

מכרזים



נתיבי הגז הטבעי לישראל
ISRAEL NATURAL GAS LINES

מכרז פומבי מס' 2023/45 לתכנון, אספקה ותחזוקה של גנרטורים סולאריים (Off-Grid) המותקנים על נגרר

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ("החברה") מפרסמת בזאת מכרז פומבי לתכנון, אספקה ותחזוקה של גנרטורים סולאריים (Off-Grid) המותקנים על נגרר.

תקופת ההתקשרות: 24 חודשים. לחברה אופציה להאריך את תקופת ההתקשרות כמפורט במסמכי המכרז.

תנאי הסף להשתתפות במכרז מפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה, שכתובתו: www.ingl.co.il, תחת לשונית "מכרזים".

על המציעים להגיש הצעותיהם לא יאוחר מיום **16.08.2023 בשעה 16:00** הפרטים המוצגים במודעה זו הם תמצית בלבד, הנוסח המחייב הוא זה המופיע במסמכי המכרז.



Municipality of Qiryat Gat

עיריית קריית גת

תכ 09/2023 למתן שירותי תכנון ייעוץ ופיקוח אדריכלות נוף בתחום הגינון – הארכת מועדים

הגשת הצעות מחיר עד ליום רביעי' טו' מנחם אב התשפ"ג
(02.08.2023) לא יאוחר מהשעה 13:00

כרטים נוספים באתר העירייה בכתובת: www.qiryat-gat.muni.il

אבירם דהרי – ראש העיר קריית גת

הזמנה לנושים לפי סעיף 99 לחוק הירושה

בהתאם להחלטת בית המשפט לענייני משפחה בתל אביב-יפו מיום 25.4.2023, בת"ע 23-03-38215 מונה הח"מ כמנהל עיזבון המנוחה **שולמית בן דוד ז"ל**, ת.ז. 007939283, שנפטרה ביום 14.11.2021. כל הנושע כי הוא נושא של המנוחה ו/או עיזבונה מוזמן בזה להודיע למנהל העיזבון בכתב בדואר רשום ע"י הכתובת שלהלן על תביעותיו מהעיזבון בתוך שלושה חודשים מיום פרסום הודעה זו, בצירוף כל מסמך לתמיכה בתביעה. לאחר המועד הנ"ל, לא תתקבל כל תביעה.

אלעזר טננבוים, עו"ד – מנהל עיזבון
רח' מיקוניס 3 תל אביב
036887504 פקס 036887203
ELAZARLAW@GMAIL.COM דוא"ל

לפרסום מכרזים ומודעות משפטיות

03-9538712

michraz@globes.co.il

בבית המשפט המחוזי מרכז

הזמנה להציע הצעות לרכישת דירת דופלקס בראשון לציון

1. ניתנת בזאת הזמנה להציע הצעות לרכישת זכויות הבעלות בנכס המצוי ברחוב קרל נטר 21/אבשלוים 10 בראשון לציון, הידוע גוש 3928, חלקה 909, דירה מס' 18 (להלן: "**הנכס**").

2. עסקינן בדירת דופלקס, בעלת 5 חדרים בקומות 5-6, בשטח רשום של 136 מ"ר + מרפסת גג 17 מ"ר. לנכס צמודה חנייה.

3. הנכס נמכר במסגרת הליך פירוק המתנהל בבית המשפט המחוזי בתל-אביב, כבוד השופטת עירית וינברג-נטוביץ, במסגרת פרו"ק 10-16/18664.

4. הנכס יימכר במצבו הפיזי, התכנוני, הרישומי והמשפטי כפי שהוא (AS IS).

5. מובהר בזאת כי האחריות לבדיקת כל הנתונים העובדתיים, הרישומיים והמשפטיים של הנכס, ייעורו, או לבדיקת מצבו הפיזי (לרבות מדידה), התכנוני, הסטטוטורי, הרישומי והמשפטי של הנכס, ייעורו, ואפשרות השימוש והניגול שלו ומצב רישום הזכויות לגביו ברשויות השונות ו/או לבדיקת דרישות ותנאי כל הרשויות הרלוונטיות בקשר עם הנכס, מוטלת על המציע בלבד, על חשבונן ואחריותו. טופס הצעה, עותק משמאות הנכס (ללא ציון מחיר) ונוסח הסכם המכר ניתן לקבל באמצעות פנייה לנאמן באמצעי הקשר המופיעים מטה.

7. הצעות לרכישת הנכס תוגשנה למשרד הנאמן על גבי טופס ההצעה, עד ליום **29.7.23 בשעה 18:00** בצירוף שיק בנקאי בשווי 10% מגובה ההצעה, ערוכה לפקודת "**עו"ד ארז חבר מנהל מיוחד לנכסי עתיד החברה לחיזוק והשבת מנבים בע"מ**" (להלן: "**השיק**").

8. ההצעה תפרט את שמו, מענו, דוא"ל ומספר תעודת הזהות של המציע, או מספר ההתאגדות אם המציע הנו תאגיד. ההצעה תהיה בלתי מסויגת ובלתי מותנית וללא כל שינויים או תוספות.

9. בנוסף נדרש המציע לחתום על הסכם המכר ללא ביצוע שינויים כלשהם, וכן למלא את סכום התמורה המוצע על ידו על גבי הסכם המכר.

10. המכירה אינה כפופה לדיני המכרזים והח"מ אינו מחויב בקבלת ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא, ויהיה רשאי לנהל התמחרות ו/או מו"מ בין המציעים או חלקם, לפי שיקול דעתו. כמו כן, הח"מ רשאי לדחות או להאריך את מועד קבלת ההצעות לרכישת הנכס ו/או לקיים התמחרות חוזרת ו/או לשנות את תנאי ההזמנה, הכול לפי שיקול דעתו הבלעדי.

11. מציע שהצעתו תתקבל יידרש לחתום, בכפוף לאישור הח"מ, על הסכם מכר בנוסח המצוי אצל הח"מ.

12. מציע שהצעתו תתקבל יחזור בו מהצעתו, תחולט ההצעה, תהיה חתומה על הסכם.

13. הטיפול בהעברת רישום זכויות הבעלות בנכס על שם הקונה, ייעשה ע"י הקונה ובאחריותו, כאשר הקונה יישא בכל תשלום הכרוך בהעברת הזכויות בנכס.

14. **הביקור הקרוב בנכס יערך ביום 5.7.23 בשעה 13:30.**

15. לפרטים נוספים ודאיתאם ביקור בנכס ניתן לפנות למר דוד מנשל ממשרד הנאמן בדואר אלקטרוני lavidm@apm.law או בטלפון 03-5689000.

16. המכירה כפופה לאישור בית המשפט המחוזי תל-אביב, כבוד השופטת עירית וינברג-נטוביץ, במסגרת תיק חדל"פ 10-16/18664.

ארז חבר, עו"ד
נאמן לנכסי עתיד החברה לחיזוק והשבת מנבים בע"מ
עמית, פולק מטלון ושות'
רח' ראול ולנברג 18, תל-אביב - יפו 6971915 טל': 03-5689022, פקס': 03-5689023



מכרז פומבי משותף מס' 002/23/ חמ' לקבלת הצעות מחיר לביצוע עבודות עפר, פיתוח, סלילה ותשתיות מים וביוב – במתחם "הבצלת" לפי תמ"ל 1071 בנתניה

ח.ל.ת. - החברה לפיתוח ולתשתיות נתניה בע"מ (להלן: "ח.ל.ת.") ותאגיד המים הביוב מי נתניה (2003) בע"מ (להלן: "מי נתניה") (להלן ביחד: "המומנות"), מזמינות בזה הצעות מחירים לביצוע עבודות עפר, פיתוח, סלילה, ותשתיות מים וביוב – במתחם "הבצלת" לפי תמ"ל 1071 בנתניה (להלן: "העבודות"), על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז. את מסמכי המכרז ותנאיו ניתן לרכוש במשרדו ח.ל.ת. **החל מיום 16/7/23** בשעות העבודה הרגילות תמורת סך של 2,000 ₪ (המחיר כולל מע"מ), שלא יוחזרו, לכל מעטפת מכרז.

2. מפגש הבחירה יתקיים ביום ה- **23/7/23 בשעה 12:00**, במשרדי חברת ח.ל.ת.

3. רשאים להשתתף במכרז קבלנים העומדים בכל תנאי הסף, המפורטים להלן:

3.1. המציע הינו **אישיות משפטית אחת בלבד**, תאגיד הרשום בישראל כדון או עסק מורשה כדון בישראל, שאינו תאגיד רשום.

3.2. המציע הוא בעל כל האמצעים הנדרשים של **חוק עסקאות גופים ציבוריים**, התשל"ו – 1976.

3.3. המציע הוא קבלן רשום במפקס הקבלנים על פי חוק רישום הקבלנים לעבודות הנדסה באתר המעקב-1969 (להלן: "**חוק רישום הקבלנים**") והתקנות על פיו **ענף 200 (ענף ראשי כבישים, תשתית ופיתוח) קבוצת סיווג ג' - 5 לפחות**.

3.4. המציע צריך להציעו ערבות בנקאית בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.

3.5. המציע ביצע, קבלן ראשי, לפחות 2 (שני) פרויקטים **פעמיים בכל התנאים הבאים**:

3.5.1. הפרויקטים הינם בתחום עבודות עפר, פיתוח ותשתיות.

3.5.2. הפרויקטים הושלמו בתקופה החל מיום 1.1.18 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

3.5.3. ההיקף הכספי של כל אחד מהפרויקטים, עומד, לפחות, על סך 18 מיליון ₪ לא כולל מע"מ.

3.5.4. הפרויקטים בוצעו עבור גופים ציבוריים.

בסעף 3.5 למונחים התיבה המשמעות שצידים כמפורט להלן:

"פרויקטים" – כל אחד מהפרויקטים באתר אחד (לא צבר עבודות).

"הישלם/הושלמו" – למועד ההשלמה ייחשב איזה מאלה: מועד הוצאת העודת השלמה או מועד אישור החשבון הסופי על ידי המזמין או מי מטעמו או מועד מסירת ערבות הבדק למומין.

ומדגש:

על אף האמור לעיל, המציע ייחשב כמי שעומד בתנאי הסף שבסעיף 3.5.2 לעיל, אף אם **אחד מהפרויקטים**, טרם הושלם ובלבד שההיקף הכספי של העבודות שבוצעו בפועל על ידי המציע באותו פרויקט עד למועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות למכרז ושאישרו בניין חשבונית על ידי המזמין, עומד על סך ההיקף הכספי המינימלי הנקוב בסיו"ק 3.5.3 לעיל.

"היקף כספי", כפי שאושר לתשלום (לא כולל מע"מ) בחשבון מאושר, ללא שערוכים למועד הגשת ההצעות.

"גופים ציבוריים" – כל אחד מאלה: רשויות מקומיות, תאגידים מים וביוב, תאגידים עירוניים, משרדי ממשלה וחברות ממשלתיות.

3.6. **איתנות פיננסית:**

3.6.1. המחזור הכספי המבטבר של המציע בשנים 2020, 2021, ו-2022 הנובע מעיסוקו בתחום עבודות עפר, פיתוח ותשתיות עומד על סך של 180 מיליון ₪ לא כולל מע"מ, לפחות.

ובנוסף:

3.6.2. ככל שהמציע הינו תאגיד, לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2020, 2021 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק ח"י", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

3.7. המציע רשע או מסמכי המכרז.

4. לוח זמנים לביצוע העבודות **36 חודשים**, ממועד צו התחלת העבודה.

5. את ההצעות במעטפת המכרז, יש לשלשל, במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) עד ליום **16/8/23 עד השעה 16:00** בתיבת המכרזים שבמשרדי ח.ל.ת.

6. המועד האחרון להגשת בקשה להבחירות הינו **8/8/23**.

7. אין המומנות מתחייבות לקבל את ההצעה הכולה ביותר או כל הצעה שהיא.

8. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לנוסח מסמכי המכרז, יגברו הוראות מסמכי המכרז.

שחר חילאוי, מנכ"ל מי נתניה
רמי דואני, כניסה 4, קומה רביעית אוה"ת פולג נתניה,
הצורן 4/4, כניסה 10 קומה רביעית אוה"ת פולג נתניה,
ת.ד. 8419 מיקוד 42504 טל': 09-8854777 פקס: 09-8852544

הזמנה להציע הצעות לרכישת כלי רכב

1. מוזמנות בזאת הצעות לרכישת כלי רכב כדלקמן:

אומניו הונדה מ.ר. 72951102 דגם SC82 שנת 2022

2. כלי הרכב הנ"ל מאוחסן במחסני "סנקרא" גלילות.

3. ניתן להירשם להתמחרות ולהגיש הצעות לרכישת כלי הרכב באתר www.bidspirit.com ו/או במשרד הח"מ עד ולא יאוחר מיום 26/07/2023 עד השעה 11:00. ההצעות תהיינה נקובות בשקלים. כל ההיטלים והמסים, ובכלל זה מע"מ, במידה ויחולו, בגין רכישת כלי הרכב, יחולו על הרוכש.

4. כל מי שהצעתו לרכישת הרכב תהא הגבוהה ביותר, יעביר תשלום ע"ש 10% מערך סכום הרכישה תוך 24 שעות.

5. מציע אשר יזכה בהתמחרות ולא ישלמה ו/או יחזור בו מהצעתו יחויב בסך 10% מגובה סכום הזכייה.

6. כלי הרכב יימכר במצבו AS IS. הח"מ אינו אחראי למצבו של כלי הרכב ותכונותיו אינו ידועות לו.

7. הח"מ אינו מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, או כל הצעה אחרת ושומר על זכותו לנהל מו"מ עם המציעים השונים או חלקם וכן לנהל התמחרות בין המציעים השונים.

8. המכירה כפופה לאישור ראש ההוצאה לפועל בחיפה ולאישורו של הזוכה, במסגרת תיק ההוצאה לפועל.

9. המונות ופרטים של כלי הרכב ניתן לראות באתר www.bidspirit.com ו/או לפנות לפרטים נוספים למשרד הח"מ.

אליעד חננאל, עו"ד
מתוקן תפקידו כמנכ"ס נכסים
פיקולטטיון חננאל ושות'

מדרך העצמאות 5, חיפה 31008 טל': 04-8666641, פקס: 04-8666657

הזמנה להציע הצעות לרכישת זכויות

בבית דו-משפחתי ברח' רמבה 15, רמת גן

1. הציבור מוזמן בזאת להציע הצעות לרכישת הזכויות דירת מגורים בבית דו משפחתי, הידועה **כגוש: 6120 חלקה: 287 בתת חלקה: 2**, (להלן: "**הנכס**").

2. הנכס יימכר פנוי, במצבו הפיזי, התכנוני, והנדסי והמשפטי הנוכחי (AS-IS) במסגרת הליך כינוס נכסים בתיק **11-1745 ביהמ"ש לענייני משפחה בתל אביב**.

3. על המציע ובאחריותו לבדוק את טיב הנכס וכל הכרוך בכך, לרבות המצב הפיזי התכנוני והמשפטי של הנכס והתאמתו לדיני התכנון והבנייה.

4. המציע יראה כמי שבדק את הנכס ואת כל הנתונים לעיל להקשר למכירת הנכס ולרישום מין וסוג, לרבות בקשר לזכויות הנכס ורישומן.

5. למען הסר ספק, מובהר כי כונסי הנכסים אינם מייצגים את המציעים בכל הליך הקשור למכירת הנכס ולרישום הזכויות ע"ש הזוכה.

6. אישור זכויות, חו"ד שמאי (חלקית), טופס הגשת הצעה ונוסח הסכם המכר המוצע, מצויים במשרדהים של כונסי הנכסים ולעיון המציעים.

7. הצעות בכתב יש למסור למשרד כונסי הנכסים עד ליום **23/07/2023 בשעה 12:00**, בצירוף המחאה בנקאית לפקודת כונסי הנכסים ובשיעור 10% מגובה ההצעה. כמו כן, יש לחתום על טופס הצעה ולהגישו במעטפה סגורה ותחומה ליד כונסי הנכסים.

8. במקרה בו מציע שהצעתו נתקבלה, יחזור בו מהצעתו תחולט ההמחאה וזאת גם אם טרם הושלם הליך המכירה.

9. המציע שהצעתו תתקבל או יזכה בהתמחרות שתיערך, יידרש לחתום במקום על הסכם המכר ובנוסח המצוי וללא כל שינויים בו.

10. אין הח"מ מתחייבים לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא ונשמרת בזאת הזכות לנהל משא ומתן עם כל אחד, לאורך ההליך.

11. המכירה כפופה לאישור ביהמ"ש לענייני משפחה בתל אביב.

כונסי הנכסים:

עו"ד זיו אגמון
אגמון ושות' משרד עורכי דין ונוטריון
רח' הארבעה 28, תל אביב
טל. 03-6202727 פקס. 03-6202729

עו"ד משה מגן
מבשר 4 קומה 12
רח' מצדה 7, בני ברק
טל. 03-9060630 פקס. 03-9060630-151