

ועדת מכרזים	ג.ל	מ.פ	לפרסום	22.2.2024
אושר	נבדק	הוכן	סטאטוס	תאריך
מכרז פומבי למתן שירותי ניקיון ותחזוקה למערכת ההולכה לגז טבעי INGL/TENDER/2023/64			נתיבי הגז הטבעי לישראל ISRAEL NATURAL GAS LINES 	
מספר מסמך: 470766			מיטל פנחס	נציג החברה:
				יוזם המסמך:

תוכן עניינים

3	1. הגדרות
3	2. רקע כללי על החברה
4	3. מהות ההתקשרות, תנאיה ולוחות זמנים לביצועה
4	4. תקופת ההתקשרות ואופציות להארכתה
4	5. כוח אדם, היקף השירותים וציוד
5	6. תנאי סף להשתתפות במכרז
6	7. ערבות מכרז
7	8. מפגש מציעים
7	9. אישור ביטחון
7	10. אישור עריכת ביטוחים
7	11. איסור על תיאום הצעות, הגשת הצעות משותפות וניגוד עניינים
8	12. לוח זמנים למכרז
8	13. הבהרות ותיקונים למכרז
9	14. תוקף ההצעה, איסור על שינויה וביטולה
9	15. אופן הגשת הצעה
9	16. הנחיות להגשת ההצעה
11	17. ההצעה הכספית וסופיות התמורה
11	18. דרישה למידע נוסף
12	19. אופן הערכת ההצעות ובחירת הזוכה
14	20. כשיר שני
14	21. פסילת הצעה
14	22. מסירת הודעה על זכייה וערבות ביצוע
15	23. זכויות קניין במסמכי המכרז, עיון ושימוש במידע שבהצעות
15	24. עיון
15	25. שונות
17	נספח א' – טופס הצעת מחיר
21	נספח א'1 - שיקוף עלויות העסקה של עובד ניקיון בודד
26	נספח ב' – מפרט טכני ומפרט השירותים
31	נספח ג' – הסכם (מצורף בנפרד)
32	נספח ד' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
49	נספח ה' - פרטי התקשרות עם המציע
50	נספח ו' - אישור זכויות חתימה בשם המציע
51	נספח ז' - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים
53	נספח ח' - תצהיר עמידה בתנאי סף ולצרכי ניקוד איכות
56	נספח ט' - תצהיר בדבר העסקת עובדים כדין והיעדר הרשעות
58	נספח י' – אישור רו"ח בדבר מחזור כספי של המציע
59	נספח יא' – רשימת ממליצים
60	נספח יב' – נוסח ערבות מכרז

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן – "החברה" או "נתג"ז") מבקשת בזאת הצעות למתן שירותי ניקיון ותחזוקה כמפורט להלן (להלן: "המכרז").

1. הגדרות

במכרז זה, תהיה למונחים שלהלן הפרשנות שבצדם:

<p>משרדי החברה בקומות 32 ו-33 ב"מגדל עתידיים" ברמת החייל, ת"א; מרכז התחזוקה (אזור מרכז) באזור התעשייה בכנות; מרכז אחזקה חיפה, מהם פועלת החברה, וכן כל משרד ו/או מרכז תחזוקה ו/או מקום אחר ממנו פועלת החברה בגינו ינתנו שירותי הניקיון והתחזוקה לפי שיקול דעתה של החברה ובכפוף להוראות ההסכם על נספחיו.</p>	<p>"המשרדים"</p>
<p>בעל עניין בתאגיד או קרובו, כמשמעות מונחים אלה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.</p>	<p>"בעל זיקה"</p>
<p>מי שהגיש הצעה על מנת להשתתף במכרז כמפורט במכרז זה על נספחיו.</p>	<p>"מציע"</p>
<p>ההסכם המצורף בנספח ג' למכרז זה וכן מסמכי המכרז על כל נספחיהם חתומים על ידי החברה והקבלן, וכל מסמך אחר אשר המכרז ו/או ההסכם מפנים אליהם במפורש אף אם לא צורפו.</p>	<p>"ההסכם"</p>
<p>מציע שהחברה הודיעה לו כי הוא הזוכה על-פי תנאי המכרז.</p>	<p>"הזוכה" או "הקבלן"</p>
<p>חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ או וועדת המכרזים של החברה בהרכבה כפי שהוא מעת לעת, לרבות צוות מטעמה שמונה לשם בדיקת ההצעות.</p>	<p>"החברה" או "נתג"ז"</p>
<p>"מכרז עם בחינה דו שלבית" זה ונספחיו למתן שירותי ניקיון ותחזוקה, הכל כמפורט במסמך זה להלן.</p>	<p>"המכרז"</p>
<p>נציג החברה לצורך ביצוע ההסכם ובעל הסמכויות המסוימות המוקנות לו בהסכם – מנהלת מחלקת משאבי אנוש של החברה או כל נציג מוסמך אחר מטעם החברה כפי שתודיע החברה לקבלן בכתב.</p>	<p>"הממונה"</p>
<p>כל עבודות ושירותי הניקיון כנדרש לפי תנאי המכרז וההסכם על כל נספחיו שיבצע הקבלן לפי ההסכם ולפי כל דין, לרבות אספקת כל שירות וכל הדברים הנלווים והמקובלים האחרים לצורך השלמת השירותים כך שימלאו אחר המטרה שנקבעה להם לפי ההסכם וכל דין לשיעור רצונה המלא של החברה ומבלי שתוטל על החברה כל חובה לעשות כן במקום הקבלן.</p>	<p>"השירותים"</p>
<p>הצעת מציע במכרז הכוללת את כל המסמכים שצירופם נדרש על-פי המכרז ונספחיו כשהם מלאים כנדרש וחתומים כדין, בצירוף מסמך זה וכל הבהרה או תיקון לו.</p>	<p>"הצעה"</p>
<p>טפסי הגשת הצעת מחיר שייגש המציע בנוסח נספחים א' ו-א'1 להלן בהתאם למכרז, לרבות לפי ההסכם. החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לשנות את טופס הצעת המחיר בהתאם לצרכיה.</p>	<p>"הצעת המחיר"</p>

2. רקע כללי על החברה

2.1 חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ הינה חברה בבעלות ממשלתית מלאה והיא בעלת רישיון, בהתאם להוראות חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב – 2002, להקים ולתפעל את מערכת ההולכה לגז טבעי בישראל.

2.2 בחברת נתג"ז מועסקים כ-170 עובדים, כאשר כ-90 מתוכם מועסקים במשרדי המטה של החברה אשר נמצאים בקומות 32 ו 33 של מגדל עתידיים בת"א, והיתר ב-3 מרכזי תחזוקה אשר נמצאים בחיפה, כנות ודימונה.

2.3 לחברה גם תחנות ומתקנים ברחבי הארץ.

2.4 מידע נוסף על החברה ניתן למצוא באתר האינטרנט בכתובת www.ingl.co.il.

הרקע המובא לעיל וכן כל מידע שבאתר האינטרנט של החברה הינו לידיעה כללית בלבד, ואין בו כדי להוות מצג או התחייבות כלשהם מצד החברה.

3. מהות ההתקשרות, תנאיה ולוחות זמנים לביצועה

מהות ותנאי ההתקשרות נשוא מכרז זה הינם בהתאם ובכפוף לתנאי מסמך זה על נספחיו, לרבות ההסכם, המהווים חלק בלתי נפרד מהליך זה. בכל מקרה, החברה לא תישא באחריות כלשהי כתוצאה מאי עיון המציע, מכל סיבה, במסמכי המכרז על נספחיו.

3.1 מהות השירותים הנדרשים לחברה הם כמפורט בנספחים הטכניים המצורפים להסכם (המצורף **כנספח א'** למכרז).

3.2 מובאת להלן תמצית כללית ולא ממצה מעיקרי השירותים. הדרישות וההפניות שלהלן אינן ממצות והקבלן יהיה מחויב באספקת כל השירותים, כ"א והציווד בהתאם להסכם על כל נספחיו. בהגשת הצעתו למכרז המציע מאשר כי בחן היטב את מפרטי השירותים כמופיע בנספחי המכרז וההסכם וכי יש בכוחו לעמוד בביצועם לרבות בנושא מתקני החברה, דרישות השירות, גיוס והכשרת עובדים, ציוד ואמצעים לביצוע השירותים, כללי בטיחות, וכיו"ב. **הוראות ההסכם ונספחיו יגברו בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בינם לבין האמור בסעיף 3 זה.**

3.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור ומהדרישות המפורטות במפרטי השירותים המצורפים למכרז ולהסכם, השירותים העיקריים שעל המציע לבצעם במסגרת מכרז הינם שירותי ניקיון ותחזוקה למשרדי החברה בתל אביב, כנות וחיפה. שירותים אלו כוללים בין היתר כלהלן:

3.3.1 ניקוי משרדים; שאיבת שטיחים; ניקוי מטבחונים, קפיטריות וחדרי ישיבות; עזרה בהגשת כיבוד ושתייה לישיבות בחדרי הישיבות; ניקוי לובי כניסה ושירותים; לנעילת חלונות, תריסים, סגירת מזגנים, חשמל ותנורים בגמר ביצוע עבודות הניקיון וכיו"ב.

3.3.2 ביצוע תחזוקה שוטפת של משרדי החברה (נורות, מושבי אסלה, מנעולים וכיו"ב), וכן מתקנים לפי דרישה;

3.3.3 אספקת חומרי וציוד ניקוי לכל מרכזי האחזקה כולל אחזקת משרדים.

3.4 מובהר, כי האמור לעיל הינו תמצית כללית ולא ממצה מעיקרי ההתקשרות. הדרישות וההפניות שלהלן אינן ממצות והזוכה יהיה מחויב באספקת כל השירותים בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו, לרבות ההסכם של החברה ושאר הנספחים ככל שצורפו במהלך המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה.

4. תקופת ההתקשרות ואופציות להארכתה

4.1 תקופת ההתקשרות, לפי ההסכם שייחתם עם הזוכה, תהיה החל ממועד חתימתו על ידי החברה ועד לתום 12 חודשים לאחר מכן, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה כמפורט בהסכם.

4.2 לחברה מוקנית האופציה להאריך ובהתאם לצרכי החברה את תקופת ההסכם בעד 4 תקופות התקשרות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת, כולן או חלקן, הכל בהתאם למפורט בהסכם.

5. כוח אדם, היקף השירותים וציוד

5.1 במסגרת ההסכם ולשם מתן השירותים באיכות גבוהה ידרש הזוכה, בין היתר, להעסיק כח אדם, בהתאם לדרישות המכרז וההסכם, בהיקף ובזמינות הנדרשת לחברה, לצורך ביצוע עבודות ניקיון ותחזוקה עבור החברה. יובהר כי זמינות כ"א של המציע בלוחות הזמנים הם מעיקרי ההתקשרות. אי זמינות למתן השירותים תהווה עילה לביטול ההתקשרות עם הזוכה, כמפורט במסמכי ההסכם.

5.2 העבודות יבוצעו על ידי הזוכה באמצעות עובדיו ו/או באמצעות קבלני משנה ובלבד שיאשרו מראש ובכתב על ידי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם להוראות מסמכי המכרז וההסכם.

5.3 על כל כח האדם המועסק בשירותי החברה להיות בעל אזרחות ישראלית ודובר עברית ברמה טובה.

5.4 הזוכה במכרז יהא אחראי אחריות מוחלטת לעובדיו, לרבות עריכת ביטוחים מתאימים, תשלומי שכר, פנסיה, נלווים לשכר וכל תשלום אחר על פי כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה, ויקיים אחר כל הוראות דיני העבודה לרבות הוראות החוק להגברת האכיפה על דיני העבודה והתקנות מכוחו, צווי ההרחבה בענף הניקיון וכיו"ב.

- 5.5 **בדיקת התאמה ביטחונית** - המציע הזוכה וכל הבא מטעמו אשר יועסקו בשירותים לפי המכרז, יחויבו לעבור בבדיקת התאמה ביטחונית כנהוג בחברה ולחתום על הצהרת סודיות. המציע מוותר מראש על כל טענה נגד החברה ו/או מני מטעמה בשל אי מתן אישור בטחוני בהתאם לנהלי החברה ו/או גורם חיצוני המנחה את החברה, לרבות במקרה של צורך בביטול זכייתו בשל אי עמידה בבדיקות ההתאמה הביטחונית.
- 5.6 כמו כן, המציע יעמיד נציג שישימש כאיש קשר קבוע בין החברה לבין המציע שיאושר ע"י הממונה, לרבות לצורך מסירת מסמכים והודעות מכל סוג.
- 5.7 כ"א שיאושר ע"י הממונה לא יוחלף אלא באישור הממונה מראש לפי שיקול דעתו הבלעדי. מובהר, כי לא תאושר החלפת כ"א מסיבה של מתן שירותים לגורם אחר שאינו החברה.
- 5.8 החברה אינה מתחייבת לכמות ו/או היקף כלשהו של העבודות ולזוכה לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה בקשר לכמויות ולהיקפים שיוזמנו ע"י החברה בפועל. הזמנת העבודות, תיעדוף העבודות ולוחות הזמנים להשלמת כל אחת מהעבודות יקבעו על ידי הממונה. החברה רשאית להוסיף עבודות מעת לעת ולפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.9 החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להגדיל ו/או להקטין ו/או לפצל ו/או לבצע בשלבים את העבודות הנדרשות, מבלי שהדבר יחשב להפרת הסכם ומבלי שיחול שינוי במחירים ובתמורה המפורטים בנספח א' ומבלי שיהיה בכך כדי להקים לזוכה זכות לפיצוי או לתשלום אחר מכל מין וסוג שהוא.
- 5.10 כמו כן, מובהר כי ייתכנו שינויים בהיקף השירותים. שינויים אשר ימסרו לזוכה במועד מתן ההוראה להתחלת העבודה ו/או לאחר מכן לא יהוו כל עילה לשינוי במחיר/י היחידה/ות ו/או לתביעה מכל מין וסוג שהוא, פרט לתשלום עבור העבודות ו/או השירותים המבוצעים בפועל לפי המחירים המוסכמים בהסכם.
- 5.11 לזוכה לא תהיה בלעדיות בביצוע העבודות. החברה רשאית בהתאם לשיקול דעתה המוחלט לבצע אילו מהעבודות הן בעצמה והן באמצעות כל גורם אחר, בכל סוג התקשרות כפי שתמצא לנכון, מבלי שהדבר יחשב להפרת הסכם ומבלי שיחול שינוי במחירי היחידות ומבלי שיהיה בכך כדי להקים לזוכה זכות לפיצוי או לתשלום אחר מכל מין וסוג שהוא.
- 5.12 על המציע לוודא בטרם הגשת הצעתו כי הבין את כל הוראות ההסכם העוסקות בתשלום התמורה ובביצוע שינויים בשירותים ובתמחירים השונים. בהגשת ההצעה מוותרים המציעים מראש על כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך ויהיו מנועים לטעון כלפי החברה טענה כלשהי העומדת בסתירה לאמור בסעיף קטן זה.

6. **תנאי סף להשתתפות במכרז**

- רשאים להציע הצעות אך ורק מציעים העומדים בעצמם, במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:
- 6.1 המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל, ובעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, והגיש את כל התצהירים הדרושים לפי אותו חוק וכן תצהיר בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו, כמפורט במכרז זה ובנספחיו;
- 6.2 למציע רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996, בתחום הניקיון.
- 6.3 המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לא הורשעו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות – במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. לעניין זה, "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 או עבירה על איזו מהוראות החיקוקים המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.
- 6.4 בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, כהגדרתה בסעיף 6.5 לעיל. לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו השכר.

6.5 החל מ- 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה, המציע סיפק כקבלן ראשי, עבור 3 לקוחות שונים, לפחות, ובמשך תקופה של 24 חודשים, לפחות, בגין כל לקוח בנפרד, שירותי ניקיון ותחזוקה למשרדים ששטחם לא פחת מ-2,000 מ"ר (לכל לקוח);

6.6 המציע מעסיק במישרין (ולא באמצעות קבלן משנה) לפחות 15 עובדי ניקיון.

6.7 המציע בעל מחזור כספי שנתי בהיקף של לפחות 4,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ), בכל אחת מן השנים 2020, 2021 ו-2022 (כולל).

6.8 הדו"חות הכספיים המבוקרים או הסקורים האחרונים והמאושרים של המציע אינם כוללים הערה בדבר אירועים המצביעים על ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חי".

6.9 המציע צירף להצעתו ערבות מכרז כמפורט בסעיף 7.1 להלן.

כל התנאים המפורטים לעיל הם תנאי סף; מציע שלא יעמוד בהם, הצעתו לא תובא לדיון. על ההצעה לכלול את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידה בתנאים המפורטים לעיל.

על המציע עצמו לעמוד בתנאי הסף, אלא אם צוין אחרת במפורש לעיל.

7. ערבות מכרז

7.1 להבטחת התחייבויותיו של המציע לקיום תנאי מכרז זה בדיוקנות ובשלמות ובכלל זה לפעול בכל עניין בקשר עמו בתום לב ובדרך מקובלת, ולהבטחת הצעתו, יגיש המציע עם הצעתו ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית, שהוצאה לפי בקשתו, על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א – 1981, על סך 50,000 ₪, שתהיה בתוקף עד למועד הנקוב בסעיף 12.1 להלן (להלן: "ערבות המכרז"). ערבות המכרז תהיה בנוסח הקבוע בנספח יב' למכרז זה.

7.2 מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לה על פי כל דין או על פי מכרז זה, החברה תהיה רשאית להציג את ערבות המכרז לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה, כולו או מקצתו, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בכל מקרה בו המציע לא קיים תנאי כלשהו מתנאי מכרז זה בדיוקנות ובשלמות ו/או אם יפעל בקשר עם מכרז זה שלא בתום לב ו/או שלא בדרך מקובלת, ובכלל זה אם חזר בו המציע מהצעתו בעודה בתוקפה ו/או חזר בו מכל חלק שלה בכל צורה שהיא ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בגין בחירת החברה להתקשר עמו על פי תנאי מכרז זה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש ומבלי לגרוע מכל זכות של החברה לקבלת פיצוי נוסף.

7.3 ערבות המכרז תוחזר למציע עמו החברה תבחר להתקשר בהתאם להליך זה, עם מתן ערבות ביצוע, כאמור בהסכם.

7.4 ערבות המכרז של יתר המציעים תוחזר להם לאחר ההתקשרות עם המציע הזוכה.

7.5 המציע רשאי להגיש לחברה טיוטה של ערבות המכרז שבכוונתו להגיש, על מנת לקבל את אישורה של החברה לכך שהטייטה תואמת את דרישות החברה במכרז, וזאת עד למועד הקבוע בסעיף 12.1 להלן. אישור של החברה יינתן אך ורק בכתב. מובהר, כי הליך בדיקת הטייטה על ידי החברה אינו הליך משא ומתן לגבי נוסח תנאי הערבות. מקום בו תתגלה טעות בנוסח כתב הערבות, תהא זו אחריותו של המציע לתקן את הטעות ולוודא כי לא נוצר פגם נוסף בערבות המכרז. על המציע להגיש עם הצעתו ערבות מכרז תקפה וחתומה כדין על ידי הערב מבלי לסטות מנוסח ערבות המכרז שצורף כנספח למכרז.

7.6 מבלי לגרוע מזכויות החברה, חריגות מנוסח ערבות המכרז שבנספח יב', לא יהוו עילה לפסילת הצעה, ובלבד שערבות המכרז שהוגשה עומדת, לפי שיקול דעתה של החברה, בתנאים המפורטים בסעיף 7.1 לעיל. החברה תאפשר למציע לתקן פגמים לא מהותיים בערבות המכרז, בתוך תקופה שתקבע החברה, ובלבד שלא תמצא כי הפגמים בערבות המכרז הינם מהותיים או נגרמו בשל חוסר תום לב מצד המציע. לשם כך, "פגמים מהותיים" בערבות המכרז ייחשבו לאחד או יותר מהבאים:

7.6.1 ערבות מכרז שלא עמדה לפחות בסכום הקבוע בסעיף 7.1 לעיל;

7.6.2 ערבות מכרז שאינה בתוקף לפחות עד ליום שנקבע בסעיף 12.1 להלן;

7.6.3 ערבות מכרז שאינה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לגבייה על פי דרישה ראשונה של החברה;

7.6.4 ערבות מכרז שלא הונפקה על ידי גורם מורשה כקבוע בסעיף 7.1 לעיל;

7.7 מובהר, כי כל הוצאה בקשר להכנת הערבות, הגשתה, הארכת תוקפה, תיקונה וחילוטה יחולו על חשבון המציע.

8. מפגש מציעים

8.1 החברה תערוך מפגש מציעים במועד כאמור בסעיף 12.1 להלן (להלן: "המפגש") במשרדי החברה שבקומה 33 במגדל עתידים, תל אביב. החברה תהיה רשאית לערוך מפגשים נוספים, לפי שיקול דעתה, והודעה על כך תפורסם באתר האינטרנט.

8.2 על כל המעוניין להשתתף במפגש להירשם ולתאם השתתפותו עד 3 ימי עסקים בטרם מועד המפגש הקבוע בסעיף 12.1 להלן באמצעות דואר אלקטרוני: pinhas@ingl.co.il ובכלל זה למסור ע"ג נספח ה' פרטים אישיים של המשתתפים מטעמו במפגש לרבות שם, מספר ת.ז. ופרטי דוא"ל. אישור כניסה לבניין יונפק אך ורק לגורמים אשר נרשמו כאמור.

8.3 ההשתתפות במפגש אינה חובה ונתונה לשיקול דעתו של כל מציע, על אחריותו המלאה. משך המפגש והיקפו נתון לשיקול דעת החברה. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של נציגי החברה במהלך המפגש, אלא אם באה לידי ביטוי בהודעה בכתב של החברה שתפורסם באתר האינטרנט, ותחשב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כל מציע לצרף להצעתו את ההודעה כנ"ל כשהיא חתומה על ידו.

9. אישור ביטחון

9.1 עובדי הזוכה ו/או עובדי קבלני משנה מטעמו, אשר יועסקו מטעמו בשירותים לפי מכרז זה, יחויבו לעבור בדיקה ביטחונית כנהוג בחברה ובין היתר, לחתום על הצהרת סודיות.

9.2 עובד שלא יעמוד בהצלחה בבדיקות הביטחון לא יוכל ליטול חלק בביצוע השירותים והמציע מתחייב להחליפו בעובד אחר בעל כישורים מקבילים שיעמוד בבדיקות הביטחון, ללא תוספת תמורה.

9.3 מובהר, כי כל הוצאות בדיקות ומתן אישורי הביטחון יחולו על הזוכה והחברה לא תשתתף בעלויות אלה מכל סיבה שהיא.

9.4 במקרה של ביצוע שירותים במתקנים רגישים מבחינה ביטחונית, בין של החברה ובין של צד ג' אחר, או גישה למערכות החברה, יחויבו עובדי הזוכה ו/או עובדי קבלני המשנה מטעמו לעמוד בדרישות הביטחון שתקבענה לפי שיקול דעתם הבלעדי של החברה והמתקן מפעם לפעם, לרבות של צד ג', אלא אם נקבע במפורש אחרת על ידי מנהל ביטחון נתג"ז.

10. אישור עריכת ביטוחים

בטרם תחילת ביצוע השירותים על ידי הזוכה, יבטח הזוכה את עצמו בביטוחים מהסוג כאמור בהסכם ונספח אישור הביטוח המצורף לו. לדרישת החברה, בכל עת, יידרש הזוכה למסור את אישור עריכת הביטוח לחברה כשהוא חתום על ידי מבטחיו. מובהר, כי החברה רשאית לשקול לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל שלב במכרז, לרבות לאחר הודעת הזכייה, הערות בדבר סוג ונוסח הביטוחים ו/או אישורי עריכת הביטוח ובלבד שלא יכילו שונות מהותית לנוסח אישור עריכת הביטוח ומבלי לפגוע בעקרון השוויון אלא אם החליטה החברה לשנותו כלפי כל המשתתפים במכרז, אך אין בכך כדי להשתמע כויתור על החובה לערוך ביטוחים כאמור לעיל.

11. איסור על תיאום הצעות, הגשת הצעות משותפות וניגוד עניינים

11.1 המציע יתחייב לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים. המציע יתחייב שאין לו, ולא יהיה לו במהלך תקופת מתן השירותים ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא בקשר למתן השירותים לחברה. ככל שהמציע ייבחר כזוכה בהליך וייווצרו מצבים שבהם יתעורר חשש לניגוד עניינים במהלך ביצוע השירותים או כתוצאה מהם, יחוס למציע ו/או למי מטעמו, המציע מתחייב להודיע על כך באופן מיידי לחברה. המציע יתחייב להביא לידיעת החברה כל מידע העשוי להיות רלוונטי לקביעת החברה אם קיים ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים, במתן השירותים לחברה.

11.2 מבלי לגרוע מהצהרות המציע ומחובתו למסירת מידע כאמור, כל מציע יתבקש למלא ולחתום על נספח ז' בעניין היעדר ניגוד עניינים. החברה תהא רשאית לדרוש בכל עת, השלמות וכל מידע נוסף הנוגע לנשוא ניגוד העניינים. המידע שיתקבל ישמש לשם בחינת אפשרות להתקשר עם המציע ו/או לשם עריכת הסדר למניעת ניגוד עניינים אשר יהווה תנאי להתקשרות, על פי העניין ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

11.3 ההחלטה בדבר הימצאות המציע במצב של ניגוד עניינים או קביעה לפיה קיים חשש להימצאותו במצב של ניגוד עניינים, וכן ההחלטה אם בנסיבות העניין ניתן להתקשר עם המציע בכפוף להסדר למניעת ניגוד עניינים או שלא להתקשר עם המציע, תהיה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

11.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לבחור במציע, הגם אם הצעתו נמצאה מתאימה ומיטבית לחברה ו/או שלא להתקשר עם מציע גם לאחר הודעת הזכייה ו/או להפסיק את ההתקשרות עם המציע הזוכה בכל עת, במקרה שהמציע נמצא או עלול להיות, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים הנדרשים במסגרת הליך זה לבין ענין אחר שלו.

11.5 במקרה בו תחליט החברה שלא להתקשר עם מציע אשר הצעתו בהליך תימצא המיטבית לחברה, בשל הימצאותו בניגוד עניינים או חשש להימצאותו בניגוד עניינים או במקרה בו החברה תחליט להפסיק את ההתקשרות, החברה תהיה רשאית להתקשר עם המציע אשר הצעתו תדורג במקום השני בדירוג ההצעות, בכפוף לעמידתו בכל תנאי הוראות מכרז זה.

11.6 אין להגיש במכרז הצעות משותפות של מספר מציעים או מספר תאגידים או גורמים שונים וכיו"ב.

11.7 מציע או בעל זיקה למציע ו/או מי מטעמו לא יתאמו כל הצעה עם מציע אחר או בעל זיקה למציע האחר ו/או מי מטעמו. לעניין זה, "תיאום הצעה": לרבות בהסכמים, הסדרים, הבנות מכל סוג, במפורש או מכללא, לגבי עניין הקשור בהליך זה, המחירים המוצעים, תנאי ההסכם ואסטרטגיות להצעת מחיר, מסירת ו/או החלפת ו/או קבלת מידע בקשר להליך או גילוייו בצורה אחרת בין מציעים, בעלי זיקה אליהם או מי מטעמם.

11.8 מציעים הקשורים באופן כלשהו, כגון מציע יחיד וחברה בבעלותו, חברת אם וחברת בת, או תאגידים הקשורים באופן אחר - יהיה רק אחד מהם רשאי להשתתף בהליך זה.

11.9 מציע נדרש להצהיר במסגרת הגשת הצעתו בדבר קירבה משפחתית של מי ממנהליו ו/או עובדיו למי ממנהליו ו/או עובדיו החברה, ככל שקיימת כזו על פי ידיעתו בלבד ומבלי שהוא נדרש לבצע חקירה בעניין. הצהרה כאמור תצורף במכתב נפרד להצעה המוגשת על ידי המציע, ותיחתם על ידי הבעלים / מנכ"ל / מורשי החתימה של המציע.

11.10 לעניין סעיף זה, "בעל זיקה" הינו בעל עניין בתאגיד או קרובו, כמשמעות מונחים אלה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

12. לוח זמנים למכרז

12.1 לוח הזמנים למכרז הינו כדלקמן:

מועד	ארוע	
ביום 5.3.24 בשעה 10:00	מועד מפגש מציעים	א
עד ליום 12.3.24 בשעה 12:00.	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	ב
עד ליום 19.3.24 בשעה 12:00.	מועד אחרון להגשת ערבות מכרז לבדיקה	ג
עד ליום 28.3.24 בשעה 12:00.	מועד אחרון להגשת הצעות למכרז	ד
1.7.24	תוקף ערבות מכרז	ה

12.2 החברה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, לדחות כל מועד מן המועדים המפורטים לעיל והודעה על כך תפורסם באתר האינטרנט של החברה.

12.3 הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים של החברה במועד האחרון להגשת הצעות או במועד מוארך כאמור, לפי העניין, לא תידון כלל.

13. הבהרות ותיקונים למכרז

13.1 מציע רשאי להגיש בקשה להבהרות בקשר לכל עניין לגבי כל מסמכי המכרז ותנאיו, בפניה בכתב בשפה העברית עד למועד הנקוב בסעיף 12.1 לעיל לכתובות הדואר האלקטרוני: pinhas@ingl.co.il ו- yuvald@sfa.law. המציע יציין על בקשתו עבור "מכרז מס' INGL/TENDER/2023/64 למתן שירותי ניקיון ותחזוקה".

13.2 את השאלות יש לשלוח הן במסמך PDF והן במסמך WORD, כאשר מסמך ה-PDF יהיה הגרסה המחייבת. ביחס לכל שאלה יש לציין את הפרק, הסעיף ופירוט השאלה/הבהרה הנדרשת ביחס אליו.

13.3 לחברה שיקול דעת בלעדי להשיב להבהרות וכיצד. החברה רשאית שלא להתייחס לשאלות מחמת היותן בלתי ברורות, כלליות, בלתי ענייניות ו/או מכל טעם ענייני אחר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

13.4 תשובות החברה יפורסמו באתר האינטרנט של החברה ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם. המציעים יאשרו בכתב את קבלת תשובות החברה להבהרות, אך בכל מקרה תשובות אלה (לרבות תיקונים לתנאי המכרז), יהיו תקפות כלפי המציעים בין שאישרו קבלתן ואם לאו.

13.5 החברה רשאית, בכל שלב, לשנות את תנאי מכרז זה ונספחיו או כל חלק מהם.

14. תוקף ההצעה, איסור על שינויה וביטולה

14.1 ההצעה שתוגש לחברה תהיה בתוקף למשך 180 ימים החל מהמועד האחרון להגשת ההצעות המפורט בסעיף 12.1 לעיל (וכפי ובמידה שהוארך על ידי החברה).

14.2 החברה תהא רשאית להורות על הארכת תוקף ההצעות עד למועדים עליהם תודיע החברה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וכן על הארכת כל תנאי אחר בקשר עם ההצעות. הודיעה החברה על הארכת תוקף ההצעה כאמור – באחריות המציעים להאריך גם את תוקפה של ערבות המכרז בהתאם.

14.3 מציע שסירב להאריך את תוקף הצעתו ו/או כל תנאי אחר בקשר עמה כאמור לעיל, לא ישותף בהמשך המכרז.

14.4 מציע אינו רשאי לשנות את הצעתו המקורית על תנאיה לאחר הגשתה, אלא באישור החברה או במקום שהדבר הותר במפורש על-פי תנאי המכרז והדין. כל שינוי כאמור לעיל יכול להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה לפסילת ההצעה.

15. אופן הגשת הצעה

15.1 מציע יסרוק את הצעתו על כל צורפותיה, בצבע וישלח זאת בשני קבצי PDF נפרדים, כמפורט בסעיף 16 להלן, לתבות הדואר האלקטרוני: yuvald@sfa.law וזאת עד למועד האחרון להגשת הצעות המפורט בסעיף 12.1 לעיל.

15.2 יש לציין בכותרת המייל: "מכרז פומבי למתן שירותי ניקיון".

15.3 יש לשים לב לגודל הקבצים שנשלחים (ניתן לשלוח עד 15 MB במייל אחד, מעבר לכך, יש לפצל למספר מיילים נפרדים ולמספר אותם). משלוח ההצעה כשלעצמו לא יחשב כהגשת ההצעה, אלא קבלתה בפועל על ידי החברה.

15.4 הצעה למכרז שלא תמצא בתיבת המכרזים של החברה במועד האחרון להגשת הצעות - לא תידון כלל.

16. הנחיות להגשת ההצעה

16.1 הצעת מציע תכלול את כל המסמכים הנדרשים, הכל בהתאם להנחיות המפורטות להלן. המסמכים בהצעה יתייחסו גם לעמידה בתנאי הסף ולכל תנאי אחר שעל המציע למסור לחברה.

16.1.1 **קובץ מס' 1** - יתייחס לעמידה בתנאי הסף ותנאי האיכות, ויכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 16.2 להלן כשהם סרוקים בצבע. **אין לצרף בקובץ מס' 1 פרטים כלשהם בקשר להצעת המחיר.**

16.1.2 **קובץ מס' 2 - תתייחס רק להצעת המחיר ותכלול את כל האמור בסעיף 16.3 להלן בלבד.**

16.2 **קובץ מס' 1: "מסמכים כלליים"** - יכלול את כל המסמכים שלהלן:

- 16.2.1 מסמך זה (**המכרז**) על נספחיו, בצירוף חתימה וחתימת המציע במקום המיועד לכך, ובצירוף חותמת המציע וחתימה בראשי תיבות על כל יתר העמודים.
- 16.2.2 **ההסכם** על נספחיו, כשהוא חתום בחותמת המציע וחתימה בר"ת בכל עמוד, ובחותמת המציע וחתימה מלאה במקומות המיועדים לחתימה מלאה (**נספח ג'**).
- 16.2.3 מפרט השירותים חתום ע"י המציע, בנוסח **נספח ב'** ;
- 16.2.4 תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עורך דין, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח המצורף **כנספח ד'** ;
- 16.2.5 תצהיר חתום על ידי המציע ומאומת ע"י עורך דין, כי המציע עומד בתנאי הסף על פי הנוסח המצורף **כנספח ח'** ;
- 16.2.6 העתק תעודת ההתאגדות של המציע או העתק תעודת עוסק מורשה (לפי העניין) בצירוף חותמת "נאמן למקור" על ידי עו"ד ;
- 16.2.7 אישור תקף מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים לפי הוראות חוק גופים ציבוריים כדין ;
- 16.2.8 אישור תקף מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מע"מ ;
- 16.2.9 תצהיר של המציע ושל בעלי השליטה בו על פי הנוסח המצורף **כנספח ט'**, בדבר קיום חובותיהם בעניין זכויות עובדיהם על פי חוקי העבודה המפורטים בנספח זה, כשהוא חתום כדין. לתצהיר זה יצורף אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה בדבר הרשעות והקנסות או היעדרם, שהושתו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב - 2011.
- 16.2.10 העתק בתוקף של הרישיונות והאישורים הנדרש בתנאי הסף שבסעיפים 6.2-6.1 לעיל.
- 16.2.11 אישור עורך דין בדבר זכויות חתימה של החותמים בשם המציע על הצעה, על פי הנוסח המצורף **כנספח ו'** ;
- 16.2.12 תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים חתום על ידי מנהל במציע ומאושר על ידי עורך דין, על פי הנוסח המצורף **כנספח ז'** ;
- 16.2.13 פרטי התקשרות עם נציג המציע, לרבות מספרי טלפון, פקס וטלפון נייד, וכן מען פיזי וכתובת דוא"ל (**נספח ה'**) ;
- 16.2.14 אישור רואה חשבון של המציע, בנוסח המצורף **כנספח י'** ;
- 16.2.15 ערבות מכרז מקורית תוגש לתיבת המכרזים של החברה בכתובת קרית עתידים, מגדל 8 קומה 33, ת"א בתוך מעטפה סגורה היטב הנושאת את שם ההליך בלבד (ללא שם המציע), עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות ;
- 16.2.16 כל הבהרה ותיקון ששלחה החברה למציע במסגרת המכרז, חתומים בר"ת וחתימת המציע ;
- 16.2.17 כל מסמך נוסף הנדרש לפי מסמכי המכרז.
- את המסמך יש לשמור בשם – "קובץ מס' 1 – מסמכי המכרז ומסמכים טכניים נלווים".
- 16.3 **קובץ מס' 2: "הצעת המחיר"** – יתייחס רק להצעת המחיר ויכלול רק את טפסי הגשת הצעת המחיר **שבנספחים א' ו-א'1**, שמולאו ונחתמו על ידי המציע, בהתאם להנחיות שבסעיף 17 להלן. **אין לצרף את הצעת המחיר או כל מידע ביחס אליה לקובץ מס' 1.**
- את המסמך יש לשמור בשם – "קובץ מס' 2 – הצעת המחיר".
- 16.4 מציע לא יכלול בהצעתו הסתייגות כלשהי, לרבות ביחס לתנאי המכרז, מסמכיו ותנאי ההסכם. נכללה בהצעה או במי מהמסמכים הנלווים אליה הסתייגות בכל דרך בקשר לתנאי המכרז ומסמכיו, לחברה

הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי להחליט כיצד לנהוג בהסתייגות, לרבות לראות בה כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, או לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, או להודיע על הסרתה כתנאי לשקילת ההצעה ו/או בחירתה, לתקן את מסמכי המכרז או כל חלק מהם ולשנותם, ובלבד שהתיקון יחול על כל המציעים, ולאפשר למציעים להגיש מחדש את הצעתם או כל חלק ממנה, לבטל מכרז זה, הכל מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה לפי המכרז והדין.

16.5 מובהר כי לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להתייחס באופן שונה להסתייגויות שונות באותה הצעה או בהצעות שונות.

16.6 החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לדרוש מהמציעים ו/או חלקם השלמות והבהרות לאמור בהצעה, בכתב ו/או בעל-פה, להנחת דעתה, מבלי שתידרש לעשות כן עם שאר המציעים, וככל שיישמר עקרון השוויון בין המציעים.

17. ההצעה הכספית וסופיות התמורה

כל מציע יגיש **בקובץ מס' 2** את הצעתו הכספית למתן השירותים, על גבי **נספח א'** בהתאם להנחיות שלהלן:

17.1 המציע ימלא את המחירים המוצעים על ידו **בנספח א'** (מחירון כוח אדם ואמצעים נוספים), בשקלים חדשים (ללא מע"מ), בהתאם להנחיות הנקובות שם, וכן ימלא את כל הצהרות הקבלן המפורטות באותו נספח.

17.2 כמו כן, המציע יאשר בחתימתו כל עמוד **בנספחים א'-א'1** לרבות שיקוף עלויות ההעסקה של עובד, המצורף **1'א' למכרז**. מובהר כי הסכומים שימלא המציע **בנספח א'**, לא יפחתו מהעלויות המינימאליות הנקובות **בנספח א'1**, בצירוף כל העלויות הנוספות של הקבלן. אין לבצע כל שינוי בנוסח הטבלאות המצורפות בנספחים אלה לרבות בנתונים המספריים **שבנספח א'1**.

17.3 למען הסר ספק מובהר, כי התעריפים שיגיש המציע הינם סופיים עבור ביצוע כל השירותים הנכללים בהתחייבויות המציע על פי מכרז זה.

17.4 מובהר כי הכמויות שבטפסי הצעות המחיר למכרז הן משוערות על בסיס אומדן בלבד והן ניתנות להגדלה או להקטנה לפי הוראות ההסכם, כאשר יתכן כי סעיפים מתוך כתבי הכמויות אלה לא יבוצעו כלל. התמורה הסופית שתשולם למציע שיזכה במכרז תבוצע לפי הכמויות שיבוצעו בפועל ויאושרו על ידי הממונה מטעם החברה בהתאם להוראות ההסכם.

17.5 המציע מתחייב כי עלות השכר של כל עובד שיועסק במתן השירותים תכלול, לכל הפחות, את כלל הרכיבי עלות השכר המינימאלית בהתאם לחלק א' **לנספח א'1** למכרז וכפי שיעמדו מעת לעת לפי תקנות להגברת האכיפה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן) התשפ"ג-2023, כאשר כל אחד ממרכיבי השכר ישולם לכל עובד בהתאם לוותקו ולא יפחת מהנדרש לפי הדין לרבות חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה הרלוונטיים, כפי שיתעדכנו מעת לעת לרבות במהלך תקופת ההסכם שיחתם עם הזוכה, אף אם הם שונים מהאמור **בנספח א'1** למכרז.

17.6 ההצעה לא תכלול מס ערך מוסף והיא לא תהיה צמודה למדד כלשהו ו/או למטבע כלשהו ולא יתבצע עדכון מחירי הצעתו של מציע, אלא אם נקבע במפורש בהסכם ובאופן שנקבע בו.

17.7 למעט התמורה שלעיל לא יהיה זוכה או מציע זכאי לכל תשלום, החזר או תמורה נוספים מכל סוג שהוא בעבור הגשת הצעתו, עבודתו ושירותיו, במישרין או בעקיפין, לרבות: בעבור שכר צוות עובדיו ו/או קבלני משנה מטעמו, שכר כל גורם אחר הנותן שירותים או יעוץ למציע, עלות הקשורה לציוד של המציע, הוצאות, טלפון, עבודה משרדית, ביטוחים ותשלום פרמיות והשתתפויות עצמיות, תשלומי תגמולים, תשלומים סוציאליים, עלויות תקורה ורווח קבלני, אש"ל, רכבים, טיפולים, דלק ונסיעות, לינה, ארוחות, פיקוח, ביגוד, הוצאות משפטיות, הוצאות בקשר עם הגשת ההצעה (לרבות כל העלויות הקשורות בהוצאות בגין בדיקות אבטחה ובטיחות כמפורט במסמכי המכרז), כל מס (למעט מע"מ), היטלים ואגרות, וכל הוצאה אחרת וכלל השירותים האדמיניסטרטיביים הדרושים לביצוע השירותים, החזר הוצאות, עלויות שונות בהן נשא המציע וכיוצא בכך ללא קשר למספר השעות שהושקעו במתן השירותים;

18. דרישה למידע נוסף

החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לדרוש מהמציעים ו/או מחלקם השלמות והבהרות לאמור בהצעתם, בכתב ו/או בעל פה, להנחת דעתה, מבלי שתידרש לעשות כן עם שאר המציעים, וככל שיישמר עקרון השוויון בין המציעים.

19. אופן הערכת ההצעות ובחירת הזוכה

החברה תבחן את ההצעות בהתאם לשלבים הבאים:

שלב ראשון – בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף:

19.1 החברה תבחן את תכולת קובץ מס' 1 על מנת לקבוע אם המציע עומד בתנאי הסף וצירף את כל המסמכים הנדרשים להגשת מכרז זה (לעיל ולהלן: **"עמידה בתנאי סף"**). הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף המפורטים לעיל תיפסל על הסף.

שלב שני – ניקוד איכות המציע וההצעה:

19.2 בשלב זה תיבחן ההצעה בהתאם לאמות המידה ולמשקולות המפורטות בטבלה מטה.

19.3 המציע יגיש בהצעתו חומר תומך להוכחת עמידת נותן השירותים בדרישות המפורטות במכרז לרבות חוות דעת לקוחות כמפורט להלן.

19.4 להלן הקריטריונים לניקוד האיכות:

ניקוד מרבי	שיטת הניקוד בהתאם לקריטריון	קריטריון
30 נק'	החל מ- 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה, המציע סיפק כקבלן ראשי, במשך תקופה של 24 חודשים לפחות לכל לקוח בנפרד, שירותי ניקיון ותחזוקה למשרדים ששטחם לא פחות מ-2000 מ"ר (לכל לקוח). ניקוד יינתן לפי מספר לקוחות להם סיפק המציע שירותים כנ"ל, כדלקמן: עד 3 לקוחות – 0 נק' עבור 4-5 לקוחות – 5 נק' עבור 6-7 לקוחות – 10 נק' עבור 8-9 לקוחות – 15 נק' עבור 10-11 לקוחות – 20 נק' עבור 12-14 לקוחות – 25 נק' עבור 15 לקוחות ומעלה – 30 נק'	ניסיון המציע
20 נק'	שביעות רצון מניקיון ואמצעי הניקיון	חוות דעת לקוחות* * ר' ס' 19.5 להלן
20 נק'	שביעות רצון מאיכות כוח האדם	
20 נק'	שביעות רצון מהתנהלות המציע (כספים, דוחות, פיקוח ובקרה וכדומה)	
10 נק'	התרשמות כללית של החברה מהמציע ומהצעתו	התרשמות החברה
100 נק'	סה"כ	

19.5 חוות דעת לקוחות - ניקוד חוות דעת לקוחות לפי האמור לעיל ייעשה על פי ההוראות הכלליות כדלקמן:

19.5.1 החברה תפנה ל 3 אנשי קשר בלקוחות שצוינו על ידי המציע **בנספח יא'** (לא ילקח בחשבון ניסיון עם החברה) ותבקש מהם לתת ציון למציע מ 1 עד 10, בהתאם לקריטריונים שפורטו לעיל או כפי שיעודכנו ע"י החברה טרם ניקוד ההצעות. החברה תהיה רשאית לפנות ללקוחות המציע, אף אם אלו לא פורטו בהצעתו, הכול לפי בחירת החברה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. יובהר, כי החברה לא תחשוף בפני המציעים את שמות הממליצים.

19.5.2 במידה שלא ניתן ציון איכות באמצעות ממליץ עבור קריטריון/נים מסוימ/ים, מכל סיבה שהיא (המציע לא ביצע שירותים מהסוג המתואר בשאלון האחיד ו/או הניסיון המתואר אינו רלוונטי לשירות בגינו נצבר הניסיון ו/או חוסר ידיעה/היכרות של הממליץ אודות ניסיון ספציפי שתואר בפרמטרים הנקובים בשאלון האחיד), תפנה החברה לממליץ אחר (לרבות עבור מתן ציון בחלק מהפרמטרים), וככל שלא ניתן היה להשיג טלפונית ממליץ אחר, תעניק החברה ציון "0" (אפס) באותו/ם הקריטריון/ים.

19.5.3 ציון האיכות למציע בפרמטר "חוות דעת לקוחות" ישקף את הציון המצטבר שניתן לו על ידי כל הממליצים.

19.6 מציע שציון האיכות שלו בהתאם לאמור בסעיף 19.4 לעיל יהיה נמוך מ-70 נקודות (להלן: "ניקוד האיכות המינימאלי") לא יעבור לשלב בדיקת הצעות המחיר. שאר המציעים שהצעתם קיבלה ציון איכות של 70 נקודות או יותר יעברו לשלב בדיקת הצעות המחיר.

במידה ומספר המציעים שעברו את ניקוד האיכות המינימאלי הינו ארבעה מציעים או פחות תהא החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להפחית את ניקוד האיכות המינימאלי ל-70 נקודות, שאז כל המציעים שהצעתם קיבלה ציון איכות של 70 נקודות או יותר יעברו לשלב בדיקת הצעות המחיר.

במידה ומספר המציעים שעברו את ניקוד האיכות המינימאלי הינו שני מציעים או פחות תהא החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להעלות לשלב בדיקת הצעות המחיר את שני המציעים שקיבלו את ציון האיכות הגבוה ביותר.

שלב שלישי – בחירת הזוכה במכרז

19.7 החברה תבחן את תכולת קובץ מס' 2, הצעת המחיר, רק עבור המציעים שהצעתם חצתה את רף ניקוד האיכות המינימאלי כאמור לעיל. מציע שהציע את ההצעה הזולה ביותר יוכרז ע"י החברה כזוכה במכרז (להלן: "הזוכה"), ובלבד שהחברה השתכנעה כי המציע מסוגל ליתן ולספק את כלל השירותים ולקיים את מלוא התחייבויותיו כנדרש במסמכי ההליך וכי הצעתו תקנה לחברה את מירב היתרונות.

19.8 במקרה של שוויון בהצעות של שני מציעים או יותר, יקבע הזוכה במכרז מבין הצעות אלה לפי הסדר כדלקמן: (א) במקרה ואת אחת מההצעות הנ"ל הגיש עסק בשליטת אישה והתקיימו הנסיבות והתנאים האמורים בסעיף 2' לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב – 1992 ובמסמכי מכרז זה - הזוכה במכרז יהיה אותו עסק בשליטת אישה; (ב) במקרה וס"ק א' הנ"ל אינו מתקיים, תקיים החברה הליך כדלקמן:

19.8.1 במועד שתקבע החברה ובהתאם לאמור בפנייתה, כל מציע מבין המציעים השווים יהיה רשאי להגיש הצעה כספית סופית, המטיבה עם החברה לעומת הצעתו הכספית במכרז (להלן: "ההצעה הסופית").

19.8.2 מילוי ההצעה הסופית ע"י המציעים השווים יהיה בהתאם להוראות מילוי ההצעה במכרז כפי שיעודכנו ע"י החברה.

19.8.3 לא הגיש מי מהמציעים השווים הצעה סופית כאמור תהא הצעתו הכספית למכרז ההצעה הסופית.

19.8.4 בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים, מבין המציעים השווים יבחר כזוכה המציע שבהצעתו הסופית נקב בהצעה הזולה ביותר.

19.8.5 במקרה של שוויון נוסף גם בהצעה הסופית ייבחר הזוכה באמצעות הגרלה שתיערך ע"י ועדת המכרזים.

19.9 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה תכסיסנית ו/או גרעונית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

19.10 החברה רשאית לבחור הצעה שאינה ההצעה הזולה ביותר, בגין נסיבות מיוחדות ומטעמים שיירשמו, לאחר מתן זכות טיעון.

19.11 החברה תהא רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעה. התיקון ייעשה במהלך בדיקת ההצעות על ידי החברה ויירשם בפרוטוקול. הודעה על התיקון תימסר למציע.

19.12 מובהר בזאת כי בכל שלב של ההליך, רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להביא בחשבון כל אינפורמציה המתייחסת למציע, לרבות האינפורמציה הכלולה בקובץ מס' 1, בין שמקורה במציע ובין שהגיעה לידיעת החברה בכל דרך אחרת, העלולה להשפיע, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, על השתתפות המציע בהליך ועל יכולתו לבצע את העבודות בכל דרך, לרבות בקשר עם כל אחד מהמפורטים להלן: (א) הליך משפטי תלוי ועומד או כל איום בפתיחת הליך משפטי; (ב) שינויים מהותיים כלשהם שאירעו למציע או בקשר אליו ממועד הגשת ההצעה; (ג) ניסיון ושביעות רצון של לקוחות וכן החברה מעבודות ו/או מהתקשרויות קודמות עם המציע; (ד) כל מידע רלוונטי אחר שיש בו כדי להשפיע על ביצוע ההתקשרות לפי הליך זה. לשם כך ימסור מציע, כל מידע הנדרש לחברה, לדרישתה בכל עת. לא מסר המציע מידע כאמור, רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה או שלא לבחור בה אף אם התברר כי היא ההצעה הטובה ביותר כאמור לעיל.

19.13 החברה תהיה רשאית למנות צוות אחד ו/או יותר לבדיקת ההצעות, הכולל בודק אחד או יותר, ולהחליט, כולם או חלקם, בכל עת, ורשאית שלא לחשוף את זהותם בפני המציע, לרבות לאחר גמר המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

20. כשיר שני

20.1 החברה תהיה רשאית לבחור בזוכה הבא במדרג ההצעות, אשר הגיש את ההצעה השניה בטיבה ככשיר שני (להלן: "כשיר שני"), אשר הצעתו תיוותר בתוקף למשך 12 חודשים ממועד קבלת הודעה מהחברה.

20.2 במידה שמסיבה כלשהי לא תתאפשר ו/או לא תצא אל הפועל ו/או תבוטל ו/או תסתיים ו/או תצומצם ההתקשרות עם הזוכה, בכל עת, בין אם נחתם ובין אם לא נחתם ההסכם (נספח ג') עם הזוכה, תהיה החברה רשאית להתקשר עם הכשיר השני לביצוע השירותים ו/או כל חלק מהם.

21. פסילת הצעה

21.1 החברה רשאית לפסול הצעה ו/או מציע בכפוף לדיון, אם מצאה לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי התקיים אחד ו/או יותר מהנסיבות שלהלן:

21.1.1 ההצעה ו/או המציע אינם מקיימים את תנאי הסף;

21.1.2 נמצא על ידי החברה כי ההצעה חסרה, מוטעית, או מבוססת על הנחות בלתי נכונות, או על הבנה מוטעית של מסמכי או נושא המכרז, או ההצעה הלוקה בחסר או אי בהירות או דו משמעות, או הצעות שעולה מהן שבקיום ההתקשרות תפגענה זכויות עובדים;

21.1.3 המציע נהג במהלך המכרז או בהקשר אליו בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ובכלל זה בחוסר תום לב או פעל בדרך שלא מקובלת, לרבות בשל תיאום הצעות או ניגוד עניינים, או מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק בקשר עם הצעתו;

21.1.4 מציע לגביו קיים ניסיון רע או שלילי בחברה.

21.2 על אף האמור לעיל, רשאית החברה לאפשר למציע באופן ובפרק זמן מוגדר שתקבע לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הפגם או הפסול שבו ולא לפסול את המציע ו/או את ההצעה אם בוצע תיקון כאמור, והכל תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים. לעניין זה מובהר כי החברה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין:

21.2.1 להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין השירותים ואופי ההתקשרות נושא המכרז ובכלל זה, בין השאר, לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו, מקום בו הוכח כי התכונות שהיו קיימות בידי תאגיד אחר מצויות למעשה בידי המציע. יובהר כי אין באמור כדי לגרוע מההוראות בקשר עם זהות ואופן התאגדות הגוף שהגיש הצעה למכרז;

21.2.2 לאפשר הגשת חומר, תיעוד ו/או מידע מכל סוג נוספים ו/או השלמתם ו/או תיקונם, ובכלל זה הגשת אישור שנשמט וכיו"ב, הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי כלשהו, לרבות בתנאי סף, בתנאי מוקדם או הנדרש לצורך בחינת הצעתו לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או כוח האדם ו/או הציוד ו/או הטובין ו/או השירותים, ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת ההצעות למכרז. יובהר לעניין זה כי החברה מפרידה בין תנאי הסף המהותי לבין דרכי הוכחתו;

21.2.3 להסרת ספק מובהר, כי אין באמור כדי לחייב את החברה להתיר תיקונים או השלמות כלשהם בהצעה, וכי אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג מסוים, אין בה כדי לחייב אימוץ מדיניות המתירה תיקון פגמים מסוג אחר.

21.3 החברה רשאית לפסול מציע גם לאחר מתן הודעת בחירה בו, אם הגיע לידיעתה דבר שהיה מצדיק פסילת ההצעה לפי סעיף זה או לפי תנאי המכרז.

22. מסירת הודעה על זכיה וערבות ביצוע

22.1 מציע שתודיע לו החברה על זכיה במכרז, ימציא כל מסמך הנדרש לפי מסמכי המכרז ו/או הדיון, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום הודעת החברה, וכן את המסמכים כדלקמן:

22.1.1 אישורים בדבר קיום הביטוחים כנדרש בהתאם לנוסח **נספח יב'** לחוזה;

22.1.2 ערבות ביצוע בהתאם להוראות סעיף 26 לחוזה ובנוסח המצורף **כנספח יד'** לחוזה. כל ההוצאות בקשר להוצאת ערבות הביצוע, הרחבתה והארכתה חלות על המציע. ערבות המכרז שהגיש הזוכה תושב לו רק כנגד המצאת המסמכים הנ"ל.

22.2 הודעת הזכייה תחשב כשלב בהליך המכרז, ולא יהיה בה משום קיבול להצעת המציע ו/או השתכללות ההסכם. ההסכם בין הצדדים ישתכלל לכדי חוזה מחייב רק לאחר ובכפוף לחתימת החברה על ההסכם, וזאת לאחר שהומצאו לה כלל המסמכים כאמור לעיל.

23. זכויות קניין במסמכי המכרז, עיון ושימוש במידע שבהצעות

23.1 כל מסמכים הנמסרים למציע לצורך השתתפות במכרז ו/או מסמכים שיסופקו, ככל שיסופקו, למציעים כהשלמה, הם רכושה הבלעדי של החברה; מסמכים אלה מושאלים למציע ועליו להחזירם לחברה לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, בין אם הגיש הצעתו ובין אם לאו. מציע אינו רשאי להעתיק איזה מהמסמכים האמורים או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, לבד מהגשת הצעה.

23.2 במידה שמידע שנמסר במסגרת ההצעה כולל מרכיבים שהם בגדר סוד מסחרי או מקצועי של המציע, יצוין הדבר במפורש בהצעה, תוך ציון החלק החסוי והחברה תנהג בו בהתאם לדין.

23.3 החברה לפי שיקול דעתה ו/או אם תחויב לעשות כן, תהיה רשאית לחשוף בכפוף לדין לרבות חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, את הצעת המציע וכל מידע שיתקבל במסגרתה במסגרת המכרז, למעט באותם מסמכים או קטעי מסמכים אשר העיון בהם עלול, לדעת החברה, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי.

24. עיון

24.1 מציע המבקש לעיין בהחלטת החברה ו/או בהצעה הזוכה, יגיש בקשה לעיין במסמכים בתוך שלושים (30) ממועד ההודעה על תוצאות המכרז.

24.2 תנאי לעיון במסמכים הוא תשלום מראש של סך 1,000 ₪ לצורך כיסוי העלות הכרוכה בהעמדת המסמכים לעיון.

24.3 החברה מודיעה בזאת במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה במסגרת מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המשתתפים במכרז, ובהתאם לכך - בכוונתה להעמיד לעיון המשתתפים האחרים, אשר יבקשו זאת מן החברה, את החלטת החברה ואת הצעה הזוכה.

24.4 יחד עם זאת, מציע הסבור כי הצעתו מכילה סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי שאין לגלותו, יציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי כאמור. מובהר כי שם המציע והצעת המחיר לא ייחשבו בכל מקרה כסוד מסחרי ו/או סוד מקצועי.

24.5 ההחלטה הסופית בדבר מניעת העיון בחלקים מהצעת הזוכה לגביהם נטען כי הם כוללים סוד מסחרי או מקצועי נתונה בכל מקרה לשיקול דעתה של החברה והחלטתה תהיה סופית ומחייבת את המציע ואת יתר המשתתפים במכרז, לכל דבר ועניין.

25. שונות

25.1 בכל מקרה של סתירה בין ההסכם ונספחיו לבין מסמך זה ונספחיו, יחול סדר העדיפות בהסכם ההתקשרות אלא אם הוראות מסמך זה מטילות אחריות כבדה יותר על המציע ו/או מטיבות יותר עם החברה.

25.2 ביטול או קביעה בדבר בטלותו של תנאי במכרז, אין בהם כשלעצמם כדי לפגוע בתוקפו של המכרז או של תנאי אחר מתנאיו.

25.3 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא או לקבל הצעה שאינה הזולה ביותר או לצאת למכרז חוזר או לוותר על ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, או להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהעבודות בלבד, ובכלל זה לבקש הצעות משופרות או לתקן הצעות או לפנות למציעים ו/או לחלקם בבקשה לקבלת הבהרות בכתב ו/או בעל פה וכן היא רשאית אך אינה חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לאפשר למציעים ו/או לחלקם להוסיף להצעתם מסמכים שהושמטו או חסרים בהצעתם, לדרוש מידע נוסף ו/או לדרוש להיפגש עם המציע לצורך הצגת הצעתו. למציעים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר להליך זה.

25.4 בנוסף, החברה תהיה רשאית, עד לשלב פתיחת המעטפות שיתקבלו, לקבוע אמות מידה לבחירת הזוכה. אמות מידה אלה יכול ויכללו, בין היתר, ומעבר להתייחסות להצעת המחיר, גם ניקוד עבור איכות ההצעה

והמציע. לחברה שיקול הדעת המוחלט לקבוע את החלוקה והמשקל בין אמות המידה השונות ובלבד שאלה תיקבענה עד למועד הגשת ההצעות.

25.5 על אף האמור בכל סעיף אחר במסמך זה, ומבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה לפי תנאי מכרז זה, מובהר כי החברה רשאית להחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה על כל אחד ו/או יותר מאלה:

- 25.5.1 לשנות את המכרז ו/או לבטלו.
 - 25.5.2 להתיר הגשת הצעות מחודשות ו/או מתוקנות, כולן או חלקן.
 - 25.5.3 לא לבחור מציע אף אם עמד בכל התנאים שבמכרז זה.
 - 25.5.4 לנהל משא ומתן בכפוף לדין, עם מציע אחד ו/או יותר.
 - 25.5.5 לפצל את ההתקשרות בין מציעים שייראו לה מתאימים, במספר, בתנאים ובכמות שתראה לנכון.
 - 25.5.6 שלא לבחור במציע שהצעתו היא הטובה ביותר (וזאת מנימוקים מיוחדים שיירשמו), או שלא לבחור בזוכה כלל, גם אם בעל ההצעה הטובה ביותר ו/או מציעים אחרים עמדו בכל התנאים האמורים במכרז, גם לאחר ביצוע הליך מו"מ כאמור לעיל, או לבטל את המכרז ולנהל מו"מ ו/או להתקשר עם גורם שלא הגיש הצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
 - 25.5.7 לבצע כל דבר אחר ו/או נוסף לפי מכרז זה ו/או הדין, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 25.6 מילים וביטויים שלא הוגדרו בסעיף אחר במכרז או בנספחיו, תהא להם המשמעות שיש להם בחוק הפרשנות, התשמ"א – 1981, אלא אם כן משתמע מלשון הכתוב או מהקשרו מובן אחר.
- 25.7 בכל מחלוקת בקשר למכרז זה ותוצאותו תהיה לבתי המשפט בתל אביב – יפו סמכות השיפוט הבלעדית ויחולו דיני מדינת ישראל.

בכבוד רב,

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

אישור המציע

אנו, החתומים מטה, מוסמכים להגיש הצעה זו בשם המציע _____
[השלם שם מלא של המציע], מצהירים בחתימתנו להלן, כי קראנו את כל
מסמכי המכרז על נספחיו ותנאיו, הבנו אותם על בוריים ואנו מסכימים להם:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

נספח א' – טופס הצעת מחיר

הריני, _____ [השלם שם מלא של המציע] (להלן: "המציע") מגיש את הצעתי למכרז פומבי למתן שירותי ניקיון ותחזוקה (להלן: "המכרז").

טבלה א' – הצעת הציע

#	מקום	ימי עבודה	שעות עבודה	כמות עובדים	מחיר לשעה (עלות כוללת – לרבות עלות מעביד, עלויות שונות ורווח הקבלן) (ללא מע"מ)	שעות חודשיות	סה"כ מחיר ב- לחודש (ללא מע"מ) [מחיר לשעה x מס' שעות חודשיות] (ללא מע"מ)
1	משרדי החברה ב"מגדל עתידיים" – קומות 32 + 33	א' - ה'	9 שעות 07:00 – 16:00 (אך בערבי חג וחזה"מ 5 שעות 07:00 – 13:00)	2	_____ ₪	182	_____ ₪
2	משרדי החברה ב"מגדל עתידיים" – קומות 32 + 33	א' - ה'	3 שעות 17:00 – 20:00 (ללא ערבי חג וחזה"מ)	3	_____ ₪	62	_____ ₪
3	מרכז התחזוקה (מרכז) - אזור תעשייה כנות	א' - ה'	6 שעות יומיות 08:00 – 14:00 כולל בערבי חג וחזה"מ, לפי דרישה	1	_____ ₪	124	_____ ₪
4	מרכז אחזקה חיפה	א' - ה'	6 שעות יומיות 08:00 – 14:00 כולל בערבי חג וחזה"מ, לפי דרישה	1	_____ ₪	124	_____ ₪
5	תחנות PRMS	5 ימי עבודה ראשונים בכל חודש קלנדר	9 שעות יומיות 45 שעות חודשיות	1	_____ ₪	45	_____ ₪
6	תחזוקה שוטפת במטה בת"א, במרכזי אחזקה כנות וחיפה	א' - ה'	קריאה לפי צורך	1	_____ ₪	32	_____ ₪
סיכום סה"כ סעיפים 1-6 ב- (ללא מע"מ) _____ ₪							

טבלה ב'- פירוט עלויות שכר לעובד בשנת עבודתו הראשונה :

תחזוקה שוטפת	תחנת PRMS (סעיף 5 לטבלה א' לעיל)	מרכז אחזקה חיפה בוקר (סעיף 4 לטבלה א' לעיל)	מרכז תחזוקה מרכז בוקר (סעיף 3 לטבלה א' לעיל)	משרדי עתידים ערב (סעיף 2 לטבלה א' לעיל)	משרדי עתידים בוקר (סעיף 1 לטבלה א' לעיל)		
42.73 ₪ ש"ח (ללא מע"מ)	42.73 ₪ ש"ח (ללא מע"מ)	42.73 ₪ ש"ח (ללא מע"מ)	42.73 ₪ ש"ח (ללא מע"מ)	42.73 ₪ ש"ח (ללא מע"מ)	42.73 ₪ ש"ח (ללא מע"מ)	עלות שכר מינימאלית לשעה לפי "הנספח התמחירי"	א
_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	עלות שכר לשעת עבודה לעובד ביום חול רגיל (לא יפחת מ"ערך שעת עבודה" שבסי' א' לעיל)	ב
_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	ממוצע עלות רכיבי שכר המשולמים לפי ביצוע ותוספות נוספות המשולמות לפי העניין בהתאם ל"נספח התמחירי"	ג
_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	רווח של הקבלן (המציע) לערך שעת עבודה ביום חול רגיל	ד
_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	_____ ש"ח (ללא מע"מ)	התשלום הכולל לקבלן (המציע) (שווה ערך לעלות לשעת עבודה הנקובה בסעיפים 1-6 בטבלה בסעיף א' לעיל)	ה

הערות :

1. המחירים בטבלה א' לעיל הינם סופיים וכוללים את כל הקשור במתן השירותים בהתאם למפרט השירותים **בנספח ב'**, כל המרכיבים ב"נספח התמחירי" **בנספח א'1**, כל העלויות (לרבות רווח לקבלן – המציע) בטבלה בסעיף ב' לעיל, לרבות ומבלי למעט כל עלויות השכר, התנאים סוציאליים והתשלומים הנלווים, הנסיעות אל וממקום העבודה, הארוחות, כל הנדרש לפי החוק, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים ושיחולו על ענף שירותי הניקיון, למעט מע"מ שישולם במועד התשלום.
2. דמי מחלה והבראה – משולמים ע"י המזמין עפ"י הדין; על הקבלן לגלם עלות דמי המחלה במסגרת עלויות נוספות לקבלן.
3. תשלום התמורה לסעיפים 1 – 6 יעשה תמיד לפי שעות עבודה בפועל (עפ"י שעות נוכחות) בכפוף למכסת השעות המאושרת מראש ע"י הממונה מטעם החברה. היקף השעות שנכתב בעמודת סיכום הצעת המחיר הוא לפי הערכת משך שעות לחודש ויכול להשתנות לפי אורכו של כל חודש (מספר הימים שבו).
4. מובהר כי שורת סיכום סעיפים 1-6 נועדה לצורך אומדן העלות החודשית בלבד ואינה מחייבת את החברה בכל אופן שהוא.
5. בשבתות וחגים (למעט בערבי חג וח"מ) תחול תוספת על המחיר לשעה עפ"י החוק.
6. **לא תבוצע עבודה בשעות נוספות, לרבות מעבר לשעות הנקובות בטבלה בסעיף א' לעיל, אלא באישור מראש בכתב של הממונה.** תמורת העסקת עובד בשעות נוספות מאושרות ע"י הממונה מטעם החברה תשולם התוספת על המחיר לשעה עפ"י החוק.
7. המחיר יוצמד לשכר המינימום לשעת עבודה בהתאם לחוק ו/או צו הרחבה ו/או והסכם קיבוצי החל בענף שירותי הניקיון, החל מהמועד שבו חל עדכון השכר. למעט הצמדה זו לא תחול כל הצמדה נוספת על המחיר.

הצהרות הקבלן לעניין הצעת המחיר

אנו הח"מ, מצהירים בשם הקבלן כי:

1. שכר היסוד שישולם על ידי הקבלן לעובד ניקיון עבור שעת עבודה לא יפחת מהסכום שנקבע כשכר יסוד כמפורט בטבלת עלות השכר המינימאלית שבנספח א'1 וכפי שיעודכן מעת לעת.
2. עלות השכר המינימאלית למעסיק (הקבלן) לשעת עבודה רגילה ביום חול לעובד ניקיון לא תפחת מסה"כ עלות השכר המינימאלית המפורטת בטבלת עלות השכר המינימאלית שבנספח א'1, ובהתאם לרכיבים המפורטים באותה טבלה, הכל כפי שתעודכן מעת לעת בהוראות הדין.
3. התמורה המפורטת בהצעת המחיר של הקבלן כוללת, בין היתר, עלות שכר מינימאלית בגין כל עובד שיוצב לעבודה בשירות החברה, עלויות נוספות והוצאות שונות מכל סוג של הקבלן וכן רווח הקבלן. התמורה האמורה תהווה את התמורה המלאה והכוללת לכל התחייבויות הקבלן ולאספקת השירותים במלואם. הקבלן מתחייב לשלם לכל אחד מעובדיו את עלות השכר המינימאלית ואת כל זכויותיו בהתאם לנתוניו האישיים.
4. מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן מאשר, לאחר בדיקה יסודית שערך, כי התקשרות עם החברה בהסכם על בסיס הצעת המחיר שנתן ובהתאם לתנאי המכרז ונספחיו, לרבות בהתייחס למשימות הקבועות שנקבעו בהסכם ולמחירון כח אדם, אינה בגדר "חווה הפסד" בשום אופן, וכי התמורה המפורטת בהצעת המחיר מספיקה בכדי לכסות את עלות השכר המינימאלית כפי שהיא בתוקף במועד ההתקשרות וכפי שתעמוד בתוקף מעת לעת בצירוף כל העלויות הנוספות בגין מתן כל השירותים.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובות הקבלן בהתאם לתנאי המכרז וההסכם ועל פי כל דין, לרבות כל עלות נוספת כמעסיק ובכלל.
6. הרינו מאשרים כי קראנו את כל מסמכי המכרז ונספחיו, הבנו אותם, אין לנו כל סייג לגביהם, הצעתנו שלמה והתמורה שבהצעתנו כוללת את כל הקשור בביצוע ההתקשרות לפי המכרז ונספחיו, לרבות ההסכם שצורף לו ולמעט מע"מ.

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

נספח א'1 - שיקוף עלויות העסקה של עובד ניקיון בודד

- להלן יובא פירוט של רכיבי עלות השכר המינימאלית לעובד ניקיון לרבות תשלומים וזכויות בהתאם לדין ולהוראות צווי ההרחבה בענף הניקיון.
- המציע מתחייב לתת ביחס לכל אחד מהעובדים שיוצבו מטעמו, טרם תחילת ההצבה וכתנאי לה, מסמך חתום על ידו ובו פירוט כל הנתונים הנדרשים בהתאם לנספח זה ו/או לדין.
- אין באמור בנספח זה כדי לגרוע מחובתו של המציע לשלם ולתת לעובדיו את כל התשלומים והזכויות המגיעים להם מכח כל דין ו/או צו הרחבה ו/או הסכם קיבוצי ו/או כל מקור חוקי אחר, כפי שיהיו ויעודכנו מעת לעת, גם אם התשלומים והזכויות אינם מפורטים להלן או מפורטים באופן חסר.
- מבלי לגרוע מן האמור, ידוע למציע כי החברה היא גוף ציבורי, כהגדרת מונח זה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, כי העסקת עובדי הקבלן במסגרת ההתקשרות כפופה להוראות החוק האמור ולהוראות צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, וכי תנאי העבודה שעל המציע לתת לעובדיו לא יפחתו מתנאי העבודה המוסכמים, כהגדרת מונח זה בחוק האמור, וכפי שיהיו מעת לעת.

א. רכיבי עלות השכר המינימאלית לעובד ניקיון

מבלי לגרוע מחובותיו כמעסיק, המציע מצהיר כי ישלם לעובדיו במסגרת הצעת המחיר שהוצעה על ידו את כל הרכיבים המפורטים להלן, לכל הפחות:

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	רכיב	
שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, המוגדר בחוזה שבין המדינה לקבלן הניקיון, יעמוד על 5,571.75 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 30.61 ₪ לשעת עבודה.	30.61	30.61 ₪	שכר יסוד	1
מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014 , סעיפים 5, 6. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 .				
12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד. אופן חישוב תעריף מרכיב חופשה : מספר השעות היומיות בממוצע * ימי חופשה * שכר יסוד שעות העבודה השנתיות בפועל לעובד במשרה מלאה	1.50 ₪ (4.84%)	1.48 ₪ (4.84%)	חופשה	2
ראו פירוט זכאות לשנים הבאות מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 , צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014 , סעיף 15, ותקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן) , תשפ"ג-2023.				
תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה , 0.35 ₪ לכל שעת עבודה. מהשנה השישית ואילך התעריף הינו 0.46 ₪ לכל שעת עבודה. שנה מוגדרת כפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתו באחד בינואר. חישוב הותק ייעשה לפי ותק אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד. במקרה של חילופי קבלנים, הקבלן היוצא יעביר דוח לקבלן הנכנס ולמשרד על שנות הוותק המוכרות שנצברו לכל עובד.	0.35 ₪	-----	תוספת וותק	3
מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014 , סעיף 7.				

4	הבראה	1.59 ₪	1.59 ₪	<p>ערך יום הבראה, החל מיום 1 באפריל 2023, עומד על 471.84 ₪ ליום. תעריף יום הבראה יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי הבראה, לבין מדד חודש אפריל 2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה - לפי הגבוה ביניהם. הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון. דמי הבראה ישולמו לעובד כרכיב נפרד, אשר ישולם לצד שכר השעה.</p> <p>יובהר כי רכיב השעה של דמי הבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה.</p> <p>ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף Error! Reference source not found.</p> <p>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 11. הוראת תכ"ס, "תשלום קצובת הבראה", מס' 13.3.1. תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023.</p>
5	פנסיה	2.52 ₪ (7.5%)	2.55 ₪ (7.5%)	<p>הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות סעיף 6ה' לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה. ההפרשה תבצע על שכר יסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה.</p> <p>במקרה שבו העובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה, יש להפריש גם תמורת עבודה זו.</p> <p>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9, וצו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיית יסוד", התשמ"ט-1989.</p>
6	פיצויים	2.81 ₪ (8.33%)	2.83 ₪ (8.33%)	<p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6ה' לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה. ההפרשה תבצע על שכר היסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה.</p> <p>במקרה שבו העובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין). במקרה שבו העובד עבד ביום המנוחה - בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%.</p> <p>מקור: חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, בסעיף 9.</p>
7	ביטוח לאומי	1.20 ₪ (3.55%)	1.20 ₪ (3.55%)	<p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.55% ביטוח לאומי. מעבר לשכר זה משולם 7.6%.</p> <p>יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק.</p> <p>ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים, כמפורט בחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995, מעבר לשכר היסוד, כגון: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות.</p> <p>מקור: חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.</p>

<p>החל מיום 1 באוקטובר 2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן השתלמות ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל.</p> <p>ההפרשה תבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה.</p> <p>יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשולם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה.</p> <p>אחת לשנה ימציא הקבלן אישור רואה חשבון לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 10.</u></p>	2.53 ₪ (7.5%)	2.53 ₪ (7.5%)	קרון השתלמות	8
<p>סך סעיפים 1-8 לעיל.</p>	43.16 ₪	42.73 ₪	סה"כ עלות שכר מינימאלית	9

ב. שינויים בעלות השכר המינימאלית:

כל שינוי מחייב ברכיבי עלות השכר המינימאלית המפורטים בטבלה שלעיל, מכח דין ו/או צו הרחבה, אשר ייכנס לתוקפו לאחר מועד הגשת ההצעה ויחול על כלל העובדים בענף הניקיון, יביא לעדכון התמורה המוצעת בסך השווה לעלות השינוי לקבלן, וכדלקמן:

- 2.1 עבור עדכון לרכיבי שכר הקיימים במועד הגשת ההצעה תשולם תוספת הרווח הקבלני, בהתאם לאחוז הרווח הקבלני אשר הוצהר ע"י המציע בנספח א' לעיל.
- 2.2 עבור רכיבים/תנאים נוספים אשר אינם קיימים במועד הגשת ההצעה לא תשולם תוספת רווח קבלני, אלא שווי העלות הישירה שנגרמה לקבלן, בלבד (אחוז הרווח הקבלני לא יישמר).
- 2.3 להסרת ספק, מובהר כי במקרה של הפחתה ברכיבי עלות השכר המינימאלית תפחת התמורה בהתאם.

ג. רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:

<p>עובדים זכאים ל-9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים שבהם העובדים לא נעדרו יום לפני ו/או יום אחרי החג, אלא בהסכמת הקבלן.</p> <p>בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעסיק ביטוח לאומי).</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 19 (א') ותקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023.</u></p>			חגים
<p>יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל, עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 22.6 ₪ ליום עבודה.</p> <p>במקרה שבו הקבלן מספק שירותי הסעות, החברה תשלם לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים.</p> <p><u>מקור: צו הרחבה בדבר השתתפות המעסיק בהוצאות נסיעה לעבודה.</u></p>			נסיעות
<p>הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)(3).</u></p>	(5%)	(5%)	הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה
<p>תשלום זה יבוצע על ידי החברה בהתאם לחוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד.</p> <p>בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעסיק ביטוח לאומי).</p> <p><u>מקור: חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 14.</u></p>			מחלה

ד. זכויות ותשלומים נוספים שעל הקבלן להעניק לעובדי ניקיון בהתקיים תנאים מסוימים:

בנוסף, מצהיר המציע כי ישלם לעובדיו במסגרת הצעת המחיר שהוצעה על ידו את כל הרכיבים הנוספים והתוספות והתנאים המגיעים לעובדיו עפ"י כל דין, הסכם קיבוצי, צו הרחבה וכל הוראה מחייבת אחרת, לרבות כמפורט להלן וכפי שיהיו מעת לעת:

1. שעות נוספות ועבודה במנוחה השבועית – הקבלן מתחייב כי עובדיו יועסקו אך ורק בהתאם להוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 ("חוק שעות עבודה ומנוחה") וההיתרים שפורסמו מכוחו ובהתאם לסעיף 9 לצו ההרחבה בענף הניקיון משנת 2014 על עדכונו. הקבלן ישלם גמול שעות נוספות וגמול עבודה במנוחה השבועית על פי דין ובהתאם לביצוע בפועל, והכל מבלי לגרוע מן האמור לעניין ביצוע שעות נוספות בנספח א' לעיל.
2. הפסקות – הקבלן ייתן לעובד הפסקות מהעבודה במהלך יום העבודה בהתאם לחוק שעות עבודה ומנוחה.
3. מחלה – תשלום זה יבוצע לפי השכר המובא בחשבון לחישוב פיצויי פיטורים לפי חוק פיצויי פיטורים ודמי הבראה, כנגד קבלת אישור רו"ח על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש וצירוף אישורי מחלה לפי דרישת החברה. בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פיצויים, תגמולים, קרן השתלמות ועלויות מעסיק ביטוח לאומי). התשלום לדמי מחלה יבוצע בהתאם להוראות חוק דמי מחלה התשל"ו-1976, ולהוראות צו ההרחבה בענף הניקיון.
4. שי לחג ומתנה בטובין – הקבלן חייב להעניק לעובד (המועסק בתחילת החודש בו חל ערב ראש השנה או ערב פסח לפי העניין) שי לראש השנה ולפסח בגובה 300 ש"ח (ברוטו) לכל אחד מהחגים בהתאם לאחוזי המשרה של העובד.
5. גובה השי לחג יעודכן על פי העדכונים שיחולו לגבי השתתפות המדינה בשי לחג המוענק לעובדים המועסקים בשירות המדינה ובאותם מועדים כמפורט בחוזרי נציבות שירות המדינה בעניין זה. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון תלושי קנייה). האמור יחול לגבי עובד המועסק במשרה מלאה (לפי ממוצע של 3 חודשים שקדמו לחג). עובד שמועסק בהיקף משרה הקטן מהנקוב לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו. כמו כן, כאשר מחולקת מתנה בטובין לעובדי מזמין השירות (כמו סלסילת שי לטו בשבט), יחולו הוראות צו ההרחבה.
6. בגדי עבודה וציוד – כמפורט בצו ההרחבה בענף הניקיון. הקבלן לא יגבה מעובדיו שום תשלום בגין בגדי העבודה והציוד שיקבלו ולא ידרוש מעובדיו תשלום פיקדון בגין בגדי העבודה ו/או הציוד ולא ינכה סכומים כלשהם ממשכורתו של העובד.
7. חופשה מסיבות משפחתיות – כל עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה יהיה זכאי לחופשה בתשלום כדלקמן: לרגל נישואין זכאי העובד ל-3 ימי חופשה, נישואין בן/בת יום חופשה, לידת בן/בת יום חופשה. בזמן אבל העובד רשאי להיעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין ימי היעדרותו ואין מנכים משכרו או מחופשתו השנתית את ימי האבל. ימי החופשה כאמור הינם בנוסף לימי החופשה בתשלום להם זכאי העובד. הכל בהתאם לצווי ההרחבה בענף הניקיון ובכפוף להם.
8. בנוסף לימי החופשה להם זכאים עובדים, עובד שבן משפחתו (כמפורט בצו ההרחבה) נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או פעולת איבה יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא.
9. ימי חופשה – כל עובד זכאי לחופשה שנתית בתשלום על פי ותקו בעבודה אצל הקבלן או במקום העבודה כדלקמן. מובהר כי ימי החופשה המפורטים בטבלה נקובים בימי עבודה.

ותק בשנים	מספר ימי החופשה השנתיים לפי 5 ימי עבודה בשבוע	מספר ימי החופשה השנתיים לפי 6 ימי עבודה בשבוע
1 – 4	12	14
5	13	15
6	18	20
7-8	19	21
9 ואילך	23	26

10. דמי הבראה – הקבלן יהיה מחויב לשלם לעובד דמי הבראה בהתאם לטבלה שלהלן:

מספר שנות ותק אצל הקבלן או אצל מזמין השירות	מספר ימי הבראה
3 השנים הראשונות	7
מהשנה ה-4 עד ה-10	9
מהשנה ה-11 עד ה-15	10
מהשנה ה-16 עד ה-19	11
מהשנה ה-20 עד ה-24	12
מהשנה ה-25	13

11. ביטוחים שונים המחויבים מכוח הדין ו/או צו ההרחבה לרבות ביטוח ריסק.
12. שיעור הפרשות בעד הגמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום המנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) יהיה כדלקמן: שיעור הפרשות המעסיק יעמוד על 7.5% לתגמולים ו-6% לפיצויים. שיעור הפרשות העובד יעמוד על 7% לתגמולים, אשר ינוכו ממשכורתו.
13. תשלום בגין ביטול משמרת – הקבלן מתחייב למסור לעובדיו הודעה בגין ביטול משמרת, יום מראש לפחות. בהקשר זה יחולו הוראות צו ההרחבה 2014.
14. מענק מצוינות – בשיעור כולל של 1% מבסיס השכר המצרפי של עובדי הקבלן באותה שנה. ישולם לעובדים מצטיינים, אחת לשנה ולא יאוחר מחודש אפריל, על פי אמות מידה שתקבע החברה, ובהתאם להנחיותיה, והכל בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013, וצו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013. התמורה לקבלן בגין תשלום מענק מצוינות תשולם B2B כנגד המצאת רשימה שמית עם פרטי העובדים הזכאים למענק וזכאותם, וכן אישור רו"ח על ביצוע התשלומים בפועל כמפורט ברשימה.

המציע מאשר כי כל ההוצאות, החבויות, התשלומים והזכויות המפורטים בנספח זה לעיל נלקחו בחשבון במסגרת הצעת המחיר והצהרותיו לגביה, כמפורט בנספח א' לעיל.

אישור המציע

חתימה בשם המציע להלן תהווה הצהרתו לנכונות הפרטים בטבלה שלעיל וישמשו כהוכחה לכאורה לעמידת המציע בתנאי הסף הרלבנטיים.

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

(בגמר ההליך יצורף על ידי החברה כנספח טו' להסכם)

(קובץ מס' 1)

נספח ב' – מפרט טכני ומפרט השירותים

1. כללי

1.1. מפרט זה מתאר את עקרונות השירותים. האמור בו נוסף לאמור במכרז ובהסכם. אין במפרט לגרוע מאמור במכרז ו/או בהסכם על נספחיו.

1.2. במסגרת השירותים הזוכה, באמצעות עובדים מטעמו, מתחייב לבצע את כל המפורט להלן.

2. מקום השירותים, מועדם וכ"א לביצועם

הקבלן יספק את השירותים במקומות הבאים (לרבות במיקומם החלופי אם וככל שיהיה):

#	מיקום	ימי עבודה	שעות עבודה	כמות עובדים נדרשת	הערות
1	משרדי החברה במגדל עתידים – קומות 32+33	א' - ה'	9 שעות יומיות 16:00 – 07:00 (אך בערבי חג וחוה"מ 5 שעות (07:00 – 13:00)	2	כ- 2800 מ"ר – סה"כ קומות 32 + 33) (סעיף 1 לטופס הצעת מחיר)
2	משרדי החברה במגדל עתידים – קומות 32+33	א' - ה'	3 שעות יומיות 20:00 – 17:00 (ללא ערבי חג וחוה"מ)	3	כ- 2800 מ"ר (סעיף 2 לטופס הצעת מחיר)
3	מרכז התחזוקה (מרכז) - אזור תעשייה כנות	א' - ה'	6 שעות יומיות 14:00 – 08:00 כולל בערבי חג וחוה"מ, לפי דרישה	1	כ- 1,300 מ"ר – (סעיף 3 לטופס הצעת מחיר).
4	מרכז אחזקה חיפה	א - ה	6 שעות יומיות 8:00-14:00	1	כ- 7,300 מ"ר – (סעיף 4 לטופס הצעת מחיר).
5	ניקיון תחנות PRMS	5 ימי עבודה ראשונים של כל חודש קלנדרי	9 שעות יומיות 08:00-17:00	1	
5	ניקיון חגים	פעמיים בשנה - במשרדים במגדל עתידים ובמרכז תחזוקה בא.ת. כנות ובחיפה	לפי צורך ובהתאם להיקף הניקיונות המוערך		ראש השנה ופסח. כמות העובדים באישור מראש של הממונה (נדרש אישור בטחוני 14 יום מראש).
6	תחזוקה שוטפת (עבודות כלליות – שכפול מפתחות, העברות רהיטים מחדרים, הובלות קטנות, תיקונים קלים וכ"א).	א' - ה'	קריאה לפי צורך	1	זמן הגעה מקריאה – שעתיים (סעיף 5 לטופס הצעת מחיר).
7	זמינות לטיפול בתקלות חירום	לקריאה	כל ימות השבוע, 24 שעות ביממה - זמינות לפי קריאה	1	לצורך הזמנת בעלי מקצוע חיצוניים לתיקון תקלות / תחזוקה

3. היקף שטחי מתן השירותים

3.1. השטחים בטבלה מוצגים עפ"י הערכה בלבד ואינם מחייבים את החברה.

- 3.2. החברה רשאית להוסיף או לגרוע משרדים / מרכזי תחזוקה.
- 3.3. גידול או קיטון במספר המקומות בהם נדרשים השירותים ו/או בשטחים הנדרשים למתן השירותים ו/או במיקומם לא ישנו את המחיר לשעה שבהצעת המחיר של הקבלן.
- 3.4. לידיעה בלבד ומבלי שתהיה בכך התחייבות, כל רצפות חדרי העובדים והשיבות ככלל מכוסים בשטיחים מקיר לקיר כאשר המסדרונות מרוצפים ברצפות מסוג גרניט פורצלן.

4. ימים ושעות העבודה

- 4.1. הימים ו/או שעות העבודה ו/או כמות העובדים העוסקים במתן השירותים ו/או היקף שעות העסקתם ניתנים לשינוי עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה לפי הוראות ההסכם ובהתאם להנחיית הממונה מטעם החברה.
- 4.2. לא יבוצעו שירותי ניקיון מעבר לשעות העבודה שבטבלה לעיל ולא יבוצעו שעות נוספות כהגדרתן בחוק אלא באישור מראש ובכתב של הממונה.
- 4.3. הקבלן ימסור לממונה מדי חודש, עד היום החמישי לכל חודש, ובנוסף מיד לפי דרישה בכל מועד אחר, תדפיס / דוח מאושר על ידו לשעות עבודת עובדיו בשירותים עבור החברה, כתנאי לתשלום התמורה לקבלן. החברה תוודא את הרישום בתדפיס / דוח אל מול הדיווח האלקטרוני בהתאם לשעון הנוכחות הקבוע בכניסה למשרדי חברה.

5. אישור בטחוני לעובדי הקבלן, הפסקת העסקת עובד והעמדת עובדים חלופיים

- 5.1. כל עובדי הקבלן שיועסקו במתן השירותים, נדרשים לעבור בדיקה ואישור ביטחוני בהתאם לנהלי החברה. במידה ועובד לא יאושר הקבלן יהא אחראי לספק עובד חלופי מטעמו. לצורך כך הקבלן יאשר בתוך 14 יום לפני תחילת השירותים את כ"א המועסק מטעמו.
- 5.2. בנוסף, אחראי הקבלן לוודא בכל עת במהלך ההסכם, כי יש ברשותו עובדי ניקיון שיחליפו כל אחד מעובדיו האחרים בשירותים עבור החברה, בהעדרם (במספר עובדי הניקיון הנותנים שירותים לחברה). עובדים חלופיים אלה גם כן ידרשו לעבור אישור ביטחוני כאמור לעיל. **לא תשולם תמורה נוספת בגין עובדים חלופיים אלה, אלא רק בגין שעות עבודתם בפועל במתן השירותים עבור החברה.**
- 5.3. במידה ולא יסופק גיבוי לכ"א לפי צורך, החברה רשאית, מבלי לגרוע מזכויותיה עפ"י ההסכם, לקזז מהתמורה לקבלן פיצוי מוסכם מראש בשווי של כפל מערך עלות השירותים של אותו העובד, ביום בו לא בוצעו השירותים. הקבלן לא יהיה רשאי לקזז פיצוי זה משכרו של העובד מטעמו.
- 5.4. במקרה של אי שביעות רצון של הממונה משירותי עובד מטעם הקבלן, מכל סיבה, יפסיק הקבלן את הצבת העובד באתר החברה, ויעמיד באופן מיידי ובתיאום עם הממונה, עובד חלופי בעל אישור ביטחוני כאמור, על מנת שרציפות מתן השירותים לחברה לא תיפגע ועד העמדת עובד אחר מטעמו לצורך מתן השירותים.

6. איסור העסקת קבלני משנה

- 6.1. הקבלן לא יעסיק במתן השירותים לחברה קבלני משנה כתנאי יסודי להתקשרות עם הקבלן, אלא אם קיבל על כך אישור מראש ובכתב מהחברה ובתנאים שקבעה החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שיהיה בכך מצג או התחייבות לאשר העסקת קבלני משנה כאמור.

7. תיאור כללי של שירותי הניקיון

- 7.1. התיאור שלהלן הינו כללי ולא ממצה. השירותים יכללו ניקיון כללי של שטחי החברה שלעיל לשביעות רצונה של הממונה מטעם החברה, לרבות מטלות ניקיון וסידור כלשהן בשטחים שלעיל אף אם לא צוינו במפורש (למען הסר ספק, ללא תוספת תמורה):
- 7.1.1. ניקוי חדרי העובדים ומסדרונות (בתדירות יומית) - הניקיון כולל טאטוא, ניקוי אבק, שטיפת רצפות, ריקון מגרסות, פינוי שקי הנייר הגרוס מהמגרסות הפזורות במשרד, ריקון סלי האשפה והעברת הפסולת המרוקנת לאשפה חיצונית וכיו"ב.
- 7.1.2. שאיבת שטיחים – לפי דרישת הממונה, בכל מקרה לפחות פעמיים בשבוע (גם ללא דרישת הממונה).

- 7.1.3 סידור חומרי הניקוי, ניקוי פנלים, ניקוי אדני חלון, הסרת קורי עכביש, וכל דבר אחר בהקשר זה שיידרש על ידי הממונה, לפי צורך (אך לפחות פעם בשבוע גם ללא דרישת הממונה).
- 7.1.4 ניקוי מקררים – לפי דרישת הממונה, בכל מקרה לפחות אחת לשבוע (גם ללא דרישת הממונה).
- 7.1.5 ניקוי מטבחונים, קפיטריות וחדרי ישיבות - ניקוי וסידור ברמה הנדרשת ע"י הממונה, הכולל בין היתר, סידור הארונות, ניקוי שולחנות, כסאות, שיש, כלים חשמליים, טאטוא, שטיפת מרצפות, שטיפת כיורים וכלים, שטיפת מכונות קפה, פינוי וניקוי מדיח כלים, מיקרוגל, טוסטר, קומקומים, ניקוי מכלי האשפה וחיטויים - מספר פעמים בכל יום וכן עפ"י דרישת הממונה.
- 7.1.6 עזרה בהגשת כיבוד / שתיה לישיבות בחדרי הישיבות.
- 7.1.7 ניקוי חלונות (בתוך המבנה), צילונים, וילונות, דלתות, משקופים, ניקוי ריהוט וציוד (כגון: ארונות, מדפים, שולחנות, כסאות, עגלות מכל הסוגים, רדיאטורים, מאוררים וכיו"ב), ניקוי מכשירי טלפון וחיטויים, ניקוי גופי תאורה, ספריות, כונניות – לכל הפחות בתדירות פעם בחודש וכן בהתאם לצורך לפי דרישת הממונה.
- 7.1.8 ניקוי מחסנים / ממד"ים שבמשרדי החברה על כל הכרוך בכך לרבות שאיבת אבק, ניקוי יסודי של הספריות והמדפים.
- 7.1.9 ניקוי לובי בכניסה ושירותים בכל אחת מקומות המשרדים מספר פעמים ביום, בהתאם לדרישת הממונה.
- 7.1.10 בנוסף לעבודות הניקיון יהיה נותן השירותים אחראי לנעילת חלונות, תריסים, סגירת מזגנים, חשמל ותנורים בגמר ביצוע עבודות הניקיון - מדי יום.

8. ניקיון חגים

- 8.1 פעמיים בשנה – לקראת ראש השנה ולקראת פסח, בתיאום מראש ולאחר קבלת אישור מהממונה. ניקיון החגים כולל:
- 8.1.1 שטיפה יסודית של שטיחים וכיסאות ישיבה (קרצוף);
- 8.1.2 פוליש לרצפה;
- 8.1.3 ניקוי יסודי הכולל את כל המטלות לעיל ללא יוצא מן הכלל ובכלל זה ניקוי פנימי של הארונות, והמקררים;
- 8.2 מטלה זו לא תארך יותר מיומיים ותתקיים בימים בהם החברה עובדת במתכונת מצומצמת במהלך חול המועד.
- 8.3 הקבלן אחראי להעסיק את כמות העובדים הנדרשת על מנת לסיים את המטלה בלוח הזמנים שלעיל וללא העסקת עובדים בשעות נוספות אלא באישור החברה מראש ובכתב. בכל מקרה הקבלן יעסיק לצורך מטלה זו עובדים נוספים מעבר לעובד המועסק בשירותים בחול המועד. על הקבלן להיערך מראש לקבלת אישורים ביטחוניים מהחברה, לפחות 14 יום מראש.

9. תחזוקה שוטפת

- 9.1 הקבלן ידאג לתחזוקה שוטפת של משרדי החברה על הרכוש המצוי בהם, ובכלל זה עבודות תחזוקה כלליות ככל שיידרש על ידי הממונה עפ"י שיקול דעתו לכל צורך שיראה לנכון.
- 9.2 הקבלן מתחייב לספק את כל ציוד התחזוקה הנדרש בשוטף לחברה כגון: נורות, סטרטרים למנורות, מושבי אסלה, ברזים, מנעולים וכיו"ב שיאוחסנו במשרדי החברה (רכש הציוד בהתאם לסעיף 8 למפרט).

10. אספקת חומרי וציוד ניקוי

- 10.1 הקבלן אחראי לרכוש, לספק ולוודא כי בכל רגע נתון במועד במהלך ההסכם, יעמדו לרשות עובדי הניקיון מטעמו כל חומרי הניקוי שיאוחסנו במשרדי החברה.

- 10.2. חומרי הניקיון יכללו את כל הנדרש, לרבות ומבלי למעט: סולם לכל קומה, מטאטאים, מגבים, דליים, יעה, שואב אבק, מטליות ניקוי רצפה, נוזל לשטיפת רצפות, חומר לניקוי אבק, מטליות לניקוי אבק, סבוני כלים, סבוני ידיים, סקוטשים לניקוי כלים, ניירות טואלט, מטהרי אוויר וכל חומר ניקוי אחר הדרוש לעובדיו.
- 10.3. מובהר כי שואב אבק נפרד לכל אחת מ-2 קומות משרדי מגדל עתידים, וכן שואב אבק למרכז התחזוקה בא.ת. בכנות וחיפה יסופק ע"י הקבלן ועל חשבונו ללא תוספת תשלום.
- 10.4. חומרי ומוצרי הניקיון יהיו מאיכות מעולה, השומרים על איכות הסביבה ועומדים בתקן ישראלי, לשביעות רצונה המלא של הממונה.
- 10.5. רשימת מוצרי ניקיון לפי איכות ותוצרת לדוגמא, בטבלה הבאה:

רשימת איכות מוצרי ניקיון לפי תוצרת לדוגמא או ש"ע	
שמפו שטיחים	סנו
אקונומיקה ריחנית	סנו זיבל
סבון כלים	פלמוליב
תרסיס (ספריי) חלונות ואבק	סנו
טבליות מדיח	סנו
נוזל מבריק למדיח	סנו
מלח למדיח	סנו
סבון אסלה - עם ווי התלייה	סנו
מטהר אוויר	סנו
חומר לשטיפת רצפות	ריחנית

11. רכש חומרי ניקיון וציוד לתיקון תקלות

- 11.1. אחת לחודש יבצע הקבלן או נציג מטעמו הזמנת חומרי ניקוי וציוד לתיקון תקלות כאמור לעיל ויספקו לשטחי החברה. הזמנת רכש כאמור תבוצע רק לאחר שזו אושרה מראש ע"י הממונה. בגין עלות חומרים וציוד אלה תשלם החברה לקבלן עפ"י עלותם בפועל בחשבונית מס מקורית שתימסר לחברה. לא תשולם תמורה נוספת בגין חומרים אלה. תנאי התשלום בגין סעיף זה יהיו בהתאם לתנאי התשלום שנקבעו בהסכם, אלא אם הסכימה החברה אחרת מראש ובכתב.
- 11.2. בכל חודש יערוך הקבלן או מי מטעמו בדיקה של ציוד וחומרים נדרשים ויערוך רשימה על כך שתוגש לאישור הממונה אשר רשאי לאשרה ו/או לתקנה עפ"י שיקול דעתו הבלעדי. הקבלן או מי מטעמו יהיה אחראי לרכישת הציוד שברשימה המאושרת החתומה ע"י הממונה. הקבלן יהיה אחראי לבצע בדיקת מחירי שוק (3 הצעות מחיר לפחות) ולבצע את הרכישה במחירי שוק וזולים מהם ככל הניתן.
- 11.3. הקבלן יתריע וירכוש באישור מראש של הממונה כל ציוד וחומרי ניקיון חסרים גם במועדים אחרים לפי צורך, בהתאם לאמור לעיל.

12. ניקיון תחנות PRMS

- 12.1. הקבלן יעמיד בכל אחד מ-5 ימי העבודה הראשונים בכל חודש קלנדרי עובד ניקיון נוסף לרשות החברה, אשר יבצע ניקיון לתחנות ה PRMS של החברה.
- 12.2. עובד הניקיון יתייצב באחד ממשרדי/מרכזי החברה, כפי שתורה החברה לקבלן. החברה תדאג להסעת העובד אל ובין תחנות ה PRMS, לצורך מתן שירותי הניקיון, והחזרת עובד הניקיון למשרד/מרכז החברה בו התייצב.
- 12.3. שירותי הניקיון יכללו, בין היתר, איסוף אשפה, ניקיון אבק, שטיפת כלים, ניקוי שירותים ושטיפת רצפות בכל תחנה.

13. שירותים נוספים קשורים

13.1. החברה רשאית להזמין מהקבלן שירותים נוספים הקשורים לניקיון ותחזוקת שטחי החברה, בהתאם להצעות מחיר שימסור הקבלן ואשר יאושרו מראש ובכתב ע"י החברה.

אישור

אנו, מאשרים בשם המציע כי קראנו והבנו את כל האמור בנספח זה, תכנו מובן וברור לנו ואין לנו כל הסתייגות לגביו והוא מהווה חלק בלתי נפרד ממסכי המכרז:

ולראיה באנו על החתום בשם המציע:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

(קובץ מס' 1)

נספח ג' - הסכם

(מס' 470768)

(מצורף בנפרד)

נספח ד' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ ב _____ [שם התאגיד] (להלן: "המציע") ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו של המציע בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וזאת במסגרת הגשת הצעה למכרז פומבי למתן שירותי ניקיון ותחזוקה (INGL/TENDER/2023/64) שנערך על ידי נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה").

2. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 או עבירה על איזו מהוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011.

3. בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו, כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות*** המהוות עבירה, כהגדרתה בסעיף 2 לעיל.

**** לענין זה יראו מספר הפרות שבגינן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו השכר.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
- חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

- חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.
- חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמזיע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למזיע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל- המזיע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הננו מצהירים, כי קראנו היטב הצהרה זו על כל חלקיה, הבנו את תוכנה, והננו מתחייבים לקיים את כל הוראותיה.

ולראיה באנו על החתום בשם המזיע:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ / (המוכרת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד



(קובץ מס' 1)

נספח ה' - פרטי התקשרות עם המציע

לכבוד

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

קרית עתידים, מגדל עתידים, תל אביב

אני, הח"מ, המוסמך לפעול בשם חברת _____ (להלן: "המציע")
לעניין מכרז פומבי למתן שירותי ניקיון ותחזוקה של נתיבי הגז הטבעי בע"מ (מס'
INGL/TENDER/2023/64) (להלן: "המכרז"):

יצירת קשר עם המציע

איש קשר:

טלפון: _____ מכשיר נייד: _____

פקס: _____ דואר אלקטרוני: _____

פרטי המציע

שם המציע: _____

שם נציג המציע: _____

תפקיד נציג המציע: _____

טלפון: _____ פקס: _____

כתובת: _____

דואר אלקטרוני: _____

אתר האינטרנט: _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____



(קובץ מס' 1)

נספח ו' - אישור זכויות חתימה בשם המציע

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מס' רישיון _____, מאשר/ת שחתימות מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____, ומר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____ בשם _____ [השלם השם המלא של המציע] (להלן: "המציע") על מסמכי הליך ונספחיו, הצעת המציע ועל כל מסמך אחר שנחתם על ידי המציע, וצורף להצעתו במסגרת ההליך, נחתמו על פי כל דין, בהתאם לכל החוקים והתקנות הרלוונטיים ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע והן מחייבות את המציע. כן אני מאשר/ת שאין כל צורך בהליך משפטי נוסף על מנת לתת תוקף לכל התחייבות בה התחייב המציע.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

תאריך



(קובץ מס' 1)

נספח ז' - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

לכבוד

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ("החברה" / "נתג'")

אני הח"מ מצהיר בזה בשמי ובשם _____ [שם מלא] _____ [ח.פ./ שותפות/ ת"ז] (להלן: "המציע") כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ במציע (יש לציין תפקיד המצהיר).
2. הנני מוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המציע.
3. הרינו מתחייבים בזאת להימנע מכל ניגוד עניינים שהוא בכל הקשור לעבודות שיבוצעו על ידינו בעבור החברה ו/או להימנע מכל קשר העלול ליצור חשש לניגוד עניינים.
4. בין היתר ומבלי שיהיה בכך לגרוע מהאמור לעיל, אנו נמסור לחברה, בכל עת לקראת חתימת ההסכם או במהלך ביצועו במועד אשר ייקבע על ידי החברה, כל מידע הקשור בהיותנו בעל מניות / ני"ע / דירקטורים בתאגיד / בגוף העוסק בתחום משק הגז הטבעי ו/או האנרגיה ו/או התשתיות ו/או כל גוף אחר רלוונטי, המתחרה בעסקי החברה.
5. תפקידינו ו/או עיסוקינו האחרים אינם יוצרים או עלולים ליצור ניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, בין מקצועי ובין עסקי, עם העבודות שתבוצענה על ידינו בעבור החברה, ואין בתפקידינו או עיסוקינו האחרים כדי לפגוע ביכולתנו לבצע את העבודות שתבוצענה על ידינו בעבור החברה. במקרה של היווצרות ניגוד עניינים תוך כדי ביצוע העבודות לחברה, לרבות במהלך השתתפותנו בישיבות, הננו מתחייבים להודיע על כך לממונה או למנכ"ל החברה, מייד כשיודע לנו על ניגוד עניינים אפשרי. כמו כן, אנו מתחייבים לנקוט בכל האמצעים הסבירים והמקובלים בנסיבות העניין, לדאוג מיידית להסרת ניגוד העניינים ולפעול בהתאם להוראות החברה וכמתחייב בחוק.
6. בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, לא נציע ו/או לא ניתן ו/או נקבל ו/או נבקש, במישרין ו/או בעקיפין, בכל עת לרבות בעת ביצוע הסכם זה ו/או לאחר סיומו מכל סיבה, עבורנו ו/או עבור אדם ו/או עסקינו ו/או עסקו של אחר, כל טובת הנאה, לרבות המלצה ו/או החלטה ו/או זכות ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך, בין בהסכם ובין כמעשה של רשות ובין בדרך אחרת, במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על ביצוע העבודות בקשר להליך ההתקשרות ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו ו/או על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה או של נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך ההתקשרות ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו.
7. לא שידלנו ו/או שיתפנו פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי / סודי הקשור להליך התקשרות ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו, וכן לא נעשה כן לאחר מועד חתימת ההסכם.

8. אנו, לרבות מי שביצע מטעמנו עבודות לפי הליך התקשרות ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו, לא נייצג מבקש בקשה לתאום כלפי החברה ו/או בהליך מכל סוג שהחברה שותפה לו בעניין המסוים שבו טיפלנו ו/או מי מטעמנו עבור החברה במסגרת ביצוע ההסכם, אלא אם קיבל את אישורה מראש ובכתב של החברה לכך אשר לפי שיקול דעתה הבלעדי תוכל להחליט האם אין בכך ניגוד עניינים. התחייבות זו תמשיך בתוקפה ללא הגבלת זמן גם לאחר סיום ההסכם מכל סיבה.
9. לא שידלנו ו/או שיתפנו פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית, וכן לא נעשה כן לאחר מועד חתימת ההסכם.
10. אנו אחראים להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני המשנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו שיהיו מעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה ו/או בביצוע ההסכם לרבות השירותים על פיו ו/או הזמנה הנובעים ממנו.
11. הננו מתחייבים להודיע מיידית לחברה על כל שינוי בפרט ו/או בעניין כלשהו הכלול בהצהרה זו.
12. אין באמור בהצהרתנו זו כדי לגרוע מחובותינו על פי הוראות כל דין או הסכם החלות עלינו בתוקף תפקידנו כנותן שירותים לחברה.
13. הננו מצהירים, כי קראנו היטב הצהרה זו על כל חלקיה, הבנו את תוכנה, והננו מתחייבים לקיים את כל הוראותיה.
- ולראיה באנו על החתום בשם המציע:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ / (המוכרת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

(קובץ מס' 1)

נספח ח' - תצהיר עמידה בתנאי סף ולצרכי ניקוד איכות

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ ב _____ [שם] **המציע** (להלן: "המציע") המגיש הצעה למכרז פומבי **למתן שירותי ניקיון ותחזוקה (INGL/TENDER/2023/64)** שנערך על ידי נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה").

2. הנני מוסמך ליתן תצהירי זה מטעם המציע.

3. הנני מצהיר, כי נכון למועד הגשת ההצעה במכרז התקיימו במציע כל אלה:

3.1 המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל, ובעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, והגיש את כל התצהירים הדרושים לפי אותו חוק וכן תצהיר בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו, כמפורט במכרז זה ובנספחיו;

3.2 למציע רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996, בתחום הניקיון.

3.3 המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לא הורשעו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות – במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. לעניין זה, "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 או עבירה על איזו מהוראות החיקוקים המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.

3.4 בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, כהגדרתה בסעיף 6.5 לעיל. לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו השכר.

3.5 המציע מעסיק במישרין (ולא באמצעות קבלן משנה) _____ [יש למלא מספר] עובדי ניקיון.

3.6 החל מ-1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה, המציע סיפק כקבלן ראשי, עבור 3 לקוחות שונים לפחות ובמשך תקופה של 24 חודשים לפחות בגין כל לקוח בנפרד, שירותי ניקיון ותחזוקה למשרדים ששטחם לא פחת מ-2,000 מ"ר (לכל לקוח), כדלקמן:



שטח הניקיון	אופי השירותים	מועד ביצוע השירותים (מחודש/שנה עד חודש/שנה)	שם איש הקשר אצל המזמין	שם המזמין/ לקוח	מס"ד
					.1
					.2
					.3
					.4
					.5
					.6
					7



					8
--	--	--	--	--	---

ולראיה באתי על החתום :

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני
במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה
עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ / (המוכרת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה
כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את
נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד



(קובץ מס' 1)

נספח ט'- תצהיר בדבר העסקת עובדים כדין והעדר הרשעות

אני הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, מורשה/ית
חתימה מטעם _____, שמספרו _____ (להלן – "המציע"), לאחר שהוזהרתי
כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

● המציע פועל ומקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה - ובכלל זה צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לעניין הספקת השירותים, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בהתאם לצווי ההרחבה בענף הניקיון לרבות צו ההרחבה שתחולתו מיום 1.11.2014 וצו ההרחבה שתחולתו מיום 1.9.2022; בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013 והצווים מכוחו; בהתאם לחוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991; ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו לרבות אך מבלי לגרוע תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן) התשפ"ג-2023 והוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013.

● בעלי השליטה בחברתנו הם:

..... ת.ז. _____ החל מ-.....
..... ת.ז. _____ החל מ-.....

● מחקו את המיותר והשלימו:

המציע וכל בעל זיקה אליו לא הורשעו, בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה, בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בדיני העבודה כהגדרתם בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

המציע / הנמנה על בעלי הזיקה למציע, הורשע בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בדיני העבודה כהגדרתם בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 [יש לפרט להלן את כל ההרשעות ופרטיהן]:

תאריך ההרשעה: סעיף ההרשעה:
סכום הקנס:

● לא ניתנו נגד המציע ונגד כל בעל זיקה למציע, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, קנסות בגין הפרה של דיני העבודה, על ידי מפקח עבודה ו/או מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה.

בשנה לקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ניתנו נגד המציע/ נגד הנמנה על בעלי הזיקה למציע, על ידי מפקח עבודה ו/או מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה, קנסות בגין הפרה/ות של דיני העבודה (כהגדרתם בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993), כמפורט להלן [יש לפרט להלן את מהות כל הפרות ופרטיהן]:
מועד הפרה: סעיף הפרה: סכום הקנס:

חתימת מורשי החתימה של המציע

תאריך

אימות חתימה:

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה מר/גב' _____ המוכרת לי אישית / שזיהיתיה/ה לפי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם _____
 חתימה וחותמת _____
 תאריך _____

אישור בעלי זיקה [יש להוסיף אישור זה של כל בעל זיקה למציע בצירוף אישור חתימה]:

אני הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, בעל זיקה למציע, כהגדרתו לעיל, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כי כל האמור בתצהיר זה לעיל הינו אמת.

אימות חתימה:

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה מר/גב' _____ המוכרת לי אישית / שזיהיתה/ה לפי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם _____
 חתימה וחותמת _____
 תאריך _____



(קובץ מס' 1)

נספח י' – אישור רו"ח בדבר מחזור כספי של המציע

תאריך: _____

לכבוד

_____ [שם המציע]

הנדון: אישור רואה חשבון אודות נתונים מהדוחות הכספיים (או כל מידע אחר המופיע בדוחות הכספיים)¹ לתקופה מיום 1.1.2019 ועד 31.12.2021

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת _____.
2. **יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 2.1 ו-2.2:**
 - 2.1. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים [מחק את המיותר] של המציע ליום / לימים _____ בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו. דוח רואי החשבון המבוקרים נחתם ביום / בימים _____.
 - 2.2. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים [מחק את המיותר] של המציע ליום / ימים _____ בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים. דוח רואי החשבון המבוקרים האחרים נחתם/ ביום / בימים _____.
3. **יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 3.1 ו-3.2:**
 - 3.1. דוח רואי החשבון המבוקרים/דוח סקירה של רואי החשבון המבוקרים ליום _____ אינו כולל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב להערת עסק חי, או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד.
 - 3.2. דוח רואי החשבון המבוקרים/דוח סקירה של רואי החשבון המבוקרים ליום _____ כולל סטייה מהנוסח האחיד, אולם אין לסטייה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.
4. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים לעיל, המציע עומד בתנאים כדלקמן:
 - 4.1. המציע בעל מחזור כספי שנתי בהיקף של לפחות 4,000,000 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), בכל אחת מן השנים 2020, 2021 ו-2022 (כולל).

בכבוד רב,

_____ רואי חשבון

הערות:

- יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.

¹ אישור רואה חשבון וחוות דעת רואה חשבון הן אסמכתאות חלופיות. במקרים בהם מדובר בנתון חשבונאי המופיע בדוחות הכספיים המבוקרים / בדוחות כספיים סקורים בדבר מידע כספי לתקופות ביניים, תוגש אסמכתה מסוג "אישור", אחרת יוגש דוח מיוחד במתכונת של "חוות דעת". לגבי נתונים חשבונאיים שלא מופיעים בדוחות הכספיים, רואה החשבון ייתן דוח מיוחד רק בנושאים שהם בתחום עיסוקו המקצועי. כמו כן, ככל שהליך הביקורת / סקירה על הדוח הכספי טרם הסתיים, רואה החשבון יכול לתת דוח מיוחד אם נקט בנוהלי ביקורת / בנוהלי סקירה להנחת דעתו בדבר נאותותם ואימותם של הנתונים עליהם הוא נותן את הדוח. אולם, אם לדעתו של רואה החשבון השלמת הביקורת / הסקירה עלולה להביא לשינוי בנתונים שבהצגתם הלקוח, עליו לציין נסיבות הימנעותו בדוח המיוחד.

² תצויין התקופה/ות בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.

(קובץ מס' 1)

נספח יא' – רשימת ממליצים

המציע יפרט בטבלה הבאה רשימה של שלושה ממליצים לפחות (לקוחות ישירים שלו), שביצע עבורם שירותי ניקיון וכן יצרף מכתבי המלצה מהשנה האחרונה:

מס' טלפון נייד	מס' טלפון בעבודה	תפקיד הממליץ	שם הממליץ	תקופת קבלת שירותי הניקיון (שנים)	תחום פעילות החברה	שם החברה



(קובץ מס' 1)

נספח יב' – נוסח ערבות מכרז

לכבוד

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

קרית עתידים, מגדל עתידים, תל אביב

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית ומתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לסכום של 50,000 ₪ (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב, בקשר עם הצעה שהוגשה על ידו **במכרז פומבי למתן שירותי ניקיון ותחזוקה [INGL/TENDER/2023/64]** שפורסם על ידיכם.
2. ערבותנו זו הינה ערבות אוטונומית ובלתי תלויה ואנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות, וזאת תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהנערב.
3. דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, והתשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד ששך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. כל דרישה לפי ערבות זו תוגש לנו בכתב בכתובתנו ב _____ **[יש לציין כתובת הבנק/חברת הביטוח]**, במהלך שעות העבודה הרגילות.
5. ערבותינו זאת בתוקף עד תאריך _____ ועד בכלל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

הבנק/חברת הביטוח