

ועדת מכרזים	ג.ל	מ.פ	לפרסום	22.2.2024
אושר	נבדק	הוכן	סטאטוס	תאריך
הסכם למתן שירותי ניקיון ותחזוקה				
מס' INGL/TENDER/2023/64				
מהדורה 1	מספר מסמך: 470768		מיטל פנחס	נציג החברה:
			מיטל פנחס	יוזם המסמך:

תוכן העניינים

4	1. הגדרות, פרשנות ותחולה
5	2. הצהרות כלליות של הקבלן ובדיקות מוקדמות
6	3. בטיחות וגהות בשירותים
7	4. הימנעות מפגיעה בתשתיות והפרעה לציבור וניקיון האתר
7	5. ביטחון, רישיונות כניסה והדרכות
8	6. טיב השירותים
8	7. כוח אדם ואיסור העסקת קבלני משנה
10	8. ציוד וחומרים
11	9. סמכויות הממונה – נציג החברה
11	10. נציג הקבלן
12	11. צו התחלת שירותים, לוחות זמנים ודו"ח על ביצוע עבודה
12	12. דיווחים לממונה ושיבות לתאום
13	13. שינויים בשירותים
14	14. התמורה, תנאי התשלום והגשת חשבונית
15	15. תקופת ההתקשרות, הארכתה והיקפה
16	16. הצמדת התמורה
16	17. ביטול ההתקשרות או השירותים ע"י החברה וביצוע ע"י אחר
17	18. הקטנת נזק
17	19. התחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים, היעדר זיקה אישית וקרבה משפחתית ועמידה בקוד האתי
18	20. סודיות ואבטחת מידע
19	21. זכויות קניין והעדר עיכובן
19	22. העדר יחסי עובד – מעביד ושליחות
21	23. נזיקין ושיפוי
21	24. ביטוח
22	25. ערבות
22	26. קיזוז, עיכובן ופיצוי מוסכם בשל הפרה
23	27. איסור העברה והודעה על שינוי בשליטה או בעלות
23	28. העדר בלעדיות
23	29. יישוב מחלוקות והתחייבות לאי נטישת השירותים ועיכובם
24	30. שונות
26	נספח א' - רשימת מתקני החברה
27	נספח ב' - מפרט השירותים
28	נספח ג' - תנאי ביטחון לביצוע
30	נספח ד' 1 - התחייבות בדבר שמירת זכויות עובדים
33	נספח ד' 2 - הצהרה חצי שנתית בדבר שמירת זכויות עובדי קבלן
34	נספח ד' 3 - הצהרה בדבר שמירת זכויות עובדי קבלן לשם הארכת התקשרות

נספח ה' - התחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים, היעדר זיקה אישית וקרבה משפחתית ועמידה בקוד האתי 36

נספח ו' - התחייבות לשמירת סודיות ואי שימוש במידע פנים..... 39

נספח ז' - אישור ביטוח..... 42

נספח ח' - ערבות ביצוע..... 45

נספח ט' - הצעת המחיר של הקבלן..... 46

נספח י' - פיצויים מוסכמים..... 47

1. הגדרות, פרשנות ותחולה

במסמך הסכם זה שיקרא להלן "ההסכם" תהיה למונחים שלהלן הפרשנות שבצידם:

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ.	-	"החברה"/"נתג"ז"
מי שנבחר ע"י החברה לביצוע השירותים שחתם כצד על הסכם זה.	-	"הקבלן"
משרדי החברה בקומות 32 ו-33 ב"מגדל עתידיים" ברמת החייל, ת"א; מרכז התחזוקה (אזור מרכז) באזור התעשייה בכנות; מרכז אחזקה חיפה, מהם פועלת החברה, וכן כל משרד ו/או מרכז תחזוקה ו/או מקום אחר ממנו פועלת החברה בגינו ינתנו שירותי הניקיון והתחזוקה לפי שיקול דעתה של החברה ובכפוף להוראות ההסכם על נספחיו.	-	"המשרדים"
בקשת החברה לקבלת הצעת מחיר, בכל דרך ובכלל זה מכרז או סבב הצעות, הכוללת כחלק בלתי נפרד כל מסמך ומפרט שהחברה צרפה לבקשה זו, לרבות הסכם זה וכל מסמך אחר שהבקשה מפנה אליהם במפורש אף אם לא צורפו לה.	-	"המכרז" או "בקשה להצעות"
מסמך זה וכן הבקשה להצעות על כל נספחיהם חתומים ע"י החברה והקבלן, וכל מסמך אחר שהבקשה להצעות ו/או ההסכם מפנים אליהם במפורש אף אם לא צורפו.	-	"ההסכם"
כל עבודות ושירותי הניקיון כנדרש לפי תנאי המכרז וההסכם על כל נספחיו שיבצע הקבלן לפי ההסכם ולפי כל דין, לרבות אספקת כל שירות וכל הדברים הנלווים והמקובלים האחרים לצורך השלמת השירותים כך שימלאו אחר המטרה שנקבעה להם לפי ההסכם וכל דין לשביעות רצונה המלא של החברה ומבלי שתוטל על החברה כל חובה לעשות כן במקום הקבלן.	-	"השירותים"
נציג החברה לצורך ביצוע ההסכם שלו הסמכויות המסוימות כמפורט בהסכם – מנהלת משאבי אנוש של החברה, נציג מוסמך אחר מטעם החברה כפי שתודיע החברה לקבלן בכתב.	-	"הממונה"
ימים קלנדאריים (כולל ימי ו', שבת וערבי חג וחג, ימי שבתון וימי בחירות).	-	"ימים" / "ימים"
משעת כניסת החג ביום ערב החג ועד לצאת החג ביום החג (כולל יום כיפור ולא כולל חול המועד), החגים לפי הלוח העברי.	-	"יום חג"
למרות האמור לעיל מובהר, כי יום כיפור הינו החל משעה 15:00 בערב יום כיפור ועד שעה 20:00 במוצאי יום כיפור.	-	"יום שבת"/ "ימי שבתון"
השעות בהן יינתן התעריף לשבת יהיו בהתאם להגדרת המנוחה השבועית בצו ההרחבה בענף הניקיון מחודש מרץ 2022 (שתחולתו מיום 1.9.2022). לעניין שבתון יהיו השעות כפי שייקבע בפרסומים רשמיים לעניין השבתון.	-	"איש הקשר"
עובד הקבלן ("מפקח") אשר הוכשר לביצוע משימות הניהול והארגון כאמור בנספח ב' להסכם (מפרט השירותים).	-	"ציוד הניקיון"
כל הציוד והאמצעים הטכניים האחרים המפורטים בנספח ב' להסכם (הציוד והאמצעים לביצוע השירותים) וכן כל ציוד ואמצעי נוסף המשמש, במישרין או בעקיפין למתן שירותי הניקיון, לרבות ציוד ואמצעים שהם בבעלות החברה או באחזקתה.	-	"נותני השירותים"
אנשי הניקיון, אנשי הקשר, וכל מועסק אחר מטעם הקבלן לצורך ביצוע השירותים לפי הסכם זה ונספחיו.	-	

1.1 כותרות הסעיפים הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנות.

1.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את ההסכם או נספחים לו, שאינם ניתנים ליישוב ובהעדר קביעה אחרת מפורשת של סדר העדיפות באחד ממסמכי ההסכם, סדר עדיפות בין ההוראות יהיה בסדר חשיבות יורד (כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלהלן, עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו ברשימה שלהלן).

סדר העדיפות לעניין ביצוע השירותים: א. הנחיות הממונה; ב. נספחי ההסכם (ללא נספחי הבקשה להצעות); ג. ההזמנה לקבלת הצעות.
סדר העדיפות לעניין תשלום: א. סעיף 15 להסכם; ב. הצעת המחיר (נספח ט' להסכם); ג. ההזמנה לקבלת הצעות.

1.3 למרות האמור בסעיף 1.2 לעיל:

1.3.1 מקום שהתחייבות הקבלן במסגרת הצעתו מיטיבות עם החברה מעבר לדרישות הבקשה להצעות, תחייבנה התחייבויות הקבלן במסגרת הצעתו, אך בכל מקרה לא תהיינה התחייבויות הקבלן פחותות מההתחייבויות בהתאם למסמכי הבקשה להצעות ולא יהיה תוקף לכל הסתייגות או סטייה של הקבלן ו/או הצעתו מההסכם לרבות הבקשה להצעות, אלא אם אושרה במפורש בכתב ע"י החברה;

1.3.2 התייחסות מפורשת בנספחי ההסכם ו/או בנספח חתום ע"י הצדדים שבו תנאים מיוחדים שצורפו לבקשה להצעות ו/או להסכם, לרבות בהוראת שינויים לפי סעיף 13 להלן, המשנה מההסכם לעניין מסוים גוברת על ההסכם לגבי אותו עניין מסוים בלבד.

- 1.3.3 במקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראות מסמכי ההסכם בכל עניין הנוגע לבטיחות, תקבע ההוראה המחמירה.
- 1.4 הוראות ההסכם שמטבען או עפ"י האמור בהן חלות לאחר סיום ביצוע השירותים או סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא (אף טרם סיום השירותים), לרבות ומבלי למעט, התחייבות לעניין סודיות, ימשיכו לחול על אף סיום ההסכם או אי ביצועו מכל סיבה שהיא.
- 1.5 מורכב הקבלן ממספר יחידים ו/או חברות ו/או שותפויות וכיו"ב, חייב כל אחד מהם במלוא ההתחייבויות לפי הסכם זה ביחד ולחוד.
- 1.6 אין בהוראות ההסכם כדי לגרוע מחובות ואחריות הקבלן לפי הדין, אלא להוסיף עליהן בלבד. כל תנאי ו/או הוראה המופיעים במסמך אחר לא יגרעו ו/או ישנו מההסכם ומזכויות החברה והתחייבויות הקבלן לפיו, אלא אם הסכימה להם החברה במפורש ובכתב.
- 1.7 מקום שנקבע בהסכם כי הוראה היא מעיקריו אין בכך לגרוע מעצם יסודיותן של הוראות אחרות בהסכם, לפי נסיבות העניין.
- 1.8 הוצאות ישירות בהסכם זה משמען הוצאות, אם הוכחו, בגין כוח אדם, ציוד וחומרים אך ללא הפסד רווח והוצאות עקיפות כהוצאות מימון, הוצאות כלליות וכיו"ב.

2. הצהרות כלליות של הקבלן ובדיקות מוקדמות

הקבלן מצהיר ומתחייב כלהלן:

- 2.1 כי אין לו ולא ידוע לו על כל מניעה או הפרת הסכם או דין או פגיעה כלשהי באחר או חשש לכך בהתקשרותו בהסכם ובביצועו, כי הוא מקיים את כל התנאים שלהלן כנדרש לפי כל דין (כדרישת מינימום) וכן לפי ההסכם, וימשיך למלאם בכל תקופת ההסכם על הארכותיו, אם יהיו ובכל תקופה נוספת (גם לאחר השלמת ביצוע השירותים) אם נדרשת לפי כל דין ו/או ההסכם:
- 2.1.1 הוא בעל הידע המקצועי, הניסיון ורמת מומחיות גבוהה בתחום השירותים ובעל כל הזכויות, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, וההסמכות התקפים הנדרשים לפי חוק או הוראות רשות מוסמכת, לרבות בקשר עם קניין רוחני ביחס למתן השירותים (זכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סימני מסחר וזכויות דומות אחרות), ולרבות רישיון כדין לעסוק בקבלן שירותי ניקיון לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996, אשר העתק ממנו יימסר לחברה במועד החתימה על ההסכם ובכל חידוש של הרישיון;
- 2.1.2 היה והקבלן לא יחזיק ברישיון ו/או היתר תקף לעסוק בקבלן שירותי ניקיון ו/או רישיונו יישלל ו/או לא יציג לחברה רישיון בתוקף עם דרישתה, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם, אשר תקנה לחברה, בין היתר, זכות להודיע לקבלן על חילוט הערבות כמפורט בהסכם זה ועל סיומו המידי של ההסכם, והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה, והכל מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף המוקנה לחברה על פי דין.
- 2.1.3 לרשותו כל כוח האדם, הציוד וכלי העבודה המתאימים, בעלי רישיונות וכיו"ב אם נדרשים לפי כל דין, והיכולת לגבות בכוח אדם חלופי בעת היעדרויות העוסקים בביצוע השירותים מטעמו ובציוד בעת תקלה, מכל סיבה. כל קנס שיוטל בגין היעדר קיומו של רישיון, היתר או אישור שעל הקבלן להשיגו לצורך מתן השירותים על ידו ו/או באמצעות מי מטעמו, או בגין הפרת תנאיהם וכיו"ב, יחולו על הקבלן.
- 2.1.4 הוא בעל הכושר הפיננסי המתאים לביצוע העבודות ובעל אישורי עוסק מורשה וניהול ספרים תקפים;
- 2.1.5 מתקיימים לגביו תנאי הסף כמפורט במכרז.
- 2.2 באם תיווצר מניעה כלשהי בקשר לביצוע העבודות הקשורה בקבלן ו/או מי מטעמו בקשר לאמור בסעיף 2.1 לעיל מתחייב הקבלן לנקוט בכל האמצעים הסבירים להסרתה מוקדם ככל הניתן, לרבות ע"י פניה לבית משפט וכן יישא בכל תשלום וההוצאה, לרבות משפטיות ושכ"ט עו"ד ומומחים, שיגרמו בשל האמור בסעיף קטן זה.
- 2.3 כי הוא עומד בכל התנאים המפורטים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז-1976 ומצהיר כי לא קיימים לגביו התנאים המפורטים בסעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים שלעיל המונעים מהחברה להתקשר עמו בהסכם.
- 2.4 כי ידוע לו שהשירותים יבוצעו בסמיכות למערכת הולכת הגז הטבעי המצויה בבעלות המדינה ושלחברה זכות שימוש בה, לרבות מתקני גז תת קרקעיים ו/או על קרקעיים, צנרת וכיו"ב, כי הוא מודע לרגישות הבטיחותית ולסיכונים המיוחדים הנובעים משירותים בסמוך למערכת זו, ולכן ביצוע השירותים על ידו דורש נקיטת אמצעי זהירות במידה גבוהה במיוחד ועמידה בכל דרישות הבטיחות והבטיחות המקובלות

בחברה ו/או על פי כל דין וכי קיבל לידיו מהחברה את כל המידע הנדרש לו באופן סביר לצורך ביצוע השירותים וההגבלות שיחולו לגבי ביצוען לרבות בקשר עם הגבלת השימוש בצידוד וכלי עבודה לפי הנחיות החברה. לאחר שהקבלן למד ובדק את כל האמור לעיל ביכולתו לעמוד בכל דרישות בטיחות ו/או ביטחון אלה ונקיטת אמצעי הזהירות המתחייבים על פי הוראות הבטיחות בחברה ו/או על פי כל דין.

2.5 כי לפני הגשת הצעתו בדק את מקום ביצוע השירותים ודרכי הגישה אליהם וכן בדק כל מידע רלוונטי אחר (לרבות כל מידע ונתון הנדסי כלכלי (לרבות כמויות) ומשפטי (לרבות חקיקה לכל סוגיה) הקשור לביצוע ההסכם, אף אם לא צוין בהסכם במפורש, או ויתר על בדיקתם מרצונו החופשי, הבין היטב את כל דרישות ההסכם והנובע ממנו, כי יש בידו למלא אחר מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, ברמה מקצועית גבוהה וכי ההסכם והתמורה, לרבות בגין הרחבה או צמצום או ביצוע שינויים על פיו, הוגנים ומניחים את הדעת, לוחות הזמנים שנקבעו לשירותים הם סבירים, והוא מוותר על כל טענה שיש, או שתהיה לו, כלפי החברה בגין כל גורם המשפיע על כדאיות הצעתו, לרבות בקשר להגבלות הקשורות להעסקת קבלני משנה.

2.6 כי הצעתו שלמה ויבצע את כל השירותים על פי הוראות ההסכם וכל דין והוא נוטל אחריות בלעדית כלפי החברה לשירותים, לרבות של קבלני משנה מטעמו (אם יהיו) אף אם אושרו ע"י החברה.

2.7 גילה הקבלן או נודע לו והוא סבור כי קיימת סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראה מהוראות ההסכם לבין הוראות אחרות או שהיה לקבלן ספק בפירושו הנכון, ימסור על כך מיד הודעה לממונה ויחולו הוראות סעיפים 1.2 ו- 1.3 לעיל. בהעדר קביעה מפורשת בהסכם יקבע הממונה כאמור בסעיף 9.6 להלן והקבלן יפעל לפי הוראות הממונה. מחלוקת בקשר לאמור אינה מהווה עילה לעיכוב ביצוע העבודה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.

3. בטיחות וגהות בשירותים

3.1 מוסכם כי הקבלן הוא בעל האחריות הכוללת והבלעדית לבטיחות ולגהות בעבודותיו ולבטיחות עובדיו וכל הבא מטעמו.

3.2 הקבלן וכל הבא מטעמו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים לקראת ובביצוע השירותים ויקיימו את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, התקנות מכוחה וכל הוראת דין אחרת הנוגעת לביצוע השירותים, לפי הדרישות המקצועיות המחמירות ביותר, כפי שיהיו תקפות מעת לעת ולרבות לעניין מינוי ממונה על הבטיחות בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.

3.3 הקבלן אחראי לוודא כי כל הבא מטעמו מבצע את השירותים לפי כל הדינים הנוגעים לבטיחות ולגהות בעבודה, לפי נהלי הבטיחות של החברה לרבות כל הנחיות מטעם החברה, אם יינתנו, הנוגעות לבטיחות בעבודה ולשימוש בצידוד, כלים ובחומרים בזמן שהייה באתר ובביצוע השירותים.

3.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 3 זה להסכם, **כניסה לאתר של החברה תורשה רק לאחר שהקבלן וכל הבא מטעמו לביצוע השירותים עברו תדריך בטיחות ע"י נציג החברה.** בזמן שהייה באתר הקבלן וכל הבא מטעמו ישמעו לכל הוראות עובדי החברה ומי מטעמה בקשר עם הבטיחות בעבודה אם וככל שניתנו לקראת ובמהלך ביצוע השירותים.

התחייבויות הקבלן בסעיף קטן זה יחולו בשינויים המחויבים גם כלפי מי שבחצרי האתר.

3.5 הקבלן מתחייב כי לא יכנס לאתר ולא יתחיל בביצוע עבודתו בו לפני שעבר תדריך בטיחות מטעם החברה, ובמקרה של עבודה מתמשכת יעבור ריענון לא פחות מפעם בשנה ובהתאם למועדים שבדין. הוראה זו תחול על כל הבא לביצוע השירותים מטעם הקבלן ואינה גורעת מאחריות וחובות הקבלן לפי הסכם זה.

3.6 הקבלן מתחייב כי לשם ביצוע השירותים, ברשותו ו/או מי מטעמו, כל האמצעים הפיסיים התקינים, הבטיחותיים והמתאימים ליעודם ובעלי כל רישיון ו/או אישור תקף הנדרש על-פי כל דין.

3.7 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי עבודה נאותים כנדרש על פי כל דין; להבטיח את הבטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר הוראות הנוגעות לבטיחות על פי כל דין ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד- 1954 ו/או ע"י החברה.

3.8 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את אמצעי התחבורה הבטוחים עבור המועסקים על ידו בביצוע השירותים אל האתרים ומהם, את כלי העבודה וכל אביזרי בטיחות שנדרשים או יידרשו וכל דבר אחר הכרוך בכך.

3.9 לא תורשה לינת עובדי הקבלן באתר.

3.10 מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, הקבלן ו/או מי מטעמו ישתפו פעולה באופן מלא וימלאו ללא שיהוי אחר כל הוראות ודרישותיה הסבירות של החברה ו/או של ממונה הבטיחות מטעמה ו/או של מי אחר שהוסמך מטעמה להורות לקבלן בעניינים הנוגעים לתחום הבטיחות, ללא כל תמורה נוספת או פיצוי עקב פעולות שנקט הקבלן על פי הוראות ודרישות אלה. למען הסר קבלן, הפרת האמור בסעיף זה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו יחשב כהפרת הסכם זה והחברה תהא זכאית לכל הסעדים המוקנים לה על פי הסכם זה והדין

לרבות בקשר לפיצויים.

- 3.11 הוראות הבטיחות והנהלים של החברה עומדים תמיד לרשותו ולעיונו של הקבלן ו/או מי מטעמו אצל הממונה ו/או אצל הממונה על הבטיחות בחברה. מובהר בזאת כי הוראות הבטיחות והנהלים של החברה ניתנים לשינוי ע"י החברה בכל עת לפי שיקול דעתה הבלעדי ובמקרה של שינוי כאמור תינתן על כך הודעה לקבלן והקבלן מתחייב להתעדכן בשינוי כאמור כוח לקבלת נפרד מהתחייבויותיו לפי ההסכם.
- 3.12 הקבלן מאשר, כי ידוע לו כי בכל הקשור בביצוע השירותים באתרים השונים, לא בכל עת במועד ביצוע השירותים באתר יהיו נוכחים עובדי החברה, ומעת לעת יתכן כי יהיו בהם הממונה ו/או מי מטעם החברה ו/או רשויות רגולטוריות ו/או המפקח מטעם בעל תשתיות שבאתר או בסמוך לו ו/או קבלנים אחרים מטעם החברה, אשר רשאים להיכנס לאתרים השונים לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה מבלי שהדבר יגרע מאחריותו וחובותיו של הקבלן לפי ההסכם.
- 3.13 מוסכם כי אין באמור כדי לגרוע מאחריותו והתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה לבצע את השירותים באופן בטיחותי לפי ההסכם ו/או הדין או להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או מי מטעמה.
- 3.14 אין באמור בסעיף 3 זה לעיל ונספחיו למצות את חובות הקבלן בקשר עם בטיחות בשירותים שאחראי הקבלן לבצען בזהירות ובבטיחות קפדניים, לפי הדרישות המקצועיות המחמירות ביותר, בהתאם להוראות כל דין ומבלי שהחברה תהיה צריכה לבצע זאת בעצמה במקום הקבלן.
- 3.15 הקבלן מקבל על עצמו אחריות מלאה כלפי החברה ו/או מדינת ישראל וכל הבאים מכוחם לשחררם ו/או לשפוטם בקשר לכל תביעה שתוגש נגד מי מהם ו/או נגד הקבלן בגין הפרת התחייבויות הקבלן לפי סעיף 3 זה להסכם.
- 3.16 **הקבלן מתחייב להביא לידיעת כל עובדיו הוראות סעיף 3 זה ולדאוג לביצוע ההנחיה ע"י כל עובדיו.**

4. הימנעות מפגיעה בתשתיות והפרעה לציבור וניקיון האתר

- 4.1 הקבלן אחראי לוודא כי ננקטות כל הפעולות הנדרשות כדי למנוע: פגיעה במתקנים ורכוש לרבות של צד ג', יצירת מפגעים ושמירה על ניקיון האתר.
- 4.2 הקבלן מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך ככל שניתן, תוך כדי ביצוע השירותים, בנוחיות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי או פרטי כלשהו, ובמקרה של הפרעה המתחייבת מביצוע השירותים לצמצמה עד כמה שניתן.
- 4.3 במסגרת האמור לעיל הקבלן יבצע את כל הפעולות הסבירות הנדרשות כדי להימנע מפגיעה במתקנים ורכוש, לרבות של צד ג' וינהג באופן המפחית עד כמה שניתן באופן סביר מפגעים לציבור, לסביבה ומטרדים.
- 4.4 בכל מקרה שבו נודע לקבלן, בכל דרך, על מעשה או מחדל כלשהו, בין של הקבלן ו/או של צד ג', שיש בהם חשש סביר לסכן או לגרום נזק, לרבות גרימתו בפועל, למערכת או לבטיחותה, לצד ג', לביטחון הציבור או לבריאותו, לסביבה, מתחייב הקבלן להודיע מיד ללא כל עיכוב ושיהוי לממונה ולפעול לפי הנחיותיו, אם וככל שינתנו, לרבות ע"י מסירת דיווח מלא עד 48 שעות לאחר שנודע על התרחשות נזק כאמור, לפי הפרטים ובנוסף שתדרוש החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי. למען הסר ספק, סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם.

5. ביטחון, רישיונות כניסה והדרכות

- 5.1 הקבלן וכל הבא מטעמו לביצוע השירותים יעמדו בכל נהלי והנחיות הביטחון של החברה וכל גורם אחר שבחצרו מבוצעים שירותים לפי ההסכם, כפי שיתעדכנו מעת לעת ויפעלו בהתאם להם. במסגרת זו יחויבו עובדי הקבלן לעבור הדרכות בטיחות שונות, כפי שיפורסמו מזמן לזמן על ידי הממונה.
- הקבלן אחראי לוודא כי כל הבא מטעמו יפעל לפי נהלים, הנחיות והדרכות אלה לקראת ביצוע השירותים ובמהלכם ויהיו בעלי סיווג בטחוני מתאים לביצוע השירותים על פיהם.
- 5.2 **מובהר כי כניסת הקבלן ו/או מי מטעמו לאתר ותחילת ביצוע השירותים בו יכולה להיות מותנית במעבר בדיקות ביטחוניות ו/או תדריכי ביטחון ו/או הדרכות מטעם החברה ו/או גורם אחר שבחצרו מבוצעים השירותים לפי שיקול דעתם הבלעדי של החברה או גורם אחר כאמור ובמתן אישור על ידם לכך.**
- 5.3 האמור בסעיף 5 זה הינו תנאי לבדיקת המועסקים מטעם הקבלן, במתן השירותים ולמתן אישור בטחוני ורישיון כניסה לאתר מטעם החברה. לביצוע השירותים יעסיק הקבלן רק עובדים שיקבלו אישור ביטחוני של החברה ו/או כל מי שבחצרו מבוצעים השירותים כאמור. מובהר כי עובד שלא יעמוד בהצלחה בבדיקות הביטחון ובהדרכות לא יוכל ליטול חלק בשירותים במתקנים בהם נדרש סיווג ביטחוני והקבלן יחליפו בעובד אחר בעל כישורים מקבילים שיעמוד בבדיקות ובהדרכות אלה, ללא תוספת תמורה.
- 5.4 הממונה ו/או גורם אחר שבחצרו מבוצעים השירותים, רשאי לתת לקבלן הוראה בכתב, מעת לעת, על

הצורך בהגבלת הכניסה לאתרים השונים, כולם או מקצתם ו/או לבטל רישיון כניסה של כל מועסק מטעם הקבלן, לתקופה או לצמיתות, מכל סיבה. משניתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן לממונה ו/או לגורם אחר שבחצרו מבוצעים השירותים, לפי העניין, את רשימות עובדים מעודכנות הנדרשים להימצא באתרים השונים לצורך מתן השירותים וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם.

מועסק מטעם הקבלן שבוטל רישיון הכניסה שלו, אחראי הקבלן להרחקתו מהאתר.

5.5 למען הסר ספק, אין בסעיף זה כדי לגרוע ו/או לשנות מהוראות סעיף 7 להלן.

5.6 הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או כל מי שבשטחו יבוצעו השירותים ו/או מי מטעמם בקשר לאי מתן אישור ביטחוני ו/או ביטול אישור ו/או הגבלת אישור ו/או הכפפתו בתנאים, שניתן בהתאם לנהלי מי מהם.

5.7 הקבלן אחראי ליידע מראש כל עובד באמור בסעיף 5 זה, ויישא לבדו באחריות לכל טענה שתעלה בעניין זה.

6. טיב השירותים

6.1 הקבלן אחראי כי השירותים שיבוצעו יהיו בהתאם לכל האמור בהסכם ונספחיו.

6.2 הקבלן יבצע את השירותים ברמה המקצועית הגבוהה ביותר, באיכות וטיב משובחים ובצורה יעילה כמקובל מקבלן מומחה בתחומו, וכמפורט להלן:

6.2.1 ימלא הוראות כל דין ותקינה החלים על ביצוע השירותים וימלא אחר כל הוראות הממונה והגופים המנחים מקצועית, אף אם לא צוינו במפורש בהסכם;

6.2.2 ישקיע ממיטב זמנו, מרצו, ניסיונו, אמצעיו ומיומנותיו לצורך השלמת השירותים לשביעות רצונה המלא של החברה ובלוחות הזמנים שנקבעו להם;

6.2.3 יעשה כל דבר הנדרש והסביר שקבלן סביר אחר המומחה בתחומו היה עושה לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה אף אם לא צוין במפורש בהסכם;

6.2.4 יאמץ ויקיים, לרבות ע"י קבלני משנה מטעמו, נהלים לאבטחת איכות ובקרת איכות וכל נוהל אחר על פי GOOD INDUSTRY PRACTICE הנהוג בידי קבלנים המבצעים שירותים כדוגמת השירותים המבוצעים לפי הסכם זה וכפי שקבלן זהיר, מיומן ואחראי היה נוהג לשם מניעת תאונות ונזקים לאדם, לרכוש או לסביבה ולשם ביצוע עבודה מדויקת ואמינה. החברה תהיה רשאית לנקוט בכל האמצעים הסבירים לוודא קיום הוראות סעיף קטן זה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

7. כוח אדם ואיסור העסקת קבלני משנה

7.1 במשך תקופת ההסכם מקבל הקבלן על עצמו לבצע עבור החברה את השירותים על ידי כ"א שאושר ע"י החברה במועד בחירת הצעת הקבלן או כ"א אחר שיאושר מראש ע"י החברה. אין באמור כדי להשתמע או כדי להעניק לקבלן בכל אופן שהוא זכות להחליף עובדים ו/או בעלי מקצוע אשר שמם נקב כמי שיעסקו במתן השירותים או התחייבו בו ביחד עם הקבלן.

7.2 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל כוח האדם הדרוש לביצוע השירותים וההשגחה עליו, ביעילות, באיכות ובלוחות הזמנים שנקבעו לשירותים. הקבלן יעסיק בביצוע השירותים רק כוח אדם מהימן, בעל ניסיון, מומחיות ומיומנות גבוהה בעל ידע ואמצעים טכניים המתאימים לשירותים, ובכלל זה בעל כל הרישיונות, היתרים, אישורים, הסמכות וסיווגים ככל שנדרש לביצוע השירותים, ורק לאחר שעברו הדרכות בטיחות, כנדרש לפי כל דין וכאמור בהסכם זה.

7.3 הקבלן מתחייב לספק למועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה על חשבונו עפ"י כל דין, את ההשגחה על כוח אדם זה, את אמצעי התחבורה הבטוחים עבורם אל העבודה וממנה, הסעות בימי שישי / שבת, ערבי חג, חג ושבבתון, ו/או במקרה של אובדן התחבורה הציבורית ו/או הזנקת בעל תפקיד במקרה של מחלה / עבודה מעבר לשעות הפעילות המוגדרות עבור המועסקים מטעם הקבלן, ככל שרלוונטי ולפי העניין.

7.4 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי החברה מאושרת כ"מפעל חיוני" לפי חוק. לכן ובשל מהות השירותים לפי הסכם זה הקבלן מתחייב כי כחלק מחובתו לגבות בכוח אדם חלופי בשל היעדרויות מכל סיבה, יבצע את השירותים באמצעות כ"א לגביו קיים "ריתוק משקי" בשעת חירום ובהעדר יכולת כאמור באמצעות כ"א הזמין בכל שעת חירום כאמור העומד בכל תנאי ההסכם על נספחיו. הקבלן ישתף פעולה עם החברה ומי מטעמה בכל הקשור לקבלת אישור "ריתוק משקי" לכ"א מטעמו המבצע שירותים לפי הסכם זה.

האמור בסעיף קטן זה יחול גם לגבי רכבי האבטחה למתן השירותים, בשינויים המחויבים.

- 7.5 **הקבלן מתחייב לספק למועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה ועל חשבונו, ארוחות והסעדה. מובהר בזאת כי החברה לא רואה עצמה מחויבת בכל דרך שהיא לדאוג לאספקת האמור לעיל.**
- 7.6 הקבלן מתחייב לנהוג בכל תקופת ההסכם, לגבי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה, בהתאם לאמור בכל דין בתחום יחסי העבודה בין מעסיק לבין עובדיו, לרבות כלל החוקים הקשורים בעבודה והעסקה החלים במדינת ישראל, תקנות וצווים, כפי שיהיו מעת לעת, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לרבות ומבלי למעט החקיקה המפורטת להלן והתקנות מכוחה:
- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957, חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967, חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951, חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965, חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951, חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963, פקודת הבטיחות בעבודה, תשי"ל-1970, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ו-1987, חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988, חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991, חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002, חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998, סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001, חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006, חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, וכן יקיים הקבלן את כל האמור בהוראות צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הכלליים ו/או המיוחדים שהם ברי תוקף בענף המתאים הרלבנטי למתן השירותים ו/או אצל הקבלן, כפי שחלים ביחסים שבין הקבלן לבין המועסקים מטעמו וכפי שיארכו, יעודכנו או יתוקנו בעתיד, מעת לעת.
- 7.7 הקבלן מתחייב לשלם ולהפקיד במועדם כל תשלום ו/או הפקדה החלים עליו על פי כל דין בקשר להעסקת עובדיו, לרבות כמפורט לעיל ולרבות אך מבלי לפגוע בכלליות האמור תשלום כל המיסים, ההיטלים ותשלומי החובה בגין שכר עבודה וזכויות העובדים (מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, מס בריאות וכיו"ב), וכן תשלום כל ההיטלים והאגרות הנובעים מהעסקת העובדים, בהתאם לכל דין, כפי שיהיה בתוקף במועד חתימת הסכם זה וכפי שיתוקן ו/או ישונה מעת לעת.
- 7.8 הקבלן מתחייב כי משך המשמרות ושעות העבודה של המועסקים מטעמו בביצוע השירותים יהיה לפי הוראות כל דין ובכל מקרה:
- 7.8.1 משך משמרת לא יעלה על 8 שעות.
- 7.8.2 לא יבצע מועסק מטעם הקבלן משמרת, אלא אם כן היה במנוחה לפחות 8 שעות לפני תחילת ביצועה.
- 7.8.3 לא יבצע מועסק מטעם הקבלן יותר מ-4 משמרות לילה רצופות, ולא יבצע מועסק משמרת לילה יותר משבוע אחד בתוך שבועיים (לעניין זה "משמרת לילה" משמע, משמרת ששתי שעות ממנה, לפחות, הן בתחום השעות שבין השעה 22.00 בלילה לשעה 6.00 בבוקר, בהתאם להגדרת "עבודת לילה" בחוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951).
- 7.8.4 **על אף האמור לעיל**, בכפוף לקבלת אישור הממונה מראש, ניתן להאריך משמרת עד ל-12 שעות במקרה כזה יהיה זכאי העובד לתשלום בגין שעות נוספות (כהגדרתן בדין) על פי דין ועל חשבונו הקבלן בלבד, הכל בלבד שלא יהיה בהעסקה כאמור כדי להביא לחריגה מהוראות הדין לגבי היקף העסקה בשעות נוספות.
- 7.9 הקבלן מצהיר כי הוא מקיים את כל ביטוחי עובדיו כנדרש מעת לעת על פי חוק, לרבות ביטוח חבות מעבידים, ביטוח צד ג' וכיוצא בזאת, ויישאר כזה במשך כל תקופת ההסכם.
- 7.10 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 7.6 לעיל, הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו שכר ברוטו שלא יפחת מהמתחייב ו/או הנובע מכל דין לרבות ומבלי למעט מכל חוקי העבודה הרלבנטיים, חוק שכר מינימום ושכר המינימום בענף השמירה והאבטחה בהתאם לסוג ההכשרה הנדרשת לביצוע התפקיד (לפי הגבוה מבין השניים), הוראות התקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן) תשפ"ג-2023 וחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בגופים ציבוריים התשע"ג-2013. ולרבות הוראות הסכמים קיבוציים וצווי הרחבה התקפים למועד מתן השירותים מעת לעת.
- 7.11 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ימלא אחר כל הוראות כל דין, הסכם קיבוצי, צו הרחבה, חוזרי רשות החברות הממשלתיות וכל הוראה מחייבת אחרת לעניין הגנה על זכויות עובדים המועסקים באמצעות ספקי שירותים ובנוסף כמפורט ב**נספח ט'** להסכם.
- 7.12 אין באמור בהסכם זה ובנספחיו (לרבות **נספח א' 1** למכרז) כדי לגרוע מזכותו של הקבלן להעניק למי מעובדיו תנאי העסקה מיטיבים, לרבות מענקים ותשלומים לצורך שימור עובדים, וכל עלות תחול על

הקבלן. החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לאשר לקבלן תנאי מיטיב כאמור, בתיאום מצד הקבלן, ובמקרה כזה תשלם החברה לקבלן תמורה בשווי עלות התנאי המיטיב/ התשלום/ המענק, B2B (ללא רווח קבלני), וזאת כנגד המצאת רשימה שמית עם פרטי העובדים הזכאים לתנאי/ תשלום/ מענק וזכאותם, וכן אישור רו"ח על ביצוע התשלומים בפועל כמפורט ברשימה.

7.13 תנאי להסכם זה, כי הקבלן בעל יכולת לתת את מלוא השירותים לחברה בעצמו, כהצעה שלמה המוצעת כיחידה אחת, וכי הוא אינו רשאי להעסיק קבלן/י משנה לצורך ביצוע השירותים, אלא אם קיבל את אישורה בכתב של החברה ובתנאים שתקבע, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

7.14 למען הסר ספק, ביצוע שירותים על ידי קבלני משנה, אם וככל שתסכים לו החברה, ומבלי שהדבר יהווה מצג ו/או התחייבות מכל סוג, להסכמת החברה להעסקת קבלני משנה במועד כלשהו, לא תשחרר את הקבלן מכל חובותיו ואחריותו לפי ההסכם והדין, והקבלן יישא באחריות מלאה למעשה או מחדל של מי מהגורמים המעורבים במתן השירותים, ביחד ולחוד עם קבלני המשנה ומי מטעמם. במקרה כזה, בין היתר, החברה תהא זכאית לפנות לקבלני המשנה במישרין, בין היתר, לצורך ביצוע ההסכם ובלבד שמסרה במקביל הודעה על כך לקבלן.

7.15 לצורך ביצוע השירותים לפי הסכם זה, בהתקשרויותיו עם קבלני משנה (אם אישרה החברה לקבלן שימוש בקבלני משנה), הקבלן אחראי לוודא קיומן של הוראות מתאימות להבטחת האמור בכלל הוראות ההסכם לעיל, ולוודא כי ימלאו אחר כל התנאים שבהסכם זה.

7.16 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה, הקבלן מתחייב, כי כל העסקה של אנשים מטעמו (עובדים ו/או קבלני משנה), החלפתם או הוספה עליהם מותנית בקבלת הסכמה מפורשת מראש של החברה ו/או הממונה לפי שיקול דעתם הבלעדי, בדבר עצם העסקתם וזהותם ("המועסקים") לרבות עמידה בכל דרישות הסכם זה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל זכות אחרת של החברה, לרבות זכותה שלא לאשר העסקתו של מועסק אחד ו/או יותר, החברה ו/או הממונה רשאים לדרוש מהקבלן להפסיק הצבתו של מועסק במתן השירותים לפי ההסכם, לרבות איש הקשר מטעמו, או להחליפו באחר, אף אם אושר על ידי החברה בעבר, אם חדל לעמוד בדרישות הסכם זה או אם לדעת החברה ו/או הממונה התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו או שאינו ממלא אחר הוראות הביטחון ו/או הבטיחות על פי כל דין ו/או כפי שיוורה הממונה וזאת מבלי שהחברה ו/או הממונה יהיו חייבים לנמק את החלטתם ולפי שיקול דעתם הבלעדי והקבלן יפסיק את הצבתו לביצוע השירותים בהסכם זה מיד או יבצע החלפה כאמור לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מקבלת הדרישה לפי שיקול דעתו הבלעדי של הממונה. אדם שהופסקה העסקתו בקשר למתן השירותים לחברה לא יחזור הקבלן להעסיקו בקשר לשירותים, במישרין או בעקיפין. לא תהיה מגבלה על מספר הפעמים בהן רשאית החברה ו/או הממונה לעשות שימוש בזכויותיהם לפי סעיף זה. הקבלן יישא בלעדית בכל תשלום ו/או הוצאה שייגרמו בקשר עם הפסקת הצבה של עובד למתן השירותים כאמור, לרבות בכל מקרה שבו תסתיים העסקת העובד אצל הקבלן ולרבות תשלום פיצויי פיטורים.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזאת כי במקרים שבהם צפוי לחול שינוי מהותי בתנאי העסקתו של עובד הקבלן ו/או עשויה להסתיים העסקתו של עובד הקבלן ו/או קיימות נסיבות מיוחדות לרבות הגנה שבדין מפני פיטורים, יידע הקבלן את החברה בכך, והחברה תהיה רשאית להנחות את הקבלן בדבר ההתנהלות בנושא, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ובהתאם לנסיבות העניין, ומבלי שיהיה בכך כדי להטיל על החברה חבות או אחריות כלשהי. בכל מקרה, הקבלן אחראי לקיים כלפי העובד כל הליך המתחייב בדין ו/או מקור אחר, לרבות הליך שימוע בכל מקרה רלוונטי ותוך שמירה על כל זכויות העובד.

מוסכם כי בכל מקרה ובכל עת, לרבות בנסיבות כאמור בסעיף קטן זה, העבודות יסופקו לחברה ע"י הקבלן בהיקף, באיכות ובלוחות הזמנים כנדרש בהסכם זה.

והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה או טענה בנוגע לכל הפסד ו/או הוצאה מכל סוג אם יגרמו לו עקב האמור בסעיף זה.

7.17 מובהר, כי התמורה בהסכם זה כוללת את כל הנדרש להעמדת כ"א למתן השירותים לרבות ומבלי למעט, בדיקות ביטחוניות, הכשרות מקצועיות, הדרכות, ריענונים וחפיפות (הכל לרבות במקרה של החלפת עובדים בכל מועד, בין ביוזמת החברה ובין ביוזמת הקבלן, ולרבות חפיפת השירותים מהקבלן הקודם שנתן את השירותים לחברה) והחברה לא תישא בעלות נוספת בקשר לכך מלבד התמורה לפי הסכם זה.

7.18 סעיף 7 הוא מעיקרי ההתקשרות ואי קיום האמור בו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. ציוד וחומרים

8.1 הקבלן יספק על אחריותו הבלעדית וללא תמורה נוספת את כל הנדרש לביצועם היעיל של השירותים בהתאם להסכם זה לרבות לפי **נספח ב'**, בקצב הדרוש ואחראי לשמירתם ואחסונם אם וככל שיידרש, למשך כל תקופת השירותים. סיוע מצד החברה בקשר לכך אין בו להטיל על החברה אחריות כלשהי לרבות

בשל תקלה, עיכוב ואי אספקת האמור לעיל.

- 8.2 אם נקבע בהסכם במפורש כי החברה תספק חומרים ו/או ציוד לשירותים ("חומרי החברה"), יושאלו חומרי החברה לקבלן אשר אחראי לתאם עם הממונה את מועד קבלתם לאחריותו ושליטתו, ממשרדי החברה ו/או ממחסני החברה כפי שיחליט הממונה לפי שיקול דעתו הבלעדי, ללא תוספת תמורה.
- 8.3 סופקו חומרי חברה כאמור יהוו חומרים אלה חלק בלתי נפרד מהשירותים – אין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב השירותים.
- 8.4 הקבלן מתחייב לוודא כי כ"א מטעמו המועסק במתן השירותים ינהגו בחומרי החברה עמו הם באים במגע במלוא הזהירות והמיומנות על מנת לשמור על תקינותו וכשירותו. בגמר השירותים ו/או הסכם זה מכל סיבה שהיא יחזיר הקבלן לחברה את חומרי החברה במצב שבו קיבלם, למעט בלאי טבעי סביר ולמעט נזקים שהוכיח כי אינם בשליטת הקבלן או איזה מהמועסקים על ידו. לא הוחזרו חומרים כאמור תקוזה עלותם מהתמורה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה לחברה לפי הסכם זה ו/או הדין.
- 8.5 חובת ההוכחה על התאמת הטובין, החומרים והשירותים כאמור לעיל חלה על הקבלן.

9. סמכויות הממונה – נציג החברה

- 9.1 הקבלן יבצע את השירותים עבור החברה ועל פי הנחיותיה ו/או הנחיות הממונה אם וככל שיינתנו מעת לעת ו/או על פי כל גורם אחר אשר הוסמך על ידי החברה לצורך כך עפ"י הודעה שתימסר לקבלן, ובשיתוף פעולה מלא עמם. האמור בסעיף קטן זה יחול גם כלפי הגופים המנחים מקצועית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ו/או הממונה.
- 9.2 הממונה ו/או מי מטעמו רשאים בכל עת לבקר באתר ולבדוק את אופן ואיכות מתן השירותים, את טיב ציוד הניקיון, תקינותו והתאמתו לדרישות הסכם זה וכן לבדוק כל דבר אחר אשר לדעת הממונה קשור במתן השירותים נשוא הסכם זה. הקבלן מתחייב לאפשר לממונה לבצע הבדיקות הנ"ל ולסייע לממונה בכל דרך סבירה לפי דרישת הממונה. לצורך זה, הקבלן יאפשר לממונה או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת לאתר ו/או בכל עת סבירה לכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לצורך ביצוע ההסכם, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים ו/או ציוד כלשהם לביצוע ההסכם.
- 9.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור, הממונה ימסור לקבלן, אם וככל שנדרש נהלים מחייבים ומפורטים בנוגע לאופן מתן השירותים ובקשר אליהם. אין באמור לגרוע מחובת הקבלן למסירת נהלים כמפורט ב**נספח ב'** להלן (מפרט השירותים) ולפי הסכם זה.
- 9.4 הסמכות למתן ההנחיות שלעיל נועדה רק כאמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את ההסכם במלואו. אין במתן ההנחיות או בהעדרן לרבות ע"י החברה ו/או מי מטעמה, לרבות הגופים המנחים מקצועית, לגרוע ו/או לשנות בדרך כלשהי מהתחייבויות ואחריות הקבלן לפי ההסכם והדין.
- 9.5 אם וככל שניתנה לקבלן ו/או למי מטעמו הנחיה כאמור לעיל מטעם הממונה ו/או החברה, לרבות בקשר עם בטיחות בעבודות שהקבלן מסתייג מביצועה, ימסור את הסתייגותו המנומקת בכתב לפי העניין לממונה ו/או לחברה וזאת מיד לאחר קבלתה ובכל מקרה לפני ביצועה אך מבלי לעכב את לוחות הזמנים לביצוע השירותים וחובת הקבלן לבצעה, אלא אם הורתה לו החברה ו/או הממונה אחרת. לא תתקבל הסתייגות כאמור אם נמסרה ע"י הקבלן רק לאחר ביצועה.
- 9.6 הוראות והחלטות הממונה יינתנו לפי שיקול דעתו המקצועי הבלעדי לפי עקרונות מקצועיים מקובלים בתחום השירותים ובהתאם להוראה המחמירה ביותר המטיבה עם החברה. האמור יחול גם במקרה של העדר התייחסות בהסכם ו/או נספחיו ו/או הבקשה להצעות. אין באמור כדי לגרוע מכל התחייבויות הקבלן במסגרת הצעתו אשר ימשיכו לחול במלואן כלפי החברה גם במידה והן מרחיבות על היקף השירותים והתחייבויות הנדרשים בבקשה לקבלת הצעות ו/או בהסכם. הוראות והחלטות הממונה הן סופיות ומחייבות את הקבלן ממועד מסירתן לקבלן ו/או מי מטעמו והקבלן ימלא אחריהן ללא דיחוי אף אם הוא חולק עליהן.
- 9.7 לממונה ו/או לגופים המנחים מקצועית אין סמכות לשחרר או להקל מהתחייבויות ואחריות הקבלן לפי ההסכם והדין בקשר עם ביצוע השירותים. למען הסר ספק, לממונה נתונות רק הסמכויות כמפורט בהסכם זה ו/או שהוסמך להן במפורש ע"י החברה, למעט הוראות בהן נקבע כי סמכות כלשהי תופעל ע"י החברה בלבד.

10. נציג הקבלן

- 10.1 הקבלן ימנה נציג מטעמו, בדרג סמנכ"ל, לפחות, אשר ינהל ויארגן את השירותים ויפקח עליהם מטעמו באופן שוטף וישמש כבא כוחו של הקבלן לכל דבר ועניין בקשר עם הסכם זה. כל הוראה או הודעה שתימסר לנציג הקבלן על פי ההסכם תיראה כאילו נמסרה לקבלן, וכל הוראה או הודעה שתימסר על ידי נציג הקבלן תיראה כאילו נמסרה על ידי הקבלן.

10.2 הקבלן יעביר לממונה את פרטיו של הנציג אותו הוא מבקש למנות. לשם מינוי נציג הקבלן יידרש אישור הממונה מראש ובכתב אשר יינתן לפי שיקול דעתו הבלעדי של הממונה. כל החלפה של נציג הקבלן טעונה אישור מראש של הממונה. הממונה רשאי להורות לקבלן להחליף את הנציג מטעמו בנציג אחר אשר זהותו תאושר מראש ובכתב על ידי הממונה. למען הסר ספק, הוראות בעניין כוח אדם בהתאם להסכם זה חלות על העסקה והחלפה של נציג הקבלן. לא מסר הקבלן הודעה על מינוי נציג כאמור, תהיה החברה רשאית לראות במי מ"א מטעם הקבלן המבצע שירותים לפי הסכם זה, כנציג הקבלן.

11. צו התחלת שירותים, לוחות זמנים ודו"ח על ביצוע עבודה

11.1 על הקבלן להיות ערוך לביצוע מכלול השירותים בהתאם להוראות ההסכם לרבות גיוס והכשרה של כח אדם, וכן הצטיידות בכל הנדרש לביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וההסכם, ובכלל זה ציוד ואמצעים בכמות המלאה הנדרשת לפי המכרז, ולאחר ביצוע חפיפה עם קבלן הניקיון היוצא, וזאת עד ולא יאוחר מ-30 ימים ממועד קבלת הודעת הזכיה במכרז או ממועד מוקדם יותר שיתואם בין הזוכה לבין החברה, לפי המוקדם.

11.2 מבלי לגרוע מהאמור, החברה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, תהיה רשאית לאשר לזוכה להתחיל בביצוע השירותים בהתאם להסכם עוד קודם למועד הנ"ל. מבלי לגרוע מהאמור, הממונה רשאי למסור לקבלן צו לתחילת השירותים במועדים שבסעיף 15 להלן והקבלן מתחייב לבצע את השירותים החל ממתן צו תחילת השירותים כאמור או מהתאריך שנקב בצו זה ובמסגרת לוחות הזמנים בהתאם להנחיות הממונה, וכפי שיעודכנו, אם יעודכנו בהסכמה בין החברה והקבלן.

11.3 הקבלן מצהיר ומתחייב כי במועד תחילת מתן השירותים לפי ההסכם יעמדו לרשותו כוח האדם, הציוד, כלי העבודה, החומרים וכיו"ב המתאימים לשם ביצוע השירותים בהתאם להוראות ההסכם.

11.4 השירותים יינתנו על ידי הקבלן לפי דרישות החברה מעת לעת, כאשר שעות עבודת כ"א מטעם הקבלן ומשך משמורתיהם יהיו כמפורט בהסכם זה.

מועד תחילת מתן השירותים הצפוי הוא כמפורט בבקשה להצעות.

11.5 מוסכם כי אי המצאת מסמך מכל סוג ע"י הקבלן לפי הסכם זה, לרבות אישור עריכת ביטוח, ערבות וכיו"ב, במועדו, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי לפי הסכם זה, לרבות התחייבויותיו בדבר לוחות זמנים. הקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כנגד החברה עקב כך שלא התאפשר לו להתחיל בביצוע השירותים על פי הסכם זה, עקב אי המצאת דבר מה מהאמור לעיל.

11.6 סעיף 11 לעיל הנו מעיקרי ההסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

12. דיווחים לממונה ושיבות לתאום

12.1 הקבלן ידווח מיידית בעל פה ולאחר מכן בכתב, לממונה, על כל דבר שיש לו :

12.1.1 חשיבות מבחינה ביטחונית או בטיחותית או מבחינת מערכת ההולכה, שלמותה, תפקודה התקין או כל עניין אחר של החברה במערכת ;

12.1.2 פיגוע חבלני עוין, שריפה, התפרצות, גניבה, חבלה, עבודות של צד ג' בסמוך למערכת ההולכה ללא אישור החברה, או חשש לכל אחד מאלה ;

12.1.3 אירוע העלול להסתיים בהטלת חבות כספית או חבות אחרת על החברה ;

12.1.4 חשש סביר לסכן או לגרום נזק לביטחון הציבור או לבריאותו או לסביבה לרבות גרימתו בפועל ;

12.1.5 דיווחים כמפורט בנספחי ההסכם, כיו"ב דברים כאמור לעיל, להם נחשף במהלך השירותים או אגב מתן השירותים ושיש להם זיקה מכל סוג שהוא למערכת ההולכה וסביבתה.

12.2 לדרישת הממונה ימסור הקבלן דיווח מלא בכתב במועד הקצר ביותר האפשרי בנסיבות העניין ולא יאוחר מ- 48 שעות לאחר שנודע על התרחשות אירוע כאמור בסעיף 12.1 לעיל, לפי הפרטים ובנוסח שידרוש הממונה לפי שיקול דעתו הבלעדי.

12.3 כמו כן, הקבלן ימסור לממונה בתום כל חודש של תקופת ההסכם דוחות מלאים ומפורטים על השירותים שבוצעו, מהלכם או עניינים נוספים הקשורים במתן השירותים על ידי הקבלן אף אם לא צוינו במפורש בהסכם, לפי הפרטים ובנוסח שידרוש הממונה לפי שיקול דעתו הבלעדי. דוחות אלה ימסרו גם בכל מועד ותדירות סבירים אחרים בו ידרוש זאת הממונה בקשר למתן השירותים ע"י הקבלן. דו"ח כאמור ימסר בעותק אלקטרוני ו/או קשיח ובנוסף, אם תבקש זאת החברה, על גבי תקליטור בפורמט המקובל לצורך זה.

12.4 סעיף זה הנו מעיקרי ההסכם ומובהר כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין האמור בו.

13. שינויים בשירותים

- 13.1 הקבלן לא ישנה דבר הכלול בהסכם לרבות בקשר להיקף, אופן והכלים שנקבעו לביצוע השירותים, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש.
- 13.2 לחברה נתונה האופציה לפי שיקול דעתה הבלעדי להורות על ביצוע כל שינוי בשירותים לרבות אופיים, הגדלת או צמצום היקפם (לרבות בהיקף מתקני החברה בין שפריטיהם צוינו במפורש בהסכם זה ובין אם לאו ו/או אתרים חדשים שלא צוינו במפורש בהסכם), כמותם, זמינותם, תדירותם, ביחס לכל אחד ממרכיבי השירותים או חלקם.
- הוראת שינויים תינתן לקבלן בכתב ותיחתם ע"י הממונה. הקבלן מתחייב לבצע את השינויים הנדרשים לחברה במתן השירותים כאמור, לרבות באמצעות העמדת כ"א ו/או ציוד נוסף העומד בתנאי ההסכם, ללא דיחוי אף אם טרם נקבע ערכו של השינוי.
- אם טרם נקבע ערכו של השינוי מתחייב הקבלן לתעד במסמכים את שעות עבודת כוח האדם, הציוד וכמות וסוג החומרים וכל הוצאה אחרת הקשורה בביצוע השינוי על ידו וימסרם לחברה מיד לפי דרישתה.
- 13.3 במקרים שבסעיף 13.2 לעיל שמהותם הפסקה או צמצום או הרחבה, **קבועים למשך תקופת ההסכם**, של כ"א תימסר לקבלן הודעה מוקדמת של חודש מראש והקבלן מתחייב להעמיד לרשות החברה את כ"א והציוד הנדרש, בכמות הנדרשת למתן השירותים לפי ההסכם. לאחר תקופת ההודעה המוקדמת לעיל יבצע הקבלן בהתאם לשינוי עליו הורתה החברה כאמור.
- 13.4 מובהר כי במקרה של דרישת החברה למתן שירותים ע"י הקבלן "מענה נקודתי" כהגדרתו בהסכם זה, לא תינתן הודעה מוקדמת של חודש כאמור לעיל וזמני התגובה של הקבלן בהעמדתם לצורך השירותים הוא כמפורט בנספחים להסכם.
- 13.5 ככל שישונה / יעודכן אופן מתן שירותי הניקיון ו/או תנאי העסקתם של עובדי הקבלן בקשר עם השירותים לחברה, לרבות בשל דרישת החברה, שינויי חקיקה, הסכמים קיבוציים, צווי הרחבה וכל הנחייה מחייבת אחרת (להלן: "**הנחיות מחייבות**"), יידרש הקבלן להתאים את השירותים בהתאם.
- 13.5.1 לעניין תמחור שינויים בשירותים ובאופן מתן שירותי הניקיון – יחולו הוראות סעיף 13.6 להלן.
- 13.5.2 לעניין שינויים בשל הנחיות מחייבות אשר ייכנסו לתוקפן לאחר מועד הגשת ההצעה:
- 13.5.3 עבור עדכון לרכיבי שכר וזכויות עובדים תשולם תוספת על פי המפורט בסעיף 2 לנספח א' למכרז.
- 13.5.4 עבור תנאים נוספים שאינם רכיבי שכר וזכויות עובדים לא תשולם תוספת רווח קבלני והם ישולמו "גב לגב".
- 13.6 **קביעת ערכו של שינוי**
- 13.6.1 מוסכם כי הרחבה או צמצום כאמור לעיל לא ישנו את המחירים לשעת עבודה שבהצעת **בנספח ט'** להסכם כפי שאושרו ע"י החברה.
- 13.6.2 במקרה ששינוי כאמור לעיל נכנס לתוקפו במהלך חודש עבודה (ולא ביום הראשון לאותו חודש), הרי שעד ליום כניסתו לתוקף של השינוי תשלם החברה לקבלן את התמורה היחסית מהתעריף הגלובאלי לחודש שבהצעת המחיר של הקבלן **בנספח ט'** להסכם כפי שאושרה ע"י החברה, ביחס למספר השבועות בהם ניתנו השירותים לגביו נערך השינוי מתוך אותו חודש קלנדארי. לצורך זה "חודש" נמשך על פני 4.3 שבועות.
- ממועד כניסת השינוי לתוקף תשלם החברה את התמורה בעד השינוי כמפורט בסעיף 13.6 לעיל וסעיף 13.6.3 להלן.
- 13.6.3 הקבלן מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה בקשר לשינוי מחירי הצעתו **בנספח ט'** להסכם וכפי שאושרו ע"י החברה בכפוף לאמור להלן:
- א. לחברה נתונה האופציה לפי שיקול דעתה הבלעדי להגדיל את היקף השירותים שבהסכם ובתמורה שנקבעה בו, עד ל- 100% (כולל) מסה"כ היקף התמורה **השנתית** האמורה להשתלם לקבלן לפי "הצעת המחיר" שב**נספח ט'**.
- מובהר, כי מתן מענה לאירועים נקודתיים לפי קריאה (לעיל ולהלן: "**מענה נקודתי**"), אינם ולא יחשבו כהגדלה של השירותים הנדרשים כאמור בסעיף 13 זה לצורך שינוי המחיר כאמור בפסקה א' לעיל והתמורה בגינם תשולם לפי **נספח ט'** להסכם.
- 13.7 ככל ובמידה והשינוי הנדרש לבקשת החברה מהקבלן אינו מוסדר בסעיף 13.6 לעיל ולפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ההסכם אינו כולל מחירים הישימים לשינויים כאמור לעיל, הקבלן יהיה זכאי לקבל תוספת המחיר שלהלן בגין השינוי הנדרש כפי שתחליט החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובלבד שלבקשת

החברה ביצע הקבלן את השירותים באמצעות האמצעים (כלי רכב וכ"א) שלא נכללו בהצעתו ו/או שלא נכללו במסגרת תכולת השירותים לפי הנחיות בכתב של החברה טרם הגשת הצעת הקבלן לבקשה להצעות ו/או לפי ההסכם על נספחיו ("אמצעים נוספים"). תנאי לזכאות כאמור הוא התקיימות כל האמור להלן:

- 13.7.1 הקבלן מסר לממונה על הצורך בתוספת מחיר ו/או זמן בגין השינוי האמור מוקדם ככל הניתן ובכל מקרה לפני ביצועו, בצירוף פירוט וציין את כמותם;
- 13.7.2 הקבלן הוכיח לחברה במסמכים כי ביצוע השינוי כרוך בהוצאות נוספות שלא היה נושא בהן אילו ביצע את השירותים לפי הצעתו טרם חתימת ההסכם או הנחיות החברה טרם הגשתה;
- 13.7.3 ובלבד שהאמצעים הנוספים אינם פחותים ובטיבם מהאמצעים המקוריים שבהצעת הקבלן טרם חתימת ההסכם או הנחיות החברה קודם להגשתה. האמור בסעיף זה כפוף ל"חובת הקטנת הנזק" של הקבלן כאמור בסעיף 18 להלן.
- 13.8 במקרה בו אישרה החברה את השינוי בכפוף לאמור לעיל, תשלם החברה לקבלן את תמורת השינוי על סמך הוצאות ישירות (ציוד, חומרים וכ"א) בתוספת של הרווח הקבלני כפי שאושר בהצעת המחיר של הקבלן.
- שירותים נוספים להם קיימים סעיפים בהצעת המחיר של הקבלן **בנספח ט'** להסכם ישולמו לפי מחירם בהצעת המחיר של הקבלן כאמור כפי שאושרו מראש ע"י החברה ובכפוף לאמור בסעיף 13 לעיל.
- 13.9 התמורה בגין שינוי ו/או שירותים נוספים מכל סוג כאמור לעיל מהווה התמורה הסופית, הממצה והבלעדית בגין שינוי ו/או שירותים נוספות כאמור והקבלן לא זכאי לכל תוספת תמורה אחרת.
- 13.10 לא מסר הקבלן הודעה לחברה כאמור לעיל טרם ביצוע השינוי ו/או השירותים הנוספים יראו אותו כמסכים לשינוי המבוקש ללא תוספת כאמור.
- 13.11 סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם.
- 13.12 על הוראות סעיף זה יחולו כל הוראות הסכם זה, לרבות הוראות סעיפים 15.2 עד 15.4 להלן ובכלל זה לעניין תקופת ההודעה המוקדמת לצורך המימוש ומשך תקופת ההתקשרות, לעניין ביטוח בסעיף 24 להלן ולעניין מסירת ערבות נפרדת או הגדלת הערבות הקיימת בגין השירותים בתוואי ו/או המקטע הנוסף כאמור בהתאם לסעיף 25 להלן.

14. התמורה, תנאי התשלום והגשת חשבונית

- 14.1 תמורת ביצוע כלל השירותים ומילוי כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם תשלם החברה את התמורה שבהצעת מחיר הקבלן כפי שאושרה ע"י החברה (לרבות הנחה אם ניתנה) שצורפה **בנספח ט'** להסכם ונחתמה בידי החברה והקבלן ("התמורה"), על העדכונים שיחולו בה עקב שינוי רכיבי שכר על פי כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה.
- 14.2 התמורה תשולם בהתאם לביצוע העבודות בפועל ע"י הקבלן ויתווסף לה מע"מ כשיעורו בחוק במועד התשלום.
- 14.3 התמורה לעיל היא ממצה וסופית, בלתי צמודה למדד ו/או ריבית אלא אם נקבע אחרת בהסכם זה, אינה ניתנת לשינוי ו"כוללת הכל" בגין הגשת הצעת הקבלן וביצוע השירותים על פי ההסכם, במישרין ובעקיפין, לרבות ומבלי למעט, כל העלויות הקשורות באספקה וביצוע השירותים לרבות כל האמור בסעיף 7.17 לעיל, מיסים, היטלים, היתרים, רישיונות, אגרות, שכר עבודה זכויות ותנאים נלווים מכל סוג שלא יפחתו בכל עת מהתמורה הקבועה בכל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה, רכב, טיפולים בו ואחזקתו, דלק ונסיעות אל ומאתר ביצוע השירותים ולכל אתר אחר לצורך ביצועם, ביטוחי רכב, השתתפויות עצמיות בביטוח, לינה, אש"ל, טלפון, ביטוחים ותשלום פרמיות והשתתפויות עצמיות, הוצאות משפטיות, הוצאות ניהוליות ומשרדיות, עלויות חד פעמיות ושוטפות לרבות בשל הצורך בקבלת אישורים ביטחוניים כאמור בהסכם זה, וכל תשלום והוצאה אחרים, למעט מס ערך מוסף. הקבלן מוותר בזה ויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה מעבר לסכום התמורה. כל שינוי כלפי מעלה בהיקף העבודות ו/או התמורה המגיעה לקבלן, כפופה לאישור מראש ובכתב של החברה.
- 14.4 הקבלן מצהיר כי התמורה כוללת גם את שכרם של עובדיו או של כל גורם אחר הנותן שירותים לקבלן, וכן את רווח הקבלן, וכי למעט התמורה הקבועה בהסכם זה אין הוא זכאי לכל תשלום, החזר או תמורה נוספים מכל סוג שהוא בעבור עבודתו ושירותיו, במישרין או בעקיפין, אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב ובחתימת החברה.
- 14.5 בסוף כל חודש קלנדארי ולא יאוחר מהיום השני לחודש שלאחריו, יגיש הקבלן לממונה דו"ח על ביצוע שירותי הקבלן באותו חודש, לרבות בקשר עם שינויים לפי הסכם זה, מההיבט המקצועי הכולל פירוט השעות בימי חול ובימי שבת וחג, המטלות וסטאטוס הטיפול בשירותים שנמסרו לביצועו (להלן: "דו"ח העבודה").

דו"ח העבודה יימסר בעותק אלקטרוני ו/או קשיח ויהיה ערוך במתכונת אשר תקבע החברה, בכפוף לשינויים מעת לעת. בנוסף אם תבקש זאת החברה יימסר הדו"ח על גבי תקליטור/ התקן אחר בפורמט המקובל לצורך זה.

דו"ח העבודה ייבדק ע"י הממונה, אשר יחליט אם לאשרו. הקבלן מסכים ומאשר, כי אישור הממונה מהווה תנאי מוקדם לביצוע כל תשלום בגין התמורה.

14.6 הקבלן יגיש חשבון חודשי לתשלום בתום ביצוע השירותים הרלבנטיים עפ"י דו"ח העבודה המאושר, עד החמישי לחודש שלאחר החודש אליו מתייחס החשבון, כמפורט בסעיף 14.5 לעיל.

החשבון יכלול את כל השינויים אם אושרו בכתב ע"י החברה ושירותים נוספים אם הזמינה החברה המתייחסים לתקופת החשבון, בהתאם לתמורה שנקבעה להם בהתאם להסכם.

כל תביעה לתשלום נוסף בגין שינוי או שירות נוסף שלא נכלל בחשבון יראו אותה כאילו ויתר עליה הקבלן לחלוטין וללא תנאי.

14.7 החברה תבצע את התשלום בשיטת "שוטף + 30 יום" ממועד קבלת החשבון על רצופיו בחברה, כפוף לאישור הממונה כאמור ובניכוי כל סכום המגיע לחברה מאת הקבלן. עם קבלת התשלום יעביר הקבלן לחברה חשבונית מס.

14.8 למען הסר ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לתשלומי הצמדה וריבית בתקופה שחלה ממתן אישור לדו"ח העבודה והגשת החשבון הסופי ועד למועד התשלום לפי סעיף זה.

14.9 כל תשלום יבוצע ע"י החברה בכפוף לכך כי הקבלן המציא לחברה חשבונית ומסר לה את כל המסמכים הקשורים בשירותים לפי ההסכם, לרבות אישור עריכת ביטוחים וערבות, כל האישורים הנדרשים עפ"י הקבוע בחוק מרשויות המס והמע"מ, וביצוע כל התחייבויותיו לפי הסכם זה. החברה זכאית לעכב כל תשלום לקבלן עקב אי המצאת מסמך ו/או ביצוע התחייבות כאמור לעיל ע"י הקבלן ועל אחריותו הבלעדית של הקבלן. לא תשולם כל הצמדה ו/או ריבית מסוג כלשהו אלא אם נקבע אחרת בהסכם. הקבלן מוותר על כל טענה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בכל מקרה של עיכוב בתשלומים עקב אי המצאת מסמך כאמור לעיל. מובהר להסרת ספק כי לא יהיה בעיכוב תשלומים כאמור בסעיף זה כדי לפטור את הקבלן מחובתו לבצע מלוא התשלומים לעובדיו שיועסקו בביצוע השירותים ובמועד.

14.10 מבלי לגרוע מהוראות אחרות בהסכם זה לעניין קיזוזים וניכויים, החברה תנכה במקור מכל תשלום שישולם לקבלן את כל המיסים, ההיטלים, האגרות והתשלומים מכל סוג שחלה עליהם חובת ניכוי מס במקור על פי הדין.

14.11 מובהר כי אישור תשלום כלשהו לרבות התשלום האחרון, אין בהם משום הסכמת החברה והממונה לטיב השירותים שבוצעו, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות הנתונה לחברה בקשר עם התשלומים ו/או טיב השירותים, לרבות זכותה לעיכוב תשלומים, אי אישור תשלומים, קיזוזים וכיו"ב.

14.12 החברה רשאית לעכב ו/או לקזז מכל סכום המגיע לקבלן כל סכום המגיע לחברה מהקבלן ו/או שהחברה רשאית לקזזו לפי ההסכם ו/או הדין, לרבות אם מצאה כי שולם לקבלן במועד כלשהו סכום לפי ההסכם שמקורו בטעות ולרבות בשל דרישה או תביעה התלויה ועומדת כלפי החברה בקשר למעשה ו/או מחדל שבאחריות הקבלן לפי ההסכם. לא יהיה בעיכוב או קיזוז כאמור כדי לפטור את הקבלן מחובתו לבצע מלוא התשלומים לעובדיו שיועסקו בביצוע השירותים ובמועד אין באמור כדי לגרוע מכל סעד המגיע לחברה לפי ההסכם ולפי כל דין.

15. תקופת ההתקשרות, הארכתה והיקפה

15.1 ההסכם בתוקף החל מיום חתימתו על ידי הצדדים ועד לתום 12 חודשים לאחר מכן (להלן: "**תקופת ההתקשרות הראשונה**").

15.2 לחברה נתונה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה, ב-4 תקופות נוספות, כולן או חלקן, שכל אחת מהן לא תעלה על 12 חודשים, בהתאם לצרכיה ולפי שיקול דעתה הבלעדי (להלן: "**תקופת ההתקשרות הנוספת**"). תקופת ההתקשרות הראשונה ותקופת ההתקשרות הנוספת תכונה בהסכם זה: "**תקופת ההסכם**".

הארכת תקופת ההסכם כאמור תיעשה במתן הודעה על כך לקבלן 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופת ההתקשרות הנוספת, לפי העניין, וללא צורך בחתימת הצדדים על מסמך נוסף כלשהו. עם מסירת הודעת החברה על רצונה להאריך את תקופת ההתקשרות יפעל הקבלן מיד לביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה.

על הארכת תקופת ההסכם כאמור יחולו כל הוראות הסכם זה בכפוף לעדכון התמורה לפי סעיף 16 להסכם.

מימוש הארכת ההתקשרות בתנאים שלעיל הוא מעיקרי ההסכם וסירוב הקבלן לנהוג על פיו יקנה לחברה את הזכות לממש את הערבות שמסר הקבלן, מבלי לגרוע מכל סעד אחר ונוסף המוקנה לחברה לפי הסכם

זה ו/או הדין.

- 15.3 60 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה ו/או תקופת ההתקשרות הנוספת אם מומשה על פי ההסכם, ימסור על כך הקבלן התראה בכתב לחברה.
- 15.4 למען הסר ספק, הארכת תקופת ההסכם מתוקף אופציה כאמור תמומש רק לאחר שהקבלן ימציא לחברה את כל האמור להלן, ביחס לתקופה שחלפה מאז ראשית ההתקשרות המקורית ועד למועד הארכת ההתקשרות, שאם לא כן, תהא החברה רשאית לפעול לפי שיקול דעתה הבלעדי בכפוף לדין ובשים לב להוראות החשב הכללי התקפות למועד הנדרש להודעה על מימוש האופציה:
- 15.4.1 תצהיר הקבלן ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף וחלים על הקבלן כמעסיק לצורך מתן השירותים, בהתאם ל**נספח ד' 3** להסכם.
- 15.4.2 אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות של ו/או קנסות שהושטו בגין הפרה של חוקי העבודה ביחס לקבלן ו/או בעלי השליטה בו ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בקבלן, או אישור כאמור על היעדר הרשעות ו/או קנסות; לעניין סעיף זה "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
- 15.4.3 תצהיר על תשלום שכר עבודה לשעה בנוסח **שנספח ד' 2** להסכם, התואם את התחייבויות הקבלן והצהרותיו בהצעת המחיר **שנספח ט'** להסכם על כל צרופותיה לרבות שיקוף עלויות העובד, במסגרת הגשת הצעתו בגינה התקשרה עמו החברה בהסכם זה.
- 15.4.4 לפי שיקול דעת החברה היא תיהיה רשאית לדרוש מהקבלן לתקף את עמידתו בתנאי הסף של המכרז, כולם או חלקם, ולמסור לה לצורך כך מסמכים בהתאם לנדרש במכרז ובתוך המועד שתקבע החברה.

16. הצמדת התמורה

- 16.1 התמורה שבהצעת המחיר **שנספח ט'** להסכם (בצירוף הנחה אם ניתנה ע"י הקבלן) כפי שאושרו ע"י החברה, תישאר ללא שינוי במשך 12 חודשים מיום תחילת תקופת ההתקשרות הראשונה כאמור בצו התחלת השירותים.
- 16.2 התמורה בהצעת הקבלן תוצמד כמפורט להלן:
- 16.2.1 לעניין סעיף זה "**המדד**" הינו מדד המחירים לצרכן המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 16.2.2 החל מתחילת החודש ה- 25 ממועד תחילת השירותים בפועל לפי סעיף 15.1 לעיל, תעודכן התמורה לקבלן בתדירות של **אחת לשנה בלבד**, כך שהתמורה **שנספח ט'** להסכם תהיה צמודה ל- 100% מהשינוי שחל במדד לעומת תקופת ההסכם שקדמה לה.
- 16.2.3 מדד הבסיס לביצוע העדכון הראשון יהא המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז ואילו המדד הקובע לצורך החישוב יהא המדד הידוע ביום הראשון של השנה השלישית בתקופת ההסכם לגביה מבוצע העדכון.
- 16.2.4 עדכון התמורה בהתאם לאמור יחול על תשלומים בגין חודש העדכון בפועל ואילך באותה שנה. עדכון דומה יתבצע בראשית השנה הרביעית, החמישית ואילך ורק בכפוף לכך שהחברה מימשה את זכותה להרחבת ההתקשרות ביחס לתקופת 12 החודשים שקדמו לה.
- 16.3 מלבד עדכון התמורה כמפורט בסעיף זה, התמורה שנקבעה בהסכם לא תשתנה למעט וככל שמדובר בשינויים בשכר העובדים כפי שיהיו בתוקף מעת לעת בהתאם לצווי הרחבה ו/או חקיקה ולרבות אך מבלי לגרוע תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן) התשפ"ג-2023.

17. ביטול ההתקשרות או השירותים ע"י החברה וביצוע ע"י אחר

- 17.1 החברה רשאית בכל שלב, על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, כולה או חלקה, או להוציא חלק מהשירותים מביצועו על ידי הקבלן, לרבות כל משימה בקשר עם השירותים, מכל סיבה שהיא (בין שקשורה בקבלן ובין אם לאו), על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן של 30 ימים מראש.
- 17.2 בכל אחד מהמקרים שלהלן החברה רשאית לבטל את ההתקשרות לאלתר וללא כל הודעה מוקדמת והקבלן מרשה לחברה באופן בלתי חוזר להוציא מחצריו בכל דרך שהיא על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה טובין מכל סוג השייכים לחברה ללא צורך במתן רשות נפרדת מהקבלן:
- הוגשה בקשה לפירוק הקבלן או לפשיטת רגל של הקבלן או להקפאת הליכים כנגדו או למינוי כונס נכסים

לו; אי ביצוע פסק דין שניתן כנגד הקבלן לפי הדין; שינוי בשליטה על נכסי הקבלן; הקבלן עבר עבירה פלילית הקשורה לחברה ולשירותים שהוא מבצע עבורה; הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקנה בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה על כך מהחברה או בנסיבות העניין לא תיקנה מיד עם קבלת ההודעה ועוד קודם ל"תקופת החסד" כאמור; החברה נדרשה לכך ע"י הגופים המנחים מקצועית; איזה מתנאי הסף בבקשה להצעות או מהצהרות הקבלן חדל להתקיים בו או שנמצא כי אינו נכון או מלא; הקבלן הסב או המחא או העביר את זכויותיו בהסכם ללא הסכמת החברה בכתב ומראש; הקבלן העסיק קבלן משנה ללא אישור בכתב ומראש של החברה.

אין באמור לעיל לגרוע מזכות החברה לביטול מיידי של ההסכם בשל הפרתו היסודית לרבות ועל אף תקופת ההודעה המוקדמת שלעיל.

17.3 שימוש בזכות החברה לפי סעיף 17 זה להסכם לא יגרע מחובת הקבלן להשלים, לדרישת החברה, כל התחייבות שהוא חב בה כלפי החברה לפי הוראות הסכם זה, לרבות השלמת שירותים כולם או חלקם שנמסרו לביצועו, במועדם.

17.4 בכל מקרה של אי עמידת הקבלן בהתחייבויותיו, כולן או חלקן, לפי ההסכם ו/או הבקשה להצעות, לרבות בקשר ללוחות זמנים, או גריעה מתכולת השירותים בשל הקבלן בשל חשש לניגוד עניינים, החברה תהיה רשאית אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתחשב בין היתר בהיקף השירותים הצפויים, לוחות זמנים ועוד, לפנות לקבלנים אחרים אשר עברו את תנאי הסף ואת ניקוד האיכות המינימאלי במסגרת המכרז, בהתאם לסדר הצעות המחיר שהוגשו על ידם במכרז. כלומר, תחילה תפנה החברה למציע שהציע את הצעת המחיר הזולה ביותר אחרי הצעת המחיר של הקבלן ("כשיר שני") ובמידה ומסיבה כלשהי לא תתאפשר ההתקשרות עם הכשיר השני תפנה החברה למציע הבא אחריו ("כשיר שלישי"), והקבלן מותר מראש על כל טענה ועילת תביעה כלשהי כלפי החברה כתוצאה מכל החלטה של החברה כאמור לעיל.

17.5 מימשה החברה את זכותה לפי סעיף 17.2 לעיל או בשל אי עמידת הקבלן באיזה מהתחייבויותיו לפי ההסכם, 17.4 שמורה לה הזכות להשלים את ביצוע השירותים בכל דרך שתראה לנכון ומועדים הנדרשים לחברה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולחייב את הקבלן במלוא הפרש המחיר וכן ההוצאות הסבירות שנגרמו לה עקב כך.

17.6 החברה לא תהא חייבת לנמק שימוש בזכויותיה לפי סעיף 17 להסכם והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי על-פי דין ו/או ההסכם ו/או אחר בשל כך. בכל מקרה של סיום ההתקשרות ו/או עבודה כלשהי מכל סיבה, לקבלן לא תהיה כל זכות לטענה או תביעה כספית או אחרת כנגד החברה בגין הפסקת ביצוע השירותים על ידו, למעט זכותו לקבל אך ורק את חלק התמורה אשר על החברה לשלם לקבלן על פי ההסכם בגין השירותים שביצע עד מועד הפסקת ההתקשרות ו/או העבודה ו/או שהשלימם לאחר מכן בהוראת החברה. זכות הקבלן לקבל תשלום הינה לפי תנאי התשלום בסעיף 13.12 לעיל בשינויים המחויבים וכפופה לאישור החברה את חלק השירותים שבוצע בפועל.

17.7 במקרה של סיום השירותים ו/או ההתקשרות מכל סיבה, ימציא הקבלן לחברה תוך 3 ימים כל מידע שהוא ו/או מי מטעמו קיבל או הפיק בקשר עם השירותים, וכן כל חומר ו/או טובין שנרכש על ידו לפי ההסכם לשירותים באופן שלא יגרום לעיכוב המשך השירותים בכפוף לקבלת התמורה בגינו לפי ההסכם. הקבלן לא יתנגד בדרך כלשהי להפעלת קבלן אחר במקומו וישתף עם החברה והקבלן האחר פעולה באופן מלא כדי להבטיח העברה יעילה, מלאה, תקינה ומסודרת של השירותים, מתן מידע, ובכל דרך אחרת. לאחר קבלת אישור החברה כי כל המידע נמסר לה בהתאם להתחייבות הקבלן שלעיל, ישמיד הקבלן כל עותק של המידע אם נשאר בידיו, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, עותקים על אמצעי אחסון מכל סוג, בכפוף לכל דין.

17.8 אין באמור בסעיף 17 לעיל כדי לגרוע מכל זכות וסעד המוקנים לחברה לפי ההסכם ו/או הדין.

18. הקטנת נזק

מבלי לגרוע מכלליות ההסכם והדין, הקבלן מתחייב להימנע ולצמצם במידה הרבה האפשרית, כל עיכוב, הוצאות נוספות ותוצאה אחרת בשל ביצוע השירותים לפי ההסכם, לרבות בקשר לשינויים בשירותים אם בוצעו עפ"י אישור החברה, ולגרום כי כל המועסק מטעמו בשירותים, יפעלו בהתאם לאמור בסעיף זה.

19. התחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים, היעדר זיקה אישית וקרבה משפחתית ועמידה בקוד האתי

19.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי אין בביצוע הסכם זה על ידו כדי ליצור חשש לניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, בין מקצועי ובין עסקי, בינו ובין החברה.

19.2 אם תמצא החברה כי נוצר מצב של חשש לניגוד עניינים בין הקבלן ובין החברה, תהא החברה רשאית לבטל ההסכם לאלתר.

19.3 הקבלן מתחייב ליידע את החברה מיד עם היוודע לו על קיום מצב של חשש לניגוד עניינים אפשרי. הקבלן ינקוט את כל האמצעים הסבירים והמקובלים בנסיבות העניין וידאג להסרה מיידי של ניגוד העניינים במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה, ויפעל בהתאם להנחיות החברה.

19.4 בין היתר ומבלי שיהיה בכך לגרוע מהאמור בסעיף 19.3 לעיל, ימסור הקבלן לחברה, בכל עת לקראת חתימת הסכם זה או במהלך ביצועו, כל מידע הקשור בהיותו בעל מניות/ניי"ע/דירקטורים בתאגיד/בגוף העוסק בתחום משק הגז הטבעי ו/או האנרגיה ו/או התשתיות ו/או כל תחום קרוב אחר, המתחרה בעסקי החברה ו/או המשמש לקוח החברה ו/או שלחברה יחסים עסקיים או קשרים מסוג אחר בשל עיסוקה.

19.5 במועד החתימה על הסכם זה יחתום הקבלן על הצהרה על העדר ניגוד עניינים בנוסח **נספח ה'** להסכם. בנוסף, הקבלן ימסור לחברה בגין העסקת כל כ"א מטעמו במתן השירותים לפי הסכם זה, נוסח הצהרה על העדר ניגוד עניינים בנוסח **נספח ה'** להסכם חתומה ע"י כל מועסק כאמור.

לא יערך כל שינוי בנספח זה אלא באישור החברה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיה בכך כדי להוות מצג ו/או התחייבות לביצוע שינוי כאמור.

19.6 למרות האמור לעיל מוסכם על הצדדים, כי אם יגיע לידיעת החברה כי קיימות נסיבות, בין שנוצרו במהלך ביצוע השירותים ובין שהתקיימו במועד חתימת הסכם זה, אשר לפי שיקול דעתה הבלעדי מקימות מצב של ניגוד עניינים או חשש לכך בין הקבלן ו/או המועסקים מטעם הקבלן בקשר למתן השירותים לפי הסכם זה, אשר לא ניתן לשיקול דעתה הבלעדי של החברה להימנע ממנו באמצעים סבירים ומקובלים, תהא החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את ההסכם או חלק ממנו לאלתר ו/או לגרוע מתכולת השירותים של הקבלן את אותו חלק שבגינו מתקיים חשש לניגוד עניינים, ללא תשלום תמורה ו/או פיצוי מכל סוג לקבלן, ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה מכוח הדין והסכם זה. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בגין האמור בסעיף 19.6 זה בכפוף לתשלום עבור שירות שבוצע ו/או הושלם על ידו לפי ההסכם.

19.7 בנוסף לחובות והאיסורים החלים על הקבלן מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

19.7.1 לא להציע ו/או לא לתת ו/או לקבל ו/או לבקש, במישרין ו/או בעקיפין, בכל עת לרבות בעת ביצוע הסכם זה ו/או לאחר סיומו מכל סיבה, עבורו ו/או עבור אדם ו/או עסקו ו/או עסקו של אחר, כל טובת הנאה לרבות המלצה ו/או החלטה ו/או זכות ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך, בין בהסכם ובין כמעשה של רשות ובין בדרך אחרת, במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על ביצוע השירותים לפי הסכם זה, ו/או על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה או של נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך ההתקשרות בהסכם זה ו/או כל חוזה ו/או הזמנה הנובעים ממנו.

19.7.2 הקבלן לרבות מי שביצע מטעמו עבודות לפי הסכם זה לא ייצג ו/או יפעל מטעם מאן דהוא כלפי החברה ו/או בהליך מכל סוג שהחברה שותפה לו, בעניין המסוים שבו עסק הקבלן ו/או מי מטעמו עבור החברה במסגרת ביצוע הסכם זה, אלא אם קיבל את אישורה מראש ובכתב של החברה לכך אשר לפי שיקול דעתה הבלעדי תוכל להחליט האם אין בכך חשש לניגוד עניינים. התחייבות זו תמשיך בתוקפה ללא הגבלת זמן גם לאחר סיום הסכם זה מכל סיבה.

19.7.3 הקבלן לא שידל ו/או שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך ההתקשרות בהסכם ו/או כל חוזה ו/או הזמנה הנובעים ממנו וכן לא יעשה כן לאחר חתימת הסכם זה.

19.7.4 הקבלן לא שידל ו/או שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית וכן לא יעשה כן לאחר חתימת הסכם זה.

19.8 פעל הקבלן בניגוד לאמור בסעיף 19.7 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של החברה ו/או כל חוזה ו/או הזמנה הנובעים מהם, ו/או התעורר חשד סביר כי הקבלן ו/או מי מטעמו פעלו בניגוד לאמור בסעיף 19.7 לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**ההליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/הזמנה הנובעים מההליך ההתקשרות.

19.9 הקבלן נדרש להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה ו/או בביצוע הסכם זה לרבות השירותים על פיו ו/או הזמנה הנובעים ממנו ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לוודא קיומה של התחייבות זו ואכיפתה.

20. סודיות ואבטחת מידע

20.1 הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיות החברה בנושא ביטחון ואבטחת מידע במסגרת ביצוע השירותים כפי שימסרו לקבלן מעת לעת.

20.2 כמו כן, כן חל איסור על הקבלן לעשות כל פרסום בדבר ביצוע השירותים עבור החברה אלא אם קיבל את

הסכמתה מראש ובכתב ובתנאים שקבעה החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

- 20.3 הקבלן והחברה מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, במישרין או בעקיפין, כל מידע לרבות חומר מקצועי שיגיעו אליהם בקשר עם הבקשה להצעות ו/או ההסכם ו/או ביצועו, ללא הגבלת זמן, אף אם בוטלה הבקשה להצעות ו/או ההסכם, אלא אם עפ"י הדין הם מידע שבנחלת הכלל או אם נמסרו לקבלן כדי שיימסרו על ידו לצד ג' לצורך ביצוע השירותים.
- 20.4 הקבלן ימסור לחברה נסחי התחייבות לסודיות ואי שימוש בנוסח **נספח ו'** להסכם חתומים על ידו וכן ע"י כל כ"א המועסק מטעמו במתן השירותים. לא יערך כל שינוי בנספח זה אלא באישור החברה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיה בכך כדי להוות מצג ו/או התחייבות לביצוע שינוי כאמור.
- 20.5 הקבלן מתחייב להביא את התחייבותו בסעיף זה לידיעת כל המועסק מטעמו בביצוע השירותים ואחראי לנקוט בכל האמצעים הדרושים לוודא כי התחייבות זו מקוימת במלואה על ידו וכל הבא מטעמו ואכיפתה.
- 20.6 התחייבות זו של הקבלן צדדים תמשיך לעמוד בתוקפה ללא הגבלת זמן לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא והיא מעיקרי ההסכם.

21. זכויות קניין והעדר עיכוב

- 21.1 כל המסמכים והמידע מכל סוג שימסרו לקבלן ו/או למי מטעמו, בין במישרין ו/או בעקיפין, במהלך הבקשה להצעות ו/או ביצוע ההסכם והעתקיהם, הנם רכוש החברה וימסרו לצורך מטרת ביצוע השירותים בלבד. הקבלן יחזירם לחברה וכן כל דבר וחומר שרכש הקבלן לצורך ביצוע השירותים ושבגינו שילמה החברה, מיד בגמר השירותים ו/או עם מסירת דרישתה ומכל סיבה.
- 21.2 כל זכות קניין, לרבות קניין רוחני, בכל מסמך ו/או מידע מכל סוג הקשור לביצוע ההסכם ו/או השירותים לרבות תוצריהם ו/או הנובע מהם בין שהופק ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו ובין אם לאו, תהינה נתונות לחברה ו/או למדינת ישראל בלבד. הקבלן מוותר בזאת על כל זכות בקשר לאמור בסעיף זה ובכלל זה זכות עיכוב לפי הדין על רכוש ו/או טובין של החברה ו/או מדינת ישראל, לרבות ומבלי למעט מסמכים, מידע וכל תוצרי השירותים בין שיוצרו ע"י הקבלן ו/או מטעמו ובין אם לאו.
- 21.3 הופרו זכויות כאמור בהתאם לפס"ד סופי וחלוט, יהיה הקבלן האחראי הבלעדי בגין הפרה זו ויפצה את החברה בגין כל ההוצאות והנזקים הישירים שייגרמו לה עקב תביעה או דרישה בגין הפרה כאמור. אין באמור כדי לגרוע מחובת הקבלן לנקוט בפעולות כאמור בסעיף 2.2 לעיל.
- 21.4 סעיף 21 להסכם יהיה בתוקף אף לאחר תום תקופת הסכם זה וימשיך לחול ללא הגבלת זמן.

22. העדר יחסי עובד – מעביד ושליחות

- 22.1 החברה מתקשרת עם הקבלן על בסיס ראייה ומצג מצד הקבלן והצהרתו: כי הוא מבצע את ההסכם הנדון כחווה קבלנות לעשיית מלאכה ו/או למתן שירות בתמורה כשהקבלן ועובדיו וכל מי שבא מטעמו אינו עובד של החברה וכי לפי מצב הדברים בפועל הקבלן הוא קבלן עצמאי ובלתי תלוי המנהל עסק עצמאי משלו, על כל המתחייב והמשתמע מכך, כי לא ביקש לשמש כעובד של החברה וכי הוא מתחייב להישאר קבלן עצמאי בכל תקופת ההסכם.
- על בסיס האמור מסכימים הצדדים כי אין, לא היו ולא יהיו, בשום מקרה ובשום אופן, והסכם זה לא ייצור בשלב כלשהו יחסים של עובד-מעסיק בין החברה ו/או גורם הקשור בה ו/או מדינת ישראל לבין הקבלן ו/או כל המועסק על ידו ו/או כל הבא מטעמו לרבות בקשר עם תשלום התמורה וכל הזכויות והחובות ההדדיות. מוסכם בין הצדדים כי התמורה לפי הסכם זה מותאמת והולמת למעמד הקבלן כקבלן עצמאי כאמור לעיל ועל כן נקבעת לפי תעריף מיוחד הגבוה באופן ניכר מהשכר שהיה מקבל בגין המלאכה ו/או השירות אילו היה מבצעם כ"עובד".
- 22.2 הקבלן מצהיר כי הינו המעסיק הבלעדי של כל המועסקים על ידו ו/או מטעמו בקשר עם הסכם זה וכי הוא בלבד נושא באחריות הבלעדית כלפיהם, לכל זכות נזק ופיצוי הנתונה להם על פי כל דין, ובכל התשלומים והחובות המוטלות על מעסיק על פי חוק ו/או הסכמים קיבוציים ו/או הסדרים ו/או הסכמים אישיים ו/או צווי הרחבה ו/או נוהג וכיו"ב וכמפורט בהסכם זה, החלים על העובדים בענף בו הם מועסקים ו/או אצל הקבלן וכפי שיחולו מעת לעת, ויבצע כל תשלום המתחייב על פיהם במלואו ובמועדו.
- 22.3 הקבלן ישלם במועדם כל תשלום, גמול או זכות המגיעים לעובדיו לפי כל דין, הסכם, צו הרחבה, נוהג וכיו"ב, לרבות, אך לא רק, תשלום מלוא שכר עבודה, גמול שעות נוספות (בכפוף לאמור בעניין שעות נוספות בהסכם זה) ועבודה במנוחה השבועית, דמי חופשה ו/או פדיונם, דמי הבראה, דמי מחלה, דמי חגים, שי לחג, הפקדות לביטוח פנסיוני, הפקדות לקרן השתלמות, פיצויי פיטורים, הודעה מוקדמת, החזר הוצאות נסיעה, וכל כיו"ב. בכל מקרה לא יפחתו תנאיו של כל עובד של הקבלן משכר העבודה ומלוא התנאים הנלווים המגיעים לעובד על פי כל דין, הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה בכלל ובענף השמירה והאבטחה בפרט, לרבות כמפורט בשיקוף עלויות העסקת עובד שב**נספח ט'** להסכם זה, כפי שיתעדכן מעת

לעת.

- 22.4 הקבלן ישלם על חשבונו את כל תשלומי המס ותשלומי החובה הנדרשים ממעסיק בגין תשלום שחר העבודה והזכויות לעובדים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.
- 22.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן יציג לחברה כל אסמכתא שתידרש על ידה בכל הנוגע להפקדות ו/או תשלומים מכל סוג שביצע עבור העובדים.
- 22.6 אין ולא יתקיימו בין החברה ו/או מדינת ישראל לקבלן ו/או כל המועסק ו/או הבא מטעמו יחסי שליחות ו/או שותפות והקבלן ו/או מי מטעמו אינם נציגי ו/או שלוחי החברה בכל עניין ולכל מטרה, במישרין או בעקיפין. אף הוראה בהסכם לא תתפרש כמסמיכה את הקבלן ו/או מי מטעמו להופיע בשם החברה ו/או מי מטעמה ו/או כמקנה לו מעמד של נציג החברה בעניין כלשהו או למטרה כלשהי.
- 22.7 למען הסר ספק, מובהר כי אין בכל זכות הניתנת עפ"י הסכם זה לחברה ו/או מי מטעמה להורות, לפקח או להדריך את הקבלן ו/או מי מטעמו כדי ליצור יחסים של עובד-מעסיק בין החברה ו/או מי מטעמה לקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל הבא מטעמו של הקבלן ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה בקשר עם עובדי הקבלן ו/או ביצוע השירותים, אלא אך אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 22.8 הקבלן פוטר בזאת מראש את החברה ואת מדינת ישראל מכל אחריות הנובעת מיחסי עובד-ומעסיק כלפיו וכלפי מי המועסק על ידו ו/או מטעמו.
- 22.9 הקבלן מאשר בזאת כי הסכמת החברה להתקשר עימו בהסכם זה מבוססת על כל האמור בסעיף 23 זה לעיל ולהלן, והוא מתחייב בזאת שלא לטעון כל טענה בניגוד לכך ולא לפתוח בכל הליך משפטי או אחר אשר מטרתו או תוצאתו היא קביעת קיומם של יחסי עובד ומעסיק בין החברה ו/או כל גורם הקשור בה ו/או מדינת ישראל לבין הקבלן ו/או מי מעובדי הקבלן ו/או קבלת זכויות כלשהן כשל עובד.
- 22.10 למען הסר ספק, הן הקבלן והן עובדי הקבלן ו/או מי מטעם מי מהם יהיו מנועים מלהגיש תביעות כלשהן כנגד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם הקשור בה ו/או מדינת ישראל, בכל עילה או עניין בקשר לקיומם של יחסי עובד-מעסיק ו/או זכויות ותשלומים הנובעים מכך. הקבלן מתחייב כי בכל תביעה או הליך מכל סוג אשר יוגשו (ככל שיוגשו) כנגד החברה ו/או מי מהגורמים האמורים בגין עילה או עניין כאמור, במהלך תקופת ההתקשרות ובכל מועד לאחר סיומה, הוא ייקח על עצמו את מלוא האחריות לרבות בפני כל ערכאה ו/או רשות, ויצהיר ויעמוד במפורש על היותו מעסיקים היחיד של העובדים, ויסיר כל אחריות מהחברה ומהגורמים האמורים, ויפעל בהתאם להנחיות החברה.
- 22.11 מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל סעד שיעמוד לחברה, הקבלן מתחייב באופן בלתי חוזר לשפות את החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן, לפי העניין, באופן מלא, עם קבלת דרישה ראשונה ממי מהם ובצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין, בגין כל הוצאה, הפסד, נזק או חבות, ישירים ו/או עקיפים, מכל מין וסוג שהוא, שייגרמו לחברה ו/או למדינת ישראל ו/או למי מטעמן, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ככל שייקבע על ידי ערכאה משפטית או כל רשות מוסמכת אחרת כי החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן הינה ו/או הייתה מעסיקה של הקבלן ו/או עובדיו או מי מהם ו/או כי החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן נושאת באחריות לנזק ו/או תשלום ו/או זכות מכל סוג של מי מהעובדים ו/או כי על החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן לשאת בתשלום כלשהו בקשר עם יחסי עבודה ו/או כל הנובע מהם ו/או בכל תשלום המאפיין יחסי עבודה. מובהר, כי חובת השיפוי כאמור תחול גם על כל הוצאה, הפסד, נזק או חבות שנגרמו לחברה ו/או למדינת ישראל ו/או למי מטעמן בקשר עם כל דרישה ו/או תביעה לקביעה כאמור, לרבות אם נגרמו במסגרת הסדר פשרה.
- 22.12 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, בכל מקרה שתתקבל דרישה ו/או תביעה כלשהי בגין סכומים שלא שולמו ו/או הועברו במועד ו/או יתברר לחברה בכל דרך שהיא כי הקבלן לא ממלא איזו מהתחייבויותיו כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו בניגוד להסכם זה ו/או בניגוד לדיון, צווי הרחבה, הסכמים קיבוציים וכיו"ב, תהיה החברה רשאית לקזז ו/או לעכב כל תשלום קיים ו/או עתידי לקבלן, לרבות סכומים העולים על סכום הדרישה ו/או החוב, וזאת עד למילוי כל התחייבויות הקבלן כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו והמצאת אסמכתאות לחברה בדבר תיקון ההפרה ותשלום מלוא הסכומים המתחייבים, לשביעות רצון החברה. החברה תהיה רשאית להעביר סכומים אלו לעובדי הקבלן ו/או לקופות הגמל בגינם לפי שיקול דעתה, והכל מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף שיעמוד לחברה ומיתר זכויותיה בהסכם זה ועל פי כל דין.
- 22.13 התחייבויות הקבלן בסעיף 23 זה תעמודנה בתוקף בכל עת, במהלך תקופת ההתקשרות וכל הארכה שלה ואף לאחר סיום ההתקשרות בין הצדדים, ללא הגבלת זמן.
- למען הסר ספק, לעניין סעיף זה יחולו הוראות סעיפים 23.5 ו-23.6 להלן.
- 22.14 אין באמור לעיל לגרוע מכל זכות מוקנית אחרת לחברה בהתאם להסכם זה ו/או הדיון. הקבלן אחראי בלעדית לכל זכות, נזק ופיצוי המגיעים על פי כל דין למועסקים על ידו ו/או מטעמו.

23. נזיקין ושיפוי

- 23.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי כל דין, הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או הוצאה כספית ו/או תביעה, מכל סוג, לרבות לגוף ו/או לרכוש, לרבות נזק הנובע מהעדר מהימנות אישית של המועסקים מטעם הקבלן, שייגרם על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, במעשה או במחדל, בקשר עם ביצוע השירותים ו/או במהלכם ו/או כתוצאה מהם ו/או כנובע מהם לחברה ו/או למדינת ישראל ו/או לעובדיהן ו/או למי מטעמן ו/או לחליפיהן, לרבות לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה מטעמו ו/או למי אחר מטעמו ו/או לצדדים שלישיים ו/או למערכת ההולכה.
- 23.2 אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובת הקבלן לתקן כל נזק שהוא אחראי לו לפי הסכם זה על חשבונו, באופן היעיל ביותר וברציפות עד לתיקון מלא לשביעות רצונה המלא של החברה, של מי שנגרם לו נזק כאמור ושל אדם או רשות המוסמכים לפקח על התיקון, ובכלל זה תיקון כל נזק לרכוש ו/או לתשתיות, בין שהנזק נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע השירותים. במקרה של נזק לרכוש ו/או לתשתיות של החברה ו/או של צד ג' שמפאת טיבם וסוגם ומכל סיבה, יש לתקנם ע"י החברה ו/או צד ג' לו נגרם הנזק ו/או מי מטעמם לפי שיקול דעתם הבלעדי, לא יתקנו הקבלן והתיקון יבוצע על חשבונו.
- 23.3 הצדדים מסכימים ומצהירים בזאת במפורש, כי החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן לא יהיו אחראים ולא ישאו בשום תשלום, הוצאה, הפסד, אובדן או נזק מכל סוג או סיבה, לרבות שייגרמו לרכוש ו/או לגוף, לרבות לקבלן, לעובדיו, לבאים מכוחו ו/או מועסקים על ידו ו/או לעובדים ו/או באים מכוחה של החברה ו/או לצד ג' תוך כדי ועקב ביצוע הסכם זה ו/או הוראות שניתנו על פיו והקבלן משחרר בזה את החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן מכל אחריות שהיא בקשר לכך.
- 23.4 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן ו/או צד ג', מיד עם דרישתם הראשונה, בגין כל לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או הוצאה כספית ו/או תביעה, שהוא אחראי להם כאמור בסעיף 23.1 לעיל.
- 23.5 השיפוי כאמור לעיל, משמעו שהקבלן ישלם מיד במקום החברה ו/או מדינת ישראל ו/או מי מטעמן ו/או צד ג', או ישלם מיד לכל אחד מאלה לפי העניין ועפ"י דרישתם, כל סכום מכל סוג: שמי מהם יחויב לשלמו על-פי פסק דין ו/או החלטה של גורם מוסמך שלא עוכב ביצועם ו/או שהקבלן ידרש לשלמו על-פי פשרה ו/או לפי כל הסכם לרבות הוראות הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: בין כפיצויים, בין כהוצאות לרבות שכ"ט לרבות של מומחים ובין כקנס ו/או יחזיר למי מהם כל סכום שנדרשו לשלם כתוצאה מתביעה כאמור לעיל, ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן עם קבלת תביעה כאמור אצלה ומסירת מסמכיה לקבלן על מנת לאפשר לו אפשרות סבירה להתגונן מפניה. מבלי לגרוע מחובת השיפוי כאמור, הצדדים ישתפו פעולה אם ככל שניתן וסביר בנסיבות העניין.
- 23.6 אף אחד מהצדדים לא יסכים להסכם כלשהו שיש בו כדי להטיל חובת שיפוי ו/או פיצוי על הצד האחר להסכם מבלי לקבל את הסכמת הצד החייב בתשלום מראש ובכתב.
- 23.7 סעיף 23 הוא מעיקרי ההתקשרות ואי קיום האמור בו יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

24. ביטוח

- 24.1 במשך כל תקופת מתן השירותים הקבלן יערוך ויחזיק בתוקף את הביטוחים המפורטים **בנספח ז'** - אישור קיום ביטוחים (להלן: "**אישור קיום ביטוחים**"), בנוסח "ביט" או בנוסח אחר מקביל לו. מקביל לו (למעט ביטוח אחריות מקצועית). למרות האמור לעיל, הקבלן יחזיק בתוקף את ביטוח האחריות המקצועית גם לאחר סיומו של הסכם זה, וזאת כל עוד קיימת לו אחריות על פי דין בגין השירותים.
- 24.2 התאריך הרטרו-אקטיבי בביטוח האחריות המקצועית לא יהיה מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים על ידי הקבלן.
- 24.3 ללא צורך בדרישה מצד החברה, מתחייב הקבלן להציג בפני החברה, לפני תחילת מתן השירותים, את אישור קיום הביטוחים, כשהוא חתום בידי מבטחיו. לפני תום תקופת הביטוח, ימציא הקבלן אישור קיום ביטוחים מעודכן בגין הארכת תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף וכל עוד קיימת לו אחריות על פי דין. החברה תהיה רשאית למנוע את מתן השירותים כל עוד לא הומצא אישור קיום הביטוחים במועד.
- 24.4 בנוסף לביטוחים המפורטים באישור קיום הביטוחים יערוך הקבלן, בעצמו או באמצעות קבלני משנה מטעמו, ביטוח חובה – רכב כנדרש על פי דין וביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות סטנדרטי.
- 24.5 הוראות כלליות שיחולו על כל ביטוחי הקבלן:
- 24.5.1 הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי החברה, מדינת ישראל, משרד הביטחון והבאים מטעמן ו/או כל מי שהחברה התחייבה בכתב קודם למקרה ביטוח כי הביטוח יהיה ראשוני לגביו.

- 24.5.2 ויתור על זכות השיבוב כלפי החברה, מדינת ישראל, משרד הביטחון ו/או הבאים מטעמן ו/או כל מי שהחברה התחייבה לוותר על זכות התחלוף כלפיו, אולם הוויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 24.5.3 ככל וקיים בפוליסה חריג רשלנות רבתי, על הקבלן לוודא כי חריג כאמור יימחק, אולם מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או זכויות המבטח על פי דין.
- 24.6 מובהר, כי דרישות הביטוח (לרבות גבולות האחריות ותנאי הכיסוי) המפורטות בנספח זה ובנספחים הנלווים לו הינן בגדר דרישות מזעריות המוטלות על הקבלן. הקבלן מצהיר, כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה והבאים מטעמו בכל הקשור לנ"ל. מובהר, כי הקבלן מתחייב לאמוד את חשיפותיו ולערוך על חשבונו כל ביטוח נוסף ו/או משלים לכיסוי רכושו וחבותו על פי הסכם זה ועל פי דין.
- 24.7 הקבלן מצהיר בשמו ובשם קבלני המשנה וצדדים שלישיים הפועלים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה, מדינת ישראל, משרד הביטחון ומי מטעמן, וכל מי שהחברה התחייבה לפטור כלפיו טרם קרות מקרה ביטוח, בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שייערכו על ידו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו (אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה), או בגין כל נזק שנגרם לרכוש הקבלן והבאים מטעמו, וכן בגין כל נזק ו/או אובדן תוצאתי, והוא פוטר בזאת את החברה וכל הבאים מטעמו מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 24.8 במקרה שבו הקבלן מתקשר עם קבלני משנה או צדדים שלישיים, ידאג הקבלן לכך שהסכמי ההתקשרות עמם יכללו הוראות מקבילות להוראות נספח זה בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
- 24.9 מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן נושא באחריות בלעדית כלפי החברה בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים מטעם הקבלן, והקבלן ישפה ויפצה את החברה בגין כל נזק, אבדן והפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים כאמור, בין אם נזק, אבדן והפסד כאמור מכוסים במי מהפוליסות שהתחייב הקבלן לערוך ובין אם לאו.
- 24.10 מובהר כי הקבלן לבדו יישא בפרמיות הביטוח, בהשתתפות העצמית ובכל עלות אחרת הקשורה לביטוחים הנ"ל.

25. ערבות

- 25.1 להבטחת כל התחייבויות הקבלן לפי ההסכם ימסור הקבלן לחברה **לא יאוחר מ-7 ימים מיום הודעת הזכייה במכרז** ערבות אוטונומית ובלתי מותנית הצמודה למדד המחירים לצרכן, בגובה של 10% מערך התמורה בגין 24 חודשי התקשרות, בהתאם להצעת המחיר, מאת בנק בישראל או חברת ביטוח בישראל שהציגה רישיון בתוקף לפי הדין למתן ערבויות, בנוסח ש**בנספח ח'** להסכם ("הערבות").
- גדל היקף ההסכם מכל סיבה, לרבות מתן שירותים נוספים, או במקרה של חילוט הערבות או חלקה, ימסור הקבלן לחברה לא יאוחר מ-3 ימי עסקים מיום חתימת החברה על הרחבת ההסכם, או חילוט כאמור, ערבות נוספת או חלופית בתנאים זהים לעיל, כך שבכל מועד בתקופת ההסכם והאחריות תהיה ברשות החברה ערבות בשיעור המלא לפי האמור לעיל. כל העלויות וההוצאות בקשר לערבות, החלפתה ועדכונה חלות על הקבלן בלבד.
- 25.2 הערבות תהיה תקפה במלואה כערבות ביצוע למשך תקופת ההסכם בתוספת 90 ימים. הקבלן אחראי להאריך את הערבות לא יאוחר מ-3 ימי עסקים מיום הודעת החברה על הארכת תקופת ההסכם.
- 25.3 הערבות ניתנת למימוש מייד, בכל עת, ללא תנאי, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, לרבות במקרה של אי המצאת ערבות ו/או הארכתה ו/או עדכונה כאמור לעיל, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או טענה המוקנה לחברה לפי ההסכם ו/או הדין.

26. קיזוז, עיכבון ופיצוי מוסכם בשל הפרה

- 26.1 החברה תהיה רשאית לקזז כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, המגיע לקבלן לפי הסכם זה, כנגד כל סכום המגיע לחברה מאת הקבלן.
- 26.2 במקרה בו הקבלן לא עמד בהתחייבויותיו על פי ההסכם, כולן או חלקן, זכאית החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי לנקוט בכל זכות המוקנית לה לפי הסכם זה ו/או הדין לרבות ומבלי למעט, עיכבון, קיזוז, חילוט ערבות או חלקה, גביית הפיצוי המוסכם אם נקבע בהסכם, ומבלי שיהיה באמור כדי לשחרר את הקבלן מכל התחייבויותיו לפי ההסכם לרבות השלמת ביצוע השירותים שלא הוצאו מידי ושבצע קודם לכן.
- 26.3 בכל מקרה של הפרת התחייבויות הקבלן החברה תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לגבות בכל דרך ובכל עת, פיצויים מוסכמים מראש מאת הקבלן כמפורט באחת מן החלופות שלהלן על פי שיקול דעת החברה:

26.3.1 בסך השווה בשקלים חדשים ל- 2% מערך כלל התמורה שנקבעה בהסכם (לפי נספח "הצעת מחיר" שצורף בנספח ט' להסכם) (המעודכנת אם שונתה במהלך ההתקשרות) עבור תקופת ההתקשרות לפי סעיפים 15.1 או 15.2 לעיל ולפי העניין, ובלבד שערך כלל הפיצויים המוסכמים לפי ההסכם לרבות לפי סעיף 26.3.2 להלן לא יעלו על שיעור של עד 30% מערך כלל התמורה כאמור בסעיף קטן זה לכל שנה או תקופת התקשרות כאמור בנפרד (ולא במצטבר).

26.3.2 בהתאם לסכומים המוסכמים המפורטים בנספח י' להסכם.

26.4 פיצוי מוסכם יהיה צמוד לעלייה של מדד המחירים לצרכן שיחושב בהתאם למדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות במכרז ועד למדד הידוע בעת עריכת החשבון על ידי החברה. הצדדים מצהירים כי הפיצוי המוסכם שלעיל מהווה תשלום ראוי ומוסכם מראש שנקבע ביחס סביר לנזק שנצפה על ידם לחברה כתוצאה מסתברת של ההפרה, בין לחלופין ובין במצטבר.

26.5 אין בתשלום הפיצוי המוסכם האמור באמור לגרוע מכל זכות וסעד השמורים לחברה לפי ההסכם ו/או הדין.

26.6 להסרת ספק לא יהיה בחיוב החברה בתשלום פיצוי מוסכם כדי לגרוע מחובתה לבצע תשלומי שכר לעובדיה שיועסקו בביצוע השירות על הנלווים להם על פי כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה, ובמועד.

27. איסור העברה והודעה על שינוי בשליטה או בעלות

27.1 אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב ע"י החברה, הקבלן לא יהיה רשאי להעביר בכל דרך, לרבות בהמחאה, הסבה או שעבוד, חיוב ו/או זכות כלשהם הכלולים בהסכם, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין. החברה רשאית לבצע כל אחת מהפעולות שבסעיף זה כלפי מדינת ישראל ו/או חליפה על פי דין.

27.2 מבלי לגרוע באמור לעיל, במקרה בו הקבלן הינו חברה - הקבלן מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי בשליטה או בבעלות בו. שליטה לעניין זה, החזקה של יותר מ- 50% מההון, זכות ההצבעה או הזכות למנות דירקטורים בקבלן או הזכות למנות את מנכ"ל הקבלן. במקרה בו הקבלן הינו שותפות, הקבלן מתחייב להודיע על כל שינוי שבגינו 50% או יותר מהשותפות מוחזקים באופן שונה מזה אשר עובר לחתימת תנאי הסכם זה.

28. העדר בלעדיות

מובהר בזאת, כי החברה לא נותנת לקבלן ו/או מתחייבת כלפיו לבלעדיות לביצוע השירותים ו/או כל חלק מהם ע"י הקבלן והחברה רשאית להתקשר בכל עת עם קבלן אחד או יותר נוספים לצורך ביצוע השירותים, כולם או חלקם. מבלי לגרוע באמור בסעיף זה, מובהר כי במידה והקבלן לא יעמוד בזמינות לביצוע השירותים לפי לוחות הזמנים שבהסכם זה ונספחיו ו/או בהצהרותיו והתחייבויותיו בהסכם זה, רשאית החברה לפי שיקול דעתה לבצע את השירותים בעצמה ו/או ע"י מי מטעמה, לרבות קבלן אחר וזאת בכל דרך שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי הדין ומבלי לגרוע מזכויות החברה לפי הסכם זה ו/או הדין.

29. יישוב מחלוקות והתחייבות לאי נטישת השירותים ועיכובם

29.1 לבתי המשפט בתל אביב הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הקשור והנוגע להסכם והמכרז.

29.2 על החוזה יחול הדין הישראלי.

29.3 מוסכם כי לאור מהות השירותים הנדרשים לחברה וחיוניותם מתחייב הקבלן כי למרות כל זכות הנתונה לו על פי כל דין:

29.3.1 בכל מקרה הקבלן מוותר בזאת על זכות ביטול הסכם זה ובכל מקרה לא לנטוש את ביצוע השירותים גם אם יהיה סבור שהחברה הפרה את ההתקשרות לרבות בהפרה יסודית, ובמקרה כדוגמת זה יוכל הקבלן לפעול לאכיפת התחייבות החברה או לקבלת פיצויים בגין הפרת ההסכם אך לא לבטלו.

29.3.2 כי גם במקרה של כל מחלוקת בין הצדדים לרבות בעת פניה ליישובה, ימנע מלבצע כל פעולה שיש בה: כדי לעכב את ביצוע השירותים במלואם, ברציפות וללא הפסקה או להשהותם או לדחותם וכיו"ב ו/או לעכב העברת התפקיד ו/או השירותים לצד ג' ו/או ימנע מפניה לקבלת סעד שיש בו לעכב את ביצוע השירותים בקשר עם מערכת ההולכה ו/או ימנע מכל סעד עצמי לרבות עכבון וכיו"ב, זאת מבלי לגרוע מזכותו לקבלת סעד אחר לפי הדין.

29.4 מוסכם כי הצדדים יפעלו באופן סביר על מנת לפתור כל מחלוקת באם התעוררה בלוחות זמנים קצרים הסבירים לנסיבות כל מקרה.

30. שונות

- 30.1 הקבלן יאשר בחתימתו את מסמכי הבקשה להצעות וכן כל שינוי ו/או הבהרה לה שימסרו לו במהלכה ע"י החברה ויחזירם לחברה לא יאוחר מ- 7 ימים מקבלתם מהחברה. שינוי ו/או הבהרה ו/או תיקון שלא יוחזרו כאמור ייחשב תוכנם כמאושר ע"י הקבלן.
- 30.2 הוראות הבטיחות, הביטחון ונהלי החברה עומדים תמיד לרשותו ולעיונו של הקבלן ו/או מי מטעמו אצל הממונה בחברה. מובהר כי הוראות ונהלים אלה ניתנים לשינוי ע"י החברה בכל עת לפי שיקול דעתה הבלעדי ובמקרה של שינוי כאמור תינתן הודעה לקבלן והקבלן מתחייב להתעדכן בשינוי כאמור כחלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו בהסכם.
- 30.3 לא השתמשו הצדדים בזכויות המוקנות להם בהסכם ו/או בדן למקרה מסוים, אין בכך תקדים, השתק או ויתור על זכויות אלה או על התחייבויות עפ"י ההסכם ו/או הדין וכנובע מהם, למקרה המסוים או למקרה אחר.
- 30.4 הבקשה להצעות וההסכם על נספחיהם מגלמים וממציים את כל המוסכם בין הצדדים להם והם מבטלים כל מצג, הבנה או הסכמה שנעשו אם בכלל, קודם למועד הסכם. כל שינוי ו/או תוספת להסכם ולתנאים המצורפים לו יהיו חסרי תוקף אלא אם יערכו בכתב וייחתמו על ידי כל הצדדים להסכם (למעט מסמכים שלא נחתמו ע"י הקבלן לפי סעיף 30.1 לעיל).
- 30.5 הודעה שתשלח על ידי צד אחד למשנהו תשלח בכתב ע"פ הכתובות המפורטות להלן (אלא אם ניתנה הודעה בכתב על שינוי כתובת) ותחשב כמתקבלת: אם נשלחה בדואר – תוך 3 ימים מהמשלוח, בפקס – עם קבלת אישור קבלה אצל השולח, במסירה אישית – בעת המסירה. מסירת הודעה למנהל העבודה מטעם הקבלן באתר ו/או לנציג מוסמך אחר מטעמו תחשב כמסירת הודעה לקבלן.

הקבלן [השלם שם מלא של הקבלן]

החברה

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ
מקריית עתידים, מגדל עתידים
תל-אביב
טלפון: 03-6270400 פקס: 03-5611320 טלפון: _____ פקס: _____
מרח' _____

- 30.6 הקבלן מצהיר ומאשר כי קרא את כל מסמכי הבקשה להצעות וההסכם, המהווים חלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו כלפי החברה, הבין את תכנם ומסכים להם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

בשם חברת נתיבי הגז הטבעי בע"מ

בשם הקבלן

_____	שם מלא ותפקיד	_____	שם מלא ותפקיד
_____	חתימה	_____	חתימה
_____	שם מלא ותפקיד	_____	שם מלא ותפקיד
_____	חתימה	_____	חתימה
_____	חותרמת התאגיד:	_____	חותרמת התאגיד:
_____	תאריך:	_____	תאריך:

נספח אישור זכויות חתימה

אישור זכויות חתימה בשם הקבלן

אני, עו"ד / רו"ח _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי ה"ה :
_____ ת.ז. מס' _____
ו- _____ ת.ז. מס' _____
אשר חתמו לעיל בשם חברת _____ ח.פ., (להלן: "הקבלן")
מוסמכים לחייב את הקבלן בכל דבר ועניין בקשר עם הסכם זה.

עו"ד / רו"ח

נספח א' - רשימת מתקני החברה

מס"ד	שם	כתובת מלאה
.1	משרדי המטה	קרית עתידים ת"א, מגדל עתידים (קומות 32, 33)
.2	מרכז תחזוקה כנות	האדום 14, צומת כנות
.3	מרכז תחזוקה חיפה	מרקוני 16, חיפה
.4		
.5		
.6		
.7		
.8		
.9		
.10		
.11		
.12		
.13		
.14		

ולראיה באנו על החתום בשם הקבלן

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך



נספח ב' - מפרט השירותים

נספח ב' למכרז



נספח ג' - תנאי ביטחון לביצוע

לכבוד

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ("החברה" / "נתג"ז")

הנדון: התחייבות לעמידה בתנאי ביטחון

אני הח"מ _____ [שם מלא של הקבלן/ספק/יועץ] ח"פ _____ (להלן: "הקבלן") מתחייב ומצהיר כלהלן:

1. כי הקבלן הוא וכל עובד או כל גוף שיפעל מטעמו, ישמרו בסוד כל ידיעה ו/או כל מסמך שיגיעו לידיהם בקשר לפנייה ו/או להסכם שיחתם לרבות העתקים, בין שהוכנו ע"י חברת "נתיבי הגז הטבעי לישראל" או מטעמה או על חשבונה ובין שהוכנו ע"י הקבלן או מטעמו או על חשבונו.
2. **בנוסף חל על הקבלן איסור פרסום אודות ביצוע ומהות פרטי השירותים עבור חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל. הקבלן מתחייב להביא לידיעת כל עובדיו סעיף זה ולדאוג לביצוע ההנחיה ע"י כל עובדיו.**
3. הקבלן יכלול בהסכם עם עובדיו ועם כל מי שנמצא בשירותו בקשר עם ביצוע ההסכם, הוראה המחייבת אותם לשמור בסוד כל ידיעה שהגיעה או שתגיע אליהם עקב ביצוע ההסכם.
4. הקבלן מתחייב לבצע שירותים נשוא ההסכם רק ע"י עובדים שיקבלו אישור ביטחוני של המזמין לאחר העברת טפסים ממולאים וחתומים על ידם כנדרש לחברה.
5. כמו כן, לצורך מתן אישור בטחוני רשאית החברה באמצעות הממונה לדרוש מעובדי הקבלן לחתום על טפסים, שאלונים, תצהירים, ככל שידרשו ע"י החברה ו/או על פי כל דין ובכפוף להנחיות החברה, לרבות כל שאלון נוסף לבדיקת רמת ביטחון, שאלון פרטים אישיים, הצהרה והתחייבות בעניין הימנעות מביצוע עבירות מחשב, כתב ויתור על סודיות רפואית, הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי, הצהרה והתחייבות בעניין שימוש בסמים וכן יעברו בדיקה ביטחונית, לרבות בדיקת פוליגרף, לפי שיקול דעתה של החברה. הקבלן אחראי לקיום הוראות סעיף קטן זה באמצעות עובדיו.
6. הקבלן יגיש לחברת "נתיבי הגז הטבעי" מיד לאחר הודעה על בחירתו לביצוע העבודה, רשימה של כל העובדים שבדעתו לבצע באמצעותם את העבודה, לרבות מספרי תעודת זהות של כל עובד ומילוי פרטים נוספים עפ"י דרישת הממונה.
7. הקבלן יתאם עם מנהל הביטחון של נתיבי הגז הטבעי מועד להתייצבות כלל העובדים המיועדים, למילוי טפסים בנוכחותו או מי מטעמו.
8. לחברת נתיבי הגז הטבעי לישראל יהיה שיקול הדעת הבלעדי לאשר את הקבלן והעובדים או לא לאשר מבלי שיהיה חייב לנמק החלטותיו.
9. למען הסר ספר מובהר כי "נתיבי הגז הטבעי לישראל" תהיה רשאית שלא לאשר העסקת עובד הקבלן או להפסיק העסקת העובד לאחר שאושרה העסקתו. לא תהיה לקבלן כל טענה באשר לאמור לעיל והקבלן מוותר מראש על כל דרישה לפיצוי או שיפוי בגין הוצאות שיהיו לו בגין האמור.
10. הטיפול באישור הביטחוני להעסקה של עובדי הקבלן יבוצע באמצעות הממונה או מי מטעמו של נתיבי הגז הטבעי או מי מטעמו. לצורך זה יגיש הקבלן את רשימת העובדים שבדעתו להעסיק לא יאוחר מארבעה עשר (14) יום טרם מועד התחלת ביצוע העבודה. במידה ובמהלך ביצוע העבודה יבקש להעסיק עובדים נוספים יגיש הקבלן למנהל הביטחון את רשימת העובדים לא יאוחר מארבע עשר (14) יום לפני המועד שבדעתו להתחיל להעסיקם.
11. במקרה הצורך בביצוע תחקיר ביטחוני לעובד, יבוצע הדבר על חשבון הקבלן.
12. **הקבלן מתחייב כי לא יכנס לאתר של החברה ולא יתחיל בביצוע עבודתו באתר החברה, או על מערכת ההולכה בשטח הפתוח, לפני שעבר הדרכת ביטחון מטעם החברה. במקרה של עבודה מתמשכת יעבור ריענון לא פחות מפעם בשנה ו/או בהתאם לדרישות החברה. למען הסר קבלן, הוראה זו תחול על הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו לביצוע השירותים והיא אינה גורעת מאחריות וחובות הקבלן לפי הסכם זה.**
13. הקבלן מתחייב כי בהתאם לצורך בתום השימוש היומי במסמכים, מפרטים, תוכניות ורשומות אחרות הקשורות בעבודה יחזיקם בארון/כספת נעולים במבנה סגור.
14. הקבלן מתחייב כי בתום העבודה יחזרו אל המזמין כל המסמכים והרשומות שהגיעו לידי הקבלן בקשר ובמהלך ביצוע השירותים ובכלל זה מסמכים, דיסקים, מדיה אופטית וכל פריט ואמצעי אחר ששימש את הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

15. הקבלן מתחייב להחזיר למנהל הביטחון של חברת נתיבי הגז הטבעי את אישורי הכניסה למתקנים שבהם היה צורך באישור כאמור, של כל אחד מהעובדים שבשמו ניתן האישור מיד בסיום עבודתו של כל עובד ובכל עת שידרוש זאת.

16. **הנחיות נוספות:**

- 16.1. הקבלן לא יאפשר גישת אנשים שאינם מורשים לעסוק בשירותים הנדונות אל מסמכי השירותים.
 - 16.2. פרסום - אין לפרסם או להפיץ פרטים הקשורים לעבודה ללא אישור בכתב ממנהל הביטחון של החברה.
 - 16.3. חל איסור על עובדי הקבלן להפיץ תמונות של מקום העבודה ברשתות חברתיות אלא באישור הממונה.
 - 16.4. חתימה על הצהרות סודיות - עובדי הקבלן יחתמו על הצהרות סודיות לפי דרישת החברה.
 - 16.5. כל חריגה מהנהלים שבנספח זה תעשה רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל הביטחון, כמו כן מתחייב הקבלן לדווח מיידית למנהל ביטחון החברה על תקלות בשמירה על נוהלי נספח זה.
17. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי ידוע לו שהחברה מוגדרת כגוף ציבורי לעניין תחולת החוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, התשנ"ח – 1998 (בסעיף זה להלן: "החוק") ומתוקף כך כפופה להוראות מערך הסייבר הלאומי, השב"כ והמשטרה (להלן בסעיף זה: "גופי הביטחון") בכל הנוגע לביצוע פעולות לאבטחת מערכות ממוחשבות חיוניות, כהגדרתן בחוק, ולאבטחה פיזית של המתקנים. לפיכך, מובהר בזאת, למען הסר כל קבלן, שביצוע השירותים כפוף לאישור גופי הביטחון או מי מהם וכי יתכן שיחולו שינויים עקב הוראות גופי הביטחון. במקרה כאמור תורה החברה לקבלן לבצע את השינויים המתחייבים מהוראות גופי הביטחון והקבלן מתחייב לעשות כן.

ולראיה באנו על החתום בשם הקבלן:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

נספח ד' 1 – התחייבות בדבר שמירת זכויות עובדים

הקבלן מצהיר ומתחייב כי יקיים ללא כל סייג את כל האמור להלן במהלך תקופת ההסכם:

1. הקבלן מתחייב לשלם ולתת לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של הסכם זה, כל תשלום ו/או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות הסכם זה (להלן: "הוראות הדין"). עלות שכר השעה אשר ישולם על ידי הקבלן לעובדיו לא תפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימלית הנקבעת על ידי שר העבודה ומתעדכנת מעת לעת, ככל שתיקבע ותתעדכן כאמור ולרבות אך מבלי לגרוע במסגרת התקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן) התשפ"ג-2023. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
2. הקבלן ייתן וישלם לעובדיו ובגנים במסגרת הצעת המחיר שהוצעה על ידו את כל התנאים, הרכיבים, הזכויות, התוספות והתשלומים הנוספים המפורטים בנספח א' למכרז (המצורף גם בנספח ט' להסכם זה) – "שיקוף עלויות העסקה של עובד ניקיון בודד".
3. בנוסף, ייתן וישלם הקבלן לעובדיו ובגנים את כל רכיבי השכר והתנאים המגיעים לעובדיו עפ"י כל דין, הסכם קיבוצי, צו הרחבה וכל הוראה מחייבת אחרת הקיימים נכון למועד הגשת ההצעה, וכפי שיתעדכנו מעת לעת. מובהר, כי פירוט הרכיבים בסעיף 1 לנספח א' למכרז הוא לעובד בוותק של עד שנה, ואין בו כדי לגרוע מחובת הקבלן לשלם לכל עובד את מלוא זכויותיו בהתאם לוותקו בפועל.
4. מובהר, כי במקרים שבהם נספח א' למכרז מיטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לקבוע בנספח א' למכרז.
5. הקבלן מתחייב, במקרה הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך הסכם זה בהסכם העסקה התואם את דרישות ההסכם. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של ההסכם ועילה לביטולו המידי.
6. הקבלן ימסור לכל עובד על פי הסכם זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. באחריות הקבלן לוודא קבלת התלוש על ידי העובד לא יאוחר מהיום ה-9 לכל חודש קלנדר, ולשמור תיעוד לכך.
7. הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
8. אחת לחצי שנה ימציא הקבלן לחברה הצהרה שלפיה הוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי כל דין ולפי ההסכם כלפי עובדיו המוצבים באתרי החברה ובמתקניה. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם הקבלן ועל ידי עורך דין.
9. הקבלן יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני, וכן יפריש לקופת גמל בגין קצובת נסיעה ולקרן השתלמות שתיבחר על ידי העובד, בהתאם לאמור בנספח א' למכרז. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לבטח את עובדיו בביטוחים שונים המחויבים מכוח הדין ו/או צווי הרחבה לרבות ביטוח ריסק, וכפי שיהיו מעת לעת.
10. הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות העובד במקום העבודה, בהתאם להוראות הדין, ויהיה אחראי לשמור דוחות נוכחות מלאים של כל עובד המוצב למתן השירותים לחברה, לתקופה שלא תפחת מ-7 שנים לאחר תום הצבתו כאמור.
11. הקבלן ימסור לחברה, ללא דיחוי, דיווח על הליכים מצד גורמי אכיפה, ככל שיהיו, לרבות קבלת פסק דין מרשיע וכל הליך פלילי שנפתח נגדו על ידי משרד העבודה ו/או גורם רלוונטי אחר, לרבות הודעה על כוונה לנקוט בהליכים פליליים כנגדו, חקירות, הודעה על מתן התראה מנהלית או כוונת חיוב (כמוגדר בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה), הודעה על הטלת עיצום כספי וכל כיו"ב, והכל בכל הקשור לעובדי הקבלן המוצבים בשירות החברה. הקבלן מתחייב לתקן מיידית כל הפרה או פגיעה כאמור ככל שקיימת, ולפעול בהתאם לדין ובהתאם להנחיות החברה.
12. מבלי שיהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה, מובהר כי על הקבלן להעסיק את עובדיו בהגינות ובתום לב, בהתאם למלוא הוראות הדין והפסיקה הרלוונטית, ולהקפיד על שמירת זכויות העובדים, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אחריות לשיבוץ העובדים, עריכת הליכי סיום העסקה כדין במקרים הרלוונטיים, מניעת התעמרות והטרדה מינית, הימנעות מפיטורים שלא כדין וכל כיו"ב.

13. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם יחידת הביקורת באגף החשב הכללי ו/או בודקי השכר של החברה ו/או מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ו/או רשות האוכלוסין וההגירה ו/או משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי ו/או החברה לענין שמירת זכויות עובדים.
- במסגרת הביקורות מתחייב הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים לפי הסכם זה וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לפי שיקול דעתו הבלעדי של מבצע הביקורת.
- במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן והעתקים לחברה, וככל הנדרש למינהל הרכש הממשלתי ולמינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ו/או לכל רשות אחרת אליה נדרשת העברה כאמור. הקבלן מתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו, במידת הצורך. התשלום לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהשעיית התשלום ו/או בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיזוי מלוא זכויות החברה ו/או מדינת ישראל על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.
- הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהחברה ו/או מדינת ישראל ו/או ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ו/או מי מטעמם בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו בשירות החברה. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.
- בסיום הביקורת, רואה חשבון מטעם הקבלן ימסור לחברה חוות דעת ביחס להצהרת הקבלן בדבר העדר הפרות בדיני העבודה במסגרת ביצוע ההסכם שבינו לבין החברה. כמו כן רואה חשבון מטעם הקבלן ימסור לחברה ו/או למדינת ישראל דו"ח המפרט את ממצאי הביקורת.
14. במקרה שההפרה לא תוקנה על ידי הקבלן לשביעות רצון החברה בתוך 21 יום ממועד קבלת הודעת ההפרה אצל הקבלן, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם, והחברה תהיה רשאית לפעול לביטול החוזה תוך חילוט הערובה שנתן הקבלן, ללא כל פיצוי לקבלן.
15. הקבלן מתחייב לדווח מידית לחברה אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
16. הקבלן יקים מנגנון לטיפול בפניות עובדיו, ימנה אחראי מטעמו ויידע את כל עובדיו על האפשרות להגשת תלונות לאחראי. הקבלן ייתן מענה לעובדים בכל פניה בנוגע לתנאי העסקתם בתוך זמן קצר וסביר ובכל מקרה לא יותר מ- 5 ימי עבודה. הקבלן ידווח לחברה אחת לרבעון ובכל מועד אחר בו תדרוש החברה, על כל הפניות שהופנו אליו, הן ע"י החברה והן ע"י עובדיו, ועל אופן הטיפול בהן.
17. הקבלן ימסור לכל עובד המוצב ו/או שיוצב למתן השירותים, מיד עם הצבתו כאמור, הודעה בדבר זכויות עובדי הקבלן בנוסח המצורף להסכם כמוסף 1 לנספח ד' 1. העתק מההודעה האמורה, חתומה על ידי כל עובד, יועבר על ידי הקבלן לחברה לא יאוחר מ- 30 יום ממועד תחילת ההצבה של העובד. לעובד שאינו דובר עברית תועבר ההודעה כאמור מתורגמת לשפה שהוא מבין וקורא, והקבלן יוודא, בכל מקרה לגופו, כי העובד קיבל את ההודעה המתאימה לו, הבין אותה וחתם עליה כאמור.
18. על מנת לעודד מצוינות בקרב העובדים, מתחייב הקבלן לשלם, אחת לשנה ולא יאוחר מחודש אפריל בכל שנה, מענק מצוינות לעובדים מצטיינים כמפורט בנספח א' 1 למכרז ובהתאם להוראות הדין המנויות שם.

ולראיה באנו על החתום בשם הקבלן:

שם מלא	תפקיד	חתימה בר"ת	חותמת	תאריך

מוסף 1 לנספח ד'1
הודעה לעובד/ת בדבר מינוי נציג מטעם החברה לקבלת תלונות בדבר פגיעה בזכויות עובדים ובירורן

עובד/ת קבלן נכבד/ת,

1. לחברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ("נתג"ז") חשוב לוודא כי עובדי הקבלן המוצבים בשירותה מקבלים מהקבלן את מלוא הזכויות המגיעות להם על פי דין.
2. במידה שהנדן סבור/ה כי **חברת** _____ [שם הקבלן], המעסיקה אותך, לא משלמת לך את מלוא הסכומים המגיעים לך ו/או מקפחת את זכויותיך בדרך כלשהי, נבקשך לפנות מיידית לממונה על שמירת זכויות עובדי קבלן בנתג"ז, שפרטיו מצוינים מטה.
3. הממונה יבדוק את טענותיך וייתכן כי יידרשו לשם כך מסמכים שונים שתבקש/י למסור לממונה, ובמידה שטענותיך נכונות יפנה הממונה לחברה הקבלנית על מנת לוודא כי הסכומים והזכויות המגיעים לך ישולמו ויקוימו.

נציג נתג"ז יברר את התלונה מול מעסיקתך ובסיום הבירור יודיעך את תוצאות הבירור.

את הפנייה יש להעביר:

למנהלת מחלקת משאבי אנוש ומינהל באמצעות:

דוא"ל: bitton@ingl.co.il

טלפון: 03-6270404

הנני מצהיר/ה ומאשר/ת כי קיבלתי את הודעת חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ בעניין זכויות עובדי קבלן ואת פרטי הממונה על שמירת זכויות עובדי קבלן.

שם: _____ מספר תעודת זהות: _____

חתימה: _____ תאריך: _____

נספח ד'2 – הצהרה חצי שנתית בדבר שמירת זכויות עובדי קבלן

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ ב _____ [שם התאגיד] (להלן: "הקבלן") ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו, וזאת במסגרת הסכם למתן שירותי ניקיון ותחזוקה (סימוכין: _____) (להלן: "ההסכם"), שנחתם בין הקבלן לבין חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ.
2. שכר הברוטו ששולם על ידי הקבלן לעובד המועסק מטעמו עפ"י ההסכם, לא פחת בכל מהלך ההסכם, מהמתחייב ו/או הנובע מכל דין לרבות ומבלי למעט לפי כל חוקי העבודה הרלבנטיים, חוק שכר מינימום ותקנותיו, החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה והתקנות מכוחו, הוראות הסכמים קיבוציים וצווי הרחבה התקפים למועד מתן השירותים מעת לעת, לרבות לעניין הבראה, גמל, פיצויים ופנסיה ובנוסף כמפורט בהסכם.
3. הנני מתחייב למסור לכם כל נתון כספי בקשר לאמור לעיל כשהוא מאושר ע"י רו"ח, מיד עם בקשתכם.
4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר/ה

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ (המוכר/ת לי באופן אישי) ולאחר שהוזהרתי/ויה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

ולראיה באנו על החתום בשם הקבלן:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

נספח ד' 3 – הצהרה בדבר שמירת זכויות עובדי קבלן לשם הארכת התקשרות

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

5. אני משמש בתפקיד _____ ב _____ [שם התאגיד] (להלן: "הקבלן") ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו, וזאת במסגרת ההסכם למתן שירותי ניקיון ותחזוקה (סימוכין: _____) (להלן: "ההסכם"), שנחתם בין חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה") לבין הקבלן ביום _____.

6. ידוע לקבלן כי אי קיום חובותיו בעניין זכויות עובדים לפי חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף ולהסכם יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

7. שכר הברוטו ששולם עד כה ושישולם על ידי הקבלן לעובד במתן השירותים לפי ההסכם לא פחת ולא יפחת, בכל תקופת ההסכם, על הארכותיו אם וככל שיהיו, מהמתחייב ו/או הנובע מכל חוקי העבודה הרלבנטיים, רבות הוראות הסכמים קיבוציים וצווי הרחבה ובנוסף כמפורט בהסכם.

8. בשלוש השנים האחרונות ועד למועד ההתקשרות, או הארכת ההתקשרות, לפי העניין, הורשע הקבלן ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או חברה אחרת בבעלות מי מבעלי השליטה בו, (לעניין תצהיר זה: "בעל שליטה" כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 (להלן: "חוק הבנקאות"), אם הורשע, ב- _____ [**] עבירות לפי חוקי העבודה המפורטים להלן:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א-1951; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק פיצויי פטורין, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002; (כולם להלן: "חוקי העבודה").

9. בשלוש השנים האחרונות ועד למועד הגשת ההצעה נקנס הקבלן ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או חברה אחרת בבעלות מי מבעלי השליטה בו (כהגדרת "בעלי שליטה" לעיל), על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת, אם נקנס, ב- _____ [**] קנסות בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים לעיל (מובהר כי מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים).

10. **הריני מצרף לתצהירי זה אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה, המסחר והתעסוקה בדבר ההרשעות והקנסות לעיל או היעדרם.**

11. ידוע לי כי במידה והקבלן ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו, הורשעו בעבירה פלילית מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה שלעיל ו/או נקנסו ב- 2 קנסות או יותר בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה שלעיל, בתקופה של שלוש השנים האחרונות ממועד ההתקשרות, או הארכת ההתקשרות, לפי העניין, תהיה החברה רשאית שלא לממש את האופציה להארכת ההתקשרות המוקנית לה לפי ההסכם, מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה לה לפי ההסכם ו/או הדין, במידה והקבלן לא קיים את האמור בסעיף 2 לעיל לתצהירי זה.

12. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר/ה

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ (המוכרת לי באופן אישי) ולאחר שהוזהרתי/ויה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

ולראיה באנו על החתום בשם הקבלן:

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

נספח ה' - התחייבות בדבר היעדר ניגוד עניינים, היעדר זיקה אישית וקרבה משפחתית ועמידה בקוד האתי

לכבוד

חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ (להלן: "החברה")

בתצהיר והתחייבות זה, תהא למונחים הבאים המשמעות שלצידם:

שם ההסכם: הסכם למתן שירותי ניקיון ותחזוקה (מס' _____) ("ההסכם")

שם הספק/הקבלן/היועץ:

ח.פ.ע"ר _____

("הקבלן") _____

האמור במסמך זה יקרא בלשון יחיד או רבים, לפי העניין.

אנו הח"מ, המשמשים בתפקידים שלהלן אצל הקבלן:

_____, ת.ז. _____; תפקיד _____

_____, ת.ז. _____; תפקיד _____

מצהירים ומתחייבים בזה בשם הקבלן, כדלקמן:

1. הננו מוסמכים ליתן התחייבות זאת מטעם הקבלן.

2. העדר ניגוד עניינים

2.1. תצהיר והתחייבות זו ניתנת בהמשך להצעת הקבלן למתן שירותים ו/או לביצוע עבודות, לפי העניין

(להלן: "העבודות"), לחברה במסגרת התוספת, ומבלי לגרוע מכל התחייבות כאמור.

2.2. הרינו מתחייבים בזאת להימנע מכל ניגוד עניינים שהוא בכל הקשור לעבודות שיבוצעו על ידינו

בעבור החברה ו/או מי מטעמה ולהימנע מכל קשר העלול ליצור חשש לניגוד עניינים.

2.3. בין היתר ומבלי שיהיה בכך לגרוע מהאמור לעיל, אנו נמסור לחברה, בכל עת לקראת חתימת

התוספת או במהלך ביצועה במועד אשר ייקבע על ידי החברה, כל מידע הקשור בהיותנו בעל

מניות/ ני"ע/ דירקטורים בתאגיד/ בגוף העוסק בתחום משק הגז הטבעי ו/או האנרגיה ו/או

התשתיות ו/או כל גוף אחר רלוונטי, המתחרה בעסקי החברה.

2.4. תפקידנו ו/או עיסוקינו האחרים אינם יוצרים או עלולים ליצור חשש לניגוד עניינים כלשהו, בין

במישרין ובין בעקיפין, בין מקצועי ובין עסקי, עם העבודות שיבוצעו על ידינו בעבור החברה, ואין

בתפקידנו או עיסוקינו האחרים כדי לפגוע ביכולתנו לבצע את העבודות שיבוצעו על ידינו בעבור

החברה. במקרה של היווצרות ניגוד עניינים תוך כדי ביצוע העבודות לחברה, לרבות במהלך

השתתפותנו בישיבות, הננו מתחייבים להודיע על כך לכל אחד מאלה: למנהל הפרויקט/ההסכם,

למבקר הפנימי וליועץ המשפטי של החברה, מיד כשייוודע לנו על ניגוד עניינים אפשרי. כמו כן,

אנו מתחייבים לנקוט בכל האמצעים הסבירים והמקובלים בנסיבות העניין, לדאוג מיידית להסרת ניגוד העניינים ולפעול בהתאם להוראות החברה וכמתחייב בחוק.

2.5. בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, לא נציע ו/או לא ניתן ו/או נקבל ו/או נבקש, במישרין ו/או בעקיפין, בכל עת, לרבות בעת ביצוע העבודות מכוח תוספת זו ו/או לאחר סיומה מכל סיבה, עבורנו ו/או עבור אדם ו/או עסקינו ו/או עסקו של אחר, כל טובת הנאה, לרבות המלצה ו/או החלטה ו/או זכות ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך, בין בהסכם ובין כמעשה של רשות ובין בדרך אחרת, במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין בקשר להליך ההתקשרות ו/או כל הסכם ו/או הליך הנובעים ממנו ו/או על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה או של נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך ההתקשרות ו/או כל הסכם ו/או הליך הנובעים ממנו.

2.6. לא שידלנו ו/או שיתפנו פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי / סודי הקשור להליך התקשרות ו/או כל הסכם ו/או הליך הנובעים ממנו, וכן לא נעשה כן לאחר מועד חתימת התוספת.

2.7. לא שידלנו ו/או שיתפנו פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית, וכן לא נעשה כן לאחר מועד חתימת התוספת.

3. העדר זיקה אישית / קירבה משפחתית של הקבלן ומי מטעמו לחברה

(יש לסמן את הרלבנטי):

□ הריני להצהיר כי במסגרת הגשת הצעת המחיר להליך ההתקשרות (מכל סוג שהוא), אין למי ממנהליו ו/או עובדיו של הקבלן או מי מטעמו זיקה אישית או קירבה משפחתית כלשהי למי מהבאים: לבעלי המניות / חברי ההנהלה / חברי הדירקטוריון, עובדי החברה (חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ), ככל שקיימת כזו על פי ידיעת הקבלן בלבד ומבלי שהקבלן נדרש לבצע חקירה בעניין.

□ קיימת זיקה אישית או קירבה משפחתית כלשהי למי מהבאים: לבעלי המניות, חברי ההנהלה, חברי הדירקטוריון, עובדי החברה (חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ). **מצורף להצעת הספק מכתב נפרד המפרט את הזיקה האישית / הקירבה המשפחתית כאמור כשהיא חתומה על ידי הבעלים או מנכ"ל או מורשי החתימה של הקבלן.**

4. הקוד האתי

הרינו להצהיר כי קראנו והבנו את הקוד האתי של החברה לקבלנים וספקים שבאתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.ingl.co.il והריני לאשר כי כל הבא מטעמינו לצורך ביצוע העבודות ומתן השירותים יפעל בהתאם להוראותיהם במידה שנבצע את העבודות עבור החברה.

- 5.1. אנו מתחייבים למלא אחר הצהרותינו והתחייבויותנו כאמור לעיל בשם עובדינו, קבלני המשנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו שיהיו מעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה (מכל סוג שהוא) ו/או בביצוע ההסכם, לרבות ביצוע העבודות ו/או השירותים על פיו ו/או הליך הנובעים ממנו, ומתחייבים להביא תוכן מסמך זה לידיעת כל האמורים לעיל בסעיף זה.
- 5.2. הננו מתחייבים להודיע מיידי לחברה על כל שינוי בפרט ו/או בעניין כלשהו הכלול בהצהרה זו.
- 5.3. אין באמור בהצהרתנו והתחייבותנו זו כדי לגרוע מחובותינו על פי הוראות כל דין או הסכם החלות עלינו בתוקף תפקידנו כנותן שירותים ו/או מבצע עבודות לחברה.
- 5.4. הננו מתחייבים למסור הצהרה והתחייבות מעודכנת בכל עת ככל שנדרש לכך על ידי החברה.
- 5.5. הננו מצהירים, כי קראנו היטב הצהרה והתחייבות זו על כל חלקיה, הבנו את תוכנה, והננו מתחייבים לקיים את כל הוראותיה.

ולראיה באנו על החתום בשם הקבלן:

שם מלא של הקבלן	שם מלא ותפקיד	חתימה	תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר _____ זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ / (המוכרת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת

נספח ו'- התחייבות לשמירת סודיות ואי שימוש במידע פנים

לכבוד

נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ("החברה")

הואיל: והח"מ, _____ (להלן: **"מקבל המידע"**) עתיד להתקשר עם החברה לצורך מתן שירותים כהגדרתם במסמכי ההזמנה להציע הצעות (להלן: **"השירותים"**);

והואיל: ובמסגרת ו/או לצורך מתן/קבלת השירותים החברה עומדת לחשוף בפני מקבל המידע ובפני עובדיו (או שיתגלה לנו באופן אחר) מידע סודי כמפורט בכתב התחייבות זה להלן;

והואיל: והמידע הסודי אותו עומדת לחשוף החברה בפני מקבל המידע או המידע הסודי לו עשוי מקבל המידע להיחשף יכול ויהווה גם מידע פנים, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 (להלן: **"מידע פנים"**);

והואיל: והסכמת החברה להתקשר עם מקבל המידע ולחשוף את המידע הסודי בפני מקבל המידע רק בתנאי מותנית וכפופה לכך שיתחייב לשמירת סודיות המידע הסודי ואי עשיית שימוש במידע פנים.

לפיכך מקבל המידע מצהיר ומתחייב כאמור בכתב התחייבות זה (לעיל ולהלן: **"כתב התחייבות זה"**) כדלקמן:

1. מידע סודי

בכתב התחייבות זה יהיה למונח **"מידע סודי"**, בין היתר, הפירוש או המשמעות כמפורט להלן:

מידע או כל חלק ממנו, בנוגע לעסקי החברה, תכניותיה, תקציבה, סודותיה המסחריים, דרך פעולתה, קניינה הרוחני ונתונים אודות פעילותה, שהגיע לידי מקבל המידע, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בעזרת כל אמצעי אחר לאגירת מידע, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נתונים מדעיים, סטטיסטיים, מסחריים ו/או טכניים, פרטים בנוגע ליכולות טכנולוגיות, תהליכים וכל דוגמאות, מסמכים, מפרטים, תכניות, שרטוטים, טבלאות, תכניות עסקיות, רשימות של לקוחות, נתונים בנוגע לשווקים ונתונים אחרים, (בכתב, בקבצי מחשב או בכל אופן אחר, לרבות בעל פה) נוסחאות, רישומים, תרשימים, מסמכים, תיאורים, תוכניות, תהליכים, שיטות, שיטות עבודה, אסטרטגיה, מפרטים, מודלים, דגמים, שכלולים, מחקרים, דיווחי מכירות, מחקרים, מדיניות של החברה, רשימת לקוחות החברה, מחירוניהם, הנחות, רשימת ספקים וכל גוף אחר המצוי בקשר עסקי עם החברה ותנאי התקשרותו עם החברה, קשרי מסחר, חישובים כלכליים, ניתוחים פיננסיים, ניתוחים כלכליים וחשבונאיים, לרבות, מבלי למעט, ניתוחים של תוצאות עסקיות, עלויות הפעילות והמוצרים, נכסי החברה, רכישות ומכירות המבוצעות או מתוכננות על ידי החברה, מערכת ההפעלה של המחשבים, המסופים, והתקני התקשורת של החברה וארכיבי החברה, ליקויים וכשלים מכל מין וסוג שהוא, כל מידע מקצועי מכל סוג שהוא הקשור במישרין ו/או בעקיפין לחברה, וכן כל דבר ועניין המכילים מידע סודי או העשויים לשמש מקור למידע סודי והכל בקשר עם נושא הקשור בעיסוקיה של החברה או הקשור בכך בכל צורה שהיא, למעט כל מידע אשר נוכיח כי בעת גילוי היה או הפך להיות, שלא עקב הפרת התחייבות זו או כל התחייבות אחרת שלנו, בנחלת הכלל.

2. התחייבות לשמור על סודיות

2.1. החברה תמסור למקבל המידע את המידע הסודי הנחוץ, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לשם מתן / קבלת השירותים על ידי מקבל המידע. מובהר, כי אין באמור בהתחייבות זו כדי לחייב את החברה לגלות מידע כלשהו, וכל גילוי ומסירה לנו יהיו בשיקול דעתה המוחלט של החברה.

2.2. עוד מובהר, למען הסר ספק, כי אין בגילוי על ידי החברה של כל מידע, בין שהינו סודי ובין אם לאו, משום מצג ו/או הודאה לגבי נכונותו, מהימנותו ו/או שלמותו של מידע כאמור ואנו מתחייבים לבדוק ולוודא כל מידע בטרם ייעשה בו שימוש.

2.3. מקבל המידע מתחייב לשמור על המידע הסודי בסודיות מוחלטת ולא להעבירו לכל אדם או גוף, ולא לעשות בו, או בכל חלק ממנו, כל שימוש, בין במישרין ובין בעקיפין, בכל דרך שהיא, אלא לצורך השירותים.

2.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב מקבל המידע, כי לא יפרסם את המידע הסודי, ולא יעבירו לצד שלישי כלשהו, מכל סיבה שהיא, אלא אם ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.

2.5. התחייבויות מקבל המידע, כאמור בכתב התחייבות זה, לא יחולו על מידע סודי אשר מקבל המידע יוכיח כי הוא:

- א. נמצא ברשותו לפני חתימת כתב התחייבות זה;
- ב. נמצא בנחלת הכלל או הגיע לנחלת הכלל לאחר חתימת כתב התחייבות זה, שלא בגין הפרת התחייבות כלשהי על ידי מקבל המידע;
- ג. התקבל אצלו כדין מצד שלישי הרשאי להחזיק בו ולהעבירו;
- ד. פותח על ידי מקבל המידע באופן עצמאי, ללא קשר למידע הסודי.

מידע סודי לא ייחשב ככלול בסייגים האמורים לעיל רק משום שמרכיבים יחידים או שילובים מסוימים שלו מצויים בנחלת הכלל או ידועים למקבל המידע.

2.6. מקבל המידע מתחייב להגביל את מסירת המידע הסודי רק לאלה מעובדיו/יועציו אשר יעסקו במתן / קבלת השירותים האמורים לחברה / מאת החברה, ובאותה מידה שהמידע הסודי חיוני לצורך ביצועם על ידם. מקבל המידע מתחייב להחיל את חובת הסודיות ואי עשיית השימוש במידע פנים, כאמור בכתב התחייבות זה, על כל עובדיו/יועציו אשר מידע סודי כאמור יגיע לידיעתם. מקבל המידע ינקוט בכל האמצעים הנחוצים כדי למנוע את חשיפת המידע הסודי או כל חלק ממנו לכל גורם שאינו זכאי לכך על פי תנאי כתב התחייבות זה. מקבל המידע יהיה אחראי לכל הפרה מצד עובדיו ו/או כל מאן דהוא אחר מטעמו של בכתב התחייבות זה.

2.7. מקבל המידע מתחייב שלא לעשות תעתיק ו/או שיכפול ו/או שעתוק ו/או שיחזור בכל דרך שהיא, של כל חלק מהמידע הסודי, מבלי לקבל אישור לכך, מראש ובכתב, מהחברה. עוד מתחייב מקבל המידע להחזיר לחברה מיד עם סיום מתן / קבלת השירותים על ידו או מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, לפי המוקדם, כל מסמך, מפרט, שרטוט, טבלה, דוגמה, תכנית וכל נתונים רשומים אחרים אשר הגיעו אליו, בין במישרין ובין בעקיפין, וכן כל רישומים, דוחות ונתונים רשומים אחרים, אשר נוצרו על ידו או נצברו אצלו בקשר עם מתן / קבלת השירותים.

2.8. התחייבות מקבל המידע לשמירת הסודיות ואי-השימוש במידע הסודי הכלולה בהסכם זה אינה מוגבלת בזמן.

3. אי עשיית שימוש במידע פנים

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של מקבל המידע על פי כתב התחייבות זה, מקבל המידע מתחייב, כי היה והמידע הסודי יהיה בגדר מידע פנים, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 (להלן: "חוק ניירות ערך"), לא ייעשה מקבל המידע כל שימוש במידע הסודי אשר עלול להוות שימוש במידע פנים כהגדרתו בחוק ניירות ערך.

4. רישיון והסכמים עתידיים

4.1. מקבל המידע מצהיר, כי המידע הסודי הוא רכושה הבלעדי של החברה והוא מובא לידיעתו אך ורק לשם מתן / קבלת השירותים.

4.2. מקבל המידע מצהיר ומאשר בזה, כי ידוע לו כי מסירת המידע הסודי לידי, על ידי החברה או מי מטעמה, אינה מהווה הענקת רישיון או כל זכות אחרת בקשר למידע הסודי, והוא מתחייב לא לנהוג במידע הסודי מנהג בעלים.

5. פיצוי בגין הפרת התחייבויות מקבל המידע

מקבל המידע מתחייב כי ידוע לו כי התרשלות על ידו או על ידי עובדיו ו/או מי מטעמו בשמירתו של כל מידע סודי ו/או עשיית מעשה מצידו שיש בו כדי לסכן את בטחונו של המידע הסודי ו/או מסירת המידע או כל חלק ממנו לצד ג' כלשהו, עלול לגרום לחברה נזקים חמורים. מקבל המידע מצהיר ומאשר בזאת כי ידוע לו כי במקרה שיפר את התחייבויותיו דלעיל או כל חלק מהן, הוא יהיה חייב לפצות את החברה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לה, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר התרופות והסעדים האחרים, העומדים לרשות החברה על פי כל דין, עקב הפרת התחייבויותיו כאמור.

6. ויתור

שום התנהגות מצד החברה לא תיחשב כויתור על איזו מזכויותיה על פי כתב התחייבות זה, או על פי כל דין, או כויתור או כהסכמה מצידה להפרה או לאי-קיום של התחייבויות מקבל המידע על פי כתב התחייבות זה, או לשינוי תנאי מתנאי כתב התחייבות זה.

מקבל המידע מסכים מראש, כי החברה תהא זכאית לכל סעד משפטי כלפיו במקרה של הפרה או חשד להפרה של כתב התחייבות זה, לרבות צו מניעה וצו לאיסוף המידע הסודי שיהיה בידי מקבל המידע ומתחייב שלא להתנגד למתן צווים כנ"ל.

7. הדין החל וסמכות מקומית

מוסכם, כי הדין החל על כתב התחייבות זה הוא דין מדינת ישראל.

לבתי המשפט בתל-אביב יפו תהיה הסמכות הייחודית והבלעדית בקשר לכל מחלוקת אשר תגלע בקשר עם כתב התחייבות זה. אנו מצהירים בזה שמילוי התחייבויותינו על פי מסמך זה אינו מפר ולא יפר כל הסכם או התחייבות אחרים שאנו צד ל/ה או שהיינו צד ל/ה וכי לא התקשרנו ו/או נתקשר בכל הסכם בעל פה או בכתב הסותר את האמור בכתב זה. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי האמור בכתב זה אינו בא לגרוע מכל התחייבות שלנו לחברה מכוח חוזה או מכוח הדין.

8. תוקף ההתחייבות ושונות

מקבל המידע מתחייב כי עם סיום ההתקשרות עם החברה, מכל סיבה שהיא או מיד עם דרישתה הראשונה, בכל עת, להחזיר לה כל מידע ו/או כל חומר ו/או כל מסמך כמפורט לעיל, המצוי בידי מקבל המידע ו/או ברשותו ו/או בשליטו של כל אדם אחר מטעמו, בין אם נעשה על ידי החברה ו/או גורם מטעמה ו/או גוף הקשור עמה ובין אם נעשה ו/או נערך ו/או הוכן על ידי מקבל המידע

התחייבויות מקבל המידע על פי מסמך זה ימשיכו לחייבו על אף כל שינוי בבעלות, בניהול או בשליטה בחברה, שינוי מבנה ארגוני, שינוי שם, שינוי תחומי פעילות, ו/או כל שינוי אחר בחברה.

מקבל המידע מתחייב להודיע לחברה מייד וללא דיחוי על כל אדם ו/או גוף אשר המידע ניתן ו/או נחשף ו/או הגיע לידם בניגוד להוראות נספח זה.

הננו מצהירים כי קראנו היטב כתב זה על כל חלקיו, הבנו את תוכנו, והננו מתחייבים לקיים כל הוראותיו ללא הגבלת זמן.

שם מלא	תפקיד	חתימה	תאריך

נספח ז' – אישור ביטוח

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות אם ו/או חברות מסונפות ו/או מדינת ישראל, משרד הביטחון, לרבות עובדיהם, מנהליהם, בעלי מניותיהם וחברי הדירקטוריון (אשר כולן יחדיו להלן: "החברה")	שם ת.ז.ח.פ.	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> מתן שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים
מען מגדל עתידים, קרית עתידים, ת.ד. 58177, תל אביב 6158101 1093100	מען		

כיסויים								
סוג הביטוח	מספר פוליסה	נוסח+ מהדורה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול סכום ביטוח /אחריות/ סכום	השתתפות עצמית	כיסויים בתוקף	נוספים
חלוקה לפי גבולות אחריות/ סכומי ביטוח					מטב ע	סכום	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	
צד ג'		"ביטי" / "פסגה" / "מגדל ביטי" / "הראל ביטי" / "מנוביטי"			ש"ח	20,000,000		302, 304, 309, 315, 321, 328, 307, 322, 329.
אחריות מעבידים		"ביטי" / "פסגה" / "מגדל ביטי" / "הראל ביטי" / "מנוביטי"			ש"ח	20,000,000		309, 319, 328.
אחריות מקצועית					ש"ח	8,000,000		301, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (12 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'
לחוזר ביטוח 2019-1-6 של המפקח על הביטוח מיום 15 במאי 2019):

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה
למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:



נספח ח' – ערבות ביצוע

לכבוד

חברת נתיבי הגז לישראל בע"מ (להלן "החברה")
קריית עתידים, מגדל עתידים, ת"א

1. באמצעות ערבות זו ("הערבות") אנו, [_____] [הכנס את שם הבנק/חב' ביטוח], מ [_____] [הכנס כתובת הערב] ("הערב"), מתחייב לשלם כל סכום עד לסכום כולל של [_____] ₪ ("סכום הערבות") אשר החברה עשויה לדרוש, בכתב, בשם ה- [הכנס את שם הקבלן], ("הקבלן") בקשר להסכם למתן שירותי ניקיון ותחזוקה לגז טבעי שנחתם בין החברה לקבלן בתאריך [_____].
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בתנאי ההצמדה כלהלן:
"המדד היסודי" יהיה מדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת ההסכם ע"י הצדדים.
"המדד הקובע" לעניין הערבות יהיה המדד האחרון שפורסם לפני המועד בו עלינו לשלם לכם סכום כלשהו עפ"י הערבות.
"הפרשי הצמדה" לעניין הערבות יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד הקובע עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי הצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד הקובע למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד הקובע יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישותיכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. הערבות אינה מותנית בחבות של הקבלן כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.
4. אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מקבלת דרישת החברה הראשונה בכתב, נשלם לחברה את הסכום המלא הנדרש על ידה, עד לגובה סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שהחברה תצטרך לנמק ו/או לבסס את דרישתה ו/או להוכיחה בכל אופן שהוא ו/או לפנות תחילה אל הקבלן בדרישה לקבלו ו/או ראשית לנקוט בהליכים משפטיים נגד הקבלן ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו לחברה.
5. דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, והתשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה.
6. ערבותינו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל [הכנס תאריך 90 ימים מתום תקופת ההתקשרות הראשונה].
7. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לקבלן עפ"י הדין.
8. כל דרישה לפי ערבות זו תוגש בכתב לערב בכתובת שצוינה לעיל, במהלך שעות העבודה הרגילות.
9. החברה תהא רשאית להסב את ערבות זו למדינת ישראל בלבד.

ערבות זו הוצאה לפועל באמצעות אחד או יותר נושאי משרה, המוסמך כדין, בתאריך _____
[הכנס את שם מלא של הבנק / חב' הביטוח]

על ידי שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____

חתימת המציע (לצורך המכרז), ולראיה באנו על החתום בשם הקבלן:

שם מלא	תפקיד	חתימה בר"ת	חותמת	תאריך

נספח – הצעת המחיר של הקבלן

נספחים א' ו-א'1 למכרז
יצורפו בעת החתימה על ההסכם בגמר המכרז

נספח י' – פיצויים מוסכמים

1. פיצויים מוסכמים בגין אי עמידת הקבלן בתנאי השירותים

1.1. החברה זכאית לקבל מהקבלן פיצוי מוסכם בגין אי עמידה של הקבלן ברמת השירות כפי שהיא מפורטת במסמכי ההסכם ולהלן, באחת או יותר מהנסיבות כדלקמן:

מס"ד	תיאור ההפרה	סכום הפיצוי המוסכם
1	אי עמידה בלוחות זמנים שנקבעו בהסכם מסיבות שהן באחריות של הקבלן	סך של 500 ₪ לכל יום פיגור או חלק ממנו בעמידה בלוח הזמנים
2	היעדרות כוח אדם או אי אספקת כוח אדם חלופי במועד ובמקום שידרש ע"י הממונה וכפי שנקבע בהסכם	סך של 500 ₪ לאדם לכל ארוע
3	איחור איש ניקיון למשמרת מתוכננת מראש	סך של 300 ₪ לכל שעת איחור החל מהשעה השנייה
4	נטישת משמרת ע"י איש ניקיון ללא מחליף	סך של 300 ₪ לכל שעה בה המשמרת אינה מאויישת על ידו
5	הפרת הוראות בטיחות שניתנו עפ"י ההסכם	סך של 2,000 ₪ לכל ארוע
6	עבירות משמעת של איש ניקיון	סך של 300 ₪ לכל ארוע
7	דיווח לא אמין של בעל תפקיד	סך של 300 ₪ לכל ארוע
8	אי העברת נתונים ו/או חומרים ו/או תיקונים ו/או סיוע לבודק שכר לצורך בדיקה כנדרש על ידי הבודק ובזמן שהוקצב על ידו	סך של 1,000 ₪ לכל יום בו נמשך המחדל
9	חריגת בעלי התפקידים ממתן שירות כפי שהוגדר בהסכם, לרבות פיקוח ובקרה	סך של 300 ₪ לכל ארוע

- 2.1. הפיצוי המוסכם הינו לכל אירוע בנפרד.
- 2.2. מוסכם כי הפיצוי המוסכם שלעיל ובהסכם מהווה פיצוי המוסכם על הצדדים אולם אין בו לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי בגין הנזקים אשר נגרמו לה בפועל ואין בתשלומו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לבצע ולהשלים את התחייבויותיו לפי ההסכם.
- 2.3. אין בתשלום הפיצוי המוסכם, כולו או חלקו על מנת לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה על פי חוזה זה ו/או על פי דין, לרבות ומבלי לגרוע, מכל זכות המוקנית לחברה לבטל חוזה זה בגין הפרתו היסודית על ידי הקבלן ו/או בגין נזקים נוספים שנגרמו לה ו/או למי מטעמה מעבר לסכום הפיצוי המוסכם.
- 2.4. אי גביית הפיצוי המוסכם על ידי החברה, לא תחשב בשום צורה ואופן כוויתור של החברה על זכויותיה לקבלת הפיצוי המוסכם ו/או מזכויותיה לקבלת כל סעד אחר ו/או כהסכמה של המזמין לביצוע העיכוב.
- 2.5. החברה רשאית להפחית מתשלום כל חלק מהתמורה לה זכאי הקבלן על פי הוראות החוזה את גובה הפיצוי המוסכם שהצטבר עד למועד הקבוע לתשלום התמורה. החברה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסמכים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות הקבלן.
- 2.6. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו לבצע את השירותים או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם, ולרבות תשלום שכר עובדיו שיועסקו בביצוע השירות כדין ובמועד.