



22/5/2022

סימוכין: 453139  
דוא"ל: c-tender@ingl.co.il  
מגדל עתידים קומה 32  
קריית עתידים  
ת.ד. 58177, תל אביב 6158101  
www.ingl.co.il

לכבוד:

משתתפי מכרז פומבי לעבודות  
הנדסה אזרחית, תשתיות חשמל  
ועבודות נלוות להקמת תחנה  
להפחתת לחץ ולמדידת גז טבעי  
(PRMS) גבעת כח  
(INGL/TENDER/2022/23)

באמצעות דוא"ל

הנדון: סיכום סיור קבלנים –

מכרז פומבי לעבודות הנדסה אזרחית, תשתיות חשמל ועבודות נלוות להקמת תחנה להפחתת לחץ  
ולמדידת גז טבעי (PRMS) גבעת כח (INGL/TENDER/2022/23) (להלן: "המכרז")

1. כללי

- 1.1. אלא אם יאמר להלן אחרת, לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות שניתנה להם במסמכי המכרז.
- 1.2. רק תשובות לשאלות הבהרה שישלחו בכתב על ידי החברה לכל הקבלנים יהוו חלק ממסמכי המכרז.
- 1.3. הנכם מתבקשים לאשר קבלת מסמך זה באמצעות חתימה על כל דפי מסמך זה והאישור שבסופו ולהעבירו למשרדי החברה עם קבלתו. כמו כן, עליכם לצרף להצעתכם מסמך זה יחד עם כל המסמכים המצורפים אליו (ככל שמצורפים) כשהם חתומים בתחתית כל עמוד.

2. סיכום מפגש וסיור הקבלנים שנערך ביום 10/5/2022, שעה 10:00

- 2.1. מפגש הקבלנים נקבע בכניסה לתחנת ההגפה גבעת כח ולאחר מכן בוצע סיור באתר העבודה שבתוך התחנה.
- 2.2. במהלך המפגש הוצג בפני המשתתפים הפרויקט, והושם דגש על הנושאים המיוחדים בפרויקט כמתואר במסמכי המכרז.
- 2.3. הובהר למשתתפים כי בכל עת ביצוע פעילות בשטח ובאתר העבודה נדרשת נוכחות של מנהל עבודה, וממונה בטיחות מוסמך מטעם הקבלן הנמצאים באתר בכל מועד ביצוע העבודות.
- 2.4. הובהר למשתתפים, כמצוין במסמכי המכרז וההסכם, כי הקבלן הזוכה ייחשב כ"קבלן הראשי" ובהתאם יספק לעצמו ו"קבלנים הממונים" (צנרת, PRMS) משרדים באתר ושירותים לרבות (אך לא רק) דרכי גישה, הקצאה של אתרי התארגנות, שימוש במים, חשמל ותקשורת, שירותי שמירה, בטיחות וגהות והסדרי תנועה. בנוסף, הוסבר למשתתפים מהו מנגנון הפיצוי בגין אותם שירותים, הכל כמוגדר במסמכי המכרז וההסכם.
- 2.5. במהלך הסיור הוצג לוח הזמנים השלדי ואבני הדרך לביצוע העבודות וניתן דגש על חשיבות עמידה בלוחות הזמנים.
- 2.6. הובהר למשתתפים כי שיתוף הפעולה של הקבלן הראשי עם הקבלנים הממונים, השלמת עבודות שהן תנאי לתחילה או התקדמות של העבודות המבוצעות ע"י "הקבלנים הממונים", ומתן שירותי קבלן ראשי הינם קריטיים להצלחת הפרויקט.
- 2.7. הסיור כלל ביקור באתר העבודה במתחם תחנת ההגפה גבעת כח. במהלך הביקור הוצגו דרכי הגישה הקיימות לאתר העבודה ומיקום מתוכנן לשטח אתר ההתארגנות המיועד לביצוע העבודות. הובהר למשתתפים, כי תחזוקת דרכי הגישה הקיימות הינן באחריות הקבלן הזוכה ואין החברה מתחייבת שדרכי הגישה, כפי שהוצגו בסיור, יהיו במצב הנוכחי בזמן הכניסה לביצוע העבודות.

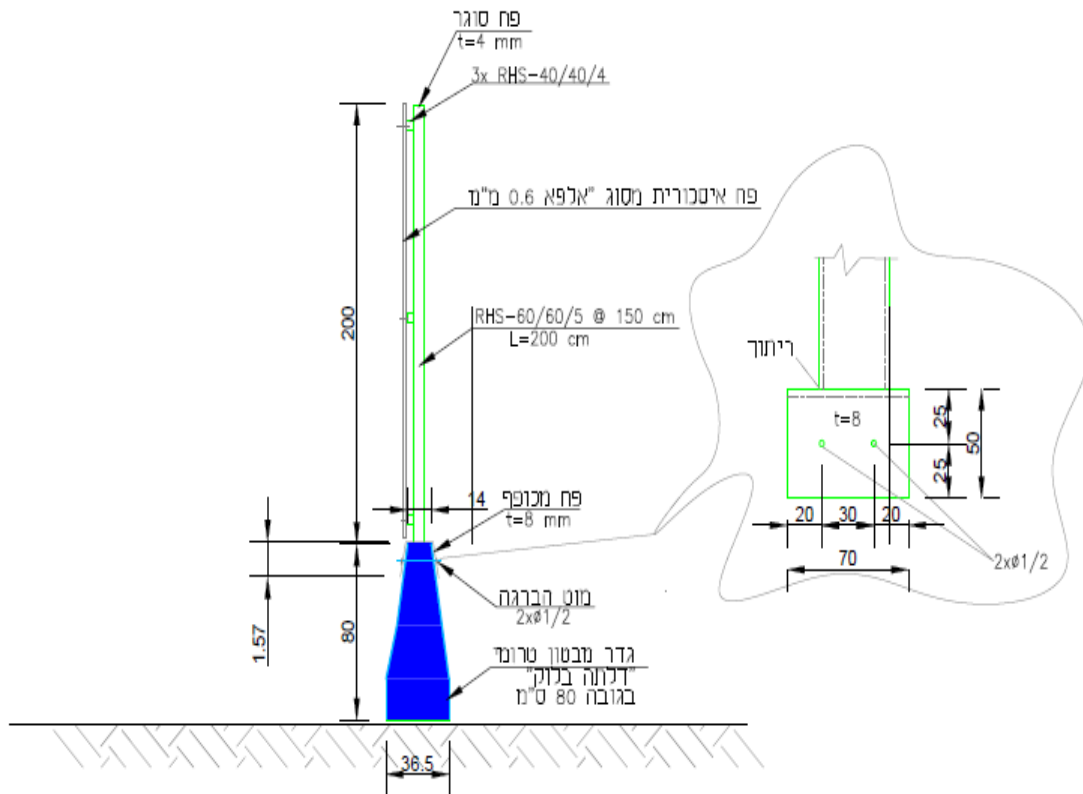
הובהר למשתתפים כי פיתוח שטח ההתארגנות (חפירה, יישור, פינוי גזם ועודפי חפירה וכיו"ב) והשבת השטח לקדמותו בסיום העבודות כלולים בהצעת המחיר שיגישו המציעים (כמפורט בכתב הכמויות) ולא תשולם תוספת תמורה בגינם.

2.8 הובהר למשתתפים כי הקבלן יידרש לעמוד בכל דרישות הביטחון, הבטיחות וסידורי האבטחה שיידרשו ע"י נתג"ז וכן לקבל את כלל האישורים מגורמי הביטחון והבטיחות המוסמכים ולפעול ע"פ הנחיותיהם.

הובהר למשתתפים כי ניתן יהיה להעסיק עובדים פלסטינאים ובלבד שיעמדו בדרישות החוק ויהיו בעלי רישיון עבודה כדין בתוקף. לא תתאפשר הלנת עובדים פלסטינים בתוך שטח המתחם (אף לא לבעלי רישיון עבודה).

2.9 תתאפשר העסקת עובדים זרים בעלי דרכון וויזת עבודה. הובהר למשתתפים כי הקבלן הזוכה יבצע הפרדת חצרים בין תחנת ההגפה הפעילה לבין אתר העבודה שהוגדר לבניית תחנת ה-PRMS המבוקשת כמתואר בתכניות שצורפו למכרז ועל בסיס הפרט המתואר בשרטוט שלהלן.

במהלך הסיוור הוצג למשתתפים מיקום הפרדת החצרים בשטח והובהר כי אזורי רגשים באתר העבודה (כגון: מגדל ונט, פילר חשמל וכיו"ב) יופרדו לפני תחילת ביצוע העבודה.



תמונה מס' 1 - גדר תיחום זמני

2.10 כל מקום/אזור עבודה בו תבוצע הפרדת חצרים ו/או גידור ע"פ ההנחיות ייחשב כאזור עבודה בסביבה לא מוגזת ולכן העבודה באזור זה לא מחייבת נוכחות איש אגף התפעול של נתג"ז ותיחשב לעבודה באזור לא פעיל. יחד עם זאת, הובהר כי כל ביצוע של עבודות חמות יתואם ויאושר מראש מול נציגי החברה.



**3. הנחיות כלליות לעניין אופן הגשת ההצעות**

- 3.1. יש להגיש את חוברת המכרז המקורית (עותק קשיח שנמסר במשרדי החברה), על כל נספחיה, כשכל העמודים חתומים כנדרש בראשי תיבות וחותמת המציע בתחתית כל דף וחתומים בחתימה מלאה במקום המיועד לכך.
- 3.2. אין צורך להדפיס את החומר שהועבר ב-Disk on key שצורף לחוברת המכרז. את ה-Disk on key המקורי שהועבר יש להגיש במסגרת מעטפה מס' 1.
- 3.3. יש לסרוק בצבע את כל החומר שמצורף על ידי המציעים למעטפה מס' 1 על תקליטור ולצרפו למעטפה מס' 1. אין לסרוק את הצעת המחיר על התקליטור.
- 3.4. בשלב הגשת ההצעות, המציעים אינם נדרשים להגיש את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח אלא להגישו כשהוא חתום בחתימת המציע בראשי תיבות וחותמת בתחתית העמוד. אישור הביטוח יימסר על ידי המציע שיוכרז כזוכה, כשהוא חתום על ידי המבטח של המציע הזוכה לאחר חתימת ההסכם עם המציע הזוכה.

**3.5. הנחיות לעניין הגשת הצעת מחיר**

- 3.5.1. את הצעת המחיר, הכוללת את כתב הכמויות, יש להגיש בהתאם להנחיות המפורטות במסמכי המכרז. בין היתר, יש להגיש את הצעת המחיר כשהיא מודפסת וחתומה ובנוסף גם את ה-Disk on key שנמסר על ידי החברה כשהוא "נעול".
- 3.5.2. הצעת המחיר תכלול מחירים עבור כלל הסעיפים המפורטים בכתב הכמויות.
- 3.5.3. אין לצרוב את הצעת המחיר על התקליטור שמוגש במסגרת מעטפה מס' 1 ולמסור אותו במקום ה-Disk on key.

בכבוד רב,  
נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

**אישור קבלה**

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי קיבלנו את סיכום סיום הקבלנים מכרז פומבי לעבודות הנדסה אזרחית, תשתיות חשמל ועבודות נלוות להקמת תחנה להפחתת לחץ ולמדידת גז (PRMS) גבעת כח (INGL/TENDER/2022/23) (להלן: "המכרז") וכן, ידוע לנו שכל האמור בו מהווה חלק ממסמכי המכרז לכל דבר ועניין, כאילו נכלל בהם מלכתחילה. אנו מאשרים, כי השינויים היחידים מן האמור במסמכי מכרז המסגרת ומסמכי סבב ההצעות הינם כמפורט במסמך זה בלבד ובתיקונים רשמיים קודמים שנשלחו ו/או בכל מסמך רשמי אחר שישלח על ידי החברה, ככל שישלח, בעתיד.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ חותמת: \_\_\_\_\_