

## נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

ו. מכרזים	ס.ל	ע.ד.	סופי	19.2.2020	
אושר	נבדק	הוכן	סטאטוס	תאריך	
<p><b>הסכם</b> <b>למתן שירותי תחזוקה ואספקת מזגנים</b></p> <p><b>מס' מכרז</b> <b>INGL/TENDER/2020/05</b></p>			<p>נתיבי הגז הטבעי לישראל ISRAEL NATURAL GAS LINES</p> 		
<p>מספר מסמך : 424075</p>			עזרא דניאל זיו גולדפרב	נציגי החברה	
			עזרא דניאל	יוזם המסמך	

## תוכן עניינים

5	הגדרות פרשנות ותחולה	1
6	הצהרות כלליות של הקבלן ובדיקות מוקדמות	2
9	בטיחות וגהות בשירותים	3
9	ביטחון, רישיונות כניסה והדרכות	4
9	השירותים והתחייבויות כלליות של הקבלן	5
10	אחריות הקבלן	6
10	סמכויות הממונה	7
11	ניהול יומן	8
12	כוח אדם	9
12	איסור העסקת קבלני משנה	10
12	החלפת כ"א והפסקת העסקת כ"א בביצוע השירותים	11
13	זכויות המועסקים על ידי הקבלן ושמירת דינים הקשורים בהעסקתם	12
14	התמורה, תנאי התשלום והגשת חשבונית	13
15	אופצייה לשינויים, תוספות והפחותות	14
16	תקופת ההתקשרות, הארכתה והיקפה	15
16	ביטול ההתקשרות או השירותים על ידי החברה וביצועם על ידי אחר	16
17	הקטנת נזק	17
17	היעדר ניגוד עניינים ואי קבלת טובות הנאה	18
19	סודיות ואבטחת מידע	19
19	זכויות קניין והעדר עיכובן	20
20	העדר יחסי עובד – מעביד ושליחות	21
21	נזיקין ושיפוי	22
22	ביטוח	23
25	איסור העברה והודעה על שינוי בשליטה או בעלות	24
25	היעדר בלעדיות	25
25	יישוב מחלוקות והתחייבות לאי נטישת השירותים ועיכובם	26
26	חוזה שאינו לטובת צד שלישי	27
26	שונות	28
27	נספח א' - כתב כמויות ומחירים (הצעת הקבלן)	27
28	נספח ב' - אישור ביטוח	28
30	נספח ג' - תנאי ביטחון	30
34	נספח ד' - דרישות בטיחות, בריאות ואיכות הסביבה (HSE)	34
35	נספח ה' - אחריות	35

- 37----- מסמכי הבקשה להצעות ושוניות
- 38----- התחייבות לשמירת סודיות ואי שימוש
- 41----- אישור זכויות חתימה בשם הקבלן
- 41----- נוסח ערבות

נתיבי הגז הטבעי לישראל

1. הגדרות פרשנות ותחולה

1.1. במכרז זה, תהיה למונחים שלהלן הפרשנות שבצידם

משרדי החברה ומתקני החברה באשר הם.	-	"אתר"
בעל עניין בתאגיד או קרובו, כמשמעות מונחים אלה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.	-	"בעל זיקה"
בקשת החברה לקבלת הצעת מחיר, בכל דרך ובכלל זה מכרז או סבב הצעות, הכוללת כחלק בלתי נפרד כל מסמך ומפרט שהחברה צירפה לבקשה זו, לרבות הסכם זה וכל מסמך אחר שהבקשה מפנה אליהם במפורש אף אם לא צורפו לה.	-	"בקשה להצעות"
מסמך זה וכן כל מסמכי המכרז על כל נספחיהם חתומים על ידי החברה והקבלן, וכל מסמך אחר אשר המכרז ו/או ההסכם מפנים אליהם במפורש אף אם לא צורפו.	-	"ההסכם"
מציע במכרז שהחברה הודיעה לו כי הוא הזוכה על-פי תנאי המכרז.	-	"הזוכה"
חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או וועדת המכרזים של החברה בהרכבה כפי שהוא מעת לעת, לרבות צוות מטעמה שמונה לשם בדיקת ההצעות.	-	"החברה" או "נתג'ז"
הצעת מציע במכרז הכוללת את כל המסמכים שצירופם נדרש על-פי המכרז ונספחיו כשהם מלאים כנדרש וחתומים כדין, בצירוף מסמך זה וכל הבהרה או תיקון לו.	-	"הצעה"
טופס הגשת הצעת מחיר וכתב הכמויות המפרט את היקף, סוג העבודה והתמורה נשוא הסכם זה, שהגיש הקבלן בנוסח <b>נספח א'</b> למכרז. החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לשנות את טופס הצעת המחיר בהתאם לצרכיה.	-	"הצעת המחיר" או "כתב כמויות"
מכרז פומבי למתן שירותי תחזוקה למזגנים על כלל נספחיו.	-	"המכרז"
נציג החברה לצורך ביצוע ההסכם ובעל הסמכויות המסוימות המוקנות לו במסמכי המכרז.	-	"הממונה"
המערכת הארצית להולכת גז טבעי בישראל, כהגדרתה בסעיף 2 לחוק משק הגז הטבעי, התשס"ב – 2002.	-	"מערכת ההולכה"
כמפורט בנספח ב' למכרז וכל שירות אחר שיתן הקבלן לחברה.	-	"העבודות" או "השירותים"
מי שנבחר כזוכה על ידי החברה לביצוע השירותים ואשר חתם כצד על הסכם זה.	-	"הקבלן"
כלל מזגנים על רכיביהם (מדחס, מעבה, מאייד וחלקים נוספים) המשמשים למיזוג אוויר (חימום, קירור או אוורור), בהספקים שונים המפורטים במפרט המצ"ב <b>כנספח ב'</b> ומפורטים במתקניה השונים של החברה לאורך תוואי צינור הגז.	-	"מזגן" או "מערכת מיזוג אוויר"

1.2. כותרות הסעיפים הן לנוחות בלבד ולא תשמשה לצרכי פרשנות.

1.3. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את ההסכם או נספחים לו, שאינם ניתנים ליישוב ובהיעדר קביעה אחרת מפורשת של סדר העדיפות באחד ממסמכי ההסכם, סדר עדיפות בין ההוראות יהיה בסדר חשיבות יורד (כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלהלן, עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו ברשימה שלהלן):

סדר העדיפות לעניין אופן ביצוע השירותים	סדר העדיפות לעניין תשלום:
א. הנחיות מקצועיות של הממונה.	א. סעיף 13 להסכם (התמורה, תנאי התשלום והגשת חשבונית)
ב. נספחי ההסכם (ללא נספחי הבקשה להצעות).	ב. הצעת המחיר של הקבלן נספח א' – כתב הכמויות של הקבלן (עם מחירים)
ג. תנאי ההסכם.	ג. הבקשה להצעות ושאר מסמכי ההסכם.
ד. הבקשה להצעות והצעת הקבלן.	

- 1.4. למרות האמור בסעיף 1.3 לעיל:
- 1.4.1. מקום שהתחייבות הקבלן במסגרת הצעתו מיטיבות עם החברה מעבר לדרישות הבקשה להצעות, תחייבנה התחייבויות הקבלן במסגרת הצעתו, אך בכל מקרה לא תהיינה התחייבויות הקבלן פחותות מההתחייבויות בהתאם למסמכי המכרז ולא יהיה תוקף לכל הסתייגות או סטייה של הקבלן ו/או הצעתו מההסכם לרבות הבקשה להצעות, אלא אם אושרה במפורש בכתב על ידי החברה.
- 1.4.2. התייחסות מפורשת בנספחי ההסכם ו/או בנספח חתום על ידי הצדדים שבו תנאים מיוחדים שצורפו לבקשה להצעות ו/או להסכם, לרבות בהוראת שינויים לפי סעיף 14 להלן, המשנה מההסכם לעניין מסוים גוברת על ההסכם לגבי אותו עניין מסוים בלבד.
- 1.4.3. במקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראות מסמכי ההסכם בכל עניין הנוגע לבטיחות, תקבע ההוראה המחמירה.
- 1.5. הוראות ההסכם שמטבען או עפ"י האמור בהן חלות לאחר סיום ביצוע השירותים או סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא (אף טרם סיום השירותים), לרבות ומבלי למעט, התחייבות לעניין סודיות, תמשכנה לחול על אף סיום ההסכם או אי ביצועו מכל סיבה שהיא.
- 1.6. מורכב הקבלן ממספר יחידים ו/או חברות ו/או שותפויות וכיו"ב, חייב כל אחד מהם במלוא ההתחייבויות לפי הסכם זה ביחד ולחוד.
- 1.7. אין בהוראות ההסכם כדי לגרוע מחובות ואחריות הקבלן לפי הדין, אלא להוסיף עליהן בלבד. כל תנאי ו/או הוראה המופיעים במסמך אחר לא יגרעו ו/או ישנו מההסכם ומזכויות החברה והתחייבויות הקבלן לפיו, אלא אם הסכימה להם החברה במפורש ובכתב.
- 1.8. מקום שנקבע בהסכם כי הוראה היא מעיקריו אין בכך לגרוע מעצם יסודיותן של הוראות אחרות בהסכם, לפי נסיבות העניין.
- 1.9. הוצאות ישירות בהסכם זה משמען הוצאות, אם הוכחו, לדוגמא בגין כוח אדם, ללא רווח והפסד והוצאות עקיפות לדוגמא כהוצאות מימון, הוצאות כלליות וכיו"ב.
- 2. הצהרות כלליות של הקבלן ובדיקות מוקדמות**
- 2.1. הקבלן מכיר היטב את כל העבודות והשירותים נשוא הסכם זה ויש לו את כל הידע, הניסיון, הכישורים והיכולת (לרבות היכולת הכספית) לבצע אותם בהתאם לתנאי הסכם זה וכל דין.
- 2.2. כי אין לו ולא ידוע לו על כל מניעה או הפרת הסכם או דין או חשש לכך בהתקשרותו בהסכם ובביצועו, כי הוא מקיים את כל התנאים שלהלן כנדרש לפי כל דין (כדרישת מינימום) וכן לפי ההסכם, וימשיך למלאם בכל תקופת ההסכם על הארכותיו, ככל שיהיו ובכל תקופה נוספת (גם לאחר השלמת ביצוע השירותים) אם נדרשת לפי כל דין ו/או ההסכם:

- 2.2.1. מתקיימים לגבי כל תנאי הסף המצוינים במכרז, והוא בעל הידע המקצועי, הניסיון ורמת מומחיות גבוהה בתחום השירותים ובעל כל הזכויות, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, וההסמכות התקפים הנדרשים לפי חוק;
- 2.2.2. לרשותו כל כוח האדם, בעלי רישיונות וכיו"ב אם נדרשים לפי כל דין, והיכולת לגבות בכוח אדם חלופי בעת היעדרויות העוסקים בביצוע השירותים מטעמו בעת תקלה, מכל סיבה. כל קנס שיוטל בגין היעדר קיומו של רישיון, היתר או אישור שעל הקבלן להשיגו לצורך מתן השירותים על ידו ו/או באמצעות מי מטעמו, או בגין הפרת תנאיהם וכיו"ב, יחולו על הקבלן;
- 2.2.3. הוא בעל הכושר הפיננסי המתאים לביצוע העבודות.
- 2.3. באם תיווצר מניעה כלשהי בקשר לביצוע העבודות הקשורה בקבלן ו/או מי מטעמו בקשר לאמור לעיל מתחייב הקבלן לנקוט בכל האמצעים הסבירים להסרתה מוקדם ככל הניתן, לרבות על ידי פניה לבית משפט וכן יישא בכל תשלום והוצאה, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד ומומחים, שייגרמו, ככל שייגרמו, בשל האמור בסעיף קטן זה.
- 2.4. כי הוא עומד בכל התנאים המפורטים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז-1976 כמפורט בנספח ה' למכרז, ומצהיר כי לא קיימים תנאים המונעים מהחברה להתקשר עמו בהסכם, ויחזור וימציא על כך תצהיר בהתאם לחוק הנ"ל ועפ"י נוסח המקובל על החברה, מעת לעת, לבקשת החברה.
- 2.5. כי הוא צירף את תעודת ההתאגדות למכרז וכי אין לו חובות לרשם החברות לשנים שקדמו לשנה בה הוגשו מסמכי המכרז. כמו כן, מצהיר המציע כי הוא אינו חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. יובהר, כי אם תוך 30 ימים ממועד דרישת החברה המציע לא ימציא את נסח העתק תעודת ההתאגדות של המציע, הדבר יהווה עילה להפסקת ההתקשרות עם המציע.
- 2.6. כי ידוע לו שהשירותים מבוצעים עבור מערכת הולכת הגז הטבעי המצויה בבעלות המדינה ושלחברה זכות שימוש בה, לרבות מתקני גז תת קרקעיים ו/או על קרקעיים, צנרת וכיו"ב, כי הוא מודע לרגישות הביטחונית והבטיחותית הגבוהים במיוחד הנובעים ממתן השירותים למערכת זו ומידת הזהירות הנדרשת בזיהוי גורמים הפועלים בסמוך עליה והפעלת המוקד בהתאם לנהלי החברה והוראות הממונה.
- 2.7. כי לפני הגשת הצעתו בדק את מקום ביצוע השירותים ודרכי הגישה אליהם וכן בדק כל מידע רלוונטי אחר (לרבות כל מידע ונתון הנדסי, כלכלי, לרבות כמויות ומשפטי, לרבות חקיקה לכל סוגיה) הקשור לביצוע ההסכם, אף אם לא צוין בהסכם במפורש, או ויתר על בדיקתם מרצונו החופשי, הבין היטב את כל דרישות ההסכם והנובע ממנו, כי יש בידו למלא אחר מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, ברמה מקצועית גבוהה וכי ההסכם והתמורה, לרבות בגין הרחבה או צמצום או ביצוע שינויים על פיו, הוגנים ומניחים את הדעת, לוחות הזמנים שנקבעו לשירותים הם סבירים, והוא מוותר על כל טענה שיש, או שתהיה לו, כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין כל גורם המשפיע על כדאיות הצעתו, לרבות בקשר להגבלות הקשורות להעסקת קבלני משנה.
- 2.8. כי הצעתו שלמה ויבצע את כל השירותים על פי הוראות ההסכם וכל דין והוא נוטל אחריות בלעדית כלפי החברה לביצוע השירותים, לרבות של קבלני משנה מטעמו (ככל שיהיו) אף אם אושרו על ידי החברה.
- 2.9. גילה הקבלן או נודע לו והוא סבור כי קיימת סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראה מהוראות ההסכם לבין הוראות אחרות או שהיה לקבלן ספק בפירוש הנכון, ימסור על כך מיד הודעה לממונה ויחולו הוראות סעיפים 1.3 ו-1.4 לעיל. בהיעדר קביעה מפורשת בהסכם יקבע

- הממונה כאמור בסעיף 7.5 להלן והקבלן יפעל לפי הוראות הממונה. מחלוקת בקשר לאמור אינה מהווה עילה לעיכוב או השעייה או האטה וכיו"ב במתן השירותים על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 2.10. כי הוא מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו על פי ההסכם בשקידה וברמה מקצועית גבוהה, בהתאם לתקנים הרלוונטיים ולכל הדרישות, ההוראות והסטנדרטים הקבועים בהסכם, ובכלל זה לעשות שימוש בכח אדם, ציוד וחומרים מתאימים מבחינת איכותם וכמותם לביצוע העבודות.
- 2.11. כי הוא מתחייב לבצע את כל העבודות באופן מוקפד וללא הפסקה עד להשלמתן בהתאם לפרטים וללוח הזמנים וכל יתר התנאים הקבועים בהסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן יערוך את התוכניות והתשריטים וכל יתר מסמכי הקבלן הנדרשים, ירכוש וישנע לאתר את הציוד ואת החומרים הנדרשים ויספק את כח האדם הדרוש לשם ביצוע העבודות בהתאם לתנאי ההסכם. רכישה או שאילה של ציוד, חומרים, כלים או כל טובין או שירותים אחרים על ידי הקבלן מהחברה לא יגרעו מאחריות הקבלן לפי ההסכם.
- 2.12. הקבלן מצהיר, כי הוא מודע ויקפיד להיות מעודכן ביחס לכל הדינים החלים על ביצוע העבודות ויקיים אחר כל הוראות הדין בביצוע העבודות.
- 2.13. הקבלן וכל הפועלים מטעמו יקיימו את כל הוראות הממונה במהלך כל תקופת ההסכם (לרבות הוראות ביחס לשיטות העבודה המוצעות או המיושמות על ידי הקבלן).
- 2.14. כי הוא קרא, הבין ומתחייב לפעול בהתאם להוראות הקוד האתי של החברה כמפורט באתר החברה (תחת לשוני "מכרזים ופרסומים").
- 2.15. הקבלן מודע לרגישות הבטיחותית ולסיכונים המיוחדים שבביצוע העבודות ולכך שביצוע העבודות על ידו דורש נקיטה באמצעי זהירות קפדניים ועמידה בכל דרישות הבטיחות והביטחון המקובלות בחברה, כנדרש בהסכם זה על נספחיו וכנדרש על פי כל דין, ובכלל זה הגבלות מהגבלות שונות בקשר עם ביצוע עבודות ושימוש בציוד וכלי עבודה בקרבתה של המערכת.
- 2.16. הקבלן בחן ובדק בעיני מומחים את הפרויקט, את האתר ואת סביבתו, את מסמכי ההסכם, את הוראות הדין הרלוונטיות, את העבודות וכל מידע ונתון רלוונטיים אחרים, ומצא אותם מתאימים וראויים למילוי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה (לרבות קיום כל התנאים והנוהלים הקבועים על פי דין ובהיתרים ובאישורים לביצוע העבודות). מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן השיג, בדק והעריך באופן עצמאי ובסיוע מומחים ויועצים מטעמו את כל הגורמים והנתונים שעשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו לפי ההסכם (לרבות תנאים גיאולוגיים, סיכונים טכניים, סיכונים פיננסיים, סיכונים תכנון ובנייה וכל סיכון אחר הכרוך בביצוע העבודות בהתאם לתנאי ההסכם).
- 2.17. הקבלן מודע לכך שכל הנתונים שנכללים במסמכי המכרז בקשר עם תנאי האתר, לרבות תנאים אקלימיים, הידרולוגיים, גיאולוגיים, גאו-טכניים וסיסמולוגיים, אינם נתונים שנבדקו על ידי החברה והחברה איננה אחראית לנכונותם. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי להעריך את הנתונים הללו ולבצע על חשבונו כל בדיקה הנדרשת לשם אימות, הרחבה או קביעה מדויקת יותר של הנתונים.
- 2.18. הקבלן אחראי לקבל את כל המידע הרלוונטי ביחס למגבלות לביצוע העבודות באתר ובסביבתו (כגון תשתיות הקיימות ו/או מתוכננות באתר ובסביבתו) מכל בעלי התשתיות, מפעילי התשתיות, בעלי הרכוש וכל רשות מקומית וממשלתית, ולתאם את ביצוע העבודות מולם. תיאום כאמור יהיה, ככל שיידרש הדבר, גם על דרך התקשרות בהסדרים ו/או הסכמי פיקוח עם הגורמים האמורים. ככל שיידרשו תשלום ו/או העמדה של בטוחה מכל מין וסוג שהוא לאיזה מהגורמים האמורים, יבוצע הדבר על ידי הקבלן ועל חשבונו.

2.19. הקבלן מודע לחשיבותו ולדחיפותו של הפרויקט, כחלק ממערך הולכת הגז הטבעי במדינת ישראל. הקבלן יקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה בשקידה ובלא הפסקה, אף אם יהיו בינו לבין החברה חילוקי דעות בנושאים כספיים או בכל נושא אחר.

### 3. בטיחות וגהות בשירותים

- 3.1. מוסכם כי הקבלן הוא בעל האחריות הכוללת והבלעדית לבטיחות ולגהות בעבודותיו ולבטיחות עובדיו וכל הבא מטעמו.
- 3.2. הקבלן וכל הבא מטעמו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים לקראת ובביצוע העבודות ויקיימו את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, התקנות מכוחה וכל הוראת דין אחרת הנוגעת לביצוע עבודות, לפי הדרישות המקצועיות המחמירות ביותר, כפי שתהיינה תקפות מעת לעת ולרבות לעניין מינוי ממונה על הבטיחות בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
- 3.3. הקבלן אחראי לוודא כי כל הבא מטעמו מבצע את השירותים לפי כל הדינים הנוגעים לבטיחות ולגהות בעבודה, לפי נהלי הבטיחות של החברה לרבות כל הנחיות מטעם החברה, ככל שתינתנה, הנוגעות לבטיחות בעבודה ולשימוש בציוד, כלים ובחומרים בזמן שהייה באתר.
- 3.4. הקבלן מתחייב כי לא יכנס לאתר ולא יתחיל בביצוע עבודתו בו לפני שעבר תדריך בטיחות מטעם החברה, בהתאם לדרישות החברה. הוראה זו תחול על כל הבא לביצוע העבודות מטעם הקבלן ואינה גורעת מאחריות וחובות הקבלן לפי הסכם זה.
- 3.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי עבודה נאותים כנדרש על פי כל דין; להבטיח את הבטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר הוראות הנוגעות לבטיחות על פי כל דין ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי ממוני העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ו/או על ידי החברה.
- 3.6. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את אמצעי התחבורה הבטוחים עבור המועסקים על ידו בביצוע העבודות אל אתרי העבודה ו/או המבנים ומהם, את כלי העבודה וכל אביזרי בטיחות שנדרשים או יידרשו וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 3.7. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, הקבלן ו/או מי מטעמו ישתפו פעולה באופן מלא וימלאו ללא שיהוי אחר כל הוראותיה ודרישותיה של החברה ו/או של ממונה הבטיחות מטעמה ו/או של מי אחר שהוסמך מטעמה להורות לקבלן בעניינים הנוגעים לתחום הבטיחות, ללא כל תמורה נוספת או פיצוי עקב פעולות שנקט הקבלן על פי הוראות ודרישות אלה. למען הסר ספק, הפרת האמור בסעיף זה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו תיחשב כהפרת הסכם זה והחברה תהא זכאית לכל הסעדים המוקנים לה על פי הסכם זה והדין לרבות בקשר לפיצויים.
- 3.8. הוראות הבטיחות והנהלים של החברה עומדים תמיד לרשותו ולעיונו של הקבלן ו/או מי מטעמו אצל הממונה ו/או אצל הממונה על הבטיחות בחברה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של הממונה. מובהר בזאת כי הוראות הבטיחות והנהלים של החברה ניתנים לשינוי על ידי החברה בכל עת לפי שיקול דעתו הבלעדי ובמקרה של שינוי כאמור תינתן על כך הודעה לקבלן והקבלן מתחייב להתעדכן בשינוי כאמור כחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו לפי ההסכם.
- 3.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים ללא כל סייג את כל המפורט בהסכם ועל פי הדין לעניין הוראות בטיחות וגהות. הקבלן אחראי לוודא כי כל הבא מטעמו לביצוע השירותים יקבל לידי את הוראות אלה ויפעל לפיהם במתן השירותים.



- 3.10. אין באמור בסעיף 3 לעיל **בנספחים ד'** כדי למצות את חובות הקבלן בקשר עם בטיחות בשירותים שאחראי הקבלן לבצען בזהירות ובבטיחות קפדניים, לפי הדרישות המקצועיות המחמירות ביותר, בהתאם להוראות כל דין ומבלי שהחברה תהיה צריכה לבצע זאת בעצמה במקום הקבלן.
- 3.11. הקבלן מקבל על עצמו אחריות מלאה כלפי החברה ו/או מדינת ישראל וכל הבאים מכוחם לשחררם ו/או לשפותם בקשר לכל תביעה שתוגש נגד מי מהם ו/או נגד הקבלן בגין הפרת התחייבויות הקבלן לפי סעיף 3 להסכם.
- 3.12. הקבלן מתחייב להביא לידיעת כל עובדיו את הוראות סעיפי 3 ולדאוג לביצוע ההנחיה על ידי כל עובדיו.

#### 4. ביטחון, רישיונות כניסה והדרכות

- 4.1. הקבלן וכל הבא מטעמו לביצוע השירותים יעמדו בכל נהלי והנחיות הביטחון של החברה וכל גורם אחר שבחצריו מבוצעים שירותים לפי ההסכם, כפי שיתעדכנו מעת לעת ויפעלו בהתאם להם.
- 4.2. במסגרת זו יחויבו עובדי הקבלן לעבור הדרכות ביטחון שונות כפי שתפורסמה מעת לעת על ידי הממונה.
- 4.3. הקבלן אחראי לוודא כי כל הבא מטעמו יפעל לפי נהלים, הנחיות והדרכות אלה לקראת ביצוע השירותים ובמהלכם ויהיה בעל סיווג בטחוני מתאים לביצוע השירותים על פיהם.
- 4.4. מובהר כי כניסת הקבלן ו/או מי מטעמו למקום ביצוע השירותים ותחילת ביצוע השירותים בו או המשך מתן השירותים יכולה להיות מותנית במעבר בדיקות התאמה ביטחוניות ו/או תדריכי ביטחון ו/או הדרכות מטעם החברה ו/או גורם אחר שבחצריו מבוצעים השירותים, מעת לעת, לפי שיקול דעתם הבלעדי של החברה או גורם אחר כאמור ובמתן אישור על ידם לכך.
- 4.5. האמור **בנספח ג'** להסכם, הוא תנאי לבדיקת המועסקים מטעם הקבלן, במתן השירותים ולמתן אישור בטחוני ורישיון כניסה למקום ביצוע שירותים מטעם החברה.
- 4.6. מועסק מטעם הקבלן שבוטל אישורו הביטחוני כאמור, אחראי הקבלן להרחקתו ממקום ביצוע השירותים.
- 4.7. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או כל מי שבשטחו יבוצעו השירותים בקשר לכל דבר מהאמור לעיל. שנעשה בהתאם לנהלי מי מהם.

#### 5. השירותים והתחייבויות כלליות של הקבלן

- 5.1. הקבלן יעניק שירותים ויבצע עבור החברה את העבודות כמפורט בהסכם זה על נספחיו, לרבות בהתאם למפורט בכתב הכמויות.
- 5.2. הקבלן ימנה גורם אחראי מטעמו (POC) מדרג הנהלה אשר יהיה אמון על הקשר בין החברה לבין הקבלן (להלן: **"איש הקשר"**).
- 5.3. כל הוראה או הודעה שתמסר לאיש הקשר על פי ההסכם תיראה כאילו נמסרה לקבלן, וכל הוראה או הודעה שתמסר על ידי איש הקשר תיראה כאילו נמסרה על ידי הקבלן.
- 5.4. מובהר, כי איש הקשר יהיה אחראי לוודא קיום הוראות ההסכם ולפתרון בעיות המתעוררות במהלך מתן השירותים.
- 5.5. הקבלן יספק, על אחריותו וחשבונו, את כל הציוד הנדרש על מנת להשלים את העבודות. כל ציוד הקבלן באתר ייחשב כמיועד לצורך ביצוע העבודות בלבד, והקבלן לא יסלק ציוד מהאתר ללא אישור מראש של הממונה. הקבלן אחראי להחיל סעיף זה גם על קבלני המשנה שלו.
- 5.6. הקבלן יבצע את השירותים ברמה המקצועית הגבוהה ביותר, באיכות וטיב משובחים ובצורה יעילה כמקובל מקבלן מומחה בתחומו, וכמפורט להלן:

- 5.6.1. ימלא הוראות כל חוק, דין ותקינה החלים על ביצוע השירותים וימלא אחר כל הוראות הממונה והגופים המנחים מקצועית, אף אם לא צוינו במפורש בהסכם;
- 5.6.2. ישקיע ממיטב זמנו, מרצו, ניסיונו, אמצעיו ומיומנויותיו לצורך השלמת השירותים לשביעות רצונה המלא של החברה ובלוחות הזמנים שנקבעו להם על ידי החברה ולפי שיקול דעתה הבלעדי;
- 5.6.3. יעשה כל דבר הנדרש והסביר שקבלן סביר אחר המומחה בתחומו היה עושה לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה אף אם לא צוין במפורש בהסכם;
- 5.6.4. יאמץ ויקיים, לרבות על ידי קבלני משנה מטעמו, נהלים לאבטחת איכות ובקרת איכות וכל נוהל אחר על פי GOOD INDUSTRY PRACTICE הנהוג בידי קבלנים המבצעים שירותים כדוגמת השירותים המבוצעים לפי הסכם זה וכפי שקבלן זהיר, מיומן ואחראי היה נוהג לשם מניעת תאונות ונזקים לאדם, לרכוש או לסביבה ולשם ביצוע עבודה מדויקת ואמינה. החברה תהיה רשאית לנקוט בכל האמצעים הסבירים לוודא קיום הוראות סעיף קטן זה על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 5.7. העבודות והשירותים יבוצעו בהתאם לצרכי החברה ולאחר קבלת קריאה והוראות מפורשות מאת הממונה, במועדים שייקבעו על ידו ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. כמו כן, חלק מהעבודות והשירותים יבוצעו בסביבה של מערכת הולכה פעילה בלחץ גבוה (עילית ו/או תת קרקעית). לפיכך יובהר, כי בנוסף לקבלת אישור הממונה, יידרש הזוכה לקבל אישורים נוספים ולבצע תיאום, ע"פ נהלי החברה.

## 6. אחריות הקבלן

במשך כל תקופת ההתקשרות, כמפורט בנספח ה', יעניק הקבלן לחברה אחריות מלאה לכל המערכות, הציוד, העבודות והשירותים על כל רכיביהם, שהתקין ו/או ביצע (לפי העניין), ובכלל זה יתקן ו/או יחליף על חשבונו, כפי שיידרש וללא הגבלה, כל ציוד או רכיב אשר נמצאו לקויים, פגומים או בלתי תקינים, וכן יתקן כל תקלה שתיגרם, לרבות כתוצאה משילוב המערכות ו/או הציוד במערכות חיצוניות, והכל לשביעות רצונה המלאה של החברה.

## 7. סמכויות הממונה

- 7.1. הקבלן יבצע את השירותים עבור החברה ועל פי הנחיותיה ו/או הנחיות הממונה, ככל שתינתנה מעת לעת, ו/או על פי כל גורם אחר אשר הוסמך על ידי החברה לצורך כך עפ"י הודעה שתימסר לקבלן, ובשיתוף פעולה מלא עמם.
- 7.2. הממונה ו/או מי מטעמו רשאים בכל עת לבקר ולבדוק את אופן ואיכות מתן השירותים וכן לבדוק כל דבר אחר אשר לדעת הממונה קשור במתן השירותים נשוא הסכם זה. הקבלן מתחייב לאפשר לממונה לבצע הבדיקות הנ"ל ולסייע לממונה בכל דרך סבירה לפי דרישת הממונה. לצורך זה, הקבלן יאפשר לממונה או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה לכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לצורך ביצוע ההסכם.
- 7.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, חובת הקבלן למסור לממונה, בהתאם לדרישותיו, נהלים טכניים ומקצועיים, ככל שידרשו, בדבר אופן ביצוע השירותים ותפעול כ"א המועסק מטעמו במתן השירותים במוקד ושימצאו בדרך קבע במוקד הביטחון. הקבלן יבצע כל שינוי בנהלים אלה לפי דרישות מקצועיות של הממונה ו/או הגופים המנחים מקצועית. הקבלן יעדכן את הנהלים מעת לעת.

7.4. הסמכות למתן ההנחיות שלעיל נועדה רק כאמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את ההסכם במלואו. אין במתן ההנחיות או בהעדרן לרבות על ידי החברה ו/או מי מטעמה לגרוע ו/או לשנות בדרך כלשהי מהתחייבויות ואחריות הקבלן לפי ההסכם והדין.

7.5. הוראות והחלטות הממונה תינתנה לפי שיקול דעתו הבלעדי ולפי עקרונות מקצועיים מקובלים בתחום השירותים ובהתאם להוראה המחמירה ביותר המטיבה עם החברה. האמור יחול גם במקרה של העדר התייחסות בהסכם ו/או נספחיו ו/או הבקשה להצעות. אין באמור כדי לגרוע מכל התחייבויות הקבלן במסגרת הצעתו אשר תמשכנה לחול במלואן כלפי החברה גם במידה והן מרחיבות על היקף השירותים וההתחייבויות הנדרשים בבקשה לקבלת הצעות ו/או בהסכם. הוראות והחלטות הממונה הן סופיות ומחייבות את הקבלן ממועד מסירתן לקבלן ו/או מי מטעמו והקבלן ימלא אחריהן ללא דיחוי אף אם הוא חולק עליהן.

7.6. לממונה אין סמכות לשחרר או להקל מהתחייבויות ואחריות הקבלן לפי ההסכם והדין בקשר עם ביצוע השירותים. למען הסר ספק, לממונה נתונות הסמכויות כמפורט בהסכם זה ו/או שהוסמך להן במפורש על ידי החברה, למעט הוראות בהן נקבע כי סמכות כלשהי תופעל על ידי החברה בלבד.

## 8. ניהול יומן

8.1. הקבלן יקיים באתר העבודות יומן עבודה (להלן: "היומן") שבו יירשמו על ידו מדי יום הפרטים הבאים (אלא אם קבע הממונה כי הרישומים כאמור ייעשו על ידו):

- 8.1.1. האתר בו בוצעה העבודה;
- 8.1.2. מהות העבודה שבוצעה וכמותה;
- 8.1.3. מספרים ושמותיהם של העובדים לסוגיהם המועסקים בביצוע העבודות ושעות עבודתם;
- 8.1.4. כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתר העבודה או מוצאים ממנו;
- 8.1.5. כמויות החומרים למיניהם שהושקעו בביצוע העבודה;
- 8.1.6. הציוד המשמש בביצוע העבודה;
- 8.1.7. תנאי מזג האוויר השוררים במקום העבודה;
- 8.1.8. כל דבר אשר לדעת הקבלן יש בו כדי לשקף את מצב הדברים במהלך ביצוע העבודות וכל הערה שיש לו בקשר לביצוע העבודות;
- 8.1.9. דיווח על אירועי איכות, אירועי בטיחות ואירועים הקרובים לאירועי בטיחות, וכן דיווח על פגישות יומיות בנושא בטיחות. דיווחים כאמור יועברו לממונה בכל יום באמצעות הדואר האלקטרוני.

8.2. בנוסף לפרטים האמורים בסעיף 8.1 לעיל, רשאי הממונה לרשום בעצמו ביומן פרטים והערות לפי שיקול דעתו, כגון: הוראות שניתנו לקבלן, הסתייגויות והערות בקשר עם ביצוע העבודות וכל דבר אחר שלדעת הממונה יש בו כדי לשקף את מצב הדברים במהלך ביצוע העבודות. הקבלן יהיה רשאי להודיע על הסתייגותו מרישומים שבוצעו על ידי הממונה ביומן וזאת על ידי מסירה של הודעה בכתב לממונה בתוך 7 ימים מיום שנעשה הרישום על ידי הממונה. לא הודיע הקבלן על הסתייגות כאמור, יראו אותו כמי שהסכים לרישומים שבוצעו על ידי הממונה.

8.3. מובהר, כי רישומים שיבוצעו על ידי הקבלן ביומן לא יחייבו את הממונה, אלא אם כן ניתן להם אישור מפורש ובכתב על ידי הממונה. רישומים ביומן העבודה, אף אם בוצעו או אושרו על ידי הממונה, לא ישמשו ולא יפורשו בשום מקרה כהיענות לדרישה לתשלום או לשינוי בלוח הזמנים לביצוע העבודות.

8.4. כל דף של יומן העבודה ייחתם עם תום הרישום בו על ידי הקבלן ולאחר מכן על ידי הממונה.

## 9. כוח אדם

- 9.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל כוח האדם הדרוש לביצוע השירותים וההשגחה עליו, ביעילות, באיכות ותוך הקפדה על לוחות הזמנים שנקבעו לשירותים.
- 9.2. מבלי לגרוע באמור בסעיף 9.1 לעיל, הקבלן מתחייב להעסיק לפחות שמונה טכנאי מזגנים, בעלי שלוש שנות ניסיון לפחות בתחום אחזקת מזגנים, מתוכם לפחות שלושה טכנאים בעלי שלוש שנות ניסיון גם בהתקנת מזגנים.
- 9.3. הקבלן מתחייב לספק את אמצעי התחבורה הבטוחים עבור כוח האדם מטעמו אל אתר העבודות, את כלי העבודה וכל אביזרי הבטיחות שנדרשים או יידרשו לכוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 9.4. הקבלן יעסיק בביצוע השירותים רק כוח אדם מהימן, בעל ידע וכשירות ומקצועיות המתאימים לשירותים, אשר עומדים בכל דרישות ההסכם (כדרישות מינימום של החברה), ובכלל זה בעל כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים, ההסמכות וככל שנדרש לביצוע השירותים, ורק לאחר שעברו הדרכות בטיחות, כנדרש לפי כל דין וכאמור בהסכם זה.
- 9.5. הקבלן מתחייב, כי כל העסקה של אנשים מטעמו (עובדים ו/או קבלני משנה), החלפתם או הוספה עליהם מותנית בקבלת הסכמה מפורשת מראש של החברה ו/או הממונה לפי שיקול דעתם הבלעדי, בדבר עצם העסקתם וזהותם ("המועסקים").
- 9.6. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה, לחברה ו/או לממונה, שמורה הסמכות הבלעדית והינה רשאית שלא לאשר העסקת מועסק כאמור או להפסיק את העסקתו כמפורט בסעיף 9 להלן. האמור יחול גם במקרה של בקשת הקבלן או החברה להעסקת מועסקים נוספים או החלפתם.

## 10. איסור העסקת קבלני משנה

- 10.1. הקבלן לא יעביר ולא ימחה איזו מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, אלא אם ניתנה לו הסכמת החברה מראש ובכתב, הן ביחס לזכויות או להתחייבויות המועברות והן ביחס לזהות הנעבר.
- 10.2. הקבלן לא יעביר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לקבלן משנה, אלא אם ניתנה לו הסכמת החברה מראש ובכתב, הן ביחס לסוג העבודות המועברות והן ביחס לזהות קבלן המשנה. החברה רשאית לסרב ליתן הסכמה כאמור או לחזור בה מהסכמה שניתנה כאמור לפי הבנתה ושיקול דעתה הבלעדיים באשר לדרוש ולרצוי לשם ביצוע העבודות בהתאם להוראות ההסכם, ובכלל זה לסרב להעסקתו של קבלן משנה בהתבסס על ניסיונה ביחס ליכולותיו של אותו קבלן.
- 10.3. נתנה החברה את הסכמתה לביצוע העבודות, כולן או מקצתן, על ידי קבלן משנה, יחולו הוראות ההסכם והתחייבויות הקבלן על פי ההסכם ועל פי כל דין גם על קבלן המשנה. אין במתן הסכמה כאמור כדי לשנות מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם והוא ימשיך לשאת באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של כל מבצעי העבודות ובכלל זה של קבלני המשנה.
- 10.4. החברה רשאית להמחות לצד שלישי את זכויותיה ו/או את התחייבויותיה על פי הסכם זה, כולן או מקצתן.

## 11. החלפת כ"א והפסקת העסקת כ"א בביצוע השירותים

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל זכות אחרת של החברה, לרבות זכותה שלא לאשר העסקתו של מועסק אחד ו/או יותר מטעם הקבלן, החברה ו/או הממונה רשאים לדרוש מהקבלן להפסיק העסקתו של מועסק במתן השירותים לפי ההסכם, לרבות אנשי הקשר מטעמו, או להחליפו באחר, על חשבון הקבלן, אף אם אושר על ידי החברה בעבר, מכל טעם סביר לרבות:

- 11.1. אם חדל לעמוד בדרישות הסכם זה ו/או אם לדעת החברה ו/או הממונה התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם, לרבות חוסר יושר או חוסר מקצועיות, או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שלא עמד בבדיקות ההתאמה הביטחונית או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו או שאינו ממלא אחר הוראות ונהלי הביטחון ו/או הבטיחות על פי כל דין, ו/או אינו מקיים את הנחיות הממונה. זאת מבלי שהחברה ו/או הממונה יהיו חייבים לנמק את החלטתם ולפי שיקול דעתם הבלעדי.
- 11.2. במקרה כזה הקבלן יפסיק את העסקת האדם הרלבנטי בביצוע השירותים בהסכם זה מיד ויבצע החלפה כאמור לא יאוחר מ-3 ימי עבודה מקבלת הדרישה לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ו/או הממונה.
- 11.3. אדם שהופסקה העסקתו בקשר למתן השירותים לחברה לא יחזור הקבלן להעסיקו בקשר לשירותים, במישרין או בעקיפין. לא תהיה מגבלה על מספר הפעמים בהן רשאית החברה ו/או הממונה לעשות שימוש בזכויותיהם לפי סעיף זה.
- 11.4. לאור חיוניות ומהות השירותים לפי הסכם זה, הקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה בקשר לאמור לעיל, לרבות לפיצוי ו/או שיפוי בגין הוצאות ו/או הפסד, מכל סוג שהוא, אם כלל נגרמו לו ו/או למי מהמועסקים מטעמו, בכלל זה בשל הצורך בביצוע בדיקות לאישור המועסק החלופי ו/או הכשרתו.

## 12. זכויות המועסקים על ידי הקבלן ושמירת דינים הקשורים בהעסקתם

- 12.1. הקבלן מתחייב לספק למועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה על חשבונו עפ"י כל דין, את ההשגחה על כוח אדם זה, ארוחות והסעדה, את אמצעי התחבורה הבטוחים עבורם אל העבודה וממנה לרבות לצורך סיורי היכרות עם תוואי מערכת ההולכה, הסעות בימי שישי / שבת, ערבי חג, חג ושבתון, ו/או במקרה של אובדן התחבורה הציבורית ו/או הזנקת בעל תפקיד במקרה של מחלה / עבודה מעבר לשעות הפעילות המוגדרות עבור המועסקים מטעם הקבלן, ככל שרלוונטי ולפי העניין.
- 12.2. הקבלן מתחייב לנהוג בכל תקופת ההסכם, לגבי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה, בהתאם לאמור בכל דין בתחום יחסי העבודה בין מעסיק לבין עובדיו, לרבות כלל החוקים הקשורים בעבודה והעסקה החלים במדינת ישראל, תקנות וצווים, כפי שיהיו מעת לעת, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לרבות ומבלי למעט (להלן: "חוקי העבודה"):
- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957, חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967, חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951, חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965, חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951, חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, חוק פיצויי פטורין, תשכ"ג-1963, פקודת הבטיחות בעבודה, תשל"ל-1970, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ו-1987, חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988, חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, סעיף 5א' לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988, סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998, סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001, חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006, חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ו/או המיוחדים, שבין הארגונים הכלליים לבין

ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי אחר שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים הרלבנטי למתן השירותים, או כפי שהסכמים אלה לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פיהם, יוארכו, או יתוקנו בעתיד, מעת לעת.

12.3. הקבלן מצהיר כי הוא מקיים את כל ביטוחי עובדיו כנדרש מעת לעת על פי חוק, לרבות ביטוח חבות מעבידים, ביטוח צד ג' וכיוצא בזאת, ויישאר כזה במשך כל תקופת ההסכם.

### 13. התמורה, תנאי התשלום והגשת חשבונית

13.1. תמורת ביצוע כלל העבודות והשירותים ומילוי כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם תשלם החברה את התמורה שבהצעת מחיר הקבלן כפי שאושרה על ידי החברה (לרבות הנחה אם ניתנה) שצורפה **כנספח א'** להסכם ונחתמה בידי החברה והקבלן, לרבות בגין שינויים אם אושרו על ידי החברה בכתב מעת לעת ("**התמורה**").

13.2. התמורה תשולם בהתאם לביצוע העבודות והשירותים בפועל על ידי הקבלן, באופן הבא:

13.2.1. עבור השירות השוטף (בדיקות שגרתיות ושירותי תחזוקה למזגנים כולל חלפים לשנה - פרק א' להצעת המחיר), התמורה תשולם בתום כל רבעון.

13.2.2. עבור שירותי תיקון וקריאות שירות נוספות שאנן במסגרת השירות השוטף (פרקים ב' ו-ג'), התמורה תשולם בהתאם לתנאי התשלום של החברה כמפורט בסעיף 13.10 להלן.

13.3. לתמורה יתווסף מע"מ כשיעורו בחוק במועד התשלום.

13.4. התמורה לעיל היא ממצה וסופית, בלתי צמודה למדד ו/או ריבית אלא אם נקבע אחרת בהסכם, אינה ניתנת לשינוי ו"כוללת הכל" בגין הגשת הצעת הקבלן וביצוע השירותים על פי ההסכם, במישרין ובעקיפין, לרבות ומבלי למעט, כל העלויות הקשורות באספקה וביצוע השירותים על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות כל האמור והמפורט בהסכם.

13.5. מובהר, כי התמורה בהסכם זה כוללת את כל הנדרש לביצוע כל העבודות והשירותים לרבות ומבלי למעט, הובלה, התקנה, אחריות, תיקונים וטיפול בתקלות, אחזקת מלאי ואחסונו, מיסים, היטלים, היתרים, רישיונות, אגרות, שכר עבודה, משכורות, תשלומי תגמולים, ביטוחים, תשלומים סוציאליים, הפרשות פנסיוניות, רכב, טיפולים בו ואחזקתו, דלק ונסיעות אל ומאתר ביצוע השירותים ולכל אתר אחר לצורך ביצועם, ביטוחי רכב, השתתפויות עצמיות בביטוח, אש"ל, ביגוד, ביטוחים ותשלום פרמיות והשתתפויות עצמיות, הוצאות משפטיות, הוצאות ניהוליות ומשרדיות, הוצאות בגין סיורים ומפגשים וכל תשלום והוצאה אחרים, למעט מס ערך מוסף. הקבלן מוותר בזה ויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה מעבר לסכום התמורה. כל שינוי כלפי מעלה בהיקף העבודות ו/או התמורה המגיעה לקבלן, כפופה לאישור מראש ובכתב של החברה.

13.6. בסוף כל חודש ולא יאוחר מהיום החמישי לחודש שלאחריו או מועד אחר שיוסכם עם הממונה, יגיש הקבלן לממונה דוח מפורט על ביצוע שירותי הקבלן באותו חודש, לרבות בקשר עם שינויים לפי הסכם זה, הכולל פירוט השעות בימי חול ובימי שבת וחג (להלן: "**דוח העבודה**").

13.7. דוח העבודה יימסר בעותק פיסי או בכל דרך אחרת שתאושר על ידי הממונה ויהיה ערוך במתכונת אשר ידרוש הממונה, בכפוף לשינויים מעת לעת; דוח העבודה ייבדק ויאושר על ידי הממונה. הקבלן מסכים ומאשר, כי אישור הממונה מהווה תנאי מוקדם לביצוע כל תשלום בגין התמורה.

13.8. הקבלן יגיש בתוך חמישה ימים ממועד אישור הממונה את דוח העבודה, חשבון חודשי לתשלום עפ"י דוח העבודה המאושר כמפורט בסעיף 13.6 לעיל, בגין החודש שלאחר החודש אליו מתייחס החשבון.



- 13.9. החשבון יכלול את כל השינויים אם אושרו בכתב על ידי החברה ושירותים נוספים אם הזמינה החברה בהתאם לתמורה שנקבעה עבורך בהסכם, המתייחסים לתקופת החשבון. כל תביעה לתשלום נוסף בגין שינוי או שירות נוסף שלא נכלל בחשבון יראו אותה כאילו ויתר עליה הקבלן לחלוטין וללא תנאי.
- 13.10. החברה תבצע את התשלום בשיטת "שוטף + 30 יום" ממועד קבלת החשבון על רצופיו בחברה, כפוף לאישור הממונה כאמור. עם קבלת התשלום יעביר הקבלן לחברה חשבונית מס כדין.
- 13.11. למען הסר קבלן, הקבלן לא יהיה זכאי לתשלומי הצמדה וריבית בתקופה שחלה ממתן אישור לדוח העבודה והגשת החשבון הסופי ועד למועד התשלום לפי סעיף זה.
- 13.12. כל תשלום יבוצע על ידי החברה בכפוף לכך כי הקבלן המציא לחברה חשבונית ומסר לה את כל המסמכים הקשורים בשירותים לפי הסכם, לרבות אישור עריכת ביטוחים וערבות, כל האישורים הנדרשים עפ"י הקבוע בחוק מרשויות המס והמע"מ, וביצוע כל התחייבויותיו לפי הסכם זה. החברה זכאית לעכב כל תשלום לקבלן עקב אי המצאת מסמך ו/או ביצוע התחייבות כאמור לעיל על ידי הקבלן ועל אחריותו הבלעדית של הקבלן. לא תשולם כל הצמדה ו/או ריבית מסוג כלשהו אלא אם נקבע אחרת בהסכם. הקבלן מוותר על כל טענה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בכל מקרה של עיכוב בתשלומים עקב אי המצאת מסמך כאמור לעיל.
- 13.13. מובהר כי אישור תשלום כלשהו לרבות התשלום האחרון, אין בהם משום הסכמת החברה והממונה לטיב השירותים שבוצעו.
- 13.14. החברה תהיה רשאית לקזז כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, המגיע לקבלן לפי הסכם זה, כנגד כל סכום המגיע לחברה מאת הקבלן.
- 13.15. במקרה בו הקבלן לא עמד בהתחייבויותיו על פי ההסכם, כולן או חלקן, זכאית החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי לנקוט בכל זכות המוקנית לה לפי הסכם זה ו/או הדין לרבות ומבלי למעט, עיכובן, קיזוז, חילוט ערבות או חלקה, גביית הפיצוי המוסכם אם נקבע בהסכם, ומבלי שיהיה באמור כדי לשחרר את הקבלן מכל התחייבויותיו לפי ההסכם והדין לרבות השלמת ביצוע השירותים שלא הוצאו מידי ושבוצע קודם לכן.
- 14. אופציה לשינויים, תוספות והפחתות**
- 14.1. מוסכם כי לחברה נתונות האופציות (זכות ברירה), על-פי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת, לשנות את היקף וסוגי העבודות והשירותים הנדרשים, אופיים, כמות כוח האדם או זמינותם, הכלולים במסגרת מתן השירותים באותם התנאים והתמורה הנקובים בהסכם זה ללא שינוי בתמורה, וכמפורט להלן ("פקודת שינויים").
- 14.2. התמורה בגין מימוש אופציה לשינוי ו/או שירותים נוספים מכל סוג כאמור לעיל מהווה את התמורה הסופית, הממצה והבלעדית בגין שינוי ו/או שירותים נוספים כאמור והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה אחרת.
- 14.3. לא מסר הקבלן הודעה לחברה כאמור לעיל טרם ביצוע השינוי ו/או השירותים הנוספים יראו אותו כמסכים לשינוי המבוקש ללא תוספת כאמור.
- 14.4. הקבלן מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה בקשר לשינוי מחירי הצעתו **בנספח א'** להסכם וכפי שאושרו על ידי החברה בכפוף לאמור להלן:
- 14.4.1. לחברה נתונה האופציה (זכות ברירה) לפי שיקול דעתה הבלעדי להגדיל את היקף השירותים שבהסכם ובתמורה שנקבעה בו, עד ל- 100% (כולל) מסה"כ היקף התמורה השנתית (לפני מע"מ) האמורה להשתלם לקבלן לפי הצעת המחיר **שבנספח א'** להסכם, במכפלת כל

תקופות ההתקשרות המנויות בסעיף 15.2 להלן (למשך 5 שנים) אף אם טרם מומשו במלואן במועד הגדלת היקף ההתקשרות.

14.4.2. מובהר, כי הכמות הנקובה בכתבי הכמויות **שבנספח א'** להסכם הינה אומדן בלבד והחברה אינה מתחייבת לעשות בה שימוש כלל ו/או בהיקף כלשהו. לכן, אי שימוש בכל או חלק מהכמות שבכתב הכמויות כאמור לא יהווה עילה לשינוי במחיר שבהצעת המחיר של הקבלן **בנספח א'** להסכם כפי שאושר על ידי החברה.

#### 15. תקופת ההתקשרות, הארכתה והיקפה

15.1. תוקפו של ההסכם הוא החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים ועד לתום 12 חודשים החל ממועד תחילת מתן השירותים על-פי ההסכם כפי שיקבע על ידי החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לסעיף 16 להלן (להלן: "**התקופה הראשונה**").

15.2. לחברה מוקנית האופציה להאריך את ההסכם, מעת לעת, לתקופות קצובות שכל אחת מהן לא תעלה על 24 חודשים בהתאם לצרכי החברה (תקופה כזו יכולה להיות לדוגמא גם 12 חודשים או פחות), וזאת סה"כ עד 48 חודשים נוספים ממועד סיום התקופה הראשונה (להלן: "**תקופת ההתקשרות הנוספת**").

15.3. מימוש תקופת ההתקשרות הנוספת יהיה במתן הודעת החברה בכתב לקבלן עד 30 יום לפני תום התקופה הראשונה או תום תקופת ההתקשרות הנוספת שמומשה, לפי העניין. הודעת החברה תנקוב בתקופה ההתקשרות הנוספת שהחברה מממשת, ללא צורך בחתימת הצדדים על מסמך נוסף כלשהו. עם מסירת הודעת החברה על הארכת תקופת ההתקשרות כאמור יפעל הקבלן מיד לביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה.

15.4. 90 יום לפני תום התקופה הראשונה ו/או כל תקופה נוספת אם מומשה כאמור, ימסור על כך הקבלן התראה בכתב לחברה.

#### 16. ביטול ההתקשרות או השירותים על ידי החברה וביצועם על ידי אחר

16.1. החברה רשאית בכל שלב, על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, כולה או חלקה, או להוציא חלק מהשירותים מביצועם על ידי הקבלן, לרבות כל משימה בקשר עם השירותים, מכל סיבה שהיא (בין שקשורה בקבלן ובין אם לאו), על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן של 30 ימים מראש.

16.2. בכל אחד מהמקרים שלהלן החברה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות לאלתר וללא כל הודעה מוקדמת והקבלן מרשה לחברה באופן בלתי חוזר להוציא מחצריו בכל דרך שהיא על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה טובין מכל סוג השייכים לחברה ללא צורך במתן רשות נפרדת מהקבלן: הוגשה בקשה לפירוק הקבלן או לפשיטת רגל של הקבלן או להקפאת הליכים כנגדו או למינוי כונס נכסים לו; אי ביצוע פסק דין שניתן כנגד הקבלן לפי הדין; שינוי בשליטה על נכסי הקבלן; הקבלן עבר עבירה פלילית הקשורה לחברה ו/או לשירותים שהוא מבצע עבורה; הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקנה לשביעות רצון החברה בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה על כך מהחברה או בנסיבות העניין לא תיקנה מיד עם קבלת ההודעה ועוד קודם ל"תקופת החסד" כאמור; החברה נדרשה לכך על ידי הגופים המנחים מקצועית; איזה מתנאי הסף בבקשה להצעות או מהצהרות הקבלן חדל להתקיים בו או שנמצא כי אינו נכון או מלא; הקבלן הסב או המחא או העביר את זכויותיו בהסכם ללא הסכמת החברה בכתב ומראש; הקבלן העסיק קבלן משנה ללא אישור בכתב ומראש של החברה.



- 16.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה לביטול מיידי של ההסכם בשל הפרתו היסודית לרבות ועל אף תקופת ההודעה המוקדמת שלעיל.
- 16.4. שימוש בזכות החברה לפי סעיף 16 להסכם לא יגרע מחובת הקבלן להשלים, לדרישת החברה, כל התחייבות שהוא חב בה כלפי החברה לפי הוראות הסכם זה, לרבות השלמת שירותים כולם או חלקם שנמסרו לביצועו, במועד.
- 16.5. בכל מקרה של אי עמידת הקבלן בהתחייבויותיו, כולן או חלקן, לפי ההסכם ו/או מסמכי המכרז, לרבות בקשר ללוחות זמנים, או גריעה מתכולת השירותים של הקבלן /או בשל חשש לניגוד עניינים, החברה תהיה רשאית אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתחשב בין היתר בהיקף השירותים הצפויים, לוחות זמנים ועוד, לפנות לקבלנים אחרים בין שהגישו את הצעותיהם לביצוע השירותים ובין אם לאו, בכל הליך שתמצא לנכון ו/או מבלי לקיים הליך כלשהו קודם לכן, או לפצל את ביצוע השירותים בין קבלנים שונים, והקבלן מוותר מראש על כל טענה ועילת תביעה כלשהי כלפי החברה כתוצאה מכל החלטה של החברה כאמור לעיל.
- 16.6. מימשה החברה את זכותה לפי סעיף 16.2 לעיל או בשל אי עמידת הקבלן באיזה מהתחייבויותיו לפי ההסכם, שמורה לה הזכות להשלים את ביצוע השירותים בכל דרך שתראה לנכון ומועדים הנדרשים לחברה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולחייב את הקבלן במלוא הפרש המחיר וכן בגין ההוצאות הסבירות שנגרמו לה עקב כך.
- 16.7. החברה לא תהא חייבת לנמק שימוש בזכויותיה לפי סעיף 16 להסכם והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי על-פי דין ו/או ההסכם בשל כך. בכל מקרה של סיום ההתקשרות ו/או עבודה כלשהי מכל סיבה, לקבלן לא תהא כל זכות לטענה או תביעה כספית או אחרת כנגד החברה בגין הפסקת ביצוע השירותים על ידו, למעט זכותו לקבל אך ורק את חלק התמורה אשר על החברה לשלם לקבלן על פי ההסכם בגין השירותים שביצע עד מועד הפסקת ההתקשרות ו/או העבודה ו/או שהשלימם לאחר מכן בהוראת החברה. זכות הקבלן לקבל תשלום הינה לפי תנאי התשלום בסעיף 13 לעיל, בשינויים המחויבים, וכפופה לאישור החברה את חלק השירותים שבוצע בפועל.
- 16.8. במקרה של סיום השירותים ו/או ההתקשרות מכל סיבה, ימציא הקבלן לחברה תוך 3 ימים כל מידע שהוא ו/או מי מטעמו קיבל או הפיק בקשר עם השירותים, וכן כל חומר ו/או טובין שנרכש על ידו לפי ההסכם לשירותים באופן שלא יגרום לעיכוב המשך השירותים בכפוף לקבלת התמורה בגינו לפי ההסכם. הקבלן לא יתנגד בדרך כלשהי להעסקת קבלן אחר במקומו וישתף עם החברה והקבלן האחר פעולה באופן מלא כדי להבטיח העברה יעילה, מלאה, תקינה ומסודרת של השירותים, מתן מידע, ובכל דרך אחרת. לאחר קבלת אישור החברה כי כל המידע נמסר לה בהתאם להתחייבות הקבלן שלעיל, ישמיד הקבלן כל עותק של המידע אם נשאר בידי, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, עותקים על אמצעי אחסון מכל סוג, בכפוף לכל דין.
- 16.9. אין באמור בסעיף 16 לעיל כדי לגרוע מכל זכות וסעד המוקנים לחברה לפי ההסכם ו/או הדין.
17. **הקטנת נזק**  
מבלי לגרוע מכלליות ההסכם והדין, הקבלן מתחייב להימנע ולצמצם ככל הניתן, כל עיכוב והוצאות נוספות בשל ביצוע השירותים לפי ההסכם, לרבות בקשר לשינויים בשירותים אם בוצעו עפ"י אישור החברה, ולגרום כי כל המועסק מטעמו בשירותים, יפעל בהתאם לאמור בסעיף זה.
18. **היעדר ניגוד עניינים ואי קבלת טובות הנאה**  
18.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי אין בביצוע הסכם זה על ידו כדי ליצור חשש לניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, בין מקצועי ובין עסקי, בינו ובין החברה.

- 18.2. אם תמצא החברה כי נוצר מצב של חשש לניגוד עניינים בין הקבלן ובין החברה, תהא החברה רשאית לבטל ההסכם לאלתר.
- 18.3. הקבלן מתחייב ליידע את החברה מיד עם היוודע לו על קיום מצב של חשש לניגוד עניינים אפשרי. הקבלן ינקוט את כל האמצעים הסבירים והמקובלים בנסיבות העניין וידאג להסרה מיידית של ניגוד העניינים במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה, ויפעל בהתאם להנחיות החברה.
- 18.4. בין היתר ומבלי שיהיה בכך לגרוע מהאמור לעיל, ימסור הקבלן לחברה, בכל עת לקראת חתימת הסכם זה או במהלך ביצועו, כל מידע הקשור בהיותו בעל מניות/ניי"ע/דירקטורים בתאגיד/בגוף העוסק בתחום משק הגז הטבעי ו/או האנרגיה ו/או התשתיות ו/או כל תחום קרוב אחר, המתחרה בעסקי החברה ו/או המשמש לקוח החברה ו/או שלחברה יחסים עסקיים או קשרים מסוג אחר בשל עיסוקה.
- 18.5. במועד החתימה על הסכם זה יחתום הקבלן על הצהרה על העדר ניגוד עניינים בנוסח **נספח ז' למכרז**.
- 18.6. בנוסף, הקבלן ימסור לחברה בגין העסקת כל כ"א מטעמו במתן השירותים לפי הסכם זה, נוסח הצהרה על היעדר ניגוד עניינים בנוסח **נספח ז' למכרז** חתומה על ידי כל מועסק על ידו.
- 18.7. לא יערך כל שינוי ב**נספח ז' למכרז** אלא באישור החברה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיה בכך כדי להוות מצג ו/או התחייבות לביצוע שינוי כאמור.
- 18.8. למרות האמור לעיל מוסכם על הצדדים, כי אם יגיע לידעת החברה כי קיימות נסיבות, בין שנוצרו במהלך ביצוע השירותים ובין שהתקיימו במועד חתימת הסכם זה, אשר לפי שיקול דעתה הבלעדי מקימות מצב של ניגוד עניינים או חשש לכך בין הקבלן ו/או המועסקים מטעם הקבלן בקשר למתן השירותים לפי הסכם זה, אשר לא ניתן לשיקול דעתה הבלעדי של החברה להימנע ממנו באמצעים סבירים ומקובלים, תהא החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את ההסכם או חלק ממנו לאלתר ו/או לגרוע מתכולת השירותים של הקבלן את אותו חלק שבגינו מתקיים חשש לניגוד עניינים, ללא תשלום תמורה ו/או פיצוי מכל סוג לקבלן, ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה מכוח הדין והסכם זה. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בגין האמור בסעיף קטן זה בכפוף לתשלום עבור שירות שבוצע ו/או הושלם על ידו לפי ההסכם.
- 18.9. בנוסף לחובות והאיסורים החלים על הקבלן מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
- 18.9.1. לא להציע ו/או לא לתת ו/או לקבל ו/או לבקש, במישרין ו/או בעקיפין, בכל עת לרבות בעת ביצוע הסכם זה ו/או לאחר סיומו מכל סיבה, עבורו ו/או עבור אדם ו/או עסק ו/או עסקו של אחר, כל טובת הנאה לרבות המלצה ו/או החלטה ו/או זכות ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך, בין בהסכם ובין כמעשה של רשות ובין בדרך אחרת, במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על ביצוע השירותים לפי הסכם זה, ו/או על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה או של נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך ההתקשרות בהסכם זה ו/או כל חוזה ו/או הזמנה הנובעים ממנו.
- 18.9.2. הקבלן לרבות מי שביצע מטעמו שירותים לפי הסכם זה לא ייצג ו/או יפעל מטעם מאן דהוא כלפי החברה ו/או בהליך מכל סוג שהחברה שותפה לו, בעניין המסוים שבו עסק הקבלן ו/או מי מטעמו עבור החברה במסגרת ביצוע הסכם זה, אלא אם קיבל את אישורה מראש ובכתב של החברה לכך אשר לפי שיקול דעתה הבלעדי תוכל להחליט האם אין בכך חשש לניגוד עניינים. התחייבות זו תמשיך בתוקפה ללא הגבלת זמן גם לאחר סיום הסכם זה מכל סיבה.

18.9.3. הקבלן לא שידל ו/או שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך ההתקשרות בהסכם ו/או כל חוזה ו/או הזמנה הנובעים ממנו וכן לא יעשה כן לאחר חתימת הסכם זה.

18.9.4. הקבלן לא שידל ו/או שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית וכן לא יעשה כן לאחר חתימת הסכם זה.

18.10. פעל הקבלן בניגוד לאמור בסעיף 18.9 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של החברה ו/או כל חוזה ו/או הזמנה הנובעים מהם, ו/או התעורר חשד סביר כי הקבלן ו/או מי מטעמו פעלו בניגוד לאמור בסעיף 18.9 לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

18.11. הקבלן נדרש להביא תוכן סעיף זה לידיעת כל עובדיו, קבלני המשנה מטעמו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה ו/או בביצוע הסכם זה לרבות השירותים על פיו ו/או הזמנה הנובעים ממנו ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לוודא קיומה של התחייבות זו ואכיפתה.

#### 19. סודיות ואבטחת מידע

19.1. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיות החברה בנושא בטחון ואבטחת מידע במסגרת ביצוע השירותים כפי שימסרו לקבלן מעת לעת על ידי החברה.

19.2. כמו כן, כן חל איסור על הקבלן לעשות כל פרסום בדבר ביצוע השירותים עבור החברה אלא אם קיבל את הסכמתה מראש ובכתב ובתנאים שקבעה החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

19.3. הקבלן והחברה מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, במישרין או בעקיפין, כל מידע לרבות חומר מקצועי שיגיעו אליהם בקשר עם הבקשה להצעות ו/או ההסכם ו/או ביצועו, ללא הגבלת זמן, אף אם בוטלה הבקשה להצעות ו/או ההסכם, אלא אם עפ"י הדין מדובר במידע שבנחלת הכלל או אם נמסרו לקבלן כדי שימסרו על ידו לצד ג' לצורך ביצוע השירותים.

19.4. הקבלן ימסור לחברה נסחי התחייבות לסודיות כמפורט בנספח ז' להסכם חתומים על ידו וכן על ידי כל כ"א המועסק מטעמו במתן השירותים. לא יערך כל שינוי בנספח זה אלא באישור החברה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי שיהיה בכך כדי להוות מצג ו/או התחייבות לביצוע שינוי כאמור.

19.5. הקבלן מתחייב להביא את התחייבותו בסעיף זה לידיעת כל המועסק מטעמו בביצוע השירותים ואחראי לנקוט בכל האמצעים הדרושים לוודא כי התחייבות זו מקויימת במלואה על ידו וכל הבא מטעמו ואכיפתה.

19.6. התחייבות זו של הקבלן תמשיך לעמוד בתוקפה ללא הגבלת זמן לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא והיא מעיקרי ההסכם.

#### 20. זכויות קניין והעדר עיכבון

20.1. כל המסמכים והמידע מכל סוג שימסרו לקבלן ו/או למי מטעמו, בין במישרין ו/או בעקיפין, במהלך הבקשה להצעות ו/או ביצוע ההסכם והעתקיהם, הינם רכוש החברה וימסרו לצורך מטרת ביצוע

- השירותים בלבד. הקבלן יחזירם לחברה וכן כל דבר וחומר שרכש הקבלן לצורך ביצוע השירותים ושביגנו שילמה החברה, מייד בגמר השירותים ו/או עם מסירת דרישתה ומכל סיבה.
- 20.2. כל זכות קניין, לרבות קניין רוחני, בכל מסמך ו/או מידע מכל סוג הקשור לביצוע ההסכם ו/או השירותים לרבות תוצריהם ו/או הנובע מהם בין שהופק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ובין אם לאו, תהיינה נתונות לחברה ו/או למדינת ישראל בלבד. הקבלן מוותר בזאת על כל זכות בקשר לאמור בסעיף זה ובכלל זה זכות עיכובן לפי הדין על רכוש ו/או טובין של החברה ו/או מדינת ישראל, לרבות ומבלי למעט מסמכים, מידע וכל תוצרי השירותים בין שיוצרו על ידי הקבלן ו/או מטעמו ובין אם לאו.
- 20.3. הופרו זכויות כאמור בהתאם לפס"ד סופי וחלוט, יהיה הקבלן האחראי הבלעדי בגין הפרה זו ויפצה את החברה בגין כל ההוצאות והנזקים הישירים שייגרמו לה עקב תביעה או דרישה בגין הפרה כאמור.
- 20.4. סעיף 20 להסכם יהיה בתוקף אף לאחר תום תקופת הסכם זה וימשיך לחול ללא הגבלת זמן.

## 21. העדר יחסי עובד – מעביד ושליחות

- 21.1. החברה מתקשרת עם הקבלן על בסיס ראייה ומצג מצד הקבלן והצהרתו: כי הוא מבצע את ההסכם הנדון כחווה קבלנות לעשיית מלאכה ו/או למתן שירות בשכר כשהקבלן אינו עובד של החברה וכי לפי מצב הדברים בפועל הקבלן הוא קבלן עצמאי ובלתי תלוי המנהל עסק עצמאי משלו, על כל המתחייב והמשתמע מכך, כי לא ביקש לשמש כעובד של החברה וכי הוא מתחייב להישאר כך בכל תקופת ההסכם.
- 21.2. על בסיס האמור מסכימים הצדדים כי אין ביניהם והסכם זה לא ייצור בשלב כלשהו יחסים של עובד-מעביד בין החברה ו/או מדינת ישראל לקבלן ו/או כל המועסק על ידו ו/או כל הבא מטעמו לרבות בקשר עם תשלום התמורה וכל הזכויות והחובות ההדדיות. לכן מוסכם בין הצדדים כי התמורה לפי הסכם זה מותאמת והולמת למעמד הקבלן כקבלן עצמאי כאמור לעיל ועל כן נקבעת לפי תעריף מיוחד הגבוה באופן ניכר מהשכר שהיה מקבל בגין המלאכה ו/או השירות אילו היה מקבלה כ"עובד".
- 21.3. הקבלן מצהיר כי הינו המעביד של כל המועסקים על ידו ו/או מטעמו בקשר עם הסכם זה וכי הוא בלבד נושא באחריות הבלעדית כלפיהם, לכל זכות נזק ופיצוי הנתונה להם על פי כל דין, ובכל החובות המוטלות על מעביד על פי חוק ו/או הסכמים קיבוציים ו/או הסכם מיוחד ו/או צווי הרחבה וכיו"ב וכמפורט בהסכם זה, החלים על העובדים בענף בו הם מועסקים וכפי שיחולו מעת לעת ויבצע כל תשלום המתחייב על פיהם במלואו ובמועדו.
- 21.4. אין ולא יתקיימו בין החברה ו/או מדינת ישראל לקבלן ו/או כל המועסק ו/או הבא מטעמו יחסי שליחות ו/או שותפות והקבלן ו/או מי מטעמו אינם נציגי ו/או שלוחי החברה בכל עניין ולכל מטרה, במישרין או בעקיפין. אף הוראה בהסכם לא תתפרש כמסמיכה את הקבלן ו/או מי מטעמו להופיע בשם החברה ו/או מי מטעמה ו/או להקנות לו מעמד של נציג החברה בעניין כלשהו או למטרה כלשהי.
- 21.5. למען הסר ספק, מובהר כי אין לראות בכל זכות הניתנת על ידי הסכם זה לחברה ו/או מי מטעמה להורות, לפקח או להדריך את הקבלן ו/או מי מטעמו כדי ליצור יחסים של עובד-מעביד בין החברה לקבלן ו/או כל הבא מטעמו של הקבלן, אלא אך אמצעים להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.

- 21.6. הקבלן פוטר בזאת מראש את החברה ו/או מדינת ישראל מכל אחריות הנובעת מיחסי עובד-ומעביד כלפיו וכלפי מי המועסק על ידו ו/או מטעמו.
- 21.7. אם יינתן להסכם או לפעולות שבוצעו מכוחו פירוש היוצר מערכת יחסי עובד-מעביד בין החברה ו/או מדינת ישראל לקבלן ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או מטעמו, בכל עת, לרבות לאחר סיום הסכם זה, ומכל סיבה (להלן: "יום הקביעה"), מוסכם כי הקבלן יפצה את החברה ו/או מדינת ישראל, לפי העניין, לפי הגבוה מבין הבאים להלן: (א) כל סכום ו/או הוצאה שהחברה ו/או מדינת ישראל, לפי העניין, תחויבנה לשלם בגין כך, או (ב) בסכום ההפרש שבין התמורה המיוחדת המשולמת לקבלן בגין ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה לבין שכרו של "עובד" שחלים בגינו יחסי עובד-מעביד ויחושב כלהלן:
- 21.8. אין באמור לעיל לגרוע מכל זכות מוקנית אחרת לחברה בהתאם להסכם זה ו/או הדין. הקבלן אחראי בלעדית לכל זכות, נזק ופיצוי המגיעים על פי כל דין למועסקים על ידו ו/או מטעמו.
- 22. נזיקין ושיפוי**
- 22.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי כל דין, הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או הוצאה כספית ו/או תביעה, מכל סוג, לרבות לגוף ו/או לרכוש, לרבות נזק הנובע מהיעדר מהימנות אישית של המועסקים מטעם הקבלן, שייגרם על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, במעשה או במחדל, בקשר עם ביצוע השירותים ו/או במהלכם ו/או כתוצאה מהם ו/או כנובע מהם לחברה ו/או למדינת ישראל ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמן ו/או לחליפיהן, לרבות לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה מטעמו ו/או למי אחר מטעמו ו/או לצדדים שלישיים.
- 22.2. הצדדים מסכימים ומצהירים בזאת במפורש, כי החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן לא יהיו אחראים ולא ישאו בשום תשלום, הוצאה, הפסד, אובדן או נזק מכל סוג או סיבה, לרבות שייגרמו לרכוש ו/או לגוף, לרבות לקבלן, לעובדיו, לבאים מכוחו ו/או מועסקים על ידו ו/או לעובדים ו/או באים מכוחה של החברה ו/או לצד ג' תוך כדי ועקב ביצוע הסכם זה ו/או הוראות שניתנו על פיו והקבלן משחרר בזה את החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן מכל אחריות שהיא בקשר לכך.
- 22.3. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן ו/או צד ג', מיד עם דרישתם הראשונה, בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או הוצאה כספית ו/או תביעה, שהוא אחראי להם כאמור בסעיף 22.1 לעיל.
- 22.4. השיפוי כאמור לעיל, משמעו שהקבלן ישלם מיד במקום החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן ו/או צד ג', או ישלם מיד לכל אחד מאלה לפי העניין ועפ"י דרישתם, כל סכום מכל סוג: שמי מהם יחויב לשלמו על-פי פסק דין ו/או החלטה של גורם מוסמך שלא עוכב ביצועם ו/או שהקבלן יידרש לשלמו על-פי פשרה ו/או לפי כל הסכם לרבות הוראות הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: בין כפיצויים, בין כהוצאות לרבות שכ"ט לרבות של מומחים ובין כקנס ו/או יחזיר למי מהם כל סכום שנדרשו לשלם כתוצאה מתביעה כאמור לעיל, ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן עם קבלת תביעה כאמור אצלה ומסירת מסמכיה לקבלן על מנת לאפשר לו אפשרות סבירה להתגונן מפניה. מבלי לגרוע מחובת השיפוי כאמור, הצדדים ישתפו פעולה אם ככל שניתן וסביר בנסיבות העניין.
- 22.5. אף אחד מהצדדים לא יסכים להסכם כלשהו שיש בו כדי להטיל חובת שיפוי ו/או פיצוי על הצד האחר להסכם מבלי לקבל את הסכמת הצד החייב בתשלום מראש ובכתב.
- 22.6. סעיף 22 הוא מעיקרי ההתקשרות ואי קיום האמור בו יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

## 23. ביטוח

- 23.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי ההסכם והדין, הקבלן יערוך ויקיים בחברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין, החל ממועד ההתקשרות וכל משך תקופתה וכל עוד קיימת לו חבות על פי הדין את הפוליסות הנקובות בנספח אישור עריכת הביטוחים **בנספח ב'** להסכם ("אישור הביטוח") ובהתאם לתנאים המפורטים בו, על חשבונו וללא תוספת תמורה, ובכלל זה הקבלן אחראי בלעדית לקיים את כל תנאי הביטוחים שעליו לערוך לפי ההסכם, לשלם את פרמיות הביטוח וההשתתפויות העצמיות במועדן ולוודא כי פוליסות הביטוח תחודשנה מעת לעת כך שיהיו בתוקף כל משך תקופת השירותים ו/או כל עוד הקבלן אחראי על פי דין בקשר עם מתן השירותים לפי הסכם זה.
- 23.2. מוצהר ומוסכם על ידי הקבלן כי ביטוחי הקבלן כאמור בנספח ב', כוללים הוראות לפיהן: (1) חריג רשלנות רבתי – ככל שקיים בביטוחי הקבלן – מבוטל לעניין הסכם זה; (2) תיאור העיסוק המבוטח אינו כולל חריג לעיסוק הקבלן (ובמפורש לא כולל סייגים לעניין השירותים נשוא הסכם זה); (3) הקבלן לבדו נושא בפרמיה וההשתתפות העצמית; (4) הפרת תנאי הפוליסה בתום לב על ידי הקבלן לא תפגע בזכות החברה לשיפוי
- 23.3. הקבלן מתחייב להמשיך ולהחזיק בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר כמפורט בנספח זה, כל עוד קיימת לו חבות על פי דין, ובכל מקרה למשך תקופה שלא תפחת מ-7 שנים מיום סיום מתן שירותים לחברה על פי ההסכם.
- 23.4. למען הסר ספק הביטוחים שלעיל הם חלק בלתי נפרד מההסכם והם וקביעת גבולות האחריות כמפורט באישור הביטוח הינם בגדר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי ההסכם ו/או הדין, על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ועל הקבלן לערוך ולקיים כל ביטוח נוסף ו/או משלים שלדעתו נדרש בקשר עם ביצוע השירותים מטעמו ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערוך הקבלן ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי החברה ו/או מדינת ישראל ו/או הבאים מטעמו. לעניין ביטוח חבויות משלים ו/או נוסף יורחב שם המבוטח לכלול את החברה, מדינת ישראל, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 23.5. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או כל מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף כיסויי הביטוח שהוצאו על ידם.
- 23.6. מובהר, כי לא יערך שינוי בנוסח אישור הביטוח אלא אם הנוסח הוסכם בכתב על ידי החברה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שיהיה בכך להוות מצג ו/או התחייבות להסכמה לשינוי בנוסח כאמור.
- 23.7. בנוסף לביטוחים המפורטים בנספח ב' מתחייב הקבלן לקיים, בין בעצמו ובין באמצעות איזה מקבלני המשנה המועסקים על ידו כל משך תקופתו של הסכם זה וכל עוד הוא פועל עבור החברה וכל עוד הוא נמצא באתר ביצוע העבודות את הביטוחים המפורטים להלן:
- א. ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודות וכן ביטוח נזקי גוף שאינם מכוסים במסגרת פוליסת חובה. בהגדרת "כלי רכב" נכללים במפורש גם מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, גוררים ונגררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.



ב. ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודה, עד לסך שלא יפחת מ- \$250,000 בגין נזק אחד. מוסכם במפורש, כי בהגדרת "כלי רכב" נכללים במפורש גם מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, גוררים ונגררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

23.8. מובהר ומוסכם בזאת כי חובת עריכת הביטוחים לרבות ביטוחי הרכב המפורטים לעיל, חלה על הקבלן וכן על כל קבלני המשנה שיועסקו על ידו לצורך ביצוע איזה משירותי הקבלן על פי הוראות ההסכם, והקבלן מתחייב לפעול מול קבלני המשנה המועסקים על ידו, כך שיקיימו הביטוחים המפורטים לעיל ויפעלו בהתאם להוראות סעיף זה.

23.9. החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמם לא ישאו באחריות כלשהי לכל נזק ו/או הפסד שייגרם לרכוש בבעלות ו/או באחריות הקבלן שיובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו לאתר ו/או לחצרי החברה, בין אם הרכוש האמור מבוטח ובין אם לאו (היה ונערכה פוליסת ביטוח בגין הרכוש, ייכלל בה סעיף מפורש בדבר ויתור על הזכות התחלופי כלפי החברה ו/או מדינת ישראל ו/או הבאים מטעמם), והקבלן פוטר בזאת את החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמם מכל נזק ו/או הפסד שייגרם לו כאמור.

23.10. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שיערכו על ידו (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסה), והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמם מכל אחריות לנזק כאמור.

23.11. הקבלן מתחייב למסור לחברה בתוך 7 ימים מחתימת ההסכם ובכל מקרה כתנאי מוקדם לתחילת ביצוע השירותים ולביצוע כל תשלום על ידי החברה את אישור הביטוח שבנספח ב' להסכם תקף מאת מבטחיו (וכן מאת קבלני המשנה מטעמו אם אושרו בהתאם לתנאי הסכם זה) ומתחייב לבצע באופן מיידי כל שינוי שתדרוש החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמם באישור הביטוח של הקבלן על מנת להתאימו להוראות ההסכם.

23.12. אי המצאת אישור הביטוח במועד שלעיל אינו פוטר את הקבלן מהתחייבות כלשהי לפי ההסכם, לרבות ומבלי למעט, לוחות הזמנים וכל חובת תשלום החלה על הקבלן גם אם ימנע ממנו ביצוע השירותים. החברה תהא רשאית למנוע את תחילת ביצוע השירותים או להפסיקם אם הקבלן לא מסר לה את אישור הביטוח כנדרש והקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה, מדינת ישראל ו/או מי מטעמם בגין כך.

23.13. הקבלן מתחייב לשוב ולהמציא אישור ממבטחיו על חידוש הביטוחים בהתאם לנספח זה לא יאוחר מ- 14 ימים לפני מועד פקיעת האישור על עריכת הביטוח שהמציא הקבלן לחברה, ומבלי צורך בדרישה כלשהי מאת החברה, וזאת לא יאוחר ממועד תום תקופת הביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף ו/או כל עוד הקבלן אחראי על פי דין בקשר עם מתן השירותים לפי הסכם זה. החברה תהיה רשאית למנוע מהקבלן להתחיל בביצוע העבודות או להפסיקן, במידה והאישור לא הומצא לחברה במועד. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור על עריכת ביטוחים לבין האמור בהסכם זה, לדרישת החברה, מתחייב הקבלן לגרום לתיקון האישור באופן מידי ולא יאוחר מ- 7 ימים מדרישת החברה, על מנת להתאימו להוראות ההסכם זה. מוסכם בזה במפורש, כי אין בהמצאת האישור על עריכת ביטוחים כדי להוות אישור בדבר התאמתו ואין בו כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ולא כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על פי ההסכם זה או על פי כל דין.

23.14. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אותם הוא מחויב לבצע כאמור לעיל, תהיה החברה רשאית (אך בכל מקרה לא מחוייבת) לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, ולנכות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן, בכל עת. אין באמור לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לחברה על פי דין או הסכם זה.

23.15. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם החברה ו/או מדינת ישראל לשם שמירה ומימוש של זכויות החברה ו/או מדינת ישראל על פי הביטוחים, ובכלל זה להודיע בכתב לחברה, למדינת ישראל ולמבטח, מיד עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על פי ביטוחי הקבלן ו/או על פי ביטוחי העבודות הקבלניות, ולדרישת מי מהם ימציא להם הקבלן מיד וללא כל דיחוי העתקים מפוליסות הביטוח שערך כאמור לעיל.

23.16. הקבלן משחרר את החברה ו/או מדינת ישראל מכל אחריות לגבי טיב והיקף הביטוחים וגבולות האחריות האמורים לעיל ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא סוג ו/או גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו, וכן מצהיר כי בהמצאת אישור הביטוח ו/או בדיקת הביטוחים ע"י החברה ו/או מדינת ישראל, ו/או רכישת הביטוח ע"י החברה במקום הקבלן ו/או תשלום פרמיות הביטוח, במידה ויעשו כן, אין כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או מדינת ישראל ולגרוע ו/או לצמצם מכל חובה המוטלת על הקבלן, לרבות בקשר לאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

23.17. הקבלן מתחייב לגרום לכך, כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו, ויוודא כי השינויים הנדרשים למימוש הוראות הסכם זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו, אם יועסקו, על ידו בביצוע העבודות. לעניין זה מתחייב הקבלן, כי בהתקשרויותיו עם קבלני משנה שיועסקו על ידו לא ייכלל סעיף לפיו הוא מוותר (בשמו, בשם החברה או בשם המבטחת שתערוך את פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות עבור החברה) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטר אותם מאחריותם על פי דין או הסכם. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות הקבלן והחברה על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות והוא ישפה את החברה בגין הפרת דרישה זו.

## 24. ערבות

24.1. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי החברה, ימציא הקבלן לחברה, בתוך שבעה (7) ימים חתימת הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן, בנוסח **נספח ט'**, בגובה של חמישה אחוזים (5%) מהתמורה הכוללת במסמך כתב הכמויות בנספח א' בגין ביצוע השירותים.

24.2. הערבות תהיה תקפה למשך כל תקופת ההסכם ועוד 60 יום לאחר מכן ותהיה ניתנת למימוש מיידי בכל מקרה של הפרת ההסכם על ידי הקבלן בכל עת וללא תנאי ולפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי שיהיה עליה לנמק את המימוש ולגרוע מכל סעד המוקנה לחברה לפי הסכם זה והדין. במקרה של הארכת ההסכם לתקופות התקשרות נוספות יאריך הקבלן את תוקף הערבות הבנקאית ויעדכן את סכומה בהתאם להיקפה הנדרש בכפוף לסעיף 12 לעיל.

24.3. כל ההוצאות בקשר להוצאת הערבות והארכתה וגבייתה חלות על הקבלן וישולמו על ידו.

24.4. במקרה של חילוט הערבות, כולה או חלקה ו/או מחמת שהגיע מועד תום תקופה וזו לא הוארכה מכל סיבה אחרת, ישלים הקבלן את סכום הערבות עד לסכומה המקורי והמלא או ימציא ערבות



בנקאית אוטונומית חדשה זהה, לפי העניין, וזאת בתוך 3 ימים מיום חילוט הערבות, או חלקה או מיום פקיעתה, לפי העניין, והכל באופן שבכל זמן נתון תהיה הערבות המופקדת אצל החברה בערכה המקורי והמלא.

24.5. אין במתן הערבות הבנקאית הנ"ל ו/או במימושה במלואה או חלקה כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה ו/או הדין ומזכויות החברה על פי ההסכם ו/או הדין.

#### **25. איסור העברה והודעה על שינוי בשליטה או בעלות**

25.1. אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב על ידי החברה, הקבלן לא יהיה רשאי להעביר בכל דרך שהיא, לרבות בהמחאה, הסבה או שעבוד, חיוב ו/או זכות כלשהם הכלולים בהסכם, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין. החברה רשאית לבצע כל אחת מהפעולות שבסעיף זה כלפי מדינת ישראל ו/או חליפה על פי דין.

25.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה בו הקבלן הינו חברה - הקבלן מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי בשליטה או בבעלות בו. שליטה לעניין זה, החזקה של יותר מ- 50% מההון, זכות ההצבעה או הזכות למנות דירקטורים בקבלן או הזכות למנות את מנכ"ל הקבלן. במקרה בו הקבלן הינו שותפות, הקבלן מתחייב להודיע על כל שינוי שבגינו 50% או יותר מהשותפות מוחזקים באופן שונה מזה אשר עובר לחתימת תנאי הסכם זה.

#### **26. היעדר בלעדיות**

מובהר בזאת, כי החברה לא נותנת לקבלן ו/או מתחייבת כלפיו לבלעדיות לביצוע השירותים ו/או כל חלק מהם והחברה רשאית להתקשר בכל עת עם קבלן אחד או יותר נוספים לצורך ביצוע השירותים, כולם או חלקם. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מובהר כי במידה והקבלן לא יעמוד בזמינות לביצוע השירותים לפי לוחות הזמנים שבהסכם זה ונספחיו ו/או בהצהרותיו והתחייבויותיו בהסכם זה, רשאית החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי לבצע את השירותים בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה, לרבות קבלן אחר וזאת בכל דרך שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי הדין ומבלי לגרוע מזכויות החברה לפי הסכם זה ו/או הדין.

#### **27. יישוב מחלוקות והתחייבות לאי נטישת השירותים ועיכובם**

27.1. לבתי המשפט בתל אביב הסמכות הבלעדית הייחודית לדון בכל מחלוקת בקשר להסכם והבקשה להצעות ויחול בה הדין הישראלי בלבד.

27.2. מוסכם כי לאור מהות השירותים הנדרשים לחברה וחיוניותם, הצורך לעמוד בהתחייבויות ו/או חובות החברה כלפי ספקי וצרכני הגז הטבעי והנוזקים העצומים, בין היתר, הכספיים, לחברה, לספקי הגז הטבעי ולצרכניה ולכלל המשק בישראל בשל אי אספקת גז טבעי, בין היתר, בשל אי ביצוע השירותים הנדרשים למערכת ההולכה לגז טבעי לפי הסכם זה, מתחייב הקבלן כי למרות כל זכות הנתונה לו על פי כל דין:

27.2.1. בכל מקרה הקבלן מוותר בזאת על זכות ביטול הסכם זה ובכל מקרה לא לנטוש את ביצוע השירותים גם אם יהיה סבור שהחברה הפרה את ההתקשרות לרבות בהפרה יסודית, ובמקרה כדוגמת זה יוכל הקבלן לפעול לאכיפת התחייבות החברה או לקבלת פיצויים בגין הפרת ההסכם אך לא לבטלו;

27.2.2. כי גם במקרה של כל מחלוקת בין הצדדים לרבות בעת פניה ליישובה, ימנע מלבצע כל פעולה שיש בה: כדי לעכב את ביצוע השירותים במלואם, ברציפות וללא הפסקה או להשהותם או לדחותם וכיו"ב ו/או לעכב העברת התפקיד ו/או השירותים לצד ג' ו/או ימנע מפניה לקבלת סעד שיש בו לעכב את ביצוע השירותים בקשר עם מערכת ההולכה ו/או ימנע מכל סעד עצמי לרבות עכבון וכיו"ב, זאת מבלי לגרוע מזכותו לקבלת סעד אחר לפי הדין.

27.2.3. מוסכם כי הצדדים יפעלו באופן סביר על מנת לפתור כל מחלוקת באם התעוררה בלוחות זמנים קצרים הסבירים לנסיבות כל מקרה.

**28. חוזה שאינו לטובת צד שלישי**

הסכם זה אינו חוזה לטובת צד שלישי, וכל הוראה בו לא תתפרש ככזו שנועדה להקנות זכויות לצדדים שלישיים כלשהם.

**29. שונות**

- 29.1. הקבלן יאשר בחתימתו את מסמכי המכרז וכן כל שינוי ו/או הבהרה להם שימסרו לו על ידי החברה ויחזירם לחברה לא יאוחר מ- 7 ימים מקבלתם מהחברה. שינוי ו/או הבהרה ו/או תיקון שלא יוחזרו כאמור ייחשב תוכנם כמאושר על ידי הקבלן.
- 29.2. לא השתמשו הצדדים בזכויות המוקנות להם בהסכם ו/או בדין למקרה מסוים, אין בכך תקדים, השתק או ויתור על זכויות אלה או על התחייבויות עפ"י ההסכם ו/או הדין וכנובע מהם, למקרה המסוים או למקרה אחר.
- 29.3. מסמכי המכרז וההסכם על נספחיהם מגלמים וממציים את כל המוסכם בין הצדדים להם והם מבטלים כל מצג, הבנה או הסכמה שנעשו אם בכלל, קודם למועד הסכם. כל שינוי ו/או תוספת להסכם ולתנאים המצורפים לו יהיו חסרי תוקף אלא אם יערכו בכתב וייחתמו על ידי כל הצדדים להסכם.
- 29.4. הודעה שתישלח על ידי צד אחד למשנהו תשלח בכתב ע"פ הכתובות המפורטות להלן (אלא אם ניתנה הודעה בכתב על שינוי כתובת) ותחשב כמתקבלת: אם נשלחה בדואר – תוך 3 ימים מהמשלוח, בפקס – עם קבלת אישור קבלה אצל השולח, במסירה אישית – בעת המסירה, בדוא"ל – ביום לאחר שליחת הדוא"ל. מסירת הודעה למנהל העבודה מטעם הקבלן באתר ו/או לנציג מוסמך אחר מטעמו תחשב כמסירת הודעה לקבלן.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

**בשם החברה:**

**בשם הקבלן:**

\_\_\_\_\_  
שם מלא ותפקיד  
חתימה

\_\_\_\_\_  
שם מלא ותפקיד  
חתימה

\_\_\_\_\_  
שם מלא ותפקיד  
חתימה

\_\_\_\_\_  
שם מלא ותפקיד  
חתימה

\_\_\_\_\_  
חותמת התאגיד:

\_\_\_\_\_  
חותמת התאגיד:

\_\_\_\_\_  
תאריך:

\_\_\_\_\_  
תאריך:

נספח א'

כתב כמויות ומחירים (הצעת הקבלן)

(יצורף ע"י החברה בעת חתימת ההסכם)

תאריך חתימת ההסכם

**נספח ב' – אישור ביטוח**

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
<p>שם חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ו/או מדינת ישראל וכל הבאים מטעמם (אשר כולן יחדיו להלן: "החברה")</p> <p>ת.ז./ח.פ.</p> <p>מען מגדל עתידים, קרית עתידים, ת.ד. 58177, תל אביב 6158101 1093100</p>	<p>שם ת.ז./ח.פ.</p> <p>מען</p>	<p>□ נדל"ן □ מתן שירותים □ אספקת מוצרים □ אחר: _____</p>	<p>□ משכיר □ שוכר □ זכיון □ קבלני משנה □ מזמין שירותים □ מזמין מוצרים □ אחר: _____</p>

כיסויים								
סוג הביטוח	מספר פוליסה	נוסח+ מהדורה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית	כיסויים בתוקף	נוספים
חלוקה לפי גבולות אחריות/ סכומי ביטוח					מטבע	מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	
צד ג'		"ביטי" / "פסגה" / "מגדל ביטי" / "הראל ביטי" / "מנוביטי"			\$ 500,000		302, 304, 309, 315, 321, 327, 328, 307, 322, 329.	
אחריות מעבידים		"ביטי" / "פסגה" / "מגדל ביטי" / "הראל ביטי" / "מנוביטי"			\$ 5,000,000		309, 319, 321, 328.	
אחריות מקצועית					\$ 500,000		301, 303, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (12 חודשים).	
חבות המוצר					\$ 500,000		302, 304, 309, 321, 328, 332 (12 חודשים)	

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג' לחוזר ביטוח 2019-1-6 של המפקח על הביטוח מיום 15 במאי 2019):

--

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

חתימת המציע (לצורך המכרז), ולראיה באנו על החתום בשם הקבלן:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

חתימה



## נספח ג' - תנאי ביטחון

לכבוד

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה")

### הנדון: התחייבות לעמידה בתנאי ביטחון

אני הח"מ \_\_\_\_\_ [שם הקבלן / מועסק / קבלן של הקבלן], ח.פ.נ/ח.צ.  
\_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), מתחייב ומצהיר כלהלן:

1. כל הסכם דורש בדיקה ביטחונית של הקבלן ונותני השירותים מטעמו אלא אם נקבע אחרת ע"י החברה.
2. הקבלן ועובדיו נדרשים לעבור בדיקה של רישום פלילי, על בסיס חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
3. בנוסף ועל פי צורך ודרישה של הגורמים המנחים את החברה, לרבות מערך הסייבר הלאומי, יידרשו הקבלן ועובדיו לעבור בדיקה ביטחונית מקיפה יותר. בדיקות אלו יבוצעו ע"י מחלקת הביטחון של החברה.
4. במקרה הצורך בביצוע תחקיר ביטחוני לעובד, כנדרש מהנחיות הגורמים המנחים, המחייב העסקת מתחקר חיצוני, יבוצע הדבר על חשבון הקבלן.
5. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא ההסכם רק על ידי עובדים / קבלני משנה שיעברו את הבדיקה הביטחונית ויקבלו אישור ביטחוני של החברה או מי מטעמה.
6. לצורך בדיקת הרישום הפלילי, יידרש הקבלן וכל הנותנים שירות לחברה מטעמו, למלא טופס הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי (מצ"ב כמוסף 1) ובנוסף למלא את הטבלה המפרטת את פרטי העובדים (מצ"ב כמוסף 2).
7. במקרה של צורך בבדיקת עובדים על בסיס הנחיות מערך הסייבר הלאומי, יידרש הקבלן וכל נותני השירותים מטעמו למלא בנוסף טפסים כנדרש בהנחיות הרשות.
8. מובהר בזאת, כי לביצוע העבודות יאושרו עובדים / קבלני משנה שעברו תהליך בדיקה ביטחונית ברמה הנדרשת כאמור לעיל ועל פי כל דרישה של הגורמים המנחים או בעלי החצרים שבתחומם נמצאים מתקני החברה (במקרה זה יתכן שהבדיקה תבוצע ישירות מול מנהל הביטחון של החצר שבתחומה נמצא מתקן החברה).
9. הקבלן יגיש לחברה מיד לאחר הודעה על בחירתו לביצוע העבודות, רשימה של כל העובדים וקבלני המשנה שבדעתו לבצע באמצעותם את העבודות. הרשימה תועבר למחלקת הביטחון של החברה, לא יאוחר מארבעה עשר (14) יום בטרם מועד התחלת ביצוע העבודות.
10. במידה שבמהלך ביצוע העבודות הקבלן או מי מטעמו יבקש להעסיק עובדים נוספים, יגיש הקבלן למחלקת הביטחון של החברה, את רשימת העובדים הנוספים, לא יאוחר מארבעה עשר (14) יום לפני המועד שבדעתו להתחיל להעסיקם.
11. הקבלן יתאם עם מחלקת הביטחון של החברה את אופן ביצוע הבדיקה הביטחונית, לרבות ועל פי צורך, מועד להתייצבות כלל העובדים וקבלני המשנה המיועדים במשרדי החברה, למילוי טפסים בנוכחותו או מי מטעמו.
12. לחברה או לבעל החצר שבה נמצא מתקן החברה, יהיה שיקול הדעת הבלעדי לאשר את הקבלן, העובדים וקבלני המשנה של הקבלן או לא לאשרם, מבלי שתהיה להם חובה לנמק את החלטותיהם.
13. למען הסר ספק, מובהר כי החברה תהיה רשאית שלא לאשר העסקת עובד של הקבלן או מי מטעמו או להפסיק העסקת / מתן שירותים מטעם גורם כאמור לאחר שאושרה העסקתו או ההתקשרות עמו, מכל סיבה שהיא, לרבות בהיבטי בטיחות וביטחון. לא תהיה לקבלן כל טענה באשר לאמור לעיל והקבלן מוותר מראש על כל דרישה לפיצוי או שיפוי בגין הוצאות שיהיו לו בגין האמור.
14. **הקבלן מתחייב כי לא ייכנס לאתר של החברה או מי מטעמה ולא יתחיל לביצוע העבודות לפני שעבר הדרכת ביטחון מטעם החברה. במקרה של עבודה מתמשכת, יעבור ריענון לא פחות מפעם בשנה ו/או בהתאם לדרישות החברה. למען הסר ספק, הוראה זו תחול על הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו לביצוע העבודות והיא אינה גורעת מאחריות וחובות הקבלן לפי ההסכם.**

15. הקבלן מתחייב כי בתום השימוש היומי במסמכים, מפרטים, תוכניות, רשומות אחרות ואמצעי אחסון הקשורים בשירותים, יחזיקם בארון/כספת נעולים במבנה סגור.
16. הקבלן מתחייב להחזיר למנהל הביטחון של החברה את אישורי הכניסה למתקנים שבהם היה צורך באישורים כאמור, של כל אחד מהעובדים לו ניתן האישור, מיד בסיום עבודתו של כל עובד ובכל עת שידרוש זאת.
17. הקבלן לא יאפשר גישת אנשים מטעמו אל מסמכים, ציוד ואמצעי החברה או של בעל החצר שבתחומה נמצא מתקן החברה אלא אם ניתן לנושא אישור על ידי הממונה מטעם החברה או מחלקת הביטחון של החברה.
18. כל חריגה מהנהלים שבנספח זה תיעשה רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל הביטחון של החברה. הקבלן מתחייב לדווח מיידית למנהל הביטחון של החברה על תקלות בשמירה על נוהלי נספח זה.
19. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שהחברה מוגדרת כגוף ציבורי לעניין תחולת החוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, תשנ"ח-1998 (בסעיף זה להלן: "החוק") ומתוקף כך כפופה להוראות מערך הסייבר הלאומי, משרד הביטחון והמשטרה (להלן בסעיף זה: "גופי הביטחון") בכל הנוגע לביצוע פעולות לאבטחת מערכות ממוחשבות חיוניות, כהגדרתן בחוק, ולאבטחה פיזית של המתקנים. לפיכך, מובהר בזאת, למען הסר כל ספק, שביצוע העבודות כפוף לאישור גופי הביטחון או מי מהם וכי ייתכן שיחולו שינויים עקב הוראות גופי הביטחון. במקרה כאמור תורה החברה לקבלן לבצע את השינויים המתחייבים מהוראות גופי הביטחון והקבלן מתחייב לעשות כן.

**ולראייה באנו על החתום:**

שם מלא	תפקיד	חתימה בר"ת	חותמת	תאריך

**מוסף 1 - הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי  
עפ"י חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, תשמ"א 1981**

אני החתום/ה מטה \_\_\_\_\_ מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_

מועמד/ת לעבודה /מועסק/ת, מיועד/ת לתת שירותים לחברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן "נתג"ז") מצהיר/ה בזאת שידוע לי כי לצורך קבלתי לעבודה ו/או לצורך המשך העסקתי, עלי לעבור בדיקה על ידי מחלקת הביטחון.

הואיל וכך, הנני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש, על פי סעיף 12 ב (3) לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים תשמ"א 1981, כי משטרת ישראל תעביר לנציג המוסמך בנתג"ז כל מידע המצוי אודותיי במרשם הפלילי כמשמעותו בחוק זה, בהיקף שהוא זכאי לקבלו עפ"י חוק.

כמו כן, ולמען הסר ספק, ידוע לי כי הסכמתי, כאמור לעיל, פוטרת את המשטרה ואת מקבל המידע ממשלוח הודעה אלי בדבר מסירת המידע אודותיי.

כתב זה יעמוד בתוקפו בתהליכי בדיקת התאמתו לעבודה במסגרתכם ואם אתקבל לעבודה, וכל עוד אהיה מועסק/ת בתפקיד המחייב את הבדיקה או כל עוד אתן שירותים לחברה.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חתימה

**נחתם בפני נציג מחלקת הביטחון:**

שם פרטי ומשפחה	מס' זהות	תאריך	חתימה
----------------	----------	-------	-------

למועמד/ת שהינו/ה קטיין/ה (כלומר, מתחת לגיל 18 ביום החתימה) חתימת הורה/אפוטרופוס נדרשת בנוסף לחתימת הקטיין/ה.

תאריך	שם מלא של ההורה/אפוטרופוס	חתימה
-------	---------------------------	-------



מוסף 2 - פרטי עובדים לבדיקת רישום פילי

**דוגמא למילוי תקין**

כתובת מלאה	תאריך לידה	שם אב	שם פרטי מבוקש	שם משפחה מבוקש	ת"ז כולל ס"ב מבוקש
	DD/MM/YYYY	אותיות ללא תווים	אותיות ללא תווים	אותיות ללא תווים	9 ספרות מלאות
<b>דוגמה תקינה</b>	23/09/72	משה	ישראל	ישראלי	0123456789
<b>דוגמה לא תקינה</b>	23.09.1972	משה	ישראל	ישראלי	012345678-9
	23/9/72				

**הטבלה למילוי**

כתובת מלאה	תאריך לידה	שם אב	שם פרטי מבוקש	שם משפחה מבוקש	ת"ז כולל ס"ב מבוקש
	DD/MM/YYYY	אותיות ללא תווים	אותיות ללא תווים	אותיות ללא תווים	9 ספרות מלאות

## נספח ד

דרישות בטיחות, בריאות ואיכות הסביבה (HSE) עבור מערכת הגז הטבעי  
מס' מסמך נתג"ז 4-0001-MAS-MAS-COI (מהדורה 5)

(צרוב על גבי תקליטור מצ"ב)

### רשימת נספחי הבטיחות הצרובים על גבי התקליטור:

1. מס' מסמך נתג"ז 4-0001-MAS-MAS-COI (מהדורה 5)
2. Pre task Planning – PTP
3. דיווח ראשוני לאירוע חריג – קבלן
4. דרישות בריאות בטיחות וסביבה נתגז
5. הנחיות בטיחות לעבודת קבלנים בתחנה מוגזת
6. טופס תיעוד הדרכת Toolbox
7. כללי בטיחות בכניסה למתקני נתגז
8. קבלן - טופס למידה והפקת לקחים לאירוע בטיחות בריאות וסביבה
9. רשימת עובדי קבלן - הדרכות והסמכות
10. רשימת ציוד וכלים ומועדי הבדיקה תקופתית

רשימת מסמכי המכרז והתקליטור, כפי שצורפו מהווים חלק בלתי נפרד מנספחי הסכם זה.

## אישור

בחתמתנו להלן הרינו לאשר, כי קיבלנו לרשותנו את התקליטור שלעיל ולאחר שעיינו בתוכנו, אנו מאשרים, כי צרוב בו נספח דרישות בטיחות, בריאות ואיכות הסביבה (HSE) עבור מערכת הגז על כל דפיו ונספחיו, תכנם מובן וברור לנו ואין לנו כל הסתייגות לגביהם והם מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

שם הקבלן	שם החותם	תפקיד	חתימה וחותמת	תאריך

## נספח ה' - אחריות

### 1. אחריות ותיקון תקלות

- 1.1. אחריות הקבלן נשוא מכרז זה תהא למשך 4 חודשים עבור כל ציוד ששיטופל ו/או יתוקן ע"י הקבלן (המפורט בנספח א') ועבור כל השירותים והעבודות שיבצע הקבלן עבור החברה, לרבות בתקופות ההתקשרות הנוספות, ככל שתהיינה. תקופת האחריות תחל מיום ביצוע העבודות, לפי העניין. למזגן חדש שתרכוש החברה ויותקן ע"י הספק במתקני החברה תינתן אחריות לתקופה של 36 חודשים. (להלן ביחד: "תקופת האחריות").
- 1.2. בתקופת האחריות ייתן הקבלן לחברה אחריות מלאה לציוד על כל רכיביו, ובכלל זה יתקן או יחליף על חשבונו, כפי שיידרש וללא הגבלה, כל רכיב של הציוד אשר יימצא לקוי, פגום או בלתי תקין, וכן יתקן כל תקלה שתיגרם לציוד על רכיביו, לרבות כתוצאה משילוב הציוד (כולו או חלקו) במערכות חיצוניות, והכל לשביעות רצונה המלא של החברה. כמו כן, יהא אחראי הספק על טיב הציוד וביצוע העבודות ויבצע, על חשבונו, כל תיקון של ליקוי שיגרם לציוד ו/או לתוצרי העבודות. ההוצאות בביצוע התחייבויות הספק בתקופת האחריות תחשבנה כנכללות בתמורה בגין ביצוע העבודות והקבלן לא ידרוש מהחברה לשלם כל תוספת תמורה לביצוע התחייבויות אלה.
- 1.3. הקבלן מתחייב לבצע, בתיאום עם החברה, את כל תיקוני התקלות שידווחו לו על ידי החברה וכן תיקוני תקלות שיזהה במהלך ביצוע העבודות.
- 1.4. תיקון תקלה יהיה באחריות הקבלן בלבד, בין אם התיקון בוצע על ידי עובדיו ובין אם על ידי קבלני משנה ו/או בבתי מלאכה חיצוניים, מטעם הקבלן.
- 1.5. כל עבודות תיקון אשר מחייבות רישוי תבוצענה אך ורק על ידי בעלי מקצוע מוסמכים ובעלי רישיון מתאים ובתוקף.
- 1.6. תיקון התקלות על ידי הקבלן ימשך ברציפות בעת התחלת העבודה ועד סיום התיקון. במידה ולא ניתן לתקן את התקלה מיידיית או לסיים תיקונה בתוך חלון הזמן, יפעל הקבלן ללא שהות לבצע תיקון זמני ו/או לספק ציוד (כולו או חלקו) חלופי והכל לשביעות רצון החברה והנחיותיה.
- 1.7. מובהר, כי אין בקיומה של אחריות היצרן / יבואן לציוד כדי לגרוע מאחריות הקבלן לציוד.

### 2. טיפול בתקלות

- 2.1. הקבלן יתמוך בכל הציוד, האביזרים והמערכות, המפורטים בנספח א', שיטופלו על ידו במסגרת מכרז זה, ובכלל זה יהיה אחראי:
- 2.2.1. להתקין ציוד חליפי במידת הצורך תוך שמירה על תפקוד המערכות;
- 2.2.2. להחליף ציוד תקול לרבות שינועו במידת הצורך;
- 2.2.3. להתקין את הציוד המתוקן בחזרה במקומו (ככל שנדרש) תוך שמירה על תפקוד המערכת;
- 2.2. הקבלן יחזיק צוות טכני נייד בזמינות כמפורט בהסכם למתן מענה מלא לכל תקלה.

### **3. ביצוע חלף הקבלן**

- 3.1 לא ביצע הקבלן איזה מבין הוראות סעיפי נספח זה או שביצע שלא בהתאם לנדרש על פי הנחיות החברה או על פי כל דין, תהא רשאית החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את התיקון הרלוונטי (או חלק ממנו) במקום הקבלן, על אחריותו וחשבונו של הקבלן, ויחולו לעניין זה הוראות ההסכם. הקבלן ישתף פעולה עם החברה ו/או מי מטעמה ככל שיידרש לשם הדרכתה בביצוע התיקון, כאמור.
- 3.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של החברה בהתאם להוראות מסמכי המכרז וההסכם או על פי כל דין.

### **4. נשיאה בהוצאות**

- 4.1 הקבלן לבדו יישא בכל ההוצאות, הכרוכות מתוקף אחריות הקבלן לביצוע העבודות ותיקון התקלות, כמפורט בנספח זה וביתר מסמכי ההסכם.

**נספח ו' – מסמכי הבקשה להצעות ושונות**

1. מכרז פומבי לשירותי תחזוקה ואספקת מזגנים (מספר מסמך: 424073).
2. כל הבהרה ו/או תיקון שנמסרו על ידי החברה במהלך ההליך.
3. כל נספח אחר.

(יצורף בעת החתימה על ההסכם בגמר ההליך)



**נספח ז' – התחייבות לשמירת סודיות ואי שימוש**

לכבוד

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ("החברה")

**הנדון: התחייבות גורם חיצוני לשמירת סודיות ואי עשיית שימוש במידע פנים**

- הואיל:** והח"מ, \_\_\_\_\_ (להלן: "מקבל המידע") עתיד להתקשר עם החברה לצורך מתן שירותים כהגדרתם במסמכי ההזמנה להציע הצעות (להלן: "השירותים");
- והואיל:** ובמסגרת ו/או לצורך מתן/קבלת השירותים החברה עומדת לחשוף בפני מקבל המידע ובפני עובדיו (או שיתגלה לנו באופן אחר) מידע סודי כמפורט בכתב התחייבות זה להלן;
- והואיל:** והמידע הסודי אותו עומדת לחשוף החברה בפני מקבל המידע או המידע הסודי לו עשוי מקבל המידע להיחשף יכול ויהווה גם מידע פנים, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 (להלן: "מידע פנים");
- והואיל:** והסכמת החברה להתקשר עם מקבל המידע ולחשוף את המידע הסודי בפני מקבל המידע רק בתנאי מותנית וכפופה לכך שיתחייב לשמירת סודיות המידע הסודי ואי עשיית שימוש במידע פנים.
- לפיכך מקבל המידע מצהיר ומתחייב כאמור בכתב התחייבות זה (לעיל ולהלן: "כתב התחייבות זה") כדלקמן:

**1. מידע סודי**

בכתב התחייבות זה יהיה למונח "מידע סודי", בין היתר, הפירוש או המשמעות כמפורט להלן:

מידע או כל חלק ממנו, בנוגע לעסקי החברה, תכניותיה, תקציבה, סודותיה המסחריים, דרך פעולתה, קניינה הרוחני ונתונים אודות פעילותה, שהגיע לידי מקבל המידע, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בעזרת כל אמצעי אחר לאגירת מידע, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נתונים מדעיים, סטטיסטיים, מסחריים ו/או טכניים, פרטים בנוגע ליכולות טכנולוגיות, תהליכים וכל דוגמאות, מסמכים, מפרטים, תכניות, שרטוטים, טבלאות, תכניות עסקיות, רשימות של לקוחות, נתונים בנוגע לשווקים ונתונים אחרים, (בכתב, בקבצי מחשב או בכל אופן אחר, לרבות בעל פה) נוסחאות, רישומים, תרשימים, מסמכים, תיאורים, תוכניות, תהליכים, שיטות, שיטות עבודה, אסטרטגיה, מפרטים, מודלים, דגמים, שכלולים, מחקרים, דיווחי מכירות, מחקרים, מדיניות של החברה, רשימת לקוחות החברה, מחירוניהם, הנחות, רשימת ספקים וכל גוף אחר המצוי בקשר עסקי עם החברה ותנאי התקשרותו עם החברה, קשרי מסחר, חישובים כלכליים, ניתוחים פיננסיים, ניתוחים כלכליים וחשבונאיים, לרבות, מבלי למעט, ניתוחים של תוצאות עסקיות, עלויות הפעילות והמוצרים, נכסי החברה, רכישות ומכירות המבוצעות או מתוכננות על ידי החברה, מערכת ההפעלה של המחשבים, המסופים, והתקני התקשורת של החברה וארכיבי החברה, ליקויים וכשלים מכל מין וסוג שהוא, כל מידע מקצועי מכל סוג שהוא הקשור במישרין ו/או בעקיפין לחברה, וכן כל דבר ועניין המכילים מידע סודי או העשויים לשמש מקור למידע סודי והכל בקשר עם נושא הקשור בעיסוקיה של החברה או הקשור בכך בכל צורה שהיא, למעט כל מידע אשר נוכיח כי בעת גילוי היה או הפך להיות, שלא עקב הפרת התחייבות זו או כל התחייבות אחרת שלנו, בנחלת הכלל.

**2. התחייבות לשמור על סודיות**

- 2.1. החברה תמסור למקבל המידע את המידע הסודי הנחוץ, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לשם מתן / קבלת השירותים על ידי מקבל המידע. מובהר, כי אין באמור בהתחייבות זו כדי לחייב את החברה לגלות מידע כלשהו, וכל גילוי ומסירה לנו יהיו בשיקול דעתה המוחלט של החברה.

2.2. עוד מובהר, למען הסר ספק, כי אין בגילוי על ידי החברה של כל מידע, בין שהינו סודי ובין אם לאו, משום מצג ו/או הודאה לגבי נכונותו, מהימנותו ו/או שלמותו של מידע כאמור ואנו מתחייבים לבדוק ולוודא כל מידע בטרם ייעשה בו שימוש.

2.3. מקבל המידע מתחייב לשמור על המידע הסודי בסודיות מוחלטת ולא להעבירו לכל אדם או גוף, ולא לעשות בו, או בכל חלק ממנו, כל שימוש, בין במישרין ובין בעקיפין, בכל דרך שהיא, אלא לצורך השירותים.

2.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב מקבל המידע, כי לא יפרסם את המידע הסודי, ולא יעבירו לצד שלישי כלשהו, מכל סיבה שהיא, אלא אם ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.

2.5. התחייבויות מקבל המידע, כאמור בכתב התחייבות זה, לא יחולו על מידע סודי אשר מקבל המידע יוכיח כי הוא:

- א. נמצא ברשותו לפני חתימת כתב התחייבות זה;
  - ב. נמצא בנחלת הכלל או הגיע לנחלת הכלל לאחר חתימת כתב התחייבות זה, שלא בגין הפרת התחייבות כלשהי על ידי מקבל המידע;
  - ג. התקבל אצלו כדין מצד שלישי הרשאי להחזיק בו ולהעבירו;
  - ד. פותח על ידי מקבל המידע באופן עצמאי, ללא קשר למידע הסודי.
- מידע סודי לא ייחשב ככלול בסייגים האמורים לעיל רק משום שמרכיבים יחידים או שילובים מסוימים שלו מצויים בנחלת הכלל או ידועים למקבל המידע.

2.6. מקבל המידע מתחייב להגביל את מסירת המידע הסודי רק לאלה מעובדיו/יועציו אשר יעסקו במתן / קבלת השירותים האמורים לחברה / מאת החברה, ובאותה מידה שהמידע הסודי חיוני לצורך ביצועם על ידם. מקבל המידע מתחייב להחיל את חובת הסודיות ואי עשיית השימוש במידע פנים, כאמור בכתב התחייבות זה, על כל עובדיו/יועציו אשר מידע סודי כאמור יגיע לידיעתם. מקבל המידע ינקוט בכל האמצעים הנחוצים כדי למנוע את חשיפת המידע הסודי או כל חלק ממנו לכל גורם שאינו זכאי לכך על פי תנאי כתב התחייבות זה. מקבל המידע יהיה אחראי לכל הפרה מצד עובדיו ו/או כל מאן דהוא אחר מטעמו של בכתב התחייבות זה.

2.7. מקבל המידע מתחייב שלא לעשות תעתיק ו/או שיכפול ו/או שעתוק ו/או שיחזור בכל דרך שהיא, של כל חלק מהמידע הסודי, מבלי לקבל אישור לכך, מראש ובכתב, מהחברה. עוד מתחייב מקבל המידע להחזיר לחברה מיד עם סיום מתן / קבלת השירותים על ידו או מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, לפי המוקדם, כל מסמך, מפרט, שרטוט, טבלה, דוגמה, תכנית וכל נתונים רשומים אחרים אשר הגיעו אליו, בין במישרין ובין בעקיפין, וכן כל רישומים, דוחות ונתונים רשומים אחרים, אשר נוצרו על ידו או נצברו אצלו בקשר עם מתן / קבלת השירותים.

2.8. התחייבות מקבל המידע לשמירת הסודיות ואי-השימוש במידע הסודי הכלולה בהסכם זה אינה מוגבלת בזמן.

### **3. אי עשיית שימוש במידע פנים**

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של מקבל המידע על פי כתב התחייבות זה, מקבל המידע מתחייב, כי היה והמידע הסודי יהיה בגדר מידע פנים, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 (להלן: "חוק ניירות ערך"), לא ייעשה מקבל המידע כל שימוש במידע הסודי אשר עלול להוות שימוש במידע פנים כהגדרתו בחוק ניירות ערך.

### **4. רישיון והסכמים עתידיים**

4.1. מקבל המידע מצהיר, כי המידע הסודי הוא רכושה הבלעדי של החברה והוא מובא לידיעתו אך ורק לשם מתן / קבלת השירותים.

4.2. מקבל המידע מצהיר ומאשר בזה, כי ידוע לו כי מסירת המידע הסודי לידינו, על ידי החברה או מי מטעמה, אינה מהווה הענקת רשיון או כל זכות אחרת בקשר למידע הסודי, והוא מתחייב לא לנהוג במידע הסודי מנהג בעלים.

#### 5. פיצוי בגין הפרת התחייבויות מקבל המידע

מקבל המידע מתחייב כי ידוע לו כי התרשלות על ידו או על ידי עובדיו ו/או מי מטעמו בשמירתו של כל מידע סודי ו/או עשיית מעשה מצידו שיש בו כדי לסכן את בטחונו של המידע הסודי ו/או מסירת המידע או כל חלק ממנו לצד ג' כלשהו, עלול לגרום לחברה נזקים חמורים. מקבל המידע מצהיר ומאשר בזאת כי ידוע לו כי במקרה שיפר את התחייבויותיו דלעיל או כל חלק מהן, הוא יהיה חייב לפצות את החברה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לה, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר התרופות והסעדים האחרים, העומדים לרשות החברה על פי כל דין, עקב הפרת התחייבויותיו כאמור.

#### 6. ויתור

שום התנהגות מצד החברה לא תיחשב כויתור על איזו מזכויותיה על פי כתב התחייבות זה, או על פי כל דין, או כויתור או כהסכמה מצידה להפרה או לאי-קיום של התחייבויות מקבל המידע על פי כתב התחייבות זה, או לשינוי תנאי מתנאי כתב התחייבות זה.

מקבל המידע מסכים מראש, כי החברה תהא זכאית לכל סעד משפטי כלפיו במקרה של הפרה או חשד להפרה של כתב התחייבות זה, לרבות צו מניעה וצו לאיסוף המידע הסודי שיהיה בידי מקבל המידע ומתחייב שלא להתנגד למתן צווים כנ"ל.

#### 7. הדין החל וסמכות מקומית

מוסכם, כי הדין החל על כתב התחייבות זה הוא דין מדינת ישראל. לבתי המשפט בתל-אביב יפו תהיה הסמכות הייחודית והבלעדית בקשר לכל מחלוקת אשר תתגלע בקשר עם כתב התחייבות זה. אנו מצהירים בזה שמילוי התחייבויותינו על פי מסמך זה אינו מפר ולא יפר כל הסכם או התחייבות אחרים שאנו צד ל/ה או שהיינו צד ל/ה וכי לא התקשרנו ו/או נתקשר בכל הסכם בעל פה או בכתב הסותר את האמור בכתב זה. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי האמור בכתב זה אינו בא לגרוע מכל התחייבות שלנו לחברה מכוח חוזה או מכוח הדין.

#### 8. תוקף ההתחייבות ושונות

מקבל המידע מתחייב כי עם סיום ההתקשרות עם החברה, מכל סיבה שהיא או מיד עם דרישתה הראשונה, בכל עת, להחזיר לה כל מידע ו/או כל חומר ו/או כל מסמך כמפורט לעיל, המצוי בידי מקבל המידע ו/או ברשותו ו/או בשליטו של כל אדם אחר מטעמו, בין אם נעשה על ידי החברה ו/או גורם מטעמה ו/או גוף הקשור עמה ובין אם נעשה ו/או נערך ו/או הוכן על ידי מקבל המידע

התחייבויות מקבל המידע על פי מסמך זה ימשיכו לחייבו על אף כל שינוי בבעלות, בניהול או בשליטה בחברה, שינוי מבנה ארגוני, שינוי שם, שינוי תחומי פעילות, ו/או כל שינוי אחר בחברה.

מקבל המידע מתחייב להודיע לחברה מיד וללא דיחוי על כל אדם ו/או גוף אשר המידע ניתן ו/או נחשף ו/או הגיע לידם בניגוד להוראות נספח זה.

הננו מצהירים כי קראנו היטב כתב זה על כל חלקיו, הבנו את תוכנו, והננו מתחייבים לקיים כל הוראותיו ללא הגבלת זמן.

חתימה

תאריך

שם החברה

שם



**נספח ח' - אישור זכויות חתימה בשם הקבלן**

אני, עו"ד / רו"ח \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ה"ה:

\_\_\_\_\_ ת.ז. מס' \_\_\_\_\_,

ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. מס' \_\_\_\_\_

אשר חתמו לעיל בשם חברת \_\_\_\_\_ ח.פ. (להלן "הקבלן") על ההסכם בקשר עם מכרז פומבי לשירותי תחזוקה ואספקת מזגנים (מספר המסמך: 424073), מוסמכים לחייב את הקבלן בכל דבר ועניין בקשר עם הסכם זה.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת



**נספח ט' - ערבות בנקאית**

לכבוד

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ  
מגדל עתידיים, קרית עתידיים, תל אביב  
תל אביב

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות ביצוע**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), אנו הח"מ \_\_\_\_\_, ערבים בזה כלפי חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה") בערבות אוטונומית ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של \_\_\_\_\_ ש"ח צמודים למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד"), מהמדד הידוע ביום \_\_\_\_\_ ועד המדד שיהא ידוע במועד התשלום בפועל (להלן: "סכום הערבות") שהחברה עשויה לדרוש מאת הקבלן בקשר עם ההסכם שבין החברה לקבלן מיום \_\_\_\_\_ למתן שירותי תחזוקה ואספקת מזגנים (להלן: "ההסכם").
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטייל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת, על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידנו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. אנו נשלם לכם מעת לעת את הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 2 לעיל.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהן, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה המוענקת לקבלן עפ"י הדין.
6. הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הקבלן כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.
7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ [יש להשלים מועד של חודשיים לאחר תום תקופת ההסכם].
8. כל דרישה תחת ערבות זו תוגש לבנק בכתב, במהלך שעות העבודה הרגילות עד לתום תוקף הערבות לפי סעיף 7 לעיל. הודעה בכתב כאמור בערבות זו פירושה דרישה או הודעה שתגיע לבנק בדואר או במסירה אישית אך לא בפקסימיליה, טלסק, מברק או דואר אלקטרוני.
9. ערבות זו ניתנת להסבה על ידיכם לטובת מדינת ישראל.

בכבוד רב,  
הבנק