

22/01/2019
סימוכין: 393862

דוא"ל: pinhas@ingl.co.il
מגדל עתידים קומה 33
קריית עתידים
ת.ד. 58177, תל אביב 6158101
www.ingl.co.il

לכבוד:
משתתפי מכרז פומבי למתן שירותי
ניקיון ותחזוקה
(מס' INGL/TENDER/2018/27)

באמצעות דוא"ל

הנדון: הבהרה ותיקון מס' 1 – מכרז פומבי למתן שירותי ניקיון ותחזוקה (מס' INGL/TENDER/2018/27)
(להלן: "ההזמנה")

1. כללי

- 1.1. אלא אם יאמר להלן אחרת, לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות שניתנה להם במסמכי ההזמנה.
- 1.2. הבהרות והתיקונים במסגרת מסמך זה יחייבו את המציעים ויחשבו כחלק בלתי נפרד מההזמנה.
- 1.3. השינויים היחידים מן האמור במסמכי ההזמנה הינם כמפורט באופן מפורש במסמך זה בלבד ובכל מסמך רשמי אחר שנשלח וישלח (ככל שנשלח וישלח) על ידי החברה במסגרת ההזמנה.
- 1.4. **עליכם לצרף להצעתכם מסמך זה יחד עם כל המסמכים המצורפים (ככל שמצורפים) אליו כשהם חתומים בכל עמוד.**

2. הבהרה ותיקון מס' 1 למסמכי ההזמנה

מס"ד	פרק	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1	כללי			נבקש לבצע סיור במתקנים השונים להבין את היקפי הפעילות בפועל?	הבקשה נדחת. מצ"ב תשריטים של משרדי החברה בת"א, בכנות ובחיפה. יודגש כי משרדי החברה הינם חדשים ובמצב תחזוקה תקין.
2	מסמכי ההסכם	6	5.1.4	נבקש להבין באילו בדיקות ביטחוניות מדובר ומה העלויות אם קיימות לגבי בדיקות אלו.	נתג"ז מונחה ע"י משטרת ישראל ומערך הסייבר הלאומי, על בסיס חוק הסדרת הביטחון בגופים ציבוריים. נתג"ז נדרשת לבצע בדיקות לרישום פלילי, באמצעות מערכות מחשב שברשותה ובהרשאת משטרת ישראל, ללא עלות.
3	נספח ו' להסכם – תנאי בטחון		10	בנוגע לתחקיר בטחוני. האם לא כל עובד מחויב בתחקיר? מה העלות לתחקיר	בשלב זה אין דרישה לתחקיר בטחוני.

	שכזה? כמה מתוך העובדים נדרשים לתחקיר מלא.				
<p><u>עתידים ת"א</u></p> <p>גודל שתי הקומות הינו כ 3,300 מ' כאשר כ – 60% מ' שטיחים (2,000 מ'). בקומה 32-44 חדרים שבכולם יש שטיחים. בקומה 33-41 חדרים שבכולם יש שטיחים. בשתי הקומות כ – 240 כיסאות. הריצוף גרניט פורצלן והקרצוף צריך להיות בהתאם לסוג הריצוף על מנת לשמור עליו.</p> <p>במרכזי אחזקה בחיפה ובכנות אין שטיחים.</p>	<p>נבקש מ"ר של שטיחים בכל מתקן, כמות כסאות ישיבה לקרצוף, האם מדובר בביצוע קרצוף פוליש קריסטלי? רצפת שיש או ניקיון ע"י מיכון לרצפת המשרדים? - מה מ"ר של הרצפה במתקנים?</p>	2.5 9	21 23	מסמכי המכרז	4
<p><u>להלן אומדנים של כמויות חומרי הניקוי הנדרשים לחודש לשתי הקומות בעתידים</u></p> <p>אקונומיקה – כ - 20 ליטר. טבליות ל2 מדיחים – כ- 140 טבליות. סבון כלים – כ - 8 יח'. נייר ידיים – כ - 8 קרטונים (15 חבילות בכל קרטון) נייר טואלט – כ - 20 מזוודות. ספריי לניקוי אבק – כ - 10 יח' כרית יפנית – כ- 20 יח' מטליות מטבח- כ - 10 יח' מטליות רצפה – כ- 10 יח' רצפז – כ 8 ליטר סבון אסלה – כ - 30 יח' שקיות אשפה גדולות וקטנות – כ - 20 גלילים 23 אסלות בשתי הקומות</p> <p><u>מכרז אחזקה צפון</u></p> <p>קומת קרקע (תפעולית) - כ- 270 מ"ר, קומה א – כ- 230</p>	<p>נבקש אומדנים לכמויות חומרי ניקיון המצוינים בסעיף זה, מכיוון שאין סיור ספקים, אין אפשרות להבין כמות עמדות עבודה, כמות מדיחי כלים- כמות הפעלות נדרשת? כמות אסלות בכל אתר, אומדן צריכת נייר טואלט. נבקש הבהרה כי המציע אינו מספק נייר ידיים.</p>	11	24	מסמכי המכרז	5

<p>מ"ר : חדר ישיבות – 1 משרד – 1 אזור עבודה פתוח חלקי (קוביות) – 2 שרותים- 3 מטבח- 1 מקלחת- 2 חדר הלבשה- 1 <u>אין שטיחים בכלל.</u> <u>סה"כ 10 עובדים.</u></p> <p><u>מרכז אחזקה מרכז (כנות)</u> קומה א (משרדים) :כ- 300 מ"ר הכוללים : חדר הלבשה, מטבחון, מטבח, 2 חדרי שירותים, 2 מלתחות, חדר חשמל. קומה ב (משרדים) : כ- 225 מ"ר הכוללים : מטבחון, 2 חדרי שירותים וחדר תקשורת. מחסן : כ- 675 מ"ר. <u>אין שטיחים בכלל.</u> <u>סה"כ 13 עובדים</u></p> <p>מובהר כי מדובר באומדנים בלבד ואין החברה מתחייבת לרכוש את כלל הכמויות לעיל אם בכלל.</p>					
<p>כרגע אין תכנון לפצל את היקף הפעילות.</p>	<p>היקף המכרז אינו גדול נבקש לדעת האם ישנה כוונה לפצל את היקף הפעילות, לא רק כאופציה.</p>	<p>21.7.7</p>	<p>14</p>	<p>מסמכי המכרז</p>	<p>6</p>
<p>מצי"ב תשריטי משרדי החברה.</p>	<p>האם במכרז המקורי מופיעים תשריטי משרדי החברה?</p>	<p>14</p>	<p>25</p>		<p>7</p>

מובהר כי ישנה טעות סופר במועד האחרון להגשת הצעות, כך שהמועד האחרון הינו עד ליום
29.1.2019 בשעה 12:00.

בכבוד רב,
 נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

אישור קבלה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי קיבלנו את הבהרה ותיקון מס' 1 – מכרז פומבי למתן שירותי ניקיון ותחזוקה (מס' INGL/TENDER/2018/27) (להלן: "ההזמנה") וכן, ידוע לנו שכל האמור בו מהווה חלק ממסמכי ההזמנה לכל דבר ועניין, כאילו נכלל בהם מלכתחילה. אנו מאשרים, כי השינויים היחידים מן האמור במסמכי המכרז ומסמכי ההזמנה הינם כמפורט במסמך זה בלבד ובתיקונים רשמיים קודמים שנשלחו ו/או בכל מסמך רשמי אחר שישלח על ידי החברה, ככל שישלח, בעתיד.

תאריך: _____ חתימה: _____ חותמת: _____