מנויים להארץ ו-TheMarker?
אנחנו עובדים בשבילכם,
גם באינטרנט!

מנויי המהדורה היומית של הארץ ו-TheMarker נהנים מכל התכנים של אתר TheMarker, חינם*

עובדים בשבילך בתחקירים, בכתבות עומק, בשוק ההון, בנדל"ן, בהיי־טק, בפיננסים, בכלים שימושיים, במדריכי צרכנות נבונה ובמגוון תחומים נוספים.

למימוש הזכאות: bit.ly/htz-entitle

TheMarker
עובדים רק בשבילך

*מנויי המהדורה היומית של הארץ, נהנים גם מכל התכנים של אתר הארץ-חינם.

נתיבי הגז הטבעי לישראל
ISRAEL NATURAL GAS LINES

מכרז פומבי לקבלת ייעוץ משפטי ממשרדי עורכי דין ("המכרז")
(INGL/TENDER/2018/18)

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (**"החברה"**), חברה ממשלתית, מפרסמת בזאת מכרז פומבי לקבלת ייעוץ משפטי ממשרדי עו"ד. הבחירה במציע/ים הזוכה/ים תעשה בהתאם לתנאי המכרז מבין המציעים שימצאו עומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז אשר עיקריהם יפורטו להלן.
תקופת ההתקשרות למתן השירותים הינה למשך שש (6) שנים ממועד תחילת ההתקשרות וכן אופציה כמפורט במסמכי המכרז.

תנאי הסף

תנאי הסף כוללים תנאי סף כלליים אחידים אשר כל מציע נדרש לעמוד בהם ביחס לכל הצעה שיגיש, וכן תנאי סף ספציפיים הייחודיים לתחום המומחיות אשר על כל מציע לעמוד בהם רק ביחס לתחום המומחיות בו מוגשת הצעתו. ככל שבכוונת מציע להגיש הצעה בהתייחס ליותר מתחום מומחיות אחד תיבחן עמידת ההצעה ביחס לכל תחום מומחיות בנפרד.

תנאי סף כלליים

- כל עורכי הדין המוצעים למתן השירותים מחזיקים רישיון בר תוקף לעריכת דין מטעם לשכת עורכי הדין בישראל.
- המציע הגיש הצהרה בדבר העדר זיקה אישית, העדר ניגוד עניינים ותקרת ההכנסה הכוללת מחברות ממשלתיות;
- על המציע להיות משרד עורכי דין, שמועסקים בו:
  - לפחות שמונה (8) עורכי דין ומתמחים לעניין הצעה בתחום המכרזים וההתקשרויות;
  - לפחות שישה עשר (16) עורכי דין ומתמחים לעניין הצעה בתחום המסחרי, מנהלי ואנרגיה;
- על המציע להיות משרד עורכי דין, שמועסקים בו לפחות שלושה (3) עורכי דין העוסקים באופן שוטף בתחום המומחיות הרלבנטי;
- במציע מועסק לפחות עורך דין אחד שלו ניסיון של עשר (10) שנים לפחות בתחום המומחיות הרלוונטי (להלן - "עוה"ד הראשי");
- המציע המציא את כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

תנאי סף ייחודיים לתחום המומחיות

תנאי סף מצטברים לתחום המכרזים וההתקשרויות -

ניסיון כמפורט להלן הינו רלבנטי אך ורק במידה והתקיים לאחר 1.1.2010:

- עוה"ד הראשי שימש כיועץ משפטי (חיצוני או פנימי) לוועדת מכרזים של גוף ציבורי במשך תקופה של 3 שנים לפחות, ובתנאי שבמשך תקופה כאמור ליווה עוה"ד הראשי במשך כל ההליך המכרזי לפחות 3 מכרזים פומביים בהיקף התקשרות של 50 מיליון ₪ לפחות למכרז אחד ו-30 מיליון ₪ לפחות בשני מכרזים, אחד מהם לפחות הינו בשפה האנגלית;
- עוה"ד הראשי ייצג גופים ציבוריים בלפחות שני (2) הליכים בערכאות משפטיות אשר עניינם תקיפת הליכי מכרז. לעניין זה, "הליך" – סכסוך משפטי לעניין היקף עבודות של 5 מלש"ח לפחות, שהוגש בו כתב תגובה/תשובה ע"י עוה"ד הראשי.

תנאי סף מצטברים לתחום המסחרי, מנהלי ואנרגיה -

ניסיון כמפורט להלן הינו רלבנטי אך ורק במידה והתקיים לאחר 1.1.2010:

- עו"ד הראשי ייצג באופן אישי לפחות שלושה גופים שונים מתחום האנרגיה ו/או התשתיות, מול גוף ממשלתי בנושא החלטה מנהלית (כגון: תעריפים, רשיונות, היתרים). ייצוג כאמור כלל הגשת השגה או ערעור רשמיים בכתב;
- עוה"ד הראשי ליווה באופן אישי לפחות 3 לקוחות בעריכת חוזי התקשרות בשפה האנגלית בהיקף התקשרות של 30 מיליון ₪ לפחות כל אחד.

מידע כללי

- מסמכי המכרז כפי שהם מופיעים באתר החברה: www.ingl.co.il **אינם ניתנים להגשה** (מסומנים ב"סימן מים"). לקבלת מסמכי המכרז בדוא"ל לצורך הדפסתם והגשתם, בקובץ PDF, יש לפנות לעו"ד דפנה יעקובוביץ בכתובת הדוא"ל: frangi@ingl.co.il.
- לקבלת הבהרות יש לפנות באמצעות דוא"ל: frangi@ingl.co.il, עד לא יאוחר **מיום 31.7.2018 בשעה 12:00**. תשובות החברה לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר האינטרנט של החברה.
- על המציעים להגיש את הצעותיהם במסירה ידנית במשרדי נתג"ז - הלשכה המשפטית, בקומה 33, מגדל עתידים 8, קרית עתידים, תל-אביב, לידי גב' אסתי בן ארצי, **לא יאוחר מיום 8.8.2018 בשעה 16:00** (בערבי וימי חג, שישי ושבת לא תתאפשר הגשת הצעות). על המציעים לצרף להצעותיהם את כל המסמכים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז.
- למען הסר ספק, מובהר בזאת כי תנאי הסף ויתר פרטי המכרז מוצגים במודעה זו בתמצית בלבד וכי הנוסח המחייב הוא זה המופיע במסמכי המכרז. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את תנאי הסף וכן תנאים נוספים במכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז. החברה שומרת על הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים בכל שלב משלבי המכרז ולבטל את המכרז, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להוראות כל דין.

מוסף הארץ

הודעות בעניין תכנון ובניה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מספר רצ/מק/91/5/1 413-0590851

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר רצ/מק/ 91/5/1 - 413-0590851 **מונה תדפיס הוראות: 7 מונה תדפיס תשריט: 4** המהווה שינוי לתכניות הבאות: **שינוי לתוכנית:** רצ/5/1 רצ/43/5/1 השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: ראשון לציון כתובות: רח' יברבוים 6,ראשון לציון. **חלקות בשלמותן:** גוש: 3926 מחלקה: 1185 **עיקרי הוראות התכנית:** שינוי בקו בניין קדמי מ - 4.00 מ' ל - 1.50 מ' ובקו בנין צידי מ- 4.00 ל- 3.60 מ' עבור תוספת מרפסות. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים WWW.IPLAN.GOV.IL כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, הכרמל 20 ראשל"צ, טלפון: 03-9547577 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444. בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת,טלפון ונייד.

מיכאל רייף, מ"מ יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון-לציון

הודעה לפי סעיף 149(א) לחוק התכנון ובנייה תשכ"ה-1965

נמסרת בזאת הודעה כי לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון הוגשה בקשה למתן: הקלות בגוש: 3937, חלקה: 206, רחוב: בקרמן אדם 8 ראשון לציון, בקשה: 20180701. תכנית מפורטת, נמצאת החלקה הנ"ל באזור מגורים ב', קיים מבנה מגורים דו משפחתי, סה"כ 3 יח"ד. בקשות בעלי החלקה: **הקלה בקו בניין קדמי צפון מזרחי מ- 5.00 מ' ל- 0.60 מ' עבור תוספת ממ"ד תת קרקעי לבית קיים.** כל מי שיש לו התנגדות לבקשה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת בכתב בתוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו. בכתב ההתנגדות יש לציין את מספר הבקשה ואת פרטי המתנגד שיכללו: שם, ת.ז./מספר תאגיד, כתובת, טלפון וטלפון נייד (אם יש). לאחר חלוף המועד להגשת התנגדויות כאמור לעיל, תובא הבקשה לדיון. יודגש בזאת, כי אין בפרסום זה כדי להביע את עמדתה של הועדה ביחס להקלות המבוקשות. ניתן לעיין בבקשה במשרדי הועדה המקומית, רח' הכרמל 20 קומה 2, בימים א', ד', בין 8:30-14:30 בימי ב' בין השעות 16:00-18:30 פרטים בטל' 03-9547635, 03-9547624, 03-9547610.

אדר' קיריל קוזיול מהנדס הוועדה וראש מינהל ההנדסה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה בקשה בגוש: **3641** חלקה: **123** מגרש: כתובת: רחוב שבטי ישראל **9**, נס-ציונה. מספר תיק בנין: **2910** מספר בקשה: **20181073-1** החלקה ביעוד מגורים א' 3 על פי תכנית נס/96

מהות הבקשה: תכנית שינויים ללא תוספת שטחים, הזזת המבנה בתחום קווי הבנין דרומה.

מבוקשות הקלה להקטנת קו בנין צדדי עם פתחים ב-10% בצידו הדרומי של החלקה שיהיה 2.70 מטר במקום 3 מטר.

כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל באתר הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה. אתר הועדה המקומית - עמוד פרסומים לפי סעיף 149, כל הרואה עצמו נפגע מהבקשה רשאי לשלוח למזכירת הועדה במייל yafa@ness-ziona.muni.il התנגדות מנומקת, תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו, ההתנגדות תובא לדיון בפני הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה, מכתב ההתנגדות יתקבל בצרוף של: כתובת, מס' טלפון ומס' תעודת זהות בכתב קריא וחתום, בכותרת מכתב, ההתנגדות תצוין מס' הבקשה.

יוסי שבו ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נ"צ

הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה בקשה בגוש: **3753** חלקה: **21** מגרש: **184** כתובת: רחוב סנונית **51**, נס-ציונה.
מספר תיק בנין: **4363** מספר בקשה: **20181075-1**
החלקה ביעוד מגורים א על פי תכנית **105/א**
מהות הבקשה: תכנית שינויים בבית קיים, תוספת שטח במרתף, פתיחת דלת חיצונית לכניסה נוספת למרתף והוספת כלים סניטרים במרתף, שינויים פנימיים קומה א'.
מבוקשות ההקלות הבאות:
1. הקלה מהוראות התכנית החלקה להקמת כלים סניטריים במרתף.
2. הקלה מהוראות התכנית החלק לפתיחת דלת חיצונית למרתף.
כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל באתר הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה. אתר הועדה המקומית - עמוד פרסומים לפי סעיף 149, כל הרואה עצמו נפגע מהבקשה רשאי לשלוח למזכירת הועדה במייל yafa@ness-ziona.muni.il התנגדות מנומקת, תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו, ההתנגדות תובא לדיון בפני הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה, מכתב ההתנגדות יתקבל בצרוף של: כתובת, מס' טלפון ומס' תעודת זהות בכתב קריא וחתום, בכותרת מכתב, ההתנגדות תצוין מס' הבקשה.

יוסי שבו ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נ"צ

עיריית ראש העין

הודעה על כוונה להקצאת מקרקעין בראש העין

בהתאם להוראות נוהל הקצאת מקרקעין בפטור ממכרז ללא תמורה או תמורה סמלית עיריית ראש העין מודיעה בזאת כי הוגשה לה בקשה למתן זכות שימוש במקרקעין לצורך הקמת מבנה בית מדרש בגודל של 140 מ"ר (בשטח של כ- 345 מ"ר) הידוע כגוש 4274 ח"ח 189 ברחוב יהודה הלוי בראש העין.

הבקשה הוגשה על ידי עמותת "מנוחת אהבה", מס' עמותה 58-021-667-9. הקצאה זו מבוקשת למטרת הקמת מבנה בית מדרש. הציבור מוזמן להגיש בקשות למתן זכות שימוש במקרקעין לאותו שימוש או למטרות אחרות תוך 60 ימים ממועד פרסום הודעה זו, למחלקת הנכסים בעירייה – רח' שילה 21 ראש העין. בקשה לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בהתאם לנהלים. ניתן לעיין במסמכי הבקשה במחלקת נכסים בעירייה בתאום טלפוני מראש בטלפונים: 03-9007207 או 03-9007228.

ועדת הקצאות עיריית ראש העין

עיריית חיפה - משרד מהנדס העיר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה
רח' ביאליק 3, חיפה טלפון מס' 04-8357000
הודעה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה על ידי: חגית מור
לאשר תוספת שטח בניה לדירה קיימת בקומה א' מעל תוספת מאושרת בקומת הקרקע ותוספת מעל דירה קיימת בקומה עליונה יציאה למרפסות גג ב 2 קומות, תוספת שטח בניה לדירה קיימת בקומה א', הקמת בסיס לממ"ד בקומת הקרקע ותוך כדי ביצוע שינויים ברח' דוד המלך 6, חיפה.
בגוש: **10743** חלקה: **128**.
הבקשה כרוכה בבליטת הממד"ים המוצעים במרווח צידי.
אפשר לעיין בבקשה ביחידה לארכיון הנדסי מרכזי ומידע בתיק בניין שמספרו בנ-59/2630 בקשה מס' 59/2630/19, בבניין מינהל ההנדסה, קומת הכניסה רח' ביאליק 3, חיפה בימים: יום ב' - 08:00-13:00. יום ד' - 08:00-13:00. המעוניין להגיש התנגדות לבקשה, ימציאה לפי הכתובת דלעיל, תוך שבועיים מיום פרסום הבקשה.

אריאל וטרמן מהנדס העיר

חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי אשדוד
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מספר 603-0610659

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מספר 603-0610659 גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 5. **שם התכנית:** שינוי קווי בניין והנחיות בינוי, רח' גביש 12 אשדוד. **סיווג התכנית:** תכנית מפורטת. מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיף בחוק: 62א(א)4, 62א(א)5. **כתובות שבהן חלה התכנית:** רחוב הגביש מס' 12, אשדוד. **גושים/חלקות לתכנית:** גוש: 2003 חלקה: 87 בשלמות. **שטח התכנית בדונם:** 0.398 ד'. **יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:** שינוי ל-3/135/03/3 **מטרת התכנית:** שינוי בהוראות הבינוי. **עיקרי הוראות התכנית:** א. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין לפי המפורט בנספח בינוי מחייב. ב. שינוי תכנית בינוי מחייבת תב/927. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 8:30-12:00 וימי ג' בין השעות 16:00-18:30. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד. כתובת וטלפון: עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס- 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 08-6263971.

ברכה, מר **בוריס גיטרמן**, יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"
בן- ציון גליס 9, פתח תקוה מיקוד 49277,
טל' 03-9302051-2-3 פקס: 03-9048569

פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"
בקשה אישור מצב קיים
בתיק בניה מס' 1480123801 בבקשת בניה מספר 73176
גוש: 7252 חלקה: 96 מגרש: 1008
כתובת: יסעור 27, סביון.
שם מבקש/ים: הר אבן דיינה.
מהות ההקלה:
העברת שטח הבנייה מקומה א' לקומת קרקע.
הקלה בתכסית הקרקע.
כל המעוניין, אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין בבניינים או בנכסים הנ"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הועדה המקומית הנ"ל בשעות קבלת קהל, ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 15 יום מתאריך פרסום זה. ימי קבלת קהל הינם: א', ג', ה', בין השעות 8:00-12:00.

משה פרץ - יו"ר הועדה המקומית

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965 הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "לכיש" בקשה למתן היתר בניה לבית מגורים חד קומתי הכולל מרתף + ממ"ד גוש: **3123** חלקה: **4** מגרש: **374** בכתובת: שקף הרחבה, מבנה מספר: **374**שימוש: מגורים בקשה מספר: **20180244** ע"י: פרי לוסטיגר גלעד רוזנבלט הבקשה כוללת את ההקלות הבאות ברישוי זמין (נוסח ההקלות באחריות עורך הבקשה): הקלה מהוראות תכנית מפורטת מס' 3/222/03/6: **1**. בהקלה בגדר קידמית צפונית: א. מבוקשת גדר בנויה בגמר טייח במקום עמודים מאבן במידות **30*30** בצידי החזית בשילוב גדר מסורגת או רשת מרותכת ביניהם. ב. הקלה בגובה הגדר מדורגת בגובה **1.30** מ'. (גובה הגדר המותרת **1.05** מ'). **2**. הקלה לחצר אנגלית אחורית דרומית מגובה **1.5** מ' לגובה **1.90** מ'. **3**. שינוי מיקום מחסן- במקום הצבת מחסן בקו בנין אחורי צידי 0 לתוך בית המגורים. כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום במשרדי הועדה המקומית "לכיש" בימים ובשעות קבלת קהל. כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע מעניין ההקלה רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתבת לבקשה האמורה תוך 14 יום מיום פרסום מודעה זו.(יש לצרף מס' ת.ז, כתובת, מס' טלפון, וכתובת דואר אלקטרוני).

ברכה, אבי דיאמנט יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה "לכיש"

לפצח תשבץ

לפרסום מודעות משפטיות
אפשרות לפרסום בשילוב עיתונים נוספים
03-5634616/9
lawhtz@haaretz.co.il

הודעות בדבר חוק תכנון ובניה
פרסום בשלושה עיתונים (כחוק)
03-5634616

הארץ
לאנשים חושבים
מוסף הארץ