


## נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

	2.11.2014	ו. מכרזים	ע.א., נ.ד.	ה.מ.	סופי לפרסום	6.11.2014	
	תאריך	אושר	נבדק	הוכן	סטטוס	תאריך	
	החברה						
<p>מכרז פומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים (מס' INGL/TENDER/2014/22)</p>					<p>נתיבי הגז הטבעי לישראל ISRAEL NATURAL GAS LINES </p>		
<p>מספר מסמך: 277573</p>							
מהדורה 1.8					נציג החברה: עומר אזולאי		

## תוכן עניינים

3	רקע על החברה	1
3	מהות ההתקשרות והיקפה, לוחות זמנים לביצועה ואופציה להארכתה	2
4	תנאים להשתתפות בהליך ("תנאי סף")	3
4	עיון ורכישת מסמכי המכרז ודמי השתתפות במכרז	4
5	לוח זמנים למכרז	5
5	הבהרות ותיקונים למסמכי המכרז	6
6	איסור על תאום הצעות, הגשת הצעות משותפות וניגוד עניינים	7
6	תוקף ההצעה, איסור על שינויה וביטולה	8
6	הנחיות להגשת ההצעה	9
8	דרישה למידע נוסף	10
8	הגשת ההצעה הכספית וסופיות התמורה	11
8	הוצאות השתתפות בהליך	12
9	בירור ובדיקות מוקדמות	13
9	הוראות ותנאים מחייבים	14
9	הערכת ההצעות ובחירת זוכה	15
11	הליך התמחרות חוזרת ("BEST & FINAL")	16
12	פסילת הצעה / מציע	17
12	ביטוח וערבות ביצוע	18
13	הודעה על זכייה	19
13	שוונות	20
15	נספח אישור המציע	נספח א'
16	ההסכם ונספחיו	נספח ב' - תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים
17	נספח ג' - אישור רו"ח בגין מחזור כספי	נספח ד' - פרטים אודות ניסיון המציע בתחזוקה ותיקוני מזגנים מפוצלים, מרכזיים, מיני מרכזיים ומזגני חדר בקרה
18	נספח ה' - התחייבות המציע בעניין תעודות הסמכה מטעם יצרני מזגנים	נספח ו' - פרטים אודות ניסיון המציע בביצוע שירותים עבור חברות תשתית ו/או תעשייה
21	נספח ז' - תצהיר בדבר צוותי ורכב המציע המשמשים לתחזוקת מזגנים	נספח ח' - אישור זכויות חתימה בשם המציע
23	נספח ט' - תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה	נספח י' - פרטי התקשרות עם נציג המציע
24	נספח י"א - טופס הצעת המחיר	
25		
26		
27		

**מכרז פומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים**  
**(להלן: "המכרז" או "ההליך")**

**1. רקע על החברה**

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה") הינה חברה בבעלות ממשלתית מלאה שהינה בעלת רישיון, בהתאם להוראות חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב-2002, להקים ולתפעל את מערכת ההולכה לגז טבעי בישראל. מערכת זו כוללת, בין היתר, צנרת להולכת גז טבעי בלחץ גבוה בתוואי קיים ועתידי של כ-430 ק"מ ויותר, תחנות קבלה לגז, תחנות להגפת גז, וכן תחנות להפחתת לחץ הגז (Pressure Regulating Metering Station - "PRMS"), הפרושות ברחבי הארץ.

החברה צפויה להרחיב את מערכת ההולכה הקיימת במאות ק"מ נוספים במהלך השנים הקרובות.

הקמת מערכת ההולכה הינה פרויקט לאומי בעל חשיבות עצומה למשק הישראלי, הן מבחינה כלכלית, הן מבחינת איכות הסביבה, והן לצורך מתן מענה לצורכי החשמל הגדלים של המשק. בשל דחיפותו, מוקם הפרויקט בלוח זמנים קצוב שנקבע על ידי ממשלת ישראל ועל פי התחייבויות החברה ללקוחותיה.

תוואי מערכת ההולכה אושר על ידי ממשלת ישראל במסגרת תכניות מתאר ארציות (תמ"א 37 על נגזרותיה), באופן שיאפשר אספקת גז טבעי לצרכני גז טבעי שיחברו למערכת ההולכה, לרבות תחנות כוח, מפעלי תעשייה גדולים וחברות חלוקה לצרכנים קטנים.

מידע נוסף על החברה ניתן למצוא באתר האינטרנט של החברה בכתובת [www.ingl.co.il](http://www.ingl.co.il).

**הבהרה:** הרקע המובא לעיל וכן כל מידע שבאתר האינטרנט של החברה הינו לידיעה כללית בלבד, ואין בו כדי להוות מצג או התחייבות כלשהם מצד החברה.

**2. מהות ההתקשרות והיקפה, לוחות זמנים לביצועה ואופציה להארכתה**

מהות ותנאי ההתקשרות נשוא מכרז זה הינם בהתאם ובכפוף לתנאי מסמך זה על נספחיו, לרבות ההסכם על נספחיו (**נספח א'** להלן) (להלן: "**ההסכם**"), המהווים חלק בלתי נפרד מהליך זה. בכל מקרה, החברה לא תישא באחריות כלשהי כתוצאה מאי עיון המציע, מכל סיבה, במסמכי המכרז על נספחיו, לרבות ההסכם.

2.1. החברה מבקשת בזאת הצעות למתן שירותי תחזוקה ל-121 מזגנים המותקנים במתקני החברה הממוקמים באזור התחום בין קו הרוחב העובר בקיבוץ שדה אילן לבין קו הרוחב העובר בקצהו הדרומי של ים המלח, וכן לכל מזגן אחר שיותקן במתקן של החברה בכל מקום בארץ עליו תודיע החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, הכל בהתאם לתנאי ההסכם (להלן: "**השירותים**"). מפת מערכת ההולכה לגז טבעי מצורפת לנספח א' להסכם.

2.2. להערכת החברה, בכל אחת משנות ההתקשרות, לרבות בשנת ההתקשרות הראשונה, תגדל כמות המזגנים המצויינת בסעיף 2.1 לעיל ב-14-7 מזגנים. מובהר, כי הערכת החברה דלעיל הינה למטרת תיאור כללי של היקף ההתקשרות ואינה מחייבת את החברה, וכי לא יהיה בכמות המזגנים שתתווסף כאמור כדי להשפיע על המחירים שיוצעו על ידי הזוכה במסגרת המכרז.

2.3. מודגש כי השירותים אינם כוללים החלפת מדחסים, למעט מדחסים של מזגנים מתוצרת Bard ומיצובישי, כמפורט בטופס הצעת המחיר (נספח י"א להלן).

2.4. לוחות הזמנים לביצוע השירותים הינם כמפורט בנספח ב' להסכם.

2.5. הזוכה ייתן אחריות לכל השירותים שיבוצעו במהלך שנת ההתקשרות האחרונה, לרבות לרכיבים שתוקנו או הוחלפו במסגרתם. תקופת האחריות תחל במועד ביצוע השירותים האמורים לשביעות רצונה המלאה של החברה ותסתיים עם המאוחר מבין תום 12 חודשים ותום תקופת

האחריות של היצרן (להלן: "תקופת האחריות"). על תקופת האחריות יחולו כל הוראות ההסכם, בשינויים המחוייבים.

2.6 לעניין השירותים, למעט השירותים שיינתנו במסגרת תקופת האחריות, ההתקשרות תהא בתוקף החל ממועד חתימת ההסכם על ידי הצדדים ועד תום שנה מהמועד האמור (להלן: "תקופת ההסכם לעניין התחזוקה"), כאשר לחברה נתונה אופציה (זכות ברירה), בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לעניין התחזוקה במשך של עד 4 שנים (להלן: "תקופת האופציה"), עד שנתיים בכל פעם בנפרד. בתקופת האופציה יחולו כל הוראות מסמך זה וההסכם, בשינויים המחוייבים.

לעניין השירותים שיינתנו במסגרת תקופת האחריות, ההתקשרות תהא בתוקף החל מתחילת תקופת האחריות ועד תום תקופת האחריות (להלן: "תקופת ההסכם לעניין האחריות"). על תקופת ההסכם לעניין האחריות יחולו כל הוראות מסמך זה וההסכם, בשינויים המחוייבים.

2.7 במהלך תקופת ההסכם לעניין התחזוקה על הארכותיה, התעריפים המפורטים בטופס הצעת המחיר (נספח י"א להלן) של הזוכה (בהפחתת סכום הנחה, אם ניתנה על ידו) יעודכנו החל משנת ההתקשרות השנייה, במועד תחילת כל שנת התקשרות, כך שיוצמדו למאה אחוז (100%) מהשינוי שחל במדד המחירים הרשמי לצרכן המפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד חתימת ההסכם ע"י הצדדים והמדד הקובע יהא המדד האחרון הידוע במועד ביצוע ההצמדה.

### 3. תנאים להשתתפות בהליך ("תנאי סף")

ההשתתפות בהליך מותנית בקיום כל התנאים הבאים נכון למועד הגשת ההצעה:

3.1 המציע הוא תאגיד / עוסק מורשה הרשום בישראל על פי הוראות הדין הנוגעות לעניין, בעל רישיון עסק בתוקף, עומד בדרישות סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), ובעל כל האישורים הדרושים לפי חוק זה.

3.2 למציע מחזור הכנסות בהיקף של לפחות 8,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל אחת מהשנים הקלנדריות 2012 ו-2013.

\* לאור אופי השירותים נשוא המכרז, היקפם וחשיבותם, היקף המחזור הכספי הנ"ל עולה על ההיקף המצויין בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בהתאם לסמכות המוקנית לוועדת המכרזים של החברה לפי הדין.

3.3 החל משנת 2008, למציע ניסיון מוכח בתחזוקה ותיקונים של מזגנים מהסוגים הבאים: מפוצלים, מרכזיים, מיני מרכזיים ומזגני חדר בקרה.

3.4 למציע תעודות הסמכה תקפות לתחזוקת מזגנים מטעם היצרנים הבאים: Bard, מיצובישי, אלקטרה, תדיראן וטורנדו. לחילופין, המציע יתחייב להציג תעודות הסמכה כאמור או חלק מהן עד יום 20.12.2014.

3.5 המציע ביצע שירותי תחזוקה ותיקונים של מזגנים עבור חברות תשתית ו/או תעשייה במשך 4 שנים לפחות בין השנים 2008-2014.

3.6 למציע 5 צוותים עצמאיים ניידים לפחות ורכב 4X4 אחד לפחות, המשמשים למתן שירותי תחזוקה למזגנים. לעניין זה, "צוות" - כהגדרתו בסעיף 10.1 לנספח ב' להסכם.

3.7 המציע רכש את מסמכי המכרז תמורת 250 ₪ ושילם עבור ההשתתפות במכרז סך של 200 ₪.

3.8 המציע צירף להצעתו עותק חתום של ההסכם שצורף למסמכי ההליך.

### 4. עיון ורכישת מסמכי המכרז ודמי השתתפות במכרז

4.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה במגדל עתידיים, קומה 32, קרית עתידיים, תל אביב, באגף התפעול של החברה, אצל גב' מינה ארד, החל מיום 10.11.2014 בין השעות 16:00-09:00, בכפוף לתיאום מראש בטלפון 03-6270453, בתמורה לסך של 250 ש"ח (כולל מע"מ) שלא יוחזר לרוכש בכל מקרה. רוכש המסמכים יידרש למסור בעת הרכישה את פרטיו האישיים ואת זהות הגורם אותו הוא מייצג.

4.2 ההשתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות (בנוסף לרכישת המסמכים) בסך של 200 ₪ (כולל מע"מ) שלא יוחזרו בשום מקרה, אשר ישולמו במשרדי החברה לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות כאמור בסעיף 5(ג) להלן.

4.3 את התשלום בגין רכישת מסמכי המכרז וכן בגין דמי ההשתתפות, ניתן לשלם במשרדי החברה בכתובת דלעיל בהמחאה לפקודת החברה או בהעברה בנקאית לחשבון החברה שפרטיו הינם כדלקמן:

בנק לאומי לישראל בע"מ

סניף מסי 901

חשבון מסי 200800/46

IBAN: IL050109010000020080046

אישור על תשלום באמצעות העברה בנקאית בצירוף פרטי המציע או קבלה שנמסרה מאת החברה יש לשלוח לדואר האלקטרוני: [Azoulay@ingl.co.il](mailto:Azoulay@ingl.co.il). על הפנייה יש לציין "עבור עומר אזולאי - מכרז למתן שירותי תחזוקה למזגנים".

4.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי החברה בכתובת דלעיל בתיאום מראש. כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה שכתובתו [www.ingl.co.il](http://www.ingl.co.il).

4.5 לבירורים בקשר לעיון במסמכי המכרז ניתן לפנות לחברה בדואר אלקטרוני: [Azoulay@ingl.co.il](mailto:Azoulay@ingl.co.il)

## 5. לוח זמנים למכרז

לוח הזמנים למכרז הינו כדלקמן:

א	מועדים המכרז	לרכישת מסמכי המכרז
א	החל מיום 10.11.2014 בין השעות 16:00 - 09:00 (בערבי וימי חג, חול המועד, שישי ושבת לא תתאפשר רכישת המסמכים).	
ב	מועד אחרון לבקשת הבהרות	לא יאוחר מיום 17.11.2014 בשעה 16:00.
ג	מועדי הגשת הצעות	החל מיום 24.11.2014 בין השעות 16:00 - 09:00 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות ביום 27.11.2014 בשעה 14:00 (בערבי וימי חג, חול המועד, שישי ושבת לא תתאפשר הגשת הצעות).

החברה רשאית על-פי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, לדחות כל מועד מהמועדים המפורטים לעיל והודעה על-כך תימסר לרוכשי מסמכי המכרז על-פי המען שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.

## 6. הבהרות ותיקונים למסמכי המכרז

משתתף אשר רכש את מסמכי המכרז רשאי להגיש בקשה להבהרות בקשר לכל עניין המפורט במסמכי המכרז, בשפה העברית בלבד אל החברה. להבהרות ניתן לפנות בכתב בלבד למר עומר אזולאי עד למועד הנקוב בסעיף 5(ב) לעיל לכתובת הדואר האלקטרוני [Azoulay@ingl.co.il](mailto:Azoulay@ingl.co.il).

לחברה שיקול הדעת הבלעדי האם להשיב להבהרות וכיצד. תשובות החברה יישלחו בכתב ע"י נציגה לכל המציעים שקיבלו את מסמכי ההליך ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם. החברה תתחשב רק בתשובות שניתנו על ידה כאמור לעיל. **המשתתפים יאשרו בכתב את קבלת תשובות החברה**

**לבקשות להבהרות האמורות, אך בכל מקרה תשובות אלה, לרבות תיקונים לתנאי המכרז, יהיו תקפות כלפי המציעים בין שאישרו את קבלתן ובין אם לאו.**

החברה רשאית לשנות את תנאי מכרז זה ונספחיו או כל חלק מהם; הודעה על כך תישלח לכל משתתף.

#### **7. איסור על תאום הצעות, הגשת הצעות משותפות וניגוד עניינים**

7.1 אין להגיש במכרז הצעות משותפות של מספר מציעים או מספר תאגידיים או גורמים שונים וכיו"ב.

7.2 מציע או בעל זיקה למציע ו/או מי מטעמם לא יתאמו כל הצעה עם מציע אחר או בעל זיקה למציע האחר ו/או מי מטעמם ולא ימצא בחשש לניגוד עניינים אסור על פי הדין עם החברה ויביא בכתב לידיעתה כל אפשרות לחשש כאמור. לעניין זה, "תיאום הצעה": לרבות בהסכמים, הסדרים, הבנות מכל סוג, במפורש או מכללא, לגבי עניין הקשור בהליך זה, המחירים המוצעים, תנאי ההסכם ואסטרטגיות להצעת מחיר, מסירת ו/או החלפת ו/או קבלת מידע בקשר להליך או גילוי בצורה אחרת בין מציעים, בעלי זיקה אליהם או מי מטעמם.

7.3 מציעים הקשורים באופן כלשהו, כגון מציע יחיד וחברה בבעלותו, חברת אם וחברת בת, או תאגידיים הקשורים באופן אחר - יהיה רק אחד מהם רשאי להשתתף בהליך זה.

7.4 מציע נדרש להצהיר במסגרת הגשת הצעתו בדבר קירבה משפחתית של מי ממנהליו ו/או עובדיו למי ממנהליו ו/או עובדיו החברה, ככל שקיימת כזו על פי ידיעתו בלבד ומבלי שהוא נדרש לבצע חקירה בעניין. הצהרה כאמור תצורף במכתב נפרד להצעה המוגשת על ידי המציע, ותיחתם על ידי הבעלים / מנכ"ל / מורשי החתימה של המציע.

לעניין סעיף זה, "בעל זיקה" הינו בעל עניין בתאגיד או קרובו, כמשמעות מונחים אלה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

#### **8. תוקף ההצעה, איסור על שינויה וביטולה**

8.1 ההצעה שתוגש לחברה תהיה בתוקף למשך 90 ימים החל מהמועד האחרון להגשת ההצעות המפורט בסעיף 5(ג) לעיל (וכפי ובמידה שהוארך ע"י החברה). החברה תהא רשאית להורות על הארכת תוקף ההצעות עד למועדים עליהם תודיע החברה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וכן על הארכת כל תנאי אחר בקשר עם ההצעות. מציע שלא הודיע לחברה על הארכת הצעתו במועד או סירב להאריך את תוקף הצעתו ו/או כל תנאי אחר בקשר עמה כאמור לעיל, לא ישתתף בהמשך ההליך.

8.2 מציע אינו רשאי לשנות את הצעתו לאחר הגשתה, אלא באישור החברה או במקום שהדבר הותר במפורש על-פי תנאי המכרז והדין. כל שינוי כאמור לעיל יכול להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, לפסילת ההצעה. מציע רשאי לבטל הצעה שהגיש, בהודעה בכתב לחברה, לא יאוחר מהשעה הנקובה ביום האחרון להגשת הצעות במכרז (וכפי ובמידה שהוארך ע"י החברה); לאחר ביטול כאמור, לא יוכל מציע לחזור בו מהביטול.

#### **9. הנחיות להגשת ההצעה**

9.1 הצעת מציע תכלול את כל המסמכים והמידע הנדרשים, הכל בהתאם להנחיות המפורטות להלן.

9.2 מציע יגיש את הצעתו ב-2 מעטפות סגורות נפרדות שתסומנה מעטפה (א) ו-מעטפה (ב) עליהן ירשום "מכרז למתן שירותי תחזוקה למזגנים", כאשר מצורפים להן:

9.2.1 **מעטפה (א)** תתייחס לעמידה בתנאי הסף שבסעיף 3 לעיל וכן לכל תנאי אחר שעל המציע להוכיח לחברה ותכלול את כל המסמכים שלהלן:

(א) מסמך זה (המכרז) על נספחיו, בצירוף חתימה וחתימת המציע במקום המיועד לכך בעמוד 15 להלן, ובצירוף חותמת המציע וחתימה בר"ת על כל יתר העמודים;

- (ב) ההסכם על נספחיו (נספח א' להלן), כשהוא חתום בחותמת המציע וחתימה בר"ת בכל עמוד, ובחותמת המציע וחתימה מלאה בעמוד 25 להסכם ובעמודי הנספחים המיועדים לחתימה מלאה;
- (ג) תעודת התאגדות במקרה שהמציע הוא חברה, או אישור רישום כעוסק מורשה;
- (ד) רישיון עסק בתוקף לעיסוקים נשוא מכרז זה;
- (ה) תצהיר לפי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, חתום על ידי המציע ומאושר על ידי עורך דין (**נספח ב'** להלן);
- (ו) אישור תקף מפקיד שומה או מרו"ח לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים (בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כדין, ובדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסות ודיווח למנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מע"מ);
- (ז) דו"חות כספיים מבוקרים של המציע או אישור רו"ח על פי הנוסח המצורף **כנספח ג'** להלן המציגים מחזור הכנסות בהיקף של לפחות 8,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל אחת מהשנים הקלנדריות 2012 ו-2013.
- (ח) פרטים אודות ניסיון המציע החל משנת 2008 בתחזוקה ותיקונים של מזגנים מהסוגים הבאים: מפוצלים, מרכזיים, מיני מרכזיים ומזגני חדר בקרה, בהתאם לפרטים הנדרשים **בנספח ד'** להלן;
- (ט) תעודות הסמכה תקפות לתחזוקת מזגנים מטעם היצרנים הבאים: Bard, מיצובישי, אלקטרה, תדיראן וטורנדו. לחילופין, התחייבות להציג תעודות הסמכה כאמור או חלק מהן עד יום 20.12.2014 (**נספח ה'** להלן);
- (י) פרטים אודות ניסיון המציע בביצוע שירותי תחזוקה ותיקונים של מזגנים עבור חברות תשתית ו/או תעשייה במשך 4 שנים לפחות בין השנים 2008-2014, בהתאם לפרטים הנדרשים **בנספח ו'** להלן;
- (יא) תצהיר מאושר על ידי עורך דין לפיו למציע 5 צוותים עצמאיים ניידים לפחות ורכב 4X4 אחד לפחות, המשמשים למתן שירותי תחזוקה למזגנים (**נספח ז'** להלן). לעניין זה, "צוות" - כהגדרתו בסעיף 10.1 לנספח ב' להסכם;
- (יב) קבלות בגין רכישת מסמכי המכרז ובגין תשלום על השתתפות במכרז;
- (יג) אישור עורך דין בדבר זכויות חתימה של החותמים בשם המציע על ההצעה (**נספח ח'** להלן), חתום כדין;
- (יד) התקליטור המצורף להסכם המכיל את החומר המפורט בנספח ד'6 להסכם, חתום בר"ת וחותרת המציע;
- (טו) אם המציע הוא עסק בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, על פי הנוסח המצורף **כנספח ט'** להלן;
- (טז) פרטי התקשרות עם נציג המציע, לרבות מספרי טלפון, פקס וטלפון נייד, וכן מען פיזי וכתובת דוא"ל (**נספח י'** להלן);
- (יז) כל הבהרה ותיקון ששלחה החברה למציע במסגרת המכרז, חתומים בר"ת וחותרת המציע, ובחותמת המציע וחתימה מלאה במקומות המיועדים לכך;
- (יח) כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי המכרז.

9.2.2 **מעטפה (ב)** תתייחס רק להצעת המחיר של המציע ותכלול רק את טופס הצעת המחיר שב**נספח י"א** להלן, חתום ע"י המציע, בהתאם להנחיות שבסעיף 11 להלן (אין לצרף את טופס הצעת המחיר למעטפה (א)).

9.3. ההצעה תוגש ב-3 עותקים (מקור בצירוף 2 העתקים). על העותק המקורי של ההצעה יירשם במקום ברור "מקור".

9.4. מציע לא יכלול בהצעתו הסתייגות כלשהי, לרבות ביחס לתנאי המכרז ומסמכיו ולתנאי ההסכם. נכללה בהצעה או במי מהמסמכים הנלווים אליה הסתייגות בכל דרך בקשר לתנאי המכרז ומסמכיו, לחברה תהא זכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט כיצד לנהוג בהסתייגות, לרבות לראות בה כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, או לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות או להודיע על הסרתה כתנאי לשקילת ההצעה. הכל מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה לפי המכרז והדין.

#### 9.5. מקום להגשת ההצעה

ההצעות תוגשנה בכתובת שלהלן **עד המועד האחרון להגשת ההצעות המפורט בסעיף 5(ג) לעיל**: חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ, מגדל עתידים (בניין מס' 8), קומה 32, קריית עתידים, תל אביב, לידי אשת הקשר של החברה לעניין זה בלבד - **גב' מינה ארז** (03-6270453), לצורך הכנסתה ל"תיבת המכרזים". משלוח ההצעה כשלעצמו לא יחשב כהגשת ההצעה, אלא הגשתה בפועל - במועד ובמקום ההגשה שלעיל.

#### 10. דרישה למידע נוסף

החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לדרוש מהמציעים ו/או מחלקם השלמות והבהרות לאמור בהצעתם, בכתב ו/או בעל-פה, להנחת דעתה, מבלי שתידרש לעשות כן לגבי שאר המציעים, וככל שיישמר עקרון השוויון בין המציעים.

#### 11. הגשת ההצעה הכספית וסופיות התמורה

- 11.1. ההצעה הכספית תוגש רק על גבי הטופס שבנספח י"א להלן, בשקלים חדשים.
- 11.2. ההצעה לא תכלול מס ערך מוסף ולא תהיה צמודה למדד כלשהו ו/או למטבע כלשהו ולא יתבצע עדכון מחירי הצעתו של מציע, אלא אם נקבע במפורש בהסכם ובאופן שנקבע בו.
- 11.3. יש להגיש הצעות מחירים עבור כל הפריטים הנכללים בטופס הצעת המחיר. במידה שמציע יותיר פריט הדרוש מילוי ללא מילוי, או שירשום מחיר בסך 0 ₪, יראו את ביצוע אותו הפריט כנכלל במחיר של שאר הפריטים, ובכל מקרה המציע לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין אותו הפריט. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה שתכלול פריטים שלא מולאו או שמולאו במחיר בסך 0 ₪, אם לדעתה ההצעה אינה סבירה או שיש בה משום קנונייה נגד החברה או שהיא מונעת מהחברה את האפשרות להשוות מחירים.
- 11.4. מובהר כי התעריפים שגיש המציע במסגרת הצעתו, כפי שאושרה על ידי החברה, יהיו גלובליים ויהיו התמורה הבלעדית והממצה בעבור כל השירותים הניתנים על-פי ההסכם, ועל כן יכללו, בין היתר ומבלי למעט, את כל האמור בסעיף 12.1.2 להסכם ויתווסף להם מע"מ בלבד, למעט כמפורט אחרת בהסכם.
- 11.5. החברה תשלם לזוכה תמורה בעבור שירותיו לפי המחירים שהציע בהצעת המחיר כפי שאושרה ע"י החברה. מובהר, כי במידה שהשירותים לא יבוצעו במלואם לא תשולם לקבלן תמורה, וזאת למעט במקרים בהם ביצוע השירותים יידחה עקב כוח עליון.
- 11.6. מובהר, כי כל תכליתם של היקפי העבודה האמורים בהסכם על נספחיו, לרבות בטופס הצעת המחיר, היא ליצור בסיס שוויוני להערכת ההצעות. אין בהערכת היקפי העבודה כאמור כדי לחייב את החברה ולהטיל עליה מחויבות כספית כלשהי כלפי הזוכה משום שהדבר כפוף למשתנים רבים שחלקם אינם ידועים לחברה במועד זה.

#### 12. הוצאות השתתפות בהליך



עצם ההשתתפות בהליך כמוה כהצהרת המציע כי ידוע לו והוא מסכים כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות בהליך ולאחריו, לרבות בקשר עם הכנת ההצעה להליך, הגשת ההצעה ועדכונה, תשלומים, הוצאות משפטיות ואחרות, יהיו על אחריותו הבלעדית וחשבונו של המציע, ללא קשר לתוצאות ההליך, וכי לא תהיה למציע כל דרישה או טענה להחזר כספים או לכל פיצוי אחר מהחברה בגין הוצאותיו כאמור והחברה לא תישא בכל אחריות לכך.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה של ביטול ההליך, כולו או חלקו, מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות הקשורות לחברה ו/או במקרה של תיקון מסמכי ההליך ו/או במקרה של פסילת מציעים ו/או הצעות ו/או אי בחירתם או ביטול בחירתם, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, לא יהיו המציעים זכאים להחזר הוצאות או לפיצוי כלשהו או לתשלום מכל סוג שהוא הקשור בביטול, בתיקון, בפסילה, באי בחירתם או בביטול בחירתם כאמור.

### **13. בירור ובדיקות מוקדמות**

13.1. המציע יישא באחריות הבלעדית לבדוק לפני הגשת הצעתו כל מידע ולבצע כל בדיקה מוקדמת בקשר להגשת הצעתו, לרבות כל מידע ונתון טכני, הנדסי, כלכלי ומשפטי וכל מידע אחר, לרבות מידע ו/או מצג שנמסר, אם נמסר, בכל דרך שהיא, מטעם החברה. בהגשת הצעתו, המציע מוותר מראש על כל טענה שיכולה להיות לו בקשר לאמור לעיל כלפי החברה ו/או מי מטעמה.

13.2. מסירת מידע מכל סוג ובכל דרך מטעם החברה, לרבות במסמך ו/או באמירה מכל סוג שנמסרו למציע לפני קבלתם של מסמכי המכרז ו/או עד למועד הגשת ההצעות, במידה שנמסרו, בטלים, ולא ייצרו מצג ו/או התחייבות מסוג כלשהו של החברה ו/או מי מטעמה ומציע לא יהיה רשאי להסתמך עליהם. רק האמור במסמכי המכרז ונספחיו, בצירוף תיקונים, הבהרות וכדומה שהוציאה החברה באופן רשמי ובכתב במהלך המכרז ולמטרת ניהולו, יחייבו את החברה. בהגשת הצעתו המציע מוותר מראש על כל טענה שיכולה להיות לו בקשר להצעתו ולאמור לעיל כלפי החברה ו/או מי מטעמה.

13.3. במידה שהמציע מצא טעות ו/או אי התאמה ו/או סתירה ו/או השמטה ו/או חוסר בקשר לאמור לעיל ו/או במסמכי המכרז עליו להביא זאת בכתב לידיעת החברה בצירוף הפירוט הנדרש, לפני המועד האחרון לבקשת הבהרות ובכל מקרה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, כמפורט במכרז זה, על מנת לקבל את הנחיות החברה שיינתנו לפי שיקול דעתה הבלעדי ויחייבו את המציעים כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

13.4. בכל מקרה, השמטה ו/או חוסר לביצוע שירות כלשהו במסגרת מסמכי המכרז לא יגרעו מהתחייבות המציע לבצע את כל השירותים הנדרשים והשלמתם לשביעות רצונה המלאה של החברה.

13.5. המציע מצהיר בהגשת הצעתו כי הוא מוותר על כל טענה שיש לו או שתהיה לו כלפי החברה בגין כל גורם שיתגלה כמשפיע על כדאיות הצעתו.

### **14. הוראות ותנאים מחייבים**

לצורך השתתפותו במכרז והגשת הצעה, יביא מציע בחשבון את מכלול דברי החקיקה, הכללים והתנאים המחייבים, הנוגעים לנושא מכרז זה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, כל חוקי העבודה והבטיחות הרלוונטיים, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ו/או המיוחדים ו/או כל הסכם קיבוצי אחר שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים הרלוונטי למתן השירותים, את האפשרות כי הסכמים אלה יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה. בהגשת הצעתו מתחייב המציע לשלם לעובדיו שכר ברוטו שאינו כולל הטבות סוציאליות ותשלומים נלווים שלא יפחת מהמתחייב לפי דין.

### **15. הערכת ההצעות ובחירת זוכה**

החברה תבחן את ההצעות בהתאם להליך הכולל את השלבים הבאים:

- 15.1. **שלב א'** - החברה תבחן את תכולת **מעטפה (א)** על מנת לקבוע אם המציע עומד בתנאי הסף וכן אם צירף את המסמכים הדרושים כמפורט בסעיף 9.2.1 לעיל.
- 15.2. **שלב ב'** - החברה תבחן את תכולת **מעטפות (ב)** של המציעים שהצעתם תעבור את שלב א' של הבחינה בהצלחה. הצעת המחיר תנוקד בהתאם לשקלול שלהלן (ניקוד מקסימאלי - 100 נקודות):
- 15.2.1. שירותי תחזוקה למזגנים בהתאם להסכם, פרט לאספקת מדחסים של מזגנים מתוצרת Bard ומיצובישי (סעיף 2(א) לטופס הצעת המחיר) - **עד 80 נקודות**.
- 15.2.2. אספקת מדחסים של מזגנים מתוצרת Bard ומיצובישי (סעיף 2(ב) לטופס הצעת המחיר) - **עד 20 נקודות**.
- 15.3. המציע שיציע את סך המחירים הזול ביותר עבור כל אחת מהקטגוריות שבסעיפים 15.2.1 ו-15.2.2 לעיל, יקבל את הניקוד המקסימלי בעבור אותה קטגוריה. שאר המציעים יקבלו ניקוד בהתאם ליחס סך המחירים שהוצע על ידם עבור כל אחת מהקטגוריות הנ"ל אל מול סך המחירים הזול ביותר שהוצע עבור כל אחת מהקטגוריות הנ"ל. סך הניקוד של הצעת המחיר של כל מציע יהווה הניקוד הכולל שקיבל המציע עבור שתי הקטגוריות הנ"ל.
- 15.4. החברה תבחר בזוכה במכרז, שיהא המציע שקיבל את סך הניקוד הגבוה ביותר בשלב ב' (לפי סעיף 15.3 לעיל) (להלן: "**ההצעה הטובה ביותר**"), בכפוף לכך שהציג לחברה את כל תעודות ההסמכה הנדרשות לפי סעיף 3.4 לעיל עד המועד המצויין בסעיף הנ"ל, ובלבד שהחברה השתכנעה כי המציע מסוגל ליתן את כלל השירותים ולקיים את כלל ההתחייבויות כנדרש במסמכי ההליך וכי הצעתו תקנה לחברה את מירב היתרונות.
- 15.5. החברה שומרת על זכותה לבחור במציע בעל ההצעה הטובה ביותר כ"מציע מועדף" ולנהל עמו משא ומתן ולקבל הבהרות באשר למחירי הצעתו, אופן ביצוע השירותים ומועדי הביצוע, לרבות לשם קבלת הנחה נוספת על מחירי הצעתו בהתאם להערכת החברה את עלות השירותים ובכלל זה לגבי חלקים מהצעתו אשר אינם עומדים בקנה אחד עם הערכת עלות השירותים ע"י החברה. לאחר השלמת הליך זה רשאית החברה לקבוע כי "המציע המועדף" הינו הזוכה בהליך, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לה לפי מכרז זה ו/או לפי כל דין. החברה תהא רשאית להתנות את זכיית המציע המועדף כמפורט בסעיפים 15.8(ה) ו-ו(ו) להלן.
- 15.6. למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל שלב של המכרז, לרבות בשלב קבלת ההחלטה האם לפתוח ולעייין בהצעת המחיר של המציע, רשאית החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להביא בחשבון כל אינפורמציה המתייחסת למציע ו/או לתכולת הצעתו, בין שמקורה במציע ובין שהגיעה לידיעת החברה בכל דרך אחרת, העלולה להשפיע, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, על השתתפות המציע במכרז או בחירתו כזוכה או יכולתו לבצע את העבודות בכל דרך, לרבות בקשר עם כל אחד מהמפורטים להלן: (א) הליך משפטי תלוי ועומד או כל איום בפתיחת הליך משפטי; (ב) שינויים מהותיים כלשהם שאירעו למציע או בקשר אליו ממועד הגשת ההצעה; (ג) ניסיון ושביעות רצון של לקוחות וכן החברה משירותים ו/או מהתקשרויות קודמות עם המציע; (ד) כל מידע רלוונטי אחר שיש בו כדי להשפיע על ביצוע ההתקשרות לפי הליך זה. המציע ימסור לדרישת החברה כל מידע הנדרש לה לצורך האמור בכל עת. לא מסר המציע מידע כאמור, רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו או שלא לבחור בה אף אם התברר כי היא ההצעה הטובה ביותר.
- 15.7. על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית, עד לשלב בחינת ההצעות שיתקבלו במכרז, לקבוע אמות מידה מפורטות יותר לבחירת המציעים או המשנות / מחליפות את אמות המידה דלעיל או אמות מידה נוספות (לרבות בקשר עם איכות ההצעות). יודגש, כי החברה שומרת על זכותה להסתפק באמות המידה המפורטות לעיל בלבד, ולא להוסיף עליהן, לשנותן או להחליפן, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ועל פי הדין.

15.8. על אף האמור בכל סעיף אחר במסמך זה, ומבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה לפי תנאי מכרז זה, מובהר כי החברה רשאית להחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה על כל אחד ו/או יותר מאלה:

- (א) לשנות את המכרז ו/או לבטלו;
- (ב) להתיר הגשת הצעות מחודשות ו/או מתוקנות, כולן או חלקן;
- (ג) לא לבחור מציע אף אם עמד בכל התנאים שבמכרז זה;
- (ד) לנהל משא ומתן בכפוף לדין, עם מציע אחד ו/או יותר לרבות בדרך של הליך להגשת הצעות מחיר מתוקנות (Best & Final);
- (ה) להתנות את ההתקשרות עם הזוכה ואת זכיית "המציע המועדף" בהפחתה נוספת של מחיר/י טופס הצעת המחיר ולנהל עמו משא ומתן, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ולפי הדין;
- (ו) להתנות את ההתקשרות עם הזוכה ואת זכיית "המציע המועדף", וכן את השתתפותו של מציע בכל שלב של המכרז, בהצגת נתונים כספיים של המציע בשלוש השנים האחרונות (מחזור מכירות, דו"חות מבוקרים ודו"חות ביניים), על מנת לוודא יציבות וכושר כלכלי להתקשרות בהתאם למכרז;
- (ז) לפצל את ההתקשרות בין מציעים שייראו לה מתאימים, במספר, בתנאים ובכמות שתראה לנכון;
- (ח) שלא לבחור במציע שהצעתו היא הטובה ביותר (וזאת מנימוקים מיוחדים שיירשמו), או שלא לבחור בזוכה כלל, גם אם בעל ההצעה הטובה ביותר ו/או מציעים אחרים עמדו בכל התנאים האמורים במכרז, גם לאחר ביצוע הליך מו"מ או Best & Final כאמור לעיל, או לבטל את המכרז ולנהל מו"מ ו/או להתקשר עם גורם שלא הגיש הצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה;
- (ט) לבצע כל דבר אחר ו/או נוסף לפי מכרז זה ו/או הדין, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

#### **16. הליך התמחרות חוזרת ("Best & Final")**

16.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בהתקיים אחת הנסיבות המפורטות להלן החברה תקיים הליך תחרותי נוסף להגשת הצעות מחיר מתוקנות (Best and Final) כקבוע בתקנה 17ה' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993:

- (א) הפער בין סך המחירים הזול ביותר שהוצע על ידי מציע עבור סעיף 2(א) לטופס הצעת המחיר לבין סך המחירים השני הזול ביותר שהוצע על ידי מציע אחר עבור הסעיף הנ"ל אינו עולה על 10% - במקרה זה ישתתפו בהליך המציע שהציע את סך המחירים הזול ביותר כאמור לעיל וכל המציעים שהפער בין סכומי המחירים שהוצעו על ידם עבור סעיף 2(א) לטופס הצעת המחיר לבין סך המחירים הזול ביותר כאמור לעיל אינו עולה על 10%, כאשר מספר המשתתפים בהליך יוגבל לשלושת המציעים שהציעו את סכומי המחירים הזולים ביותר עבור סעיף 2(א) הנ"ל;
- (ב) סך המחירים הזול ביותר שהוצע על ידי מציע עבור סעיף 2(א) לטופס הצעת המחיר יקר בלמעלה מ-10% מהערכת החברה את עלות הפריטים שבסעיף הנ"ל לפי מחירי שוק ריאליים - במקרה זה ישתתפו בהליך שלושת המציעים שהציעו את סכומי המחירים הזולים ביותר עבור הסעיף הנ"ל.

16.2. למען הסר ספק, המחירים שנקבו בהצעה המקורית שהוגשה על ידי מציע יהוו **תקרות מחירים עלייונות** (Maximum Bid Prices) למחירים שיוצעו על ידו בשלב ההתמחרות החוזרת.

16.3. המציעים שיוזמנו להשתתף בהליך ההתמחרות החוזרת, יגישו את הצעות המחיר המתוקנות במועדים שתקבע החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, אשר תנוקדנה בהתאם להוראות המכרז. לא הגיש מציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו המקורית הצעתו הסופית. מציע שהצעתו היא ההצעה הטובה ביותר לאחר הליך ההתמחרות החוזרת, ייחשב כזוכה או כ"מציע המועדף" בהליך ההתמחרות החוזרת ובמכרז.

16.4. אין באמור כדי לגרוע מזכות החברה לפי הוראות המכרז והדין גם לאחר שלב ההתמחרות החוזרת.

## **17. פסילת הצעה / מציע**

17.1. החברה רשאית לפסול הצעה בכפוף לדין, לרבות ע"י ביטול זכייה, אם הגיע לידיעתה דבר שהיה מצדיק את פסילת ההצעה לפי תנאי המכרז ו/או הדין, אם מצאה לפי שיקול דעתה הבלעדי כי הצעה ו/או מציע:

(א) אינם מקיימים את תנאי הסף, או (ב) נמצא ע"י החברה כי ההצעה חסרה, מוטעית, או מבוססת על הנחות בלתי נכונות, או על הבנה מוטעית של מסמכי או נושא המכרז, או (ג) הצעה הלוקה בחסר או אי בהירות או דו משמעות, או (ד) הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, או (ה) אם המציע נהג במהלך המכרז או בהקשר אליו בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ובכלל זה בחוסר תום לב או פעל בדרך שלא מקובלת, לרבות בשל תאום הצעות או ניגוד עניינים, או (ו) אם המציע מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק בקשר עם הצעתו, או (ז) מציע שלגביו קיים ניסיון רע או שלילי בחברה, או (ח) הצעה שנמצאה בלתי סבירה. אין באמור כדי לגרוע מזכויות החברה לפי המכרז והדין.

17.2. על אף האמור בסעיף 17.1 לעיל, רשאית החברה לאפשר למציע באופן ובפרק זמן מוגדר שתקבע לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הפגם או הפסול שבהצעתו ולא לפסול אותה אם בוצע תיקון כאמור, והכל תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים. לעניין זה מובהר כי החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין:

(א) להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין השירותים ואופי ההתקשרות נושא המכרז ובכלל זה, בין השאר, לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו, מקום בו הוכח כי התכונות שהיו קיימות בידי תאגיד אחר מצויות למעשה בידי המציע. יובהר כי אין באמור כדי לגרוע מההוראות בקשר עם זהות ואופן התאגדות הגוף שהגיש הצעה למכרז.

(ב) לאפשר הגשת חומר ו/או תיעוד ו/או מידע מכל סוג נוספים ו/או השלמתם ו/או תיקונם, ובכלל זה הגשת אישור שנשמט וכיו"ב, הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי כלשהו, לרבות בתנאי סף, בתנאי מוקדם או הנדרש לצורך בחינת הצעתו לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או כח האדם ו/או הציוד ו/או הטובין ו/או השירותים נושא המכרז, ובלבד שהתקיימו תנאי הסף במועד הגשת ההצעות למכרז. יובהר לעניין זה, כי החברה מפרידה בין תנאי הסף המהותי לבין דרכי הוכחתו.

17.3. להסרת ספק מובהר, כי אין באמור כדי לחייב את החברה להתיר תיקונים או השלמות כלשהם בהצעה, וכי אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג מסוים, אין בו כדי לחייב אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחר.

17.4. החברה רשאית לפסול מציע גם לאחר מתן הודעת בחירה בו כזוכה, אם הגיע לידיעתה דבר שהיה מצדיק פסילת ההצעה לפי סעיף זה לעיל או לפי תנאי המכרז.

## **18. ביטוח וערבות ביצוע**

תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייה במכרז ובכל מקרה כתנאי מוקדם לתחילת ביצוע השירותים ולביצוע כל תשלום ע"י החברה, על הזוכה למסור לחברה את אישור הביטוח (נספח ז' להסכם) חתום ע"י

מבטחו, וכן ערבות ביצוע בגובה של 5% מסך המחיר שהוצע על ידי הזוכה עבור סעיף 2(א) לנספח י"א להלן (שירותי תחזוקה למזגנים בהתאם להסכם, פרט לאספקת מדחסים של מזגנים מתוצרת Bard ומיצובישי), כפי שאושר על ידי החברה. מובהר, כי החברה רשאית לשקול לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל שלב בהליך, לרבות לאחר הודעת הזכייה, הערות בדבר סוגי ונוסחי הביטוחים הנדרשים ונוסח הערבות, ובלבד שלא יכילו שונות מהותית מנוסחי אישור הביטוח והערבות, אלא אם החליטה החברה לשנותם כלפי כל המשתתפים במכרז, אך אין בכך כדי להשתמע כוונתור על החובה לערוך ביטוחים ולהמציא ערבות כאמור לעיל.

#### 19. הודעה על זכייה

מציע שתודיע לו החברה על רצונה לממש את ההתקשרות עמו, מתחייב להמציא כל מסמך הנדרש לפי מסמכי המכרז ו/או הדין, במועד שתודיע לו החברה, ולא יאוחר מ-7 ימים מיום הודעת החברה, ובכלל זה, אישור על רישום בכל מרשם המתנהל על פי הדין ורישיונות הנדרשים על פי הדין הצריכים לעניין נושא ההתקשרות.

במידה שהזוכה לא יעמוד בהתחייבותיו כאמור במכרז ובהסכם, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ולרבות לאחר חתימת ההסכם, להכריז על המציע הבא במדרג ההצעות כזוכה במכרז.

#### 20. שונות

20.1. במקרה של ביצוע השירותים במתקנים רגישים ביטחוניים, יחויבו עובדי המציע הרלוונטיים לעמוד בדרישות הביטחון של החברה והמתקן, אלא אם נקבע במפורש אחרת ע"י מנהל ביטחון החברה.

20.2. הפרטים שיימסרו על ידי מציע במסגרת המכרז ייחשבו כהתחייבות של המציע שהיא חלק בלתי נפרד מהצעתו ומההליך ויחולו לגביהם כל הוראות ההסכם.

20.3. למען הסר ספק, אין בפנייה זו התחייבות מכל סוג שהוא לקבלת הצעה כלשהי ו/או לביצוע התקשרות כלשהי בקשר לנושא המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. אין בפניה למציע כלשהו במכרז זה כדי להוות הצהרה ו/או מצג ע"י החברה ו/או מי מטעמה שהמציע ו/או הצעתו עומדים בתנאי המכרז ו/או התחייבות ו/או מצג של החברה בקשר לבדיקת ו/או קבלת ההצעה.

20.4. כל האמור במכרז זה נתון לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה ולמגיש ההצעה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בקשר למכרז זה. מבלי לגרוע מהאמור במכרז זה, ביצוע התקשרות כפוף לקיומו של תקציב בחברה לנושא המכרז ולקבלת כל האישורים הדרושים על פי נהלי החברה והדין.

20.5. כל המסמכים הנמסרים למציע לצורך השתתפות במכרז ו/או מסמכים שיסופקו, אם יסופקו, למציעים כהשלמה, הם רכושה של החברה; מסמכים אלה מושאלים למציע ועליו להחזירם לחברה לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, בין אם הגיש הצעתו ובין אם לאו. מציע אינו רשאי להעתיק איזה מהמסמכים האמורים או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, לבד מהגשת הצעה.

20.6. החברה רשאית להשתמש במידע שיתקבל מהמציע (להוציא הדוחות הכספיים ופרטי עלויות שירותי המציע), ללא תמורה, לכל צורך בו תחפוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות כתיבת מפרט או מסמך דרישות או הסכם או פרסום הליך ההתקשרות, ולרבות לצורך הרכבת רשימת קבלנים בכוח, ולהעביר את המידע ליועציה ולכל אדם הזכאי לקבלו לפי הדין. במידה שמידע שנמסר במסגרת ההצעה כולל מרכיבים שהם בגדר סוד מסחרי או מקצועי של המציע, יצוין הדבר במפורש בהצעה, תוך ציון החלק החסוי, והחברה תנהג בו בהתאם לדין.

- 20.7. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם ונספחיו לבין מסמך זה ונספחיו, יחול סדר העדיפות המפורט בהסכם, אלא אם הוראות מסמך זה מטילות אחריות כבדה יותר על המציע ו/או מטיבות יותר עם החברה.
- 20.8. ביטול או קביעה בדבר בטלותו של תנאי במכרז, אין בהם כשלעצמם כדי לפגוע בתוקפו של המכרז או של תנאי אחר מתנאיו.
- 20.9. בכל מחלוקת בקשר למכרז זה ותוצאותיו תהיה לבתי המשפט בתל אביב - יפו סמכות השיפוט הבלעדית.

בכבוד רב,

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

מגיד מנהל מרואג ישראל

### אישור המציע

אנו, החתומים מטה ומוסמכים להגיש את הצעה זו בשם המציע \_\_\_\_\_ **[השלם שם מלא של המציע]**, מצהירים בחתימתנו להלן כי:

קראנו את כל מסמכי המכרז הפומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים (INGL/TENDER/2014/22) על נספחיו ותנאיו, הבנו אותם על בוריים ואנו מסכימים להם.

בדקנו היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז או הנובעות מהם, במלואן, ואת יתר הנתונים אשר יהיו דרושים לביצוע כל התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז ובמועדים הנקובים בו, ובהסכם, וכי למציע יש את כל הנדרש לביצוע התחייבויותיו והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה בקשר עם כל אלה.

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

(מעטפה א')

נספח א' - ההסכם ונספחיו

צילום מרשימת המסמכים



**נספח ב' - תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני משמש כ \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ [שם מלא של המציע] (להלן: "המציע") ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו בהתאם לסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וזאת במסגרת הגשת הצעה למכרז הפומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים (INGL/TENDER/2014/22) שנערך על ידי חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה").

2. עד למועד ההתקשרות לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").

3. לחילופין, אם הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. בתצהיר זה, "בעל זיקה" כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;

(2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעלי השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;

(ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

(3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית, חבר בני אדם אחר שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.

"שליטה" כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

"מועד ההתקשרות" -

א. לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז או הליך לפי חוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992 - המועד האחרון להגשת הצעות למכרז או להליך כאמור;

ב. לעניין התקשרות בעסקה שלא לפי סעיף קטן (א) לעיל - המועד שבו הוגשה לחברה הצעת המציע ולפיה נערכת התקשרות בעסקה, ואם לא הוגשה הצעה כאמור - מועד ההתקשרות בעסקה.

5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר/ה

\_\_\_\_\_ תאריך

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מס' רישיון \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום

\_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב'

\_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז.

מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר

אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה

דלעיל וחתם/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד

(מעטפה א')

נספח ג' - אישור רו"ח בגין מחזור כספי

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

הנדון: \_\_\_\_\_ [שם מלא של המציע], ח.פ. (להלן: "החברה")  
כרואי חשבון של החברה ובמסגרת הגשת הצעתה למכרז הפומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים (INGL/TENDER/2014/22), אנו מתכבדים לאשר כי לחברה היה מחזור כספי בסך של לפחות 8,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) בכל אחת מהשנים הקלנדריות 2012 ו-2013.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
רו"ח,  
חתימה + חותמת

(מעטפה א')

נספח ד' - פרטים אודות ניסיון המציע החל משנת 2008 בתחזוקה ותיקונים של מזגנים מפוצלים, מרכזיים, מיני מרכזיים ומזגני חדר בקרה

שם ומס' טלפון איש קשר	תקופת ביצוע (החל משנת 2008)		תיאור פרויקט התחזוקה והתיקונים		שם מזמין השירותים	
	סיום **	התחלה *	תיאור ותכולת השירותים שבוצעו במסגרת הפרויקט	סוג המזגנים		
				מזגנים מפוצלים		1
				מזגנים מרכזיים		2
				מזגנים מיני מרכזיים		3
				מזגני חדר בקרה		4

#### הערות

\* תחילת תקופת הביצוע - יום חתימת החוזה.  
\*\* סיום תקופת הביצוע - יום סיום החוזה.

הריני לאשר את המפורט לעיל בחתימתי להלן :

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

(מעטפה א')

**נספח ה' - התחייבות המציע בעניין תעודות הסמכה מטעם יצרני מזגנים**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, המשמשת כ- \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ [שם מלא של המציע] (להלן: "המציע"), מצהיר/ה בזאת כי המציע יציג לחברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה") תעודות/ות הסמכה תקפה/ות לתחזוקת מזגנים מטעם היצרן/ים הבאים: Bard, מיצובישי, אלקטרה, תדיראן וטורנדו [מחק את המיותר], וזאת עד יום 20.12.2014.

ידוע לי כי תנאי זה מהווה תנאי סף לזכייה במכרז הפומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים (מס' INGL/TENDER/2014/22) (להלן: "המכרז") ולהתקשרות החברה עם המציע, ולכן במידה שהמציע לא יעמוד בהתחייבות זו תהיה החברה רשאית שלא לבחור במציע כזוכה במכרז ושלא להתקשר עמו, והנני מוותר בזאת מראש בשם המציע על כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר/ה

\_\_\_\_\_  
תאריך

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מס' רישיון \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / (המוכרת לי באופן אישי), ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד

(מעטפה א')

נספח ו' - פרטים אודות ניסיון המציע בביצוע שירותים עבור חברות תשתית ו/או תעשייה

פרטים אודות ניסיון המציע בביצוע שירותי תחזוקה ותיקונים של מזגנים עבור חברות תשתית ו/או תעשייה במשך 4 שנים לפחות\* בין השנים 2008-2014 :

שם ומס' טלפון איש קשר	תקופת ביצוע (החל משנת 2008)		תיאור ותכולת השירותים שבוצעו	שם חברת התשתית / תעשייה מזמינת השירותים	
	סיום ***	התחלה **			
					1
					2
					3
					4
					5
					6
					7
					8
					9
					10

**הערות**

\* מובהר, כי משכם הכולל של הפרויקטים שיפורטו בטבלה דלעיל יהא 4 שנים לפחות.

\*\* תחילת תקופת הביצוע - יום חתימת החוזה.

\*\*\* סיום תקופת הביצוע - יום סיום החוזה.

הריני לאשר את המפורט לעיל בחתימתי להלן :

תאריך	חותמת	חתימה	תפקיד	שם מלא

מאג  
מנהל מרדכי

(מעטפה א')

**נספח ז' - תצהיר בדבר צוותי ורכב המציע המשמשים לתחזוקת מזגנים**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, המשמשת/ת כ- \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ [שם מלא של המציע] (להלן: "המציע"), מצהיר/ה בזאת במסגרת הגשת הצעת המציע למכרז הפומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים (INGL/TENDER/2014/22) (להלן: "המכרז"), כי למציע 5 צוותים עצמאיים ניידים לפחות ורכב 4X4 אחד לפחות, המשמשים למתן שירותי תחזוקה למזגנים. לענין זה, "צוות" - כהגדרתו בסעיף 10.1 לנספח ב' להסכם (נספח א' למכרז).

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר/ה

\_\_\_\_\_  
תאריך

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מס' רישיון \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד

(מעטפה א')

**נספח ח' - אישור זכויות חתימה בשם המציע**

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_, מס' רישיון \_\_\_\_\_, מאשר/ת שחתימות מר/גב' \_\_\_\_\_ נושאת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ומר/גב' \_\_\_\_\_ נושאת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, בשם \_\_\_\_\_ [השלם השם המלא של המציע] (להלן: "המציע") על מסמכי המכרז הפומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים (INGL/TENDER/2014/22) (להלן: "המכרז") ונספחיו, על הצעת המציע למכרז ועל כל מסמך אחר שנחתם ע"י המציע וצורף להצעתו במסגרת המכרז, נחתמו על פי כל דין, בהתאם לכל החוקים והתקנות הרלוונטיים ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע והן מחייבות את המציע. כן אני מאשר/ת שאין כל צורך בהליך משפטי נוסף על מנת לתת תוקף לכל התחייבות בה התחייב המציע.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחתימת עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
תאריך



(מעטפה א')

**נספח ט' - תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה**

1. אני, עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי התאגיד / העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.
2. המחזיקה בשליטה בתאגיד / עסק \_\_\_\_\_ הינה גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

תאריך \_\_\_\_\_ שם עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_

**תצהיר בעלת השליטה**

אני, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק \_\_\_\_\_ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ חותמת \_\_\_\_\_

**נספח י' - פרטי התקשרות עם נציג המציע**

- א. שם נציג המציע - \_\_\_\_\_
- ב. מס' טלפון - \_\_\_\_\_
- ג. מס' פקס - \_\_\_\_\_
- ד. מס' טלפון נייד - \_\_\_\_\_
- ה. מען פיזי - \_\_\_\_\_
- ו. כתובת דואר אלקטרוני - \_\_\_\_\_
- ז. פרטי התקשרות נוספים (ככל שישנם) - \_\_\_\_\_

(מעטפה ב')

**נספח י"א - טופס הצעת המחיר**  
(בגמר ההליך יצורף ע"י החברה כנספח י"ג להסכם)

1. הריני מגיש את הצעתי להזמנה לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי תחזוקה למזגנים (INGL/TENDER/2014/22) (להלן: "ההליך").
2. הצעת המחיר הינה כמפורט להלן:

א. שירותי תחזוקה למזגנים בהתאם להסכם (נספח א' לעיל), פרט לאספקת מדחסים של מזגנים מתוצרת Bard ומיצובישי<sup>(1)</sup>:

תיאור המזגן	יחידת מידה	כמות יחידות <sup>(3)</sup>	מחיר יחידה בש"ח ללא מע"מ לתחזוקת	סה"כ מחיר מוצע לשנה בש"ח ללא מע"מ
1. מזגן מיצובישי בתחנת PRMS / הגפה / קבלה / מנייה	מזגן	52		
2. מזגן סטנדרטי <sup>(2)</sup> בתחנת PRMS / הגפה / קבלה / מנייה	מזגן	19		
3. מזגן BARD בתחנת הגפה	מזגן	23		
4. מזגן סטנדרטי <sup>(2)</sup> במרכז תחזוקה	מזגן	22		
5. מזגן מפוצל 5 כ"ס במרכז תחזוקה	מזגן	5		
<b>סה"כ (ללא מע"מ):</b>				

**הערות:**

\* על המציע חובה להגיש הצעת מחיר עבור כל הסעיפים דלעיל.  
\* במקרה של אי התאמה בין מכפלת המחיר המוצע ליחידה בכמות היחידות לבין סה"כ המחיר המוצע לעיל, תשווה החברה את ההצעה לפי הכפלה של המחיר המוצע ליחידה בכמות היחידות.

- 1 - מודגש למען הסר ספק, כי התעריפים שיוצעו על ידי מציע בסעיף 2(א) זה לעיל לא יכללו תמורה עבור תיקון מזגנים במסגרת סקר תקינות המזגנים (סעיף 1.1.1 לנספח ב' להסכם).
- 2 - מזגן שהספקו נע בין 1 ל-3.5 כ"ס (דוגמת מזגנים מתוצרת אלקטרה, טורנדו, תדיראן ואלקו).
- 3 - כמות היחידות הינה הכמות הנוכחית של המזגנים במתקני החברה והיא עשויה להשתנות מעת לעת כמפורט בסעיף 2.2 להזמנה להצעות.

ב. אספקת מדחסים של מזגנים מתוצרת Bard ומיצובישי:

תיאור המדחס	יחידת מידה	כמות יחידות <sup>(1)</sup>	מחיר יחידה בש"ח ללא מע"מ	סה"כ מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ	יצרן
					כ"ס
BARD	מדחס	1			8-9 כ"ס
מיצובישי	מדחס	1			1 כ"ס
	מדחס	1			1.5 כ"ס
	מדחס	1			2 כ"ס

		1	מדחס	2.5 כ"ס	.4
		1	מדחס	3 כ"ס	.5
		1	מדחס	3.5 כ"ס	.6
		1	מדחס	4 כ"ס	.7
		1	מדחס	4.5 כ"ס	.8
		1	מדחס	5 כ"ס	.9
<b>סה"כ (ללא מע"מ):</b>					

**הערות:**

\* על המציע חובה להגיש הצעת מחיר עבור כל הסעיפים דלעיל.  
 \* במקרה של אי התאמה בין מכפלת המחיר המוצע ליחידה בכמות היחידות לבין סה"כ המחיר המוצע לעיל, תשווה החברה את ההצעה לפי הכפלה של המחיר המוצע ליחידה בכמות היחידות.

1 - הכמות הנ"ל הינה כמות מוערכת בלבד למשך תקופה של שנה ואין בה משום התחייבות או מצג מצד החברה להזמין כמות מדחסים כלשהי.

3. הריני מאשר כי קראתי את כל מסמכי ההליך ונספחיו, הבנתי אותם, אין לי כל סייג לגביהם, הצעתי שלמה והתמורה שבהצעתי כוללת את **כל הקשור** בביצוע ההתקשרות לפי ההליך ונספחיו, לרבות ההסכם שצורף לו, למעט מע"מ ולמעט כמפורט אחרת בהסכם (נספח א' לעיל).

4. התמורה תשולם בהתאם להוראות ההסכם (נספח א' לעיל).

הריני לאשר את האמור לעיל בחתימתי להלן:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך