

ועדת מכרזים	דן כרמלי, עו"ד ס. לוי עו"ד ג. חגי	עו"ד מור דגמי, דן כרמלי, חיים מוסקוביץ	סופי	16/03/2021
אושר	נבדק	הוכן	סטאטוס	תאריך
<p align="center"><b>הסכם מסגרת לביצוע עבודות צנרת גז טבעי בלחץ גבוה (מסמך ב' למכרז)  מס' INGL/TENDER/2021/06</b></p>			<p align="center">נתיבי הגז הטבעי לישראל ISRAEL NATURAL GAS LINES</p> 	
מהדורה 1	מספר מסמך: 426633	חיים מוסקוביץ		נציג החברה:
		דן כרמלי		
		עו"ד מור דגמי		יוזם המסמך:
		דן כרמלי		



## תוכן עניינים

4	מבוא	1
5	הגדרות	2
7	שפת הפרויקט	3
7	ניהול ופיקוח	4
8	ניהול יומן	5
10	איסור המחאה וקבלנות משנה	6
10	מסמכי החוזה, אי התאמה או חוסר	7
11	שרטוטים ותכניות	8
13	ערבויות	9
14	הצהרות הקבלן	10
15	חובות והתחייבויות הקבלן	11
31	חובות והתחייבויות החברה	12
32	עובדי הקבלן וציוד	13
33	חומרים	14
34	שמירה על האתר ודרכי הגישה	15
35	בדיקת עבודות במהלך ביצוען	16
35	השהית העבודות	17
36	ביטול עבודות	18
37	שינוי בלוחות הזמנים להשלמת העבודות	19
39	תעודת השלמה "מכאנית" (Completion Certificate)	20
39	בדיקות השלמה	21
40	קבלת העבודות	22
41	תקופת הבדק ופגמים לאחר קבלה	23
42	שינויים ופקודות שינוי	24
44	אופציה לעבודות נוספות	25
44	חשבונות ביניים	26
45	חשבון סופי	27
45	תשלומים עקב טעות, תשלומים ביתר או תשלומים במקום הקבלן	28
45	פרוצדורה לתביעות	29
45	תנאי תשלום	30
46	סיכון ואחריות	31
47	אחריות כלפי צדדים שלישיים ושיפוי	32
48	ביטוח	33
53	כוח עליון	34
54	הפרה על ידי הקבלן וסעדים	35
59	סעדים בגין הפרה על ידי החברה	36



60	שינויים בעלויות	37
60	מיסים	38
61	מדידה וכמויות	39
62	סודיות	40
62	מעמד הקבלן כקבלן עצמאי	41
63	שונות	42
65	נספח א' - רשימת מפרטים ותשריטים גנריים של החברה	65
66	נספח ב' – דרישות סף מינימאליות ותכולת עבודה - צוות פרויקט	66
69	נספח ג/1 - ערבות בנקאית (ביצוע)	69
70	נספח ג/2 - ערבות בנקאית (מקדמה)	70
71	נספח ד' - התחייבויות הקבלן בקשר לרישיון החברה ולהסכמי מימון בין החברה לבין המדינה	71
73	נספח ה/1 - תנאי ביטחון	73
76	מוסף 1 לנספח ה/1 - הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי	76
77	מוסף 2 לנספח ה/1 - פרטי עובדים לבדיקת רישום פלילי	77
78	נספח ה/2 - דרישות בטיחות, בריאות ואיכות הסביבה (HSE) עבור מערכת הגז הטבעי	78
79	נספח ה/3 - כללי בטיחות בכניסה למתקני נתג"ז (קבלה / הגפה / PRMS)	79
82	נספח ה/4 - דו"ח תקרית והפקת לקחים	82
83	נספח ה/5 - ניהול הבטיחות באתר, סקר סיכונים ופיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי בטיחות	83
84	נספח ה/6 - מבנה ארגוני למערך הבטיחות בפרויקט של החברה	84
85	נספח ה/7 - הנחיות בטיחות לעבודת קבלנים בתחנה מוגזת	85
93	נספח ה/8 – כללי זהירות בעבודה של איתור, סימון, חשיפה של תשתיות ת"ק וביצוע חציות/הנחת צנרת	93
95	נספח ו' - Completion Certificate	95
97	נספח ז' - נוסח תעודת קבלה (השלמה על גמר ביצוע עבודות)	97
98	נספח ח' - פרוטוקול מסירה	98
99	נספח ט' - כתב ויתור	99
100	נספח י' - הוראות לצרכי תשלום	100
106	נספח יא' - נוסח אישור על עריכת ביטוח	106
110	נספח יב' – התחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים, היעדר זיקה אישית וקרבה משפחתית ועמידה בקוד האתי	110
113	נספח יג' - התחייבות גורם חיצוני לשמירת סודיות ולאי עשיית שימוש במידע פנים	113
117	נספח יד' - תוספת להסכם המסגרת – נוסח לדוגמא	117



**הסכם מסגרת לביצוע עבודות צנרת גז טבעי בלחץ גבוה**

**נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (ח.פ. 057200966)** **ב י ן :**  
מקריית עתידיים, מגדל עתידיים - ת.ד. 58177, תל אביב 6158101  
טלפון: 03-6270400, פקס: 03-5611322  
(להלן: "החברה")

**מצד אחד ;**

**ל ב י ן :**

מרחוב \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_, פקס: \_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן")

**מצד שני ;**

**והואיל** והחברה ניהלה הליך של מכרז פומבי לבחירת מאגר קבלנים לביצוע עבודות צנרת להולכת גז טבעי בלחץ גבוה (מס' INGL/TENDER/2021/06) (סימוכין: 426634) (להלן: "המכרז") אליהם תוכל לפנות בבקשה לקבל הצעות לביצוע עבודות הקמת צנרת מעת לעת, כהגדרתן במכרז ולהלן ;

**והואיל** והקבלן הגיש הצעה במסגרת המכרז ובהתאם להצעתו החברה הכריזה על הכללתו של הקבלן במאגר הקבלנים שהוקם לצורך ביצוע העבודות ;

**והואיל** והקבלן מצהיר כי הוא בעל הכישורים, הניסיון, היכולת הכספית, כח האדם, הציוד והמיומנות הנדרשים לשם ביצוע העבודות במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה, כי הוא מחזיק בכל הרשיונות וההיתרים הדרושים על פי דין לשם ביצוע העבודות (לרבות רישום ברשם הקבלנים) וגם ימשיך להחזיק בהם עד למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ;

**והואיל** וככל והקבלן יבחר ע"י החברה במסגרת בקשה לקבלת הצעות, ככל שיפורסמו על ידה מעת לעת, לצורך ביצוע עבודות בפרויקט של החברה, העבודות יבוצעו ע"י הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו ;

**לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. מבוא**

- 1.1. המבוא להסכם ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. נספחי ההסכם הינם כמפורט בתוכן העניינים לעיל.
- 1.3. כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד והן לא תשמשנה בפירושו של הסכם זה או תניה מתניותיו.



1.4. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו-משמעות בין איזה ממסמכי המכרז, יגברו הוראות המסמכים בהתאם לסדר העדיפויות הבא:

1.4.1. ביחס לביצוע העבודות:

- א. התוכניות (לרבות כל העדכונים לתוכניות);
- ב. המפרט הטכני של החברה;
- ג. כתב הכמויות;
- ד. הוראות לצרכי מדידה;
- ה. המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבין-משרדית ("הספר הכחול") במהדורתו העדכנית ביותר (איננו מצורף);
- ו. תקנים ישראליים ובהעדר תקן ישראלי, התקן האירופאי, ובעדיפות הבאה, תקן ארה"ב הרלוונטי;
- ז. בקשה לקבלת הצעות;
- ח. תוספת להסכם;
- ט. הסכם זה;
- י. כל מסמך אחר המהווה חלק ממסמכי המכרז;
- יא. חוזה המדף 3210 במהדורתו העדכנית ביותר (איננו מצורף).

1.4.2. ביחס לתשלום עבור ביצוע העבודות:

- א. כתב הכמויות;
- ב. הוראות לצרכי מדידה;
- ג. המפרט הטכני של החברה;
- ד. התוכניות (לרבות כל העדכונים לתוכניות);
- ה. המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבין-משרדית ("הספר הכחול") במהדורתו העדכנית ביותר (איננו מצורף);
- ו. בקשה לקבלת הצעות;
- ז. תוספת להסכם;
- ח. הסכם זה;
- ט. כל מסמך אחר המהווה חלק ממסמכי המכרז;
- י. חוזה המדף 3210 במהדורתו העדכנית ביותר (איננו מצורף).

1.4.3. הקבלן מוותר על צירופו למעשה של המסמכים דלעיל עד כמה שלא צורפו להסכם (בין כמסמך פיזי ובין במדיה דיגיטלית) - כי אלה ידועים לו היטב, בחלקם הם סטנדרטיים ובאפשרותו לקבלם בכל עת שהיא מאת מוציאם לאור או מהחברה ומי מטעמה והקבלן מאשר כי כל המצורפים כנספחים נהירים וידועים לו היטב, ומוותר על צירופם למעשה ומצהיר שדינם ותוכנם כאילו מצורפים ומחייבים אותו בהסכמה מלאה.

2. הגדרות

בהסכם זה תהא למונחים הבאים המשמעות הנקובה לצידם:



<p>האתר שיועמד על ידי החברה שבו על הקבלן לבצע את העבודות וכן אזורים במדינת ישראל שבהם ציוד הקבלן או חומרי הקבלן יאוחסנו על ידי הקבלן, ובכלל זה מתקן האחסון הזמני, כל דרכי הגישה (זמניות וקבועות), התחנות, אתרי ההתארגנות ורצועת העבודה וכן כל שטח אחר שישמש את הקבלן למטרת ביצוע העבודות או כל אזור אחר שיוגדר על ידי החברה.</p>	<p><b>אתר העבודות" או "האתר" -</b></p>
<p>בעל עניין בתאגיד או קרובו, כמשמעות מונחים אלה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.</p>	<p><b>"בעל זיקה"</b></p>
<p>בקשה לקבלת הצעות לביצוע עבודות בפרויקט, שהחברה תיהיה רשאית להעביר לקבלנים, כולם או חלקם, המנויים במאגר הקבלנים של החברה שנבחרו במכרז.</p>	<p><b>"בקשה לקבלת הצעות"</b></p>
<p>הוצאות בגין כוח אדם, ציוד וחומרים בלבד, אם הוכחו. הוצאות אלה אינן כוללות הוצאות עקיפות מכל סוג שהוא, לרבות הוצאות מימון, הפסד רווח ו/או ייצור.</p>	<p><b>"הוצאות ישירות"</b></p>
<p>מכרז פומבי (מס' INGL/TENDER/2021/06) (סימוכין : 426634) לבחירת מאגר הקבלנים של החברה לביצוע עבודות צנרת להולכת גז טבעי בלחץ גבוה. הוראות המכרז יחולו בהתאמות המתחייבות גם על כל בקשה לקבלת הצעות אשר תימסר, ככל ותימסר, לקבלנים במאגר הקבלנים, לרבות כל ההבהרות והתיקונים שפורסמו בכתב במהלך המכרז ובקשר עמם, ככל שפורסמו.</p>	<p><b>"המכרז"</b></p>
<p>משמע הסכם מסגרת זה, על כל נספחיו ותוספותיו מכל מין וסוג שהוא.</p>	<p><b>ההסכם" או "הסכם זה"</b></p>
<p>נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ.</p>	<p><b>"החברה" או "נתג"ז"</b></p>
<p>כתב הכמויות והמחירים המצורף כנספח לתוספת להסכם.</p>	<p><b>"כתב הכמויות"</b></p>
<p>מאגר הקבלנים שהוקם על פי תנאי המכרז לצורך ביצוע העבודות להן תידרש החברה.</p>	<p><b>"המאגר"</b></p>
<p>התמורה עבור ביצוע כלל העבודות כקבוע בכתב הכמויות (ללא מע"מ).</p>	<p><b>"המחיר החוזי"</b></p>
<p>סמנכ"ל אגף ההקמה של החברה או כל אדם אחר שימנה מטעמו ו/או שתמנה החברה במקומו או בנוסף אליו, בהודעה שתיתן לקבלן, שישמש כנציג החברה בנוגע לביצוע ההסכם.</p>	<p><b>"הממונה"</b></p>
<p>חברה או אדם (אחד או יותר) אשר מונו על ידי החברה על מנת לפקח על ביצוע הפרויקט ובכלל זה על ביצוע העבודות על ידי הקבלן וכל מי שבא מטעמם.</p>	<p><b>"המפקח"</b></p>
<p>עבודות להקמת מערכת ההולכה לגז טבעי, ובכלל זה כל אחד מאלה ביחד או לחוד : הנחת צנרת פלדה להולכת גז טבעי בלחץ גבוה, הקמת תחנות ומתקני גז טבעי, עבודות ריתוך צנרת ו/או אביזרי צנרת במתקני ותחנות גז קיימות לרבות העבודות הנלוות ובהתאם לחומר ההנדסי שתמסור החברה לקבלנים, וכן כמפורט בהסכם זה. (Drawings) שמסרה החברה לקבלנים במכרז, יחולו על ביצוע העבודות בכל פרויקט, המפרטים הגנריים והתשריטים הטיפוסיים (INGL Specifications &amp; Typical</p>	<p><b>"העבודות"</b></p>



בכפוף לשינויים שיחולו בהם מפעם לפעם אם נדרש לפי החלטת החברה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, ובין שהמפרטים והתשריטים שלעיל צורפו לבקשה לקבלת הצעות ובין אם לאו, אלא אם החליטה החברה אחרת בכתב ולשיקול דעתה הבלעדי.	
העבודות כהגדרתן לעיל ובנוסף כפי שיוגדר ע"י החברה במסגרת המכרז ו/או בפניות שתבצע החברה בבקשה לקבלת הצעות, הכוללת מכלול עבודות שיבוצעו באתר העבודות, הן באמצעות הקבלן והן באמצעות קבלנים וספקים אחרים של החברה, הכל כמפורט בהסכם זה על נספחיו.	"הפרויקט"
המערכת הארצית להולכת גז טבעי בישראל, כהגדרתה בסעיף 2 לחוק משק הגז הטבעי, התשס"ב – 2002, קיימת ועתידית.	"מערכת ההולכה"
תוספת להסכם שתיחתם עם קבלן שיוכרז ע"י החברה כזוכה בבקשה לקבלת הצעות לפרויקט או עבודה מסויימים אשר תצורף לבקשה לקבלת הצעות כאמור, בנוסח <b>בנספח יד'</b> להסכם, בשינויים המחוייבים, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.	"תוספת להסכם"

### 3. שפת הפרויקט

3.1 ההתקשרות בין החברה לבין הקבלן תנוהל בשפה העברית, אלא אם כן החברה תחליט אחרת, באופן כללי או לענין מסויים. אם וככל שיידרש תרגום של מסמכים מעברית לאנגלית או מאנגלית לעברית, אזי הוא יבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו.

3.2 מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי בפרויקט מעורבים חברות ובעלי תפקידים שאינם מישראל ואינם דוברי עברית, לדוגמא: החברה המקצועית המלווה את החברה, חברות פיקוח צד ג' וכיו"ב. כפועל יוצא, חלק ניכר ממפרטי החברה לרבות מסמכי התכנון ומסמכים הקשורים לפרויקט הם בשפה האנגלית. לכן, אף שההתנהלות השוטפת הינה בשפה עברית, במקרים רבים, בהתאם לרלבנטיות, תיעשה התקשורת, הפגישות והתכתבות בין הקבלן וגורמים מקצועיים מטעם החברה בשפה האנגלית בלבד. בכלל זאת, הקבלן יידרש להכין דיווחים יומיים ושבועיים (Daily and weekly progress reports) לחברה בשפה האנגלית. על כן מנהל הפרויקט מטעם הקבלן, לרבות אנשי צוות הפרויקט מטעמו, נדרשים לשלוט בשפה האנגלית (דיבור וכתובה) ובמידת הצורך להסתייע בשירותי תרגום מטעם הקבלן וללא תוספת תמורה.

### 4. ניהול ופיקוח

4.1 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם להוראותיו של המהנדס האחראי מטעם החברה ו/או כל אדם אחר מטעם החברה שהוסמך לכך בכתב.

4.2 החברה רשאית למנות מפקח (חברה או אדם) שינהל את ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או יפקח על ביצוע העבודות על ידי הקבלן. סמכויותיו של המפקח כלפי הקבלן יהיו כמפורט בהסכם זה להלן ולא יהיו לו סמכויות מעבר לכך, אלא אם כן החברה תקבע אחרת במפורש ובכתב. החברה תהא רשאית להחליף את המפקח ו/או לשנות את סמכויותיו כלפי הקבלן בכל עת בהודעה בכתב שתשלח לקבלן.



- 4.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפקח רשאי בכל עת לבדוק את אתר העבודות ואת אופן ביצוע העבודות, לרבות בדיקה של טיב ואיכות הפועלים מטעם הקבלן בביצוע העבודות, החומרים והציוד שהקבלן וכל הפועלים מטעמו משתמשים בהם, והתאמתם של כל אלה לנדרש על פי הסכם זה.
- 4.4. סבר המפקח כי קרה מקרה או התקיימו נסיבות המסכנים את בטיחותם או ביטחונם של העבודות או הפרויקט או של אנשים או רכוש כלשהם, רשאי המפקח להורות לקבלן לבצע כל פעולה או להימנע מביצוע כל פעולה באופן שלדעת המפקח דרוש לשם הקטנת הסיכון והקבלן ישתף פעולה ויבצע את הוראות המפקח באופן מיידי.
- 4.5. למען הסר ספק מובהר בזה כי המפקח לא יהא מוסמך: (א) לשחרר את הקבלן מקיום איזה מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי הדין או לשנות מהתחייבויות אלה; (ב) להסכים בשם החברה לתביעות או דרישות של הקבלן מאת החברה; (ג) לאשר מחירים לעבודות שאינן מופיעות בכתב הכמויות; (ד) לאשר שינויים בלוח הזמנים.
- 4.6. הקבלן מתחייב לאפשר למפקח לבצע את הבדיקות כאמור לעיל ולסייע למפקח בכל דרך סבירה בביצוען.
- 4.7. הוראות המפקח יחייבו את הקבלן ו/או מי מטעמו מיד עם מסירתן, בין שנמסרו לקבלן בכתב (לרבות על דרך של רישומן ביומן העבודה) ובין שנמסרו לקבלן על דרך של הוראה בעל פה אשר הועלתה על הכתב בתוך 3 ימים ממועד מסירתה בעל פה.
- 4.8. הקבלן ימלא אחר הוראות המפקח ללא דיחוי, אף אם הוא חולק עליהן. מבלי לגרוע מהאמור, אם הקבלן יהיה בדעה שהוראות שניתנו לו על ידי המפקח עומדות בסתירה להוראות הסכם זה או להוראות הדין או שהן חורגות מהסמכויות שהוגדרו למפקח, יודיע על כך בכתב לחברה ולמפקח באופן מיידי.
- 4.9. למען הסר ספק מובהר, כי אין בזכויות הפיקוח שנתונות לחברה ולמפקח על פי הסכם זה כדי לחייב את החברה או את המפקח לקיים פיקוח ברמה כלשהי אחר הקבלן, וגם אין בהן, או בעצם קיומן של פיקוח בפועל מטעם החברה, כדי לגרוע באופן כלשהו מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לקיום התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 4.10. בהעדר הוראה אחרת מהחברה והמפקח, יפעל הקבלן בכל הקשור בקיום התחייבויותיו בהתאם להוראות הדין, הוראות הסכם זה ועקרונות ואמות המידה המקצועיים המקובלים בענף, כפי שקבלן מעולה היה נוהג.

## 5. ניהול יומן

- 5.1. הקבלן ינהל בכל אתר עבודות, יומן עבודה נפרד לכל אתר (להלן: "היומן") בשלושה העתקים, אשר אחד מהם יוחזק תמיד אצל המפקח. לעניין זה, מובהר כי כל תחנה ו/או קו צנרת מחוץ לתחנה ייחשב כאתר נפרד. הקבלן יירשום ביומן מדי יום את הפרטים הבאים (אלא אם קבע המפקח כי הרישומים כאמור ייעשו על ידו):





- 5.1.1. האתר בו בוצעה העבודה ;
- 5.1.2. מהות העבודה שבוצעה וכמותה ;
- 5.1.3. מספרם ושמותיהם של העובדים לסוגיהם המועסקים בביצוע העבודות ושעות עבודתם ברג"י ;
- 5.1.4. כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתר העבודה או מוצאים ממנו ;
- 5.1.5. כמויות החומרים למיניהם שהושקעו בביצוע העבודה ;
- 5.1.6. הציוד המשמש בביצוע העבודה ;
- 5.1.7. תנאי מזג האוויר השוררים במקום העבודה ;
- 5.1.8. כל דבר אשר לדעת הקבלן יש בו כדי לשקף את מצב הדברים במהלך ביצוע העבודות וכל הערה שיש לו בקשר לביצוע העבודות.
- 5.1.9. דיווח על אירועי איכות, אירועי בטיחות וכמעט אירועי בטיחות, וכן דיווח על פגישות יומיות בנושא בטיחות. דיווחים כאמור יועברו למפקח בכל יום באמצעות הדואר האלקטרוני.
- 5.2. בנוסף לפרטים האמורים בסעיף 5.1 לעיל, רשאי המפקח לרשום בעצמו ביומן פרטים והערות לפי שיקול דעתו, כגון: הוראות שניתנו לקבלן, הסתייגויות והערות בקשר עם ביצוע העבודות וכל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את מצב הדברים במהלך ביצוע העבודות. הקבלן יהיה רשאי להודיע על הסתייגותו מרישומים שבוצעו על ידי המפקח ביומן וזאת על ידי מסירה של הודעה בכתב למפקח בתוך 7 ימים מיום שנעשה הרישום על ידי המפקח. לא הודיע הקבלן על הסתייגות כאמור, יראו אותו כמי שהסכים לרישומים שבוצעו על ידי המפקח.
- 5.3. מובהר, כי רישומים שיבוצעו על ידי הקבלן ביומן לא יחייבו את המפקח, אלא אם כן ניתן להם אישור מפורש ובכתב על ידי המפקח. רישומים ביומן העבודה, אף אם בוצעו או אושרו על ידי המפקח, לא ישמשו ולא יפורשו בשום מקרה כהענות לדרישה לתשלום או לשינוי בלוח הזמנים לביצוע העבודות.
- 5.4. כל דף של יומן העבודה ייחתם עם תום הרישום בו על ידי הקבלן ולאחר מכן על ידי המפקח.
- 5.5. אם חלק מהעבודות נשוא הסכם זה מבוצעות במקומות שונים (כגון במפעלים) אזי ינוהל בכל מקום כאמור יומן עבודה נפרד.
- 5.6. בנוסף לאמור, יערוך מנהל הפרויקט של הקבלן דו"ח שבועי המתעד את שעות העבודה באתר של כל הגורמים הפועלים באתר (לרבות עובדים, קבלני משנה וקבלנים ממונים) וכל הדרכות הבטיחות שקוימו באותו שבוע.



## 6. איסור המחאה וקבלנות משנה

- 6.1. הקבלן לא יעביר ולא ימחה איזה מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, אלא אם ניתנה לו הסכמת החברה מראש ובכתב, הן ביחס לזכויות או ההתחייבויות המועברות והן ביחס לזהות הנעבר.
- 6.2. הקבלן לא יעביר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לקבלן משנה, אלא אם ניתנה לו הסכמת החברה מראש ובכתב, הן ביחס לסוג העבודות המועברות והן ביחס לזהות קבלן המשנה. החברה רשאית לסרב ליתן הסכמה כאמור או לחזור בה מהסכמה שניתנה כאמור לפי הבנתה ושיקול דעתה הבלעדיים באשר לדרוש ולרצוי לשם ביצוע העבודות בהתאם להוראות ההסכם, ובכלל זה לסרב להעסקתו של קבלן משנה בהתבסס על נסיונה ביחס ליכולותיו של אותו קבלן.
- 6.3. נתנה החברה את הסכמתה לביצוע העבודות, כולן או מקצתן, על ידי קבלן משנה, יחולו הוראות ההסכם והתחייבויות הקבלן על פי ההסכם ועל פי כל דין גם על קבלן המשנה. אין במתן הסכמה כאמור כדי לשנות מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם והוא ימשיך לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל מעשה או מחדל של כל מבצעי העבודות ובכלל זה של קבלני המשנה.
- 6.4. החברה רשאית להמחות לצד שלישי את זכויותה ו/או את התחייבויותיה על פי הסכם זה, כולן או מקצתן.

## 7. מסמכי החוזה, אי התאמה או חוסר

- 7.1. מסמכי המכרז (לרבות הסכם זה) ובקשה לקבלת הצעות מכח המכרז והצעת הקבלן במסגרתם ממצים את כל המוסכם בין החברה לקבלן ולא יהיה תוקף לכל מצג או אמירה שנעשו על ידי מי מהצדדים (בכתב או בעל פה) קודם לחתימת ההסכם.
- 7.2. הקבלן יבדוק טרם שיחל בביצוע העבודות את כל מסמכי המכרז והבקשה לקבלת הצעות על נספחיהם השונים, לרבות כל התוכניות, המפרטים, הנתונים והמידות. בדיקות כאמור יקויימו על ידי הקבלן גם במהלך ביצוע העבודות, מיד עם קבלתו של כל מסמך בקשר עם ביצוע העבודות.
- 7.3. גילה הקבלן דו-משמעות, סתירה, טעות או אי-התאמה (להלן: "אי התאמה") בין מסמכי החוזה או בתוך מסמך מסוים ממסמכי המכרז, בקשה לקבלת הצעות, בתכניות, מפרטים, נתונים או מידות, חלה אחרייות מוחלטת על הקבלן להתריע בכתב בפני החברה והמפקח על הסתירה באופן מיידי וטרם הביצוע ובמקרה זה, יקבע המפקח מה המסמך הקובע וקביעתו תהיה סופית.
- 7.4. בהעדר הוראה אחרת בכתב מטעם המפקח, אזי: (א) במקרה של אי התאמה בין מסמכים יחול סדר העדיפויות הקבוע בסעיף 1.4 לעיל; ו- (ב) במקרה של אי התאמה בתוך מסמך מסוים אזי תחול ההוראה המחמירה עם הקבלן והמיטיבה עם החברה והיא אשר תגבור על הדרישות האחרות. למען הסר ספק, מחלוקת בקשר לאי התאמה כאמור לא תהווה עילה לעיכוב בביצוע העבודות.



- 7.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 7.2 לעיל, במקרה שפרטיה של עבודה מתוארים באופן לא אחיד במסמכים שונים ממסמכי המכרז, תתבצע העבודה לפי הפרטים המחמירים עם הקבלן והמיטיבים עם החברה והם אלה אשר יגברו על הדרישות האחרות.
- 7.6. אם הקבלן יבצע עבודות מבלי להודיע למפקח אודות אי התאמה אשר הקבלן היה ער לה או שהיה עליו להיות ער לה באופן סביר, או אם הקבלן לא קיים את הוראות המפקח או את הוראות הסכם זה לגבי אי התאמה כאמור, יהיה הקבלן אחראי באופן מוחלט לתוצאות ו/או תיקון ביצוע הנובע מאי התאמה ולכל הנזקים שייגרמו כתוצאה או בקשר עם אי ההתאמה.
- 7.7. מובהר, כי נוכח מורכבותן והיקפן של העבודות עשוי להיות צורך להציג לקבלן, במהלך ביצוע העבודות, תכניות, תשריטים ומסמכים נוספים בקשר עם אופן ביצוען של העבודות. תכניות, תשריטים ומסמכים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 7.8. נוכח הקבלן שאין במסמכי המכרז ו/או בבקשה לקבלת הצעות ובמסמכים שימסרו לקבלן במהלך ביצוע העבודות הוראות ברורות בקשר עם אופן ביצוען של העבודות או כל חלק מהן, יפנה באופן מיידי בכתב למפקח ויבקש לקבל הוראות. בהעדר הוראות, יבצע הקבלן את העבודות האמורות בהתאם לנוהגים המקובלים בענף וכפי שקבלן מעולה היה מבצען על מנת להגשים את מטרותיה וצרכיה של החברה.

## 8. שרטוטים ותכניות

- 8.1. הקבלן יגיש למפקח בתוך 14 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודות (כהגדרתו להלן) ו/או במועד אחר אם נקבע בצו כאמור, את כל השרטוטים והתכניות הנדרשים לביצוע העבודות (להלן: "מסמכי הקבלן") לשם בדיקה ואישור. אם וככל שיידרשו מסמכים נוספים כאמור תוך מהלך ביצוע העבודות, יגיש אותם הקבלן למפקח בהתאם ללוח הזמנים שהמפקח יקצוב לו לטובת הענין, ובכל מקרה בתוך לא יותר מ- 14 ימים ממועד הדרישה.
- 8.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 8.1 לעיל ומכל הוראה אחרת בהסכם לענין זה, הקבלן ימציא למפקח בהתאם ללוח הזמנים שבהסכם:
- 8.2.1. כל שרטוט, תכנית, חישוב ומידע הנדרש לשם תיאור מלא של כל פרטי העבודות וככל שהוקמו מבנים ארעיים, של כל אחד מהמבנים הארעיים המושפעים מביצוע העבודות (לרבות חישובים, תיאורים ושיטות בנייה הנדרשים על מנת לתמוך בתוכניות הבנייה);
- 8.2.2. ארבעה עותקים קשיחים מכל תוכניות ומסמכי העדות (AS MADE) וכן עותק בפורמט דיגיטלי המאפשר גישה מהירה לכלל הקבצים כאמור, באמצעות היפר-קישור (Link);
- 8.2.3. מסמכים נוספים כאמור בסעיף 8.1 לעיל, בהתאם לדוגמא במפרט החברה "Index for As Built - Sample format pipeline contractors" (מס' סימוכין: 435294) מצורפת להסכם זה בנספח א'.



- 8.2.4. מובהר כי אין ברשימת המסמכים שלעיל רשימה ממצה והקבלן ימסור לחברה מסמכים נוספים בקשר לתיעוד העבודות אם וכלל שידרש ע"י החברה כמקובל לפי Best Industry Practice להקמת מערכת הולכת גז טבעי בלחץ גבוה לפי התקן החל על העבודות ובכלל זה עפ"י דרישות הרשויות המוסמכות ובכלל זה לצורך קבלת אישור רשות הגז הטבעי להשלמת העבודות, ככל שיעודכנו מעת לעת.
- 8.3. הקבלן אחראי לכך שכל מסמכי הקבלן יוגשו על ידו למפקח בהתאם למסגרת לוחות הזמנים של ההסכם ובאופן שיאפשר את ביצוע העבודות ומילוי יתר הוראות ההסכם באופן רציף וללא הפסקה. העריכה, ההגשה, ההעתקה והתיקון של מסמכי הקבלן, כנדרש לפי הוראות ההסכם, יבוצעו כולם על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
- 8.4. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק שייגרם כתוצאה מעיכוב בהכנתם ומסירתם של מסמכי הקבלן.
- 8.5. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לכל שגיאה וחסר במסמכי הקבלן, אלא אם יוכיח, כי שגיאה או חסר כאמור נבעו כתוצאה ממידע שגוי שנמסר לו על ידי החברה או המפקח בכתב. בדיקת המפקח את מסמכי הקבלן וגם אישורם על ידי המפקח לא יפטרו את הקבלן מאחריותו כאמור. הקבלן יבצע כל עבודה ותיקון אשר יידרשו בעקבות שגיאה או חסר כאמור.
- 8.6. היו למפקח ספקות או השגות בקשר עם אופן עריכתם של מסמכי הקבלן, יהיה רשאי לדרוש והקבלן יהיה מחויב לבצע בתוך פרק הזמן שיקצב לטובת הענין על ידי המפקח ובכל מקרה בתוך לא יותר מ- 14 יום ממועד הדרישה, כל חישוב ו/או בדיקה ו/או יישום של שיטות חישוב רלוונטיות אחרות ו/או כל פעולה אחרת, הכל כפי שידרש על ידי המפקח על מנת להסיר את ספקותיו והשגותיו.
- 8.7. עותק אחד של מסמכי הקבלן יוחזק על ידי הקבלן בכל המקומות בהם מבוצעות העבודות, והוא יהיה זמין לבדיקה של החברה ו/או המפקח בכל עת. בנוסף לכך, ובהעדר הוראה פרטנית אחרת ביחס לסוג מסמכים מסויים, ארבעה עותקים מכל מסמכי הקבלן יועברו על ידי הקבלן למפקח (כאשר אחד מהם ייועד לחברה).
- 8.8. החברה תהיה רשאית להשתמש בכל מסמכי הקבלן לכל מטרה שהיא, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה תהיה רשאית לעשות בהם שימוש בקשר עם עבודות אחרות המבוצעות על ידה ולמסור אותם לעיונם וגם לשימושם של צדדים שלישיים המבצעים עבודות עבורה.
- 8.9. כל המידע הכלול בהסכם וכן כל מסמך טכני ואחר שיגיע לידי הקבלן בקשר עם מימוש ההסכם הינו קניינה של החברה וישאר קניינה של החברה. הקבלן לא יעתיק מסמכים אלה ולא יעשה בהם שימוש לכל מטרה שהיא ולא יעבירם לצדדים שלישיים, למעט לצורך קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה (כגון לצורך רכישת חומרים או התקשרות עם קבלני משנה).
- 8.10. החברה תהיה אחראית לנכונות המפרטים וכל מידע אחר אשר סופק לקבלן על ידי החברה או המפקח בהתאם להסכם זה. הוכח כי מפרטים או מידע כאמור היו שגויים וכתוצאה מכך נדרשו עבודות תיקונים או שנגרם עיכוב בביצוע העבודות, יהיה הקבלן זכאי להגיש בקשה לתשלום



עבור העלויות הישירות שנגרמו לו ו/או להארכת לוחות הזמנים לביצוע העבודות, בהתאם לסעיף 19 להלן.

## 9. ערבויות

### 9.1. ערבות ביצוע

9.1.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה והתוספת לו וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי החברה, ימציא הקבלן לחברה במועד הקבוע בתוספת להסכם בקשר עם ביצוע פרויקט מסוים, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, לפי הנוסח הקבוע בנספח 1/ג להסכם, שתוצא לפי בקשתו על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א – 1981, בעלי דירוג מקומי AAA לפחות, צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן, בסך המהווה 10% מסך הצעת הקבלן כולל מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע").

9.1.2 במקרה של גידול בהיקף העבודות תהיה החברה רשאית להורות על הגדלה של סכום ערבות הביצוע, באופן שהיא תעמוד על 10% מהיקפן הכספי העדכני של העבודות כולל מע"מ.

9.1.3 עם הוצאתה של תעודת קבלה לכלל העבודות (כאמור בסעיף 22 להלן) יופחת סכומה של ערבות הביצוע ויועמד על סכום השווה ל- 5% מהיקפן הכספי העדכני של העבודות כולל מע"מ. יחד עם זאת, במקרה שתוצא תעודת קבלה שאליה צורפה רשימת ריגיטיים, תתבצע ההפחתה האמורה רק עם השלמת ביצוען של כל המטלות שברשימת הריגיטיים. הוצאה תעודת קבלה חלקית, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר הפחתה של סכום ערבות הביצוע, באופן יחסי להיקפן של העבודות שבגינן הוצאה תעודת הקבלה החלקית מתוך כלל העבודות, או בכל שיעור אחר, לפי שיקול דעתה.

9.1.4 ערבות הביצוע תהא בתוקף עד חודשיים לאחר תום תקופת הבדק, שאז תנפיק החברה לקבלן תעודת קבלה סופית בהתאם לסעיף 23.7 להלן ותחזיר את ערבות הביצוע לקבלן.

9.1.5 מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכות החברה לפי ההסכם או לפי כל דין, במקרה בו הקבלן, במעשה או במחדל, פעל שלא כדין ו/או הפר הוראה כלשהי מהוראות ההסכם, לרבות אי הארכת תוקף ערבות הביצוע ו/או ערבות המקדמה, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה (וזאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לחלט את ערבות המקדמה ומכל סעד אחר שעומד לה על פי ההסכם או על פי כל דין).

### 9.2. קבלת מקדמה וערבות מקדמה

9.2.1 הקבלן יהיה זכאי לקבל תשלום מקדמה בסך של עד 10% מסך המחיר החוזי כולל מע"מ.



כל עוד לא יקבע אחרת, מראש, הרי שהחזר המקדמה ייעשה לשיעורין, באמצעות קיזוז כמפורט בסעיף 4.12.1 **לנספח י'** להסכם.

9.2.2. אם הקבלן יהיה מעוניין בקבלת מקדמה כאמור, ימציא לחברה בתוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודות ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, לפי הנוסח הקבוע ב**נספח ג/2** להסכם, שתוצא לפי בקשתו על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א – 1981, בעלי דירוג מקומי AA לפחות, בגובה סכום המקדמה (להלן: "ערבות המקדמה").

9.2.3. ערבות המקדמה תהא בתוקף למשך 6 חודשים, אולם החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות לקבלן להאריך את תוקפה של ערבות המקדמה עד שסכום המקדמה יקוזז במלואו מהתשלומים להם זכאי הקבלן בהתאם לתנאי התשלום הקבועים בסעיף 30 להלן.

9.2.4. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכות החברה לפי ההסכם או לפי כל דין, במקרה בו הקבלן, במעשה או במחדל, הפר הוראה של ההסכם, לרבות אי הארכת תוקף ערבות הביצוע ו/או ערבות המקדמה, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המקדמה, כולה או חלקה (וזאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לחלט את ערבות הביצוע ומכל סעד אחר שעומד לה על פי ההסכם או על פי כל דין).

9.3. כל הוצאות הכרוכות בהכנת הערבויות דלעיל, הגשתן, הארכתן ותיקונן יחולו על חשבון הקבלן בלבד.

## 10. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

10.1. הקבלן מכיר היטב את כל היבטי הפרויקט ויש לו את כל הידע, הניסיון, הכישורים והיכולת (לרבות היכולת הפיננסית) לבצע את העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה וכל דין.

10.2. לצורך בחינת איתנותו הפיננסית של הקבלן, בהתאם להוראות המכרז והתאמתה לביצוע הפרויקט, יעמיד הקבלן לעיון החברה כל דו"ח כספי שנת/רבעוני ו/או כל מסמך נוסף שייתבקש על ידי החברה מעת לעת, וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.

10.3. הקבלן מתחייב לפעול בביצוע העבודות בהתאם לתנאים החלים על התקשרויות החברה מכוח הרישיון שהוענק לה ומכוח הסכמי המימון עליהם חתמה החברה עם הממשלה, וזאת כמפורט ב**נספח ד'**.

10.4. ידוע לקבלן שביצוע העבודות יכול שיערך בסמיכות למערכת פעילה של הולכת גז טבעי, לרבות צנרת ומתקנים תת קרקעיים ועל קרקעיים. הקבלן מודע לרגישות הבטיחותית ולסיכונים המיוחדים הנובעים מכך ולכך שביצוע העבודות על ידו דורש נקיטה באמצעי זהירות קפדניים במיוחד ועמידה בכל דרישות הבטיחות והביטחון המקובלות בחברה, כנדרש בהסכם זה על נספחיו וכנדרש על פי כל דין, ובכלל זה הגבלות מהגבלות שונות בקשר עם ביצוע עבודות ושימוש בציוד וכלי עבודה בקרבתה של המערכת.



10.5. הקבלן בחן ובדק בעיני מומחים את הפרוייקט, את האתר ואת סביבתו לרבות דרכי הגישה אליו, את מסמכי ההסכם, את הוראות הדין הרלוונטיות, את העבודות וכל מידע ונתון רלוונטיים אחרים, ומצא אותם מתאימים וראויים למילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם זה (לרבות קיום כל התנאים והנוהלים הקבועים על פי דין ובהיתרים ובאישורים לביצוע העבודות). מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן השיג, בדק והעריך באופן עצמאי ובסיוע מומחים ויועצים מטעמו את כל הגורמים והנתונים שעשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו לפי ההסכם (לרבות תנאים גיאולוגיים, סיכונים טכניים, סיכונים פיננסיים, סיכונים תכנון ובנייה וכל סיכון אחר הכרוך בביצוע העבודות בהתאם לתנאי ההסכם).

10.6. הקבלן מודע לכך שכל הנתונים שנכללים במסמכי המכרז בקשר עם תנאי האתר, לרבות תנאים אקלימיים, הידרולוגיים, גיאולוגיים, גאו-טכניים וסיסמולוגיים, אינם נתונים שנבדקו על ידי החברה והחברה איננה אחראית לנכונותם. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי להעריך את הנתונים הללו ולבצע על חשבונו כל בדיקה הנדרשת לשם אימות, הרחבה או קביעה מדויקת יותר של הנתונים.

10.7. הקבלן מודע לחשיבותו ולדחיפותו הרבים של הפרוייקט, כחלק ממערך הולכת הגז הטבעי במדינת ישראל. הקבלן יקיים את התחייבויותיו על פי ההסכם זה בשקידה ובלא הפסקה, אף אם יהיו בינו לבין החברה חילוקי דעות בנושאים כספיים או בכל נושא אחר.

10.8. לאור מהות העבודות הנדרשות לחברה וחיוניות השמירה על בטיחות ותקינות מערכת ההולכה, על מתקניה, הצורך לעמוד בהתחייבויות החברה כלפי ספקי הגז הטבעי וצרכני הגז הטבעי ונוכח הנזקים העצומים העלולים להיגרם לחברה, לספקי הגז הטבעי, לצרכניו ולכלל המשק בישראל בשל אי אספקת גז טבעי, הקבלן מצהיר ומתחייב כדלקמן:

10.8.1. הקבלן לא ינטוש את ביצוע העבודות, גם אם יהיה סבור שהחברה הפרה את ההתקשרות, לרבות בהפרה יסודית, ובמקרה כדוגמת זה יוכל הקבלן לפעול לאכיפת התחייבות החברה או לקבלת פיצויים בגין הפרת ההסכם.

10.8.2. הקבלן ימנע מלבצע כל פעולה שיש בה כדי לעכב את ביצוע העבודות ומפניה לקבלת סעד שיש בו כדי לעכב את ביצוע עבודות ומכל סעד עצמי, לרבות עכבון.

10.8.3. ביטול ההסכם על ידי הקבלן יתכן רק בנסיבות ובאופן המפורטים בסעיף 36 להלן.

## 11. חובות והתחייבויות הקבלן

### 11.1. אופן ביצוע העבודות

11.1.1. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו על פי ההסכם בשקידה וברמה מקצועית גבוהה, בהתאם לתקנים הרלוונטיים ולכל הדרישות, ההוראות והסטנדרטים הקבועים בהסכם, ובכלל זה לעשות שימוש בכח אדם, ציוד וחומרים מתאימים מבחינת איכותם וכמותם לביצוע העבודות. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן יקיים בקפידה אחר הנוהלים הנוגעים לבקרת איכות ואבטחת איכות של העבודות, בהתאם למפורט בנספחים הטכניים.





11.1.2. הקבלן יבצע את כל העבודות באופן מוקפד, רציף וללא הפסקה עד להשלמתן בהתאם לפרטים וללוח הזמנים וכל יתר התנאים הקבועים בהסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן יערוך את התוכניות והתשריטים וכל יתר מסמכי הקבלן הנדרשים, ירכוש וישנע לאתר את הציוד ואת החומרים הנדרשים ויספק את כח האדם הדרוש לשם ביצוע העבודות בהתאם לתנאי ההסכם. רכישה או שאילה של ציוד, חומרים, כלים או כל טובין או שירותים אחרים על ידי הקבלן מהחברה לא יגרעו מאחריות הקבלן לפי ההסכם.

11.1.3. הקבלן מצהיר, כי הוא מודע ויקפיד להיות מעודכן ביחס לכל הדינים החלים על ביצוע העבודות ויקיים אחר כל הוראות הדין והוראות כל רשות מוסמכת בביצוע העבודות.

11.1.4. הקבלן וכל הפועלים מטעמו יקיימו את כל הוראות המפקח במהלך כל תקופת ההסכם (לרבות הוראות ביחס לשיטות העבודה המוצעות או המיושמות על ידי הקבלן).

11.1.5. הקבלן יקיים את כל ההוראות והתנאים שיקבעו בהיתרי הבנייה ואת כל נוהלי העבודות שימסרו לו על ידי החברה ו/או המפקח, לרבות מהדורותיהם המעודכנות מעת לעת. היה הבדל בין היתר הבנייה ובין נוהלי העבודות, יקיים הקבלן את ההוראה המחמירה יותר.

## 11.2. קוד אתי

הקבלן מצהיר, כי קרא והבין את הקוד האתי של החברה לקבלנים וספקים שבאתר האינטרנט של החברה והוא מאשר שיפעל בהתאם להוראותיו.

## 11.3. העדר ניגוד עניינים

11.3.1. הקבלן מתחייב שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים עם חובותיו והתחייבויותיו לחברה, בהתאם להתחייבותו במכרז, כמפורט ב**נספח יב'**.

11.3.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מצהיר ומתחייב כי אין בביצוע הסכם זה על ידו כדי ליצור חשש לניגוד עניינים כלשהו, בין במישורין ובין בעקיפין, בין מקצועי ובין עסקי, בינו ובין החברה.

11.3.3. אם תמצא החברה כי נוצר מצב של חשש לניגוד עניינים בין הקבלן ובין החברה, תהא החברה רשאית לבטל ההסכם לאלתר.

11.3.4. הקבלן מתחייב ליידע את החברה מיד עם היוודע לו על קיום מצב של חשש לניגוד עניינים אפשרי. הקבלן ינקוט את כל האמצעים הסבירים והמקובלים בנסיבות העניין וידאג להסרה מיידית של ניגוד העניינים, ויפעל בהתאם להנחיות החברה.

11.3.5. בין היתר ומבלי שיהיה בכך לגרוע מהאמור לעיל, ימסור הקבלן לחברה, בכל עת לקראת חתימת הסכם זה או במהלך ביצועו, כל מידע הקשור בהיותו בעל מניות/ני"ע/דירקטורים בתאגיד/בגוף העוסק בתחום משק הגז הטבעי ו/או האנרגיה ו/או התשתיות ו/או כל תחום קרוב אחר, המתחרה בעסקי החברה ו/או המשמש לקוח החברה ו/או שלחברה יחסים עסקיים או קשרים מסוג אחר בשל עיסוקה.





- 11.3.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יעדכן את החברה בכל מקרה של זיקה של הקבלן לחברה המתכננת של פרויקט אשר ימסר לביצועו מכוח הסכם זה.
- 11.3.7. לבקשת החברה, הקבלן ימסור לחברה נוסח הצהרה על היעדר ניגוד עניינים בנוסח **נספח יב'** להסכם חתומה על ידי המועסקים על ידו בעבודות, לרבות מטעם קבלני משנה.
- 11.3.8. לא יערך כל שינוי **נספח יב'** להסכם אלא באישור החברה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיה בכך כדי להוות מצג ו/או התחייבות לביצוע שינוי כאמור.
- 11.3.9. למרות האמור לעיל מוסכם על הצדדים, כי אם יגיע לידיעת החברה כי קיימות נסיבות, בין שנוצרו במהלך ביצוע העבודות ובין שהתקיימו במועד חתימת הסכם זה, אשר לפי שיקול דעתה הבלעדי מקימות מצב של ניגוד עניינים או חשש לכך בין הקבלן ו/או המועסקים מטעם הקבלן בקשר לביצוע העבודות לפי הסכם זה, אשר לא ניתן לשיקול דעתה הבלעדי של החברה להימנע ממנו באמצעים סבירים ומקובלים, תהא החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את ההסכם או חלק ממנו לאלתר ו/או לגרוע מתכולת העבודות של הקבלן את אותו חלק שבגינו מתקיים חשש לניגוד עניינים, ללא תשלום תמורה ו/או פיצוי מכל סוג לקבלן, ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה מכוח הדין והסכם זה. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בגין האמור בסעיף קטן זה בכפוף לתשלום עבור עבודה שבוצעה ו/או הושלמה על ידו לפי ההסכם.
- 11.3.10. הקבלן נדרש להביא תוכן סעיף זה לידיעת כל עובדיו, קבלני המשנה מטעמו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה ו/או בביצוע הסכם זה ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לוודא קיומה של התחייבות זו ואכיפתה.
- 11.4. **בעלי תפקיד – צוות הפרויקט**
- לצורך ביצוע העבודות יעסיק הקבלן את כל בעלי התפקידים הבאים, אשר עומדים, לכל הפחות, בתנאים ובדרישות כמפורט ב**נספח ב'** להסכם:
- 11.4.1. **מנהל פרויקט** שיהיה נוכח באתר בכל עת במהלך ביצוע העבודות וייצג את הקבלן בכל מגעיו עם החברה והמפקח במהלך תקופת ההסכם;
- במסגרת העבודות, מנהל הפרויקט ישמש גם כאיש קשר קבוע בין החברה לבין הזוכה, לרבות לצורך מסירת מסמכים והודעות מכל סוג.
- 11.4.2. **מהנדס ריתוך** בעל הסמכה של International or European Welding Engineer שיהיה אחראי על מערך הריתוך של הקבלן, גורמי פיקוח וגורמי ייעוץ מקצועי מול החברה, מתן חוות דעת וכיו"ב, כמפורט ב**נספח ב'** להסכם.
- 11.4.3. **מנהל עבודה** מוסמך ורשום כדין בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988, אשר ישא באחריות וימלא את התפקידים המוטלים על מנהל עבודה על פי כל דין, לרבות בתחום הבטיחות.



**מנהל העבודה יהיה נוכח ברציפות באתר העבודות בכל עת במהלך ביצוע העבודות, כאשר כל עבודות הבניה יתבצעו בהנהלתו הישירה והמתמדת.** מנהל עבודה ימונה ויפעל כאמור, גם אם הקבלן לא יהיה הקבלן הראשי באתר ביצוע העבודות. אין באמור לגרוע מאחריותו של מנהל העבודה לפעול בהתאם להוראות התקנות שלעיל ולדין.

ככל ויבוצעו עבודות במקביל בתחנות/בקו צנרת מחוץ לתחנות, על הזוכה להעסיק מנהל עבודה נוסף בכל אתר. "אתר" לעניין זה ייחשב כל תחנה ו/או קו מחוץ לתחנה.

11.4.4. **ממונה בטיחות** מוסמך כדין שיהיה אחראי בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), תשנ"ו-1996, לכל העבודות המבוצעות בפרויקט, לרבות אלה המבוצעות על ידי קבלני משנה או קבלנים ממונים או כל גורם אחר.

ממונה הבטיחות יכין תכנית ניהול בטיחות ונהלי עבודה כנגזרת מתכנית העבודה ע"י ממונה בטיחות המוסמך להכנת תכנית ניהול בטיחות, שתאושר ע"י הגורמים המקצועיים המפקח והחברה בחברה וייעץ לחברה ו/או למפקח בכל הנוגע לחוקים, לתקנות ולתקנים בענייני בטיחות המחויבים והנדרשים בביצוע העבודות;

**ממונה הבטיחות יהיה נוכח ברציפות באתרי העבודות בכל עת ביצוע העבודות של הקבלן וכלל הקבלנים האחרים שבאתרי העבודות.**

11.4.5. **מנהל אבטחת ובקרת איכות** אשר יהיה אחראי לנהל את מערכת ניהול הבקרה והאיכות של הקבלן, לרבות התיעוד, בביצוע העבודות.

11.4.6. **מפקח צנרת ובדיקות לחץ ומפקח ריתוך** ההסמכה והכשירות הנדרשת בתקן הרלוונטי בהתאם למפרטי החברה וכן בעלי ניסיון לשיקול דעתה של החברה. **מפקח הריתוך יהיה נוכח באתר העבודות בכל עת שבה מתבצעות עבודות ריתוך.**

11.4.7. **רתכים מוסמכים** כנדרש, בכמות הנדרשת ובהתאם לצורך, על פי לדרישות החברה מעת לעת, בין היתר, לביצוע עבודות הייצור המוקדם (Pre-fabrication) ועל מנת לבצע את העבודות ברציפות ולעמוד בלוחות הזמנים של הפרויקט, בהתחשב בהיקף העבודות וקוטר הצנרת. לבקשת הממונה, יעסיק הקבלן רתכים מוסמכים נוספים לצורך האמור.

11.4.8. בעלי התפקידים האמורים בסעיף 11.4 לעיל יהיו נוכחים באתר העבודות בכל עת במהלך ביצוע העבודות הרלבנטיות לתפקידם, ומעורבים באופן פעיל בביצוע העבודות באתר/י העבודות במשך כל תקופת ביצוע העבודות, לפי צרכי העבודות ובהתאם להחלטת המפקח, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

מבלי לגרוע מהאמור, מנהל הפרויקט ומהנדס הריתוך של הקבלן ינהלו ויאשרו את תהליכי הריתוך בעת ביצוע העבודות. מנהל הפרויקט יהיה נוכח בכל הישיבות השבועיות וכן בישיבות הסטטוס עם החברה.

11.4.9. זהותם של כל בעלי התפקידים המפורטים בסעיף 11.4 זה לעיל תהיה בהתאם להצעת הקבלן למכרז (ככל שזהותם ננקבה בהצעה). מבלי לגרוע מהאמור, זהותם של כל בעלי התפקידים (לרבות החלפה של כל אחד מהם) תהא טעונה את אישור המפקח מראש ובכתב. לשם כך יגיש הקבלן למפקח, ביחס לכל אחד מבעלי התפקידים, תיעוד ביחס

לנסיגונו של המועמד לתפקיד וכן תעודות הסמכה לפי הנדרש. המפקח יהיה רשאי לחזור בו מאישור שניתן קודם לכן ולהורות על החלפתו של בעל תפקיד, אם הדבר יהיה דרוש לפי שיקול דעתו הבלעדי לטובת החברה והפרויקט.

11.4.10. מינויים ואישורים של כל בעלי התפקידים שלעיל יושלם בתוך 14 ימים מיום חתימת ההסכם (וזאת מבלי לגרוע מחובת הקבלן לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו לתחילת ביצוע העבודות).

11.4.11. בעלי התפקידים לא יוחלפו בכל תקופת הפרויקט, אלא באישור מראש של הממונה ולפי שיקול דעתו הבלעדי. בכל מקרה, כח אדם חלופי יהיה בעל יכולת שלא תפחת מיכולת בעל התפקיד שאושר על ידי החברה.

"יכולת" לעניין סעיף זה, משמעה: כל הדרישות בקשר לכח אדם כמפורט במכרז או בבקשה לקבלת הצעות, לרבות יחסי אנוש ועמידה בדרישות הביטחון.

#### 11.5. בדיקות, תיאומים ואישורים

11.5.1. לאחר חתימת ההסכם הקבלן יאמת את כל הנתונים שברשותו ויבצע כל מחקר או תצפיות כפי שיראה לנכון על מנת לאמת את הנתונים שישמשו אותו בביצוע העבודות. נדרשה פעולה כלשהי כתוצאה מבדיקה לא מספקת ולא ממצה של הנתונים כאמור, תחול עלותה על הקבלן.

11.5.2. הקבלן אחראי להשיג ולקבל כל אישור, היתר ורישיון הנדרשים על פי הסכם זה או על פי כל דין לשם ביצוע העבודות (לרבות אישורים משירות התעסוקה, היתרי ורישיונות ייבוא, היתרי עבודה, אשרות כניסה מתאימות לביצוע העבודות, אשרות תושבות ואישורים מבעלי תשתיות באתר ובסביבתו).

11.5.3. הקבלן אחראי לקבל את כל המידע הרלוונטי ביחס למגבלות לביצוע העבודות באתר ובסביבתו (כגון תשתיות הקיימות ו/או מתוכננות באתר ובסביבתו) מכל בעלי התשתיות, מפעילי התשתיות, בעלי הרכוש וכל רשות מקומית וממשלתית, ולתאם את ביצוע העבודות מולם. תיאום כאמור יהיה, ככל שיידרש הדבר, גם על דרך התקשרות בהסדרים ו/או הסכמי פיקוח עם הגורמים האמורים. ככל שיידרשו תשלום ו/או העמדה של בטוחה מכל מין וסוג שהוא לאיזה מהגורמים האמורים, יבוצע הדבר על ידי הקבלן ועל חשבונו.

11.5.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 11.5.3 לעיל, במקרים המפורטים להלן בלבד, תשתתף החברה בעלויות נוספות שיגרמו לקבלן, כדלקמן: (א) במקרה שבו ידרש הקבלן לבצע העתקה של תשתיות תת קרקעיות של צד שלישי כלשהו, שלא הופיעו בתוכניות שנמסרו לקבלן על ידי החברה, העתקת תשתיות כאמור תעשה על חשבון החברה; (ב) במקרה שבו ידרש הקבלן להתקשר בהסכמי פיקוח על ידי רשות העתיקות ו/או הקרן הקיימת לישראל ו/או רשות הטבע והגנים (רטי"ג), תשא החברה בעלות הפיקוח בלבד.

למען הסר ספק מובהר, כי בכל מקרה שבו ידרש הקבלן לשאת בעלויות פיקוח על ידי בעל תשתיות שאינן אחד הגופים המפורטים לעיל (לדוגמה בלבד: חברת החשמל, חברת

מקורות, חברת תשתיות נפט ואנרגיה (תש"ן), רשות ניקוז, חברת קו צינור אירופה – אסיה (קצא"א), נתיבי ישראל, רכבת ישראל, בזק, תקשורת, כבלים וכיו"ב), ישא הקבלן בעלות הפיקוח, והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או החזר מהחברה בשל כך.

הקבלן יידע את החברה מראש ובכתב על כל פעילות כאמור בס"ק זה לעיל ובכלל זה יידע אותה, כי מדובר בעבודות או עלויות שהיא אשר תצטרך לשאת בהן.

11.5.5 מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן לעיל, אם וככל שהחברה תחתום על הסכם מול מי מהגורמים לעיל, לרבות חברת החשמל, שיסדיר ביצוע העבודות במתמיהם, הקבלן יקיים את הוראות ההסכם הרלוונטיות אליו וגם ישפה את החברה בגין כל הוצאה או תשלום אחר שהיא תדרש לבצע או שיגרמו לה כפועל יוצא של הסכם כאמור. כל האמור יבוצע על חשבונו ובאחריותו הבלעדית של הקבלן.

11.5.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר, כי אם העבודות יבוצעו בסמוך לתחנת גז פעילה ו/או לצנרת של מערכת ההולכה לגז טבעי, הקבלן יתאם את עבודתו מול אגף התפעול של החברה ומול אגף הביטחון והחירום של החברה, יקבל את כל האישורים הנדרשים על ידי אגף התפעול ואגף הביטחון והחירום לביצוע העבודות ויקיים אחר כל דרישותיה של החברה.

11.5.7 הקבלן יצטרך לקבל אישור של אגף הביטחון והחירום של החברה לכל אחד מהעובדים שאמור לבצע עבודות בסמוך לתחנת גז פעילה ו/או צנרת להולכת גז טבעי וכי קבלת אישורים כאמור עשויה להמשך זמן. עוד מאשר הקבלן שהוא מודע לכך, שהעסקה של עובדים שאינם ישראלים עשויה להיות כרוכה בתהליך ממושך במיוחד של קבלת אישורים מהחברה, והוא לא יהיה רשאי לבוא בטענות או בדרישות בהקשר זה.

## 11.6 צו התחלת עבודות

11.6.1 עם ובכפוף לקבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות על פי כל דין, תמסור החברה לקבלן פקודה להתחיל בביצוע העבודות, כולן או חלקן (להלן: "צו התחלת עבודות").

11.6.2 הקבלן יחל בביצוע העבודות באתר בתוך 45 ימים מקבלת הצו כאמור או בתוך מועד אחר שיקבע במסגרת בקשה לקבלת הצעות. עד למועד זה והחל ממועד מסירת צו התחלת העבודות לקבלן יבצע הקבלן את כל ההכנות הנדרשות להתחלת העבודות, במועד, לרבות הכנת והשלמת כל המסמכים והאישורים הנדרשים, הליכי ריתוך, הסמכת רתכים והכנת שטחי ההתארגנות.

11.6.3 החברה רשאית ליתן צו התחלת עבודות לגבי העבודות בכללותן או לגבי חלק מהעבודות ו/או לגבי חלק מהמבנים בכתב הכמויות ו/או להורות לקבלן לשנות משלבי הביצוע שבלוח הזמנים השלדי (המצורף כנספח לתוספת להסכם).

11.6.4 כל עוד לא החל הקבלן בהיערכות באתר, תהיה החברה רשאית לשנות את מועד צו התחלת העבודות, ובלבד שמועד הצו יהיה בתוך 12 חודשים מיום חתימת ההסכם. במקרה בו החברה לא קבעה מועד להתחלת העבודות בתוך 12 חודשים מיום

חתימת ההסכם יהיה כל אחד מהצדדים רשאי לבטל את ההסכם ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כנגד החברה בקשר לכך.

11.6.5. נמסר לקבלן צו התחלת עבודות, עליו להעביר לאישור החברה את כלל המסמכים הנדרשים על פי ההסכם ובמועד, ובכלל אלה:

11.6.5.1. תכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות, כנדרש בסעיף 11.7.3.1 להסכם.

11.6.5.2. לוח זמנים מפורט לביצוע העבודות בהתבסס על לוחות הזמנים השלדי, בתוך 14 ימים ממועד הצו, כנדרש בסעיף 10.8.1 להסכם.

11.6.5.3. כל השרטוטים והתכניות הנדרשים לביצוע העבודות לשם בדיקה ואישור המפקח, בתוך 14 ימים ממועד קבלת הצו, כנדרש בסעיף 8 להסכם.

11.6.5.4. אישור על רישום מנהל העבודה מטעם הקבלן ב"מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית", כנדרש בהתאם להוראות הדין. במידה של ביצוע עבודות במקביל בתחנות/בקו צנרת מחוץ לתחנות, נדרש מנהל עבודה נפרד לכל אתר. "אתר" לעניין זה ייחשב כל תחנה ו/או קו מחוץ לתחנה.

11.6.5.5. כתב מינוי רשמי של ממונה בטיחות הקבלן (לאחר אישור המפקח והחברה) ממנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית (העתק כתב המינוי יועבר לחברת הניהול והפיקוח).

11.6.5.6. אישור עריכת ביטוח חתום ע"י המבטחת על פי הנדרש בנוסח אישור עריכת ביטוח **בנספח יא'** להסכם, וכן של קבלני משנה אם וככל שיועסקו בעבודות, בתוך 14 ימים ממועד קבלת הצו, ובכל מקרה כתנאי לתחילת ביצוע העבודות, כנדרש בסעיף 28.2 להסכם.

11.6.5.7. ערבות ביצוע בנוסח הקבוע **בנספח ג'1** להסכם בסך 10% מהצעת המחיר לביצוע העבודות, כולל מע"מ, כנדרש בסעיף 9.1 להסכם, בתוך 7 ימים ממועד קבלת הצו.

11.6.5.8. ככל שברצון הקבלן לקבל מקדמה על חשבון של עד 10% מהתמורה, ימציא ערבות מקדמה בנוסח הקבוע **בנספח ג'2** להסכם, בהתאם לסעיף 8.2 להסכם.

11.6.5.9. פרטים על כל צוות הפרויקט הכולל את בעלי התפקידים שאושרו על ידי החברה במסגרת המכרז ו/או בבקשה לקבלת הצעות ואת בעלי התפקיד הנוספים, על פי הדרישות המפורטות בסעיף 11.4 **ונספח ב'** להסכם, תוך 14 יום ממועד קבלת הצו.

11.6.5.10. רשימת אנשי מקצוע אחרים וציוד לביצוע העבודות שיועמד לפרויקט.

11.6.5.11. תכנית בקרת איכות לפרויקט, המבוססת על הצעת הקבלן במכרז ו/או בבקשה להצעות ועל פי דרישות והוראות החברה, תוך 14 יום ממועד קבלת הצו.

11.6.5.12. כל מסמך אחר/נוסף על פי בקשת החברה.

## 11.7. היערכות, תוכנית עבודה, "סקר סיכונים" לבטיחות והסמכת רתכי צנרת

11.7.1. הקבלן ייערך לביצוע העבודות בהתאם לנתונים (כגון נקודות, קווים ומימדים) שאושרו לו על ידי המפקח בכתב. אם במהלך ביצוע העבודות תתגלה טעות באופן ההיערכות לביצוע העבודות, יתקן הקבלן את הטעות על חשבונו, אלא אם יוכיח לשביעות רצונו של המפקח, כי הטעות נגרמה כתוצאה ממידע בלתי מדויק שסופק לו בכתב על ידי החברה או המפקח.

11.7.2. ההיערכות כאמור בסעיף זה תבוצע באמצעות מודד מורשה שיועסק על ידי הקבלן ויפעל מטעמו, בכפוף לאישור מראש ובכתב של המפקח או החברה ביחס לזהות המודד.

### 11.7.3. תכנית מפורטת לביצוע העבודות ו"סקר סיכונים"

11.7.3.1. מיד לאחר מועד מתן צו תחילת העבודות וקודם לביצוע העבודות, הקבלן יכין ויגיש לבדיקת ואישור החברה ו/או המפקח תוכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות נשוא הסכם זה לפי סדרן בכל שלבי הפרויקט, הכוללת בין היתר את מספר רתכי הצנרת בעלי תעודות הסמכה מתאימות שיעסיק במסגרת העבודות על מנת לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו לעבודות ואת תהליך הסמכת הרתכים לביצוע עבודות הריתוך לפי הליכי הריתוך הנדרשים לביצוע העבודות בהסכם זה. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן לתקן את תוכנית העבודה שלעיל, בכל שלב במהלך, על מנת שהקבלן יעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות בקשר ללוחות הזמנים ואיכות ביצוע העבודות.

11.7.3.2. לאחר אישור תוכנית זו ובהסתמך עליה, הקבלן יעביר למפקח ו/או לחברה, תכנית לניהול בטיחות, כהגדרתה בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג – 2013, מעודכנת, שהוכנה על ידי ממונה בטיחות המוסמך לכך לפי דין, תקפה וחתומה על ידי מנכ"ל הקבלן (להלן: "תכנית לניהול הבטיחות").

11.7.3.3. באחריות הקבלן לוודא כי התכנית לניהול הבטיחות מיושמת כנדרש ולנקוט באמצעים המתאימים כדי להבטיח שכל הבא מטעמו ימלא אחר הוראותיה.

11.7.3.4. בנוסף לתכנית לניהול הבטיחות כאמור, הקבלן יכין באמצעות ממונה הבטיחות מטעמו תכנית לניהול סיכונים כנגזרת מתכנית העבודה שאושרה לפרויקט כאמור, בנוסח הנדרש על ידי החברה, ויגישה לבדיקה ואישור החברה ו/או המפקח (להלן: "תכנית לניהול סיכונים"). מובהר כי אישור



תכנית ניהול הסיכונים ע"י כל הגורמים הנדרשים כאמור (הקבלן, המפקח והחברה) הינה תנאי לתחילת העבודות.

11.7.3.5. התוכנית לניהול סיכונים תוכן בהתאם לדרישות והוראות החברה, ותכלול את כל המידע הנדרש בהתאם לסעיפי תוכנית העבודה שאושרה לפרויקט.

11.7.3.6. הקבלן יעבוד בהתאם לתוכנית לניהול סיכונים, כאשר כל חריגה ממנה דורשת עדכון ואישור של תוכנית העבודה והערכת סיכונים מעודכנת.

11.7.4. בדיקה ו/או אישור של סקרים ותוכניות, לרבות לתכנית לניהול הסיכונים, על ידי החברה ו/או המפקח לא תגרע ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו המוחלטת והבלעדית לדיוק שבהערכות כאמור, לתוכן המסמכים שלעיל, לעבודות ולבטיחותן.

## 11.8. לוח הזמנים

11.8.1. תוך 14 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה, הקבלן יגיש למפקח, לשם בדיקה ואישור, את לוח הזמנים המפורט לביצוע העבודות אשר יוכן על ידו בהתבסס על לוח הזמנים השלדי (המצורף כנספח לתוספת להסכם) ובהתאם להוראות המפקח. לוח הזמנים המפורט יכלול, לכל הפחות, את הנתונים הבאים: (א) את הסדר לפיו הקבלן מציע לבצע את העבודות (תכנון, רכישה, ייצור, קבלה באתר, בנייה וכדומה); (ב) מועד להגשה ובדיקה של מסמכי הקבלן; (ג) המועד שבו על החברה לספק לקבלן גישה לאתר.

11.8.2. אם וככל שלא יוגש לוח זמנים כאמור לעיל ובמועד על ידי הקבלן, תהיה החברה ראשית לחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים בסכום השווה ל- 1% מהמחיר החוזי של כלל העבודות בגין כל שבוע ו/או חלקו שיעבור למן המועד החוזי להגשת לוח הזמנים ועד למועד הגשתו בפועל (אך לא יותר מ- 10% במצטבר). זאת מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה לפי ההסכם ו/או על פי הדין.

11.8.3. הקבלן יעדכן את לוח הזמנים אחת לשבוע או בתדירות אחרת לפי דרישת המפקח. לוח הזמנים המעודכן, כפי שהוא מוצע על ידי הקבלן, הכולל בין היתר תוכנית עבודה ולוח זמנים מפורטים לביצוע העבודות בחודש העוקב שלאחר מועד הגשתו, וכן דיווח על התקדמות העבודות עד למועד הגשתו, יימסר למפקח לאישור יחד עם כל חשבון חודשי. למען הסר ספק מובהר, כי אין בעצם הגשתו של לוח זמנים מעודכן על ידי הקבלן כדי לשנות את לוח הזמנים המחייב, וכל שינוי בלוח הזמנים המחייב יהיה טעון את אישור החברה בכתב.

11.8.4. לא הגיש הקבלן לוח הזמנים מעודכן או שהמפקח לא אישר את לוח הזמנים המעודכן המוצע על ידי הקבלן, יעודכן לוח הזמנים על ידי המפקח ועדכון זה יחייב את הקבלן לכל דבר ועניין. מובהר, כי ההוצאות הכרוכות בעריכת לוח הזמנים על ידי המפקח ו/או בעדכונו על ידי המפקח, בנסיבות כמפורט לעיל, יחולו על הקבלן וינכזו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבו ממנו בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל וקביעתו תהיה סופית.





11.8.5. מובהר בזאת, כי שינוי של המועד להשלמת העבודות חייב את אישורה המפורש והכתוב של החברה, וכי עדכון שיבוצע בלוח הזמנים כאמור, אם על ידי הקבלן באישור המפקח ואם על ידי המפקח, לא יהווה עילה לשינוי של המועד להשלמת העבודות ולא יחשב כאישור לשינוי של המועד להשלמת העבודות.

#### 11.9. איכות הסביבה ובטיחות

11.9.1. הקבלן ישא באחריות הבלעדית לבטיחות לעבודות באתרי העבודות ובכל מקום אחר שבו הקבלן יקיים את התחייבויותיו לפי ההסכם, ובכלל זה לבטיחות כח האדם, הכלים והציוד לביצוע העבודות.

11.9.2. הקבלן יבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו לפי ההסכם בהתאם להוראות הדין הרלוונטיות ולהוראות החברה והמפקח בקשר לשמירה על הבטיחות ולשמירה על הסביבה ולהגנת הטבע (לרבות פיתוח מחדש ושיקום האתר כקבוע בהסכם) ויבצע ויקיים את כל הוראות **נספחים 2/ה-1 ו-8/ה** ביחס לשמירה על בריאות, בטיחות ואיכות הסביבה.

11.9.3. מבלי לגרוע מהוראות הבטיחות הכלליות שב**נספח 2/ה**, בביצוע עבודות בתוך תחומי תחנת גז, הקבלן יבצע ויקיים את כללי הבטיחות לנכנס לתחנת גז המצורפים **כנספחים 3/ה-1 ו-8/ה**. כמו כן, יקיים הקבלן את כל כללי הבטיחות הכרוכים בעבודות בסמוך ו/או בתחומיה של תחנת כח פעילה, כמתחייב על פי הדין ולפי הסכם זה, וכפי שיידרש על ידי חברת החשמל ו/או בעלי חצרים אחרים שהעבודות מבוצעות בשטחיהם ו/או בסמוך לתשתיותיהם.

11.9.4. הקבלן יודיע לחברה על כל תקרית אשר התרחשה במהלך העבודות או כתוצאה מהעבודות שגרמה לפגיעה פיזית באדם או המשפיעה על בריאות הציבור או על הבטיחות או על הסביבה, וזאת בתוך 48 שעות מעת שנודע לו אודותיה. הקבלן יגיש לחברה דו"ח תקרית מפורט בנוסח המצורף **כנספח 4/ה** באופן מיידי ובכל מקרה בתוך לא יותר מ- 5 ימים מעת שנודע לו על התקרית.

11.9.5. ניהול הבטיחות באתר העבודות יעשה בהתאם לאמור **בנספח 5/ה** להסכם. החברה תהיה רשאית לגבות מהקבלן פיצויים מוסכמים ללא הוכחת נזק בגין בעיות בטיחות, וזאת בהתאם למפורט **בנספח 5/ה**. לעניין הפיצויים המוסכמים יחולו סעיפים 35.5.4 - 35.5.7 להלן. אין בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד אחר שהחברה זכאית לו על פי ההסכם ו/או על פי דין.

11.9.6. הקבלן ישפה את החברה על כל נזק או חבות או הוצאה שיגרמו לה בקשר עם הנושאים שמצויים באחריותו כאמור בסעיף **11.9.1** לעיל.

11.9.7. סברה החברה, כי ביצוע העבודות על ידי הקבלן מסכן את האתר או את סביבת האתר או אנשים או ציוד המצויים באתר או בסביבתו, תהיה רשאית להורות על הפסקה מיידי של העבודות בהתאם לסעיף **17** להלן ו/או להורות על שינוי מיידי בשיטות המשמשות את הקבלן בביצוע העבודות ו/או ליתן כל הוראה רלוונטית אחרת, והקבלן יקיים אחר





הוראות אלה באופן מיידי ולא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף או להארכה של לוח הזמנים  
לביצוע העבודות.

#### 11.10. אבטחה ודרישות ביטחון באתר העבודות

11.10.1. הקבלן ישא באחריות הבלעדית לביטחון באתרי העבודות ובכל מקום אחר שבו הקבלן  
יקיים את התחייבויותיו לפי ההסכם, ובכלל זה לאבטח לשמור ולהגן על העבודות,  
הכלים, הציוד, האמצעים וחומרי החברה שסופקו לפרויקט.

11.10.2. כמו כן, הקבלן יפעל בהתאם להוראות הדין בקשר לביטחון, יציית לכל הפקודות,  
התקנות וההוראות, בכתב או בעל פה, של משטרת ישראל, צה"ל וכל רשות או משרד  
ממשלתיים אחרים, ויבצע ויקיים את כל הוראות נספח ה/1 ביחס לשמירה על  
הביטחון. בכלל זה הקבלן וכל הבא מטעמו אשר יועסקו בעבודות, יחויבו לעבור בדיקת  
התאמה ביטחונית כנהוג בחברה ולחתום על הצהרת סודיות. אדם שלא יעמוד בהצלחה  
בבדיקות הביטחון לא יוכל ליטול חלק בעבודות ועל הקבלן יהיה להחליפו, בהתאם  
לדרישות כמפורט בסעיף 11.4 לעיל.

11.10.3. בנוסף ומבלי לגרוע באמור לעיל בסעיפים 11.10.1 ו-11.10.2 לעיל, במקומות בהן נדרש  
הקבלן לבצע פעילות המחייבת חשיפת צנרת הגז הקיימת ו/או עבודות בתחנות גז  
קיימות של מערכת ההולכה שהכניסה אליהן נפתחה (כגון: פתיחת הדלתות, פריצת חלק  
מהגידור או החומה וכיו"ב המאפשרת גישה חופשית לאדם), הקבלן יציב מבעוד מועד  
בכל שעות היממה (לרבות בזמנים במהלך היום בהם מבוצעות עבודות באתר) שמירה  
פיזית חמושה של מאבטח ברמת הכשרה "מתקדם ב", לפחות, או ברמה אחרת אשר  
תוגדר על פי הוראות משטרת ישראל ואשר הוכשר במוסדות להכשרת מאבטחים מונחי  
משטרת ישראל, העומדת בתנאים שבסעיף 11.10.6 להלן. שומר חמוש אחד כאמור יוצב  
בנפרד בכל אחד מהמקומות בהם נחשפה צנרת הגז הקיימת ו/או בכל תחנת גז קיימת  
שהכניסה אליה נפתחה כמפורט לעיל (כלומר, שומר אחד נפרד בכל מקום חשוף לאורך  
צנרת הגז הקיימת וכן שומר אחד עבור כל תחנת גז).

חובת הקבלן להצבת שמירה חמושה באופן כאמור, מוגבלת למקרים הנזכרים בסעיף זה  
ואין בה כדי לחייב את הקבלן להציב שמירה חמושה בכל משך ביצוע העבודות אך מבלי  
לגרוע מאחריות הכללית של הקבלן לביטחון ולשמירה כמפורט לעיל.

11.10.4. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן לאבטחה, הצבת השמירה תבוצע לאחר קבלת תיאום  
וקבלת אישור החברה מראש להצבה, ולאחר שהקבלן עדכן את התחנה המקומית של  
משטרת ישראל על הצבת המאבטח, זמני השמירה וכל מידע נחוץ אחר לפי דרישתה.

11.10.5. חובת הקבלן שהמאבטח יצוייד בכל הציוד הנדרש לביצוע תפקידו ובכלל זה מדים, כלי  
נשק, מכשיר קשר מתאים לתקשורת עם מוקד החברה והאחראי על הביטחון אצל  
הקבלן וכן שתוקצה לו עמדת מאבטח ייעודית העומדת בדרישות חוק הזכות לעבודה  
בישיבה ובתנאים הולמים, התשס"ז-2007.



11.10.6. הקבלן יפעל לקבלת שירותי האבטחה האמורים בסעיף 8.1.3. לעיל, מחברת אבטחה בעלת רישיון תקף למתן שירותי שמירה בהתאם לחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב-1972, בעלת אישור "מפעל ראוי" המאפשר חימוש המאבטחים בכל אזורי האבטחה עפ"י הנחיות המשרד לביטחון פנים, ובאחריות הקבלן שזו תקיים את כל הוראות הדין והנוהל המתייחסות לתנאי עבודה של מאבטחים/ים, לרבות, אך לא רק, הוראות מכוח חוק חופשה שנתית התשי"א-1951, חוק שכר מינימום התשמ"ז - 1987, חוק הזכות לעבודה בישיבה ובתנאים הולמים, התשס"ז-2007, חוק הגנת השכר התשי"ח-1958, חוק עבודת נשים התשי"ד - 1954, מכוח חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) התשי"ט - 1949, חוק עבודת נוער התשי"ג - 1953, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א - 1951, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002 הכל עפ"י כל דין, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה הרלבנטיים, לרבות בענף השמירה והאבטחה ובגופים ציבוריים.

11.10.7. מבלי לגרוע באמור, אין באישור החברה לצורך ביצוע השמירה בגין חשיפת צנרת הגז/חשיפת האתר באופן האמור, לגרוע ו/או לשנות מאחריות הבלעדית של הקבלן לשמור על כל אתרי העבודות ולרבות: הכלים, הציוד וחומרי החברה שנמסרו לרשותו, בכל המקומות בהן מבוצעות עבודות ע"י הקבלן ובמהלך כל תקופת העבודות עד מסירתן לחברה, כמפורט בהסכם.

11.10.8. החברה תהיה רשאית לגבות מהקבלן פיצויים מוסכמים ללא הוכחת נזק בגין הפרות הוראות הביטחון, וזאת בהתאם למפורט בנספח ה/1. אין בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד אחר שהחברה זכאית לו על פי ההסכם ו/או על פי דין.

#### 11.11. קבלנים ממונים

11.11.1. החברה רשאית להורות על ביצוע עבודות באתר, בין אם הן מהוות חלק מהעבודות שנמסרו לביצועו של הקבלן ובין אם לא, על ידי קבלנים אחרים אשר נבחרו ואושרו לצורך זה על ידי החברה או המפקח (להלן: "הקבלנים הממונים").

ההתקשרות החוזית עם כל אחד מהקבלנים הממונים תבוצע על פי אחת משתי החלופות, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה: (א) החברה תתקשר ישירות עם הקבלנים הממונים בהסכם לביצוע עבודות; או (ב) הקבלן יתקשר עם הקבלנים הממונים בהסכם לביצוע עבודות בהתאם להוראות שניתנו לו על ידי החברה ביחס לזהותם, לתמורה שתשולם להם על ידו וליתר תנאי ההתקשרות איתם.

11.11.2. לחברה נתון שיקול הדעת הבלעדי לבחור ולקבוע את זהות הקבלנים הממונים ואת ההוראות והתנאים שלפיהם יוזמנו עבודות מהקבלנים הממונים. החברה תיידע את הקבלן בדבר זהות קבלן ממונה זמן סביר טרם תחילת העבודות של אותו קבלן ממונה.

11.11.3. הקבלן יספק לקבלנים הממונים ולכל אדם אחר המצוי כדין באתר אפשרות נאותה לבצע את עבודתם, וינקוט במאמצים המרביים על מנת לשתף פעולה עם קבלנים ממונים כאמור, בשים לב ללוחות הזמנים שהקבלנים הממונים מחויבים אליהם ובאופן שיאפשר להם לעמוד בלוחות הזמנים הללו, וזאת מבלי לגרוע מחובותיו ומאחריותו של הקבלן כקבלן ראשי בקשר לכל העבודות המבוצעות באתר, כמפורט להלן.



11.11.4. הובהר לקבלן, כי שיתוף הפעולה שלו עם הקבלנים הממונים, השלמתן של עבודות שהן תנאי לתחילה או התקדמות של העבודות המבוצעות על ידי הקבלנים הממונים, ומתן שירותי קבלן ראשי לאותם קבלנים ממונים, הינם קריטיים להצלחת הפרויקט.

## 11.12. קבלן ראשי

11.12.1. הקבלן מאשר ומסכים בזאת, כי ישמש כ"קבלן הראשי" וכ"מבצע הבנייה" (להלן: "קבלן ראשי") היחיד (כהגדרת מונחים אלה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988 ("תקנות הבטיחות")) בקשר לכל העבודות שיבוצעו באתר, בין אם יבוצעו על ידי הקבלן עצמו או על ידי קבלני משנה שלו או קבלנים ממונים. אחריות הקבלן כאמור בסעיף זה תימשך למשך כל תקופת ביצוע העבודות אלא אם החברה תודיע על כך אחרת לקבלן בכתב.

11.12.2. הקבלן יספק לקבלני המשנה ולקבלנים הממונים שירותי קבלן ראשי, לרבות (אך לא רק) דרכי גישה, הקצאה של אתרי התארגנות, אפשרות להשתמש במים, חשמל ותקשורת, שמירה, בטיחות וגהות, הסדרי תנועה ותאום מול רשויות ובעלי תשתיות (ובכלל זה חברת החשמל).

11.12.3. הקבלן יבצע את כל ההתחייבויות של קבלן ראשי בהתאם לכל דין ובכלל זה ישתף פעולה עם החברה, לרבות על דרך של חתימה על המסמכים הנדרשים, על מנת לקיים את דיני הבטיחות הרלוונטיים. מבלי לגרוע מכלליות האמור, חתימת הקבלן על חוזה זה תיחשב כהתחייבות הקבלן לקבל עליו את האחריות לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בהתאם לסעיף 6(ד) לתקנות הבטיחות.

11.12.4. הקבלנים הממונים יהיו כפופים לקבלן וייחשבו קבלני משנה של הקבלן בכל הקשור לבטיחות, גהות, תיאום עבודות וכל היבט אחר הנדרש לפי הדין ו/או הוראות המפקח. אלא אם נקבע אחרת בבקשה לקבלת הצעות בגין מתן שירותי קבלן ראשי לקבלנים ממונים אחרים יהיה הקבלן זכאי לתמורה, כדלקמן: (א) הועסק הקבלן הממונה על ידי החברה (כאמור בסעיף 11.11.1 (א) לעיל) – תמורה בשיעור 3% מערך העבודות של הקבלן הממונה באתר העבודות בלבד (לא כולל חומרים, ציוד ומכונות); (ב) הועסק הקבלן הממונה כקבלן משנה של הקבלן (כאמור בסעיף 11.11.1 (ב) לעיל) – תמורה בשיעור 6% מערך העבודות של הקבלן הממונה באתר העבודות בלבד (לא כולל חומרים, ציוד ומכונות).

11.12.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן יהיה מחויב, בין היתר: (א) ליידע את מפקחי הבטיחות ואת כל הרשויות הרלבנטיות אודות אחריותו לכל דרישות הבטיחות והגהות ביחס לביצוע העבודות באתר; (ב) לקיים במלואן את דרישות סעיף 0051 בפרק 5 לספר הכחול (מפרט כללי לעבודות בנייה המפורסם על ידי הועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה במסמכים חוזיים) כפי שנדרש מקבלן ראשי לפי הדין.

11.12.6. במקרה בו קבלן ממונה המועסק על ידי החברה (כאמור בסעיף 11.11.1 (א) לעיל) לא ביצע את הוראות הקבלן בתפקידו כקבלן ראשי או את הוראות מנהל העבודה ו/או ממונה הבטיחות שמונה על ידי הקבלן, הקבלן יידע את המפקח על כך באופן מיידי, בעל פה ובכתב (להלן: "הודעת אי-קיום"). בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעת אי-קיום על ידי



המפקח, תפנה החברה לאותו קבלן ממונה ותדרוש קיום מלא של הוראות הבטיחות בהתאם לדין, כפי שניתנו על ידי הקבלן או הממונה על הבטיחות שמונה מטעמו, ותנקוט באופן סביר בצעדים הנדרשים למטרה זאת. למען הסר ספק מובהר, כי אי קיום כאמור מצידו של קבלן ממונה לא יקים לקבלן עילה לדרישה ו/או טענה ו/או זכות לדרוש סעדים מהחברה, למעט תשלום עבור עלויות ישירות שנגרמו לו עקב אי הקיום ו/או קבלת ארכה מתאימה בלוח הזמנים להשלמת העבודות (כאמור בסעיף 19.3 להלן).

11.12.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן אחראי לוודא כי כל קבלני המשנה העובדים מטעמו בעלי ההסמכות והניסיון המקצועי המתאים לביצוע עבודותיהם, לרבות בעלי הסיווגים הקבלניים הרשומים ברשם הקבלנים לביצוע העבודות כדין וכי סיווגיו הקבלניים מתאימים לאחריותו כקבלן ראשי לקבלני המשנה כאמור.

### 11.13. הקבלן כקבלן ממונה (כחלופה לסעיף 11.12 לעיל)

11.13.1. חרף האמור בסעיף 11.12 לעיל, החברה רשאית למנות קבלן אחר הפועל מטעמה (כגון הקבלן אשר יבצע את עבודות ההנדסה האזרחית בתחנת PRMS) לשמש כקבלן הראשי ביחס לאתר או אתרים שבהם הקבלן נדרש לבצע עבודות על פי חוזה זה (להלן בסעיף 10.10 זה: "הקבלן הראשי") ובלבד שניתנה על כך הודעה בכתב לקבלן.

11.13.2. במקרה שכך תחליט החברה, אזי הקבלן הראשי יספק לקבלן (ביחס לאתר או לאתרים הרלוונטיים) שירותי קבלן ראשי, לרבות (אך לא רק) דרכי גישה, הקצאה של אתרי התארגנות, אפשרות להשתמש במים, חשמל ותקשורת, שמירה, בטיחות וגהות, הסדרי תנועה ותאום מול רשויות ובעלי תשתיות (ובכלל זה חברת החשמל) או כפי שתורה החברה במסגרת הודעתה על מינוי הקבלן הראשי.

11.13.3. הקבלן יהיה כפוף לקבלן הראשי (ביחס לאתר או לאתרים הרלוונטיים) וייחשב קבלן משנה של הקבלן הראשי בכל הקשור לבטיחות, גהות, תיאום עבודות וכל היבט אחר הנדרש לפי הדין ו/או הוראות המפקח. אי קיום ההוראות של הקבלן הראשי תחשב כהפרה של הסכם זה מצידו של הקבלן.

11.13.4. מובהר בזאת, כי החברה לא תיחשב בכל מקרה כ"מבצעת הבנייה" לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 (להלן: "תקנות הבטיחות") ולא תידרש לבצע כל פעולה או כל תפקיד בקשר לבטיחות.

### 11.14. פינוי פסולת מהאתר

11.14.1. במהלך ביצוע העבודות הקבלן יפנה באופן שוטף את כל הפסולת והחומרים העודפים מהאתר, בין אם הוא אחראי להיווצרותם ובין אם לאו, יעתיק ו/או יעקור עצים באתר וימקם מחדש, ויבצע את כל המטלות האחרות בהתאם לאמור בהסכם ביחס לפינוי האתר.

11.14.2. עם השלמת העבודות, יפנה הקבלן את כל הציוד, החומרים העודפים והפסולת מהאתר, בין אם הוא אחראי להיווצרותם ובין אם לאו, ויותר את האתר במצב נקי וראוי לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

11.14.3. אם בתוך 14 ימים מקבלת הוראות בכתב מהחברה או המפקח, לא יבצע הקבלן את המוטל עליו בקשר עם פינוי האתר כאמור לעיל, החברה תהיה רשאית לעשות זאת בעצמה על חשבון הקבלן.

11.14.4. פינוי פסולת לסוגיה יבוצע לאתרי סילוק פסולת מתאימים ומאושרים כדן, כנדרש לפי הוראות כל דין. הקבלן ימסור לחברה אישורים על פינוי הפסולת לאתרים מאושרים כאמור.

#### 11.15. עבודה בשטח אש צבאי

11.15.1. הקבלן יודיע לחברה מראש ובכתב אם יצטרך להיכנס לשטח אש צבאי. במצב זה, אלא אם נקבע אחרת בבקשה לקבלת הצעות, החברה תהיה אחראית להשגת האישורים הנדרשים לשם כך. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם כל הוראות והנחיות החברה בקשר עם השגת אישור כאמור ולא להכנס לשטח אש כאמור לפני קבלת האישור מהחברה. הקבלן וכל אדם הפועל מטעמו יקיימו את כל הוראות המפקח ביחס לפעילות בשטחי אש, לרבות פינוי השטח.

11.15.2. בהקשר זה מצויין, כי החברה קשורה ו/או תתקשר בהסכם, לפי הצורך, עם משרד הביטחון ו/או רשות מתאימה אחרת בנוגע לביצוע עבודות בשטח אש וכי כל העבודות בתוך שטחי אש, ככל שידרשו, יבוצעו בהתאם להוראות אותו הסכם (אשר הוראותיו הרלבנטיות יומצאו לקבלן בעת הצורך).

11.15.3. למען הסר ספק מובהר, כי סעיף 27 להלן (שיפוי) יחול בקשר לכל נזק או חבות או הוצאה אשר יגרמו לחברה כתוצאה מאי מילוי הוראות המפקח והחברה בקשר לפעילות בשטחי אש ו/או כתוצאה מהפרה של תנאי ההסכם שבין החברה לבין משרד הביטחון.

#### 11.16. עתיקות ותגליות אחרות באתר

11.16.1. כל העתיקות והשרידים הארכיאולוגיים כמשמעותם בחוק העתיקות, התשל"ח - 1978 או בכל חוק רלוונטי אחר שיהיה בתוקף וכן חפצים אחרים בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי (להלן: "עתיקות") שיתגלו באתר יהיו רכוש מדינת ישראל ולקבלן לא יהיו שום זכויות בהן.

11.16.2. עם גילוי עתיקות יודיע על כך הקבלן למפקח באופן מיידי, ישעה את ביצוע העבודות באזור הגילוי וישמור על האזור עד לקבלת הוראות מאת המפקח. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על מנת למנוע פגיעה ו/או הזזה שלא לצורך של העתיקות ויפעל בקשר אליהן לפי הוראות רשות העתיקות, לרבות גידור אזורים מסוימים באתר ומתן אפשרות לגורמים המוסמכים להזיז את העתיקות ו/או לבצע כל בדיקה או בחינה כנדרש באתר.

11.16.3. כל פסולת, תחמושת (לרבות נפלי תחמושת) או כל חומר מסוכן אחר (לרבות כימיקלים וחומרים רדיואקטיביים) שיתגלו באתר יהיו רכוש מדינת ישראל ולקבלן לא יהיו שום זכויות בהם.



11.16.4. עם גילוי פסולת או תחמושת או כל חומר מסוכן אחר כאמור יודיע על כך הקבלן למפקח באופן מיידי, ישעה את ביצוע העבודות באזור הגילוי וישמור על האזור עד לקבלת הוראות מאת המפקח. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על מנת למנוע פגיעה או נזק כתוצאה מתגליות אלה ויפעל בקשר אליהן לפי הוראות המפקח והרשויות המוסמכות. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה של גילוי של נפלי תחמושת, יודיע על כך הקבלן גם לכל הגורמים האחראים הפועלים באתר ובסביבתו, יסמן באופן ברור את האזור שמסביב לתחמושת וינקוט בכל אמצעי הזהירות למנוע פגיעה בנפש או ברכוש.

11.16.5. נמצאו עתיקות או תגליות אחרות כאמור בסעיף זה לעיל וכתוצאה מכך התעכב ביצוע העבודות באופן מהותי, יהיה הקבלן רשאי לדרוש הארכה מתאימה של לוח הזמנים (כאמור בסעיף 19.3 להלן) וכן תשלום עבור הוצאות ישירות.

#### 11.17. זכויות קניין רוחני

11.17.1. כל מסמך, תכנית, מודל, דגם, מידע או נתון טכני, בעל פה או בכתב (להלן: "תכניות") שיומצאו לקבלן או לכל קבלן משנה ביחס לפרויקט, יהיו ויישארו רכושה של החברה. כל ההעתיקים של תכניות כאמור, במתכונת כתובה, גראפית או אחרת, יימסרו לחברה לפי דרישתה. הקבלן וקבלני המשנה שלו יעשו שימוש בתכניות אך ורק על מנת לקיים את חובותיהם לפי ההסכם, ולא ישתמשו בהן לשום מטרה אחרת ללא אישור מראש ובכתב מאת החברה.

11.17.2. הקבלן יבטיח, על חשבונו, כי הוא והחברה יהיו בעלי הרישיונות הנדרשים על מנת לעשות שימוש בכל קניין רוחני (כולל ידע מעשי) הקשור, הכלול ו/או המשמש לביצוע העבודות ולמטרות הפרויקט.

11.17.3. טרם קבלת תעודת הקבלה הסופית, ימסור הקבלן לחברה אישור בכתב, חתום על ידי ועל ידי כל צד שלישי המעורב בפרויקט מטעם הקבלן ואשר זהותו תירשם על ידי החברה, לפיו הקבלן וגם אותו צד שלישי, אם הינו בעל זכות יוצרים, מוותר כלפי כל אדם וישות על כל "זכות מוסרית" בקשר לכל אלמנט בפרויקט אשר עלולה למנוע ביצוע של כל שינוי או תיקון מכל סוג או מכל סיבה באלמנט כאמור, לרבות, ללא הגבלה, הסרה מוחלטת או השמדת אלמנט כאמור וכי הוא מסכים לכך שכל שינוי באלמנט כאמור, לרבות השמדתו המוחלטת, לא יפגע בכבודו או בשמו.

11.17.4. הקבלן יהיה אחראי כי ביצוע העבודות לא יהיה כרוך בהפרה על ידי הקבלן או מי מטעמו של זכות קניין רוחני השייכת לצד שלישי. אולם הקבלן לא יהיה אחראי על הפרת זכות קניין רוחני השייכת לצד שלישי הנובעת מתוך שימוש במסמכי המכרז שיומצאו לו על ידי החברה לשם ביצוע העבודות.

11.17.5. הקבלן ישפה את החברה ואת המפקח בגין כל תביעות הפרה של זכויות קניין רוחני ביחס לציוד, שיטות בנייה או חומרים שימשו את הקבלן או מי מטעמו בקשר עם העבודות. הוראות סעיף 32 יחולו על שיפוי כאמור, בשינויים המחויבים.

11.17.6. הקבלן יהיה אחראי לכל תשלום ותגמול שיש לשלם בקשר לעבודות או לחומרים בהם נעשה שימוש על ידי הקבלן.





## 11.18. קשר, פגישות ותיאום

11.18.1. לאחר חתימת ההסכם הצדדים יסכמו ביניהם את המועדים, המקומות, התדירות וזוהות המשתתפים הנדרשים לקחת חלק בפגישות הסדירות שיקוימו בין הצדדים לבין עצמם ובין הצדדים לבין צדדים אחרים בקשר עם הפרויקט.

11.18.2. הקבלן ישתתף בפגישות שיאורגנו על ידי החברה או המפקח שמטרתן לבדוק את התקדמות ביצוע העבודות.

11.18.3. הקבלן יתאם את עבודתו באתר מול כל הקבלנים האחרים של החברה, לרבות ומבלי למעט, חילופי מידע לגבי נתונים מקומיים בסיסיים המיושמים בעבודות, אמות מידה לתכנון, קודים, סטנדרטים, מפרטים והסדרי היערכות. כמו כן, לפי בקשת החברה או המפקח, הקבלן ייטול אחריות לדרישות הממשק הכולל באתר בין כל הקבלנים המעורבים בפרויקט.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי למעט במקום שבו נאמר מפורשות אחרת, כל הפעולות שעל הקבלן לבצע כמפורט בסעיף 11 לעיל תבוצענה על חשבונו ובלא שיהיה זכאי לתשלום בגינן מאת החברה.

## 12. חובות והתחייבויות החברה

### 12.1. היתרי בניה ותוכניות מאושרות לביצוע

12.1.1. ככל שהדבר מתחייב לצורך ביצוע העבודות לפי הדין, החברה תשיג, עד למועד התחלת העבודות על ידי הקבלן, היתר בניה אשר יאפשר לקבלן לבצע את העבודות ללא הפרעה, בכפוף לקיום כל התנאים הקבועים בהיתר, ואולם אם יינתן היתר הבנייה בשלבים כקבוע להלן, תשיג החברה את אותו חלק מהיתר הבנייה המתייחס לעבודות הרלוונטיות במועד הנדרש להן לפי לוח הזמנים השלדי ו/או המפורט וככל שעודכן באישור הממונה. היתר הבנייה יכלול, ככל הנדרש, גם את רצועת העבודה, אתרי ההתארגנות ודרכי הגישה הנדרשות.

12.1.2. החברה רשאית להמציא את היתר הבנייה ואת התוכניות המאושרות לביצוע בשלבים, עד שבועיים טרם תחילת העבודות הרלוונטיות. במקרה שכך תנהג החברה, יהיה הקבלן מחויב להתאים את לוח הזמנים לביצוע העבודות כך שיאפשר את ההתקדמות המרבית באותן עבודות אשר ביחס אליהן ניתן היתר בניה ונמסרו התוכניות המאושרות לביצוע ועל מנת למנוע כל הניתן כל עיכוב ועלויות נוספות אשר עלולים לנבוע מכך שטרם הושגו היתר הבנייה והתוכניות המאושרות לביצוע בקשר לכל יתר חלקי העבודות.

12.1.3. הקבלן יהיה זכאי לסעדים הקבועים בסעיף 19.3 להלן (דחיית מועד השלמת העבודות) וסעיף 29 (תוספת תשלום) רק אם היתר הבנייה הרלוונטי והתוכניות המאושרות לביצוע לא הומצאו לו לפחות שבועיים טרם ביצוע העבודות הרלוונטיות. המפקח יחליט, לפי שיקול דעתו הבלעדי, אם הקבלן נקט במאמצים מרביים על מנת למנוע ככל הניתן כל עיכוב ועלויות נוספות כתוצאה מקבלת ההיתר והתוכניות בשלבים כאמור.



**12.2. מסירת האתר ודרכי גישה**

12.2.1. החברה תמסור לרשות הקבלן את אתר העבודות, כמידת הניתן, כשהוא נקי ממכשולים, ובכל מקרה לקבלן לא תהיה טענה בגין הפרעות באתר העבודות. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה איננה אחראית להסיר ו/או לפנות תשתיות תת קרקעיות, בין ידועות ובין שאינן ידועות, וכי הסרתן ופינויין של אלה תבצע באחריותו של הקבלן ועל חשבונו. הקבלן יבצע כל הנדרש לצורך גילויין של תשתיות תת קרקעיות, לרבות חפירות גישוש, על חשבונו ובאחריותו.

12.2.2. החברה תארגן לקבלן את ההרשאות הנדרשות לדרכי גישה אשר יספקו לו, לפי שיקול דעת המפקח, גישה סבירה לאתר העבודות. למען הסר ספק מובהר בזה כי ההכשרה, התחזוקה וההשבה לקדמותן של דרכי גישה ורצועות עבודה כאמור יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

**13. עובדי הקבלן וציוד**

13.1. הקבלן מתחייב לספק את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות בהתאם להוראות הסכם זה, את ההשגחה על כוח אדם זה, את אמצעי התחבורה הבטוחים עבורם אל אתר העבודות, את כלי העבודה וכל אביזרי הבטיחות שנדרשים או יידרשו לכוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

13.2. הקבלן מתחייב להפעיל בעלי מקצוע מהימנים ומיומנים במקצועם, בעלי ידע ואמצעים טכניים לבצע את העבודות וכן (ככל שהדבר נדרש לביצוע העבודות) בעלי כל הרשיונות והאישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין.

13.3. הקבלן מתחייב לספק תנאי עבודה סבירים ונאותים ולקיים את הוראות כל דין הנוגעות להעסקה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בקשר עם תשלום שכר עבודה ושכר מינימום, הגנת השכר, פיצויי פיטורין, ביטוח לאומי, דמי מחלה, שעות עבודה ומנוחה, עבודת נשים ונוער, ולוודא קיומן של הוראות מתאימות להבטחת האמור בהתקשרויותיו עם קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות.

13.4. הקבלן מתחייב - במידת האפשר בהתייחס להוראות ההסכם – להעדיף העסקת עובדים ישראלים (וכן העדפת שימוש בציוד ישראלי) לביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לכלול הוראות כאמור בכל הסכם עם קבלני משנה ו/או כל צד ג' אחר שיעמיד ו/או יספק עובדים ו/או ציוד בקשר עם העבודות וכן סנקציות בגין הפרה של הוראות אלה. הקבלן מודע לכך כי החברה הסכימה להתקשר עמו בהסכם זה, בין היתר, בהתבסס על הצהרותיו והתחייבויותיו על פי סעיף קטן זה.

13.5. הקבלן לא יעסיק כוח אדם אשר לא הושגו עבורו כל האישורים, ההיתרים והרשיונות הנדרשים לביצוע העבודות בישראל. כל האחריות והעלויות בקשר עם קבלת אישורים וההיתרים כאמור יחולו על הקבלן.

13.6. על הקבלן לקבל את אישורה המוקדם של החברה לכל צוות העובדים המופעלים על ידו ו/או על ידי קבלני משנה שלו בביצוע העבודות בכל הקשור עם כישורים ואישורים ביטחוניים.





13.7. החברה תהיה רשאית לדרוש, באופן כללי או ביחס לתפקידים מסויימים, שעובדים שיועסקו על ידי הקבלן בביצוע העבודות יקבלו את אישורה מראש, ובכלל זה תהיה זכאית לקבל פרטים רלוונטיים אודותם וגם לקיים עימם ראיון.

13.8. החברה תהא רשאית להורות לקבלן להפסיק את העסקתו של עובד, לרבות מנהל הפרוייקט ו/או מנהל עבודה מטעמו ו/או להחליפו באחר, אף אם העסקתו אושרה על ידי החברה בעבר, אם הדבר נדרש לפי שיקול דעתה הבלעדי לטובת החברה והפרוייקט. אדם שהופסקה העסקתו כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בביצוע העבודות, במישרין או בעקיפין, ללא הסכמת החברה מראש ובכתב.

13.9. הקבלן יספק, על אחריותו וחשבונו, את כל הציוד הנדרש על מנת להשלים את העבודות. כל ציוד הקבלן באתר ייחשב כמיועד לצורך ביצוע העבודות בלבד, והקבלן לא יסלק ציוד מהאתר ללא אישור מראש של המפקח. הקבלן אחראי להחיל סעיף זה גם על קבלני המשנה שלו.

#### 14. חומרים

14.1. הקבלן אחראי באופן בלעדי לוודא ולקיים את כל דרישות רשויות מדינת ישראל, לרבות המכס, בכל הנוגע להבאה של חומרים לישראל ובכל מקרה לא יהיה זכאי לתשלום נוסף או הארכה של מועדי השלמת העבודות כתוצאה מאי עמידתו בדרישות אלה.

14.2. החברה תרכוש ותספק לקבלן את החומרים שהיא אמורה לספק לו כמפורט בהסכם (להלן: "חומרי החברה") במועד, על מנת לאפשר התקדמות חלקה בעבודות. נטילת חומרי החברה ממתקני האחסנה של החברה ושינועם לאתר על ידי הקבלן ייעשו בהתאם למפרטים שצורפו להסכם זה.

נכון לחודש 02/2021 לחברה מתקני אחסנה במקומות הבאים: (א) אתר לוגיסטי מסמיה (במסמוך לצומת מסמיה); (ב) בתחנת הקבלה באשדוד; (ג) בתחנת "אשל הנשיא" (בסמוך לאתר פסולת דודאים). על אף האמור, החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את מיקומי מתקני האחסנה וכן להוסיף ו/או לגרוע מתקנים וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והקבלן מוותר על כל טענה בקשר לכך. על הקבלן חלה האחריות הבלעדית לוודא את מיקום אתרי האחסנה לחומרי החברה קודם לתחילת ביצוע העבודות.

14.3. מובהר כי חומרי החברה מסופקים לקבלן לצורך ביצוע העבודות בלבד וכי הבעלות הבלעדית על החומרים תהיה ותישאר באופן בלעדי של החברה, החל ממועד רכישתם על ידי החברה וכל משך ביצוע העבודות, לרבות בזמן שהחומרים מצויים בחזקת הקבלן, ועד להחזרת יתרת חומרי החברה לחזקת החברה כאמור בסעיף 14.7 להלן. הקבלן מוותר על כל טענה ביחס להחזקה בחומרי החברה ברשותו לרבות טענה לעיכבון מסיבה כלשהי.

14.4. הקבלן אחראי באופן בלעדי לרכש ואספקת כל החומרים הדרושים לביצוע העבודות שאינם "חומרי החברה" כאמור לעיל, ללא תוספת תמורה.



14.5. הקבלן אחראי באופן בלעדי ועל חשבונו לנטילה ושינוע של חומרי החברה וכן אספקת החומרים ע"י הקבלן, כאמור לעיל, ובכלל זה אחריותו כוללת את הבאת החומרים לאתר העבודות וכן החזרת החומרים העודפים בסיום העבודות לאתרי האחסנה הרלבנטים של החברה (לרבות העמסה, שינוע ופריקה, אמצעי ההנפה ופריקה באתרי האחסנה של החברה ובאתר העבודות ואחסנה ושמירה באתר העבודות) אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב בין הקבלן והחברה.

14.6. בעת נטילת חומרי החברה מאתרי האחסנה של החברה ו/או מכל מקום אחר אם הוסכם עם החברה למסירת חומרי החברה, יבצע הקבלן בדיקה ויזואלית על מנת להבטיח כי החומרים במצב תקין, ללא פגמים ותואמים להוראות הנספחים הטכניים. עם השלמת הבדיקה היוזואלית יחתום הקבלן על שטר המסירה ביחס לחומרי החברה. מאותו מועד ואילך ייחשב הקבלן כמי שנטל את חומרי החברה, יהיה אחראי באופן בלעדי לכל פגם שימצא בחומרי החברה והוראות ההסכם באשר לסיכון, אחריות וחובות הקבלן יחולו על פגמים כאמור, למעט אם יוכל להוכיח באופן מוחלט כי הפגם היה קיים טרם נטילת חומרי החברה על ידו. הקבלן מוותר על כל טענה לפגם בקשר לחומרי החברה ככל שלא ביצע או ויתר, מכל סיבה, על בדיקת חומרי החברה קודם לנטילתם לרשותו.

14.7. בסיום העבודות על הקבלן למסור לחברה ו/או למפקח דוח "מאזן חומרים" המפרט את חומרי החברה שסופקו לו במהלך העבודות וכן את חומרים אחרים שהחברה שילמה בגינם לקבלן והקבלן יחזיר חומרים אלה לאתרי האחסנה הרלבנטיים של החברה על חשבונו. לא עשה כן, תהיה רשאית החברה לקזז את עלות החומרים כאמור, לרבות כל הוצאה שהוציאה החברה, אם הוציאה, להשיבם לרשות החברה, מהחשבון הסופי של הקבלן או להתנות את התשלום הסופי בקבלת דוח מאזן חומרים והחזרת החומרים כאמור לעיל.

## 15. שמירה על האתר ודרכי הגישה

15.1. לקבלן אין ולא יהיו כל זכויות כלשהן במקרקעי האתר או בדרכי הגישה, למעט הרשאה לעשות בהם שימוש לצורך ביצוע העבודות.

15.2. הקבלן יהיה אחראי לשמור על האתר ועל כל דרכי הגישה אליו (זמניות או קבועות) ולהחזירם למצבם כפי שקיבלם קודם תחילת העבודות. לקבלן תהא נתונה הזכות לאסור את הגישה לאתר לכל אדם, למעט אלו שקיבלו הרשאה מהחברה או מהמפקח להיכנס לאתר. החברה, המפקח וכן נציגים מוסמכים של ממשלת ישראל רשאים להיכנס בכל עת לכל חלק מהאתר על מנת לבדוק ולפקח על העבודות ובכדי להבטיח שהקבלן מקיים את כל חובותיו לפי ההסכם. החברה והמפקח ישתפו פעולה עם הקבלן על מנת למזער את ההפרעה במידת האפשר כתוצאה מכניסות כאמור לאתר. סעיף זה לא יחול באתרים בהם הקבלן איננו משמש כקבלן ראשי.

15.3. בכפוף להוראות סעיפים 12.1 ו- 12.2.1 לעיל, הקבלן ישא באחריות הבלעדית ובכל העלויות בקשר עם סידור דרכי גישה נוספות אל האתר והכשרה והקמה של אזורי התארגנות, רצועת העבודה, וכל מתקן אחר, מכל סוג שהוא, אשר יידרשו לקבלן לצורך ביצוע העבודות (לרבות משרדים, מחסנים ושטחי אחסנה, מוסכים, מתקנים לאחסון מים, מעבדות, תחנות עזרה ראשונה ומגורים). סעיף זה לא יחול באתרים בהם הקבלן איננו משמש כקבלן ראשי.



## 16. בדיקת עבודות במהלך ביצוע

- 16.1. המפקח יהיה רשאי לבחון ולבדוק את איכות העבודות ואת קצב ביצוע העבודות.
- 16.2. אף חלק מהעבודות לא יכוסה לפני שקיבל הקבלן את הסכמתו הכתובה של המפקח לכך. הקבלן יודיע למפקח אודות סיום העבודה הרלוונטית באופן שבו תהיה למפקח הזדמנות לבדוק, לבחון ולמדוד את העבודה. כל העלויות בקשר עם בדיקות, בחינות ומדידות כאמור יחולו על הקבלן.
- 16.3. כיסה הקבלן עבודות טרם שקיבל לכך את הסכמתו הכתובה של המפקח, רשאי המפקח להורות לקבלן לחשוף אותן. ניתנה הוראה כאמור, יחשוף הקבלן את העבודות לפי הוראת המפקח לצורך בדיקתן, בחינתן ומדידתן, ולאחר מכן ישיבן למצב תקין לשביעות רצונו של המפקח. כל העלויות הכרוכות בביצוע האמור יחולו על הקבלן. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף זה, רשאית החברה לבצע את האמור על חשבון הקבלן.
- 16.4. הקבלן יבצע על חשבונו את כל הבדיקות כקבוע במסמכי המכרז ו/או על פי דין ו/או לפי הוראות המפקח. פרוגרמת הבדיקות, אמצעי הבדיקה והמעבדות שיבצעו את הבדיקות טעונים את אישור המפקח מראש ובכתב. הקבלן יודיע למפקח על כוונתו לבצע כל בדיקה כאמור לפחות 7 ימים טרם ביצועה. המפקח יודיע לקבלן על רצונו להיות נוכח בבדיקה לפחות יום אחד לפני מועד ביצועה כפי שהודע לו על ידי הקבלן. ביקש המפקח להיות נוכח בבדיקה, לא תבוצע הבדיקה אלא בנוכחותו.
- 16.5. עמדו העבודות בבדיקות שבוצעו ביחס אליהן ימציא הקבלן למפקח תעודות המאשרות זאת.
- 16.6. אם כתוצאה מבדיקה או בחינה או מדידה החליט המפקח כי חלק מהעבודות הינו פגום או נעשה שלא בהתאם להסכם, רשאי הוא שלא לאשר את אותן עבודות ולהורות לקבלן לתקן. הקבלן יתקן כל פגם כאמור בהקדם האפשרי ויודיע על השלמת התיקון למפקח על מנת לאפשר לו לוודא שהתיקון עונה על הנדרש. הקבלן ישא בכל העלויות שיגרמו לו ולחברה בקשר עם ביצוע הבדיקות והתיקונים כאמור.
- 16.7. נמצאו על ידי המפקח פגמים מינוריים בעבודות אשר, לפי שיקול דעתו הבלעדי, אינם משפיעים על איכות העבודות ואינם מונעים את אישורן על ידו, רשאי המפקח לאשר את העבודות ולנכות את עלות התיקון מהתמורה המגיעה לקבלן.

## 17. השהית העבודות

- 17.1. החברה רשאית להשהות את ביצוע העבודות או כל חלק מהן, בכל זמן ומכל סיבה, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן, אשר תפרט את החלק בעבודות שיש להשהות את ביצועו ואת מועד התחילה של ההשהיה (שיכול להיות גם מועד מיידי) (להלן: "**פקודת השהיה**"). הקבלן יפסיק את העבודה באותו חלק של העבודות החל ממועד התחילה של ההשהיה, וימשיך בביצוע כל יתר העבודות. ההשהיה לא תגרע מאחריות הקבלן לפי ההסכם, ובכלל זה מחובתו לשמור על העבודות המושהות.



- 17.2. במקרה שהחברה הוציאה פקודת השהייה יהיה הקבלן זכאי לדחייה של לוחות הזמנים לביצוע העבודות (כקבוע בסעיף 19.3 להלן) וכן לקבל תשלום בהתאם ובכפוף למפורט בסעיף 19.6 להלן. למעט התשלום כאמור, החברה לא תחוב כלפי הקבלן בגין כל נזק או אובדן רווחים בגין השהיית העבודות, כולן או חלקן.
- 17.3. למרות האמור לעיל בסעיף 17.2 לעיל, הקבלן לא יהא זכאי לקבל דחייה בלוח הזמנים ו/או תשלום כאמור בסעיף 19.6 להלן, אם פקודת השהייה נדרשה לשם ביצוע ראוי של העבודות או לשם בטיחות העבודות או עקב הפרה כלשהי של הוראות ההסכם או הוראות הדין על ידי הקבלן או מי מטעמו.
- 17.4. החברה רשאית לדרוש, כי במהלך תקופת השהייה של חלק מהעבודות יעסיק הקבלן את כוח האדם והציוד המושפעים מההשהייה בחלק הבלתי מושהה של העבודות. על עלות ההתארגנות לתעסוקה חילופית כאמור יחולו הוראות סעיף 16.2 לעיל בשינויים המחוייבים.
- 17.5. החברה רשאית בכל עת להורות על חידוש העבודות המושהות, כולן או חלקן, באמצעות מתן הודעה בת 14 ימים מראש לקבלן, אשר תפרט את החלק בעבודות שיש לחדש את ביצועו ואת מועד החידוש. הקבלן יחל בהכנות לחידוש העבודות המושהות מיד עם קבלת הודעה זו. נמשכה השהייה של עבודות למעלה מ- 90 ימים, יהיה הקבלן רשאי, אם יהיה בכך כדי להקטין את העלויות הישירות שנגרמות לו עקב ההשהייה, לבקש להאריך את תקופת ההתראה לחידוש העבודות מ- 14 יום (כאמור לעיל) ל- 45 יום. אם החברה לא תעתר לבקשה כאמור, יהיה הקבלן רשאי לבטל את ההסכם ויחולו הוראות סעיף 36.2 להלן.

## 18. ביטול עבודות

- 18.1. החברה רשאית לבטל את ביצוען של כל חלק מהעבודות או של כל העבודות שטרם בוצעו, בכל זמן ומכל סיבה, לשיקול דעתה הבלעדי, בין היתר, אם היתרי הבנייה לעבודות אלה יתקבלו בלוח זמנים שאינו תואם את לוח הזמנים לביצוע עבודות הקמת הצנרת.
- 18.2. ביטול העבודות כאמור יעשה על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן, אשר תפרט את החלק בעבודות שביצעו בוטל ואת מועד הביטול (להלן: "הודעת ביטול עבודות"). הקבלן יפסיק את העבודה באותו חלק של העבודות שביצעו בוטל (להלן: "העבודות המבוטלות") החל ממועד שנמסרה לו הודעת ביטול העבודות וימשיך בביצוע העבודות שביצעו לא בוטל.
- 18.3. בוטל חלק מהעבודות, תוציא החברה פקודת שינוי ויחולו הוראות סעיף 24 להלן בקשר עם פקודות שינויים.
- 18.4. במקרה של ביטול עבודות, הקבלן לא יהיה זכאי לקבל תשלום כלשהו עבור העבודות המבוטלות, למעט החזר של העלויות שהוצאו על ידי הקבלן בפועל, באופן סביר ובקשר ישיר, לצורך ביצוען של העבודות המבוטלות. לענין זה ילקחו בחשבון, בין היתר, הנתונים הבאים:
- 18.4.1. תשלומים ששולמו על ידי הקבלן עבור טובין שהוזמנו על ידו באופן סביר לצורך ביצוע העבודות המבוטלות ואשר הקבלן היה מחוייב להזמין טרם מסירתה של הודעת ביטול העבודות. אם יהיה בידי הקבלן אפשרות לבטל את הזמנת הטובין



ולקבל בהשבה את התשלומים שבוצעו על ידו, כולם או חלקם, יודיע על כך לחברה ויפעל לפי הנחיותיה. שילמה החברה לקבלן את עלות רכישתם של טובין כאמור, יהפכו הטובין לרכוש החברה.

18.4.2. העלות הסבירה של גיוס והבאה של כוח אדם, ככל שגיוס והבאה כאמור לא היו נדרשים אילו העבודות המבוטלות לא היו נכללות מלכתחילה במסגרת העבודות שנמסרו לביצועו של הקבלן.

18.4.3. העלות הסבירה של הובלה של ציוד, ככל שהובלה כאמור לא היתה נדרשת אילו העבודות המבוטלות לא היו נכללות מלכתחילה במסגרת העבודות שנמסרו לביצועו של הקבלן.

18.5. הקבלן ייתן לחברה גישה מלאה לכל המסמכים והנתונים הנדרשים לשם בדיקתן של העלויות שבגינן יידרש על ידו תשלום כאמור בסעיף 18.4 לעיל, ואם ימצא כי הקבלן הפריז שלא בתום לב בכימות העלויות, ישא הקבלן בעלות הבדיקה.

18.6. למעט ההחזר של העלויות כאמור בסעיף 18.4 לעיל, החברה לא תחוב כלפי הקבלן בגין כל הוצאה או עלות או נזק או אובדן רווחים שנגרמו לו עקב ביטולן של עבודות.

18.7. אם היקפן של העבודות המבוטלות יעלה על 25% מכלל העבודות, יהיה הקבלן רשאי לדרוש שערכות הביצוע שנמסרה על ידו לחברה תופחת בהתאם לקיטון היחסי בהיקף העבודות.

18.8. ביטלה החברה חלק מהעבודות, ימסור הקבלן לחברה את כל המסמכים הנדרשים לה וימחה לה את כל הזכויות וההטבות שהיו לו לפי כל הסכם קיים מול צד שלישי בקשר עם העבודות שבוטלו, וכן ינקוט כל פעולה סבירה אחרת בהתאם לבקשת החברה.

18.9. אם לאחר מסירתה של הודעת ביטול עבודות כאמור וטרם שהקבלן השלים את ביצוע העבודות תחליט החברה לשוב ולבצע את העבודות המבוטלות, תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי: (א) להורות לקבלן לבצע את העבודות המבוטלות על פי המחירים ויתר התנאים הקבועים בהסכם זה; ו/או (ב) להזמין את ביצוען של העבודות המבוטלות מכל צד שלישי שהוא בכפוף ובהתאם להוראות כל דין החל עליה בקשר עם הזמנת עבודות כאמור.

## 19. שינוי בלוחות הזמנים להשלמת העבודות

19.1. לא יערך כל שינוי בלוח הזמנים המפורט של העבודות ללא אישור מראש של הממונה והקבלן יהיה אחראי לכל איחור בהשלמת התחייבויותיו בלוחות הזמנים שנקבעו להשלמת העבודות בכפוף לאמור בסעיף זה להלן.

19.2. העבודות וכן כל חלק של העבודות אשר ביחס אליו נקבע בהסכם זה מועד השלמה, יושלמו ויקבלו אישור השלמה עד למועדי ההשלמה הרלוונטיים כפי שנקבעו בהסכם זה וכפי שישונו, אם ישונו, בהתאם להוראות ההסכם (להלן: "מועד השלמת העבודות").



- 19.3. הקבלן יהיה זכאי לדרוש דחייה של מועד השלמת העבודות הרלוונטי אם יחוה עיכוב מהותי בביצוע העבודות שנגרם בגין כל אחת מהסיבות הבאות (להלן: "עיכוב"):
- 19.3.1. עיכוב שנגרם על ידי קבלן ממונה.
- 19.3.2. איסור על ביצוע עבודות בשטחי אש צבאיים, כקבוע בסעיף 11.15.1 לעיל.
- 19.3.3. מגבלות שהוטלו על ידי רשות העתיקות ו/או על ידי רשויות מוסמכות אחרות עקב מציאת עתיקות או תגליות אחרות, כקבוע בסעיף 11.16 לעיל.
- 19.3.4. החברה הוציאה פקודת השהייה שלא בעקבות הפרה מצד הקבלן כקבוע בסעיף 17.2 לעיל.
- 19.3.5. הזמנה של עבודות נוספות לפי סעיף 24 להלן ("פקודת שינויים") ובלבד שהממונה אישר בגינה את הארכת מועד השלמת העבודות.
- 19.3.6. אירוע כוח עליון שבגינו מותר לקבלן להתעכב בביצוע לפי האמור בסעיף 34 להלן.
- 19.3.7. עיכוב שנגרם בשל הפרה של החברה את התחייבויותיה לפי ההסכם.
- 19.4. דרישה מצד הקבלן לדחייה של מועד השלמת עבודות תמסר על ידי הקבלן למפקח, בכתב, עם העתק לחברה, בתוך 14 ימים מהתרחשות העיכוב נשוא הבקשה, בליווי תיעוד מלא התומך את הבקשה. עם קבלת בקשה מפורטת כאמור, יחליט המפקח: (א) לגבי הצעדים שהקבלן יחויב לנקוט על מנת למזער את השפעת העיכוב; (ב) לגבי דחיית המועד להשלמת עבודות הרלוונטי שהקבלן זכאי לה עקב העיכוב האמור, אם בכלל. הקבלן ינקוט במאמצים מרביים על מנת למזער את ההשלכות של כל עיכוב.
- 19.5. החברה רשאית לדרוש השלמה של העבודות או חלק מהן במועד מוקדם ממועד השלמת העבודות הקבוע הסכם. דרישה כאמור תוצא על דרך של פקודת שינוי לפי סעיף 24 להלן ויחולו עליה ההוראות המפורטות שם.
- 19.6. בגין עיכוב שאיננו עולה על חודש בביצוע העבודות, לרבות עיכוב כתוצאה מנסיבות שתלויות בחברה, לא ישולמו לקבלן פיצוי או תמורה או החזר הוצאות או כל תשלום אחר. נגרם עיכוב שעולה על חודש בביצוע העבודות כתוצאה מהנסיבות המפורטות בסעיף 19.3 לעיל, למעט סעיף 19.3.6 לעיל, ישלם המזמין לקבלן, בכפוף לתנאים בסעיף 19.4 לעיל, הוצאות תקורה בגין העיכוב שחורג מחודש, בשיעור שייקבע לפי הנוסחה שלהלן:

$$Q = P \times \left\{ \frac{T1}{T0} \times K0 - K1 \right\}$$

Q = הוצאות תקורה;

P = שיעור התקורה 8%;

K0 = סכום החוזה, ללא מע"מ;

K1 = סכום הביצוע במחירי בסיס, ללא מע"מ וללא התייקרות, כולל עבודות נוספות ללא פיצוי בגין התמשכות הפרויקט;



T0 = תקופת הביצוע החוזית בתוספת חודש ;

T1 = תקופת הביצוע, כולל ארכות שניתנו בהתאם לסעיף 19.6 לעיל או תקופת הביצוע בפועל – הקצרה מבין שתיהן.

19.7. בחישוב תקופת הביצוע T1 יובאו בחשבון התקופה של השהיית העבודות לפי סעיף 17 לעיל, וכן התקופה שבין התאריך שנקבע בצו התחלת העבודה לבין תאריך התחלת העבודה בפועל במקום העבודות.

19.8. הוצאות התקורה לפי סעיף 19.6 לעיל ישולמו לקבלן, בכפוף להכללת דרישה מפורטת לתשלום הוצאות התקורה בחשבון ביניים שיוגש על ידי הקבלן מיד לאחר הסרת העיכוב בהתאם לסעיף זה ולסעיף 26 להלן.

19.9. התשלום עבור הוצאות התקורה הנוספות לפי סעיף 19.6 מהווה פיצוי מלא בגין כל הוצאות הקבלן עקב התמשכות הביצוע, הן במקום העבודות והן מחוץ למקום העבודות, ומעבר לתשלום כאמור לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת או פיצוי נוסף עקב התמשכות ביצוע העבודות. יתרה מזאת, במקרה של התמשכות הביצוע בתקופה של לא יותר מחודש, לא ישולמו לקבלן תמורה או פיצוי כלשהם בגין הוצאות ו/או נזקים שנגרמו לו עקב התמשכות הביצוע.

19.10. החברה רשאית לדרוש השלמה של העבודות או חלק מהן במועד מוקדם ממועד השלמת העבודות הקבוע הסכם. דרישה כאמור תוצא על דרך של פקודת שינוי לפי סעיף 24 להלן ויחולו עליה ההוראות המפורטות שם.

## 20. תעודת השלמה "מכאנית" (Completion Certificate)

הקבלן אחראי למסור לממונה, מיד עם דרישתו, תעודת השלמה "מכאנית" לעבודות (Completion Certificate), בנוסח שבנספח ו' (בהתאם לעדכונים בנוסח אם וככל שתחליט על כך החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי), על מנת לאפשר לחברה לבקש מרשות הגז הטבעי ו/או כל רשות מוסמכת, אישור להפעלת מערכת ההולכה שהוקמה עפ"י ההסכם, או חלקים ממנה. מסירת תעודת השלמה "מכאנית" ע"י הקבלן, חתומה ע"י כל הגורמים הרלבנטיים בפרויקט, היא תנאי מקדים להגשת בקשת הקבלן למסירת העבודות לחברה לפי ההסכם.

## 21. בדיקות השלמה

21.1. הקבלן ימסור לחברה ולמפקח הודעה בכתב לפחות 21 ימים לפני המועד בו יהיה מוכן לבצע את בדיקות ההשלמה. בדיקות ההשלמה יבוצעו במועד שיקבע על ידי החברה או המפקח ובנוכחות של החברה ו/או המפקח. הקבלן יספק את כל כוח האדם והאמצעים הדרושים לשם ביצוע בדיקות ההשלמה.

21.2. אם הקבלן יעכב את ביצוען של בדיקות ההשלמה, יהיה המפקח רשאי לקיימן בעצמו, על חשבונו של הקבלן. בוצעו בדיקות ההשלמה בנסיבות אלה, ייחשבו כאילו בוצעו בנוכחות הקבלן ותוצאותיהן ייחשבו כמוסכמות על הקבלן.





21.3. אם חלק מסוים מהעבודות לא עבר את בדיקות ההשלמה, יתקן הקבלן באופן מיידי את כל הפגמים שיתגלו ויוודא שאותן עבודות עומדות במלוא דרישות ההסכם. הקבלן יידע את החברה עם השלמת התיקון ולאחר מכן תבוצע בדיקת השלמה נוספת לפי התנאים של בדיקות ההשלמה המקוריות. כל העלויות הכרוכות בבדיקה מחדש יהיו אף הן על חשבונו של הקבלן. למען הסר ספק מובהר, כי בכל מקרה הקבלן לא יהיה זכאי לדחיה של מועד השלמת העבודות בגין הזמן שידרש לביצוע תיקונים ובדיקות השלמה נוספות.

21.4. אם העבודות או כל חלק מהן לא עברו את בדיקות ההשלמה בשנית, החברה תהיה רשאית לנקוט בצעדים הבאים (כולם או חלקם) לפי שיקול דעתה הבלעדי:

21.4.1. להורות על בדיקת השלמה נוספת;

21.4.2. להודיע שהיא לא מאשרת את העבודות (שאו תהיה החברה זכאית לסעדים כאמור בסעיף 23.5 להלן);

21.4.3. להנפיק תעודת קבלה למרות שהעבודות לא הושלמו (שאו תהיה החברה זכאית להפחתה של המחיר החוזי כקבוע בסעיף 16.7 לעיל);

21.4.4. להשהות או לבטל את העבודות, כולן או חלקן;

21.4.5. לבטל את ההסכם בהתאם להוראות סעיף 35.4 להלן.

## 22. קבלת העבודות

22.1. החברה תנפיק לקבלן תעודה בדבר קבלת העבודות (להלן: "תעודת קבלה") בנוסח המצ"ב נספח ז', וזאת עם מילוי כל התנאים כדלקמן:

22.1.1. הושלמו כל העבודות בהתאם להוראות ההסכם והוראות כל דין (לרבות הפיתוח מחדש והשיקום של האתר);

22.1.2. הקבלן השיג את כל ההיתרים והאישורים שהוא נדרש להשיג על פי ההסכם ועל פי כל דין;

22.1.3. כל בדיקות ההשלמה הושלמו לשיעור רצונה המלא של החברה והקבלן מסר לחברה "תעודת השלמה מכאנית" (Completion Certificate) חתומה על ידי כל הגורמים הנדרשים בנוסח נספח ו'.

22.1.4. החברה קיבלה את כל החומרים, השרטוטים והתכניות הקבועים בסעיף 8.2 לעיל.

22.2. היה הקבלן בדעה שהתקיימו כל התנאים להוצאתה של תעודת קבלה, יפנה לחברה ויבקש שתוצא לו תעודה כאמור. עם קבלתה של בקשה כאמור תפעל החברה, בתוך 21 ימים מקבלת הבקשה, באחת מהדרכים הבאות:



- 22.2.1. תנפיק תעודות קבלה המציינת את מועד הקבלה בפועל; או
- 22.2.2. תודיע שהיא מסרבת להנפיק את תעודות הקבלה תוך מתן נימוקים בכתב ופירוט של העבודות והבדיקות אשר רק לאחר השלמתן תאפשר החברה את הקבלה.
- 22.3. החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להוציא תעודות קבלה חלקיות בגין חלקים של העבודות שהיא תרצה לעשות בהם שימוש עוד טרם השלמת העבודות כולן.
- 22.4. החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להוציא תעודות קבלה (מלאה או חלקית) גם אם הקבלן לא השלים עדיין את כל התחייבויותיו ולצרף אליה רשימת מטלות (PUNCH LIST) שמפרטת את המטלות שעל הקבלן להמשיך ולבצע ואת לוחות הזמנים להשלמתן.
- 22.5. החברה לא תעשה שימוש בעבודות או בכל חלק מהעבודות כל עוד לא הונפקה לקבלן תעודת קבלה (מלאה או חלקית לפי הענין). אם למרות האמור תעשה החברה שימוש בחלק מהעבודות, יראו אותה כמי שהוציאה תעודת קבלה בגין אותו חלק של העבודות שבו נעשה על ידה שימוש (וזאת מבלי לגרוע ממחויבותו של הקבלן להשלים את כל התחייבויותיו על פי ההסכם).

## 23. תקופת הבדק ופגמים לאחר קבלה

- 23.1. תקופת הבדק בגין העבודות תימשך 24 חודשים ממועד הנפקת תעודת הקבלה ביחס לכלל העבודות. למען הסר ספק, אף אם לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה יונפקו תעודות קבלה חלקיות בגין חלק מהעבודות, לא יהיה בכך כדי להתחיל את תקופת הבדק ביחס לאותו חלק של העבודות, וזו תתחיל רק לאחר הנפקתה של תעודת קבלה ביחס לכלל העבודות.
- 23.2. הונפקה תעודת קבלה (מלאה או חלקית) שאליה צורפה רשימת ריג'קטים (Punch List) שביצוען לא הושלם (כאמור בסעיף 22.4 לעיל), תחל תקופת הבדק עבור הפריטים הרשומים ברשימת המטלות רק עם השלמתם.
- 23.3. הקבלן יהיה אחראי לתקן על חשבונו כל פגם או נזק או קלקול שיתגלו בעבודות במהלך תקופת הבדק, יהא הגורם להם אשר יהא. הקבלן יהיה אחראי לתקן על חשבונו גם פגמים שיתגלו בעבודות לאחר תקופת הבדק ואשר נגרמו עקב רשלנות של הקבלן בביצוע העבודות. תיקונים כאמור יבוצעו על ידי הקבלן בתוך זמן סביר, כפי שיקבע על ידי החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהתחשב בטיב התיקון ובדחיפות שבביצועו.
- 23.4. תקופת האחריות לפגמים שתוקנו תימשך 24 חודשים נוספים מיום אישור החברה על גמר התיקון.
- 23.5. מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחרים שעומדים לרשותה, אם לא תיקן הקבלן פגם שהוא חייב בתיקונו כאמור בסעיף 23 זה לעיל, תהיה החברה רשאית לתקן את הפגם בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה וכל העלויות שיגרמו לה כתוצאה מכך יוטלו על הקבלן. מימשה החברה את זכותה זו, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או חובותיו לפי ההסכם,



לרבות אחריותו לתקופת הבדק, ולא יהיה בכך כדי להעביר אחריות או סיכונים בקשר לתיקון פגמים מידי הקבלן לידי גורם אחר.

23.6. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש שיבוצעו בדיקות השלמה נוספות או חוזרות ביחס לכל חלק מהעבודות שתוקן במהלך תקופת הבדק ללא תשלום תמורה נוספת לקבלן.

23.7. עם תום תקופת הבדק ביחס לכל העבודות ובכפוף למילוי כל התחייבויות הקבלן לפי ההסכם, תנפיק החברה לקבלן תעודת קבלה סופית.

## 24. שינויים ופקודות שינוי

24.1. החברה רשאית בכל עת במהלך תקופת ההסכם וכל עוד לא הונפקה תעודת קבלה בגין כלל העבודות להורות לקבלן להוסיף או לגרוע או לשנות כל חלק מהעבודות (להלן: "פקודת שינוי"). פקודת שינוי כאמור תמסר לקבלן בכתב ובחתימת החברה, שאם לא כן לא יהיה לה תוקף. החברה ו/או המפקח יהיו רשאים גם להוציא לקבלן הודעה על כוונה להוציא פקודת שינוי.

24.2. הקבלן לא ישנה כל חלק מהעבודות אלא בהתאם לפקודת שינוי. אם יסבור הקבלן כי יש מקום לבצע שינוי בעבודות, יפנה לחברה ויציע לה את השינוי. החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבל את הצעתו של הקבלן. קיבלה החברה את הצעת הקבלן, תוציא לו פקודת שינוי.

24.3. נמסרה לקבלן פקודת שינוי או הודעה על כוונה להוציא פקודת שינוי, יגיש הקבלן למפקח בתוך 7 ימים מיום קבלת הפקודה או ההודעה הצעה לביצוע השינוי אשר תכלול את כל ההתאמות שידרשו, אם ידרשו, לפי שיקול דעתו המקצועי של הקבלן, בלוח הזמנים לביצוע העבודות ו/או במחיר החוזי. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי ההצעה שתמסר על ידי הקבלן לחברה כאמור איננה מחייבת את החברה וכי עצם הוצאתה ו/או מימושה של פקודת שינוי לאחר שהתקבלה הצעת הקבלן, לא יחשבו כהסכמה של החברה לאמור בהצעה. החברה תקבע אם טענת הקבלן מוצדקת, ואת אורך תקופת הארכה שתיתן, אם בכלל.

24.4. הקבלן יפעל בהתאם לפקודת השינוי מיד עם קבלתה, ולא יהיה רשאי להתנות או לעכב את ביצוע העבודות בהתאם לפקודת השינוי בכך שתושג הסכמה בינו לבין החברה ביחס להתאמות הנדרשות, אם בכלל, בלוח הזמנים או במחיר החוזי.

24.5. החל הקבלן לפעול בהתאם לפקודת השינוי טרם הגיעו הצדדים להסכמה על ההתאמות הנדרשות, אם בכלל, בלוח הזמני או במחיר החוזי, יתעד הקבלן באופן מלא, באמצעות יומני עבודה, את השימוש בחומרים, עובדים וציוד ואת כל העלויות האחרות שנגרמו לו בקשר לכך.

24.6. הקבלן יפעל באופן סביר על מנת למזער כל דחייה בהשלמת העבודות וכל גידול במחיר החוזי כתוצאה משינויים שנדרשו ממנו כאמור.

24.7. אם תמצא החברה כי נדרשת התאמה למחיר החוזי כתוצאה מהוצאתה של פקודת שינוי, תחושב ההתאמה ותקבע על ידי החברה בהתאם למחירים הנקובים בכתב הכמויות. יחד עם



זאת, במקרה של עלייה בת יותר מ- 50% בכמות המבוצעת של פריט מסויים בכתב הכמויות  
ינהלו הצדדים משא ומתן בתום לב בקשר למחיר מופחת עבור הפריט האמור.

24.8. מובהר כי פריט של העבודה לפי כתב הכמויות שלא צוין בגינו מחיר מפורש, ייחשב ככלול  
במסגרת שאר התעריפים והמחירים בכתב הכמויות ולא יהווה שינוי ולא תשולם בגינו תוספת  
תמורה.

24.9. הקבלן מאשר ומסכים כי שינוי בכמויות ו/או שינוי בתכנון (להבדיל משינוי בתשריטים  
ובמפרטים הגנריים של החברה (typical drawings or special specifications) לא יהווה  
"שינוי" לצורך הסכם זה, למעט בשל שינוי כמות בהיקף כאמור בסעיף 22.7 לעיל.

24.10. אם סברה החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי אין בכתב הכמויות סעיפים ומחירים  
מתאימים על מנת לחשב ולקבוע את ההתאמה הנדרשת במחיר החוזי, תחושב ההתאמה  
ותקבע בהתאם לאחת או יותר מהאפשרויות הבאות, לפי המדרג שלהלן (אופן חישוב בסעיף  
אחד עדיף על אופן החישוב בסעיף שלאחריו) ובכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המפקח:

24.10.1. מחיריהם של יחידות או פריטים דומים בכתב הכמויות, תוך ביצוע התאמות (פרו-  
רטה) לאותם חלקים בשינוי אשר שונים מהמתואר בסעיפי כתב הכמויות;

24.10.2. התעריפים והמחירים הקבועים בפרסום האחרון הידוע, בעת מסירת פקודת השינוי,  
של המחירון המוכר כמחירון דקל לבנייה ותשתיות בניכוי 8% וללא תקורות  
ומקדמים (למעט אחוזי קבלן ראשי שיחושבו, לפי העניין, רק לפי מסמך הנחיות  
כלליות לקביעת אחוזי קבלן ראשי למחירון דקל לבנייה ותשתיות); או,

24.10.3. הצעת מחיר מטעם הקבלן הנסמכת על חשבונות של קבלני משנה וספקים בתוספת  
רווח קבלני בשיעור 12%.

24.10.4. שילוב של כל החלופות בסעיפים 24.10.1 - 24.10.3 לעיל.

24.10.5. תעריפים ומחירים שייקבעו כאמור, יהוו מעת שנקבעו חלק בלתי נפרד מכתב  
הכמויות, ייוותרו קבועים ולא יתואמו או יוצמדו במהלך תקופת ההסכם.

24.11. התמורה שתקבע בעבור שינוי כאמור בסעיף זה כוללת את מלוא הפיצוי המגיע לקבלן בעד כל  
עלויותיו כתוצאה מהשינוי שהתבקש, כולל בגין התארכות משך הביצוע כפועל יוצא מכך, ופרט  
לתמורה שתיקבע בהתאם לאמור לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בגין תקורות ו/או  
הוצאות בפועל ו/או פגיעה ביעילות או בסדרי עבודתו.

24.12. מובהר כי השינויים הבאים לא נחשבים כ"שינויים", והם אינם מזכים את הקבלן בתוספת  
תשלום, שכן הם כלולים מלכתחילה בתכולת העבודות:

24.12.1. הוראות והנחיות שיינתנו לקבלן על ידי החברה או הממונה או המפקח או מי  
מטעמם במסגרת הסמכויות שהוגדרו להם בהסכם זה, ובלבד שאין להן כל השפעה  
על המועדים שנקבעו לעניין השלמת ביצוע העבודות או לעניין התמורה המגיעה  
לקבלן.



24.12.2. ביצוע תיקונים החלים על הקבלן לפי הסכם זה או על מנת להביא את העבודות למצבם המתחייב מהוראות הסכם זה, ובכלל זה תיקוני בדק ואחריות.

24.12.3. שינויים הנובעים במישרין או בעקיפין מנושאים המוסדרים במסמכי ההסכם לגביהם נקבע במפורש כי לא יזכו את הקבלן בתמורה נוספת, ובכלל זה שינויים הנובעים מחובת הקבלן לעמוד בהוראות ההסכם.

24.12.4. שינויים הנובעים ממעשה או מחדל של הקבלן או מהפרת ההסכם על ידו. פקודת שינוי לא תפטור את הקבלן מהשלמת העבודות במועד הנקוב בלוח הזמנים השלדי, ואין בה כדי לבטל, בכל צורה שהיא, את תנאי ההסכם על כל הכלול בו, אלא אם הוארך משך הביצוע של העבודות בהתאם לפקודת שינוי שניתנה בהתאם לאמור בסעיף זה לעיל.

## 25. אופציה לעבודות נוספות

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לחברה נתונה האופציה (זכות ברירה) על פי שיקול דעתה הבלעדי, להגדיל בכל עת ומכל סיבה שהיא את היקף העבודות לפי הסכם זה, בשיעור של עד 50% מהיקף העבודות המקורי לפי הסכם זה, מבלי שהגדלה כאמור תפגע במחירים שבכתב הכמויות אלא אם נקבע אחרת בבקשה לקבלת הצעות.

## 26. חשבונות ביניים

26.1. בתקופת ביצוע העבודות, יגיש הקבלן לחברה, אחת לחודש, במועד וכמפורט ב**נספח י'** להסכם, חשבון ביניים בגין עבודות שביצע בחודש החולף, ויחולו לגביו הוראות לעניין בדיקת החשבו ותשלומם בסעיף **נספח י'** להסכם.

26.2. מועד קבלת החשבון יהא המועד בו נמסר ע"י הקבלן אחרון המסמכים הנלווים לשביעות רצון המפקח וממנו יתחיל להימנות הזמן לתשלום. חשבון ביניים שלא יוגש במועדו, יראו אותו כאילו הוגש בחודש הבא, ככל שמדובר במניין הימים לפירעונו.

26.3. הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כספית כלשהי, לרבות התייקרויות בגין עיכוב בהגשת החשבון ו/או באישור ופירעון חשבונות הביניים, כל עוד לא הושלמה הגשת המסמכים האמורים בסעיף זה.

26.4. 5% מהסכום המיועד לתשלום בכל חודש מתוך חשבון הביניים יעוכב על ידי החברה עד לסיום השלמת העבודות על ידי הקבלן. הסכום המעוכב ישולם לקבלן במסגרת החשבון הסופי. העכבון האמור יוחזר לקבלן כנגד חתימתו על כתב העדר תביעות. דמי העיכבון האמורים ישמשו, יחד עם ערבות הביצוע, להבטחת כל התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה.

26.5. אישור חשבון ביניים ע"י הממונה או החברה לא יהווה ראייה לנכונות האמור בו ו/או לנכונות הכמויות והמחירים המופיעים בו ו/או לטיב העבודה שבוצעה והחומרים שהושקעו ו/או לעצם ביצוע העבודה כנדרש ו/או לזכאות כלשהי של הקבלן ו/או לשלילת זכות כלשהי מהחברה. בהתאם, כל תשלום על פי חשבון ביניים יהווה תשלום על חשבון התמורה המגיעה לקבלן, ועל תנאי שהיא אכן מגיעה לו, ורק אישור החשבון הסופי יהווה אישור סופי לכמויות ולעבודה.



26.6. החברה תשלם את חשבון הביניים כפי שאושר על ידה, במועד שנקבע בנספח י' להסכם.

## 27. חשבון סופי

- 27.1. לאחר מסירת תעודת הקבלה ביחס לכלל העבודות לקבלן יגיש הקבלן למפקח, עם העתק לחברה, בקשה לתשלום סופי, במועד וכמפורט בנספח י' להסכם.
- 27.2. לא הגיש הקבלן חשבון סופי כאמור לעיל, תהא החברה רשאית להודיע לקבלן על סכום החשבון הסופי המגיע לו ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או טענה ביחס לחשבון זה.
- 27.3. החשבון הסופי יכלול רשימה סופית וממצה של כל תביעות ודרישות הקבלן. חשבון סופי שישתמע ממנו שהקבלן שומר לעצמו זכויות ו/או תביעות ו/או דרישות שאינן מפורטות ומנויות בו, לא ייחשב כחשבון סופי. אין באמור כדי לחייב את החברה להיענות לאילו מדרישות הקבלן, בין שהופיעו ובין שלא הופיעו בחשבון הסופי.
- 27.4. אין באישור חשבון החשבון הסופי כדי להוות אישור החברה לטיב העבודות שבוצעו.

## 28. תשלומים עקב טעות, תשלומים ביתר או תשלומים במקום הקבלן

- 28.1. החברה רשאית לקזז ו/או לעכב סכומים מתוך חשבונות מאושרים של הקבלן ו/או לחלטם מתוך ערבות הביצוע ככל שאין תשלומים נוספים לקבלן, במקרה שהתברר כי שולמו כספים לקבלן, עקב טעות, בין שבעובדה ובין שבדין באופן המפורט בנספח י'.

## 29. פרוצדורה לתביעות

- 29.1. לא יאוחר מ- 30 יום לאחר תום חודש מסוים, הקבלן יגיש לחברה בקשה לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם בהסכם, ואשר לדעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות ביחס לאותו חודש (להלן: "תביעות"). לתביעות כאמור יצרף הקבלן הסברים, ניתוחי מחיר, ראיות ואסמכתאות ככל שתידרשנה ע"י החברה או הממונה לשם בדיקתן.
- 29.2. לא מסר הקבלן את הנדרש ממנו על מנת לבדוק את התביעות, בתוך פרק זמן שיקבע מנהל הפרויקט, ייחשב הקבלן כמי שויתר על זכותו להגיש את אותן תביעות. כל תביעה שלא נכללה ברשימת התביעות כאמור רואים כאילו הקבלן ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

## 30. תנאי תשלום

- 30.1. כל התשלומים לקבלן יבוצעו בשקלים חדשים בלבד, בהתאם לתנאי התשלום המצורפים בנספח י' ובהתאם לכתב הכמויות המצורף כנספח לתוספת להסכם.
- 30.2. מובהר, כי כל המחירים בהסכם הינם קבועים ולא יתואמו או יוצמדו, אלא אם מצוין במפורש אחרת בנספח י' להסכם.



### 31. סיכון ואחריות

- 31.1. הקבלן יהיה אחראי לשמירה, אחזקה ותחזוקה של העבודות עם כניסתו לשטח ועד ליום העברת הסיכון בהתאם לסעיף 31.3 להלן.
- 31.2. החברה תשא באחריות בגין הסיכונים המנויים בסעיף זה בלבד, כדלקמן:
- 31.2.1. אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה משימוש או החזקה של החברה בעבודות, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- 31.2.2. אבדן או נזק שהינו תוצאה של טעות, שגיאה או חסר בתכניות אשר סופקו לקבלן כחלק ממסמכי המכרז, אלא אם כן מדובר בטעות, שגיאה או חסר אשר הקבלן יכול היה לגלות אילו נהג בשקידה ובזהירות הנדרשים ממנו על פי הסכם זה ועל פי הדין.
- 31.2.3. כל מעשה או מחדל רשלניים של החברה או המפקח או מי מטעמם.
- 31.3. הקבלן ישא באחריות לכל הסיכונים ולכל אבדן או נזק לעבודות שאינם מפורטים מפורשות בסעיף 31.2 לעיל החל ממועד חתימת הסכם זה ועד ליום העברת הסיכון.
- 31.4. יום העברת הסיכון הוא המוקדם מבין אלה:
- 31.4.1. יום מתן תעודת קבלה ביחס לעבודות (הוצאה תעודת קבלה חלקית יועבר הסיכון ביחס לעבודות המוגדרות בתעודה); או
- 31.4.2. יום סיום ההתקשרות בין הצדדים (בין אם על פי הוראות סעיף 36.2 ובין אם על פי הוראות סעיף 18, ביחס לחלק מהעבודות שבוטל).
- 31.5. נגרם לעבודות או לכל חלק מהן אבדן או נזק טרם יום העברת הסיכון ביחס אליהן:
- 31.5.1. מיד לאחר מועד מתן צו תחילת העבודות וקודם לביצוע העבודות, יגיש הקבלן לאישור המפקח תוכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, הכוללת בין היתר את מספר רתכי הצנרת בעלי תעודות הסמכה מתאימות שיעסיק במסגרת העבודות על מנת לעמוד במסגרת לוחות הזמנים שנקבעו לעבודות ומועדי ביצוע תהליך הסמכת הרתכים לביצוע עבודות הריתוך לפי תהליכי הריתוך הנדרשים לביצוע העבודות בהסכם זה. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן לתקן את תוכנית העבודה שלעיל, בעל שלב בעת ביצוע העבודות לפי הסכם זה, על מנת שהקבלן יעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם זה לרבות בקשר ללוחות הזמנים ואיכות ביצוע העבודות.
- 31.5.2. אם וככל שהנזק נגרם על ידי אחד מסיכוני החברה, יתקנו הקבלן מיד על חשבון החברה. עלות התיקון תיקבע בהתאם לכתב הכמויות, ובהיעדר סעיפים ומחירים מתאימים בכתב הכמויות, לפי החלטת המפקח כאמור בסעיף 24.10 לעיל. עלות התיקון תוסכם בין הצדדים קודם לביצוע עבודות התיקון, ככל הניתן, אולם החברה רשאית לדרוש מהקבלן לבצע את התיקון טרם הושגה הסכמה כאמור, והקבלן לא יהיה רשאי להתנות או לעכב את ביצוע התיקון בכך שתושג הסכמה בינו לבין החברה ביחס לעלות התיקון.



- 31.5.3. אם וככל שהנזק נגרם מכל סיבה שאינה אחד מסיכוני החברה, יתקנו הקבלן על חשבונו.
- 31.6. לאחר יום העברת הסיכון תוגבל אחריות הקבלן לביצוע של תיקוני תקופת הבדק ולתיקון של כל אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מהפרה של הקבלן את הוראות ההסכם או הוראות הדין, לרבות כל אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מרשלנות של הקבלן בקיום התחייבויותיו.
- 31.7. במקרה של ביצוע תיקונים על ידי הקבלן לאחר יום העברת הסיכון תחול האחריות על הקבלן ביחס לעבודות שבתיקון (כאמור בסעיפים 31.1, 31.3 ו-31.5 לעיל) גם במהלך תקופת ביצועם של התיקונים.
- 31.8. אין בהוראות הסכם זה כדי להפוך את החברה או כל אדם מטעמה לאחראים או חבים בשיפוי או ביצוע תשלומים אחרים בקשר לכל אובדן, נזק או הוצאה שייגרמו לגופו או לרכושו של כל אדם או גורם (לרבות ומבלי למעט, הקבלן, עובדיו או כל אדם או גורם אחר מטעמו) כתוצאה מפעולה או מחדל רשלניים או כל סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מקיום ההסכם או ביצוע העבודות, והקבלן ישא באחריות בלעדית בגין כל פעולה או מחדל כאמור.
- 31.9. הקבלן יהיה אחראי בלעדית בגין: (א) כל נזק ו/או חבלה ו/או תאונה לגוף שיגרם לחברה או לקבלן או לעובדים או לקבלני המשנה שלהם או לקבלנים ממונים או למי מטעמם של כל אלה או לכל צד שלישי אחר; (ב) כל נזק ו/או פגיעה שייגרמו לרכוש של החברה או הקבלן או עובדים או קבלני משנה או קבלנים ממונים או מי מטעמם של כל אלה או לכל צד שלישי אחר (לרבות רכוש של רשות ממשלתית או כל רשות אחרת); (ג) פגמים נסתרים או פגמים שנגרמו בזדון או כתוצאה מרשלנות חמורה. הקבלן יתקן כל נזק ו/או חבלה ו/או פגיעה ו/או פגמים כאמור על חשבונו ולשביעות רצונם המלא של הגורמים הרלוונטיים לפי הענין.
- 32. אחריות כלפי צדדים שלישיים ושיפוי**
- 32.1. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם ומאחריות הקבלן לפי כל דין, הקבלן ישפה את החברה, המפקח, מדינת ישראל (לרבות בקשר עם היותה הבעלים של חומרי החברה) וכל אדם וגורם מטעמם וכל הבאים במקומם, מיד עם קבלת דרישה לעשות כן, מפני כל נזקים, הפסדים, חבויות, הוצאות, עלויות, קנסות, פיצויים ודרישות בקשר לאמור להלן:
- 32.1.1. מוות או פגיעה של צד שלישי, לרבות ומבלי למעט, עובדים של החברה או הקבלן או קבלני משנה או קבלנים ממונים או כל אדם הפועל מטעם מי מהם;
- 32.1.2. אובדן או נזק לרכוש שבבעלות של הקבלן או החברה או צד שלישי כלשהו, לרבות אובדן שימוש הנובע מנזק לרכוש, אשר נגרם או נובע מביצוע העבודות, לרבות הפסדים, נזקים ותביעות שיתגלו לאחר השלמת העבודות ותיקון כל הפגמים בהן, ומפני כל תביעות, הליכים, נזקים, חיובים והוצאות בקשר לכך;
- 32.1.3. כל הסגת גבול לנכס הסמוך לאתר וכל רעש או מטרד אחר אשר נגרמו או נבעו מביצוע העבודות, ככל שהדבר נובע או קשור לביצוע העבודות או נובע או קשור לכל מעשה או מחדל של הקבלן או מי מטעמו.





- 32.1.4. כל נזק בגין הפרה של זכות קניין רוחני הנובעת מהעבודות וכל הפסד או הוצאה הנובעים מכך.
- 32.2. אחריות הקבלן כלפי החברה בגין נזקים עקיפים לא תעלה על סכום השווה לתמורה שהקבלן זכאי לה לפי המחיר החוזי, לרבות כל עבודה נוספת שנמסרה לו עד למועד קרות הנזק. הגבלת האחריות כאמור לא תחול על נזק שיגרם בזדון ועל נזקי גוף.
- 32.3. אם יוגשו כנגד החברה הליך משפטי או כל הליך אחר ("הליכים") והחברה תהיה בדעה שהיא זכאית לשיפוי בגינם מאת הקבלן, תודיע החברה על כך לקבלן באופן מיידי, ובכל מקרה לא יאוחר מ- 14 ימים מעת שנודע לה על ההליכים. יחד עם זאת מובהר, כי אי מתן הודעה כאמור לא ישפיע על זכות השיפוי של החברה, אלא אם ובמידה שהקבלן ייפגע כתוצאה מכך.
- 32.4. לקבלן תהיה הזכות, על חשבונו, להצטרף כצד להליכים, להיות מיוצג על ידי עורכי דין לפי בחירתו ולהתגונן מפני אותם הליכים שבקשר אליהם החברה טוענת החברה לזכות לשיפוי. אם הקבלן לא יוכל להצטרף כצד להליכים, תאפשר החברה לקבלן לנהל את ההגנה בהליכים או תנהל בעצמה את ההגנה בתיאום עם הקבלן, לפי שיקול דעתה, אלא אם יהיה ניגוד עניינים בין הקבלן לבין חברה, שאז תנהל ההגנה על ידי החברה לבדה.
- 32.5. במקרה בו החברה תנהל את ההגנה מפני הליכים בתאום עם הקבלן, ישא הקבלן בשכר טרחת עורכי דינה של החברה. כמו כן, בכל מקרה שבו יקבע שחלה על הקבלן חובת שיפוי בקשר עם ההליכים, תחול חובת השיפוי גם על הוצאותיה המשפטיות הסבירות של החברה בהתגוננות מפני ההליכים.
- 32.6. הצדדים ישתפו פעולה בהתגוננות מפני ההליכים ובניהול מגעים לפשרה. עצם שיתוף הפעולה בין החברה לבין הקבלן לא ייחשב כהסכמה מטעם מי מהצדדים לטענות הצד האחר בשאלת קיומה או אי קיומה של חובת שיפוי.
- 32.7. כל פשרה בהליכים אשר יש בה כדי לחייב את מי מהצדדים טעונה את אישורו מראש ובכתב. הצדדים לא יסרבו לאשר פשרה מטעמים שאינם סבירים.
- 32.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה בו כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ניתן צו שיפוטי כנגד החברה, הקבלן יפצה את כל הצדדים שניזוקו על ידי צו כאמור, בנוסף לחובת הקבלן לנקוט בכל הצעדים על מנת להסיר צו שיפוטי כאמור.
- 32.9. החברה תהיה אחראית ותשפה את הקבלן מפני כל הפסד, הוצאה או תביעה בקשר לאובדן או לנזק לגוף או לרכוש הנגרמים או הנובעים מסיכונים החברה כאמור בסעיף 31.1 לעיל.

### **33. ביטוח**

#### **33.1. ביטוחי החברה**

- 33.1.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, ומבלי שהחברה נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן, מצהירה החברה כי ערכה פוליסת ביטוח



עבודות קבלניות כמפורט בהמשך (להלן: "פוליסה לביטוח עבודות קבלניות"); בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, תכלול הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות את פרקי הביטוח המפורטים להלן:

(א) פרק (1) - נזק לעבודה: אובדן ו/או נזק פיזי ובלתי צפוי שיגרם באתר לעבודות במשך תקופת ביצוע העבודות.

(ב) פרק (2) - אחריות כלפי צד ג': חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביטוח.

33.1.2. שם המבוטח בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות יורחב לכלול את הקבלן וקבלני משנה הפועלים מטעמו. הקבלן מתחייב לשלם לחברה על פי דרישתה הראשונה, סכום השווה ל-0.50% מכל תשלום, חלקי או אחר, המגיע לקבלן מהחברה (לפני כל ניכוי או קיזוז שזכאית לו החברה) כהשתתפותו בדמי ביטוח של הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות. החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את שיעור ההשתתפות שיידרש מאת הקבלן מעבר לשיעור האמור, באופן יחסי לשינויים העשויים לחול בגובה הפרמיה שתשולם על ידי החברה. החברה רשאית לקזז את שיעור ההשתתפות של הקבלן בדמי ביטוח של הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות לפי סעיף זה מכל חשבון או סכום אחר שתשלם לו החברה.

33.1.3. תאור הפוליסה כאמור לעיל, בא כתיאור כללי בלבד ואין הוא מחייב את החברה. לבקשת הקבלן יומצא לו העתק מהפוליסה לביטוח עבודות קבלניות למעט תנאיה המסחריים. הקבלן מתחייב ללמוד את תוכן הפוליסה ולהיות בקיא בכל תנאי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות וזאת לפני תחילת ביצוע עבודות, ולקיים את כל התנאים המפורטים בה ככתבם וכלשונם, ובמיוחד הוראות בפוליסה ביחס לאמצעי בטיחות מפני אש לרבות נהלי עבודה בחום ונזק לרכוש סמוך של צד ג' עקב רעידות והחלשת משען. הקבלן מתחייב להודיע לחברה מיד על כל אירוע העשוי להוות עילה לתביעה על פי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם החברה ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות. מוסכם בזאת במפורש כי אין בעריכת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות על ידי החברה, כדי להטיל אחריות על החברה, והקבלן מצהיר ומאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות טענה, תביעה או דרישה מכל מין או סוג שהוא באשר לקיום הביטוח תוכנו או היקף הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות.

33.1.4. הקבלן ישא בסכומי ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות בהתאם להחלטת החברה ולפי קביעתה. סכומים אלו יהיו ניתנים לקיזוז על ידי החברה מכל סכום שיגיע לקבלן בגין הסכם זה.

33.1.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע שינויים בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן לקבלן יובא לידיעתו בכתב.



33.1.6. על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא החברה רשאית לכלול במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות פרק לביטוח חבות מעבידים ולכלול את הקבלן כמבוטח נוסף בפרק זה. היה ונכלל הקבלן בפרק לביטוח חבות מעבידים בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, לא יידרש הקבלן לרכוש את הפוליסה לביטוח חבות מעבידים כמפורט בסעיף 33.2 להלן. רק הודעה בכתב, חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בחברה, כי החברה ערכה עבור הקבלן ביטוח חבות מעבידים וכי הקבלן פטור מעריכת ביטוח זה, תהווה אישור עבור הקבלן שלא לערוך ביטוח זה בעצמו.

33.1.7. הוראות סעיף 31 זה, על כל תתי סעיפיו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן על פי חוזה זה. מובהר כי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות אינה מכסה את הסיכונים ו/או האירועים ו/או מקרי הביטוח אשר על הקבלן לבטחם במסגרת ביטוחי הקבלן האמורים בסעיף 33.2 להלן.

33.1.8. בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם, מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המבוטח על פי פרק 1 של הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, תעביר החברה לקבלן כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו מאת המבטח (אם יתקבלו) עד לגובה הסכום שיידרש לקימום האבדן או הנזק, כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעמו, וזאת בניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה.

33.1.9. החברה תהיה רשאית להורות לקבלן בהתראה של 15 ימים מראש כי עליו לבטח את עצמו ואת החברה והפועל מטעם החברה, באופן עצמאי ונפרד, בפוליסה שתבוא כתחליף לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ותכסה את הסיכונים שבטוחו באותה פוליסה. במקרה כזה לא יידרש הקבלן להעביר לחברה את סכום הניכוי האמור בסעיף 33.1.2 לעיל, ועל ביטוחים אלה יחולו ההוראות הכלליות המפורטות בסעיף 33.2 להלן.

## 33.2. ביטוחי הקבלן

33.2.1. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות שעורכת החברה או לערוך ביטוחים נוספים, מתחייב הקבלן להוסיף או לערוך את הביטוח הנוסף כאמור, על חשבונו הוא.

33.2.2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לבצע ולקיים, על חשבונו, את הביטוחים המפורטים ב**נספח יא'**, וזאת מיום העמדת אתר העבודות, חלקו או כולו, לרשות הקבלן, או ממועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם, עד מתן תעודת השלמה לעבודות, וכן במהלך תקופת התחזוקה וכל עוד קיימת לו חבות על פי כל דין.

33.2.3. על אף האמור בסעיף 1 ל**נספח יא'**, הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח לציוד או לרכוש המובא על ידו לאתר, אולם במקרה כזה יחשב הקבלן כמצהיר, כי הוא עושה זאת על סיכונו הוא והוא פוטר את החברה ומי מטעמה, וכל גורם אחר המעורב בפרויקט מכל אחריות לנזק שייגרם לציוד או לרכוש כאמור.

33.2.4. מוצהר ומוסכם כי על ביטוחי הקבלן, חלות ההוראות הבאות:



33.2.4.1. בפוליסת אחריות מקצועית וחבות המוצר – התאריך הרטרו-אקטיבי אינו מוקדם ממועד מתן השירותים. כמו כן, הפוליסה אינה כוללת כל חריג בקשר עם נזק כספי או פיננסי. לשם מניעת ספק, הודעה במשך תקופת הביטוח של פוליסה זו על נסיבות שעלולות להביא לתביעה, תחשב ככלולה על פי פוליסה זו גם אם התביעה בגין נסיבות אלו תוגש לאחר תום תקופת הביטוח של הפוליסה.

33.2.4.2. בכל הפוליסות: (1) חריג רשלנות רבתי – ככל שקיים – מבוטל; (2) הקבלן לבדו ישא בתשלום הפרמיות בגין הביטוחים הנ"ל; (3) אי קיום תנאי הפוליסות על ידי הקבלן ו/או הבאים מטעמו בתום לב לא יגרעו מזכותה של החברה לקבלת שיפוי על פי הפוליסות הנ"ל.

33.2.5. בנוסף לביטוחים המפורטים **בנספח יא'** מתחייב הקבלן לקיים, בין בעצמו ובין באמצעות איזה מקבלני המשנה המועסקים על ידו כל משך תוקפו של הסכם זה וכל עוד הוא פועל עבור החברה וכל עוד הוא נמצא באתר ביצוע העבודות את הביטוחים המפורטים להלן:

(א) ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודות וכן ביטוח נזקי גוף שאינם מכוסים במסגרת פוליסת חובה. בהגדרת "כלי רכב" נכללים במפורש גם מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, גוררים ונגררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

(ב) ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודה, עד לסך שלא יפחת מ- \$250,000 בגין נזק אחד. מוסכם במפורש כי בהגדרת "כלי רכב" נכללים במפורש גם מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, גוררים ונגררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

(ג) ביטוח רכוש לרבות לכל ציוד צ.מ.ה ו/או ציוד כבד אחר שיובא על ידי הקבלן ו/או עבורו לאתר, לרבות טרקטורים, מנופים וכיו"ב כנגד כל אובדן או נזק. ביטוח זה יכלול סעיף ויתור על זכות שיבוב כלפי החברה ומי מטעמה.

33.2.6. מובהר ומוסכם בזאת כי חובת עריכת הביטוחים המפורטים לעיל חלה על הקבלן וכן על כל קבלני המשנה שיועסקו על ידו לצורך ביצוע איזה מעבודות הקבלן על פי הוראות הסכם זה, והקבלן מתחייב לפעול מול קבלני המשנה המועסקים על ידו, כך שיקיימו הביטוחים המפורטים לעיל ויפעלו בהתאם להוראות סעיף זה.

33.2.7. מבלי לגרוע מכלליות הוראות האחריות, שיפוי וביטוח בהסכם זה, מוצהר בזאת כי במקרה של הפרת הוראות סעיף זה, בין על ידי הקבלן ובין על ידי איזה מקבלני המשנה המועסקים על ידו, יהיה הקבלן אחראי כלפי החברה לכל נזק ו/או הפסד שייגרם לו עקב הפרת הוראות אלה והוא מתחייב לשפותו בגין כל נזק ו/או הפסד כאמור.



- 33.2.8. הקבלן מתחייב להמציא לידי החברה, כתנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות את האישור על עריכת ביטוחים (נספח י"א) כשהוא חתום על ידי מבטחי הקבלן, לרבות אישור חתום כאמור על ידי מבטחי קבלני המשנה של הקבלן, לא יאוחר מ- 14 ימים טרם מועד תחילת ביצוע העבודות. החברה תהיה רשאית למנוע מהקבלן להתחיל בביצוע העבודות או להפסיקן, במידה והאישור לא הומצא לחברה במועד. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור על עריכת ביטוחים לבין האמור בהסכם זה, לדרישת החברה, מתחייב הקבלן לגרום לתיקון האישור באופן מידי ולא יאוחר מ- 7 ימים מדרישת החברה, על מנת להתאימו להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת האישור על עריכת ביטוחים כדי להוות אישור בדבר התאמתו ואין בו כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ולא כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 33.2.9. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את האישור על עריכת ביטוחים ו/או אישורי ביטוח אחרים אותם יידרש להמציא על פי הוראות סעיף זה, מידי שנה טרם מועד פקיעת האישור על עריכת ביטוחים האחרון שנמסר לחברה מידי שנת ביטוח ובמשך תוקפו של הסכם זה וזאת עד גמר פעילות הקבלן על פיו.
- 33.2.10. כמו כן מוסכם כי אי המצאת האישור על עריכת ביטוחים במועדים כאמור לעיל אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ובכל חובת תשלום שחלה על הקבלן גם אם ימנע ממנו ביצוע העבודות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם במפורש כי החברה תהיה זכאית לעכב כל תשלום לקבלן, על פי שיקול דעתה הבלעדי, באם לא יומצא אישור הביטוח במועד כאמור. מובהר, כי הוראות סעיף זה תחולנה גם ביחס לאישורי ביטוח של קבלני משנה הפועלים מטעם הקבלן, היה ונדרשו להמציא אישור עריכת ביטוחים כאמור.
- 33.2.11. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה, ולוודא כי פוליסות הביטוח תחודשנה מעת לעת לפי הצורך ותהינה בתוקף כל משך תקופת העבודות. כמו כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם החברה לשם שמירה ומימוש של זכויות החברה על פי הביטוחים שנערכו כאמור לעיל, ובכלל זה להודיע בכתב, לחברה ולמבטח, מיד עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על פי ביטוחי הקבלן.
- 33.2.12. הקבלן מצהיר בשמו ובשם קבלני המשנה הפועלים מטעמו, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין נזק שיגרם לו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שיערכו על ידו (או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות) והוא פוטר בזאת את החברה ו/או הבאים מטעמה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 33.2.13. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו, ויוודא כי השינויים הנדרשים למימוש הוראות הסכם זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו, אם יועסקו, על ידו בביצוע העבודות. לעניין זה מתחייב הקבלן כי בהתקשרויותיו עם קבלני משנה



שיועסקו על ידו לא ייכלל סעיף לפיו הוא מוותר (בשמו, בשם החברה, או בשם המבטחת שתערוך את פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות עבור החברה) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטר אותם מאחריותם על פי דין או הסכם. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות הקבלן והחברה על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות והוא ישפה את החברה בגין הפרת דרישה זו.

33.2.14. מוסכם בזאת במפורש כי דמי ההשתתפות העצמית בגין ביטוחי הקבלן ו/או בגין מעשה ו/או מחדל של הקבלן, יחולו על הקבלן בלבד והוא בלעדית ישא בהם.

33.2.15. לא התקשר הקבלן בכל חווי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות ההסכם, או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות חווי הביטוח, או אם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן ו/או לא ימציא הקבלן את אישור עריכת הביטוח בגין עריכת ביטוחיו או מי מהם ו/או בגין חידושים במועד כאמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:

- (א) החברה רשאית, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 7 (שבעה) ימים, להתקשר בחווי ביטוח תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חווי הביטוח.
- (ב) עשתה החברה כאמור בפסקה זו יחולו כל הוצאותיה על הקבלן. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יראו כל סכום ששילמה כמקדמה וינהגו בו כבהקדמת תשלום, אולם רשאית החברה, אם בחרה לעשות כן, לפי שיקול דעתה, לנכות כל סכום ששילמה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, לפי החוזה או לפי חוזה אחר או לפי דין, ורשאית היא לגבות סכום זה מהקבלן בכל דרך אחרת.
- (ג) אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה, או כדי להטיל על החברה חבות כלשהי.

33.2.16. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי העבודות מתחייב הקבלן כי הוא וכל קבלני המשנה מטעמו ימלאו אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור, באופן שכל עובדיהם ושליחיהם שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות אלה שיעסקו בעבודות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

### 34. כוח עליון

34.1. כאירוע "כוח עליון" לענין הסכם יחשב אירוע שאינו בשליטתם הסבירה של מי מהצדדים להסכם, המהווה נסיבה יוצאת דופן ו/או בלתי צפויה, אשר על אף מאמצים קפדניים על ידי הצד המושפע למנוע זאת, גורם לעיכוב מהותי בלוח הזמנים לביצוע העבודות ו/או לנוק מהותי לעבודות (להלן: "אירוע כוח עליון").



34.2. למען הסר ספק, האירועים הבאים לא יחשבו ככוח עליון לצורך הסכם זה :

34.2.1. מחסור בחומרים או כוח אדם, למעט מחסור לאומי כללי אשר הוכרז ככזה באופן רשמי על ידי ממשלת מדינת ישראל ;

34.2.2. שביתות, סכסוכי עבודה, השבתות, חרם או אירוע דומה המוכרז במישרין כנגד הקבלן או כנגד קבלן משנה שלו, או שנגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן או של קבלן משנה שלו ;

34.2.3. ביטול, התלייה, עיכוב, אי קבלה או אי חידוש של היתר, רישיון, הסכמה או אישור הנדרשים לשם ביצוע התחייבויות הקבלן לפי ההסכם, למעט אם נגרמו כתוצאה מאירוע כוח עליון קבוע בסעיף 34.1 לעיל.

34.2.4. מגיפות, מזג אוויר סוער או שרבי במיוחד, גיוס המוני למילואים, הטלת סגר על שטחי יהודה ושומרון, שביתות והשבתות, מחסור בכוח אדם ואי קבלת עובדים זרים.

34.2.5. אירועי איבה אלא אם הוצאה בגינם הוראה מפורשת של רשות מוסמכת להפסקת העבודות, שאז תתאפשר השהיית העבודות בלבד.

34.3. כל צד ימסור הודעה מיידיית לצד האחר אודות התרחשות של אירוע כוח עליון ועל סיומו.

34.4. מנע אירוע כוח עליון את ביצוע איזה מהתחייבויות מי מהצדדים על פי ההסכם, יהיה הצד המנוע פטור מביצוע התחייבויות כאמור במהלך התרחשות אירוע הכוח עליון, ובלבד שהצד הטוען לאירוע כוח עליון הודיע על התרחשות האירוע בהתאם לסעיף 34.3 לעיל. מובהר, כי בכל מקרה יהיה הצד הטוען לאירוע כוח עליון חייב לקיים את כל התחייבויותיו לפי ההסכם שאינן מושפעות מאירוע כוח העליון ואת כל התחייבויותיו לפי ההסכם לאחר שהשפעות האירוע יחדלו. בכלל זה יפעיל הקבלן את כל האמצעים הסבירים על מנת להמשיך בעבודות גם במהלך התרחשות אירוע כוח עליון.

## 35. הפרה על ידי הקבלן וסעדים

35.1. הפרה

מבלי לגרוע מכל יתר הוראות הסכם זה או מהוראות כל דין, התרחשות של איזה מהאירועים הבאים (להלן בסעיף זה: "הפרה") תחשב להפרה על ידי הקבלן את הוראות ההסכם :

35.1.1. המפקח החליט, כי העבודות (או כל חלק מהן) המבוצעות על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה שלו הינן פגומות או אינן תואמות את ההסכם או כי ביצועם הינו פגום או כי הקבלן אינו מקיים את חובותיו באופן מיומן או שקצב ביצוע העבודות איננו תואם את לוח הזמנים, לרבות בגין: אי אספקה של מספיק עובדים או של ציוד מתאים; אי ביצוע של העבודות (או כל חלק מהן) בהתאם להסכם ולאמות מידה הנדסיות מקובלות; אי עמידה במועדי השלמת עבודות ביחס לעבודות בכללותן או כל חלק מהן; אי שיפוי, שמירה והגנה על החברה מפני תביעות על ידי צדדים שלישיים; אי ביצוע של העבודות או של פקודות שינוי בהתאם ללוח הזמנים; אי





המצאה או אי חידוש של ערבויות או בטוחות שהקבלן התחייב להמציא או לחדש לפי ההסכם; אי הוצאה או אי החזקה של הביטוחים הנדרשים בהתאם להסכם; אי קיום של דרישות הביטוחות והביטוחון; אי התחלת ביצוע העבודות או כל חלק מהן או הפסקה בביצוע העבודות.

35.1.2. הקבלן נקלע לקשיים כלכליים המקשים עליו את ביצוע העבודות כסדרן, לרבות: כל מקרה שבו הוגשה בקשת פירוק כנגד הקבלן או שהוגשה בקשה למנות כונס נכסים לנכס מהותי של הקבלן, והבקשה לא נדחתה בתוך 60 יום מיום הגשתה; או שהקבלן הגיש בקשה להקפאת הליכים או להסדר נושים מכל מין וסוג שהם; או שניתן צו פירוק קבוע או זמני לקבלן או שמונה כונס נכסים על נכס מהותי של הקבלן.

35.1.3. הקבלן אינו מקיים הוראה מהוראות ההסכם.

טרם מימוש כל זכות הנתונה לה לפי סעיף זה להלן, תשלח החברה הודעה בכתב לקבלן ובה דרישה לתקן את ההפרה בתוך תקופה שתיקבע על ידי החברה, ובלבד שהתקופה לא תהיה קצרה מ-7 ימים (להלן: "הודעת תיקון").

### 35.2. השהיה בשל הפרה על ידי הקבלן

35.2.1. לא תיקן הקבלן הפרה כמצוין בהודעת תיקון לשביעות רצונו של המפקח, תהיה החברה רשאית להורות לקבלן להשהות את ביצוע העבודות או כל חלק מהן. למען הסר ספק מובהר, כי השהיה כאמור לא תשחרר את הקבלן מאיזה מהתחייבויותיו לפי ההסכם (לרבות המשך הביצוע של העבודות הבלתי מושהות) וכי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף או להארכת לוח זמנים או לכל סעד אחר בגין או בקשר עם השהייה כאמור.

35.2.2. העבודות המושהות לא יחודשו כל עוד החברה לא אישרה את חידושן בכתב, לאחר שנוכחה כי הקבלן תיקן את ההפרה או שהוא מוכן ומסוגל לתקן את ההפרה (לפי הענין). מובהר, כי הוראות סעיף 17.2 לעיל לא יחולו במקרה של השהית עבודות בשל הפרה על ידי הקבלן.

### 35.3. סילוק הקבלן והחלפתו

35.3.1. לא תיקן הקבלן הפרה כמצוין בהודעת התיקון לשביעות רצונו של המפקח, תהיה החברה רשאית לסלק את הקבלן מכל חלק מהעבודות או מכל העבודות הנותרות, על דרך של הודעה בכתב המציינת את החלק בעבודות שממנו הקבלן מסולק ואת מועד הסילוק (להלן: "הודעת סילוק").

35.3.2. עם הוצאת הודעת סילוק תהיה החברה רשאית להחליף את הקבלן ולהשלים את העבודות מהן סולק הקבלן בכל אמצעי שתראה לנכון, על חשבונו ובאחריותו של הקבלן בלבד.



35.3.3. נמסרה לקבלן הודעת סילוק כאמור, ימסור הקבלן לחברה את כל המסמכים הנדרשים לה וימחה לה את כל הזכויות וההטבות שהיו לו לפי כל הסכם קיים מול צד שלישי בקשר עם העבודות מהן סולק, וכן ינקוט כל פעולה אחרת שתדרש ממנו על מנת לאפשר לחברה להמשיך באופן מיידי בביצוע העבודות בעצמה או באמצעות מי מטעמה.

35.3.4. מסירתה של הודעת סילוק לא תגרע מהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה, למעט ההתחייבות לבצע את העבודות שביחס אליהן ניתנה הודעת הסילוק. מבלי לגרוע מהאמור, כל הוראות הסכם זה ביחס לטיפול, אחריות, בדק ותיקון פגמים יחולו על כל העבודות, לרבות עבודות שמהן סולק הקבלן עם השלמתן של עבודות אלה.

#### 35.4. ביטול ההסכם

החברה תהיה רשאית להשהות ו/או לבטל את ההתקשרות נשוא הסכם זה ולסלק את ידו של הקבלן ממקום העבודות ולתפוס את החזקה בו ולהשלים אותו - בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת - בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

35.4.1. הקבלן לא התחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום - או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בהסכם זה - להוראה בכתב מהחברה ו/או הממונה להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות, או שהסתלק מביצוע הפרויקט בכל דרך אחרת.

35.4.2. יש בידי החברה ו/או הממונה הוכחות, להנחת דעתם, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למפרטים, לתוכניות, להוראות ההסכם וליתר מסמכי ההסכם, והוא לא תיקן את הטעון תיקון על פי הוראתם.

35.4.3. הקבלן לא מילא אחר התחייבויותיו לביצוע תיקונים בהתאם להוראות הסכם זה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של 14 יום.

35.4.4. הקבלן הסב את ההסכם, כולו או חלק ממנו, לגורם אחר - בלי הסכמת החברה מראש ובכתב, גם אם ביצע את העבודות (באמצעות אחר ללא רשות מראש ובכתב מהחברה).

35.4.5. הקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת החברה מראש ובכתב, ולא נענה להוראת החברה ו/או הממונה לסלק את קבלן המשנה מביצוע העבודות.

35.4.6. הקבלן או מי ממנהליו הורשעו בעבירות לפי אחד מהסעיפים הבאים בחוק העונשין, התשל"ז-1977: 383, 330, 304, 300, 290-291, 422-425.

35.4.7. הקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו לפי ההסכם.

35.4.8. התברר לחברה כי הצהרה שמסר לה הקבלן לא היתה נכונה לשעתה או איננה נכונה תוך כדי ביצוע העבודות, או שהקבלן לא גילה לחברה עובדה מהותית שהיה בה, לדעת החברה, כדי להשפיע על החלטה לבחור בקבלן לשם ביצוע העבודות או שיש



בה כדי להשפיע על יכולתו של הקבלן להשלים את ביצוע העבודות במועד אליו התחייב.

35.4.9. ניתנו צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק ו/או צו הקפאת הליכים נגד הקבלן, אשר לא בוטלו בתוך 60 ימים ממועד נתינתם.

35.4.10. יש בידי החברה ו/או הממונה הוכחות, להנחת דעתם, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, מתנה, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

35.4.11. הקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות ההסכם, שלדעת הממונה אינה ניתנת לתיקון ו/או לא תוקנה במועד שנדרש לכך בהודעה שקיבל בכתב מהממונה ו/או לא תוקנה תוך 14 יום ממועד קבלת הדרישה (במקרה שלא נקבע מועד בדרישת הממונה).

35.4.12. הקבלן זנח את ביצוע הפרויקט ו/או הסתלק מביצועו. בסעיף זה "זניחה" - אי ביצוע העבודות במשך 14 יום קלנדאריים.

35.4.13. לא תיקן הקבלן הפרה כמצוין בהודעת התיקון לשביעות רצונו של המפקח.

ארע אחד המקרים דלעיל תהיה החברה רשאית לבטל את ההסכם באופן מיידי, בין אם נותרו עבודות לביצוע ובין אם לאו, ובין אם מועד השלמת העבודות עבר ובין אם לאו, וזאת באמצעות הודעה בכתב לקבלן (להלן: "הודעת ביטול הסכם").

35.4.14. ניתנה הודעת ביטול הסכם יחולו ההוראות כדלקמן:

35.4.14.1. הקבלן יחתום על כל המסמכים וינקוט בכל הפעולות כפי שיידרשו באופן סביר על ידי החברה על מנת ליתן תוקף לביטול ההסכם.

35.4.14.2. לחברה תהיה הזכות, באמצעות כל הליך חוקי, להיכנס לאתר, לתפוס חזקה בעבודות ולהרחיק את הקבלן, את עובדיו וכל צד שלישי הקשור עימו מהאתר.

35.4.14.3. לחברה יהיו זכויות בעלות מלאות בכל העבודות שהושלמו נכון למועד הביטול, ובכל העבודות הזמניות והחומרים שסופקו על ידי הקבלן לשם ביצוע העבודות. החברה תהיה רשאית, בין היתר, לעשות שימוש בחומרים כאמור וגם למכור את החומרים ולהשתמש בתקבולים מהמכירה לשם פירעון כל סכום המגיע או שיגיע לה מקבלן לפי ההסכם או לפי כל דין.

35.4.14.4. הקבלן ימסור לחברה כל שרטוט, תכנית, מפרט, מסמך וחומר אחר, באתר או בכל מקום אחר, אשר קשורים להסכם ו/או לפרויקט ו/או לעבודות, לרבות כל ההעתיקים שנעשו על ידו.

35.4.14.5. החברה תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע ואת ערבות המקדמה.



35.4.14.6. החברה תקבע את התשלום שמגיע לקבלן בגין עבודות שבוצעו על ידו בפועל ואת ערכם עבור החברה של החומרים שסופקו על חשבון הקבלן ועברו לידי החברה ושל העבודות הזמניות שבוצעו על ידי הקבלן וכן את גובהם של כל הסכומים המגיעים לחברה מאת הקבלן בקשר עם ההסכם והפרתו (לרבות פיצויים מוסכמים ואחרים וכל חוב אחר של הקבלן כלפי החברה). אם לאחר קיזוזם של כל הסכומים המגיעים לחברה מאת הקבלן מהסכומים המגיעים לקבלן מאת החברה ימצא שקיימת יתרת זכות לטובת הקבלן, תעוכב יתרת הזכות האמורה בידי החברה עד לתום תקופת הבדק, והחברה תהיה רשאית להפחית ממנה כל נזק, אבדן, עלות והוצאה נוספים שיגרמו לה עד לתום תקופת הבדק ואשר הקבלן אמור לשאת בהם או לשפות אותה בגינם. עלו הסכומים שהקבלן חייב לחברה על הסכומים שהחברה חייבת לקבלן, ישלם הקבלן לחברה את ההפרש באופן מיידי.

35.4.15. תפסה החברה את החזקה במקום אתר העבודות, יחולו ההוראות שלהלן:

35.4.15.1. הממונה יזמין את הקבלן לערוך מדידות של העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו וכן לערוך את רשימת החומרים, הציוד והמתקנים של הקבלן המצויים באתר העבודות.

35.4.15.2. הקבלן יגיש חשבון סופי. בהתאם להוראות סעיף זה ייקבע אילו תשלומים מגיעים בפועל לצדדים.

35.4.15.3. החברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לקבלני משנה מטעמו ו/או לעובדיהם, לרבות לרכושם, עקב סילוק ידו של הקבלן והמשך ביצוע העבודות על ידי החברה.

### 35.5. פיצויים מוסכמים

35.5.1. מבלי לגרוע מכל יתר הזכויות והסעדים שעומדים לרשות החברה לפי ההסכם ולפי דין, במקרה בו הקבלן לא השלים את ביצוע העבודות עד למועד השלמת העבודות, יהיה על הקבלן לשלם לחברה פיצויים מוסכמים בסכום השווה ל- 1% מהמחיר החוזי של כלל העבודות (לרבות שינויים שאושרו בעבודות) בגין כל שבוע ו/או חלקו שיעבור בין מועד השלמת העבודות המוסכם ועד למועד ההשלמה בפועל (אך לא יותר מ- 10% במצטבר), כל זאת מבלי שהחברה תידרש להוכיח נזק.

35.5.2. איחור של עד 14 ימים לא יזכה את החברה בפיצויים מוסכמים כאמור, אלא אם כן האיחור נמשך מעבר ל- 14 ימים מהמועד שבו על העבודות היה להסתיים, שאז לצרכי הפיצוי המוסכם ימנה האיחור החל מהיום הראשון.

35.5.3. מובהר כי חישוב הפיצוי המוסכם לפי סעיף 33.5 זה ייגזר מהמחיר החוזי המעודכן, ככל שבוצעה הגדלה של העבודות בהתאם להוראות ההסכם.



35.5.4. הצדדים מאשרים כי הפיצוי המוסכם כמתואר לעיל משקף את הערכתם ביחס לשיעור הנזק שהחברה תסבול במקרה של איחור בהשלמת העבודות. זאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לתבוע מאת הקבלן את נזקה הריאליים.

35.5.5. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שלעיל, לרבות כל פיצוי מוסכם אחר שנקבע לפי ההסכם על נספחיו, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבות הקבלן. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.

35.5.6. הימנעות מגביית פיצויים מוסכמים תוך כדי ביצוע העבודות או במועד תשלום יתרת התמורה לעבודות, לא תפורש כשוללת מזכותה של החברה לגבות פיצויים אלה במועד אחר.

35.5.7. מוסכם ומוצהר על הקבלן במפורש כי סכומי הפיצויים המופיעים בסעיף זה לעיל ובכל סעיף אחר בהסכם זה נקבעו לאחר הערכה שקולה וזהירה של הצדדים ולא תשמע כל טענה מצד הקבלן כנגד כך.

### 36. סעדים בגין הפרה על ידי החברה

36.1. מבלי לגרוע מזכויות הקבלן לפי ההסכם ולפי כל דין, הוראות סעיף זה יחולו אם התרחש אחד מהאירועים הבאים במהלך ביצוע העבודות (להלן בסעיף זה: "הפרה על ידי החברה"):

36.1.1. איחור של למעלה מ- 3 חודשים בביצוע תשלום על ידי החברה לקבלן של כל סכום המגיע לקבלן לפי ההסכם ואשר החברה אינה חולקת על זכותו של הקבלן לקבלו, בכפוף לכך כי הקבלן מסר לחברה את כל המסמכים הדרושים לה לחישוב וביצוע התשלום;

36.1.2. הפרה עקבית מצד החברה של חובותיה החוזיות בקשר לגישה ו/או חזקה באתר;

36.1.3. הודעה בכתב של החברה לקבלן לפיה אין לה אפשרות לקיים את חובותיה החוזיות.

36.2. הקבלן יהיה רשאי לבטל את ההסכם עקב הפרה על ידי החברה, ובלבד ששלח לחברה הודעה בכתב ובה פירוט בנוגע להפרה והחברה לא תיקנה את ההפרה בתוך זמן סביר, בהתחשב בנסיבות הענין.

36.3. ביטל הקבלן את ההסכם, יהיה זכאי לקבל תשלום עבור כל העבודות שבוצעו טרם מועד הביטול, ובנוסף לכך יהיה זכאי לקבל:

36.3.1. תשלומים ששולמו על ידי הקבלן עבור טובין שהוזמנו על ידו באופן סביר לצורך ביצוע העבודות שטרם בוצעו ואשר הקבלן היה מחוייב להזמין טרם מועד הביטול לפי לוחות הזמנים לביצוע העבודות. אם יהיה בידי הקבלן אפשרות לבטל את הזמנת הטובין ולקבל בהשבה את התשלומים שבוצעו על ידו, כולם או חלקם, יודיע



על כך לחברה ויפעל לפי הנחיותיה. שילמה החברה לקבלן את עלות רכישתם של טובין כאמור, יהפכו הטובין לרכוש החברה.

36.3.2. החלק היחסי של עלות הגיוס, ההבאה וההשבה של כוח אדם שגויס והובא לצורך ביצוע העבודות, בהתאם לחלקן היחסי של העבודות שטרם בוצעו מתוך כלל העבודות שאמורות היו להתבצע בהתאם לצו תחילת העבודות על ידי כח האדם האמור.

36.3.3. החלק היחסי של עלות הובלה של ציוד שהובל לצורך ביצוע העבודות, בהתאם לחלקן היחסי של העבודות שטרם בוצעו מתוך כלל העבודות שאמורות היו להתבצע בהתאם לצו תחילת העבודות על ידי הציוד האמור.

36.3.4. כל ההוצאה בפועל שנגרמה באופן סביר לקבלן, מתוך ציפייה להשלים את ביצוע כל העבודות, ובלבד שהוצאה כאמור לא כוסתה על ידי תשלומים אחרים לפי סעיף זה.

36.4. מובהר כי הפרה על ידי החברה (בין אם הקבלן ביטל את ההסכם בעקבותיה ובין אם לאו) לא תקים לקבלן זכות לפיצויים בגין אבדן רווחים או אבדן הזדמנויות עסקיות או כל נזק תוצאתי ונזק עקיף מכל מין וסוג שהם.

### **37. שינויים בעלויות**

הקבלן מוותר על כל דרישה, תביעה זכות או סעד הקיימים לו לפי כל דין לעדכונים או לשינויים במחירים שהוצעו על ידו בקשר לביצוע העבודות והוא לוקח על עצמו באופן בלבדי את הסיכונים שכרוכים בשינויים צפויים ובלתי צפויים בשווקים הפיננסיים, שוקי מטבע חוץ, מדדים למיניהם, עלות חומרי גלם, כח אדם, הובלה וכיוצא באלה שינויים שעשויים להשפיע על העלויות שהוא יידרש להן לצורך ביצוע העבודות (כל זאת בכפוף לזכותו של הקבלן להצמדה כקבוע **בנספח י'** להלן אם וככל שנקבע).

### **38. מיסים**

#### **38.1. המחיר החוזי**

38.1.1. המחיר החוזי ייחשב ככולל ולא תתווסף עליו תמורה כלשהי בגין:

38.1.1.1. כל מס ותשלום חובה אחר (למעט מס ערך מוסף) אשר מוטלים או עשויים להיות מוטלים בקשר עם ביצוע העבודות בהתאם לדין במדינת ישראל, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור על כח אדם, ציוד (קבוע או מיטלטלין), מוצרים או חומרים אשר יירכשו או יושכרו או ישמשו בכל דרך לשם ביצוע ההסכם ו/או על הבאה של כח אדם לישראל והעסקתו בישראל.

38.1.1.2. כל מס, היטל, אגרה ותשלום חובה אחר (לרבות תשלומי הארנונה, דמי שימוש וכיו"ב) אם וככל שיוטלו על ידי רשות ממשלתית, עירונית או אחרת (כגון רשות מוניציפלית, רשות מקרקעי ישראל



וכיו"ב) בקשר עם מקרקעין אשר ישמשו לשם ביצוע ההסכם, בין בתוך אתר ו/או רצועת העבודות ובין מחוץ להם, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בגין שטחי ההתארגנות.

### 38.2. אחריות לתשלום מסים

38.2.1. הקבלן יהיה אחראי לתשלום כל מס ותשלום חובה אחר (בין אם ממשלתיים או מקומיים) אשר יוטלו מעת לעת על העבודות או בקשר עם הבנייה, ההשלמה והתחזוקה של העבודות עד להשלמתן ומסירתן לחברה.

38.2.2. הקבלן ישלם את מס ההכנסה, דמי ביטוח לאומי, ביטוח רפואי, הפרשות פנסיוניות וכל תשלום חובה אחר שחל בקשר עם העסקת עובדים וקבלני משנה על ידו בביצוע העבודות.

38.2.3. החברה תנכה במקור מס הכנסה (מס חברות) כדין מכל הסכומים שהיא תהיה חייבת בתשלומם ותעביר את הסכומים שינוכו על ידה במקור לרשויות המס, וזאת בכפוף לאישורים שיומצאו לה על ידי הקבלן בדבר פטור או פטור חלקי מניכוי מס במקור.

### 38.3. מס ערך מוסף

38.3.1. הסכומים הקבועים בהסכם אינם כוללים מס ערך מוסף (מע"מ) המוטל בישראל אלא אם מצוין מפורשות אחרת. לכל התשלומים שיבוצעו בין הצדדים בהתאם להסכם יתווסף מע"מ כדין.

38.3.2. במקרה בו יהיה על החברה לשלם לקבלן מע"מ בעבור העבודות או כל חלק מהן יבוצע התשלום בתוך 30 יום מיום שהקבלן ימסור לחברה חשבונית מס כדין הכוללת את סכום המע"מ שהחברה חייבת בתשלומה לקבלן.

### 39. מדידה וכמויות

#### 39.1. כמויות

39.1.1. הכמויות הקבועות בכתב הכמויות הינן הערכה בלבד ואין לראות בהן את הכמויות שיבוצעו בפועל על ידי הקבלן על פי ההסכם.

39.1.2. כתב הכמויות כולל פריטים המתומחרים לפי סכום כולל (LUMP SUM) ופריטים המתומחרים לפי מחיר ליחידה. בפריטים שמשולם עבורם סכום כולל, הכמויות לא יימדדו. בפריטים שמשולם עבורם לפי יחידה, ימדדו הכמויות על ידי גורם מוסמך ומאושר על ידי החברה, בהתאם לאמות המידה הקבועות בהסכם.

39.1.3. פריטים בכתב הכמויות ו/או במפרטים ו/או בכל מסמך אחר שצורף להסכם, שבגינם לא צוינו כמות או מחיר ייחשבו ככלולים בפריטים אחרים ולא ישולם עבורם בנפרד.





39.2. מדידה

לצורך ביצוע תשלומים לקבלן, יקבע המפקח את ערך העבודות בהתאם לכללי המדידה המפורטים בנספח הטכני. הקבלן יסייע באופן סביר למפקח בביצוען של מדידות, כפי דרישותיו של המפקח מעת לעת.

40. סודיות

40.1. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שכל המידע והמסמכים שהגיעו לידיהו בכל צורה שהיא, לרבות במדידה דיגיטאלית, בקשר עם הפרויקט (להלן: "המידע") וכן כל העתק של מידע כאמור הינו סודי ואין להעבירו, למסרו, לשחררו או לפרסמו בין גורמים שאינם מוסמכים, אלא למטרת הפרויקט, בחתימתו על נספח יג' המצ"ב להסכם.

40.2. למרות האמור בסעיף 40.1 לעיל, חובת הסודיות לא תחול על מידע העומד לרשות הציבור, מידע אשר הגיע לידיעת הציבור שלא כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, מידע אשר היה ברשות הקבלן כדין טרם תחילת הליך המכרז, מידע אשר הקבלן מחויב לגלותו על פי דין ובלבד שהקבלן ינקוט במאמץ סביר על מנת לקבל פטור מגילוי ולמצער לקבל התחייבות לסודיות מהאדם או הישות הדורשים את גילוי המידע.

41. מעמד הקבלן כקבלן עצמאי

41.1. הקבלן לא יהיה סוכן, שליח או נציג החברה ושום דבר האמור בהסכם לא יתפרש כמסמך את הקבלן או מי מטעמו להופיע בשם החברה או מי מטעמה או כמקנה לו מעמד של נציג החברה בעניין כלשהו או למטרה כלשהי, אלא אם נקבע במפורש ובכתב אחרת לעניין מסוים.

41.2. הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודות לחברה כקבלן עצמאי, על כל המשתמע מכך, ומבלי שיווצרו יחסי עובד - מעביד בין הקבלן או עובדיו לבין החברה. הקבלן יהיה מנוע מלטעון לקיומם של יחסי עובד - מעביד בינו לבין החברה, ויהיה מנוע מלדרוש מן החברה זכויות כלשהן שיסודן בטענה לכאורית לקיומם של יחסי עובד - מעביד בינו ו/או מי מטעמו לבין החברה.

41.3. הקבלן מצהיר כי הינו המעביד של העובדים המועסקים על ידו וכי הוא בלבד נושא באחריות כלפיהם ובכל החובות המוטלות על מעביד על פי חוק ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה החלים על העובדים בענף בו הם מועסקים.

41.4. הקבלן משחרר בזאת מראש את החברה מכל אחריות שהיא הנובעת מיחסי עובד - מעביד ומתחייב לפצות ולשפות את החברה בגין כל הוצאה, תשלום או נזק שייגרמו לחברה אם יינתן להסכם או לפעולות שבוצעו מכוחו או במסגרתו פירוש היוצר מערכת יחסי עובד - מעביד בין החברה לבין הקבלן או מי מעובדיו או מי מקבלני המשנה שיועסקו על ידו.

41.5. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לתשלום בגין כל זכות, נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובדיו או לקבלני המשנה המועסקים על ידו.



**42. שונות**

- 42.1. אין בהסכם זה כדי להקנות לקבלן בלעדיות לביצוע העבודות לפי הסכם ולחברה הזכות לבצע את העבודות באמצעות קבלן אחר בין שהינו במאגר הקבלנים ובין שאינו במאגר הקבלנים, בהתאם להוראות המכרז והדין.
- 42.2. על ההסכם יחול אך ורק הדין הישראלי ובית המשפט המוסמך לדון בכל ענין ודבר הקשורים בהסכם יהיה אך ורק בית המשפט בתל אביב – יפו.
- 42.3. כל מצג, הסכם או הסדר קודם, שנעשו בעל פה או בכתב, בין הצדדים או על ידי מי מהצדדים יהיה חסר תוקף.
- 42.4. מבלי לגרוע מכל זכות קיזוז הקבועה בהסכם או בדין, לחברה תהיה הזכות לקזז כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מהקבלן לפי ההסכם או מכל מקור אחר, לרבות סכומים שאינם קצובים, כנגד כל סכום שיגיע לקבלן מהחברה לפי ההסכם או כל מקור אחר.
- 42.5. כל תוספת, תיקון ועדכון לחוזה יהא מחייב אך ורק אם ייעשה בכתב וייחתם על ידי נציגים מורשים של כל הצדדים.
- 42.6. ויתור של אחד הצדדים על ביצוע מלא ומוקפד של הוראות ההסכם או על נקיטת צעדים לשם אכיפת זכויותיו לפי ההסכם לא ייחשב כויתור לעניין זה או כויתור על הפרה בעתיד. הסכמה או אישור של אחד הצדדים לכל מעשה של הצד השני אשר טעון הסכמה או אישור על ידי צד כאמור לא יפורשו כהסכמה ואישור למעשה דומה בעתיד. תשלום סכום המגיע לאחד הצדדים תוך ידיעה אודות הפרת הוראה בהסכם על ידי הצד המקבל לא ייחשב כויתור לגבי אותה הפרה או כיוצר השתק מבחינת הצד המשלם.
- 42.7. הוראה בהסכם המחייבת תגובה כלשהי מצד החברה או המפקח ואינה מציינת מועד לקבלת התגובה, המועד הקובע יהיה 30 ימים מקבלת ההודעה מהקבלן בעניין הטעון תגובה. מובהר, כי החברה אינה אחראית לכך שהמפקח ימסור את כל התגובות, האישורים ו/או ההחלטות בתוך פרקי הזמן המצוינים בהסכם.
- 42.8. כל הודעה של צד אחד בקשר עם הסכם זה תישלח במכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת המפורטת בהסכם או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב להודעה שנתקבלה כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה.



ולראיה באו הצדדים על החתום:

בשם החברה

בשם הקבלן:

\_\_\_\_\_ שם מלא ותפקיד

חתימה

\_\_\_\_\_ שם מלא ותפקיד

חתימה

\_\_\_\_\_ שם מלא ותפקיד

חתימה

\_\_\_\_\_ שם מלא ותפקיד

חתימה

\_\_\_\_\_ חותמת התאגיד:

\_\_\_\_\_ חותמת התאגיד:

\_\_\_\_\_ תאריך:

\_\_\_\_\_ תאריך:

בשרותנו ולידי לא להגיש



**נספח א' - רשימת מפרטים ופרטים טיפוסיים של החברה**

List of INGL Specifications & רשימת מפרטים ופרטים טיפוסיים – חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל & Typical Drawings (Doc. No. 369497 14/03/2021 Version 11), וכפי שתעודכן מעת לעת ע"י החברה בתקופת המאגר, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.  
המסמכים המפורטים ברשימה שלעיל מצורפים במדיה דיגיטלית ב- Disk on Key המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם המסגרת.

**ולראייה באנו על החתום:**

שם הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך



**נספח ב' – דרישות סף מינימאליות - צוות פרויקט**

1. בהתאם להוראות סעיף 8.1 למכרז, הקבלן יעסיק לצורך ביצוע העבודות במכרז את כל אחד מבעלי התפקידים שבנספח זה.
2. לא יאוחר מ- 14 ימים מקבלת צו התחלת עבודות, יעביר הקבלן לאישור הממונה את פרטי בעלי התפקידים (בצירוף קו"ח, תעודות והמלצות) העומדים בדרישות הסף המינימליות המפורטות להלן, כאשר יובהר כי כלל הדרישות המפורטות הן דרישות **מצטברות**.
3. מובהר כי בנוסף לדרישות המפורטות ביחס לכל בעל תפקיד, כל בעלי התפקידים מחויבים לשלוט הן בשפה האנגלית והן בשפה העברית ברמה טובה, ובכלל זה דיבור וכתביה, לרבות יכולת קריאת תכניות ומסמכים טכניים בעברית ובאנגלית, לפי העניין.
4. העסקת בעל תפקיד על ידי המציע יכולה להיות באמצעות "מיקור חוץ" לרבות Freelancer.
5. **פירוט בעלי התפקיד**

**5.1 מנהל פרויקט**

- 5.1.1 מהנדס אזרחי או מכונות, בעל תואר אקדמי מגוף שהוסמך להעניק תואר כאמור.
- 5.1.2 בעל 5 שנות ניסיון בפועל בעבודות "תשתית צנרת" כהגדרתה להלן:
 

"תשתית צנרת" משמעה: עבודה להנחת ו/או החלפת צנרת פלדה **תת קרקעית** להולכת גז טבעי או קיטור או דלק או מים, שבוצעה **לאורך תוואי לינארי של מספר ק"מ** רצופים במסגרתה בוצעו גם עבודות לחיבור מתקן או מפעל. יובהר כי עבודת תשתית במתחם "מקומי" בלבד כדוגמת עבודות התקנת צנרת בתוך מבנה, או הקמת מבנה/ים בלבד או תחזוקה לא תיחשב כעבודת "תשתית צנרת".

**5.2 מהנדס ריתוך**

- 5.2.1 מהנדס ריתוך בעל תואר אקדמי מגוף שהוסמך להעניק תואר כאמור ובעל הסמכה של International or European Welding Engineer שהוסמך על ידי גוף אירופאי או אמריקאי המוסמך לתת הסמכות כאמור ומחזיק בהסמכה כאמור ברצף, לפחות במהלך 3 השנים שקדמו להגשת הצעת הקבלן למכרז.
- 5.2.2 מהנדס הריתוך יהיה מחוייב לספק לקבלן, לכל הפחות, את כל השירותים הבאים בקשר עם העבודות שיבוצעו עבור החברה, הכל באופן ורמת זמינות שיאפשרו עמידה בלוח הזמנים של הפרויקט:
  - 5.2.2.1 אישור רתכים.
  - 5.2.2.2 אישור פרוצדורות WPS, PQR.
  - 5.2.2.3 פיקוח על ריתוכים בשטח העבודות.
  - 5.2.2.4 פיענוח פילמים מידגמי וניתוח פגמים.
  - 5.2.2.5 נוכחות בבדיקות UT / NDT מדגמי.
  - 5.2.2.6 מתן חוות דעת.
  - 5.2.2.7 אחריות כוללת על מערך הריתוך של הקבלן, גורמי פיקוח וגורמי ייעוץ מקצועי מול המזמין.



### 5.3 מנהל אבטחת ובקרת איכות

- 5.3.1 בעל תואר אקדמי של מהנדס או הנדסאי מכונות או מהנדס בתחום העוסק בהנדסה תהליכית.
- 5.3.2 בעל 3 שנות ניסיון לפחות בפרויקט "תשתית צנרת", כהגדרתה לעיל, בתפקיד של מנהל או אחראי אבטחת ו/או בקרת איכות מטעם הקבלן המבצע.

### 5.4 ממונה בטיחות

- 5.4.1 בעל הסמכה כממונה בטיחות בהתאם לאמור בתקנה 3 לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), תשנ"ו-1996.
- 5.4.2 מוסמך השתלמות ענפית בענף הבניה והבניה ההנדסית במוסד מוכר (בפרויקטים להקמת "תשתית צנרת" (לינארית) כהגדרתה לעיל, שכללו צמ"ה לעבודות עפר).
- 5.4.3 מוסמך להכין תכנית ניהול בטיחות על פי תקנה 4 (א)(1) לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013.
- 5.4.4 בעל אישור כשירות **בתוקף** מאת מפקח עבודה ראשי (מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית במשרד העבודה והרווחה).
- 5.4.5 ניסיון בפועל של לפחות 3 שנים בענף הבניה/הנדסה אזרחית ותשתיות.
- 5.4.6 ידע וניסיון ביישומי Office (וורד, אקסל, פאוור פוינט ואוטלוק).
- 5.4.7 ממונה הבטיחות יועסק על ידי הקבלן **במשרה מלאה** ויידרש בין היתר, להכין תכנית ניהול בטיחות ונהלי עבודה כנגזרת מתכנית הבטיחות שתאושר ע"י המפקח והחברה.
- 5.4.8 כמו כן, ממונה הבטיחות יהיה אחראי לייעץ למעסיק בכל הנוגע לחוקים, לתקנות ולתקנים בענייני בטיחות, לסייע לו ולאנשי צוות הניהול והתכנון בכל עניין הנוגע לבטיחות, גיהות, הנדסת אנוש ובריאות תעסוקתית של העובדים במקום העבודה ולקדם את התודעה בנושאים אלו בהתאם לתקנה 10 לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), תשנ"ו-1996.
- 5.4.9 אישור החברה את ממונה הבטיחות מטעם הקבלן יהיה בכפוף לאמור להלן:
  - 5.4.9.1 קבלת קורות חיים של המועמד.
  - 5.4.9.2 פגישת היכרות ותיאום ציפיות עם נציג מטעם החברה.
  - 5.4.9.3 קבלת כתב מינוי רשמי של ממונה בטיחות קבלן ראשי (לאחר אישור המפקח והחברה) ממנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית (העתק כתב המינוי יועבר לחברת הניהול והפיקוח).

### 5.5 מנהל עבודה

- 5.5.1 מהנדס אזרחי/הנדסאי אזרחי/טכנאי אזרחי.
- 5.5.2 עמד בהצלחה במבחן בטיחות בעבודות בניה ומחזיק בתעודת הסמכה בתוקף.
- 5.5.3 בעל 2 שנות ניסיון כמנהל עבודה בבניה/בבניה הנדסית/בתשתיות בלבד.
- 5.5.4 בעל הסמכה בהתאם לנוהל הכשרת מנהלי עבודה לעבודות בנייה, בנייה הנדסית, עבודות תשתית ופיתוח. יש להציג את ההסמכות הרלבנטיות ממשרד העבודה.



5.6. רתכים מוסמכים

5.6.1. בעלי ניסיון בריתוך צנרת לגז טבעי בלחץ גבוה (לפחות 45 BAR).

5.7. מפקח צנרת ובדיקות לחץ ומפקח ריתוך

בעלי ההסמכה והכשירות הנדרשת בתקן הרלוונטי בהתאם למפרטי החברה, וכן בעלי ניסיון לשביעות רצונה של החברה ובהתאם לשיקול דעתה.

ולראייה באנו על החתום:

שם הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך





**נספח ג/1 - ערבות ביצוע**

**לכבוד**

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ  
מגדל עתידים, קרית עתידים, תל אביב

**הנדון: ערבות ביצוע**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), אנו הח"מ \_\_\_\_\_, ערבים בזה כלפי חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה") בערבות אוטונומית ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של \_\_\_\_\_ ש"ח צמודים למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד"), מהמדד הידוע ביום \_\_\_\_\_ ועד המדד שיהא ידוע במועד התשלום בפועל (להלן: "סכום הערבות") שהחברה עשויה לדרוש מאת הקבלן בקשר עם ההסכם שבין החברה לקבלן מיום \_\_\_\_\_ לביצוע עבודות להקמת מערכת ההולכה לגז טבעי בלחץ גבוה לפרויקט \_\_\_\_\_ **[בעת הוצאת הערבות יושלם שם פרויקט ומס' נתג'ז לפרויקט]** (להלן: "ההסכם").
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת, על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידנו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. אנו נשלם לכם מעת לעת את הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 2 לעיל.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהן, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה המוענקת לקבלן עפ"י הדין.
6. הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הקבלן כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.
7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ **[יש להשלים מועד של חודשיים לאחר תום תקופת הבדק, כלומר 26 חודשים ממועד סיום צפוי של העבודה]**.
8. כל דרישה תחת ערבות זו תוגש לבנק בכתב, במהלך שעות העבודה הרגילות עד לתום תוקף הערבות לפי סעיף 7 לעיל. הודעה בכתב כאמור בערבות זו פירושה דרישה או הודעה שתגיע לבנק בדואר או במסירה אישית אך לא בפקסימיליה, טלקס, מברק או דואר אלקטרוני.
9. ערבות זו ניתנת להסבה על ידיכם לטובת מדינת ישראל.

בכבוד רב,

הבנק



נספח ג/2 - ערבות מקדמה

**לכבוד**

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ  
מגדל עתידים, קרית עתידים, תל אביב

הנדון: ערבות מקדמה

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), אנו הח"מ \_\_\_\_\_, ערבים בזה כלפי חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה") בערבות אוטונומית ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של \_\_\_\_\_ ש"ח (להלן: "סכום הערבות") שהחברה עשויה לדרוש מאת הקבלן בקשר תשלום מקדמה בגין ההסכם שבין החברה לקבלן מיום \_\_\_\_\_ לביצוע עבודות להקמת מערכת ההולכה לגז טבעי בלחץ גבוה לפרויקט \_\_\_\_\_ [בעת הוצאת הערבות יושלם שם פרויקט ומס' נתג'ז לפרויקט] (להלן: "ההסכם").
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהקבלן. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת, על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידנו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. אנו נשלם לכם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 2 לעיל.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהן, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה המוענקת לקבלן עפ"י הדין.
6. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הקבלן כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.
7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ [יש להשלים מועד של 6 חודשים ממועד הוצאת הערבות]. על פי דרישתכם בכתב שתתקבל עד 7 ימים קודם למועד האמור, יוארך תוקפה של הערבות עד ליום \_\_\_\_\_ [השלם מועד של 12 חודשים ממועד הוצאת הערבות].
8. ערבות זו ניתנת להסבה על ידיכם לטובת מדינת ישראל.

בכבוד רב,

הבנק



**נספח ד' - התחייבויות הקבלן בקשר לרישיון החברה ולהסכמי מימון בין החברה לבין המדינה**

**הואיל** וברישיון שהוענק לחברה, וכן בהסכמי מימון עליהם חתמה החברה מול מדינת ישראל, נקבעו תנאים בדבר הכללת הוראות מסוימות בהתקשרויות החברה עם קבלנים העוסקים בביצוע עבודות מטעמה; **והואיל** והחברה מעוניינת לכלול הוראות אלה במסגרת ההסכם עם הקבלן אליו מצורף נספח זה המהווה חלק בלתי נפרד הימנו, באמצעות חתימת הקבלן בשולי נספח זה;

**לפיכך:**

1. הקבלן מאשר כי הוא בעל ניסיון ומומחיות ברמה גבוהה בתחום העבודות שעליו לבצע לפי ההסכם וכי יש לו, לעובדים וקבלני המשנה המועסקים מטעמו בביצוע העבודות את ההכשרה המתאימה וההסמכות הנדרשות לביצוע העבודות לפי כל דין.

2. הקבלן מתחייב בזה כי בביצוע העבודות (כהגדרת מונח זה בהסכם) –

(א) ינהג באופן המפחית עד כמה שניתן באופן סביר מפגעים לציבור, מטרדים, פגיעה בתשתיות ופגיעה ברכוש ובסביבה.

(ב) ימנע, ככל שניתן באופן סביר, מפגיעה באתרים בעלי ערך היסטורי או לאומי ואתרי תיירות ונוף, והכל תוך תיאום עם הגורמים המוסמכים בהתאם להוראות חוק העתיקות, תשל"ח - 1978; כל העתיקות (כהגדרתן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978) שיתגלו במהלך או עקב ביצוע העבודות יהיו בבעלות המדינה ויועברו לגורמים המוסמכים לכך בהתאם להוראות הרלוונטיות בהסכם ולפי הדין.

(ג) ישמור על ניקיון אתרי ביצוע העבודות וידאג לסלק, על אחריותו ועל חשבונו, שיירים, חומר, ציוד, רפס וכיוצ"ב שמקורם, במישרין או בעקיפין, בביצוע העבודות.

(ד) יבצע את כל הפעולות הסבירות הנדרשות כדי להימנע מפגיעה במתקני תשתית אחרים ובכל רכוש של אחרים.

3. הקבלן מאשר כי הובא לידיעתו כי מערכת ההולכה הינה בבעלות מלאה ובלעדית של המדינה ולחברה הוקנתה זכות שימוש בלבד במתקני המערכת.

4. הקבלן וקבלני המשנה מטעמו יאמצו ויקיימו נוהלים לאבטחת איכות ובקרת איכות בהתאם להוראות ההסכם. החברה תהיה רשאית לנקוט בכל האמצעים הסבירים כדי לוודא קיום ההוראות כאמור על-ידי הקבלן.

5. הקבלן יאפשר למנהל רשות הגז הטבעי לפי חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב - 2002, ולממונה על הבטיחות לפי חוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989 ("המפקחים"), או כל מי שיוסמך על ידי מי מהם כדין מראש ובכתב, לפקח ולבקר את כל פעולות הקבלן. הקבלן יאפשר למפקחים גישה לאתרים בהם מבוצעות העבודות וגישה לעובדים העוסקים בביצוע העבודות וישתף פעולה עם המפקחים לצורך כך, והקבלן יכלול הוראה כאמור בהסכמים עם קבלני משנה מטעמו.



6. הקבלן יערוך ביטוחים הנדרשים לפעילותו במסגרת ההסכם כמקובל לגבי עבודות מהסוג שמבוצע על-ידו וידרוש ביטוחים כאמור מקבלני המשנה הפועלים מטעמו במסגרת ההסכם. הקבלן יקיים את חובות חוזה הביטוח עליהם חתומה החברה בקשר לביצוע העבודות.

7. הקבלן מאשר כי ידוע לו כי המדינה תהיה בעלת זכויות היוצרים בכל העבודות שמבצעת החברה באמצעות הקבלן וקבלני המשנה הפועלים מטעמו במסגרת ההסכם. במסגרת ביצוע העבודות לא יפר הקבלן זכויות קניין רוחני, כולל זכויות יוצרים, של גורם כלשהו.

8. הקבלן מאשר כי ידוע לו כי עם תום תקופת הרישיון, ובכפוף להוראות רישיון החברה וכל דין, החברה מחויבת להעביר את המערכת למדינה או למי שהמדינה תורה לה, לרבות הסבת הסכם זה.

למען הסר ספק מובהר בזה, כי אין באמור בנספח זה כדי לגרוע או לשנות מהתחייבויות הקבלן על פי כל יתר מסמכי ההסכם.

ולראייה באנו על החתום:

שם הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך



**נספח ה/1 - תנאי ביטחון**

לכבוד

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה")

**הנדון: התחייבות לעמידה בתנאי ביטחון**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ [שם הקבלן / מועסק / קבלן של הקבלן],  
ח.פ./ח.צ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), מתחייב ומצהיר כלהלן:

1. כל הסכם דורש בדיקה ביטחונית של הקבלן ונותני השירותים מטעמו אלא אם נקבע אחרת ע"י החברה.
2. הקבלן ועובדיו נדרשים לעבור בדיקה של רישום פלילי, על בסיס חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
3. בנוסף ועל פי צורך ודרישה של הגורמים המנחים את החברה, לרבות מערך הסייבר הלאומי, יידרשו הקבלן ועובדיו לעבור בדיקה ביטחונית מקיפה יותר. בדיקות אלו יבוצעו ע"י אגף הביטחון והחירום של החברה.
4. במקרה הצורך בביצוע תחקיר ביטחוני לעובד, כנדרש מהנחיות הגורמים המנחים, המחייב העסקת מתחקר חיצוני, יבוצע הדבר על חשבון הקבלן.
5. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא ההסכם רק על ידי עובדים / קבלני משנה שיעברו את הבדיקה הביטחונית ויקבלו אישור ביטחוני של החברה או מי מטעמה.
6. לצורך בדיקת הרישום הפלילי, יידרש הקבלן וכל הנותנים שירות לחברה מטעמו, למלא טופס הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי (**מצ"ב** כמוסף 1) ובנוסף למלא את הטבלה המפרטת את פרטי העובדים (**מצ"ב** כמוסף 2).
7. במקרה של צורך בבדיקת עובדים על בסיס הנחיות מערך הסייבר הלאומי, יידרש הקבלן וכל נותני השירותים מטעמו למלא בנוסף טפסים כנדרש בהנחיות הגורמים המנחים.
8. מובהר בזאת, כי לביצוע העבודות יאושרו עובדים / קבלני משנה שעברו תהליך בדיקה ביטחונית ברמה הנדרשת כאמור לעיל ועל פי כל דרישה של הגורמים המנחים או בעלי החצרים שבתחומם נמצאים מתקני החברה (במקרה זה יתכן שהבדיקה תבוצע ישירות מול מנהל הביטחון של החצר שבתחומה נמצא מתקן החברה).
9. הקבלן יגיש לחברה מיד לאחר הודעה על בחירתו לביצוע העבודות, רשימה של כל העובדים וקבלני המשנה שבדעתו לבצע באמצעותם את העבודות. הרשימה תועבר לאגף הביטחון והחירום של החברה, לא יאוחר מ-14 יום בטרם מועד התחלת ביצוע העבודות.
10. במידה שבמהלך ביצוע העבודות הקבלן או מי מטעמו יבקש להעסיק עובדים נוספים, יגיש הקבלן לאגף הביטחון והחירום של החברה, את רשימת העובדים הנוספים, לא יאוחר מ-14 יום לפני המועד שבדעתו להתחיל להעסיקם.
11. הקבלן יתאם עם אגף הביטחון והחירום של החברה את אופן ביצוע הבדיקה הביטחונית, לרבות ועל פי צורך, מועד להתנייצבות כלל העובדים וקבלני המשנה המיועדים במשרדי החברה, למילוי טפסים בנוכחותו או מי מטעמו.
12. לחברה או לבעל החצר שבה נמצא מתקן החברה, יהיה שיקול הדעת הבלעדי לאשר את הקבלן, העובדים וקבלני המשנה של הקבלן או לא לאשרם, מבלי שתהיה להם חובה לנמק את החלטותיהם.



13. למען הסר ספק, מובהר כי החברה תהיה רשאית שלא לאשר העסקת עובד של הקבלן או מי מטעמו או להפסיק העסקת / מתן שירותים מטעם גורם כאמור לאחר שאושרה העסקתו או ההתקשרות עמו, מכל סיבה שהיא, לרבות בהיבטי בטיחות וביטחון. לא תהיה לקבלן כל טענה באשר לאמור לעיל והקבלן מוותר מראש על כל דרישה לפיצוי או שיפוי בגין הוצאות שיהיו לו בגין האמור.
14. **הקבלן מתחייב כי לא ייכנס לאתר של החברה או מי מטעמה ולא יתחיל בביצוע העבודות לפני שעבר הדרכת ביטחון מטעם החברה. במקרה של עבודה מתמשכת, יעבור ריענון לא פחות מפעם בשנה ו/או בהתאם לדרישות החברה. למען הסר ספק, הוראה זו תחול על הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו לביצוע העבודות והיא אינה גורעת מאחריות וחובות הקבלן לפי ההסכם.**
15. הקבלן מתחייב כי בתום השימוש היומי במסמכים, מפרטים, תוכניות, רשומות אחרות ואמצעי אחסון הקשורים בשירותים, יחזיקם בארון/כספת נעולים במבנה סגור.
16. הקבלן מתחייב להחזיר למנהל הביטחון של החברה את אישורי הכניסה למתקנים שבהם היה צורך באישורים כאמור, של כל אחד מהעובדים לו ניתן האישור, מיד בסיום עבודתו של כל עובד ובכל עת שידרוש זאת.
17. הקבלן לא יאפשר גישת אנשים מטעמו אל מסמכים, ציוד ואמצעי החברה או של בעל החצר שבתחומה נמצא מתקן החברה אלא אם ניתן לנושא אישור על ידי הממונה מטעם החברה או אגף הביטחון והחירום של החברה.
18. כל חריגה מהנהלים שבנספח זה תיעשה רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל אגף הביטחון והחירום של החברה. הקבלן מתחייב לדווח מיידית לאגף הביטחון והחירום של החברה על תקלות בשמירה על נוהלי נספח זה.
19. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שהחברה מוגדרת כגוף ציבורי לעניין תחולת החוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, תשנ"ח-1998 (בסעיף זה להלן: "החוק") ומתוקף כך כפופה להוראות מערך הסייבר הלאומי, משרד הביטחון והמשטרה (להלן בסעיף זה: "גופי הביטחון") בכל הנוגע לביצוע פעולות לאבטחת מערכות ממוחשבות חיוניות, כהגדרתן בחוק, ולאבטחה פיזית של המתקנים. לפיכך, מובהר בזאת, למען הסר כל ספק, שביצוע העבודות כפוף לאישור גופי הביטחון או מי מהם וכי ייתכן שיחולו שינויים עקב הוראות גופי הביטחון. במקרה כאמור תורה החברה לקבלן לבצע את השינויים המתחייבים מהוראות גופי הביטחון והקבלן מתחייב לעשות כן.
20. **פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי הביטחון**
- החברה רשאית לגבות כפיצוי מוסכם מהקבלן סך השווה עד 3,000 ₪ בגין כל מקרה של הפרת התחייבות הקבלן לגבי כל אחד מהעניינים המפורטים להלן:
- 20.1. אי עמידה בלוחות זמנים לביצוע שמירה פיזית חמושה או אבטחת אתרי העבודות כפי שנקבעה בהסכם מסיבות שהן באחריות בלעדית של הקבלן.
- 20.2. אי עמידת מאבטח חמוש בדרישות שהוגדרו בסעיף 11.10.3 להסכם.
- 20.3. היעדרות מאבטח חמוש או אי אספקת מאבטח חמוש חלופי כמפורט בסעיף 11.10.3 להסכם.
- 20.4. הפרת הוראות בטיחות שניתנו בהתייחס למשימת האבטחה.
- 20.5. עבירות משמעת של המאבטחים מטעם הקבלן, לרבות לינה בעת מתן השירותים.
- 20.6. עזיבת אזור האבטחה ע"י המאבטח/ים מטעם הקבלן במקום ובמועד שנקבע להם כמפורט בהסכם.



21. מבלי לגרוע באמור לעיל, לעניין הפיצוי המוסכם יחול האמור בסעיפים 35.5.4 - 35.5.7 להסכם.

ולראייה באנו על החתום:

שם הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך

צורתה וזאת לא להגיש





**מוסף 1 לנספח ה/1 - הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי**

עפ"י חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, תשמ"א 1981

אני החתום/ה מטה \_\_\_\_\_ מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_

מועמד/ת לעבודה /מועסק/ת, מיועד/ת לתת שירותים לחברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן "נתג"ז") מצהיר/ה בזאת שידוע לי כי לצורך קבלתי לעבודה ו/או לצורך המשך העסקתי, עלי לעבור בדיקה על ידי אגף הביטחון והחירום.

הואיל וכך, הנני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש, על פי סעיף 12 ב (3) לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים תשמ"א 1981, כי משטרת ישראל תעביר לנציג המוסמך בנתג"ז כל מידע המצוי אודותיי במרשם הפלילי כמשמעותו בחוק זה, בהיקף שהוא זכאי לקבלו עפ"י חוק.

כמו כן, ולמען הסר ספק, ידוע לי כי הסכמתי, כאמור לעיל, פוטרת את המשטרה ואת מקבל המידע ממשלוח הודעה אלי בדבר מסירת המידע אודותיי.

כתב זה יעמוד בתוקפו בתהליכי בדיקת התאמתני לעבודה במסגרתכם ואם אתקבל לעבודה, וכל עוד אהיה מועסק/ת בתפקיד המחייב את הבדיקה או כל עוד אתן שירותים לחברה.

\_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ חתימה

**נחתם בפני נציג אגף הביטחון והחירום:**

\_\_\_\_\_ שם פרטי ומשפחה \_\_\_\_\_ מס' זהות \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ חתימה

למועמד/ת שהינו/ה קטיין/ה (כלומר, מתחת לגיל 18 ביום החתימה) חתימת הורה/אפוטרופוס נדרשת בנוסף לחתימת הקטיין/ה.

\_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ שם מלא של ההורה/אפוטרופוס \_\_\_\_\_ חתימה



מוסף 2 לנספח ה/1 - פרטי עובדים לבדיקת רישום פילי

דוגמא למילוי תקין

כתובת מלאה	תאריך לידה	שם אב	שם פרטי מבוקש	שם משפחה מבוקש	ת"ז כולל ס"ב מבוקש
	YYYY/MM/DD	אותיות ללא תווים	אותיות ללא תווים	אותיות ללא תווים	9 ספרות מלאות
דוגמה תקינה	23/09/72	משה	ישראל	ישראלי	0123456789
דוגמה לא תקינה	23.09.1972	משה	ישראל	ישראלי	012345678-9
	23/9/72				

כתובת מלאה	תאריך לידה	שם אב	שם פרטי מבוקש	שם משפחה מבוקש	ת"ז כולל ס"ב מבוקש
	YYYY/MM/DD	אותיות ללא תווים	אותיות ללא תווים	אותיות ללא תווים	9 ספרות מלאות



**נספח ה/2 - דרישות בטיחות, בריאות ואיכות הסביבה (HSE) עבור מערכת הגז הטבעי**

מס' מסמך נתג"ז MAS-MAS-SPC-0001 (מהדורה 5)

**מצורף כקובץ דיגיטלי**

**אישור**

בחתימתנו להלן הרינו לאשר כי קיבלנו לרשותנו את המסמך שלעיל במדיה דיגיטלית ולאחר שעיינו בתוכנו, אנו מאשרים כי צרוב בו נספח דרישות בטיחות, בריאות ואיכות הסביבה (HSE) עבור מערכת הגז הטבעי מס' מסמך נתג"ז מס' מסמך נתג"ז MAS-MAS-SPC-0001 (מהדורה 5) על כל דפיו ונספחיו, תכנם מובן וברור לנו ואין לנו כל הסתייגות לגביהם והם מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

**ולראייה באנו על החתום:**

שם הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך



**נספח ה/3 - כללי בטיחות בכניסה למתקני נתג"ז (קבלה / הגפה / PRMS)**

\* (הכניסה מותרת רק לעובד חברת נתג"ז או בליווי ובתיאום עם חדר בקרה, טל' - 03-6270430/1)

1. לפני הכניסה למתקן ידווח מוביל הפעילות לחדר בקרה את שמות העובדים והמבקרים / קבלנים שנכנסים.
2. רכבים יוחנו מחוץ למתקן. (עם החזית לכיוון היציאה).
3. לפני כניסה ו/או התחלת פעילות כלשהי במתקן :
  1. חובה לדעת באופן מדויק או לקבל הסבר מדויק ומפורט על הפעילויות הנדרשות לביצוע.
  2. בהתאם לאופי הפעילות יש לבצע לנוכחים והמעורבים בפעילות הדרכה וריענון נהלי הבטיחות.
  4. עובד תפעול נתג"ז יבצע ניטור באמצעות גלאי גזים מכויל ונבדק לתקינות לפני ההפעלה בטרם ייתן אישור לכניסה למתקן ולתחילת עבודה.
  5. **אין להיכנס למתקן לבד** למעט בהתקיים **כל התנאים** המפורטים מטה :
    1. הנכנס למתקן הינו עובד נתג"ז ומוסמך ל – DVGW.
    2. הנכנס למתקן הודרך על סיכונים אפשריים ופעולות שיש לנקוט, דרכי המלטות, פעילות מערכת השגחה וקשר עם מוקד מאויש (מוקד ביטחון ובקרה) בתדירות מוקפדת, הפעלת אזעקות.
    3. הנכנס למתקן מצויד באמצעי קשר ונוהל קשר עם גורם זמין – חדר בקרה.
    4. מנהל האגף אישר את אופי הפעילות כמאושרת לביצוע ע"י עובד בודד תוך התחשבות בכל האמצעים הנדרשים לביצוע העבודה ובעיקר היכולת להבטיח מענה בחרום.
    5. חדר הבקרה ומוקד הביטחון יהיו בקשר ישיר עם העובד בכל משך השעות של העובד במתקן :
      - חדר בקרה – באמצעות קשר טלפוני רציף.
      - מוקד הביטחון – באמצעות המצלמות.
  6. הנכנס למתקן יוכל לשהות אך ורק במתחמים הבאים : חדר בקרה, חדר בוילרים ואזור ההגפה בתנאי שהפעולה האמורה להיות מבוצעת אינה בסיכון בהתאם לחוקים והתקנות :
    - סוגי עבודות האסורות שיבצעו בעבודת יחיד :**
      1. עבודות חשמל
      2. עבודה עם חומרים מסוכנים (גז טבעי או כל חומר כימי אחר)
      3. עבודה במקום מוקף
      4. הרמת בן אדם במלגזה
      5. עבודה על גג שביר
      6. עבודה בגובה
      7. פיצוץ חומר נפץ
    - הבהרות :**
      1. איסור עבודה בגז טבעי – כלומר, לא מבוצעות כל פעולות הקשורות לשחרור גז, פירוק והחלפת מכלולי גז (וסתים, שיפוץ וכד').
      2. הורדת מאמ"ת (מפסק אוטומטי מגנטי תרמי) בלוח חשמל - מותרת, הרמת מאמ"ת – אסורה, למעט כאשר לא "נפל" כתוצאה מתקלה או באופן אקראי שלא ידועה הסיבה.
      3. פעולות תפעוליות בחדר דוודים – (למעט במצב בו ידוע על דליפת גז בחדר)
  - במידה והעובד חש בסכנה בטיחותית עליו לעצור את הפעילות מיידיית ולעדכן את חדר הבקרה, ראש הצוות / מנהל תורן בנוגע להמשך הפעילות.**
  6. חדר הבקרה הינו מחוץ לתחום למעט לבעלי הרשאת כניסה. הכניסה תותר לבעלי הרשאה ורק בליווי נציג אגף התפעול בחברה.
  7. במתחם התחנה העישון אסור בהחלט! אסור להכניס מכשירים סלולריים, זימוניות וכל ציוד חשמלי אחר שאינו מוגן התפוצצות (ExP).



8. אסורה הכניסה עם ציוד / מכשיר הצתה מכל סוג שהוא, למעט לצרכי עבודה ולאחר קבלת היתר עבודה מתאים.
9. יש להקפיד על ביצוע כל הוראות הבטיחות כפי שהוגדרו ע"י נציג תפעול / המפקח ו/או ממונה הבטיחות, טרם הכניסה לאתר נתג"ז.
10. שימוש בציוד מגן אישי מתאים:
1. בגדי עבודה מעכבי בעירה (FR) ואנטיסטטיים
  2. משקפי בטיחות
  3. קסדת מגן
  4. כפפות
  5. מגני שמיעה / אטמי אוזניים – במקומות בהם מפלס הרעש מ – 85 db ומעלה ו/או כאשר קיים שילוט המציין "רמת רעש מזיק".
  6. נעלי בטיחות בעלי סוליה אנטיסטטיות
11. להלן פירוט סוגי עבודות בלתי שגרתיות מסוכנות, שלביצוין נדרשת הרשאת בטיחות (רשימת תיוג) בכתב ומאושרות ע"י מוביל הפעילות מטעם התפעול, **בעבודות קבלניות ליווי ופיקוח ממונה בטיחות מטעם הקבלן:**
1. עבודה בגובה
  2. עבודת הנפה (מנוף)
  3. עבודה חמה
  4. עבודה במקומות סגורים/חללים מוקפים
  5. עבודות בניה, חפירה וקידוח
  6. עבודת חשמל (ניתוק, תיוג ונעילה - LOTO)
  7. אחר (הסרת הגנות בטיחות, חומ"ס, צנרת ועוד)
12. רשימת טלפונים חיוניים בחירום:

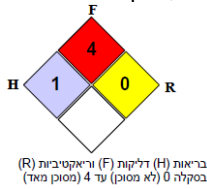
טלפון	גורם	
	100	<input type="checkbox"/> משטרה
	101	<input type="checkbox"/> מד"א
	102	<input type="checkbox"/> כיבוי אש
03-6270430/1	*6778	<input type="checkbox"/> חדר בקרה נתג"ז
054-5646762	03-6270470/1	<input type="checkbox"/> מוקד ביטחון
08-6264000	*6911	<input type="checkbox"/> המשרד להגנת הסביבה
	08-9239239/40	<input type="checkbox"/> מרכז ארצי לחומרים מסוכנים
	054-2070917	<input type="checkbox"/> סמנכ"ל תפעול נתג"ז – שלומי זעירא
03-9795757	054-2070948	<input type="checkbox"/> מנהל אגף בקרה וחשמל - יחיאל וינר
	052-9457083	<input type="checkbox"/> מנהל אגף אחזקה נתג"ז – זיו גולדפרב
	054-2070915	<input type="checkbox"/> מנהל אגף בטיחות ואיכות נתג"ז – אלי זון
	054-2070929	<input type="checkbox"/> ממונה בטיחות ארצי נתג"ז – כפיר נגב

13. אי מילוי ו/או הקפדה אחר הוראות הבטיחות, הינה עבירת משמעת ולעיתים אף עבירה פלילית, על כן הקפד לשמור על כללי בטיחות אלו.



14. מידע על סיכוני הגז הטבעי:

**MSDS: גז טבעי – מתאן (CH<sub>4</sub> – Methane), UN1971**



- תיאור:
  - ↔ גז חסר ריח וחסר צבע.
  - ↔ הגז עלול לגרום לחנק ועלול לגרום לחנק ע"י דחיקת התמצן מהאוויר.
  - ↔ מגע עם גז המתפשט במהירות.
  - ↔ כתוצאה מדליפת גז מצינור עלול לגרום כוויות קור במידה והגז ניצת, יתכנו כוויות טרמיות.
  - ↔ סיכון גדול לשריפה בדליפת גז בלתי מבוקרת! מהווה פוטנציאל התרחשות פיצוץ ואו התלקחות אש.
  - ↔ להבה או טמפרטורות גבוהות ליד צנרת המכילה גז זה עלולה לגרום לפיצוץ ולאחר מיכן לשריפה של הגז.
- סיכון בריאותי:
  - ↔ הגז אינו ריאקטיבי.
  - ↔ זניחים.
  - ↔ יש לדאוג להגנה מתאימה מאש.
  - ↔ פנה את כל האנשים מידית מהאתר.
  - ↔ אם הדבר אפשרי, יש לאפשר לגז להתפזר לאוויר הפתוח
- סכנת דליקה:
  - ↔ **סכנת ריאקטיביות:**
  - ↔ **נזקים סביבתיים:**
  - ↔ **פעולות שיש לנקוט במצב חירום:**

ולראייה באנו על החתום:

שם הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך



### נספח ה/4 דו"ח תקרית והפקת לקחים

הקבלן ימסור לחברה דו"ח תקרית והפקת לקחים אודות כל תקרית שהתרחשה במהלך ועקב ביצוע העבודות אצל הקבלן ו/או קבלן משנה, אשר הייתה בידיעתו של הקבלן ושמצופה כי החברה תדע עליה באמצעות בדיקה ושקידה סבירה ואשר תוצאתה הינה נכות או מוות או השפעה על בריאות הציבור, בטיחות הציבור או איכות הסביבה.

א. במקרה שיש פגיעת גוף כלשהיא יש לעדכן מיידית טלפונית את הממונה, מנהל הפרויקט מטעם חב' הניהול והפיקוח, מנהל הפרויקט מטעם החברה, מנהל אגף בטיחות ואיכות מטעם החברה, דיווח בכתב יועבר בהקדם האפשרי ולא יאוחר מ-12 שעות מקרות האירוע.

ב. בשאר המקרים, יימסר דיווח בכתב עד 24 שעות מקרות האירוע. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יגיש לחברה דו"ח הפקת לקחים מפורט בנוסח להלן בהקדם האפשרי ובכל מקרה בתוך לא יותר מ-5 ימים מעת שנודע לו על התקרית או מהיום בו צריך היה לדעת אודותיה.

הדו"ח יפרט את עובדות ופרטי התקרית, וכן את הפעולות המתקנות שנקטו על ידו על מנת למנוע תקרית דומה בעתיד.

לצורך הכנת הדו"ח יפרט הקבלן, כדלקמן:

1. רקע:
  - 1.1. היכן ומתי התרחשה התקרית?
  - 1.2. מי ומה היו מעורבים בה?
  - 1.3. שמות העדים לתקרית (אנשי צוות ואחרים).
2. תיאור התקרית:
  - 2.1. השתלשלות האירועים;
  - 2.2. היקף הנזק;
  - 2.3. סוג התקרית;
  - 2.4. המקור הגורם לתקרית.
3. ניתוח התקרית:
  - 3.1. גורמים ישירים (מקורות אנרגיה; חומרים מסוכנים).
  - 3.2. גורמים בלתי ישירים (פעולות בלתי בטחוניות ותנאים).
  - 3.3. גורמים בסיסיים (מדיניות; גורם אנושי או סביבתי אחר).
4. תיאור הפעולות שנקטו:
  - 4.1. הפעלת נוהל חירום.
  - 4.2. פעולה מתקנת מיידית, אשר נעשתה על ידי \_\_\_\_\_.
  - 4.3. אמצעי זהירות נוספים שנקטו.
  - 4.4. הודעה לעיתונות אודות התקרית (אם הוחלט לצאת בהודעה לעיתונות).
5. המלצות:
  - 5.1. ביחס לגורמים הבסיסיים;
  - 5.2. ביחס לגורמים הבלתי ישירים;
  - 5.3. ביחס לגורמים הישירים.





**נספח ה/5 - ניהול הבטיחות באתר, סקר סיכונים ופיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי בטיחות**

**1. ניהול הבטיחות באתר וסקר סיכונים**

1.1. ניהול הבטיחות באתר העבודות ע"י ממונה הבטיחות של הקבלן יעשה עפ"י מסמך "דרישות בטיחות, בריאות ואיכות הסביבה (HSE) עבור מערכת הגז הטבעי" **בנספח ה/2** להסכם ובהתאם לדין, לרבות לצורך תדרוך יומי לעובדים בשטח, מתן היתרי בטיחות לעבודות וכיו"ב.

1.2. ממונה הבטיחות מטעם הקבלן יכין סקר לניהול סיכונים לבטיחות העבודות בפרויקט כמפורט בתת סעיף 11.7.3.2 לסעיף 11.7 להסכם.

**2. פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי בטיחות**

על מנת להמריץ את הקבלן לפעול בדרך אפקטיבית להבטחת הבטיחות, תיישם החברה את שיטת הניקוד, אזהרות וחויבים על פי העקרונות האלה:

**2.1. נקודות בגין ליקויי בטיחות:**

2.1.1. ליקוי ראשון - 5 נקודות.

2.1.2. ליקוי חוזר - 5 נקודות נוספות.

2.1.3. ליקוי חוזר שני - 5 נקודות נוספות.

2.1.4. ליקוי חמור - 25 נקודות.

2.2. הסמכות להצביע על ליקויים הקשורים לבטיחות וסיווגם, נתונה למפקח, ליועץ הבטיחות מטעם החברה או לכל ישות מוסמכת אחרת מטעם החברה.

**3. גובה הפיצוי המוסכם:**

3.1. 5 נקודות - תועבר לקבלן אזהרה בכתב ללא חיוב.

3.2. 10 נקודות - תועבר לקבלן אזהרה חמורה בכתב ללא חיוב.

3.3. 15 נקודות - תועבר לקבלן הודעה בכתב בדבר הטלת חיוב בגובה של 1000 ₪.

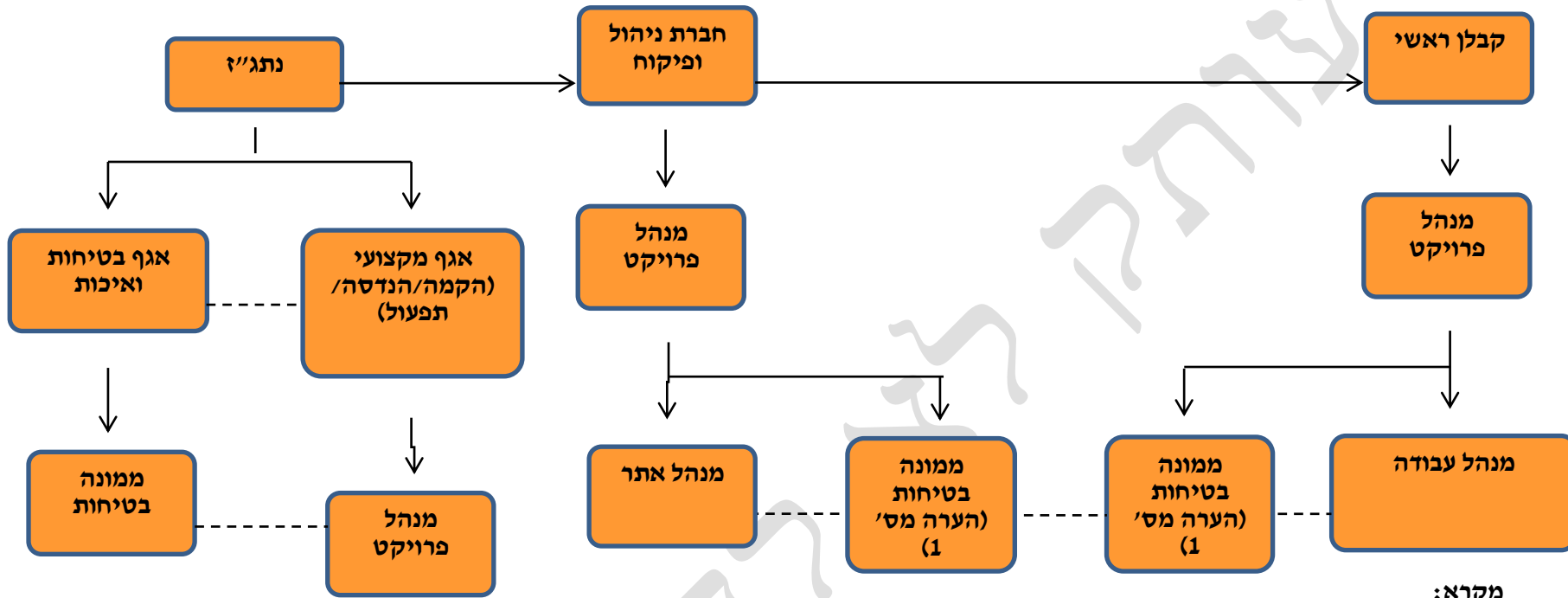
3.4. 25 נקודות - תועבר לקבלן הודעה בכתב בדבר הטלת חיוב בגובה של 3000 ₪.

4. פעולת הטלת החיוב תאפס את צבירת הנקודות ובכך תיתן לקבלן הזדמנות להפגין שיפור מתמיד ולהבטיח רמה גבוהה של ביצועי בטיחות.

5. הפיצוי המוסכם ייגבה בדרך של ניכוי גובה החיוב מהתשלום לקבלן במסגרת חשבונות הביניים ו/או החשבון הסופי, לפי העניין.

6. מבלי לגרוע באמור לעיל לעניין הפיצוי המוסכם יחול האמור בסעיפים 35.5.4 - 35.5.7 להסכם.

נספח ה/6 - מבנה ארגוני למערך הבטיחות בפרויקט של החברה



מקרא:

- \* \_\_\_\_\_ מתאר כפיפות ארגונית
- \* - - - - - מתאר זיקה מקצועית

\* הערה מס' 1 -

התרשים הוא המבנה הארגוני בלבד. האחריות לבטיחות באתר שבו מבוצעות עבודות הקמה היא של מנהל העבודה של הקבלן. במצב המתואר לעיל אגף התפעול יעביר הוראות לעבודה בגז למנהל העבודה של הקבלן שאחראי לוודא את יישומן המלא. תכנית ניהול סיכונים שערך הקבלן יועבר לבדיקת אגף התפעול ולאגף הבטיחות להערות. במהלך העבודות נציג אגף התפעול ישהיה בשטח עבודות ההקמה על מנת לוודא העדר נוכחות גז. על מנהל העבודה של הקבלן האחריות לוודא כי נשמרים כל כללי הבטיחות בעבודה וההוראות לעבודה בסביבה מוגזת. במקרה של אי שמירת כל כללי הבטיחות בעבודה וההוראות לעבודה בסביבה מוגזת רשאי נציג אגף התפעול או החברה המנהלת להורות על הפסקת העבודות ופינוי השטח.

**נספח ה/7 - הנחיות בטיחות לעבודת קבלנים בתחנה מוגזת**

להלן קובץ הנחיות התנהגות והוראות בטיחות אותם יש למלא ועל ביצועם יש להקפיד במשך כל זמן עבודתך בשטח האתר. אנא, מלא פרטיך בטופס המצורף בזה (הרשאה לביצוע עבודה באתר נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ), חתום במקומות המיועדים והחזר לממונה הבטיחות.

**1. הנחיות לפני תחילת העבודה**

- 1.1 לפני כניסה לתחום האתר לשם ביצוע עבודה, יופנה הקבלן אל ממונה הבטיחות לשם קבלת הרשאה, בכתב, לביצוע העבודה באתר וקבלת הנחיות בטיחות, פירוט חובות, סידורי כניסת רכבים, כלים, ציוד ועובדים.
- 1.2 בטרם חתימה על ההסכם יציג הקבלן הוכחות לכך שביטח את כל עובדיו בביטוח "חבות מעבידים" + צד ג' (תביעת נזקים).
- 1.3 הקבלן יציג לנציג תפעול נתג"ז ו/או ממונה בטיחות נתג"ז את רשימת כלל העובדים המיועדים לעבוד באתר כולל פרטיהם האישיים, ניסיונם והסמכתם המקצועית. עובד אשר שלא יוצגו נתוניו או שלא יאושר מסיבה כלשהי, לא יורשה להתחיל בעבודתו באתר.
- 1.4 רק לאחר ביצוע כל ההנחיות וההוראות הכלולות במסמך זה ולאחר חתימת הקבלן על טופס ה"הרשאה לביצוע העבודה" תינתן לקבלן הזמנת העבודה (חתומה ע"י המזמין) והוא יורשה להתחיל בעבודתו.

**2. תנאים המחייבים את הקבלן ועובדיו**

- 2.1 הקבלן יספק העתקי תעודה מזהה ותעודות מקצועיות של עובדי הקבלן שאושרו ע"י מזמין העבודה שישמרו אצל ממונה בטיחות נתג"ז לאורך כל תקופת העבודה. עובדים חדשים ידווחו לממונה הבטיחות נתג"ז שיאשר את העסקתם.
- 2.2 עובד קבלן חייב לשאת אתו תעודה מזהה בכל זמן העבודה והשהות באתר.
- 2.3 עובדים מתחת לגיל 18 לא יורשו להיכנס לעבוד באתר.
- 2.4 קבלנים ועובדיהם יורשו לעבוד באתר רק עם בגדי עבודה ונעלי עבודה תקינות.
- 2.5 על הקבלן להיות מצויד בטופס ב.ל. 250 (ביטוח לאומי) למילוי במקרה והעובד שלו נפגע במהלך העבודה ונזדקק להפניה לטיפול רפואי.
- 2.6 קבלנים ועובדיהם יעבדו אך ורק במסגרת שעות העבודה היומיות המקובלות בארגון (07:00 – 17:00).
- 2.7 ביצוע עבודה מחוץ לשעות העבודה המקובלות או בשבתות וחגים, יחייב אישור מיוחד של מנהל התפעול וממונה בטיחות, ובתנאי שיהיה נוכח במקום העבודה נציג מטעם תפעול נתג"ז.

**3. כניסת רכב וציוד**

- 3.1 רכב הנושא כלי עבודה וציוד לשם ביצוע עבודה כלשהי בתחומי האתר, יורשה להיכנס לשם פריקה בלבד ולאחר מכן ישוב ויחנה מחוץ לאתר.
- 3.2 הקבלן ידאג לסמן את כל ציוד העבודה והמכשירים שלו על מנת למנוע בלבול.

#### 4. כללי התנהגות ובטיחות באתר

- 4.1. לכל קבלן ימונה איש קשר (בנוסף לממונה הבטיחות), האחראי מטעם האתר ואליו יפנה בכל שאלה הקשורה לביצוע השוטף והתקין של העבודה ותנאיה.
- 4.2. ישנן עבודות אשר אותן יש לבצע אך ורק לאחר אישורו המפורש של ממונה הבטיחות: ריתוך ועבודה באש גלויה, חפירת בורות ותעלות, עבודות בגובה (עומק נפילה מעל 2 מ'), עבודה בתוך מקומות מוקפים ודלי אורור (כגון תעלות, מכלים), הרמת מתקן או ציוד כבד ועבודה בחדרי חשמל (בקררה).
- 4.3. על עובדי הקבלן חל איסור להסתובב בשטח האתר, אלא אך ורק באזור המוגדר לשם ביצוע העבודה.
- 4.4. הקבלן ועובדיו יביאו איתם את ציוד המגן האישי הנדרש והרלוונטי למשימתם ויהיו חייבים להשתמש בו.
- 4.5. לקבלן או לעובדיו אסור יהיה להשתמש בציוד הבטיחות של נתג"ז או להסתמך על קיומו אלא אך ורק באישור ממונה הבטיחות. כך גם לגבי כל ציוד אחר אשר שייך לארגון.
- 4.6. הפרה חוזרת ונשנית של כללי הבטיחות או סיכון מידי לשלומם של עובדי הקבלן והאתר תהווה עילה להפסקת עבודתו של הקבלן בהוראת מנכ"ל/ סמנכ"ל ובהמלצת ממונה הבטיחות.

#### 5. כללי בטיחות אש

- 5.1. העישון בשטח האתר – אסור, פרט למקומות המיועדים לשם כך ומשולטים בהתאם ומחוץ לתחומי האתר.
- 5.2. לפני כל עבודה שכרוכים בה סיכונים אש, יבדקו ויאשרו ע"י נציג תפעול נתג"ז או נציג מטעמו את אמצעי הבטיחות והכיבוי הנדרשים. תחילת העבודה ע"י הקבלן תאושר רק לאחר חתימה על טופס "אישור עבודה באש גלויה" (עבודה חמה).
- 5.3. הקבלן יביא אתו את אמצעי כיבוי הנדרשים בעבודה באש גלויה. במידה ויזדקק לאמצעי כיבוי נוספים, יתאם עם נציג תפעול נתג"ז או ממונה הבטיחות שימוש חד פעמי במתקני הכיבוי המקומיים. הפעלת מטפים או אמצעי כיבוי אש אחרים ע"י הקבלן תדווח מידית לממונה בטיחות.
- 5.4. בסיום העבודה באש גלויה, יבדוק הקבלן את סביבת העבודה ויוודא שאין סכנה להתלקחות אש (האזור התקרר, אין גיצים וכו'). סיום העבודה יאושר בחתימת האחראי מטעם האתר ע"ג טופס "אישור עבודה באש גלויה".

#### 6. כללי בטיחות מיכון

- 6.1. פיגומים וסולמות בשימוש הקבלן יהיו במצב תקין כל העת והעבודה בעזרתם תבצע על פי כל כללי הבטיחות והמקצוע - למניעת סיכון שלומם של המשתמשים בהם.
- 6.2. הפעלת ציוד מכני הנדסי, מלגזות, מנופים וציוד הרמה תורשה רק לאחר הצגת תעודות אישור תקינות הציוד (טסט, בודק מוסמך וכו') ותעודות לעובדים המורשים והמוסמכים להפעילם כחוק.
- 6.3. ציוד לעבודות ריתוך וחיתוך בגז יהיה תקין ויכלול את כל אביזרי בטיחות הנדרשים (בולמי להבה, סתים, צנרת ומבערים). מכלי הגז יוסעו ע"ג עגלה מתאימה ויהיו קשורים ומאובטחים היטב.

## 7. כללי בטיחות חשמל

- 7.1. עבודות חשמל או עבודות הקשורות לרשת החשמל של האתר יורשו רק לאחר אישורו של חשמלאי נתגי'ז.
- 7.2. כל המכשירים החשמליים המיטלטלים שבשימוש הקבלן יהיו תקינים, בעלי בידוד כפול ויוזנו דרך מפסק לזרם פחת ברגישות של 0.03 אמפר לכל היותר.
- 7.3. כבלי הזינה וכבלים המאריכים יהיו שלמים ומבודדים לכל אורכם, כולל התקע והשקע הנייד.
- 7.4. לפני ביצוע עבודה שיש בה סכנת התחשמלות, יודא חשמלאי נתגי'ז העדר מתח במתקן. החשמלאי יפעל (ע"י נעילה ומניעת גישה) שמתח החשמל לא יחזור באקראי. החזרת המתח תתבצע אף היא ע"י החשמלאי וזאת לאחר שוידא כי העבודה במתקן הסתיימה ואין סכנה של התחשמלות.

## 8. כללי היסוד לבטיחות - נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

### אין לעבוד לבד

- עובד או עובדת לא יבצעו עבודה כשהם לבדם במצב שבו אין אדם אחר נמצא בקרבת מקום ובקשר עין אתו או איתה.

### תדרוך עובדי הקבלן

- מידי בוקר יערך תדריך לעובדי הקבלן בו יינתן להם המידע לגבי הפעילות המתוכננת לאותו היום ודגשי בטיחות נדרשים.

### כשירות עובדי הקבלן

- העובדים הנם בעל תעודת זהות ישראלית וללא רישום פלילי.
- העובדים מוכשרים מקצועית לתפקידם והנם בעל תעודת הסמכה של גוף הכשרה מוכר (כמו למשל, חשמלאי מוסמך, חשמלאי מעשי, מסגר, רתך, מנופאי, אתת ודומיהם).
- העובדים הנם במצב גופני תקין והנם בריאים וכשירים פיסית לבצע את עבודתם.

### כשירות הציוד וציוד המיגון והתאמתו לעבודה

- הציוד והאביזרים שבהם העובדים משתמשים הנם בדוקים ותקינים וקיים תיעוד, היכן שנדרש, המעיד על בדיקת הציוד על ידי בודקים מוסמכים.
- העובדים משתמשים בציוד מגן אישי על פי הסכנות הקשורות בעבודתם המתוכננת וכדרישת מינימום, העובדים משתמשים בקסדת בטיחות ונעלי בטיחות.

### הכרת הסכנות הכלליות באתר

- העובדים יתודרכו על ידי מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציגו המוסמך בכל הקשור לסכנות הכלליות באתר ובפרט לסכנות העלולות לנבוע מהתקנים של מערכות הגז.

### הערכת סיכונים ותיחום אזור העבודה

- הקבלן יבצע הערכת סיכונים לעבודה המתוכננת לפני תחילתה ויגיש אותה לאישור אגף התפעול ואגף הבטיחות של נתגי'ז והם יבדקו וימצאו כי ננקטו אמצעי בקרה ומניעה לבקרת כל הסכנות הקשורות לעבודה המתוכננת כפי שזוהו על ידם.

- הקבלן ייתחם את אזור עבודתו בתיאום עם תפעול נתג"ז.

#### **עבודות הדורשות הדרכה מתאימה**

- העובדים לא יבצעו את העבודות המנויות להלן, אלא אם עברו הדרכה מתאימה ואלה העבודות:
  - עבודה בחלל מוקף ;
  - ניתוק-חיבור מתקן חשמלי (LOTO) ;
  - עבודה ותפעול של במות הרמה מכניות, הידראוליות או חשמליות
  - כל עבודה אחרת כפי שיקבע מעת לעת ועל פי הנחייתו של מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציגו המוסמך.

#### **עבודה בגובה**

- עבודות בגובה יבוצעו על ידי עובדים שעברו הכשרה לעבודה בגובה ע"י מוסד או מדריך מוסמך להדרכה בגובה ובהתאם לסוג העבודה בגובה תוך עמידה בדרישות המינימום הבאות:
  - שימוש ברתמה תקינה ;
  - שימוש בסולם תקין ;
  - הפיגום הנו תקני, תקין וקיים לגביו תיעוד המעיד על תקינותו.
  - קשירה לנקודות התימה מתאימות (על פי קביעת מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציג מוסמך מטעמו) ;
  - משגיח המחזיק בסולם (באם לא ניתן לקשור את הסולם לבטח ועל פי הכללים הנדרשים) ;
  - אמצעי ההרמה המכניים, החשמליים או ההידראוליים נבדקו על ידי בודק מוסמך, נמצאו תקינים וקיים תיעוד המעיד על כך.

#### **שימוש בכימיקלים ושמירה על איכות הסביבה**

- שימוש בכימיקלים ייעשה בכפוף לדרישות המינימום הבאות:
  - גיליון נתוני הבטיחות (MSDS- Material Safety Data Sheet) קיים בעמדת העבודה והוא זמין, נגיש וקריא ;
  - כלי הקיבול הנם מקוריים ונושאי תוויות זיהוי מקוריות ;
  - העבודות יבוצעו בשים לב לשמירה על איכות הסביבה וניהול פסולת הכימיקלים תוך עמידה בדרישות המינימום הבאות:
    - ברשות העובדים שקיות לפינוי פסולת כימית מוצקה, על פי סוג הפסולת ;
    - נקודת פינוי הפסולת הכימית מוכרת לעובדים שהיו בה פיסית לפני תחילת עבודתם ;
    - דרכי פינוי פסולת כימיקלים נוזלית ברורים, ידועים ומסוכמים מראש.
    - הפסולת כאמור מפונת בשיטות הנכונות ולמקומות הנדרשים.

- כמות הכימיקלים שתובא לאתר לא תעלה על צריכה של יום עבודה אחד. לא תתאפשר החסנה של כימיקלים באתר.

#### שימוש בציוד חשמלי מטלטל וכבלים מאריכים

- שימוש בפרטי ציוד אלה ייעשה בכפוף לדרישות החוק, לדרישות המינימום של נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ובדגש על אלה:
  - אין להתחבר למערכת הזנה מעל 250 V .
  - המכשירים יהיו בעלי בידוד כפול למניעת התחשמלות ולא יהיו בו חיבורים זמניים.
  - מעגל המזין כלי עבודה חשמליים יהיה מוגן על ידי מפסק פחת 30m A .
  - כל כלי העבודה יסומנו באמצעות מדבקה המעידה על ביצוע בדיקת תקינות חצי שנתית על ידי חשמלאי מוסמך.
- שימוש בכבלים מאריכים ייעשה בכפוף לדרישות החוק, לדרישות המינימום של נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ובדגש על:
  - כבלים מאריכים יהיו מטיפוס גמיש בעל עובי מינימלי של 2.5 מ"מ ;
  - בידוד הכבל עשוי מ EPR (גומי סינתטי מתאים לשימוש מכני), פוליאוריתן כתום, עמיד עד 1000 Volt AC ועד בטמפרטורה של 80 מעלות צלסיוס.
  - הכבלים יורכבו על תוף פלסטיק עם שקע של 16A על פי הסטנדרט הישראלי, בתוך מעטפת מגן פלסטיק עם מכסה גמיש (ועם מפסק פחת במקרה שלוח ההזנה לא כולל מפסק כזה).
  - אורך מכסימלי של הכבל לא יהיה מעל 50 מטר, אין לחבר שני כבלים או יותר יחדיו, עבודה עם פיצול שקעים אסורה, הכבל יהיה ללא פיתולים (להגנה מפני חימום יתר בעת השימוש).
  - כבלים חשמליים זמניים המיועדים להזנת כלים חשמליים או מכשירים חשמליים מיטלטלים יותקנו באופן המונע פגיעה בהם או היפגעות מהם.
  - קצות הכבלים המאריכים יסומנו באמצעות סרט הדבקה צבעוני המעיד על ביצוע בדיקת תקינות על ידי חשמלאי מוסמך.

#### תיאום עבודות והרשאות בטיחות

- עבודות הדורשות הודעה ותיאום, כפי שנקבע על ידי מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או על ידי נציגו המוסמך, תואמו על ידו.
- עבודות הדורשות הרשאת בטיחות (Safety Permit) נסקרו על ידי איש בטיחות במקום בו מתוכננת העבודה להתבצע ואושרו בכתב על ידו וטופס ההרשאה קיים בעמדת העבודה והוא נגיש, זמין וקריא.
- ואלה הרשאות הבטיחות העיקריות:
  - עבודה חמה ;
  - עבודה במקום מוקף ;
  - הרשאה לביצוע חפירות ;



- ניתוק-חיבור מתקן חשמלי (LOTO);
- הרשאה לנטרול "מערכת מצילות חיים" LSS (גלאי אש, עשן, גזים וכד').
- לפרטים נוספים יש לפנות למזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או לנציג מוסמך מטעמו.

#### **עבודה על התקנים המכילים גזים או עבודה בקרבתם**

- התקנים המכילים גזים הינם בין היתר צנרות, קווים, התקני פליטה, והתקנים דומים.
- עבודה על התקנים המכילים גזים תעשה רק לאחר שהתקנים אלה נוקזו מכל אנרגיה מסוכנת ו-או נוטרלו באמצעות תיוג ונעילה (LOTO);
- עבודה בקרבת התקנים המכילים גזים תתבצע תוך לקיחה בחשבון של מניעת פגיעה מקרית בהתקנים אלה;
- לפני ביצוע עבודה בקרבת התקנים המכילים גזים (קווי הגזים והמערכות המכילות אותם מסומנים בתוויות זיהוי מתאימות) ולציין במפורש את קיומם ואת שיטות המניעה של היפגעות מהם או פגיעה בהם (למשל על ידי סולם המוצב בקרבת מקום או על ידי כלי עבודה) בטופס "הערכת סיכונים";
- חל איסור חמור להיקשר לקווים ולמערכות המכילים גזים בעת עבודה בגובה.

#### **מניעת חסימה של מעברים ודרכי מילוט**

- העבודות יתוכננו ויבוצעו כך שלא יחסמו מעברים ודרכי מילוט.
- במקרים שבהם הדבר הכרחי, תעשה החסימה בתיאום עם, תפעול נתג"ז ולפי הנחיות מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציגו המוסמך.

#### **מניעת השבתה של מערכות הזעקה והצלת חיים**

- העבודות יתוכננו ויבוצעו כך שלא יושבתו או ינוטרלו מערכות הזעקה והצלת חיים (LSS).
- במקרים שבהם הדבר הכרחי, ייעשו ההשבתה או הנטרול בתיאום עם תפעול וחדר בקרה נתג"ז ולפי הנחיות מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציגו המוסמך.
- לפרטים נוספים יש לפנות למזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או לנציג מוסמך מטעמו.

#### **הכרת סימני אזהקה ונהלי החירום והמילוט**

- עובד הקבלן יתודרך על ידי מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או על ידי נציגו המוסמך באשר לסימני האזהקה ונהלי המילוט תוך הדגשת העקרונות והכללים כפי שיפורטו בהמשך.

#### **הוראות בטחון כלליות**

##### **אלכוהול, סמים ונשק**

- אין להכניס משקאות אלכוהוליים או סמים מסוג כלשהו לאתר נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ.
- אין להכניס כלי נשק מסוג כלשהו, חם או קר כגון סכינים עם להב קבוע או סכין-הרכבה, עם להב שאורכו יותר מ-10 סמ', לשטח האתר.

- ניתן לאחסן פריטים אלה בכניסה לאתר.

### **עישון**

- שטח האתר כולו, מוכרז כ"אזור ללא עישון".

### **תגי זיהוי וגישה**

- על העובדים לקבל תג הנושא את שם הזיהוי "קבלן זמני". התג יינתן כנגד תעודה מזהה והנחיה של מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציגו המוסמך.
- על העובדים לשאת תג זה כשהוא מוצמד לפלג גופו העליון (על החולצה או על המעיל)
- בסיום יום עבודה עליהם להחזיר התג. במידה והעבודה תמשך יום נוסף, התהליך יחזור על עצמו מההתחלה.
- העובדים ילוו על ידי מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציגו המוסמך לכל מקום שאליו הוא נדרשים להגיע.

### **מצבי חירום**

- במקרה חירום יש להודיע לנציג מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציגו המוסמך ולציין את שם המודיע, מקום באירוע ופרטי האירוע.
- במקרה פגיעה יש לפנות מיידית את הפצוע לטיפול עזרה ראשונה ובמידת הצורך למרפאה חיצונית.
- במקרה של שריפה, דליפת כימיקלים או דליפת גזים, יש להודיע מייד לנציג מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או נציגו המוסמך.

### **פינוי ומילוט**

- במקרה שבו מועברת הוראת פינוי ו/ או באמצעות קולות אזעקה אופייניים, יש לנקוט בצעדים אלה:
  - יש לכבות מקורות מתח ולסגור מקורות אנרגיה;
  - יש לצאת בדרך הקצרה ביותר מהאתר;
  - אין לרוץ; הפינוי ייעשה בנתיבי המילוט בלבד, כניסה ראשית (שער) ודלתות חירום הממוקמות בקירות החיצוניים של האתר;
  - יש לנוע מייד לנקודת הכינוס ברדיוס של כ- 300 מטר מהאתר (שתוחלט בהתאם לאופי האירוע);
  - עם ההגעה לנקודת הכינוס, יש לפעול באופן הבא:
    - יש להמתין להוראות מזמין העבודה מטעם נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או של נציגו המוסמך או להוראות צוות התגובה בחירום;
    - יש להמתין בנקודת הכינוס עד להודעה אחרת.

**טופס אישור והבנת הנחיות הבטיחות**

למילוי על ידי הקבלן או בא כוחו

אני (שם הקבלן או בא כוחו): \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.הות: \_\_\_\_\_

המתמחה בעבודות:

\_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון בבית/משרד: \_\_\_\_\_ טלפון סלולרי: \_\_\_\_\_

מאשר בזאת שקיבלתי, קראתי והבנתי את הנחיות "התנהגות ובטיחות בעבודה לקבלנים" והנני מתחייב לפעול לפיהן.

סוג העבודה שתבוצע:

\_\_\_\_\_

מקום ביצוע העבודה:

\_\_\_\_\_

עובדי הקבלן ופרטיהם:

שם פרטי	שם משפחה	מס' ת.ז.	מקצוע	תאריך הדרכה	חתימת העובד

תאריך התחלה: \_\_\_\_\_ תאריך סיום משוער: \_\_\_\_\_

אישור הקבלן – חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

אישור מנהל תפעול: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת ממונה בטיחות: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

**"שמור עסקית"**

מסמך זה היינו רכוש נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ. המסמך נועד לשימוש הבלעדי של מקבלו. קבלת המסמך מהווה התחייבות המקבל להגבלות הבאות: אין להעתיק, לצלם, לצטט, לשכפל או להעבירו במלואו או בחלקו לצד שלישי ללא קבלת אישור מראש בכתב מנתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ.

**נספח ה/8 – כללי זehירות בעבודה של איתור, סימון, חשיפה של תשתיות ת"ק וביצוע חציות/הנחת צנרת**

1. כחלק מביצוע עבודות של קווים אורכיים המתבצעים לעיתים בסמוך לתשתיות תת קרקעיות פעילות של גופי תשתית שונים, טרם חפירה כלשהיא בקרקע, נדרש לבצע תיאום עם כל גופי התשתיות הסמוכות **וקבלת היתרי חפירה כתוב מבעל התשתית**. האחריות על ביצוע התיאומים וקבלת היתרי החפירה חלה על הקבלן המבצע.

**2. הכנות:**

א. הקבלן יבצע תיאום תשתיות מלא ויוודא מהלכם של קווי צנרת, חשמל, בזק וכל תשתית סמוכה אחרת.

ב. הקבלן יבקש ויפעל לקבלת היתרי חפירה מכל בעלי התשתיות והגופים הרלוונטיים לעבודה זו. אין לבצע כל עבודה בשטח טרם קבלת היתרים אלה.

ג. על הקבלן להציג את כל היתרי החפירה ואישורי התיאום למנהל הפרויקט מטעם המזמין (חב' הניהול והפיקוח) טרם תחילת ביצוע העבודות.

ד. הקבלן יכין נוהל תפעולי לחפירה וחציית תשתיות (כולל HD) שיאושר ע"י המתכנן אשר יכיל את הנושאים הבאים (יאושר גם ע"י בעל התשתית):

(1) שיטת עבודה.

(2) רשימת טלפונים בחירום, כולל: בעל התשתית (מוקד דיווח), הקבלן (מנהל ההקמה), חב' הניהול והפיקוח (מנהל הפרויקט), נתג"ז (מנהל הפרויקט בהקמה, חדר בקרה)

(3) מענה למקרה חירום (מיקרים ותגובות)

(4) תרחישי חירום.

(5) תגובה ראשונית להכלת האירוע.

(6) תיאום מראש עם מכלית שאיבה (למקרה היתכנות שפך חומ"ס) לאיסוף השפך.

(7) רשימת אביזרים הנדרשים לטיפול באירוע הפגיעה.

ה. כתנאי לתחילת העבודות, קבלת אישור של חב' הניהול והפיקוח ונתג"ז לתוכנית עבודה ותכנית לניהול סיכונים כנגזרת מתוכנית העבודה (שהוכן ע"י ממונה בטיחות מוסמך מטעם הקבלן).

ו. במידה ובמהלך ביצוע התיאומים יידרש על ידי בעל תשתית כלשהו פיקוח בזמן העבודות, יתאם הקבלן נוכחות נציג בעל התשתית ויבצע את החפירות בנוכחות נציג זה בלבד.

ז. הקבלן ידריך את עובדיו טרם ביצוע העבודות, יחתים את העובדים ויתעד את ביצועה.

ח. תיאום וקבלת אישור ממפקח קווים ארצי נתג"ז טרם תחילת העבודות (במקרה של עבודות בסמיכות (בתוך רצועת העבודה) לקווי נתג"ז.

ט. הקבלן יוודא תקינות ותפקודיות הכלים (צמ"ה וכלים ידניים)

י. כל כלי הצמה המעורבים בפעילות יצוידו ברשימת הטלפונים לחירום.

יא. ביצוע החפירות :

- 1) תחילת ביצוע העבודות בשטח באישור בכתב (היתר חפירה) של מנהל הפרויקט מטעם חב' הניהול והפיקוח, לאחר שוודא כי הקבלן ביצע את כל התיאומים הנדרשים וקיבל היתר חפירה **כתובים** מכל גופי התשתית הרלוונטיים כנדרש.
- 2) הקבלן יבחר מפעילי צמ"ה מקצועיים ובעלי ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים וינפיק להם תעודת הסמכה פנימית של הקבלן שתימצא אצל כל מפעיל צמ"ה.
- 3) ביצוע תדריך מידי בוקר "TOOL BOX"
- 4) ביצוע איתור אלקטרוני וסימון תשתיות תת קרקעיות ע"י מודד מוסמך.
- 5) ביצוע איתור תשתיות עיליים (קווי חשמל ותקשורת וכד'), סימון וקביעת גובלי גובה (מרחקי בטיחות).
- 6) החפירות יבוצעו בשטח בהתאם לדרישות מהנדס הביסוס ו/או יועץ הקרקע.
- 7) החפירות והבדיקות באתר יבוצעו תחת פיקוח של מנהל הפרויקט מטעם הניהול והפיקוח או מי מטעמו, לאחר שוודאו את מיקומם התקין של החפירות.
- 8) הקבלן ידאג לאמצעי בטיחות ואיתור נדרשים ויהיה אחראי יחיד לכל הנזקים מכל סוג שהוא שייגרמו עקב פגיעה בקווי תשתית כל שהיא, לרבות צד שלישי.
- 9) תוכן מפת איתור תשתיות וסופרפוזיציה אשר תנויילן ותהייה זמינה באתר תוצב באזור נגיש בכל עת.
- 10) התשתיות התת קרקעיות יסומנו באמצעות יתדות סימון שיובלטו בשטח באמצעות סרט אדום עליהם (למטרת נראות) למניעת התקלות בהם.
- 11) הקבלן יבצע את העבודה בעזרת ציוד וחומרים תקינים ובאמצעות כוח אדם מיומן (לפחות 5 שנות ניסיון).
- 12) הקבלן יודא מיקום התשתיות התת קרקעיות באמצעות **חפירת גישוש ידנית בלבד**.
- 13) חפירה כללית של השטח לעומק הרצוי בהתאם לתוכנית מודד ובמרחקי בטיחות הבאים :
  - **חפירה ידנית** - במרחק הקטן מ- 1.5 מטר מקווים קיימים.
  - **חפירה מכאנית** - במרחק של יותר מ- 1.5 מטר מקווים קיימים.
- 14) עבודת כלי צמ"ה מכל סוג תהיה בהתאם לדרישת בעל התשתית של צנרת תת קרקעית (דלק, גז, ביוב, מים וכד') בהסכם.
- 15) חפירה מכאנית בקרבת תשתיות תת קרקעיות תבוצע באמצעות כף ללא שיניים.
- 16) כל החפירות יבוצעו בהתאם "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988"
- 17) לאחר חשיפת תשתית תת קרקעית כ - 50 ס"מ מסביבה יש למגן את התשתית במיגון קשיח (צמיגים, שקי חול וכד').
- 18) **חצייה בקידוח** - יבוצע מעקב רציף של מיקום ראש הקידוח לשמירת מרחק בטיחות כנדרש. חפירות פיר קידוח ופיר קבלה ממוקדות מחוץ לרצועת תוואי הצינור, כולל שיפוע כניסה.
- 19) **תמיכות** – לחשיפת תשתית תת קרקעית נדרשת תמיכה המסוגלת לעמוד במשקל התשתית עצמה ובכוחות שנוצרים דרכה (לדוגמא: קו דלק / גז – תמיכה כל 10 מ').
- 20) אזור החפירות יגודר וישולט על מנת למנוע פגיעה בעובדים ועוברי אורח.

**Completion Certificate – תספח א'**

Dated \_\_\_\_\_

**For INGL Transmission System Project**

Project description (the "**Project**"): [insert name & no. of Project]

This is to certify that \_\_\_\_\_ (the "**Contractor**") has completed the construction of aforementioned High-Pressure Natural Gas Project as follows:

1. All works of the Project have been performed according to the design, the NEN 3650 and INGL standards and specification and Approve for construction ("**AFC**") drawings.
2. All materials have been purchased and supplied by INGL and fabricated constructed by the Contractor in accordance with the design and in accordance with the INGL's specifications, relevant standards and the AFC drawings.
3. All welds have been welded, checked, approved and accepted according to the NEN 3650 and INGL's specifications and relevant standards. Holiday Detection was performed according to the standard and accepted by relevant Parties.
4. All hydrostatic tests and leak tests, dewatering, gauging and drying of the pipeline sections have been performed according to the INGL's specifications and relevant standards. Pressure test, dewatering gauging and drying of the pipeline were completed and accepted by all Parties.
5. All Golden Welds in the Project have been performed in according to INGL's specifications and relevant standards, tested and accepted by all relevant Parties.
6. All electrical works have been constructed as per the design and relevant INGL's specifications and are ready for start-up.
7. Permanent/Temporary [erase if irrelevant] Cathodic protection has been put in place as per the AFC drawings, and the relevant INGL's specifications and standards, and accepted by all relevant Parties.
8. All NCR's and CAR's related to the works of the Contractor have been successfully closed out [erase this line if no NCR's/CAR's]
9. Cold commissioning checks to the Project executed by the Contractor has taken place successfully and accepted by all relevant Parties.

10. The Project installed by the Contractor is ready for gassing up as per the design and the relevant INGL's specifications and standards.
11. The technical data relating to this Completion Certificate is specified in the Mechanical Completion Certificate issued by [insert the professional engineering consultant to INGL] dated \_\_\_\_\_ (doc. ref. no. \_\_\_\_\_) attached herewith.

<b>Acknowledgement and for and on behalf of the Construction Contractor:</b>		
Project Manager of the Contractor	Project Manager of the Contractor's Constituting Entity [if a JV]	Project Manager of the Contractor's Constituting Entity [if a JV]

<b>Acknowledgement and for and on behalf of the following:</b>		
<b>The Supervision &amp; Management Company</b>	<b>Third Party Inspection Company</b>	<b>Professional Company &amp; Supervision</b>
Project Manger	Third Party Inspector	Project Manger of the Professional Company and Supervision

**נספח ז' - נוסח תעודת קבלה (השלמה על גמר ביצוע עבודות)**

לכבוד: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_  
(הקבלן)

**הנדון: תעודת השלמה על גמר ביצוע עבודות לפי הסכם מסגרת לביצוע עבודות צנרת גז טבעי בלחץ גבוה בין הקבלן לבין נתיבי הגז הטבעי לישראל**

- שם פרויקט: \_\_\_\_\_
- מס' פרויקט: \_\_\_\_\_
- מספר מכרז / בקשה לקבלת הצעות: (מס' INGL/TENDER/2021/06)
- מועד חתימת הסכם המסגרת: \_\_\_\_\_
- מועד חתימת התוספת להסכם לביצוע הפרויקט: \_\_\_\_\_

(להלן: "ההסכם")

לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות הקבועה בהסכם שנחתם בין הצדדים, אלא אם נקבע במפורש אחרת.

בהסתמך על מכתב הקבלן (המצ"ב) מיום \_\_\_\_\_ המאשר את השלמת העבודות, הריני לאשר בזאת, כי החל מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "יום סיום העבודות") זכאי הקבלן לקבל תעודה זו כאישור על גמר ביצוע העבודות לפי ההסכם שפרטיו לעיל, בכפוף להוראות ההסכם [ובכפוף להשלמת העבודות המפורטות בפרוטוקול המסירה המצ"ב לתעודה זו, על ידי הקבלן אשר חייב בהשלמתן ומסירת הודעה לחברה על כך לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_].\*\*

מובהר כי תעודה זו תהיה בתוקף רק החל מיום אישור החברה להשלמת כל העבודות ומעבר הבדיקות בהצלחה.

תקופת האחריות של הקבלן המנויה בהסכם תחול ביום סיום העבודות לגבי כל העבודות שבהסכם לעיל, למעט אותן עבודות מתוך ההסכם שעל הקבלן להשלים לפי העניין כמפורט לעיל, לגביהן תחל תקופת האחריות מיום אישור החברה בכתב על השלמתן.

אין במתן תעודת השלמה לעבודות זו כאמור כדי לגרוע מאחריות הקבלן וחובותיו לפי ההסכם בתקופת האחריות ו/או לגרוע מהוראות ההסכם שמטבען ממשיכות לחול על הקבלן גם לאחר גמר העבודות ו/או סיום ההסכם מכל סיבה.

\_\_\_\_\_ נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

**\*\* מחק לפי צורך.**



### נספח ח' - פרוטוקול מסירה

שנערך ביום \_\_\_ בחודש \_\_\_ בשנה \_\_\_\_\_

בין נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה") ו \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן")

לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות הקבועה בהסכם, אלא אם נקבע להלן במפורש אחרת.

הואיל והפרוטוקול מסירה זה, לרבות ההצהרות וההתחייבויות בו יחייבו את הצדדים ויהוו חלק בלתי נפרד מההסכם.

והואיל והקבלן פנה לחברה בבקשה שתוציא לו תעודה בדבר קבלת העבודות בהתאם לסעיף 22.2 להסכם.

#### **לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודות בהתאם להוראות ההסכם [ובכלל זה השלמת העבודות המפורטות ברשימת המטלות (Punch List) בפרוטוקול זה לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_]\*\*.
2. הקבלן מצהיר כי העבודות בוצעו [ויבוצעו]\*\* לפי הוראות ההסכם ולפי דין ולשביעות רצונה המלא של החברה.
3. הקבלן מתחייב ליישב כל תביעה נגד החברה, לרבות ומבלי למעט כל תביעה כספית אשר לפי ההסכם ו/או על פי דין היא באחריות הקבלן, לשביעות רצונה המלא של החברה.
4. הקבלן מתחייב לקיים את התנאים הבאים לשביעות רצונה המלא של החברה\*\*:
  - א. להשלים את הפיתוח מחדש ושיקום האתר בהתאם לנדרש בנספח הטכני;
  - ב. למסור לחברה את כל התכניות והמסמכים כמפורט בהסכם ובנספח הטכני.
5. הקבלן מצהיר כי כל כניסה לאתר תעשה בכפוף ל: (א) אישור החברה מראש; (ב) נהלי החברה הרלוונטיים; ו- (ג) פיקוח החברה. כל זאת על חשבונו הבלעדי של הקבלן.
6. תקופת הבדק בהתאם לסעיף 23 להסכם תחל מיום הוצאת התעודה בדבר קבלת העבודות על ידי החברה, ואולם תקופת הבדק עבור עבודות שהושלמו לאחר הוצאת התעודה בהתאם לרשימת המטלות שבפרוטוקול זה תחל במועד קבלת אישור בכתב מאת החברה בדבר השלמתן.
7. בכפוף להצהרות ולהתחייבויות הקבלן לעיל ומבלי לגרוע מזכויות החברה לפי ההסכם ומסמכיו ולפי דין, החברה נאותה להוציא לקבלן תעודה זו בדבר קבלת העבודות.

רשימת מטלות (Punch List):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

**\*\* מחק לפי צורך.**

**נספח ט' - כתב ויתור תביעות**

לכבוד :

**נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ**

**קרית עתידים, מגדל עתידים - ת.ד. 58177, תל אביב 6158101**

(להלן: "החברה")

**הנדון: ויתור תביעות**

הרינו להצהיר ולאשר בשם \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), כי עם קבלת סך של \_\_\_\_\_ ש"ח בגין ביצוע עבודות צנרת בפרויקט \_\_\_\_\_, בהתאם לתוספת להסכם (מס' \_\_\_\_\_), על פי הסכם מסגרת, שנחתמו בין הקבלן לבין החברה ושפרטיהם להלן (להלן יחדיו: "ההסכם"), לא יהיה לקבלן ו/או לכל מי מטעמו דרישות ו/או טענות ו/או תביעות מסוג כלשהו בקשר עם ההסכם והעבודות שבוצעו במסגרתו, על ידי הקבלן במישרין ו/או בעקיפין, כלפי החברה ו/או כלפי כל מי מטעמה.

בכל מקרה שבו למרות האמור לעיל, תוגש דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות על ידי קבלני משנה של הקבלן, הקבלן מתחייב בזאת ומבלי לגרוע מזכויות החברה לפי ההסכם ו/או הדין, לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או מי מטעמה בגין כל סכום ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו למי מהם בקשר עם דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כאמור לעיל, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה ומבלי שהיא תידרש לנמק את דרישתה בקשר לכך.

אין בכתב ויתור תביעות זה כדי לגרוע מהוראות ההסכם לרבות בקשר להתחייבויות הקבלן וזכויות החברה לפי ההסכם והדין.

**פרטי הסכם המסגרת:**

• מספר הסכם: 426633 מכוח מכרז פומבי מס' INGL/TENDER/2021/06

• מועד חתימת ההסכם: \_\_\_\_\_

**פרטי התוספת להסכם:**

• שם פרויקט: \_\_\_\_\_

• מס' פרויקט: \_\_\_\_\_

• מספר הסכם: \_\_\_\_\_

• מועד חתימת ההסכם: \_\_\_\_\_

**ולראיה בשם הקבלן:**

שם מלא: \_\_\_\_\_ שם מלא: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

חותמת: \_\_\_\_\_ חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח י' - הוראות לצרכי תשלום

לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות הקבועה בהסכם, אלא אם נקבע להלן במפורש אחרת.

### 1. המחיר החוזי

1.1. הקבלן מצהיר כי בעת קביעת מחירי היחידות בכתב הכמויות, לקח בחשבון את כל המסים ותשלומי החובה אשר מוטלים או עשויים להיות מוטלים עליו ללא יוצא מן הכלל וכי התמורה בכתב הכמויות היא התמורה הבלעדית והממצה עבור כלל העבודות, לרבות כל ההוצאות הישירות והעקיפות בכפוף להוראות ההסכם.

1.2. הקבלן ישפה את החברה כנגד כל חבות ו/או חוב ו/או תביעה שיחולו עליה בקשר עם כל תשלום חובה או מס (לרבות מס הכנסה, מס חברות, מס על דיבידנדים ותשלומי חובה מכל מין וסוג בגין שכר והטבות אחרות) או כל חוב אחר בקשר עם פעולות שבוצעו לפי ההסכם ואשר עשויים להיות מוטלים על הקבלן, קבלני משנה, עובדיהם או מי מטעמם, על ידי כל רשות, לרבות כל קנס שהינו תוצאה של האמור לעיל.

1.3. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לתשלום כל הקנסות והחובים אשר יוטלו עליו, עובדיו, קבלני משנה וספקים בגין אי תשלום או איחור בתשלום של מסים ותשלומי חובה אחרים (לרבות מכס) או בגין אי ציות להוראות כל דין.

1.4. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי, ובשום מקרה לא יהיה זכאי לכל פיצוי או שיפוי מצד החברה, לתשלום של כל תשלומי החובה שחלים או יחולו בקשר עם יבוא ויצוא של:

1.4.1. ציוד הקבלן, לרבות ציוד מתכלה וחלקי חילוף;

1.4.2. פריטים שטעונים החלפה וכל חומרים וציוד שידרשו לתיקון כל חלק של העבודות במסגרת אחריות הקבלן בהתאם לסעיפי האחריות והביטוח בהסכם.

1.5. כל המחירים והתעריפים המצוינים בכתב הכמויות נקובים בשקלים חדשים. ערך העבודות לצורך ביצוע תשלומים לקבלן יקבע בהתאם לכללי המדידה המפורטים בנספח הטכני. מובהר בזאת, כי המחירים והתעריפים המצוינים בכתב הכמויות הינם קבועים ולא יוצמדו ולא יתואמו לשינויים במדדים או בעלויות או במסים, וזאת בכפוף לזכותו של הקבלן להפרישי הצמדה בתנאים הקבועים להלן.

1.6. תשלום בגין סעיף Right Of Way (רצועת עבודה) – ככל שהסעיף הינו Lump Sum לפי כתב הכמויות, ישולם לקבלן לפי אבני הדרך הבאות:

1.6.1. 10% לאחר השלמת מדידה וסימון תוואי הצנרת המתוכנן וסימון התשתיות הקיימות לאורך התוואי;

1.6.2. 60% לאחר השלמת ביצוע חישוב והשלמת רצועת העבודה לפי דרישות המפרט;

1.6.3. 30% הנותרים ישולם רק לאחר אישור המפקח ובעל הקרקע על השבת מצב השטח לקדמותו.

### 2. מקדמה

2.1. הקבלן יהיה רשאי לקבל תשלום מקדמה בסך של עד 10% מסך המחיר החוזי. החברה תעביר לקבלן את המקדמה בהתקיים התנאים הבאים:

2.1.1. הקבלן הציג לחברה מכתב בקשה לקבלת תשלום המקדמה;

2.1.2. הקבלן קיים את כל התחייבויותיו שהיו טעונות קיום במועד שבו ביקש את המקדמה, ובכלל זה המציא לחברה ערבות מקדמה וערבות ביצוע לפי סעיפים 9 ו-9.2 להסכם ואישור על עריכת ביטוח לפי סעיף 33.2.2 להסכם.

2.2. כל עוד לא יקבע אחרת, מראש, הרי שהחזר המקדמה ייעשה לשיעורין, באמצעות קיזוז 10% מכל תשלום ביניים שיאושר, החל מהחשבון הבא לאחר החשבון שבו אושרה לקבלן המקדמה ועד לכיסוי המלא של סכום המקדמה המקורי ששולם.

### 3. הוראות הצמדה

3.1. מובהר, כי כל המחירים בהסכם הינם קבועים ולא יתואמו או יוצמדו, מלבד האמור במפורש בסעיף זה להלן.

3.2. החל מהחודש השלושה עשר ממועד מתן צו התחלת העבודות או מועד תחילת העבודות בפועל (לפי המאוחר מבין המועדים) יוצמדו המחירים שבכתב הכמויות בשיעור של 40% למדד המחירים לצרכן ו-40% למדד תשומות הבניה (כאשר מדד הבסיס הינו המדד שפורסם לאחרונה לפני המועד שבו הוגשה הצעת הקבלן למכרז והמדד החדש הינו המדד שפורסם לאחרונה לפני מועד הגשת החשבון לתשלום).

3.3. הצמדת מחירים כאמור תחול רק אם ובכפוף לכך ששיעור העליה הממוצע של מדד המחירים לצרכן ושל מדד תשומות הבניה, למן מדד הבסיס ועד למדד החדש, יעמוד על מעל 6%.

3.4. הצמדת מחירים כאמור תבוצע רק בשיעור עליית המדד הממוצעת של שני המדדים, שמעבר ל-6%. לדוגמא:

- אם מדד המחירים לצרכן עלה בשיעור של 10% ומדד תשומות הבניה עלה בשיעור של 8% והמחיר הנקוב בכתב הכמויות ליחידת עבודה מסויימת עמד על 100 ₪; אזי
- שיעור ההצמדה יהיה [שיעור העלייה הממוצע (9%) מינוס 6%] כפול 80% =  $[0.8 \times 3\%] = 2.4\%$
- והמחיר המעודכן ביחס לאותה יחידת עבודה יעמוד על 102.4 ₪.

### 4. הגשת חשבונות ביניים

4.1. אחת לחודש (למעט החודש בו נחתם ההסכם) ולא יאוחר מהיום ה-5 לכל חודש יגיש הקבלן לחברה, באמצעות הממונה ו/או מי מטעמו, חשבון חודשי מפורט (לא כולל מע"מ) על פי הוראות ההסכם ונספחיו, לרבות המפרטים המיוחדים ואופני המדידה.

4.2. חשבון ביניים שיוגש לאחר ה-5 לחודש, יראו אותו כאילו הוגש ב-5 לחודש הבא, ככל שמדובר במניין הימים לפירעונו. כל זאת בתנאי שהממונה ו/או מי מטעמו אישר כי הקבלן הגיש את כלל המסמכים, הפרטים או הנתונים הנדרשים על מנת לבדוק ולאשר את החשבון. דחה הממונה ו/או מי מטעמו את החשבון מן הטעם שלא הוגש כנדרש בצרוף כל המסכים הנדרשים, ייחשב החשבון כאילו לא הוגש כלל, ויהא על הקבלן להגישו שנית לאחר השלמת הנדרש ממנו.

4.3. כל חשבון ביניים יכלול את פירוט הכמויות שבוצעו על ידי הקבלן בפועל, על פי המדידה כמפורט בהסכם זה, באופן מצטבר מתחילת ביצוע העבודות ועד לתום חודש הביצוע, לרבות כמויות שבוצעו על פי פקודות שינויים, הסוגים והמחירים של העבודות שבוצעו על בסיס חישובי כמויות, חומרים וניתוחי מחירים של העבודות שבוצע בחודש הביצוע לרבות חישובי התייקרויות, קיזוזים שונים כמתחייב בהסכם וכיו"ב.

- 4.4. החשבון יכלול את כל דרישותיו הכספיות של הקבלן עד אותה עת בגין כל פעולה ו/או הוצאה של הקבלן בחודש נשוא החשבון וכן את הסך ששולם לו עד אותה עת לפי חשבונות ביניים קודמים. דרישות כספיות של הקבלן שניתן היה להכלילן בחשבונות ביניים, ולא נכללו כאמור בחשבון הביניים שלאחר סיום החודש שבו בוצעה הפעולה, הושקעה העבודה או נעשה המעשה שבגינה התביעה ו/או הדרישה - ייראו כאילו הקבלן ויתר עליהן באופן סופי ומוחלט, והן לא תופענה בחשבונות ביניים מאוחרים או בחשבון סופי או בכל דרישה אחרת מצד הקבלן.
- 4.5. יחד עם חשבונות הביניים, הקבלן יגיש, את כל החישובים, הנתונים וכל שאר המסמכים שיידרשו לשם בדיקתו, לרבות אך לא רק, דפי מדידה, דוחות בקרת איכות, תעודות ודוחות אחרים שהכנתם נדרשת על פי הוראות ההסכם. הקבלן יגיש, יחד עם חשבונות הביניים, את כל החישובים, הנתונים והמסמכים שיידרשו לשם בדיקתו לרבות דוחות בקרת איכות, דוחות ותעודות בדבר סילוק פסולת ו/או עודפי עפר ממקום המבנה לאתרים מורשים לפינוי פסולת או פינוי עפר, דוחות אחרים שהכנתם נדרשת על פי הוראות ההסכם וכן, יומן עבודה ולוח זמנים מעודכן.
- 4.6. מועד קבלת החשבון יהא המועד בו נמסר ע"י הקבלן אחרון המסמכים הנלווים לשביעות רצון המפקח. חשבון ביניים שלא יוגש במועדו, יראו אותו לצורך מניין הימים לפירעונו כאילו הוגש בחודש שלאחריו.
- 4.7. הקבלן יערוך את חשבונות הביניים והחשבון הסופי כפי שיוורה לו מנהל הפרויקט, והוא יוגש בצירוף כל המסמכים והאסמכתאות כאמור, בעותק פיזי ובמדיה מגנטית.
- 4.8. כל סעיף מכתב הכמויות יוגש על דף נפרד עם מס' ותיאור הסעיף. לכל סעיף תצורף תכנית העדות לעבודות שבוצעו או חלק מהתכנית בה מופיע הסעיף הנדון בצירוף חישוב והסבר למדידה. לכל פרק יצורף דף ריכוז הכולל מספרי הסעיף, כמויות, מחיר היחידה בחוזה וכן מספר התכנית או הדף בו ניתן למצוא את המדידה. במקרה שהוזמנו עבודות חריגות בהתאם לפקודת שינוי יגיש הקבלן גם ניתוחי מחירים.
- 4.9. חשבון ביניים לא יכלול חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודות, וטרם השתמשו בהם בעבודות, זולת אם נדרש הקבלן בכתב על ידי מנהל הפרויקט, להביא חומרים אלו למקום העבודות, ואכן הביאם.
- 4.10. חשבון ביניים ייבדק על ידי המפקח, ויועבר על ידו, כפי שהוגש או בתיקונים שימצא לנכון, לאישור הממונה והחברה.
- 4.11. עם קבלת אישור החברה על תשלום החשבון החודשי, ימציא הקבלן לחברה חשבונית מס על הסכום שאושר.
- 4.12. החשבונות החודשיים המאושרים ישולמו על ידי החברה, בניכוי כל תשלום שנעשה לפי חשבונות ביניים קודמים וכן כל סכום שהחברה זכאית לתבוע, לקבל, להפחית או לקזז מהקבלן, בין לפי הסכם זה ובין מכל סיבה אחרת ובכלל זאת:
- 4.12.1. אם ניתנה מקדמה לקבלן אזי 10% מהסכום המיועד לתשלום בכל חודש יקוזז כנגד המקדמה, עד אשר יקוזז כל תשלום המקדמה, כמפורט בסעיף לעיל
- 4.12.2. 0.5% מהסכום המיועד לתשלום בכל חודש יקוזז לטובת השתתפות הקבלן בתשלום עבור פוליסות הביטוח כאמור בסעיף 33.233.10 להסכם.

- 4.12.3 5% מהסכום המיועד לתשלום בכל חודש יעוכב על ידי החברה עד לסיום השלמת העבודות על ידי הקבלן, כמפורט בסעיף 26.4 להסכם. הסכום המעוכב ישולם לקבלן במסגרת החשבון הסופי ויחולו עליו כל ההוראות לעניין תשלום החשבון הסופי.
- 4.12.4 ניכוי במקור של מס הכנסה כדן, בכפוף ובהתאם לאישורים בדבר פטור או פטור חלקי מניכוי מס במקור שיומצאו לחברה על ידי הקבלן כאמור בסעיף 38.2.3 להסכם.
- 4.12.5 ניכוי של כל סכום בגין פיצוי מוסכם במידה ונקבע לפי הוראות ההסכם.
- היתרה המגיעה לקבלן תשולם לו, על תנאי שבמועד תשלומו בפועל הקבלן עודנו זכאי לאותו תשלום וכן על תנאי שערבות הביצוע ופוליסות הביטוח הומצאו והנם בתוקף.
- 4.13 החשבונות החודשיים ישולמו לחשבון הבנק על פי הפרטים שהועברו לחברה מהקבלן בהתאם לנוהל החברה, בתוך 60 ימים מתום החודש שבו נמסר החשבון החודשי וכל המסמכים הנלווים אליו לשביעות רצונה של החברה (שוטף פלוס 60) וזאת בכפוף להוראות כל דין.
- 4.14 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי עצם אישורו ו/או תשלומו של חשבון חודשי או כל חשבון אחר שאיננו החשבון הסופי לא יחשב כאישור סופי ומחייב ביחס לזכאותו של הקבלן לקבל את הסכומים המפורטים בו. הקבלן לא יהיה רשאי לטעון שהסתמך בכל צורה ואופן שהן על כך שהחברה אישרה לו לתשלום ו/או שילמה לו בפועל עבור עבודות מסויימות במסגרת של חשבון שאיננו החשבון הסופי.
- 4.15 במקרה שהחברה תחליט שהקבלן איננו זכאי לסכום ששולם לו על ידה במסגרת חשבון חודשי או כל חשבון אחר שאיננו החשבון הסופי, תהיה החברה רשאית לקבל בהשבה את הסכום ששולם על ידה כאמור (לרבות על דרך של קיזוז מחשבונות אחרים ו/או חילוט של ערבות הביצוע ו/או כל דרך אחרת).

## 5. חשבון סופי

- 5.1 בתוך 45 ימים מקבלת תעודת הקבלה ביחס לכלל העבודות יגיש הקבלן למפקח, עם העתק לחברה, בקשה לתשלום סופי, אשר תכלול את החשבון הסופי, את כל המסמכים הדרושים באופן סביר על מנת לחשב ולקבוע את החשבון הסופי, טופס ויתור בנוסח המצ"ב **כנספה ט'** חתום כדן על ידי הקבלן וכן כל מסמך אחר כפי שיידרש באופן סביר על ידי המפקח.
- 5.2 תאריך הגשת החשבון הסופי, לצורך חישוב הזמן לאישורו ולפירעונו, יראה כנדחה, עד להגשת האחרון מבין המסמכים הבאים:
- 5.2.1 תוכניות עדות - AS MADE ותוכניות מדידה חתומות ע"י המתכנן.
- 5.2.2 תוצאות בדיקות מעבדה תקינות וכל האישורים הנדרשים כגון תעודות שקילה וכו'.
- 5.2.3 דפי מדידה, חישובי כמויות וניתוחי מחירים בהתאם לדרישות מנהל הפרויקט.
- 5.2.4 ספר מתקן (ככל שקיים) הכולל פרוספקטים, קטלוגים, כתבי מסמכי אחריות, הוראות תפעול ואחזקה.
- 5.2.5 אישור קבלת העבודה ע"י המזמין ו/או ע"י הגופים המוסמכים.

- 5.2.6. יומני עבודה, קבלות להחזרת חומרים, פרוטוקולים מישיבות, ערבות בדק, אישורים מרשויות ממשלתיות, עירוניות או אחרות אשר הקבלן מחוייב בהשגתן על פי הסכם זה, דוחות מלאים וסופיים של בקרת איכות, ככל שאלו נדרשים לפי המפרטים, וכן כל מסמך נוסף הנדרש במסמכי ההסכם.
- 5.2.7. הצהרת הקבלן כי ביצוע המבנה תואם את התכנון ואת כלל דרישות ההסכם.
- 5.2.8. אישור בקרת איכות הקבלן על סגירת אי התאמות הביצוע וקבלת אישורי המתכננים לביצוע מושלם.
- 5.3. חשבון סופי ייבדק על ידי הממונה ו/או מי מטעמו, ויועבר על ידו, כפי שהוגש או בתיקונים שימצא לנכון להוסיף בו, לאישור החברה. במסגרת בדיקת החשבון הסופי רשאי הממונה /או מי מטעמו לבדוק מחדש כל סעיף מבחינת הכמויות שבוצעו וכן כל מחיר לסעיף חריג אשר נבדק ואושר במסגרת חשבונות הביניים ולתקנו לפי הצורך. בלי לגרוע מכלליות האמור, הממונה רשאי, ביוזמתו או לפי דרישת החברה, לדרוש מהקבלן כל מסמך, תחשיב, תכנית, נתון או הסבר שיידרש ע"מ לבדוק איזה מסעיפי החשבון הסופי שהגיש הקבלן.
- 5.4. החברה תהיה רשאית לקזז מהתשלום הסופי את עלות החומרים העודפים שסיפקה לקבלן כחלק מ"חומרי החברה" וחומרים נוספים ששילמה בגינם לקבלן, אשר לא הוחזרו למחסן החברה בסיום העבודות, בהתאם לדוח "מאזן חומרים" שעל הקבלן למסור לחברה בהתאם לסעיף 14.7 להסכם. החברה תהיה רשאית להתנות את התשלום הסופי בקבלת דוח מאזן החומרים כאמור והחזרת החומרים למחסן החברה ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 5.5. בתוך 60 ימים מיום שימסור הקבלן את החשבון הסופי בצירוף כל המסמכים שעליו לצרף לחשבון הסופי, יודיעו המפקח או החברה לקבלן מה הוא סכום החשבון הסופי המאושר וכן כל סכום שהחברה רשאית לקזז מהחשבון הסופי או לעכב את תשלומה בהתאם להסכם ו/או להוראות כל דין.
- 5.6. בהתאם להוראות סעיף 26 להסכם, ובלבד שאין לחברה ספקות או השגות ביחס לסכום החשבון הסופי, תשלם החברה את החשבון הסופי בתוך 70 ימים מתום החודש שבו נמסרו לה החשבון הסופי וכל המסמכים הנלווים אליו לשביעות רצונה של החברה (שוטף פלוס 70).
- 5.7. תשלום החשבון הסופי מותנה בכך שהקבלן מסר לחברה את כל תכניות העדות (As-Made) כשהן חתומות כנדרש ובתנאי שלא קיימות עבודות ו/או ליקויים שעל הקבלן לתקן ו/או לבצע על פי הוראות החברה וטופס ויתור תביעות כמופרט לעיל.

## **6. חשבוניות מס**

החברה לא תבצע כל תשלום לקבלן אלא לאחר שתתקבל ממנו חשבונית מס בגובה הסכום לתשלום. מרכיב המע"מ בכל חשבון, ישולם לחשבון הבנק המצוין בחשבונית יום אחד לפני המועד שבו נדרש הקבלן להעביר את המע"מ לרשויות.

## **7. קיזוז וסכומים ששולמו בטעות או ביתר**

החברה תהיה רשאית, בכל עת במהלך ביצוע ההסכם, לקזז כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מהקבלן לפי ההסכם או מכל מקור אחר, לרבות סכומים שאינם קצובים, כנגד כל סכום שיגיע לקבלן מהחברה לפי ההסכם או כל מקור אחר, לרבות (אך לא רק) :

- 7.1 סכומים ששולמו ביתר לקבלן, באופן כמפורט בסעיף 7.4.1 להלן ;
- 7.2 חומרים או שירותים שניתנו לקבלן ;
- 7.3 הוצאות ו/או נזקים שנגרמו לחברה כתוצאה מהפרה של הקבלן את התחייבויותיו לרבות כישלון של הקבלן לבצע כל חלק של העבודות בהתאם לתנאי ההסכם ;
- 7.4 סכומים שהחברה נדרשת לשלם לידי צדדים שלישיים ואשר האחריות לתשלומם על פי ההסכם חלה על הקבלן ו/או שהחברה זכאית לשיפוי בגינם מאת הקבלן, באופן כמפורט בסעיף 7.4.2 להלן.

7.4.1 אופן קיזוז תשלומים ששולמו ביתר

אם שולמו לקבלן תשלומי יתר, יחזירם הקבלן לחברה תוך 15 ימים ממועד דרישת החברה. בכל מקרה של איחור בהחזר תשלומי היתר כאמור, מכל סיבה שהיא, ישא החוזר ריבית בגובה ריבית הפריים כפי שיעורה באותו מועד ובתוספת 3% וזאת מהמועד שבו היה חייב הקבלן להחזיר את התשלום לחברה ועד ליום ההחזרה לחברה ובנוסף יתווספו להחזר עלויות הטיפול של החברה בהשבת תשלומי היתר. אין האמור בסעיף קטן זה גורע מכל זכות של החברה על פי ההסכם או על פי דין לגבות את החוב בדרך אחרת ו/או לטעון טענה כלשהי לענין שיעור הנזק שנגרם לה בשל פיגור כאמור.

7.4.2 אופן קיזוז תשלומים ששולמו לצדדים שלישיים

שילמה החברה לצד שלישי סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו, ישלם הקבלן לחברה בתוך 15 ימים מדרישת החברה להשיבם.

**ולראייה באנו על החתום :**

שם הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך



**נספח יא' - נוסח אישור על עריכת ביטוח**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ו/או מדינת ישראל ו/או משרד הבטחון וכל הבאים מטעמם, לרבות עובדיהם, מנהליהם, בעלי מניותיהם וחברי הדירקטוריון (אשר כולם יחדיו להלן: "החברה")	שם	אחר: <input type="checkbox"/> נדלין <input type="checkbox"/> מתן שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: ביצוע עבודות מכוח הסכם מסגרת לביצוע עבודות צנרת גז טבעי בלחץ גבוה (מס' סימוכין 426633)	ממשכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זוכין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ <input type="checkbox"/>
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען מגדל עתידים, קרית עתידים, תל אביב 6158101	מען		

**כיסויים**

כיסויים נוספים בתוקף	השתתפות עצמית		גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תחילה	נוסח+ מהדורה	מספר פוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'									גבולות אחריות / סכומי ביטוח
309, 313, 314, 316, 328			₪				"ביטי" / "פסגה" / "מגדל ביטי" / "הראל ביטי" / "מנוביט"		רכוש
309, 318, 328			₪	20,000,000			"ביטי" / "פסגה" / "מגדל ביטי" / "הראל ביטי" / "מנוביט"		אחריות מעבידי ס
301, 303, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (12 חודשים).			₪	4,000,000			"ביטי" / "פסגה" / "מגדל ביטי" / "הראל ביטי" / "מנוביט"		אחריות מקצועית
302, 304, 309, 321, 328, 332 (12 חודשים).			₪	4,000,000			"ביטי" / "פסגה" / "מגדל ביטי" / "הראל ביטי" / "מנוביט"		אחריות מוצר

**שירותים:**

--

**ביטול/שינוי הפוליסה**

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש

האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
המבטח:

עזרתם לא להיפגש

**Insurance sretificate – English**

Date of Insurance Certificate Signature (DD/MM/YYYY)		Insurance Certificate	
This Insurance Certificate is evidence that the Insured has an insurance policy in effect, in accordance with the information specified therein. The information detailed in this Insurance Certificate does not include the entirety of the policy conditions and exclusions. Nevertheless, in case of a contradiction between the terms specified in this Insurance Certificate and the terms that appear in the insurance policy, the terms stated in the insurance policy shall prevail, other than where the terms of this Insurance Certificate are to the benefit of the Certificate Holder.			
Position of Certificate Holder	Nature of the transaction	The Insured	Certificate Holder
Client ordering works, services and products		Name	Name Israel Natural Gas Lines Ltd (INGL) and/or The State of Israel and/or State of Israel – Ministry of Defense and/or directors and/or officers and/or employees operating on their behalf
		Identification No./ Company No. <i>[insert company no. of Sub-contractor]</i>	Identification No./ Company No.
		Address	Address Kiryat Atidim, Atidim Tower, P.O box 58177 Tel-Aviv

Coverages							
Type of Policy	Policy Number	Policy wording and edition	Starting date	Expiration date	Limit of liability/ Sum Insured		Additional Coverages in effect and cancellation of exclusions  a code has to be specified in accordance with Annex D (נספח ד)
					Sum	Currency	
Employers Liability					5,000,000	USD	309, 318, 328
All Risk Insurance (contractors property)							309, 313,314,316,328

Professional Liability					1,000,000	USD	301, 303, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (12 months)
Product Liability					1,000,000	USD	302, 304, 309, 321, 328, 332 (12 months)

Description of Services (subject, to the services specified in the agreement between the Insured and the Certificate Holder, a code has to be specified in accordance with the detailed list in Annex C (נספח ג')):

**Cancellation/alteration of the policy**  
 An alteration to the detriment of the Certificate holder or cancellation of an insurance policy, shall not be in effect until **60 days** following a notification to the Certificate Holder in respect of the alteration or cancellation

**Certificate Signature**  
 Signed by insurer (name and stamp)

**נספח יב' – התחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים, היעדר זיקה אישית וקרבה משפחתית ועמידה בקוד האתי**

**מכרז פומבי לבחירת מאגר קבלנים להקמת מערכת ההולכה לגז טבעי בלחץ גבוה ולעבודות צנרת גז טבעי בלחץ גבוה בפרויקט "שורק 2" (INGL/TENDER/2021/06) ("המכרז")**

לכבוד

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה")

בתצהיר והתחייבות זה, תהא למונחים הבאים המשמעות שלצידם:

שם ההסכם: **הסכם מסגרת לביצוע עבודות צנרת גז טבעי בלחץ גבוה (INGL/TENDER/2021/06)**  
("ההסכם")

שם הספק/הקבלן/היועץ:

ח.פ.ע"ר \_\_\_\_\_

("הספק") \_\_\_\_\_

האמור במסמך זה יקרא בלשון יחיד או רבים, לפי העניין.

אנו הח"מ, המשמשים בתפקידים שלהלן אצל הספק:

\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_; תפקיד \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_; תפקיד \_\_\_\_\_

מצהירים ומתחייבים בזה בשם הספק, כדלקמן:

1. הננו מוסמכים ליתן התחייבות זאת מטעם הספק.

**2. העדר ניגוד עניינים**

2.1. תצהיר והתחייבות זו ניתנת בהמשך להצעת הספק למתן שירותים ו/או לביצוע עבודות, לפי

העניין (להלן: "העבודות"), לחברה במסגרת הסכם, ומבלי לגרוע מכל התחייבות כאמור.

2.2. הרינו מתחייבים בזאת להימנע מכל ניגוד עניינים שהוא בכל הקשור לעבודות שיבוצעו על ידינו

בעבור החברה ו/או מי מטעמה ולהימנע מכל קשר העלול ליצור חשש לניגוד עניינים.

2.3. בין היתר ומבלי שיהיה בכך לגרוע מהאמור לעיל, אנו נמסור לחברה, בכל עת לקראת חתימת

ההסכם או במהלך ביצועו במועד אשר ייקבע על ידי החברה, כל מידע הקשור בהיותנו בעל

מניות/ ני"ע/ דירקטורים בתאגיד/ בגוף העוסק בתחום משק הגז הטבעי ו/או האנרגיה ו/או

התשתיות ו/או כל גוף אחר רלוונטי, המתחרה בעסקי החברה.

2.4. תפקידינו ו/או עיסוקינו האחרים אינם יוצרים או עלולים ליצור חשש לניגוד עניינים כלשהו, בין

במישרין ובין בעקיפין, בין מקצועי ובין עסקי, עם העבודות שיבוצעו על ידינו בעבור החברה,

ואין בתפקידינו או עיסוקינו האחרים כדי לפגוע ביכולתנו לבצע את לעבודות שיבוצעו על ידינו

בעבור החברה. במקרה של היווצרות ניגוד עניינים תוך כדי ביצוע העבודות לחברה, לרבות

במהלך השתתפותנו בישיבות, הננו מתחייבים להודיע על כך לכל אחד מאלה: למנהל

- הפרויקט/ההסכם, למבקר הפנימי וליועץ המשפטי של החברה, מיד כשייוודע לנו על ניגוד עניינים אפשרי. כמו כן, אנו מתחייבים לנקוט בכל האמצעים הסבירים והמקובלים בנסיבות העניין, לדאוג מיידית להסרת ניגוד העניינים ולפעול בהתאם להוראות החברה וכמתחייב בחוק.
- 2.5. בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, לא נציע ו/או לא ניתן ו/או נקבל ו/או נבקש, במישרין ו/או בעקיפין, בכל עת, לרבות בעת ביצוע הסכם זה ו/או לאחר סיומו מכל סיבה, עבורנו ו/או עבור אדם ו/או עסקינו ו/או עסקו של אחר, כל טובת הנאה, לרבות המלצה ו/או החלטה ו/או זכות ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך, בין בהסכם ובין כמעשה של רשות ובין בדרך אחרת, במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על ביצוע העבודות בקשר להליך ההתקשרות ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו ו/או על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה או של נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך ההתקשרות ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו.
- 2.6. לא שידלנו ו/או שיתפנו פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי / סודי הקשור להליך התקשרות ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו, וכן לא נעשה כן לאחר מועד חתימת ההסכם.
- 2.7. לא שידלנו ו/או שיתפנו פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית, וכן לא נעשה כן לאחר מועד חתימת ההסכם.

### 3. העדר זיקה אישית / קירבה משפחתית של הספק ומי מטעמו לחברה

**(יש לסמן את הרלבנטי):**

- הריני להצהיר כי במסגרת הגשת הצעת הספק להליך ההתקשרות (מכל סוג שהוא), אין למי ממנהליו ו/או עובדיו של הספק או מי מטעמו זיקה אישית או קירבה משפחתית כלשהי למי מהבאים: לבעלי המניות / חברי ההנהלה / חברי הדירקטוריון, עובדי החברה (חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ), ככל שקיימת כזו על פי ידיעת הספק בלבד ומבלי שהספק נדרש לבצע חקירה בעניין.
- קיימת זיקה אישית או קירבה משפחתית כלשהי למי מהבאים: לבעלי המניות, חברי ההנהלה, חברי הדירקטוריון, עובדי החברה (חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ). מצורף להצעת הספק מכתב נפרד המפרט את הזיקה האישית / הקירבה המשפחתית כאמור כשהיא חתומה על ידי הבעלים או מנכ"ל או מורשי החתימה של הספק.

#### 4. הקוד האתי

הרינו להצהיר כי קראנו והבנו את הקוד האתי של החברה לקבלנים וספקים שבאתר האינטרנט של החברה בכתובת: [www.ingl.co.il](http://www.ingl.co.il) והריני לאשר כי כל הבא מטעמינו לצורך ביצוע העבודות ומתן השירותים יפעל בהתאם להוראותיהם במידה ונבצע את העבודות עבור החברה.

#### 5. כללי

- 5.1. אנו מתחייבים למלא אחר הצהרותינו והתחייבויותנו כאמור לעיל בשם עובדינו, קבלני המשנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו שיהיו מעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה (מכל סוג שהוא) ו/או בביצוע ההסכם, לרבות ביצוע העבודות ו/או השירותים על פיו ו/או הזמנה הנובעים ממנו, ומתחייבים להביא תוכן מסמך זה לידיעת כל האמורים לעיל בסעיף זה.
- 5.2. הננו מתחייבים להודיע מיידית לחברה על כל שינוי בפרט ו/או בעניין כלשהו הכלול בהצהרה זו.
- 5.3. אין באמור בהצהרתנו והתחייבותנו זו כדי לגרוע מחובותינו על פי הוראות כל דין או הסכם החלות עלינו בתוקף תפקידנו כנותן שירותים ו/או מבצע עבודות לחברה.
- 5.4. הננו מתחייבים למסור הצהרה והתחייבות מעודכנת בכל עת ככל שנדרש לכך על ידי החברה.
- 5.5. הננו מצהירים, כי קראנו היטב הצהרה והתחייבות זו על כל חלקיה, הבנו את תוכנה, והננו מתחייבים לקיים את כל הוראותיה.

ולראיה באנו על החתום בשם הספק:

שם מלא של הספק	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך

#### אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי  
ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב'  
\_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז.  
מס' \_\_\_\_\_ / (המוכרת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר  
אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות  
תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת

**נספח יג' - התחייבות גורם חיצוני לשמירת סודיות ולאי עשיית שימוש במידע פנים**

לכבוד

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ("החברה")

**הואיל:** והח"מ, \_\_\_\_\_ (להלן: "מקבל המידע") עתיד להתקשר עם החברה לצורך ביצוע העבודות כהגדרתן במסמכי המכרז ("העבודות");

**והואיל:** ובמסגרת ו/או לצורך ביצוע העבודות החברה עומדת לחשוף בפני מקבל המידע ובפני עובדיו (או שיתגלה לנו באופן אחר) מידע סודי כמפורט בכתב התחייבות זה להלן;

**והואיל:** והמידע הסודי אותו עומדת לחשוף החברה בפני מקבל המידע או המידע הסודי לו עשוי מקבל המידע להיחשף יכול ויהווה גם מידע פנים, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 (להלן: "מידע פנים");

**והואיל:** והסכמת החברה להתקשר עם מקבל המידע ולחשוף את המידע הסודי בפני מקבל המידע רק בתנאי מותנית וכפופה לכך שיתחייב לשמירת סודיות המידע הסודי ואי עשיית שימוש במידע פנים.

לפיכך מקבל המידע מצהיר ומתחייב כאמור בכתב התחייבות זה (לעיל ולהלן: "כתב התחייבות זה") כדלקמן:

**1. מידע סודי**

בכתב התחייבות זה יהיה למונח "מידע סודי", בין היתר, הפירוש או המשמעות כמפורט להלן:

מידע או כל חלק ממנו, בנוגע לעסקי החברה, תכניותיה, תקציבה, סודותיה המסחריים, דרך פעולתה, קניינה הרוחני ונתונים אודות פעילותה, שהגיע לידי מקבל המידע, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בעזרת כל אמצעי אחר לאגירת מידע, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נתונים מדעיים, סטטיסטיים, מסחריים ו/או טכניים, פרטים בנוגע ליכולות טכנולוגיות, תהליכים וכל דוגמאות, מסמכים, מפרטים, תכניות, שרטוטים, טבלאות, תכניות עסקיות, רשימות של לקוחות, נתונים בנוגע לשווקים ונתונים אחרים, (בכתב, בקבצי מחשב או בכל אופן אחר, לרבות בעל פה) נוסחאות, רישומים, תרשימים, מסמכים, תיאורים, תוכניות, תהליכים, שיטות, שיטות עבודה, אסטרטגיה, מפרטים, מודלים, דגמים, שכלולים, מחקרים, דיווחי מכירות, מחקרים, מדיניות של החברה, רשימת לקוחות החברה, מחירוניהם, הנחות, רשימת ספקים וכל גוף אחר המצוי בקשר עסקי עם החברה ותנאי התקשרותו עם החברה, קשרי מסחר, חישובים כלכליים, ניתוחים פיננסיים, ניתוחים כלכליים וחשבונאיים, לרבות, מבלי למעט, ניתוחים של תוצאות עסקיות, עלויות הפעילות והמוצרים, נכסי החברה, רכישות ומכירות המבוצעות או מתוכננות על ידי החברה, מערכת ההפעלה של המחשבים, המסופים, והתקני התקשורת של החברה וארכיבי החברה, ליקויים וכשלים מכל מין וסוג שהוא, כל מידע מקצועי מכל סוג שהוא הקשור במישרין ו/או בעקיפין לחברה, וכן כל דבר ועניין המכילים מידע סודי או העשויים לשמש מקור למידע סודי והכל בקשר עם נושא הקשור בעיסוקיה של החברה או הקשור בכך בכל צורה שהיא, למעט כל מידע אשר נוכיח כי בעת גילוי היה או הפך להיות, שלא עקב הפרת התחייבות זו או כל התחייבות אחרת שלנו, בנחלת הכלל.



## 2. התחייבות לשמור על סודיות

2.1. החברה תמסור למקבל המידע את המידע הסודי הנחוץ, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לשם מתן / קבלת השירותים על ידי מקבל המידע. מובהר, כי אין באמור בהתחייבות זו כדי לחייב את החברה לגלות מידע כלשהו, וכל גילוי ומסירה לנו יהיו בשיקול דעתה המוחלט של החברה.

2.2. עוד מובהר, למען הסר ספק, כי אין בגילוי על ידי החברה של כל מידע, בין שהינו סודי ובין אם לאו, משום מצג ו/או הודאה לגבי נכונותו, מהימנותו ו/או שלמותו של מידע כאמור ואנו מתחייבים לבדוק ולוודא כל מידע בטרם ייעשה בו שימוש.

2.3. מקבל המידע מתחייב לשמור על המידע הסודי בסודיות מוחלטת ולא להעבירו לכל אדם או גוף, ולא לעשות בו, או בכל חלק ממנו, כל שימוש, בין במישרין ובין בעקיפין, בכל דרך שהיא, אלא לצורך השירותים.

2.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב מקבל המידע, כי לא יפרסם את המידע הסודי, ולא יעבירו לצד שלישי כלשהו, מכל סיבה שהיא, אלא אם ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.

2.5. התחייבויות מקבל המידע, כאמור בכתב התחייבות זה, לא יחולו על מידע סודי אשר מקבל המידע יוכיח כי הוא :

א. נמצא ברשותו לפני חתימת כתב התחייבות זה ;

ב. נמצא בנחלת הכלל או הגיע לנחלת הכלל לאחר חתימת כתב התחייבות זה, שלא בגין הפרת התחייבות כלשהי על ידי מקבל המידע ;

ג. התקבל אצלו כדין מצד שלישי הרשאי להחזיק בו ולהעבירו ;

ד. מידע שיש לגלותו על פי דין או על פי הוראת רשות מוסמכת ;

ה. פותח על ידי מקבל המידע באופן עצמאי, ללא קשר למידע הסודי.

מידע סודי לא ייחשב ככלול בסייגים האמורים לעיל רק משום שמרכיבים יחידים או שילובים מסוימים שלו מצויים בנחלת הכלל או ידועים למקבל המידע.

2.6. מקבל המידע מתחייב להגביל את מסירת המידע הסודי רק לאלה מעובדי/יועציו אשר יעסקו במתן / קבלת השירותים האמורים לחברה / מאת החברה, ובאותה מידה שהמידע הסודי חיוני לצורך ביצועם על ידם. מקבל המידע מתחייב להחיל את חובת הסודיות ואי עשיית השימוש במידע פנים, כאמור בכתב התחייבות זה, על כל עובדי/יועציו אשר מידע סודי כאמור יגיע לידיעתם. מקבל המידע ינקוט בכל האמצעים הנחוצים כדי למנוע את חשיפת המידע הסודי או כל חלק ממנו לכל גורם שאינו זכאי לכך על פי תנאי כתב התחייבות זה. מקבל המידע יהיה אחראי לכל הפרת מצד עובדינו ו/או כל מאן דהוא אחר מטעמו של בכתב התחייבות זה.

2.7. מקבל המידע מתחייב שלא לעשות תעתיק ו/או שיכפול ו/או שעתוק ו/או שיחזור בכל דרך שהיא, של כל חלק מהמידע הסודי, מבלי לקבל אישור לכך, מראש ובכתב, מהחברה. עוד מתחייב מקבל המידע להחזיר לחברה מיד עם סיום מתן / קבלת השירותים על ידו או מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, לפי המוקדם, כל מסמך, מפרט, שרטוט, טבלה, דוגמה, תכנית וכל נתונים רשומים אחרים אשר הגיעו אליו, בין במישרין ובין בעקיפין, וכן כל רישומים, דוחות ונתונים רשומים אחרים, אשר נוצרו על ידו או נצברו אצלו בקשר עם מתן / קבלת השירותים.

2.8. התחייבות מקבל המידע לשמירת הסודיות ואי-השימוש במידע הסודי הכלולה בהסכם זה אינה מוגבלת בזמן.

### **3. אי עשית שימוש במידע פנים**

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של מקבל המידע על פי כתב התחייבות זה, מקבל המידע מתחייב, כי היה והמידע הסודי יהיה בגדר מידע פנים, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 (להלן: "חוק ניירות ערך"), לא יעשה מקבל המידע כל שימוש במידע הסודי אשר עלול להוות שימוש במידע פנים כהגדרתו בחוק ניירות ערך.

### **4. רישיון והסכמים עתידיים**

4.1. מקבל המידע מצהיר, כי המידע הסודי הוא רכושה הבלעדי של החברה והוא מובא לידיעתו אך ורק לשם מתן / קבלת השירותים.

4.2. מקבל המידע מצהיר ומאשר בזה, כי ידוע לו כי מסירת המידע הסודי לידי, על ידי החברה או מי מטעמה, אינה מהווה הענקת רישיון או כל זכות אחרת בקשר למידע הסודי, והוא מתחייב לא לנהוג במידע הסודי מנהג בעלים.

### **5. פיצוי בגין הפרת התחייבויות מקבל המידע**

מקבל המידע מתחייב כי ידוע לו כי התרשלות על ידו או על ידי עובדיו ו/או מי מטעמו בשמירתו של כל מידע סודי ו/או עשיית מעשה מצידו שיש בו כדי לסכן את בטחונו של המידע הסודי ו/או מסירת המידע או כל חלק ממנו לצד ג' כלשהו, עלול לגרום לחברה נזקים חמורים. מקבל המידע מצהיר ומאשר בזאת כי ידוע לו כי במקרה שיפר את התחייבויותיו דלעיל או כל חלק מהן, הוא יהיה חייב לפצות את החברה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לה, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר התרופות והסעדים האחרים, העומדים לרשות החברה על פי כל דין, עקב הפרת התחייבויותיו כאמור.

### **6. ויתור**

שום התנהגות מצד החברה לא תיחשב כויתור על איזו מזכויותיה על פי כתב התחייבות זה, או על פי כל דין, או כויתור או כהסכמה מצידה להפרה או לאי-קיום של התחייבויות מקבל המידע על פי כתב התחייבות זה, או לשינוי תנאי מתנאי כתב התחייבות זה.

מקבל המידע מסכים מראש, כי החברה תהא זכאית לכל סעד משפטי כלפיו במקרה של הפרה או חשד להפרה של כתב התחייבות זה, לרבות צו מניעה וצו לאיסוף המידע הסודי שיהיה בידי מקבל המידע ומתחייב שלא להתנגד למתן צווים כנ"ל.

**7. הדין החל וסמכות מקומית**

מוסכם, כי הדין החל על כתב התחייבות זה הוא דין מדינת ישראל.

לבתי המשפט בתל-אביב יפו תהיה הסמכות הייחודית והבלעדית בקשר לכל מחלוקת אשר תתגלע בקשר עם כתב התחייבות זה. אנו מצהירים בזה שמילוי התחייבותינו על פי מסמך זה אינו מפר ולא יפר כל הסכם או התחייבות אחרים שאנו צד ל/ה או שהיינו צד ל/ה וכי לא התקשרנו ו/או נתקשר בכל הסכם בעל פה או בכתב הסותר את האמור בכתב זה. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי האמור בכתב זה אינו בא לגרוע מכל התחייבות שלנו לחברה מכוח חוזה או מכוח הדין.

**8. תוקף ההתחייבות ושונות**

מקבל המידע מתחייב כי עם סיום ההתקשרות עם החברה, מכל סיבה שהיא או מיד עם דרישתה הראשונה, בכל עת, להחזיר לה כל מידע ו/או כל חומר ו/או כל מסמך כמפורט לעיל, המצוי בידי מקבל המידע ו/או ברשותו ו/או בשליטו של כל אדם אחר מטעמו, בין אם נעשה על ידי החברה ו/או גורם מטעמה ו/או גוף הקשור עמה ובין אם נעשה ו/או נערך ו/או הוכן על ידי מקבל המידע

התחייבויות מקבל המידע על פי מסמך זה ימשיכו לחייבו על אף כל שינוי בבעלות, בניהול או בשליטה בחברה, שינוי מבנה ארגוני, שינוי שם, שינוי תחומי פעילות, ו/או כל שינוי אחר בחברה.

מקבל המידע מתחייב להודיע לחברה מיידי וללא דיחוי על כל אדם ו/או גוף אשר המידע ניתן ו/או נחשף ו/או הגיע לידם בניגוד להוראות נספח זה.

הננו מצהירים כי קראנו היטב כתב זה על כל חלקיו, הבנו את תוכנו, והננו מתחייבים לקיים כל הוראותיו ללא הגבלת זמן.

**ולראייה באנו על החתום:**

שם הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך

נספח יד' - תוספת להסכם המסגרת – נוסח לדוגמא

(מסמך ג' למכרז)

פורקו ללא להגשמה