



9/7/2015
סימוכין : 303153

דוא"ל : s-klemperer@ingl.co.il
מגדל עתידים קומה 33
קריית עתידים
ת.ד. 58177, תל אביב 6158101
www.ingl.co.il

לכבוד :
משתתפי מכרז פומבי להקמת מאגר מתכננים
למתן שירותי תכנון מפורט להקמת מערכת
להולכת גז טבעי (ingl/tender/2015/06)

הנדון: תיקון והבהרה מספר 1 - מכרז פומבי להקמת מאגר מתכננים למתן שירותי תכנון מפורט להקמת מערכת להולכת גז טבעי (ingl/tender/2015/06)

1. כללי

- 1.1. אלא אם יאמר להלן אחרת, לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות שניתנה להם במסמכי המכרז.
- 1.2. ההבהרות והתיקונים במסגרת מסמך זה יחייבו את המציעים ויחשבו כחלק בלתי נפרד מהמכרז.
- 1.3. השינויים היחידים מן האמור במסמכי המכרז הינם כמפורט באופן מפורש במסמך זה בלבד ובכל מסמך רשמי אחר שנשלח ויישלח (ככל שנשלח ויישלח) על ידי החברה במסגרת המכרז.
- 1.4. עליכם לצרף להצעתכם מסמך זה יחד עם כל המסמכים המצורפים (ככל שמצורפים) אליו כשהם חתומים בכל עמוד.

2. תשובות לשאלות הבהרה

להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו נכון למועד זה אצל החברה :

נושא	סעיף ומסמך	בקשת הבהרה
תנאי סף	סעי' 2.1, 2.5, 8.2, 8.6 בהזמנה, מסמך א', מסמך ב'	מבוקש לתקן את תנאי הסף ולאשר במפורש, כי מציעה שהינה חברה בע"מ רשאית להוכיח את עמידתה בתנאי הסף של ניסיון (סעי' 2.1, 8.2 בהזמנה ומסמך א') ושל מחזור כספי ממתן שירותי תכנון (סעי' 2.5, 8.6 בהזמנה ומסמך ב'), באמצעות הסתמכות על הנתונים והניסיון של חברת אם שלה (השולטת במציעה ומחזיקה ב-65% מהון המניות המונפק והנפרע של המציעה), אשר במסגרת שינוי ארגוני שבוצע לפני מספר שנים, העבירה



בקשת הבהרה	נושא	סעיף ומסמך	
<p>למציעה את כל פעילות התכנון שלה בתחום הגז הטבעי, כולל למען הסר ספק העובדים.</p> <p>במידה ונדרש, המציעה תספק מסמכים להוכחת האמור, בדרך של תצהיר או בכל דרך אחרת שתתבקש ע"י נתג"ז.</p>			
<p>ניתן להתבסס על ניסיון חברת אם ועל מחזור כספי של חברת אם ובלבד שיוכח להנחת דעת החברה שמנהל הפרויקט הנזכר בסעיף 2.2 להזמנה ומתכנן הגז הנזכר בסעיף 2.3 להזמנה עבדו בחברת האם במסגרת הפרויקטים שיוצגו לענין הניסיון הנדרש לפי סעיף 2.1 להזמנה ושעיקר הצוות המקצועי של חברת האם בתחום תכנון הגז (לרבות אנשי סטטוטוריקה ומהנדסי תכנון) נקלטו כעובדים בחברה המציעה.</p> <p>לענין זה "חברת אם" משמע חברה שמחזיקה בלמעלה מ- 50% מהון המניות המונפק ומכח ההצבעה בחברה המציעה.</p> <p>תנאי להסתמכות על ניסיון ומחזור של חברת אם כאמור הוא שחברת האם תחתום כערבה לכל התחייבויות המציעה כלפי החברה היה והמציעה תזכה במכרז ותתחייב להמשיך להחזיק בלמעלה מ- 50% מהון המניות המונפק ומכח ההצבעה במציעה למשך כל תקופת ההתקשרות.</p> <p>מציעה אשר מעוניינת להסתמך על ניסיון חברת האם, כאמור, נדרשת להגיש לחברה תצהיר ובו רשימה מפורטת של כל העובדים אשר עברו מחברת האם אל המציעה, חתום ומאושר על ידי עו"ד.</p>	תשובת החברה		
<p>בנוסח כתב הערבות שצורף למסמכי המכרז נשמט הסעיף ההכרחי של תוקף מוגדר לערבות. אין זה סביר בשום צורה לדרוש מתן ערבות בנקאית אוטונומית ללא מועד פקיעה. כמקובל, בעת הצורך, במקרה שהשירותים נמשכים מעבר למתוכנן, נתג"ז תהיה רשאית לדרוש את הארכת הערבות לתקופה מוגדרת נוספת ותהיה רשאית לממש את הערבות במקרה של אי היענות לדרישה. לאור האמור, מבוקש להוסיף בגוף כתב הערבות סעיף תוקף כמקובל, כדלקמן:</p> <p>"הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת וכל דרישה מכס חייבת ולהתקבל על ידינו בכתב ובמקור עד מועד זה במען: _____, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו".</p>	ערבות בנקאית - תקופה	סעיף 5 בהסכם, נספח ד'	2.
<p>הבקשה מתקבלת באופן בו יתווספו לנספח ערבות הביצוע 2 הסעיפים דלהלן (סעיפים 7 ו-8 חדשים):</p> <p>7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל, ועל פי דרישתכם בכתב שתתקבל עד 7 ימים קודם למועד האמור, יוארך תוקפה של הערבות מפעם לפעם בתקופות של 6 חודשים</p>	תשובת החברה		



בקשת הבהרה	נושא	סעיף ומסמך	
נוספים. 8. כל דרישה תחת ערבות זו תוגש לבנק בכתב, במהלך שעות העבודה הרגילות עד לתום תוקף הערבות לפי סעיף 7 לעיל. הודעה בכתב כאמור בערבות זו פירושה דרישה או הודעה שתגיע לבנק בדואר או במסירה אישית אך לא בפקסימיליה, טלקס, מברק או דואר אלקטרוני.			
מבוקש לקבוע כי אחריות המתכנן תהיה על פי דין או לחלופין להגביל את אחריות המתכנן, כמקובל, לסכום החוזה.	אחריות	סעי' 13.1 בהסכם	3.
הבקשה נדחית.	תשובת החברה		
מבוקש למחוק הסעיף. המתכנן אינו יכול לפטור בשם עובדיו ו/או צדדים שלישיים את נתג"ז מאחריות לנזקים שנגרמו על ידיה ו/או על ידי מי מטעמה.	אחריות	סעי' 13.3 בהסכם	4.
הבקשה נדחית.	תשובת החברה		
מבוקש כי גבול האחריות לרכב יהיה 400,000 ₪.	ביטוח	סעי' 13.10 בהסכם	5.
הבקשה מתקבלת.	תשובת החברה		
1. מבוקש להגביל, כמקובל, את חובת הסודיות בזמן – למשך ביצוע ההסכם וכן שנתיים לאחר השלמת השירותים. 2. מבוקש לציין את החריגים המקובלים לחובת הסודיות (מידע המצוי בנחלת הכלל, מידע שהיה בידי המתכנן קודם להתקשרות בהסכם, מידע שהגיע מצד ג' שאינו חב בסודיות כלפי נתג"ז, מידע שגילוי נדרש לפי דין, מידע שפותח באופן עצמאי ע"י המתכנן.	סודיות	סעי' 14 בהסכם	6.
1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה מתקבלת בחלקה. בסעיף 14.1 להסכם לאחר המילים "במשך תקופת ההסכם ולאחריה" יש להוסיף את המילים: "אלא אם המידע הני"ל הינו מידע שהוא בבחינת נחלת הכלל ובלבד שלא הפך לנחלת הכלל עקב מעשה או מחדל של המתכנן ו/או מי מטעמו.	תשובת החברה		
מבוקש לקבוע, כי על אף איסור ההמחאה הכללי, המתכנן יהיה	המחאה	סעי' 16.1	7.



בקשת הבהרה	נושא	סעיף ומסמך	
רשאי להמחות את זכותו לקבלת תקבולים מכח ההסכם לבנק מוכר בישראל. העניין חשוב לצורך מסגרת האשראי הנדרשת למתכנן.		בהסכם	
הבקשה נדחית. כמפורט בסעיף, לחברה נתונה האופציה לאשר למתכנן, מראש ובכתב, להעביר ו/או למסור ו/או להמחות לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם. יובהר, כי החברה תממש את זכותה לעשות כן תוך שמירה על שוויון ותום לב כאשר כל מקרה ייבחן לגופו.	תשובת החברה		
<p>1. מבוקש להבהיר כי המתכנן יהיה זכאי לתשלום בהתאם לביצוע בפועל הן על אבני דרך שהושלמו וכן על ביצוע חלקי של אבני דרך, בהתאם לביצוע בפועל עד לביטול.</p> <p>2. מבוקש להוסיף, כי המתכנן יהיה זכאי לכיסוי של הוצאות והתחייבויות שנטל על עצמו בטרם הביטול לצורך ביצוע השירותים ואשר לא ניתן היה למנען במאמץ סביר לאחר קבלת הודעת ביטול, כי שיוכח על ידי המתכנן באופן סביר במסמכים בכתב.</p>	ביטול מכל סיבה	סעי' 17.1 בהסכם	8.
<p>1. הבקשה נדחית. סעיף 17.2 להסכם קובע, כדלקמן: "ביטלה החברה את ההסכם כאמור בסעיף 17.1 להסכם, תשלם למתכנן את התמורה לפי ערך השירותים שביצע בפועל עד למועד הביטול".</p> <p>2. הבקשה נדחית.</p>	תשובת החברה		
מבוקש שהתקרה לפיצויים המוסכמים בגין איחורים תיגזר מהתמורה ללא מע"מ.	פיצוי מוסכם	סעי' 18.2 בהסכם	9.
הבקשה נדחית.	תשובת החברה		
<p>מבוקש למחוק את סעיף 18.4 בהסכם, בדבר פיצויים נוספים מעבר לפיצויים המוסכמים להם תהיה זכאית נתג"ז במקרה של איחורים באחריות המתכנן.</p> <p>העניין חותר תחת הבסיס של הפיצויים המוסכמים, שמשמעותם פיצויים ללא הוכחת נזק וללא תלות בגובה הנזק שייגרם בפועל ושנתג"ז תהיה רשאית לדרוש גם במקרה שלא ייגרם כל נזק.</p> <p>לא סביר ולא עולה בקנה אחד עם דוקטרינת הפיצויים המוסכמים לדרוש מצד אחד זכות לפיצויים מוסכמים גם אם בפועל לא ייגרם כל נזק או שייגרם נזק בסכום נמוך מהפיצויים המוסכמים ומצד שני לדרוש פיצויים נוספים במקרה שהנזק בפועל יהיה גבוה מהפיצויים המוסכמים.</p>	פיצויים נוספים בגין איחורים	סעי' 18.4 בהסכם	10.



בקשת הבהרה	נושא	סעיף ומסמך	
הבקשה נדחית. יובהר, כי לא יהיה כפל פיצויים בגין ראש נזק אחד.	תשובת החברה		
עפ"י תנאי התשלום הנוכחיים, בהשלמת שלב התכנון יקבל המתכנן 90% מהתמורה ואילו יתרת התמורה בגובה 10% תשולם לו רק לאחר השלמת שלב הביצוע. כידוע, השלמת הביצוע עלולה להמשך זמן רב מסיבות שאינן קשורות בצורה כלשהי למתכנן כגון, הקפאת הפרויקט אצל נתג'ז, עיכובים בפרסום מכרז ביצוע, עיכובים בבחירת קבלן מבצע, עיכובים הנגרמים ע"י הקבלן המבצע, עיכובים בפרויקט מסיבות חיצוניות ועוד. מיותר לציין שכל עיכוב כאמור דורש מהמתכנן השקעת משאבים נוספת בביצוע השירותים. אשר על כן מבוקש לקבוע, כי בכל מקרה ישולמו לקבלן 5% מהתמורה בתום 12 חודשים ממועד השלמת התכנון, ובתום 12 חודשים נוספים ישולמו 5% הנוותרים, גם אם טרם הושלם הביצוע. כמו כן נבקש להגביל את כמות ימי העבודה המושקעים הפיקוח עליון ל 20 י"ע. לאחר מכן תשולם תמורה נוספת על בסיס התעריפים היומיים.	תנאי תשלום	נספח ו', סעי' 3.1 במפרט - נספח ב'	11.
הבקשה נדחית.	תשובת החברה		
מבוקש כי יימחקו המילים "וכל הבאים מטעמו" – הפוליסה מכסה רק את המתכנן.	ביטוח	נספח ח', סעי' ג.1.	12.
הבקשה מתקבלת.	תשובת החברה		
מבוקש כי לאחר המילה "ביט" יירשם "או נוסח CGL".	ביטוח	נספח ח', סעי' ד.1.	13.
הבקשה מתקבלת.	תשובת החברה		
מבוקש כי יימחקו המילים "וכל הבאים מטעמו" – הפוליסה מכסה רק את המתכנן.	ביטוח	נספח ח', סעי' ג.2.	14.
הבקשה מתקבלת.	תשובת החברה		



מזכר פנימי

בקשת הבהרה	נושא	סעיף ומסמך	
מבוקש למחוק הסעיף. אינו רלוונטי לתחום השירותים נשוא ההסכם.	ביטוח	נספח ח', סעי' 3.ה.5	15.
הבקשה נדחית.	תשובת החברה		
מבוקש למחוק הסעיף.	ביטוח	נספח ח', סעי' 3.ה.6	16.
הבקשה נדחית.	תשובת החברה		
מבוקש למחוק הסעיף.	ביטוח	נספח ח', סעי' 3.ו.	17.
הבקשה נדחית.	תשובת החברה		

3. שינויים נוספים במסמכי המכרז

להלן שינויים נוספים במסמכי המכרז :

הרינו להודיעכם, כי המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה מיום 8.7.2015 ליום 16.7.2015 עד השעה 16:00.	הגשת הצעה	סעיף 8 להזמנה	1.
<p>להסכם נוספו 2 סעיפים חדשים (סעיפים 18.5 ו- 18.6), כדלקמן:</p> <p>18.5. "בנוסף לאמור לעיל, בגין טעויות של המתכנן בתכנון ו/או בהכנת כתבי הכמויות, החברה תהיה רשאית לחייב את המתכנן בתשלום פיצויים מוסכמים בסכום של עד 5% מסך הצעת המתכנן (כולל מע"מ), כנקוב בסך העלות המשוקללת שבכתב הכמויות והמחירים (נספח ג'). למען הסר ספק יובהר, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה לתבוע את הנזק הריאלי שייגרם לה בגין אותן טעויות".</p> <p>18.6. "הצדדים מצהירים כי הפיצויים המוסכמים האמורים לעיל מהווים תשלומים ראויים ומוסכמים מראש שנקבעו ביחס סביר לנזקים שנצפים על ידם כתוצאה מסתברת של הפרות האמורות. אין באמור כדי לגרוע מכל זכות וסעד השמורים לחברה לפי הוראות ההסכם והדין".</p>	פיצוי מוסכם	סעיף 18 להסכם	2.



כבוד רב,

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

אישור קבלה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי קיבלנו את **תיקון והבהרה מספר 1 - מכרז פומבי להקמת מאגר מתכננים למתן שירותי תכנון מפורט להקמת מערכת להולכת גז טבעי (ingl/tender/2015/06) (להלן: "המכרז")** וכן, ידוע לנו שכל האמור בו מהווה חלק ממסמכי המכרז לכל דבר ועניין, כאילו נכלל בהם מלכתחילה.

אנו מאשרים, כי השינויים היחידים מן האמור במסמכי המכרז הינם כמפורט במסמך זה בלבד ובתיקונים רשמיים קודמים שנשלחו ו/או בכל מסמך רשמי אחר שישלח על ידי החברה, ככל שישלח, בעתיד.

תאריך: _____ חתימה: _____ חותמת: _____