

מכרזים, כונסי נכסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il

הודעה בדבר העברת תכנית מתאר ארצית להערוך הוועדות המחוזיות ולהשגות הציבור תמ"א 46/3 - ביטול חלק ממרכז שהייה וטיפול במסתננים

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

נמסרת בזה הודעה, כי המועצה הארצית לתכנון ולבניה, בישיבתה מס' 677 מתאריך ה' באב התשפ"ב (02 באוגוסט 2022) החליטה על העברת תמ"א 46/3 - ביטול חלק ממרכז שהייה וטיפול במסתננים (להלן - התכנית), להערוך הוועדות המחוזיות לפי סעיף 52 לחוק התכנון והבניה ולהשגות הציבור.

מטרת התכנית:

א. ביטול הוראות תמ"א 46 (להלן: התכנית העיקרית) בתא שטח מספר 3 - מוסדות ציבור-משמורת ("מתקן חולות"), המהווה חלק ממרכז שהייה וטיפול במסתננים תוך קביעה כי בשטח זה יחולו התכניות שחלו במקום ערב אישורה של תמ"א 46.

ב. מתן אפשרות לשימושים זמניים בתא שטח 3.

ג. ביטול הוראות התכנית העיקרית בתא שטח 1 ו-2 עם אישור תכנית מפורטת למתקן כליאה בשטח זה.

ד. מתן אפשרות לאישור תכנית למתקנים הנדסיים, שאינם מיועדים למט"ש, בתא שטח מס' 8.

תיאור המקום:
באזור קציעות בצמידות למכלול בתי הכלא הקיימים ולבסיסי צה"ל.

מרחב תכנון מקומי: רמת נגב
רשויות מקומיות: רמת נגב
גושים וחלקות בתחום התכנית:

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספר חלקות	מספרי חלקות בחלקן
39007	מוסדר	חלק	12, 6	3
39017	מוסדר	חלק	3	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

מקום הצגת התכנית:
התכנית האמורה, נמצאת במינהל התכנון, בית הדפוס 12, גבעת שאול, ירושלים, טלפון: 0747578137 ובארכיבי הוועדות המחוזיות לתכנון ולבניה: מחוז הצפון, בניין סטיי 1, אזור תעשייה ג', רחוב מעלה יצחק 29, נצרת עילית, טלפון: 0747697476. מחוז חיפה, רחוב פל"ים 15 א', מבנה ב', קריית הממשלה, חיפה, טלפון: 074-7697227. מחוז המרכז, רחוב הרצל 91 ת.ד. 150 רמלה, טלפון: 074-7697397. מחוז תל-אביב, דרך מנחם בגין 125, קריית הממשלה, תל אביב, טלפון: 074-7697336. מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טלפון: 0747697101. מחוז הדרום, רחוב התקווה 4, קריית הממשלה, באר שבע, טלפון: 0747697185.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל, ובתאום מראש. מידע נוסף ניתן לקבל בדף האינטרנט של התכנית באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il

כל המעוניין בקרקע, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית רשאי להגיש הערותיו והשגותיו לתכנית תוך 60 ימים מהיום שפורסמה ההודעה האחרונה בעיתון, להגיש התנגדות למזכיר המועצה הארצית לתכנון ולבניה ואליו בלבד, בית הדפוס 12, גבעת שאול, ירושלים. ניתן להגיש הערות והשגות למועצה הארצית גם בדואר אלקטרוני moatza@iplan.gov.il הפניה למועצה הארצית תהיה בכתב, ותכלול פרטי התקשרות מלאים (שם מלא, כתובת, טלפון, טלפון נייד, דואר אלקטרוני). ההשגות ילוו בתצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת; התצהיר יינתן בפני עורך דין או אדם אחר שהוסמך לכך בחוק או על פיו.

בברכה,
עו"ד שלומי הייזלר
יושב ראש המועצה הארצית לתכנון ולבניה

ט"ז בחשוון התשפ"ג
(10 בנובמבר 2022)
ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ה, עמ' 212

הזמנה מס' 2022/105

רישום למאגר מרצים בתחומי מעטפת לתחום הספורט כללי

המכון הלאומי למצוינות בספורט על שם אורד צ'ארלס יוגניט ("המכון"), ואתנה - המרכז לקידום ספורט נשים ("אתנה"), מתכבדים בזאת להזמין מציעים להגיש הצעה להיכלל במאגר המרצים של המכון ("המאגר").

תנאי סף - מציע אשר הינו עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל; מציע כנ"ל, שהינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 וכן עומד בדרישות סעיפים 2ב' ו-2ג' לחוק זה; מציע כנ"ל, אשר הוא או בעל התפקיד המוצע מטעמו, היו בעל תואר אקדמי השכלה נוספת (ככל הנדרש), באחד מהתחומים המפורטים בהזמנה למאגר. מציע כנ"ל, אשר הוא/ואו בעל התפקיד המוצע מטעמו, בעל ניסיון של לפחות ארבע שנים בתחום המטופס הרלוונטי אליו הוא מגיש את ההצעה; מציע כנ"ל, אשר הוא/ואו בעל התפקיד המוצע מטעמו, בעל ניסיון של לפחות שנתיים בתוך התחום או הדרכות לגיל הצעיר.

מסמכי ההליך - ניתן לעיין באתר המכון בכתובת: www.wingate.org.il בלשונית "מכון וינגייט - קול קורא".

רישום למאגר - ניתן להגיש הצעה להיכלל במאגר ו/או לפנות שאלת הבהרה בקשר למסמכי ההליך, באמצעות רישום מוקדם לתיבת ההצעות המקוונת.

שאלות הבהרה - שאלות וביורים יופנו בכתב באמצעות תיבת ההצעות המקוונת, עד ליום א', 27 לנובמבר 2022.

מועד הגשת הצעות - הצעה חוגש לתיבת ההצעות המקוונת, עד ליום ד', 24 לדצמבר 2022, בשעה 12:00.

כל עדכון או שינוי למסמכי ההליך יפורסם באתר האינטרנט של המכון בלבד ובאחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף לגבי כל שינוי או עדכון של סמריה או אי-התאמה בין התנאים המפורטים לעיל לבין הרשום במסמכי ההליך, באתר המכון בלבד. במקרה של סמריה או אי-התאמה בין התנאים המפורטים לעיל לבין הרשום במסמכי ההליך, יקבעו מסמכי ההליך. המכון שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי ההליך ומועדי, הכול כמפורט במסמכי ההליך.

הזמנה להציע הצעות לרכישת זכויות במקרקעין בגדרה

1. מוזמנת בזאת הצעות לרכישת זכויות בנכס במגרש לבניית בית צמוד קרקע בחלק ממקרקעין הידועים כמס' 3875 חלקה 308 המצויים ברחוב עקב מאיר הכרז קפלי 8, דרה, מכל המוניין בכך, כמפורט להלן:

2. המקרקעין יימכרו במצבם ("AS-IS") מכל בחינה שהיא. על המציע לבדוק בעצמו ועל אחריותו את המקרקעין וסביבתם, לרבות מצבם הפיזי, התחוקתי, התכנוני והישומי, ההנדסי, המשפטי, וכן את מצבם הכללי וכן את סביבתם של המקרקעין וקישוריהם, לרבות היתרי הבניה ו/או היתרים וכל היתרים האחרים מכל סוג שהיא ושקשורים ו/או הנוגעים למקרקעין ו/או סביבתם ו/או מכירתם. הצעת המציע תוגש אך ורק על סמך בדיקות העצמאיות. מועד הרישום הוא מיום 16.11.2022, לא יישא בכל אחריות לכל מצב ו/או התחייבות הנוגעים למקרקעין ו/או לזכויות בהם.

3. את מסמכי ההזמנה המלאים ניתן לקבל מהר"מ, עו"ד אלעד בן-יורם ו/או מועד"ד אוראל סלף ממשרד דורון אריאל ויתור, orielk@doroniariel-law.co.il, מס' הטלפון: 03-6116730.

4. מכל מסמכי ההזמנה להציע הצעות לשימוש חוזני במקרקעין, לרבות הצעות החתומה במקרקעין, יש להעתיק וסכם המכר חתומים במקרקעין, תוך מילוי פרטי התמורה בגוף הסכם המכר וסכם החתומה, וכן הערבות הנבקאות או ההמחאה הנבקאות ירכזו על ידי המציע במסמכי סמריה עליה ירישום שם המציע.

5. המועצה כאמור, ובצירוף כל המסמכים ויגשו במכירת מסמך עו"ד דורון אריאל ויתור. ברח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, קומה 45 במים א' עד ה' בין השעות 09:00 עד 19:00 **ואת עד לא יאוחר מיום 10.12.2022 בשעה 16:00.**

על אף האמור מוסכם כי לחינוך שמורה הזכות להאריך את המועדים הנ"ל ביחס לכלל המציעים ו/או ביחס לחלקם בלבד.

6. למען הסר ספק מובהר, כי על הזמנה זו והצעות המציעים לא יחול דיני המכרזים ובעל הזכויות במקרקעין רשאי לחזור בו מההזמנה ו/או לשנותה ו/או לנהל כל הליך מוציא ו/או להימנע ממלחלח הליך מיימם על גורם שהוא, והכול לפי שיקול דעתו הבלתי-בלתי.

7. אין כל התחייבות לקבלת הצעות הבהרה ביותר ו/או הצעה כלשהי. המקרקעין יימכרו (ככלל שיימכרו) בהוצאה ובכפוף לתנאים המפורטים במסמכי ההזמנה.

אלעד בן-יורם, עו"ד
משרד עו"ד דורון אריאל ויתור
רח' ז'בוטינסקי 7, רמת-גן, טל' 03-6116730

לפצח תשבץ

מודעות 24 - אקטיב יז'ן
פרסום מודעות מכרזים ומשפטיים בעיתון הארץ
1-800-800-724
s@7724.co.il

נתיבי הגז הטבעי לישראל
ISRAEL NATURAL GAS LINES

הזמנה לקבלת הצעות להיכלל ברשימת מציעים למתן שירותי גז והשמת עובדים (מס' 49/2022)

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ("החברה"), מפרסמת בזאת הזמנה לקבלת הצעות להיכלל ברשימת מציעים למתן שירותי גז והשמת עובדים ("ההזמנה").

מציעים המבקשים להיכלל ברשימת המציעים, יגישו בקשה בכתב בצירוף כל המסמכים הנדרשים, בהתאם למפורט במסמכי ההזמנה, וזאת לא יאוחר מיום **1.12.2022 בשעה 15:00**. תנאי הסף להשתתפות ברשימת המציעים מפורטים במסמכי ההזמנה.

את מסמכי ההזמנה ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה, שכתובתו: www.ingl.co.il, תחת לשונית "מכרזים".

הפרטים המוצגים במודעה זו הם בתמצית בלבד, הנוסח המחייב הוא זה המופיע במסמכי ההליך.

עיריית קריית מלאכי

מכרז מסגרת מס' 33/2022

מכרז לתכנון וביצוע עבודות פיתוח, אספקה והתקנת מתקני משחקים בגן ציבורי ברחוב הרצל בגוש 2413 חלקה 53 בקריית מלאכי

הסכום הנדרש לרכישת מסמכי המכרז: 200 ₪

סיום קבלת חובה יתקיים ביום 22.11.2022 בשעה 11:00 בחדר הישיבות שקומה ב' בבניין העירייה

איש קשר: יחיאל כהן 08-8608788

מייל: yecheiel@k-m.org.il

מועד הגשה: הגשה יזנית עד תאריך 05.12.22 בשעה 09:00

בתיבת המכרזים שבמשרד ס. ראש העיר

קומה ב' בניין העירייה ז'בוטינסקי 20 קריית מלאכי

יש לעיין במסמכי המכרז ולהתעדכן בשינויים ו/או בהבהרות ו/או בעדכונים ביחס למכרז באתר העירוני שכתובתו: www.k-m.org.il

ראש העיר, מר אליהו זהר

בקשה לקבלת מידע (RFI)

בנושא טכנולוגיות ו/או שירותים למדידת נכסים למטרת חיובי ארנונה במתקני תעשייה כימיים עבור המועצה האזורית תמר

בהמשך למודעה מיום 19.10.2022 בדבר בקשה לקבלת מידע (RFI) בנושא טכנולוגיות ו/או שירותים למדידת נכסים למטרת חיובי ארנונה במתקני תעשייה כימיים עבור המועצה האזורית תמר (להלן: "המועצה"), אנו מתכבדים לעדכן, כדלקמן:

1. המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום **27.11.2022 עד השעה 16:00**, את ההצעה, על צרופותיה, יש להגיש מנהלת מחלקת רכש, מכרזים והתקשרויות בדואר אלקטרוני שכתובתו: yaarit@ma-tamar.co.il

2. למען הסר ספק, הליך זה אינו מהווה מכרז ואינו כפוף להוראות דיני המכרזים.

לנוסח המלא של ה-RFI יש להיכנס לאתר האינטרנט של המועצה בכתובת www.ma-tamar.org.il.

תוצרת הארץ

הודעות בדבר חוק תכנון ובניה

פרסום בשלושה עיתונים (כחוק)

03-5634616

לפרסום מודעות משפטיות

אפשרות לפרסום בשילוב עיתונים נוספים

03-5634616/9
lawhtz@haaretz.co.il